



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

NÚRIA MOMPÈL TUSELL, secretària de l'Ajuntament de la vila de Canet de Mar,

C E R T I F I C O :

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de gener de 2017, va acordar:

#### **4.- APROVACIÓ PROVISIONAL DE LA MODIFICACIÓ DE DIVERSES ORDENANCES FISCALS REGULADORES DE TRIBUTS I PREUS PÚBLICS.**

EL text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.

Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

Per la seva banda, els articles 41 a 47 del TRLHL regulen l'objecte, quantificació i procediment d'aprovació dels preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència local en les quals no concorrin cap de les circumstàncies de l'article 20.1.B del TRLHL.

Vistos els informes tècnic econòmics a què es refereix l'article 25 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals,

Verificat que, en relació a les taxes per prestació de serveis públics o realització d'activitats administratives de competència local, que s'imposen o es modifiquen, l'import de la recaptació estimada no excedeix, en el seu conjunt, del cost previsible del servei o activitat que es prestarà, conforme al que preveu l'article 24.2 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist que en relació a les propostes d'establiment o modificació de preus públics per la prestació de serveis es compleix allò previst en l'article 44 del TRLHL quant a la quantia dels preus públics.

Vist l'informe emès, en data 16 de gener de 2017, per l'Interventor i la Secretària de la Corporació, que es transcriu a continuació:

"En Lluís Viñas Peitabí, interventor, i Núria Mompel i Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut d'allò previst en l'article 179.1.a) del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLRC), aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, emeten el següent:

### **INFORME NÚM. 001/2017**

**Assumpte: Modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO i de l'ordenança general reguladora de preus públics'**

#### **I.-. RELACIÓ DE FETS**

S'ha rebut per al seu informe, la proposta d'acord de Ple d'aprovació de modificació de l'Ordenança fiscal reguladora de l'ICIO i de l'ordenança general reguladora de preus públics.

#### **II.- FONAMENTS DE DRET**

Primer.- La normativa aplicable a l'expedient ve definida per:

- Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
- Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i els reglaments que la desenvolupen.
- Llei 8/1989, de 13 de abril, de Taxes i Preus Públics.

Segon.- D'acord amb l'art. 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LBRL), les entitats locals tenen autonomia per establir i exigir tributs d'acord amb el que estableix la legislació de l'Estat reguladora de les hisendes locals.

La potestat reglamentària de les entitats locals en matèria tributària s'exercirà a través d'ordenances fiscals reguladores dels seus tributs propis.

Tercer.- El Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, regula en els articles 15 i següents el procediment per a la imposició i ordenació dels tributs propis i de les ordenances fiscals que els regulen.

Quart.- D'acord amb l'art. 16.1 del TRLRHL, les ordenances fiscals relatives als tributs no regulats en l'art. 59.1 han de contenir com a mínim:

- a) Determinació del fet imposable, subjecte passiu, responsables, exempcions, reduccions i bonificacions, base imposable i liquidable, tipus de gravamen o quota tributària, període impositiu i meritament.
- b) Règims de declaració i d'ingrés.
- c) Dates de l' aprovació i de l'inici de l'aplicació.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Cinquè.- D'acord amb l'art. 16.2, les ordenances fiscals relatives als tributs a què fa referència l'art. 59.1 contindran, a més a més, dels elements necessaris per a la determinació de les quotes tributàries, les dates de l'aprovació i de l'inici de l'aplicació.

Sisè.- Segons allò establert a l'art. 24.2 TRLRHL, l'import de les taxes que s'estableixin o es modifiquin no podran excedir, en el seu conjunt, del cost real o previsible del servei o activitat de què es tracti o, en el seu defecte, del valor de la prestació rebuda. Aspecte aquest que hauria de quedar acreditat en l'expedient.

Setè.- El procediment per a l'aprovació, modificació o derogació de les ordenances fiscals reguladores de tributs locals és el regulat en l'art. 17 del TRLRHL:

- a) Acord d'aprovació provisional adoptat pel ple de la corporació amb el quòrum de majoria simple.
- b) Exposició al públic durant 30 dies hàbils, com a mínim, en el butlletí oficial de la província, dins els quals els interessats podran examinar l'expedient i presentar reclamacions, si s'escau.
- c) Finalitzat el termini d'exposició pública, si s'han presentat reclamacions es resoldran, i l'entitat acordarà l'aprovació definitiva, si escau, de les ordenances fiscals. Si no s'han presentat reclamacions, s'entendrà definitivament adoptat l'acord, fins llavors provisional, sense necessitat de cap nou acord plenari.
- d) Els acords definitius o els provisionals elevats a definitius i el text íntegre de les ordenances o de les seves modificacions han de ser publicats en el BOP, moment en el qual entraran en vigor.
- e) Contra l'aprovació definitiva de l'ordenança o de les modificacions es podrà interposar recurs contenciós administratiu en el termini de dos mesos a partir de la seva publicació en el BOP.

