

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 26 DE JULIOL DE 2012

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.40 hores
Hora que acaba: 23.35 hores
Lloc: Sala de Plens

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Antoni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: Maria Asunción Sánchez Salbaña
Manel Almellones Conesa
Josep M. Masvidal Serra
Àngel López Solà
Pere XirauEspàrrrech
Blanca ArbellBrugarola
Ivan Aranda Mena
Lluís Llovet Bayer
Coia Tenas Martínez
Sílvia Tamayo Mata
Víctor Cerveto Hernández
Jordi Planet Rovira

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària del Ple municipal de data 31.05.12
- 2) Donar compte de l'informe trimestral sobre el compliment dels terminis previstos a la Llei 15/2010, de 5 de juliol, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat, Ajuntament i Ràdio Canet
- 3) Donar compte dels comptes anys 2007 a 2011 Fundació Els Garrofers
- 4) Aprovació modificació horari de treball del personal funcionari i modificació de la relació de llocs de treball
- 5) Aprovació modificació substancial de les condicions de treball del personal laboral de l'Ajuntament pel que fa a la jornada de treball



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 6) Aprovació modificació Annex 1 de l'Ordenança municipal de creació de fitxers de protecció de dades de caràcter personal
- 7) Aprovació modificació Ordenança de circulació
- 8) Aprovació modificació Reglament del servei del rocòdrom
- 9) Modificació Patronat Hospital residència Guillem Mas
- 10) Aprovació programa de Participació Ciutadana del POUM
- 11) Aprovació desafectació d'un terreny qualificat de bé de domini públic i posterior cessió a la Generalitat per a la construcció del segon institut
- 12) Aprovació conveni amb el Consell Comarcal del Maresme relatiu a la borsa de mediació per al lloguer social situada a Canet de Mar
- 13) Aprovació xifra oficial de població a 1 de gener de 2012
- 14) Aprovació dues festes locals any 2013
- 15) Moció presentada pels grups municipals de CiU, ERC, UMdC i PSC de suport al Correllengua 2012
- 16) Moció presentada pels grups municipals d'ERC i del PSC per desenvolupar un conveni amb la Diputació per potenciar els usos de l'Escola de Teixits
- 17) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

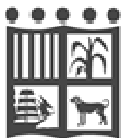
El senyor alcalde obre la sessió explicant que el regidor del grup municipal d'UMdC, el senyor Josep Maria Masvidal Serra, haurà de marxar a les deu del vespre, per temes personals. També felicita, en nom de tots els regidors del Ple municipal al senyor Víctor Cerveto Hernández, per la recent paternitat. Portar un fill al món és una de les millors experiències per viure. Dit això, dóna pas al primer assumpte de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 31.05.12

El senyor alcalde pregunta si hi ha alguna observació a fer a aquesta acta. Cap regidor en fa i, per tant s'aprova per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal.

2.- DONAR COMPTE DE L'INFORME SOBRE L'ACOMPLIMENT DELS TERMINIS DE PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PAGADES ENTRE L'1 D'ABRIL I EL 30 DE JUNY DE 2012 I SOBRE L'ACOMPLIMENT DELS TERMINIS DE PAGAMENT DE LES OBLIGACIONS DE L'ÒRGANISME AUTONOM RADIO CANET PAGADES ENTRE L'1 D'ABRIL I EL 30 DE JUNY DE 2012.

Vist l'informe emès per la Intervenció municipal, de data 16 de juliol, sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament de Canet de Mar pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012 i sobre l'acompliment els terminis de pagament de les obligacions de l'Organisme Autònom Ràdio Canet pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012, el qual es transcriu a continuació:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

INFORME

La llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, estableix les procediments a seguir per a reduir els terminis de pagament als proveïdors i fixa noves mesures de seguiment per a la consecució d'aquesta finalitat.

NORMATIVA APLICABLE

L'article 3.1 de la llei abans esmentada, que modifica la llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, estableix: *"L'administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'expedició de les certificacions d'obres o dels corresponents documents que acreditin la realització total o parcial del contracte..."*.

Aquest termini de trenta dies s'ha d'aplicar a partir de l'1 de gener de 2013. Fins aquesta data s'estableixen terminis transitoris pels anys 2010, 2011 i 2012. El termini establert pels pagaments realitzats des de l'entrada en vigor de la llei, 7 de juliol, fins al 31 de desembre de 2010, és de cinquanta-cinc dies. Entre l'1 de gener de 2011, i fins el 31 de desembre de 2011, el termini és de cinquanta dies.

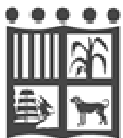
Per la seva banda, l'article 4.3 preveu: *"Els Tresorers o, en el seu defecte, els Interventors de les Corporacions Locals elaboraran trimestralment un informe sobre l'acompliment dels terminis previstos en aquesta llei per al pagament de les obligacions de cada Entitat local, que inclourà necessàriament el nombre i quantitat global de les obligacions pendents en las s'estigui incomplint el termini"*.

Amb posterioritat a l'aprovació de la l'esmentada Llei, el Ministeri va emetre una guia d'elaboració d'aquests informes trimestrals a remetre, on especificava quina informació s'ha de subministrar en cadascun d'aquests informes i quines són les fórmules a aplicar per obtenir les diferents ràtios de períodes mitjans que es recullen en aquest informe.

Per altra banda, al juny de 2011 es va publicar al DOGC la resolució ECO/1406/2011, d'1 de juny, per la que es modificaven els annexos de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals. En aquesta resolució s'estableix que les entitats locals tenen l'obligació de remetre a Tutela Financera informació relativa a la Llei de la lluita contra la morositat, fixant els termes d'aquesta petició d'informació.

OBJECTE I ABAST DE L'INFORME

D'acord amb el previst a l'article quart de la llei 15/2010, l'objecte d'aquest informe és determinar l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament de Canet de mar pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012 i sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'organisme autònom radio canet pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

També s'informa del nombre i l'import total de les obligacions pendents de pagament en les que s'estigui incomplint el termini.

PROCEDIMENT

Les dades que consten en els documents annexos s'obtenen del sistema de comptabilitat, "Sicalwin", de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom Radio Canet, en base als justificants registrats:

- Factures registrades.
- Certificacions d'obra.
- Abonaments.

Els terminis de pagament s'han calculat per diferència entre els dies transcorreguts entre la data del registre de factures i la data de pagament als proveïdors, d'acord amb les dades que consten en el sistema de comptabilitat.

La data del registre de factures correspon a la data d'enregistrament comptable de l'obligació derivada de la factura o el document equivalent de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom Radio Canet.

La data de pagament correspon a la data de presentació a les entitats financeres de les ordres de transferències als comptes corrents designats pels proveïdors.

També s'ha calculat el promig de dies de pagament de les factures pagades durant el període analitzat.

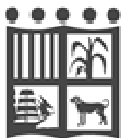
INFORMO

PRIMER.- S'adjunten els quadres del segon trimestre del 2012, referents a l'Ajuntament de Canet de Mar, i referent als models aprovats:

- Pagaments realitzats en el trimestre.
- Interessos de demora pagats en el període.
- Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
- Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.

SEGON.- S'adjunten els quadres del segon trimestre 2012, referents a l'Organisme Autònom Radio Canet, i referent als models aprovats:

- Pagaments realitzats en el trimestre.
- Interessos de demora pagats en el període.
- Factures o documents justificatius pendents de pagament al final del trimestre.
- Factures o documents justificatius que al final del trimestre, hagin transcorregut més de tres mesos des de la seva anotació en el registre de factures i no s'hagin tramitat els corresponents expedients de reconeixement de l'obligació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Donar compte d'aquest informe al Ple municipal en la propera sessió que faci.

ÚNIC.- Donar compte al Ple municipal de l'informe de l'interventor sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Ajuntament de Canet de Mar pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012 i sobre l'acompliment dels terminis de pagament de les obligacions de l'Organisme Autònom Ràdio Canet pagades entre l'1 d'abril i el 30 de juny de 2012.

Després que la senyora secretària llegeixi la part dispositiva del segon punt de l'ordre del dia, el senyor alcalde es dirigeix a una persona del públic que està enregistrant la sessió amb el seu mòbil particular, per indicar-li que no té el permís per fer-ho i li demana que deixi d'enregistrar. Explica que se li ha notificat, mitjançant un Decret de l'Alcaldia, que no se l'autoritzava a aquest enregistrament, en resposta a la seva sol·licitud per poder fer-ho. Davant la negativa d'aquest espectador i després de reiterades demandes del senyor alcalde perquè no continuï enregistrant la sessió, se l'informa que si no obeeix, haurà de deixar la Sala de Plens. A continuació, el senyor alcalde demana als agents de la Policia Local presents a la Sala que acompanyin aquest espectador a la sortida, la qual cosa es produeix sense la col·laboració d'aquest espectador.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, el qual explica que la Llei 15/2010, de 5 de juliol, estableix que el termini de pagament de les administracions per a l'any 2012 és de 40 dies i també estableix l'obligatorietat d'informar periòdicament del compliment d'aquest termini. En aquest punt de l'ordre del dia, s'informa que el termini mitjà de pagament per al segon trimestre de l'any 2012 ha estat de 197 dies. Això és degut als pagaments que s'han efectuat perquè l'Ajuntament es posés al dia en el pagament de factures vençudes en períodes anteriors. La tendència és anar-se apropant al termini de 40 dies que fixa la Llei i ho corrobora el fet que el període mitjà de pagament en el primer trimestre va ser de 241 dies. Remarca la importància, en el conjunt de l'economia productiva, del pagament per part de les administracions dels productes i els serveis que rep, en uns terminis raonables i assumibles per als proveïdors d'aquests serveis. El retard en els pagaments produeix un efecte negatiu per a l'economia en general, i afecta tots els agents econòmics productius, essent especialment perjudicats empresaris i treballadors. Entén com una bona notícia per a l'economia del país el fet que les administracions locals, i en concret aquest Ajuntament, estiguin escurçant el període de pagament als proveïdors.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual demana que els facin arribar els quadres adjunts a la proposta. El senyor interventor ja els va comunicar a la Comissió Assessora que els els farien arribar.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, el qual explica que, en qualsevol cas, aquests quadres són a l'expedient, a disposició dels regidors.



