



Data: 30 de maig de 2005

RV:/

RN: 2005 / 017886 / B

CU: 85

**II-Im. Sr. Alcalde - President
Ajuntament de Canet de Mar
Carrer Ample, 11-13
08360 Canet de Mar
Maresme**

AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Data: 13-06-2005 09:46

Registre: 2005/3157

Registre General d'Entrada

Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques (BCN-Av. J.
Tarradellas)

Número: 03659/29.598/2005

Data: 07/06/2005 12:23:52

Registre de sortida

Assumpte: Text refós de les normes urbanístiques del planejament general del terme municipal de Canet de Mar.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de 18 de maig de 2005, ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent :

L'expedient del Text refós de les normes urbanístiques del planejament general del municipi de Canet de Mar, aprovat pel Ple municipal en sessió de 31 de març de 2005, ha estat promogut i tramés per l'Ajuntament.

Antecedents: planejament vigent

Les Normes subsidiàries de planejament van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 15 de desembre de 1999, publicant-se l'acord al DOGC núm. 3120, de 13 d'abril de 2000.

Posteriorment, l'Ajuntament va tramitar 11 modificacions puntuals, que van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, i es van dictar 5 resolucions del conseller de Política Territorial i Obres Públiques relatives a recursos d'alçada estimats o estimats en part. No consten sentències de la jurisdicció contenciosa administrativa que afectin les Normes subsidiàries de planejament.

Les modificacions puntuals de les Normes subsidiàries de planejament queden reflectides al llistat següent:

1- Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit del sector U5, S.A.U. ca l'Amargant, (exp. 1999/2664), aprovada definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 19 de juliol de 2000, publicat al DOGC núm. 3244, de 13 d'octubre de 2000.

2- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en els articles 21.6, 21.9 i 23.12 (exp. 2000/460), aprovada definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de



Barcelona, en sessió de 31 de maig de 2000, publicat al DOGC núm. 3224, de 13 de setembre de 2000.

3- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit del sector U7 (exp. 2000/2197), aprovada definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 22 de maig de 2002, publicat al DOGC núm. 3714, de 5 de setembre de 2002.

4- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit de la unitat d'actuació UA2, la Creueta (exp. 2000/2201), aprovada definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 17 de gener de 2001, publicat al DOGC núm. 3361, de 3 d'abril de 2001.

5- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit de la unitat d'actuació UA12, carrer d'Antoni Gaudí a la Creueta (exp. 2001/2659), aprovada definitivament per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 22 de maig de 2002, publicat al DOGC núm. 3714, de 5 de setembre de 2002.

6- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit de la urbanització els Llimoners (exp. 2002/2942), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 13 de novembre de 2002, publicat al DOGC núm. 3799, de 14 de gener de 2003.

7- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament dels articles 14, 27, 28, 29, 30, 31, 35, 67, 70, 76, 78 d'equipament privat (exp. 2002/4270), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 17 de setembre de 2003, publicat al DOGC núm. 4033, de 18 de desembre de 2003.

8- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en l'àmbit del Pla especial PE2, Ronda del Doctor Anglès (exp. 2002/4278), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 7 de maig de 2003, publicat al DOGC núm. 3957, de 29 d'agost de 2003.

9- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament a l'article 58, normativa del sector U6, Pares Missioners (exp. 2003/7648), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 22 de juliol de 2003, publicat al DOGC núm. 3981, de 6 d'octubre de 2003.

10- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en la regulació d'aparcaments, article 23.9 (exp. 2003/9061), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 17 de setembre de 2003, publicat al DOGC núm. 3997, de 28 d'octubre de 2003.

11- Modificació de les Normes subsidiàries de planejament en la interconnexió de zones verdes amb ecosistemes perifèrics (exp. 2004/13749), aprovada definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 15 de desembre de 2004, publicat al DOGC núm. 4336, de 4 de març de 2005.



Descripció i valoració de la proposta

De l'anàlisi del document tramès, se'n desprèn que el text refós aportat incorpora correctament la regulació normativa de les Normes subsidiàries de planejament del municipi i de les posteriors modificacions puntuals aprovades definitivament, així com les determinacions derivades de les resolucions del conseller de Política Territorial i Obres Públiques dels recursos d'alçada que han estat estimats o estimats en part, i les correccions d'errades materials que facin referència a aspectes normatius.

Fonaments de Dret

Vista la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

Resolució

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, aquesta Comissió acorda:

- 1 Donar conformitat al Text refós de les normes urbanístiques del planejament general del terme municipal de Canet de Mar, promogut i tramès per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en compliment de la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament de Canet de Mar.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, pel que fa a la refosa efectuada, de conformitat amb allò que preveuen els articles 107.1, 116 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació. El recurs es podrà entendre desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà, aleshores, oberta la via contenciosa administrativa.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Barcelona

Mercè Albiol i Núñez