Vuitè.- Quant als preus públics, l'article 41 del TRLHL faculta als ens locals per establir preus públics per la prestació de serveis o la realització d'activitats de competència quan no concorrin cap de les circumstàncies de l'article 20.1.B del mateix cos legal -els supòsits de fet per l'exigència de taxes per prestació de serveis o realització d'activitats administratives-, sense que en cap cas es puguin exigir per serveis inclosos en els supòsits de no subjecció de les taxes (article 42).

Novè.- L'article 44 del TRLHL estableix que l'import dels preus públics haurà de cobrir com a mínim el cost del servei o activitat, si bé s'admet que, quan concorrin circumstàncies socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin es podran fixar imports inferiors a aquest límit.

Per la seva banda, l'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i preus públics estableix que els acords de creació o modificació d'aquestes contraprestacions pecuniàries s'hauran d'acompanyar d'una memòria econòmico-financera justificativa de l'import i el grau de cobertura de cost.

Desè.- L'article 47 del TRLHL únicament fa referència a la competència del Ple per l'establiment o modificació dels preus públics, sense perjudici de la facultat de delegació en la Junta de Govern, d'acord amb l'article 23.2.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim local.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### III.-CONSIDERACIONS

Primera.- En l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, es proposa la modificació de l'article 6<sup>e</sup>, Beneficis fiscals potestatsius, per tal de desenvolupar la bonificació prevista en l'article 103, apartat 2<sup>n</sup>, lletra a) del TRLHL, i concretar, al igual que ja s'havia fet anteriorment amb les circumstàncies de foment de l'ocupació, en quins supòsits es presumirà que concorren circumstàncies «socials i culturals i històric artístiques» que mereixen la declaració d'especial interès públic o utilitat municipal per part del Ple, així com els percentatges de bonificació que s'aplicaran en cada cas.

Sobre aquest extrem, la proposta respecta els límits materials i quantitius previstos en la Llei, i per bé que el legislador va optar per una regulació oberta de les circumstàncies que mereixen la declaració d'especial interès públic o utilitat municipal als efectes d'aplicació del benefici fiscal, a criteri dels funcionaris sotasignats la delimitació d'aquests supòsits contribueix a millorar la seguretat jurídica en la relació entre subjecte passiu i administració tributària.

Segon.- La proposta de modificació de l'articulat de l'ordenança general reguladora de preus públics és adequada a la regulació continguda en els articles 41 a 47 del TRLHL, i millora la sistemàtica del text, a més de depurar les referències als supòsits d'aprofitament especial del domini públic pròpies de la regulació anterior a la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les Taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, motivada per les sentències del Tribunal Constitucional 185/1995, de 14 de desembre, i 233/1999, de 16 de desembre.

Des del punt de vista dels canvis materials, la proposta d'acord contempla l'establiment d'un nou preu per l'activitat cultural de sortides al teatre. D'acord amb l'article 26.2 de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i preus públics, en l'expedient consta memòria econòmica subscripta per la tècnica de cultura, en el qual es justifica l'import del preu pública i es posa de manifest el grau de cobertura del cost de realització de l'activitat corresponent.

### IV.-CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri dels funcionaris signants, aquest és el procediment legal que caldria seguir la modificació de les ordenances fiscals.”

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió ordinària de data 19 de gener de 2017, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta.