3.- DONAR COMPTE DELS COMPTES DELS ANYS 2007 A 2011 DE LA FUNDACIÓ ELS GARROFERS

Vistos els comptes presentats per la Fundació Els Garrofers dels anys 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011, aprovats pel Ple del Patronat en data 2 de juny de 2008, 29 de setembre de 2009, 22 de maig de 2010, 10 de maig de 2011 i 18 de juny de 2012, respectivament, els quals han estat formalment fiscalitzats per la Intervenció municipal, l'informe del qual, de data 10 de juliol de 2012 és el següent:

INFORME D'INTERVENCIÓ

Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E

ASSUMPTE

Informe relatiu als comptes de la Fundació els Garrofers corresponents als exercicis 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011.

LIMITACIÓ A L'ABAST

El present informe s'ha redactat en base a la documentació aportada per part de la Fundació Privada Guillem Mas que consta a l'expedient:

- Comptes anuals abreujats corresponents a:
 - o Exercici 2007.
 - o Exercici 2008.
 - o Exercici 2009.
 - o Exercici 2010.
 - o Exercici 2011.
- Informe d'auditoria corresponent a l'exercici 2011.
- Informe de recomanacions corresponent a l'exercici 2011.

RELACIÓ DE FETS

En data 22 de març de 2007, fou signada l'escriptura de carta fundacional de "Els Garrofers, Fundació Privada", a l'empara de la Llei 5/2001, de 2 de maig, de Fundacions de Catalunya.

Segons certificats emesos pel Secretari/a de la Fundació, pel que respecte a l'aprovació dels comptes anuals pel Patronat:

- En data 4 de juny de 2008, foren aprovats els comptes anuals corresponents a l'exercici 2007 per unanimitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- En data 29 de setembre de 2009, foren aprovats els comptes anuals corresponents a l'exercici 2008 per unanimitat.
- En data 22 de maig de 2010, foren aprovats els comptes anuals corresponents a l'exercici 2009 per unanimitat.
- En data 10 de maig de 2011, foren aprovats els comptes anuals corresponents a l'exercici 2010 per unanimitat.
- En data 18 de juny de 2012, foren aprovats els comptes anuals corresponents a l'exercici 2011 per unanimitat.

Pel que respecte a l'exercici 2011, els auditors de la fundació (Gassó Auditores SLP), en data 18 de maig de 2012, han dictat la seva opinió sobre els comptes anuals, amb la següent limitació a l'abast:

"Tal i com s'indica en les Notes 2.9 i 6 de la memòria abreujada adjunta, la Fundació va rebre el dret d'ús d'un terreny cedit a títol gratuït per desenvolupar-hi la seva activitat. Aquest dret d'ús ha estat registrat per la Fundació en el seu balanç abreujat per 408.600 euros segons el valor cadastral del sòl de la finca. Segons la normativa aplicable, els drets d'ús cedits gratuïtament s'han de registrar pel seu valor raonable. A data d'aquest informe, la Fundació no disposa de documentació suport que justifiqui que l'import registrat en el balanç abreujat sigui igual al valor raonable, per aquest motiu no ens hem pogut satisfer de la correcta valoració del citat dret d'ús."

En aquest sentit, segons la opinió dels auditors, excepte pels efectes d'aquells ajustaments que es podrien haver considerat necessaris si haguéssim pogut verificar la limitació descrita, els comptes anuals abreujats de l'exercici 2011 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la FUNDACIÓ ELS GARROFERS al 31 de desembre de 2011, així com dels resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.

Pel que fa a l'informe de recomanacions de 18 de maig de 2012, els auditors, en resum conclouen el següent:

- **LEGALITAT DE CARÀCTER PÚBLIC:** La Fundació no ha sotmès les seves decisions de contractació de serveis/aprovisionaments ni de personal a la normativa que li és aplicable.
- **ALTRA LEGISLACIÓ AFECTA:** La Fundació no s'ha adaptat a la Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre). Per les característiques de les dades personals que tracta la Fundació, la infracció en cas d'inspecció podria ser considerada com a greu.
- **SISTEMES DE CONTROL INTERN: IMMOBILITZAT:** L'immoble i les instal·lacions on es realitza l'activitat de la Fundació representen més del 90% de l'actiu. Aquest fet, unit amb les característiques de l'Entitat, impliquen la necessitat d'un control exhaustiu d'aquesta àrea a pesar de que l'activitat s'hagi iniciat a mitjans del present exercici i l'immobilitzat no estigui en diferents



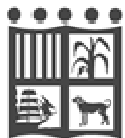
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ubicacions (només hi ha un sol centre de treball). No obstant a això, és imprescindible la realització d'un inventari d'immobilitzat per complir els punts principals del control intern com la salvaguarda, el manteniment i el control físic i administratiu dels actius que formen part d'aquesta àrea.

- **SISTEMES DE CONTROL INTERN: DONATIUS D'IMMOBILITZAT:** Durant la visita que es realitzar a les instal·lacions de la Fundació, es va detectar diversos elements donats per tercers a la Fundació per al seu ús (per exemple, una televisió) que no figuren a la comptabilitat.
- **SISTEMES DE CONTROL INTERN: USUARIS:** Les quotes dels usuaris es registren pel criteri de caixa sense separar els conceptes facturats a l'usuari que no formin part de la quota. Amb la finalitat d'augmentar el control dels ingressos dels usuaris i millorar l'eficàcia del control intern, es recomana facturar les quotes segons el principis de meritació i registrar de forma separada i per concepte els altres conceptes facturats als usuaris per poder-ho vincular i analitzar amb el compte comptable del professional que ha realitzat el servei i millorar així l'analítica de costos i la presa de decisions.
- **SISTEMES DE CONTROL INTERN: MINIMITZAR ÚS D'EFFECTIU:** Tot i que l'ús d'efectiu no representa un import significatiu sobre el total de la operacions de tresoreria (inferior al 2%), es recomana minimitzar al màxim el moviment d'efectiu mitjançant l'ús de la targeta de crèdit i acordant amb els proveïdors habituals una factura mensual pels serveis/aprovisionament adquirits.
- **SISTEMES DE CONTROL INTERN: CONFECCIÓ MANUAL DE PROCEDIMENTS:** Tot i que la legislació aplicable pel caràcter públic de la Fundació, obliga a que l'entitat tingui instruccions de contractació, creuen que s'hauria d'anar més enllà i s'hauria de confeccionar un manual de procediments que servís de guia administrativa i legal a seguir per la Fundació. Aquest manual hauria de descriure els procediments administratius a aplicar per cadascun dels fets econòmics i legals de la Fundació per cadascuna de les àrees assegurant l'adequada segregació de funcions administrativo-financeres sempre que fos possible, la salvaguarda dels actius i l'eficàcia dels circuits administratius.
- **CRITERIS COMPTABLES:** La Fundació va rebre el dret d'ús d'un terreny cedit a títol gratuït per part de l'Ajuntament amb la condició que s'hi desenvolupés l'activitat subjecte al fi fundacional durant 30 anys. La Fundació va registrar el dret d'ús amb contrapartida a patrimoni net pel valor cadastral no pel seu valor raonable tal i com indica la normativa aplicable.

ANÀLISI DEL BALANÇ DE SITUACIÓ

Amb la documentació aportada per la Fundació, la situació de financera de la Fundació els Garrofers analitzada mitjançant el **Balanç de Situació 2011 (abreujat) que hi figura a l'expedient**, ens mostra un fons de maniobra negatiu (AC – PC) per import de 286.508,59 €, fet que posa de manifest els problemes de liquiditat a curt termini de la Fundació a 31 de desembre de 2011.



ANÀLISI DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES

El Compte de Pèrdues i Guanyes 2011 (abreujat) que hi figura a l'expedient d'aquest període, ens mostra un resultat positiu (de benefici) per import de 21.594,21 euros, millorant significativament el resultat amb l'exercici anterior (pèrdues de 96.742,61 euros).

CONCLUSIONS

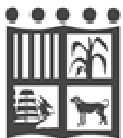
Pel que respecte a l'informe d'auditoria financera de la Fundació els Garrofers, posar de manifest la necessitat de cara al tancament comptable de l'exercici 2012, de quantificar, mitjançant informe motivat, el valor raonable de la cessió gratuïta per part de l'Ajuntament del terreny, de cara a enregistrar adequadament el valor de l'immobilitzat cedit.

Pel que respecte a l'informe de recomanacions dels auditors de la Fundació els Garrofers, amb independència de la resta de recomanacions que subscric, emfatitzar l'obligatorietat que té la Fundació d'acomplir amb els requeriments establerts a la normativa d'aplicació, i en concret:

- Llei de Contractes del Sector Públic (RDL 3/2011, de 14 de novembre on s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic).
- Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (7/2007 de 12 d'abril, Estatut Bàsic de l'Empleat Públic).
- Llei de Protecció de Dades de Caràcter Personal (Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre).

ÚNIC.- Es dóna compte al Ple dels comptes de la Fundació els Garrofers corresponents als exercici 2007 a 2011.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, el qual explica que per a l'any 2011, el govern municipal ha cregut convenient que es fes una auditoria, en primer lloc per la transparència que ha de tenir tota institució de caràcter públic, i en segon lloc, per tal de millorar els sistemes de control i els procediments interns de la mateixa Fundació. En aquest sentit, l'auditoria formula una sèrie de recomanacions, com pot ser la realització d'un manual de procediments o una guia administrativa per establir un sistema de control intern, ajustar els procediments de contractació a la normativa aplicable i adaptar-se a la Llei de protecció de dades de caràcter personal. Amb relació al balanç de la situació, segons aquest informe, està en un fons de maniobra negatiu de 286.508 euros, que posa de manifest els problemes de liquiditat que hi havia a 31 de desembre de 2011. En l'actualitat, aquesta situació ja s'ha corregit, gràcies al pla d'ajust econòmic a què s'ha acollit l'Ajuntament, perquè s'ha pogut fer front a aquest pagament mitjançant un crèdit a deu anys. És important assenyalar que s'ha passat de tenir unes pèrdues, al 2010, de 96.432 euros a un resultat positiu, l'any 2011, de 8.594 euros. En aquest moment, les expectatives de la Fundació, quant al servei social que presta, estan prenent forma i els estats comptables, d'acord amb l'informe d'aquesta auditoria, s'estan consolidant.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que s'està fent molt bona tasca a la Fundació i tot i que l'auditoria explicita que algun procés no ha estat l'adequat, vol deixar palès que tot el personal que hi treballa és molt professional.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual pregunta quines mesures es prendran per millorar els sistemes de control intern, sobretot la legalitat de caràcter públic, com les contractacions de serveis i de personal, perquè s'ajusti a la normativa. Per altra banda, pregunta en quina periodicitat es faran aquestes auditories.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, el qual explica que ja ha comentat que el Patronat de la Fundació ha pres bona nota d'aquestes recomanacions fetes per l'auditoria i està treballant per solucionar els problemes. No són recomanacions molt greus, sinó que són fàcilment esmenables. La intenció del govern és buscar la màxima transparència i pretén fer auditories anuals de tots els ens públics, inclòs l'Ajuntament, per millorar la gestió i, com ja ha dit, per la transparència.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en el Patronat de la Fundació els Garrofers hi estan representats tots els grups municipals que integren el Ple municipal, és a dir, hi ha un representant d'ERC i un del PSC i considera que aquest Patronat és el lloc més idoni per informar-se sobre la mateixa Fundació.

