



Identificació de l'expedient: 1217/2022 658

Assumpte: Ordenança municipal d'Urbanisme de Canet de Mar

CONSULTA PÚBLICA PRÈVIA SOBRE UN PROJECTE D'ORDENANÇA REGULADORA DELS PROCEDIMENTS D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN L'EDIFICACIÓ I L'ÚS DEL SOL I DEL SUBSOL DE CANET DE MAR

D'acord amb allò establert a l'article 133 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), amb l'objectiu de millorar la participació de la ciutadania en el procediment d'elaboració de normes, amb caràcter previ a l'elaboració de l'ordenança, es durà a terme una consulta pública prèvia.

En compliment de la disposició esmentada, es posa a disposició de la ciutadania el marc en el qual es planteja la futura norma, i es proporciona informació clara i concisa perquè les persones interessades s'hi puguin pronunciar i puguin fer-hi aportacions.

Antecedents de la proposta normativa

L'àmbit de la intervenció municipal urbanística està regulat per un marc normatiu complex, que inclou una gran diversitat de procediments i que requereix d'un alt coneixement i capacitat per part dels equips tècnics i jurídics dels ens locals. Aquesta complexitat comporta dificultats a l'hora d'exercir satisfactòriament la funció interventora i, a la pràctica, configura un entorn caracteritzat per la dispersió normativa en cada territori -sovint amb forta càrrega interpretativa- i d'inseguretat i dubtes en l'acció dels agents implicats, dins i fora de l'administració.

Problemes que es vol solucionar amb la iniciativa (art. 133.1.a LPAC).

Amb la nova Ordenança es vol solucionar els problemes de falta de coherència en el procediment de sol·licitud en els diferents procediments relatius a la intervenció urbanística,

- clarificant el tipus de sol·licitud a fer per cada un dels procediments
- explicant la documentació que cal aportar
- explicant el procediment.

La necessitat i oportunitat de la seva aprovació (art. 133.1.b LPAC).

Es creu convenient aprovar aquesta ordenança atès que són moltes les consultes sobre com iniciar un tràmit i quina documentació s'ha d'aportar en cada cas.

El Servei d'Urbanisme de la Diputació de Barcelona ha promogut la redacció d'una Ordenança que es proposa com a model per als ajuntaments de la demarcació que vulguin implementar-la, s'ha elaborat amb l'objectiu de donar suport a l'acció dels ens locals en les seves funcions d'intervenció urbanística.





Els objectius de la norma (art. 133.1.c LPAC).

Clarificar el marc regulador dels procediments d'intervenció i per avançar cap a l'estandardització i simplificació de les classificacions i la documentació necessària per a la tramitació administrativa dels actes subjectes a llicència urbanística o a comunicació prèvia.

La nova Ordenança s'elabora com una eina sistemàtica i integradora, que ha de permetre localitzar i conèixer de forma precisa la regulació de la informació urbanística i de la tramitació dels procediments administratius d'intervenció municipal.

Les possibles solucions alternatives reguladores i no reguladores (art. 133.1.b LPAC).

Es considera aquesta eina la més completa per tal de poder aconseguir els objectius esmentats, atès que l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl de Canet de Mar és vigent des del 28 de gener de 2011 i cal una actualització.

Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1
Dolors Puig Gómez
24/03/2023 TAG Urbanisme

Carrer Ample, 11 – 08360 Canet de Mar – Barcelona - Tel. 93 794 39 40 – Fax 93 794 12 31
a/e :canetdemar@canetdemar.cat - www.canetdemar.cat

Aquest document és una còpia autèntica d'un document electrònic validable a:

Codi Segur de Validació 623fc1d8825a402ba763c55904bf2e15001

Url de validació <https://sedesimplifica03.absiscoud.com/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=063>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