Així, doncs, el Ple municipal acorda per quinze vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Pere Xirau Espàrrech, Lluís Llovet Bayer, Raquel Serra Lerga, Sílvia Tamayo Mata, Josep M. Masvidal Serra, Coia Tenas Martínez, M. Àngels Isart Falceto, Assumpta Revoltós Vaquer, Quirze Planet Rovira, Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, Àngel López Solà, Esther Agulló Renau i Marc Jiménez Torres, i una abstenció de la regidora Cristina Soler Vílchez:

**PRIMER.-** Aprovar provisionalment la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relaciona, amb el detall de l'Annex 1 d'aquests acords.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Núm.05	Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
	Ordenança general reguladora dels preus públics

**SEGON.-** Establir els preus públics que a continuació es relacionen, i aprovar les Ordenances fiscals reguladores de les mateixes:

Ordenança general reguladora de preus públics	Preu públic per sortides al teatre, amb les següents tarifes:
	-Tarifa A 50,00 €
	-Tarifa B 34,00 €
	-Tarifa C 32,00 €
	-Tarifa D 27,00 €

**TERCER.-** Aprovar provisionalment el text refós de les ordenances fiscals modificades, segons es conté en l'Annex 2 d'aquests acords.

**QUART.-** Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

**CINQUÈ.-** Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

### ANNEX I.- MODIFICACIONS PROPOSADES

#### **Modificacions de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres**

Es modifica l'article 6è, que queden redactats de la següent manera:

##### *Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa*

*1.- Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació de fins el 95% en la quota de l'impost. En particular, podran ésser declarats d'especial interès o utilitat municipal els següents actes subjectes a l'impost:*

**A) Per circumstàncies de foment de l'ocupació, els destinats a l'establiment, adequació, millora o modernització de béns immobles afectes a activitats econòmiques, amb els següents percentatges de bonificació:**



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Bonificació del 50% quan es tracti d'obres amb superfície fins a 1.000 m<sup>2</sup>
- Bonificació del 35% quan es tracti d'obres amb superfície entre 1.001 i 3.000 m<sup>2</sup>
- Bonificació del 25% quan es tracti d'obres amb superfície de més de 3.000 m<sup>2</sup>

**B) Per circumstàncies culturals i històric artístiques, els destinats a la conservació i protecció dels elements inclosos en el Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar:**

- **Bonificació del 95% quan es tracti d'edificis catalogats com Béns culturals d'interès nacional (BCIN)**
- **Bonificació del 50% quan es tracti d'edificis catalogats com a Béns Culturals d'interès local (BCIL), béns amb protecció urbanística ambiental (BPUA), béns amb protecció urbanística específica (BPUE)**

**En aquells casos en què la protecció abasti només alguns elements de l'immoble, la bonificació s'aplicarà sobre la part de pressupost de l'obra que correspongui.**

**C) Per circumstàncies socials, els destinats afectes a equipaments de titularitat pública, una bonificació del 95%**

La sol·licitud de bonificació es presentarà en els terminis i condicions establerts en l'apartat 3r d'aquest article.

No podran beneficiar-se de la bonificació aquells subjectes passius de l'impost que incorrin en qualsevol de les circumstàncies següents:

- No estiguin al corrent en el pagament de tributs i altres ingressos de dret públic municipals
- Els que iniciaren les obres, construccions i instal·lacions sense gaudir de la corresponent llicència, sense perjudici del que pugui dictar el Ple de la Corporació.

La proposta d'atorgament haurà de ser informada, en tot cas, pels serveis tècnics municipals, i en el supòsit de la **lletra A)** de l'apartat 1r, també per l'àrea de Promoció Econòmica.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2.- Gaudiran d'una bonificació equivalent al 90 per cent de la quota de l'impost el cost de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

*La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a que es refereixen els paràgrafs anteriors.*

*3.-Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.*

*En el cas de les bonificacions de l'apartat 1r, **lletra A)**, d'aquest article, aquesta documentació inclourà:*

- La memòria tècnica on quedi reflectida la instal·lació proposada.*
- El cost de les inversions realitzades.*
- Documentació acreditativa de l'activitat econòmica a la qual està subjecte l'immoble sobre el que es realitzarà l'obra.*

*Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.*

*El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada."*

Es modifica la disposició final, que queda redactada de la següent manera:

*"Disposició final*

*Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada a Canet de Mar a-----, i que ha quedat definitivament aprovada en data-----de-----de 2016, començarà a regir l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa."*

### **Modificacions de l'Ordenança fiscal reguladora de preus públics**

#### **"ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS**

##### **Article 1r. Objecte**

*Aquesta ordenança conté les normes comunes aplicables a tots els preus públics que pot establir l'Ajuntament, i, per tant, regula l'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics que regeixen el capítol VI del títol I del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que conté el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i altres normes concordants sobre hisendes locals.*

##### **Article 2n. Definicions**

*Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de dret públic quan, prestant-se també aquests serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.*



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### **Article 3r. Obligats al pagament**