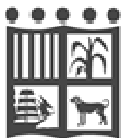
A continuació, el senyor alcalde comenta que els dos punts següents es votaran conjuntament, tal i com van quedar a la Comissió Assessora.

4.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE L'HORARI DE TREBALL DEL PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

L'Ajuntament de Canet de Mar té voluntat de millorar la prestació de serveis i d'apropar l'administració a la ciutadania, ampliar l'horari de prestació de serveis, donant una major atenció al ciutadà així com de facilitar la conciliació del treball i la vida personal i familiar, flexibilitzant els horaris de treball del personal destinat als serveis administratius de manera que es redueix la jornada continuada de matí i s'estableix un còmput horari de 2,5 hores, per destinar a atenció al ciutadà en horari de tarda, que en principi seria els dijous.

Atès que la majoria de fitxes descriptives de lloc de treball estableixen com a tipologia de la jornada: Contínua de matí de dilluns a divendres, cal modificar la tipologia de la jornada per adequar-la a l'horari que es vol instaurar a partir de setembre de 2012.

Les fitxes perfil dels llocs de treball de tot el personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, hauran d'establir com a tipologia de la jornada, jornada de matí o matí i tarda, fet que possibilitarà les pretensions de l'ajuntament, però és imprescindible dur a terme un expedient de modificació de les condicions del treball del personal de l'Ajuntament de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

La Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic (en endavant EBEP), en el seu article 37.1.m) determina les matèries que seran objecte de negociació, en relació amb les competències de cada Administració pública, entre les que hi ha les referides a calendari laboral, horaris, jornades, vacances, permisos mobilitat funcional i geogràfica, així com els criteris generals sobre la planificació estratègica dels recursos humans, en aquells aspectes que afectin a condicions de treball dels empleats públics.

El mateix article, en el seu apartat 2.a) estableix que queden excloses de l'obligació de la negociació les decisions de les Administracions Públiques que afectin a les seves potestats d'organització.

L'article 72 de l'EBEP, estableix que en el marc de les seves competències d'autoorganització, les Administracions Públiques estructuraran els seus recursos humans d'acord amb les normes que regulen la selecció, la promoció professional, la mobilitat i la distribució de funcions i d'acord amb el que preveu el capítol II de l'EBEP.

Per tant, L'Ajuntament de Canet de Mar, a partir de criteris polítics, en el si de les seves facultats d'autoorganització, que constitueix el nucli bàsic de la garantia constitucional de l'autonomia municipal, que la Constitució preserva, defineix la seva política de recursos humans per a una millor prestació dels serveis públics.

En compliment de l'article 37.1.m) de l'EBP, es va convocar als representants dels treballadors el passat dia 10 de juliol, reunió en la que se'ls va exposar la intenció de l'Ajuntament de Canet de Mar de millorar la prestació de serveis i d'aprovar l'administració a la ciutadania, fets que es concretarien en una modificació de l'horari de treball del personal destinat a serveis administratius que passaria de jornada continuada de 7,30 hores, en horari de matí de dilluns a divendres a jornada de 7 hores en horari de matí de dilluns a divendres i els dijous a la tarda 2,5 hores. Per intentar arribar a acords en la modificació de l'horari s'han celebrat reunions amb els representants sindicals els dies 16 i 19 de juliol, en les que s'ha negociat de bona fe i s'ha acceptat la proposta dels representants sindicals en el sentit que el personal afectat per la modificació d'horari tingui una flexibilitat de 30 minuts a abans i després de l'hora d'entrada i de sortida i així com que els dijous a la tarda es pugui entrar 30 minuts abans de l'hora establerta, sens perjudici que en còmput setmanal es facin 37,5 hores; no s'ha arribat a cap acord en relació a la resta de propostes de rotativitat i de posposar l'entrada en vigor de la modificació.

Vist l'informe emès per la secretària municipal en data 19 de juliol de 2012, que es transcriu a continuació:

Informe núm. 16/2012 de la Secretaria General en relació al procediment de modificació de la Relació de Llocs de Treball i de l'alteració substancial de les condicions de treball del personal laboral.

Núria Mompel i Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 3.a) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el Règim jurídic dels Funcionaris amb habilitació de caràcter estatal, emeto el següent:

INFORME JURÍDIC



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ANTECEDENTS DE FET

I.- L'Ajuntament de Canet de Mar té la intenció de modificar la jornada de treball del personal al servei d'aquesta Corporació, mesura que afectarà tant al personal subjecte al règim funcional com al laboral, amb exclusió d'aquells treballadors que estan adscrits als serveis de Policia Local i Brigada Municipal, per les especificitats dels mateixos (al personal de la Policia Local se'ls aplica el quadrant de servei anomenat Q5, i al personal de la Brigada municipal d'obres i serveis, l'Ajuntament ha considerat que per motius d'eficàcia i eficiència cal continuar aplicant la jornada de matí continuada).

Dita modificació és en el sentit que la jornada d'aquests treballadors públics passi de ser: de matí continuada de dilluns a divendres a, matí i tarda, per tal que, la jornada de trenta set hores i mitja setmanals es distribueixi en el temps de la següent manera, de dilluns a divendres de 8:00h a 15:00h, i el dijous, també de 16:30h a 19:00h.

II.- La Corporació justifica dita mesura amb la voluntat de donar un millor servei al ciutadà, doncs s'amplia l'horari de d'obertura de les oficines municipals en una tarda a la setmana, dues hores i mitja. Amb aquesta intenció es vol apropar més l'administració al ciutadà i facilitar i agilitar la realització de tràmits i gestions administratives a aquelles persones que, per motius laborals o familiars, no poden acudir a les oficines municipals en horari de matí.

OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe és acreditar la legalitat i el procediment legal a seguir per a modificar la jornada laboral del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar, en el sentit que consta en els antecedents d'aquest informe.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).

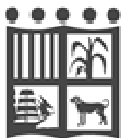
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).

Llei 7/2007, de 12 d'abril, l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic (EBEP)

Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del Personal al servei de les entitats locals de Catalunya.

Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la Refosa dels textos legals vigents en matèria de funció pública.

Reial Decret legislatiu 1/1995, de 24 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, modificat pel Reial Decret Llei 3/2012, de 10 de febrer, de mesures urgents per a la reforma del mercat laboral.



FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Facultat de l'Ajuntament per a modificar la jornada laboral dels seus treballadors: potestat d'autoorganització.

Tal i com s'ha fet constar en l'apartat d'antecedents d'aquest informe, l'Ajuntament té la voluntat de modificar la jornada de treball del personal al servei d'aquesta Corporació, mesura que afectarà tant al personal subjecte al règim funcionarial com al laboral, i justifica la mesura per motius d'interès públic, és a dir, per donar un millor servei al ciutadà, ampliant l'horari d'obertura de les oficines municipals en una tarda a la setmana aprofitant més, d'aquesta manera, l'administració al ciutadà i facilitant i agilitant la realització de tràmits i gestions administratives a aquelles persones que, per motius laborals o familiars, no poden acudir a les oficines municipals en horari de matí.

De conformitat a l'art. 312 del Decret 214/1990, dins la potestat d'organització que correspon a les entitats locals, i amb consulta prèvia als òrgans de representació sindical, correspondrà al President de l'Entitat Local, entre d'altres i pel que ara ens ocupa:

Determinar l'horari dels diferents serveis i del personal adscrit a aquests, com també la distribució de la jornada anual.

Establir i regular les pauses a la feina.

Per tant, en el present cas, l'òrgan competent per aprovar la modificació de la jornada de treball seria l'Alcalde de l'Ajuntament tot i que, com es dirà en el fonament jurídic segon, tenint en compte que la modificació de la jornada implica una modificació de la relació de llocs de treball, és pel que l'òrgan competent per aprovar la present modificació és el Ple de la Corporació.

En la mateixa línia que es deia anteriorment, si bé l'art. 37.1.m) EBEP determina com una de les matèries que seran objecte de negociació col·lectiva la referida a calendari laboral, horaris i jornades, segons l'apartat 2 a) del mateix precepte, s'estableix que queden excloses de l'obligació de negociar, aquelles decisions de les Administracions Públiques que afectin a les seves potestats d'organització.

I és que, tant l'art. 72 EBEP com els arts. 4.1.a) de la LRBRL i art. 8.1 a) del TRLMRLC preveuen la potestat organitzativa o d'autoorganització de l'Administració com aquella facultat que permet adaptar, en cada moment, la seva estructura a les exigències pròpies de l'interès públic fent referència, doncs, a la possibilitat de creació, configuració, posada en marxa i modificació de l'organització.

La mateixa Carta Magna garanteix, en el seu art. 140, l'autonomia de les entitats locals, en la mesura que els reconeix personalitat jurídica pròpia. Per tant, en darrer terme, i en el marc de les seves facultats d'autoorganització, l'Ajuntament té la facultat de determinar la seva política de recursos humans amb la finalitat de millorar la prestació dels serveis públics, doncs això mateix constitueix el nucli bàsic de la garantia constitucional de l'autonomia local.

Per últim, a pesar de que no existeix la obligació de negociar aquesta qüestió amb la representació dels treballadors tal i com consta acreditat en l'expedient, l'Ajuntament ha realitzat el període de consultes prèvies amb la representació sindical dels treballadors i per tant, una vegada realitzat aquest tràmit, correspon elevar al Ple de l'ajuntament la proposta d'acord per aprovar la referida modificació que s'empara en motius d'interès públic i és un clar exemple de l'anomenada potestat d'autoorganització.



**Segon.- Modificació de la jornada laboral del personal funcionari de la Corporació:
Modificació de la Relació de Llocs de Treball.**

En compliment de l'art. 37.1.m) EBEP, i l'art. 312 del Decret 214/1990, l'Ajuntament ha convocat als representants dels treballadors en diverses ocasions per intentar arribar a acords en relació a la qüestió que ens ocupa. Així, segons les actes que consten a l'expedient, s'han realitzat diverses reunions, a la seu de l'Ajuntament, entre els representants dels treballadors, i els representants de l'empresa, en concret, els dies 10, 16 i 19 de juliol de 2012 (Cal indicar que les esmentades actes, a dia d'avui, no consten signades).