*Tenen l'obligació de pagar els preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'han de satisfer aquells, encara que no hagin demanat la corresponent autorització o prestació.*

### **Article 4t. Naixement de l'obligació**

**1.-L'obligació de pagar el preu públic neix quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, encara que no hagi estat autoritzat.**

***El pagament dels preus públics per a serveis no autoritzats prèviament o que ultrapassin els límits de l'autorització no comporten la legalització de les prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.***

**2.-Sense perjudici de l'anterior, l'Ajuntament pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.**

**3.-Quan per causes no imputables a qui estigui obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presta o desenvolupa, procedirà la devolució de l'import corresponent.**

### **Article 5è. Establiment i fixació dels preus públics**

**1.-L'establiment i la fixació dels preus públics correspon al Ple sens perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 22.2 q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, i 47 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.**

**2.-L'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics establerts per l'Ajuntament corresponents als serveis a càrrec dels esmentats organismes, excepte quan els preus no en cobreixin el cost. Aquesta atribució pot fer-se, així mateix, i en els mateixos termes, en relació amb els consorcis si no hi ha una indicació diferent en els seus estatuts.**

*En ambdós supòsits, els organismes autònoms i els consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic de la qual es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei, proposta de la qual n'haurà de ser assabentat el Ple de l'Ajuntament.*

**3.-Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics comprenen l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.**

### **Article 6è. Quantia**

**1.-L'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.**

**2.-Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del límit previst a l'article**





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi ha.

**3.-** Qualsevol proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmica-financera que justifiqui l'import dels que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

**4.-Els conceptes pels quals s'exigirà el pagament de preu públic i els seus imports són els regulats en l'annex de la present ordenança.**

**Article 7è. Gestió**

**1.-Els preus públics regulats en la present ordenança s'exigiran en règim d'autoliquidació.**

**2.-Els deutes per preus públics es poden exigir per procediment administratiu de constrenyiment.**

*Disposició final*

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Canet de Mar a -----, entrarà en vigor el dia ----- i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## ANNEX

<b>I.</b>	ÀREA DE JOVENTUT	
<b>I.1.</b>	Curs de monitors	
	-Adults i/o joves d'altres municipis	220,00 €
	-Persones en situació d'atur inscrites al SOC (a)	200,00 €
	-Joves canetencs (de 18 a 35 anys inclosos)	150,00 €
	-Joves canetencs (de 10 a 35 anys inclosos) membres d'entitats juvenils que treballin en el món del lleure infantil i juvenil	100,00 €
<b>I.2.</b>	Curs de cangurs	
	-Per cada participant (de 16 a 25 anys, inclosos)	15,00 €
<b>I.3.</b>	Tallers de ràdio	
	-Per cada participant jove (fins a 35 anys)	20,00 €
<b>II.</b>	ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA	
<b>II.1</b>	Visites al Castell	
	-Adults	10,00 €
	-Jubilats, estudiants i infants de 3 a 14 anys	6,00 €
<b>II.2</b>	Rutes Centre Històric	
	-Adults	5,00 €
	-Jubilats, estudiants i infants de 3 a 14 anys	3,00 €
<b>II.3</b>	Taller d'higiene alimentària	
	-Treballadors/es en actiu	30,00 €
	-Persones en situació d'atur inscrites al SOC(a)	15,00 €



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

<b>II.4</b>	<i>Venda de publicacions i altres productes</i>	
	- <i>"El Griu de Canet"</i>	7,00€
	- <i>"El Griu de Canet"(amb Carnet Club Super 3, grups escolars i famílies nombroses)</i>	5,60 €
	- <i>Mapa turístic de Catalunya</i>	2,00 €
<b>III.</b>	<i>ÀREA D'ENSENYAMENT</i>	
<b>III.1</b>	<i>Servei municipal de psicologia i logopèdia</i>	10,00 €
<b>IV.</b>	<i>ÀREA D'ESPORTS</i>	
<b>IV.1.</b>	<i>Camp de futbol</i>	
<b>IV.1.1</b>	<i>En horaris on hi ha conserge i no significa hores extres:</i>	
	- <i>Camp de Futbol-11, sense il·luminació (€/hora)</i>	60,00 €
	- <i>Camp de Futbol-11, amb il·luminació (€/hora)</i>	74,00 €
	- <i>Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)</i>	30,00 €
	- <i>Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)</i>	37,00 €
<b>IV.1.2</b>	<i>En horaris que signifiqui fora de la jornada dels vigilants i impliqui realitzar hores extres:</i>	
	- <i>Camp de Futbol-11, sense il·luminació (€/hora)</i>	120,00 €
	- <i>Camp de Futbol-11, amb il·luminació (€/hora)</i>	148,00 €
	- <i>Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)</i>	90,00 €
	- <i>Camp de Futbol-7, amb il·luminació (€/hora)</i>	111,00 €
<b>IV.1.3</b>	<i>Per lloguers del camp municipal, quan el lloguer impliqui una jornada complerta (mínim 6 h. al dia):</i>	
	- <i>Sense il·luminació (€/dia)</i>	360,00 €
	- <i>Amb il·luminació</i>	
	a.- <i>Part fixa (€/dia)</i>	360,00 €
	b.- <i>Part variable (€/hora d'il·luminació)</i>	14,00 €
<b>IV.2</b>	<i>Altres instal·lacions</i>	
	<i>Per cada hora d'utilització del pavelló esportiu, pista hoquei</i>	25,49 €
	<i>Fiança pel lloguer del pavelló</i>	195,38 €
	<i>Pel consum elèctric – il·luminació del rocòdrom municipal</i>	1,45 €
<b>V.</b>	<i>ÀREA DE MEDI AMBIENT</i>	
<b>V.1.</b>	<i>Adquisició d'un cubell més un adhesiu a la part frontal.</i>	3,00 €
<b>V.2.</b>	<i>Adquisició d'una saca recollida fracció vegetal</i>	2,52 €
<b>VI.</b>	<i>ÀREA DE CULTURA</i>	
<b>VI.1.</b>	<i>Club de lectura (€ / any per persona inscrita)</i>	25,00 €
<b>VI.2.</b>	<i>Venda de publicacions i altres objectes a la Casa Museu</i>	
<b>VI.2.1.</b>	<i>Llibres</i>	
	- <i>"Catàleg Casa Museu Lluís Domènech i Muntaner"</i>	5,00€
	- <i>"Anton Samarra, 100 anys després"</i>	5,00€
	- <i>"Patrimoni de la humanitat Lluís Domènech i Muntaner"</i>	3,00€
	- <i>"Guia Històrica de Canet de Mar"</i>	10,00€



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

	- "Empremtes"	20,00 €
<b>VI.2.2.</b>	DVD	
	-DVD "Evolució d'un poble. Canet de Mar"	3,00 €
	-DVD Canet, festa i tradició	3,00 €
<b>VI.3</b>	Tallers de formació en el lleure (per hora i alumne)	4,00 €
<b>VI.4</b>	<b>Sortides al teatre (inclou entrada i autobús)(b)(c)</b>	
	<b>-Tarifa A</b>	<b>50,00 €</b>
	<b>-Tarifa B</b>	<b>34,00 €</b>
	<b>-Tarifa C</b>	<b>32,00 €</b>
	<b>-Tarifa D</b>	<b>27,00 €</b>

**(a) Amb la sol·licitud cal presentar el full de renovació actualitzat com a demandant d'ocupació.**

**(b) La tarifa aplicable serà la que més s'aproximi al preu de l'entrada de l'espectacle incrementat en el cost unitari del transport.**

**(c) L'activitat únicament es realitzarà si s'assoleix una ocupació igual o superior al 80% de les places."**

## ANNEX II. TEXT REFÓS DE LES ORDENANCES FISCALS MODIFICADES

### ORDENANÇA FISCAL NÚM.5, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

#### Article 1r.- Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

#### Article 2n.- Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

a) Les obres de construcció i edificació de nova planta, les que modifiquin els aspecte exterior d'edificis i instal·lacions, i les necessàries per a la implantació, l'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.

c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.

d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

### Article 3r.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o els que presentin les



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuïent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### Article 4t.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### Article 5è.- Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals que, tot i estar subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

### Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa

1.- Les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin, podran gaudir d'una bonificació de fins el 95% en la quota de l'impost. En particular, podran ésser declarats d'especial interès o utilitat municipal els següents actes subjectes a l'impost:

A.- Per circumstàncies de foment de l'ocupació, els destinats a l'establiment, adequació, millora o modernització de béns immobles afectes a activitats econòmiques, amb els següents percentatges de bonificació:

- Bonificació del 50% quan es tracti d'obres amb superfície fins a 1.000 m<sup>2</sup>
- Bonificació del 35% quan es tracti d'obres amb superfície entre 1.001 i 3.000 m<sup>2</sup>
- Bonificació del 25% quan es tracti d'obres amb superfície de més de 3.000 m<sup>2</sup>



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

B.- Per circumstàncies culturals i històric artístiques, els destinats a la conservació i protecció dels elements inclosos en el Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar:

- Bonificació del 95% quan es tracti d'edificis catalogats com Béns culturals d'interès nacional (BCIN)
- Bonificació del 50% quan es tracti d'edificis catalogats com a Béns Culturals d'interès local (BCIL), béns amb protecció urbanística ambiental (BPUA), béns amb protecció urbanística específica (BPUE)

En aquells casos en què la protecció abasti només alguns elements de l'immoble, la bonificació s'aplicarà sobre la part de pressupost de l'obra que correspongui.

C.-Per circumstàncies socials, els destinats afectes a equipaments de titularitat pública, una bonificació del 95%

La sol·licitud de bonificació es presentarà en els terminis i condicions establerts en l'apartat 3r d'aquest article.

No podran beneficiar-se de la bonificació aquells subjectes passius de l'impost que incorrin en qualsevol de les circumstàncies següents:

- No estiguin al corrent en el pagament de tributs i altres ingressos de dret públic municipals
- Els que iniciaren les obres, construccions i instal·lacions sense gaudir de la corresponent llicència, sense perjudici del que pugui dictar el Ple de la Corporació.

La proposta d'atorgament haurà de ser informada, en tot cas, pels serveis tècnics municipals, i en el supòsit de la lletra A) de l'apartat 1r, també per l'àrea de Promoció Econòmica.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2.- Gaudiran d'una bonificació equivalent al 90 per cent de la quota de l'impost el cost de les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats.

La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a que es refereixen els paràgrafs anteriors.

3.-Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada a l'apartat 1 de l'article 9è d'aquesta ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En el cas de les bonificacions de l'apartat 1r, lletra A), d'aquest article, aquesta documentació inclourà:

- La memòria tècnica on quedi reflectida la instal·lació proposada.
- El cost de les inversions realitzades.
- Documentació acreditativa de l'activitat econòmica a la qual està subjecte l'immoble sobre el que es realitzarà l'obra.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

### Article 7è. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

### Article 8è.- Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

### Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, així com els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o la comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

## Article 10è.- Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

## Article 11è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional primera. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple en sessió celebrada a Canet de Mar a-----, i que ha quedat definitivament aprovada en data-----de-----, començarà a regir l'endemà de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

### **ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 9 D'AQUESTA ORDENANÇA**

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2013, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	1,20
- Edifici en testera (3 façanes). - Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	1,10
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

### 1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals. - Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. - Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

### 1.3. Treballs d'urbanització i obra civil



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

	Ct
- Moviments de terres i infraestructura.	1,10
- Superficials complementaris.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

## 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

## 2.1. Edificació

USOS	Cu
- Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
- Clínicas i Hospitals.	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
- Laboratoris.	2,40
- Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. EGB-BUP i FP. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m <sup>2</sup> .	2,00
- Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m <sup>2</sup> . Habitatges entre 200 m <sup>2</sup> i 150 m <sup>2</sup> .	1,80
- Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m <sup>2</sup> i 100 m <sup>2</sup> .	1,60
- Vestuaris. Habitatges entre 100 m <sup>2</sup> i 50 m <sup>2</sup> .	1,40
- Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament. - Plantes altes per a locals sense ús específic. - Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	1,20
- Locals comercials en planta baixa sense ús específic. - Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars. - Garatges d'habitatges unifamiliars.	1,00
- Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,70
- Magatzems i naus industrials amb llums fins 12 m. i coberta lleugera autoportant.	0,60

## NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,90 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.
- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals en planta alta.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## 2.2. Obra civil

USOS	Cu
- Piscines (sense cobrir).	1,00
- Parcs infantils a l'aire lliure.	0,40
- Urbanització bàsica. Moviment de terres: 15% Xarxa de clavegueram: 35% Xarxa d'aigua: 15% Xarxa d'electricitat: 20% Telecomunicacions: 15%	0,20
- Urbanització complementària. Pavimentació: 50% Voreres: 25% Enllumenat: 10% Jardineria i mobiliari urbà: 15%	0,10
- Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,20
- Jardins. Pistes de terra sense drenatge.	0,10

Con ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 EUR/m<sup>2</sup>.