Segons es desprèn d'aquestes actes, es pot concloure que l'Ajuntament ha negociat de bona fe, doncs ha acceptat alguna de les propostes fetes pels representants dels treballadors, en concret, a l'aplicació de la mesura anomenada "flexibilitat horària". Aquesta flexibilitat consisteix en autoritzar que l'horari d'entrada i sortida es pugui fer 30 minuts abans o després de l'hora establerta, és a dir, que si l'horari de matí es troba fixat entre les 8:00h i les 15:00h, s'autoritzi l'entrada entre les 7:30h i les 8:30h, i la sortida entre les 14:30h i les 15:30h, fent en còmput setmanal 35 hores. I pel que fa a l'horari de tarda de dues hores i mitja per completar les 37,5 hores, s'ha arribat a l'acord de que el treballador pugui iniciar la jornada de tarda (establerta de 16:30h a 19:00h) mitja hora abans, és a dir a les 16:00h, i tot i que hagi de romandre en el lloc de treball fins a les 19:00h necessàriament, aquests 30 minuts es podran recuperar durant la mateixa setmana, de manera que en còmput setmanal es treballi un total de 37,5 hores.

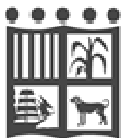
Cal posar de manifest que, segons es desprèn de les actes que consten a l'expedient, no s'ha arribat a cap acord en relació a l'aplicació d'un sistema rotatiu de treball per la jornada de tarda, malgrat s'han estudiat algunes propostes, ni en relació a la demanda dels treballadors de que dita modificació de jornada fos aplicable a partir de l'1 de gener de 2013.

Dit això, per tal que sigui efectiva la modificació volguda per la Corporació cal modificar les fitxes descriptives de cada lloc de treball que integren la Relació de Llocs de Treball de l'Ajuntament de Canet de Mar, doncs en les mateixes, hi consta una tipologia de jornada que no s'ajusta a la proposta que és objecte d'aquest informe.

De conformitat a l'art. 31.3 Decret 214/1990, la modificació de la Relació de Llocs de treball, en cas que respongui a criteris d'organització administrativa interna i impliqui modificacions de crèdit pressupostari haurà de justificar-se mitjançant una memòria que acrediti tals circumstàncies. En el present cas, es desprèn que la modificació proposada no implica afectació pressupostària i consten acreditades les raons de la modificació proposada, tal i com s'ha fet constar en els antecedents d'aquest informe.

Tenint en compte que la RLLT es considera una disposició de caràcter general, el procediment per a la seva aprovació i modificació s'ajustarà a allò establert a l'art. 49 LRBRL i l'art. 178 TRLMRLC. Per aquesta raó, l'òrgan competent per a l'aprovació de la RLLT és el Ple de la Corporació, tal i com també determina l'art. 32.2 Decret 214/1990 i els acords relatius a aquesta qüestió s'hauran d'adoptar per majoria simple (art. 47 LRBRL i art. 114 TRLMRLC).

Un cop aprovada la modificació de la RLLT caldrà publicar-la per un termini mínim de trenta dies al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (per analogia de l'art. 28 Decret 214/1990), per a la presentació de reclamacions o suggeriments. En cas que no es presentessin reclamacions l'acord s'entendrà definitivament aprovat fins llavors provisional.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per últim, cal posar de manifest que, en compliment de l'art. 316 del decret 214/1990, i segons les premisses tingudes en compte a l'hora de determinar aquesta jornada de treball i que consten en la part expositiva d'aquest informe, s'han tingut en compte els principis d'optimització de l'eficàcia i la productivitat en la prestació dels serveis, el manteniment dels serveis que tenen caràcter continuat, l'adequada atenció al públic i la coincidència horària entre els diferents serveis i dependències connexes.

Tercer.- Modificació "substancial" i "col·lectiva" de les condicions de treball del personal laboral al servei de la Corporació.

Segons l'art.41 ET una matèria, la modificació de la qual, es considera "substancial" en relació a les condicions laborals, és la que afecta a l'horari i a la distribució de la jornada. Per tant, la present modificació que proposa l'Ajuntament ha de tractar-se, a efectes del règim laboral, com una modificació substancial de les condicions de treball.

L'art. 41 de ET regula quines són les situacions i els mecanismes a través dels quals l'empresari pot modificar substancialment les condicions de treball del seu personal. Pel que fa a les situacions que justificarien aquesta modificació substancial el precepte considera que es tracta de: raons econòmiques, tècniques, organitzatives i de producció que estiguin relacionades amb la competitivitat, la productivitat o l'organització tècnica o del treball a l'empresa.

Tal i com s'ha dit anteriorment, al meu entendre, la modificació proposada per l'Ajuntament es justifica en raons organitzatives tendents a millorar i ampliar l'atenció als ciutadans al apropar l'administració i fer-la més fàcilment accessible a la ciutadania fet que s'aconsegueix donant cobertura d'atenció un dia a la tarda, quan fins ara l'horari es limitava, de forma exclusiva, al matí, per tant, tindria la cobertura legal oportuna.

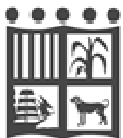
A banda, segons l'art. 41.2 ET caldrà tenir en compte quin tipus de modificació substancial s'està donant en funció dels seus destinataris, doncs el procediment legal per aprovar dita modificació diferent en cada cas. Així, poden tenir la consideració d'individuals o col·lectives quan, en el termini de noranta dies, afectin, com a mínim a:

- Deu treballadors, en les empreses que ocupin a menys de cent treballadors.
- El 10% del nombre de treballadors de l'empresa, en aquelles que ocupin entre cent i tres-cents treballadors.
- Trenta treballadors en les empreses que ocupin a més de tres-cents treballadors.

Tenint en compte el nombre de treballadors laborals de l'Ajuntament de Canet de Mar, la present modificació substancial ha de tenir la consideració de col·lectiva a efectes d'allò previst en l'apartat a) del precepte esmentat. Dit això, el procediment legal que caldrà seguir serà l'establert en l'apartat 4 del mateix precepte (art. 41 ET); això és:

Haurà d'anar precedida en les empreses en què existeixin representants legals dels treballadors d'un període de consultes amb els mateixos de durada no superior a quinze dies, que versarà sobre les causes motivadores de la decisió empresarial i la possibilitat d'evitar o reduir els seus efectes, així com sobre les mesures necessàries per atenuar les seves conseqüències per als treballadors afectats.

La intervenció com a interlocutors davant l'adreça de l'empresa en el procediment de consultes correspondrà a les seccions sindicals quan aquestes així ho acordin, sempre que sumeixen la majoria dels membres del comitè d'empresa o entre els delegats de personal.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Durant el període de consultes, les parts hauran de negociar de bona fe, amb vista a la consecució d'un acord. Aquest acord requerirà la conformitat de la majoria dels membres del comitè o comitès d'empresa, dels delegats de personal, si escau, o de representacions sindicals, si les hi hagués, que, en el seu conjunt, representin a la majoria d'aquells.

En les empreses en les quals no existeixi representació legal dels mateixos, aquests podran optar per atribuir la seva representació per a la negociació de l'acord, a la seva elecció, a una comissió d'un màxim de tres membres integrada per treballadors de la pròpia empresa i triada per aquests democràticament o a una comissió d'igual nombre de components designats, segons la seva representativitat, pels sindicats més representatius i representatius del sector al que pertanyi l'empresa i que estiguessin legitimats per formar part de la comissió negociadora del conveni col·lectiu d'aplicació a la mateixa.

En tots els casos, la designació haurà de realitzar-se en un termini de cinc dies a explicar des de l'inici del període de consultes, sense que la falta de designació pugui suposar la paralització del mateix. Els acords de la comissió requeriran el vot favorable de la majoria dels seus membres. En el cas que la negociació es realitzi amb la comissió els membres de la qual siguin designats pels sindicats, l'empresari podrà atribuir la seva representació a les organitzacions empresarials en les quals estigués integrat, podent ser les mateixes més representatives a nivell autonòmic, i amb independència de l'organització en la qual estigui integrat tingui caràcter *intersectorial o sectorial.

L'empresari i la representació dels treballadors podran acordar en qualsevol moment la substitució del període de consultes pel procediment de mediació o arbitratge que sigui aplicable en l'àmbit de l'empresa, que haurà de desenvolupar-se dins del termini màxim assenyalat per a aquest període.

Quan el període de consultes finalitzi amb acord es presumirà que concorren les causes justificatives i solament podrà ser impugnada davant la jurisdicció competent per l'existència de frau, dol, coacció o abús de dret en la seva conclusió. Això sense perjudici del dret dels treballadors afectats a exercitar l'opció prevista en el paràgraf segon de l'apartat 3 de l'article 41.

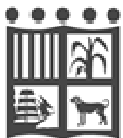
La decisió sobre la modificació col·lectiva de les condicions de treball serà notificada per l'empresari als treballadors una vegada finalitzat el període de consultes sense acord i assolirà efectes en el termini dels set dies següents a la seva notificació.

Contra les decisions al fet que es refereix el present apartat es podrà reclamar en conflicte col·lectiu, sense perjudici de l'acció individual. La interposició del conflicte paralarà la tramitació de les accions individuals iniciades fins a la seva resolució.

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri de la funcionària signant, s'entén que no existeix cap impediment legal per a procedir a la modificació de la jornada laboral del personal al servei de l'Ajuntament de Canet de Mar en els termes que s'especifiquen en el present informe, sempre que es compleixin les determinacions legals que s'esmenten.

Aquest és l'informe que emeto a Canet de Mar, el dia 19 de juliol de 2012.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'article 32 RPEL, segons el qual l'òrgan competent per aprovar les modificacions que es produeixin a la RLT és el Ple Municipal.

Vist l'article 52.2.j del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Règim Intern i Hisenda, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà i Pere Xirau i Espàrrrech, i set abstencions dels regidors Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Modificar les fitxes descriptives dels llocs de treball, excepte les relatives al personal brigada i Policia Local, establint com a tipologia de la jornada, jornada de matí o matí i tarda, mantenint la flexibilitat en aquells llocs de treball que per la seva especificitat ja contemplaven aquesta característica en la seva fitxa.

SEGON.- Aprovar la relació de llocs de treball, modificada, de l'Ajuntament de Canet de Mar i de l'Organisme Autònom de Ràdio Canet, que consta com annex a aquest acord.

TERCER.- Aprovar, en unitat d'acte, una modificació de l'horari de treball del personal funcionari adscrit a serveis d'administració, establint que l'horari de treball en jornada de matí de dilluns a divendres de 8 a 15 hores i els dijous a la tarda de 16.30 a 19 hores.

QUART.- Establir una flexibilitat de 30 minuts en relació amb l'hora d'inici i de finalització de la jornada laboral, sens perjudici de complir, setmanalment el còmput de 37,5 hores.

CINQUÈ.- Comunicar aquesta modificació als treballadors, diferint la seva entrada vigor fins al dia 1 de setembre de 2012.

SISÈ.- Publicar la modificació de la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Canet de Mar, aprovada en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, exposant-la al públic per un termini de 30 dies. Si transcorregut aquest termini no s'han presentat al·legacions es considerarà aprovada definitivament.

5.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ SUBSTANCIAL DE LES CONDICIONS DE TREBALL DEL PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PEL QUE FA A LA JORNADA DE TREBALL

L'Ajuntament de Canet de Mar té voluntat de millorar la prestació de serveis i d'aprovar l'administració a la ciutadania així com de facilitar la conciliació del treball i la vida personal i familiar, flexibilitzant els horari se treball del personal destinat als serveis administratius de manera que es redueix la jornada continuada de matí i s'estableix un còmput horari de 2,5 hores, per destinar a atenció al ciutadà en horari de tarda, que en principi seria els dijous.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Les fitxes perfil dels llocs de treball de tot el personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, estableixen com a tipologia de la jornada, jornada de matí, tarda o matí i tarda, per tant, fet que possibilita les pretensions de l'ajuntament, però és imprescindible dur a terme un expedient de modificació de les condicions del treball del personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar.

L'Estatut dels Treballadors, en el seu article 41 estableix les situacions i els mecanismes a través dels quals l'empresari podrà modificar substancialment les condicions de treball.

Aquest article considera que es podrà modificar les condicions de treball quan hi hagi raons econòmiques, tècniques, organitzatives i de producció que estiguin relacionades amb la competitivitat, la productivitat o l'organització tècnica i del treball a l'empresa.

Entre les matèries, la modificació de les quals, es considera modificació substancial de les condicions de treball, hi ha les que afectin a l'horari i la distribució del temps de treball.

Les modificacions substancials de les condicions de treball poden tenir la condició d'individuals o col·lectives quan, en el termini de noranta dies, afectin, com a mínim a:

- a) Deu treballadors, en les empreses que ocupin a menys de cent treballadors
- b) El 10% del nombre de treballadors de l'empresa, en aquelles que ocupin entre cent i tres-cents treballadors
- c) Trenta treballadors en les empreses que ocupin més de tres cents treballadors.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar compta a dia d'avui amb 136 empleats públics i la modificació proposada afecta a 52, aquesta ha de tenir la condició de modificació col·lectiva de les condicions de treball.

En compliment de l'apartat 4 de l'esmentat article 41 de l'Estatut dels Treballadors, es va convocar als representants dels treballadors el passat dia 10 de juliol, reunió en la que se'ls va exposar la intenció de l'Ajuntament de Canet de Mar de millorar la prestació de serveis i d'aprovar l'administració a la ciutadania, fets que es concretarien en una modificació de l'horari de treball del personal destinat a serveis administratius que passaria de jornada continuada de 7,30 hores, en horari de matí de dilluns a divendres a jornada de 7 hores en horari de matí de dilluns a divendres i els dijous a la tarda 2,5 hores. Per intentar arribar a acords en la modificació de l'horari s'han celebrat reunions amb els representants sindicals els dies 16 i 19 de juliol, en les que s'ha negociat de bona fe i s'ha acceptat la proposta dels representants sindicals en el sentit que el personal afectat per la modificació d'horari tingui una flexibilitat de 30 minuts abans i després de l'hora d'entrada i de sortida i així com que els dijous a la tarda es pugui entrar 30 minuts abans de l'hora establerta, sens perjudici que en còmput setmanal es facin 37,5 hores; no s'ha arribat a cap acord en relació a la resta de propostes de rotativitat i de posposar l'entrada en vigor de la modificació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que l'acord de modificació substancial de les condicions de treball requereix la conformitat de la majoria dels membres del comitè d'empresa, fet no s'ha donat en les reunions mantingudes.

Vist l'informe núm. 16/2012, emès el dia 19 de juliol de 2012, per la secretària de la corporació.

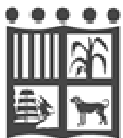
Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Règim Intern i Hisenda, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà i Pere Xirau i Espàrrrech, i set abstencions dels regidors Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Aprovar una modificació substancial de les condicions de treball del personal laboral adscrit als serveis d'administració, que tindrà la consideració de col·lectiva, atès que afecta a 52 treballadors dels 136 de l'empresa, establint que l'horari de treball serà en jornada de matí o matí i tarda, de dilluns a divendres de 8 a 15 hores i els dijous a la tarda de 16.30 a 19 hores, mantenint la flexibilitat en aquells llocs de treball que per la seva especificitat ja contemplaven aquesta característica en la seva fitxa.

SEGON.- Establir una flexibilitat de 30 minuts en relació amb l'hora d'inici i de finalització de la jornada laboral, sens perjudici de complir, setmanalment el còmput de 37,5 hores.

TERCER.- Comunicar aquesta modificació als treballadors, diferint la seva entrada vigor fins al dia 1 de setembre de 2012.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, el qual explica que l'Ajuntament de Canet de Mar s'ha fixat com un objectiu prioritari la qualitat de l'atenció al ciutadà i, per tant, com a conseqüència, la millora en la prestació dels serveis que ofereix. Per tal de millorar aquesta qualitat es creu convenient ampliar l'horari en què es dona servei al ciutadà, perquè pugui fer efectius els tràmits que necessiti. Amb aquesta finalitat es proposa flexibilitzar l'horari de treball del personal destinat als serveis administratius, de manera que es redueix la jornada continuada de matí i s'estableix un còmput horari de dues hores i mitja per destinar a atenció al ciutadà en horari de tarda que, en principi seria el dijous. En compliment de la normativa, el passat dia 10 de juliol es va comunicar aquest canvi als representants dels treballadors, que consistiria en una modificació de l'horari de treball del personal destinat a serveis administratius, que passaria de jornada continuada de set hores i mitja de matí, de dilluns a divendres, a jornada de set hores en horari de matí de dilluns a divendres i de dues hores i mitja, el dijous a la tarda. Posteriorment, s'han celebrat reunions els dies 16 i 19 de juliol, en què s'ha acceptat la proposta dels representants sindicals que el personal afectat per aquesta modificació d'horari pogués tenir una flexibilitat de 30 minuts abans i després de l'hora d'entrada i de sortida. L'entrada en vigor d'aquesta modificació es proposa que sigui a partir del mes de setembre d'enguany.

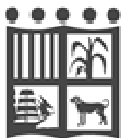


EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que al seu grup li sembla bé aquesta ampliació. Per al seu grup, en aquesta legislatura era prioritària una millora de l'administració local per tal d'apropar-la al ciutadà. En el seu programa ja apuntaven una sèrie de propostes com crear una oficina d'atenció a la ciutadania, tant presencial com virtual, que havia d'esdevenir el motor del canvi del sistema de funcionament de l'Ajuntament. També proposaven millorar i racionalitzar la tramitació administrativa, mitjançant la revisió dels procediments interns i una reenginyeria dels processos, per a la qual cosa volien implantar un programa de gestió d'expedients i d'informació de tràmits. Tenien la intenció de dissenyar una política de recursos humans, que assegurés un alt nivell de racionalització, de responsabilitat i de qualitat de tots els serveis municipals. Per això, quan aquests dos punts parlen de millorar la prestació de serveis i apropar l'administració a la ciutadania, hi estan totalment d'acord. Però veuen que l'única proposta que es planteja en aquest sentit és precisament modificar l'horari de treball del personal destinat a serveis administratius. Pensen que un cop més l'equip de govern pren decisions de forma precipitada, comunicant-ho als treballadors amb poc temps, sense veure-hi més enllà. Estan d'acord en el fet que s'ha de fer una modificació en els serveis, però no només amb aquesta proposta i sense el consens i la negociació amb els treballadors. El regidor ha explicat que s'ha negociat la flexibilitat de 30 minuts en l'horari d'entrada i sortida. Aquesta flexibilitat ja hi era fins ara, per tant, aquest canvi deu voler dir que en la proposta que ha fet l'equip de govern deixava de ser-hi. Pregunta si aquesta és l'única mesura que pensa prendre el govern per millorar l'administració. Pregunta si s'està treballant en l'oficina d'atenció al ciutadà. També pregunta si s'ha fet un estudi dels serveis i els tràmits que es pretenen oferir a la tarda i de quin personal és el necessari per dur-ho a terme, ja que potser es podria trobar una fórmula de rotació entre el personal per tal que no tots els treballadors haguessin d'anar cada dijous a la tarda a treballar. També pregunta si només s'han plantejat obrir una tarda i per què el dijous i no un altre dia i si té a veure que ja hi ha algun treballador que ve el dijous a la tarda o perquè és el dia que es fan les juntes de govern. Per tots aquests dubtes que acaba de manifestar, el vot del seu grup municipal serà d'abstenció.