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

## 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

**ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS**

## Article 1r. Objecte

Aquesta ordenança conté les normes comunes aplicables a tots els preus públics que pot establir l'Ajuntament, i, per tant, regula l'establiment, la fixació, la gestió i el cobrament dels preus públics que regeixen el capítol VI del títol I del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que conté el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i altres normes concordants sobre hisendes locals.

## Article 2n. Definicions

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats efectuades en règim de dret públic quan, prestant-se també aquests serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

## Article 3r. Obligats al pagament

Tenen l'obligació de pagar els preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'han de satisfer aquells, encara que no hagin demanat la corresponent autorització o prestació.

## Article 4t. Naixement de l'obligació

1.-L'obligació de pagar el preu públic neix quan s'inicia la prestació del servei o la realització de l'activitat, encara que no hagi estat autoritzat.

El pagament dels preus públics per a serveis no autoritzats prèviament o que ultrapassin els límits de l'autorització no comporten la legalització de les prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

2.-Sense perjudici de l'anterior, l'Ajuntament pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.

3.-Quan per causes no imputables a qui estigui obligat al pagament del preu, el servei o l'activitat no es presta o desenvolupa, procedirà la devolució de l'import corresponent.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## Article 5è. Establiment i fixació dels preus públics

1.-L'establiment i la fixació dels preus públics correspon al Ple sens perjudici de les facultats de delegació en la Junta de Govern Local, de conformitat amb l'article 22.2 q) de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, i 47 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

2.-L'Ajuntament pot atribuir als seus organismes autònoms la fixació dels preus públics establerts per l'Ajuntament corresponents als serveis a càrrec dels esmentats organismes, excepte quan els preus no en cobreixin el cost. Aquesta atribució pot fer-se, així mateix, i en els mateixos termes, en relació amb els consorcis si no hi ha una indicació diferent en els seus estatuts.

En ambdós supòsits, els organismes autònoms i els consorcis han d'enviar a l'Ajuntament una còpia de la proposta i de l'estat econòmic de la qual es desprengui que els preus públics cobreixen el cost del servei, proposta de la qual n'haurà de ser assabentat el Ple de l'Ajuntament.

3.-Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics comprenen l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.

## Article 6è. Quantia

1.-L'import dels preus públics ha de cobrir com a mínim el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada.

2.-Quan hi hagi raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellin, l'Ajuntament podrà fixar preus públics per sota del límit previst a l'article anterior. En aquests casos s'han de consignar en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi ha.

3.- Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades a l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del servei, i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei.

4.- Qualsevol proposta d'establiment o modificació de la quantia de preus públics ha d'anar acompanyada d'una memòria econòmica-financera que justifiqui l'import dels que es proposi i el grau de cobertura financera dels costos corresponents.

5.-Els conceptes pels quals s'exigirà el pagament de preu públic i els seus imports són els regulats en l'annex de la present ordenança.

## Article 7è. Gestió

1.-Els preus públics regulats en la present ordenança s'exigiran en règim d'autoliquidació.

2.-Els deutes per preus públics es poden exigir per procediment administratiu de constrenyiment.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Canet de Mar a -----, entrarà en vigor el dia ----- i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## ANNEX

<b>I.</b>	ÀREA DE JOVENTUT	
<b>I.1.</b>	Curs de monitors	
	-Adults i/o joves d'altres municipis	220,00 €
	-Persones en situació d'atur inscrites al SOC (a)	200,00 €
	-Joves canetencs (de 18 a 35 anys inclosos)	150,00 €
	-Joves canetencs (de 10 a 35 anys inclosos) membres d'entitats juvenils que treballin en el món del lleure infantil i juvenil	100,00 €
<b>I.2.</b>	Curs de cangurs	
	-Per cada participant (de 16 a 25 anys, inclosos)	15,00 €
<b>I.3.</b>	Tallers de ràdio	
	-Per cada participant jove (fins a 35 anys)	20,00 €
<b>II.</b>	ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA	
<b>II.1</b>	Visites al Castell	
	-Adults	10,00 €
	-Jubilats, estudiants i infants de 3 a 14 anys	6,00 €
<b>II.2</b>	Rutes Centre Històric	
	-Adults	5,00 €
	-Jubilats, estudiants i infants de 3 a 14 anys	3,00 €
<b>II.3</b>	Taller d'higiene alimentària	
	-Treballadors/es en actiu	30,00 €
	-Persones en situació d'atur inscrites al SOC(a)	15,00 €
<b>II.4</b>	Venda de publicacions i altres productes	
	-"El Griu de Canet"	7,00€
	-"El Griu de Canet"(amb Carnet Club Super 3, grups escolars i famílies nombroses)	5,60 €
	-Mapa turístic de Catalunya	2,00 €
<b>III.</b>	ÀREA D'ENSENYAMENT	
<b>III.1</b>	Servei municipal de psicologia i logopèdia	10,00 €
<b>IV.</b>	ÀREA D'ESPORTS	
<b>IV.1.</b>	Camp de futbol	
<b>IV.1.1</b>	En horaris on hi ha conserge i no significa hores extres:	
	-Camp de Futbol-11, sense il·luminació (€/hora)	60,00 €
	-Camp de Futbol-11, amb il·luminació (€/hora)	74,00 €