Pren la paraula la senyora Blanca ArbellBrugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, la qual explica que el seu grup municipal també s'abstindrà, per les mateixes raons que ha explicat la senyora Tamayo. En el seu programa també s'apuntava a voler millorar el servei que es dona a l'Ajuntament. Consideren que és una millora obrir una tarda i troben correcte que sigui el dijous, ja que és el dia que obren els bancs i les caixes, però veuen que no s'ha consensuat prou amb els treballadors, tenint en compte la situació actual que estan vivint amb les retallades i l'esforç que han de fer. No veuen la necessitat d'aquesta precipitació, pot ser per això estan en formacions polítiques diferents i uns estan al govern i els altres a l'oposició, perquè treballen de maneres diferents. Considera que si en moments com els que s'estan vivint, que tothom hi ha de posar el seu esforç, no s'arriba al màxim consens, després les persones no funcionen prou bé. Per aquest motiu el seu vot serà d'abstenció.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, el qual explica que no es tracta que els treballadors de l'Ajuntament treballin més hores, sinó que donin el servei quan s'ha de donar. Consideren que hi ha molta gent que als matins no poden anar a



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'Ajuntament i els volen oferir la possibilitat d'anar-hi una tarda. No entén que esamenti que s'ha fet amb precipitació. Explica que considera que quan un projecte es té clar, no hi ha cap raó per no executar-lo. No entén per què s'ha de fer esperar un projecte l'objectiu del qual és millorar l'atenció al ciutadà. Pel que fa a les millores tecnològiques i a la creació de l'oficina d'atenció al ciutadà a què es referia la senyora Tamayo, ja ha dit molts cops que aquests anys l'Ajuntament té els recursos que té i només es farà allò que es pot pagar. Explica que en el pressupost per a l'any 2013, hi entra la renovació tecnològica que complementaria aquest horari que es proposa ara. La despesa també anirà destinada al canvi d'infraestructures físiques per construir un espai físic per ubicar el personal de l'Ajuntament que porti a terme aquesta atenció al ciutadà.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que la prioritat d'aquest govern és la ciutadania i, per tant, si amb aquesta mesura es dona un servei més i un avantatge per a la ciutadania, no cal esperar per donar-lo.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, la qual explica que no posa en dubte que aquest sigui un servei encarat a apropar l'administració local al ciutadà, però el que ella es pregunta és si l'apropament de l'administració al ciutadà es quedarà amb aquest canvi o tenen pensada alguna altra cosa.

Pren la paraula el senyor Laureà Gregori Fraxedas, el qual diu que ja ha explicat que es comença per aquest projecte perquè no té cap cost.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que el projecte de l'oficina d'atenció al ciutadà s'està estudiant i es tirarà endavant. Quan aquesta oficina estigui llesta, es valorarà si aquesta proposta actual s'ha de modificar, com ja es va informar als representants sindicals dels treballadors. Si resulta que s'ha de canviar, es modificarà.

6.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ DE L'ANNEX 1 DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CREACIÓ DE FITXERS DE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

Atès que el Ple municipal de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 24 de novembre de 2011, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Atès que el text íntegre d'aquesta Ordenança es va publicar al BOP del dia 10 de febrer de 2012 i va entrar en vigor, d'acord amb la seva Disposició final, l'endemà d'aquesta publicació.

Atès que l'Annex 1 d'aquesta Ordenança contenen els diferents fitxers de dades personals de nova creació que operen a l'Ajuntament.

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en data 31 de maig de 2012, va aprovar inicialment una modificació de l'Annex 1 d'aquesta Ordenança per tal d'incloure fitxers de dades personals de nova creació i registrar-los en el Registre de Protecció de Dades de Catalunya de l'Agència Catalana de Protecció de Dades.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que d'aleshores ençà cal fer una nova modificació d'aquest Annex per incloure més fitxers de dades personals de nova creació.

Vista i trobada conforme la modificació de l'Annex 1 de l'Ordenança de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, la qual es transcriu a continuació:

28. Servei de psicologia i logopèdia

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*

Denominació: Servei de psicologia i logopèdia.

Finalitat i usos previstos: Gestió i manteniment de les dades d'alumnes, professors i familiars de les persones que precisen d'un servei especial de psicologia i logopèdia.

b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*

Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats o dels seus representants legals.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant formularis complimentats pel propi interessat o els seus representants legals en suport paper.

c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones usuàries del servei que accedeixin a aquest a partir de la derivació dels centres educatius del municipi, les seves famílies o professionals dels centres educatius.

d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou el següent tipus de dades:

- Dades identificatives: nom i cognoms, adreça i telèfon.
- Dades de característiques personals: data de naixement.
- Dades de circumstàncies socials: situació familiar.
- Dades acadèmiques i professionals: historial acadèmic.
- Dades relatives a la salut
- Altres: centre escolar que fa la derivació al servei, data de la derivació, data de la primera visita, nombre de visites, data de la devolució del diagnòstic, proposta de derivacions i coordinacions que s'ha fet en relació al cas amb altres serveis.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

e) *Cessió de dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió

f) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.

g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.

h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.

i) *Mesures de seguretat:* nivell alt.

29. Beques i ajuts en l'àmbit de l'Educació

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Denominació: Beques i ajuts en l'àmbit de l'Educació.

Finalitat i usos previstos: Tramitació dels ajuts i beques sol·licitats, així com tenir el registre dels alumnes becats, el concepte i l'import de la beca.

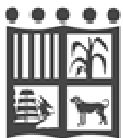
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats o dels seus representants legals.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant formularis complimentats pel propi interessat o els seus representants legals en suport paper.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* Alumnes dels centres educatius de Canet de Mar i les seves famílies que tramitin una sol·licitud d'ajut o de beca a l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, adreça i telèfon, número de S.S.
 - Dades de característiques personals: data de naixement.
 - Dades de circumstàncies socials: situació familiar.
 - Dades econòmico financeres i d'assegurances: ingressos dels representants legals dels alumnes, rentes, patrimoni.
 - Dades acadèmiques i professionals: historial acadèmic.
 - Altres: puntuacions obtingudes als barems de ponderació, import de la beca atorgada.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- e) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- f) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.

30. Projecte passarel·les

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Projecte passarel·les.
 Finalitat i usos previstos: Identificar les persones que participen en el projecte passarel·les, així com la gestió dels convenis de participació.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: les dades recollides provenen dels propis interessats o dels seus representants legals i del centre educatiu en el cas dels alumnes.
 Procediment de recollida de dades: Les dades són recollides mitjançant formularis en paper, presencialment o bé telefònicament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* representants legals de les empreses i els alumnes que participen al projecte o els seus representants legals.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
 - Dades de característiques personals: data de naixement.
 - Dades acadèmiques i professionals: historial acadèmic i lloc de treball ocupat durant el projecte.
- Sistema de tractament: parcialment automatitzat.
- e) *Cessió de les dades previstes:* Es preveu la cessió de les dades dels alumnes a aquelles empreses en les quals hi realitzin les pràctiques.
- f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

31. Fires

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
Denominació: Fires.
Finalitat i usos previstos: Control i seguiment dels participants i persones interessades a participar a les fires organitzades per l'Ajuntament de Canet de Mar, així com la gestió tributària.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
Procedència de les dades: les dades recollides provenen dels propis interessats.
Procediment de recollida de dades: les dades són recollides mitjançant el formulari en suport paper.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* Participants fires locals.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
 - Dades d'informació comercial: activitats i negocis.
 - Dades econòmiques i financeres: núm. de compte per al cobrament de la taxa, dades tributàries.
 - Altres: Antiguitat, metres de parada assignats, producte que ofereix, calendari participació.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- e) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.

32. Base de dades emprenedors i empresaris

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
Denominació: Base de dades emprenedors i empresaris.
Finalitat i usos previstos: gestió de les accions de les diferents línies d'actuació del Servei de Creació d'Empreses.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
Procedència de les dades: les dades recollides provenen dels propis interessats
Procediment de recollida de dades: les dades són recollides mitjançant una entrevista personal i a través d'un formulari complimentat pel propi interessat i la documentació complementària presentada per l'interessat.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* emprenedors i empresaris de Canet de Mar i d'altres municipis del Maresme que sol·liciten alguna de les accions realitzades per part del Servei de Creació d'Empreses de l'ajuntament de Canet de Mar com a Entitat associada a la Xarxa INICIA: per la creació d'empreses.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
 - Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
 - Dades de característiques personals: data de naixement, edat, sexe.
 - Dades acadèmiques i professionals: formació i titulacions, pertinença a sectors econòmics més vulnerables.
 - Dades d'ocupació laboral: situació laboral, tipus de contracte, antiguitat a l'atur, atur de llarga durada.
 - Dades d'informació comercial: activitats i negocis, llocs de feina generats.
 - Altres: nombre de sessions a les que ha assistit d'informació o assessorament o qualsevol altra acció realitzada pel Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- e) *Cessió de les dades previstes:* les dades d'aquest fitxer es comuniquen al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya.
- f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.

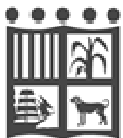


EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

33. Mercat setmanal

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Mercat setmanal.
 Finalitat i usos previstos: Gestió de l'atorgament de llicències per ocupar les parades del mercat setmanal fora d'un establiment comercial permanent, tant per un millor control i seguiment com per disposar d'una eina que permeti disposar d'informació actualitzada sobre la distribució del mix comercial a l'hora d'acceptar noves sol·licituds. Una altra finalitat és la gestió tributària.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: les dades recollides provenen dels propis interessats.
 Procediment de recollida de dades: les dades són recollides mitjançant el formulari de sol·licitud i la documentació presentada per l'interessat (alta autònoms, assegurança, DNI, IAE...).
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* Paradistes del mercat setmanal.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
 - Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
 - Dades d'informació comercial: activitats i negocis.
 - Dades econòmico financeres i d'assegurances: núm. de compte per al cobrament de la taxa, assegurança.
 - Dades relatives a la comissió d'infraccions administratives.
 - Altres: data d'alta, suplent, antiguitat, núm. de la parada, metres lineals, taxa anual i incidències en relació a la concessió.
 Sistema de tractament: parcialment automatitzat.
- e) *Cessió de les dades previstes:* A l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut de la delegació de competències en matèria de gestió tributària efectuada pel ple de la Corporació.
- f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

34. Plaça mercat

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*

Denominació: Plaça mercat.

Finalitat i usos previstos: Gestió de la concessió de parades de la plaça mercat, així com la gestió tributària. Al mateix temps és necessari disposar d'una eina que ens permeti disposar d'informació actualitzada sobre la distribució del mix comercial, les persones que formen part de la Junta de Venedors, el nombre de parades ocupades per paradista, si disposen de magatzem o no.

b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*

Procedència de les dades: les dades recollides provenen dels propis interessats.

Procediment de recollida de dades: les dades són recollides mitjançant el formulari de sol·licitud i la documentació complementària presentada per l'interessat (alta autònoms, assegurança, DNI, IAE...).

c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* Paradistes de la plaça mercat.d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:

- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
- Dades de circumstàncies socials: si pertany a l'Associació de venedors de la plaça mercat, si és membre de la Junta de Venedors, càrrec.
- Dades d'informació comercial: activitats i negocis.
- Dades econòmico financeres i d'assegurances: núm. de compte per al cobrament de la taxa, assegurança.
- Dades relatives a la comissió d'infraccions administratives.
- Altres: producte que ven, data d'alta, tipus de parada assignada, núm. de parada assignada, m² parada assignada, telèfon parada assignada, si la parada adjudicada té energia elèctrica, disponibilitat de magatzem, data de baixa, motiu de la baixa i incidències en relació a la concessió.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

e) *Cessió de les dades previstes:* A l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut de la delegació de competències en matèria de gestió tributària efectuada pel ple de la Corporació.f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.i) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.

35. Registre d'activitats amb pagament per generació

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*

Denominació: Registre d'activitats amb pagament per generació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Finalitat i usos previstos: Dur el control de les activitats que fan la recollida d'escombraries subjectes al pagament de la taxa en funció de la generació de residus, identificant els contenidors amb transponders que en permetin la seva identificació electrònica i realitzar la gestió tributària.

- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant formularis complimentats pel propi interessat en suport paper.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* titulars de les activitats subjectes al pagament per generació comercial.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic dels titulars de les activitats o els seus representants legals.
 - Altres: adreça del punt de recollida, tipus i número dels contenidors que l'Ajuntament li cedeix, número del transponder situat al contenidor per a la seva identificació electrònica.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- e) *Cessió de les dades previstes:* A l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona en virtut de la delegació de competències en matèria de gestió tributària efectuada pel ple de la Corporació.
- f) *Transferència internacional de dades:* no hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* oficina de registre i informació de l'ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.

36. Mercat d'intercanvi i venda de segona mà.

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Mercat d'intercanvi i venda de segona mà.
 Finalitat i usos previstos: Gestionar les autoritzacions per participar en el mercat així com disposar de les dades de les persones que han mostrat interès en participar-hi, per tal d'informar-los de la celebració de noves edicions i de comunicar algun tipus d'incidència relacionada amb aquesta activitat.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant telèfon, missatge de correu electrònic o entrevista personal.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones que participen, han participat o han mostrat interès en participar en els mercat d'intercanvi de Canet de Mar.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

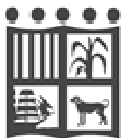
- e) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- f) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

37. Control d'entrada deixalleria

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Control d'entrada deixalleria.
 Finalitat i usos previstos: Quant als particulars, aplicar la bonificació de la taxa d'escombraries per ús del servei de deixalleria. Quant als comercials, determinar l'import de la taxa que correspon aplicar en relació amb determinats residus.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant entrevista personal.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones usuàries del servei de deixalleria de Canet de Mar.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
- Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic, matrícula del vehicle, dades relatives a l'ús del servei efectuat per l'interessat.
 - Dades d'informació comercial: en cas que l'usuari sigui d'origen comercial, activitat.

Sistema de tractament: automatitzat.

- e) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- f) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

38. Inspecció de bosses abandonades

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
Denominació: Registre de bosses abandonades i infraccions de residus.
Finalitat i usos previstos: Efectuar un control de quines persones són presumptament infractores de l'ordenament sobre la gestió de residus i la ordenança de civisme pel que fa a infraccions relacionades amb la recollida de residus i amb especial en l'abandonament de bosses escombraries fora d'hora i fora de lloc autoritzat. Aquesta informació permet fer una primera carta d'avís d'infracció, una reunió en cas de reincidència i iniciar procediment sancionador en cas de reincidència o en cas greu.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
Procedència de les dades: Les dades que seran recollides són les que provenen de la inspecció de la bossa inspeccionada per part de personal funcionari de l'Ajuntament.
Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant inspecció de bossa abandonada i recollida de proves.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones que presumptament hagin comès infraccions relacionades amb l'ordenament jurídic en relació a la gestió dels residus i la ordenança de civisme.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* el fitxer inclou el següent tipus de dades:
 - Dades identificatives: nom i cognoms, NIF, adreça, telèfon, fax i correu electrònic.
 - Dades relatives a la comissió d'infraccions administratives: sancionadors incoats i resolts.
 - Altres: dades relacionades amb el fet infractor: data de la troballa, localització del punt on s'han abandonat les escombraries, ...

Sistema de tractament: automatitzat.

- a) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- b) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.
- c) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- d) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- e) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

39. Recollida de voluminosos

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Recollida de voluminosos.
 Finalitat i usos previstos: Efectuar un control sobre quines persones que sol·liciten el servei de recollida de voluminosos. L'ús d'aquestes dades permet, en primer lloc, conèixer el punt on es trauran els voluminosos, i, en segon lloc, contactar amb l'usuari en cas de incidència.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.
 Procediment de recollida de dades: les dades es comunicaran via telèfon, per correu electrònic o presencialment.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones interessades en utilitzar el servei municipal de recollida de voluminosos.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou les següents dades identificatives: nom, cognoms, telèfon i adreça del punt on es traurà el voluminós.

Sistema de tractament: automatitzat.

- e) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- f) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.
- g) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- h) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- i) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

40. Expedients sancionadors en matèria de gestió de residus

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*
 Denominació: Expedients sancionadors en matèria de gestió de residus.
 Finalitat i usos previstos: Gestió i tramitació dels expedients sancionadors de competència de l'Ajuntament de Canet de Mar incoats en compliment de la normativa de Medi Ambient i gestió de residus.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*
 Procedència de les dades: les dades que seran recollides provenen d'Administracions i entitats públiques: la informació obtinguda a arrel de la inspecció efectuada pels serveis tècnics de l'Ajuntament de Canet de Mar.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant inspecció efectuada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* totes les persones físiques presumptament infractores, així com els seus representants legals, i, quan s'hagi iniciat l'expedient a instància de part, la persona o persones denunciants.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d) *Estructura bàsica del fitxer*: El fitxer inclou les següents dades personals:

- Dades identificatives de les persones físiques i els seus representants legals: nom, cognoms, NIF, adreça, telèfon, mail, signatura electrònica o signatura manuscrita.
- Dades relatives a la comissió d'infraccions i sancions administratives.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- a) *Cessió de les dades previstes*: No hi ha prevista cap cessió.
- b) *Transferència internacional de dades*: No hi ha prevista cap transferència.
- c) *Òrgans responsables del fitxer*: Ajuntament de Canet de Mar.
- d) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició*: Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- e) *Mesures de seguretat*: nivell mitjà.

41. Disciplina urbanística

- a) *Denominació, finalitat i usos previstos*:
 Denominació: Disciplina urbanística.
 Finalitat i usos previstos: Es tracta de gestionar els expedients de disciplina urbanística des de la seva incoació fins a la seva resolució.
- b) *Procedència de les dades i procediment de recollida*:
 Procedència de les dades: les dades que seran recollides provenen d'Administracions i entitats públiques, en concret de l'Ajuntament de Canet de Mar (llicències d'obres o cadastre d'urbana o rústica) o de registres públics com és el Registre de la Propietat.
 Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant transmissió electrònica o en format paper.
- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades*: totes les persones físiques presumptament infractores, així com els seus representants legals i, quan s'hagi iniciat l'expedient a instància de part, la persona o persones denunciants.
- d) *Estructura bàsica del fitxer*: El fitxer inclou les següents dades personals:
- Dades identificatives de les persones físiques i els seus representants legals: nom, cognoms, NIF, adreça, telèfon, mail, signatura electrònica o signatura manuscrita.
 - Dades relatives a la comissió d'infraccions i sancions administratives.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- a) *Cessió de les dades previstes*: No hi ha prevista cap cessió.
- b) *Transferència internacional de dades*: No hi ha prevista cap transferència.
- c) *Òrgans responsables del fitxer*: Ajuntament de Canet de Mar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.

e) *Mesures de seguretat:* nivell mitjà.

42. Casaments civils

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*

Denominació: Casaments civils.

Finalitat i usos previstos: Es tracta de gestionar les dades dels contraents i els testimonis per tal de confeccionar les actes de casament i enviar-les al registre civil.

b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*

Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant formularis en format paper i documentació complementària aportada pels interessats (fotocòpia del NIF o passaport).

c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* totes les persones físiques que volen contraure matrimoni a l'Ajuntament de Canet de Mar, així com dels testimonis.

d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou les següents dades personals:

- Dades identificatives de les persones físiques i els seus representants legals: nom, cognoms, NIF, adreça, telèfon, mail, signatura electrònica o signatura manuscrita.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

a) *Cessió de les dades previstes:* Es preveu la cessió de les dades al corresponent Registre Civil.

b) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.

c) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.

d) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.

e) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

43. Biblioteca

a) *Denominació, finalitat i usos previstos:*

Denominació: Biblioteca.

Finalitat i usos previstos: Recull i gestió de les dades de persones que sol·liciten i disposen del carnet de lector de la biblioteca municipal.

b) *Procedència de les dades i procediment de recollida:*



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Procedència de les dades: Les dades que seran recollides provenen dels propis interessats.

Procediment de recollida de dades: les dades seran recollides mitjançant entrevista personal.

- c) *Persones o col·lectius sobre els quals es pretén obtenir dades:* les persones que volen fer ús del servei de préstec de la biblioteca i els seus representants legals.
- d) *Estructura bàsica del fitxer:* El fitxer inclou les següents dades personals:
 - Dades identificatives: nom, cognoms, NIF, adreça, telèfon, mail.

Sistema de tractament: parcialment automatitzat.

- a) *Cessió de les dades previstes:* No hi ha prevista cap cessió.
- b) *Transferència internacional de dades:* No hi ha prevista cap transferència.
- c) *Òrgans responsables del fitxer:* Ajuntament de Canet de Mar.
- d) *Serveis o unitats davant els quals es poden exercir els drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició:* Oficina de registre i informació de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- e) *Mesures de seguretat:* nivell bàsic.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'aprova per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació de l'Annex 1 de l'Ordenança de creació dels fitxers de protecció de dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, que es transcriu en el cos d'aquest acord.

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, el Punt Avui, el tauler d'anuncis d'aquesta corporació i el web municipal, transcorregut el qual sense haver-se presentat reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. El termini començarà a comptar a partir de l'endemà de la publicació al BOP.

TERCER.- Aprovada definitivament, aquesta modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor l'endemà d'aquesta publicació. Així mateix, s'inserirà l'anunci en el tauler de la corporació i en el DOGC, on s'anunciarà la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament el text.

QUART.- Comunicar aquest acord a l'Administració de l'Estat i a la de la comunitat autònoma.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en el Ple ordinari de 24 de novembre de 2011 es va aprovar inicialment l'Ordenança municipal de creació de fitxers de protecció de dades de caràcter personal. Amb aquesta actuació es posa



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

l'Administració al dia, es modernitza i es dóna seguretat als ciutadans perquè les dades estiguin protegides i també es dóna seguretat als mateixos treballadors de la corporació. Amb aquesta actuació, es fa un pas endavant en l'optimització de recursos, en l'eficiència i, en definitiva, es fa un servei de millor qualitat als ciutadans. Aquests fitxers s'hauran d'inscriure a l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades.