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

	-Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)	30,00 €
	-Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)	37,00 €
<b>IV.1.2</b>	En horaris que signifiqui fora de la jornada dels vigilants i impliqui realitzar hores extres:	
	-Camp de Futbol-11, sense il·luminació (€/hora)	120,00 €
	-Camp de Futbol-11, amb il·luminació (€/hora)	148,00 €
	-Camp de Futbol-7, sense il·luminació (€/hora)	90,00 €
	-Camp de Futbol-7, amb il·luminació (€/hora)	111,00 €
<b>IV.1.3</b>	Per lloguers del camp municipal, quan el lloguer impliqui una jornada completa (mínim 6 h. al dia):	
	-Sense il·luminació (€/dia)	360,00 €
	-Amb il·luminació	
	a.-Part fixa (€/dia)	360,00 €
	b.-Part variable (€/hora d'il·luminació)	14,00 €
<b>IV.2</b>	Altres instal·lacions	
	Per cada hora d'utilització del pavelló esportiu, pista hoquei	25,49 €
	Fiança pel lloguer del pavelló	195,38 €
	Pel consum elèctric – il·luminació del rocòdrom municipal	1,45 €
<b>V.</b>	ÀREA DE MEDI AMBIENT	
<b>V.1.</b>	Adquisició d'un cubell més un adhesiu a la part frontal.	3,00 €
<b>V.2.</b>	Adquisició d'una saca recollida fracció vegetal	2,52 €
<b>VI.</b>	ÀREA DE CULTURA	
<b>VI.1.</b>	Club de lectura (€ / any per persona inscrita)	25,00 €
<b>VI.2.</b>	Venda de publicacions i altres objectes a la Casa Museu	
<b>VI.2.1.</b>	Llibres	
	-"Catàleg Casa Museu Lluís Domènech i Muntaner"	5,00€
	-"Anton Samarra, 100 anys després"	5,00€
	-"Patrimoni de la humanitat Lluís Domènech i Muntaner"	3,00€
	-"Guia Històrica de Canet de Mar"	10,00€
	-"Empremtes"	20,00 €
<b>VI.2.2.</b>	DVD	
	-DVD "Evolució d'un poble. Canet de Mar"	3,00 €
	-DVD Canet, festa i tradició	3,00 €
<b>VI.3</b>	Tallers de formació en el lleure (per hora i alumne)	4,00 €
<b>VI.4</b>	<b>Sortides al teatre (inclou entrada i autobús) (b) (c)</b>	
	<b>-Tarifa A</b>	<b>50,00 €</b>
	<b>-Tarifa B</b>	<b>34,00 €</b>
	<b>-Tarifa C</b>	<b>32,00 €</b>
	<b>-Tarifa D</b>	<b>27,00 €</b>

(a) Amb la sol·licitud cal presentar el full de renovació actualitzat com a demandant d'ocupació.

(b) La tarifa aplicable serà la que més s'aproximi al preu de l'entrada de l'espectacle incrementat en el cost unitari del transport.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

*(c) L'activitat únicament es realitzarà si s'assoleix una ocupació igual o superior al 80% de les places."*

I perquè consti, als efectes oportuns, amb l'advertiment de l'article 206 del ROFRJEL, per al qual l'acord certificat resta a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, es lliura aquesta d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, a la vila de Canet de Mar, a vint-i-set de gener de dos mil disset.

Certifico  
La secretària

Núria Mompel Tusell

EXCM. AJUNTAMENT



CANET DE MAR

Vist i Plau  
L'alcalde

Blanca Arbell Brugarola