Pren la paraula el senyor Víctor Cerveto Hernández, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que el seu grup considera positiva aquesta modificació. Hi votaran a favor.

7.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ QUADRE D'INFRACCIONS I SANCIONS DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE CIRCULACIÓ DE CANET DE MAR

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 31 de març de 2005, va aprovar inicialment l'Ordenança municipal reguladora de la circulació de Canet de Mar, que es va publicar íntegrament en el BOP núm. 128 de data 30 de maig de 2005, la qual ha estat modificada el mateix any 2005, pel que fa al quadre d'infraccions i de sancions, i l'any 2009, pel que fa a l'Ordenança pròpiament dita.

Vist i trobat conforme l'informe emès pel cap accidental de la Policia Local, Jesús Martínez Sarrión, mitjançant el qual proposa adaptar aquesta Ordenança a la Llei 18/2009, de 23 de novembre, per la qual es va modificar el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, informe que es transcriu a continuació:

INFORME: Modificació quadre d'infraccions i sancions de l'Ordenança Municipal de circulació publicada al BOP de data 30/05/05

En el BOP de data 30/05/05 es va publicar l'Ordenança Municipal de Circulació que està vigent actualment.

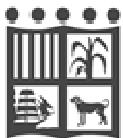
El dia 24/11/2009 es va publicar en el BOE número 283 el text de la Llei 18/2009, de 23 de novembre, per la qual es va modificar el text articular de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

En l'esmentat text legal es preveia un calendari d'entrada en vigor dels seus preceptes resumint-los com es detallen a continuació:

- a) Les disposicions de la Llei que fossin més favorables per l'infractor, referents a la suspensió del permís de conducció i a la pèrdua de punts, entrarien en vigor a l'endemà de la seva publicació, és a dir, entre els dies 25 i 26 de novembre de 2009.
- b) El dia 25/05/2010 va entrar en vigor el gruix de la Llei.
- c) El dia 25/11/2010 van entrar en vigor les disposicions dels articles 77 i 78, relatius a la notificació telemàtica, a través de la DEV (direcció Electrònica Vial).

A partir del 25/05/2010, data d'entrada en vigor de l'esmentada Llei, la qual regula entre d'altres:

Article 67. Sancions: 1.- Les infraccions lleus seran sancionades amb multa de fins a 100 €; les greus amb multa de 200 €, i les molt greus amb multa de 500 €.



Article 80. Procediment Sancionador Abreujat: La reducció del 50% de l'import de la sanció de multa, si es realitza el pagament voluntari dins del termini de quinze dies naturals comptats des del dia següent al de la seva notificació.

En el quadre d'infraccions i sancions de l'ordenança Municipal de circulació actual, referent als estacionaments a les zones blaves amb horari limitat, està aprovat la quantitat de 80.- € amb un descompte del 75% si les denúncies es fan efectives a la comissaria de la Policia Local abans de les 48 hores següents a la data de la infracció, quedant un import a pagar de 20 €.

En el cas que no es paguin dins del termini de 48 hores l'import a pagar és de 40€ aplicant el 50% de descompte que preveu la Llei.

Per tot l'esmentat, i com la modificació de la Llei no contempla aplicar el 75% de descompte sobre el valor de la multa, ja que s'ha d'aplicar el 50%, es proposa que l'import dels articles relacionats amb les zones d'estacionament amb horari limitat i que a continuació detallem, siguin modificats en el seu import amb un preu de 40 €, per tal que un cop aplicat el 50% de descompte, el seu import final a pagar sigui de 20 €, quantitat que considerem més que raonable per aquest tipus d'infracció.

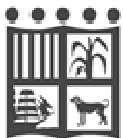
Article OMC	Descripció
42.2.20	Estacionar un vehicle a les zones d'estacionament amb horari limitat sense col·locar el comprovant horari
42.2.21	Estacionar un vehicle a les zones d'estacionament amb horari limitat sobrepassant el límit horari indicat en el comprovant
46.5	Estacionar un vehicle que per les seves dimensions excedeixi dels límits de la plaça d'estacionament en una zona amb l'horari limitat.
49.1	Manca de comprovant horari en una zona d'estacionament amb horari limitat
49.2	Estacionar un vehicle en una zona d'estacionament amb horari limitat i no tenir o no posar en un lloc visible el comprovant horari
49.3	Estacionar un vehicle sobrepassant el límit horari indicat en el comprovant en un estacionament amb horari limitat
49.4	Estacionar fora dels límits de les marques viàries, de color blau, de delimitació de les places d'estacionament
49.5	Estacionar vehicles que no siguin turismes, vehicles mixtes destinats al transport de persones o quadricicles lleugers en una zona d'estacionament amb horari limitat

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del quadre d'infraccions i sancions de l'Ordenança municipal de circulació de Canet de Mar, en el sentit que estableix el cap accidental de la Policia Local en el seu informe:

Modificar l'import de les infraccions detallades a continuació a 40 €, per tal que un cop aplicat el 50% de descompte, el seu import final a pagar sigui de 20 €.

Article OMC	Descripció
42.2.20	Estacionar un vehicle a les zones d'estacionament amb horari



	limitat sense col·locar el comprovant horari
42.2.21	Estacionar un vehicle a les zones d'estacionament amb horari limitat sobrepasant el límit horari indicat en el comprovant
46.5	Estacionar un vehicle que per les seves dimensions excedeixi dels límits de la plaça d'estacionament en una zona amb l'horari limitat.
49.1	Manca de comprovant horari en una zona d'estacionament amb horari limitat
49.2	Estacionar un vehicle en una zona d'estacionament amb horari limitat i no tenir o no posar en un lloc visible el comprovant horari
49.3	Estacionar un vehicle sobrepasant el límit horari indicat en el comprovant en un estacionament amb horari limitat
49.4	Estacionar fora dels límits de les marques viàries, de color blau, de delimitació de les places d'estacionament
49.5	Estacionar vehicles que no siguin turismes, vehicles mixtes destinats al transport de persones o quadricicles lleugers en una zona d'estacionament amb horari limitat

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, al Punt Avui, al tauler d'edicte i al web d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació en el BOP.

TERCER.- Aprovada definitivament la modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la recepció del text per part de l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, sense que hi hagin mostrat la seva oposició. Així mateix, s'inserirà un anunci en el DOGC, on es farà constar la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual explica que es fa aquesta modificació del quadre de sancions perquè el percentatge màxim de descompte de les sancions ha de ser el 50%, d'acord amb la Llei 18/2009, de 23 de novembre, i actualment s'està fent un descompte del 75%. Com que no volen augmentar l'import resultant del descompte, amb aquesta modificació rebaixen el preu de les sancions, perquè sigui el mateix que fins ara.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que votaran a favor d'aquesta modificació perquè queda clar que està motivada pel fet d'adaptar la normativa municipal a la Llei 18/2009, de 23 de novembre, per la qual es va modificar el text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària. Li pregunta quin és el percentatge que representa el pagament voluntari sobre el total de les sancions, per poder valorar quina repercussió econòmica pot tenir aquesta modificació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, el qual contesta a la senyora Sílvia Tamayo Mata que li respondrà aquesta pregunta per escrit, ja que en aquest moment no disposa de les dades.

8.- APROVACIÓ INICIAL REGLAMENT DEL SERVEI DEL ROCÒDROM MUNICIPAL

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 28 de març de 2003, va aprovar inicialment el Reglament regulador del servei del rocòdrom municipal de Canet de Mar, el qual es va modificar pel Ple municipal, en sessió de data 26 de gener de 2006, i que es va publicar íntegrament en el BOP núm. 75 de data 29 de març de 2006.

Vist i trobat conforme l'informe emès pel tècnic municipal d'Esports, Jordi Tomàs Guarch, mitjançant el qual proposa modificar l'horari permès per a l'ús d'aquesta instal·lació i afegir un suggeriment que faci esment al control dels animals domèstics, informe que es transcriu a continuació:

Donat que el rocòdrom municipal no té especificat en el Reglament del servei l'horari d'utilització s'ha cregut convenient concretar un horari de tancament.

Atès que el rocòdrom té una instal·lació de llum que funciona a partir de fitxes que s'adquireixen en les dependències municipals de Vil·la Flora i del servei d'Esports de l'Ajuntament.

Atès que ens hem trobat que la instal·lació s'està utilitzant en horaris desproporcionats, passades les 24.00 hores.

Atès que els veïns de la zona s'estan veient perjudicats en el seu descans.

Atès que totes les instal·lacions esportives municipals l'horari de tancament no excedeixen de les 24.00 hores.

Es proposa modificar i no permetre que s'encenguin els llums de la instal·lació mitjançant un regulador d'horari a partir de les 24.00h i posar un avís en el plafó d'informació de la instal·lació.

Aprofitar i afegir un suggeriment en el Reglament que faci esment al control dels animals (mascotes) que els usuaris i usuàries acosten a la instal·lació, ja que s'ha detectat que no es controla les defecacions dels animals amb l'agreujant que hi ha molts nens i nenes que acompanyen als seus pares i mares.

Per tot això es proposa modificar el Reglament del rocòdrom actualment en vigor afegint el següent:

Art 6. " La instal·lació es podrà utilitzar de les 9.00 fins a les 24.00 hores"

Art11. "controlar els animals de companyia, portant-los lligats i obligant als seus propietaris a mantenir l'espai net de les defecacions".

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del Reglament regulador del servei del rocòdrom municipal de Canet de Mar, en el sentit que estableix el tècnic municipal d'Esports en el seu informe:

Afegir a l'article 6 del Reglament la informació següent:

La instal·lació es podrà utilitzar de les 9.00 fins a les 24.00 hores.

Afegir a l'article 11 la informació següent:

controlar els animals de companyia, portant-los lligats i obligant als seus propietaris a mantenir l'espai net de les defecacions.

SEGON.- Sotmetre l'aprovació d'aquesta modificació a informació pública i audiència als interessats per un termini de 30 dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el BOP, el DOGC, al Punt Avui, al tauler d'edicte i al web d'aquesta corporació, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació ni suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord. El termini d'informació pública començarà a comptar des del dia de la publicació en el BOP.

TERCER.- Aprovada definitivament la modificació es publicarà íntegrament en el BOP i entrarà en vigor una vegada transcorreguts 15 dies a partir de la recepció del text per part de l'Administració de l'Estat i la Generalitat de Catalunya, sense que hi hagin mostrat la seva oposició. Així mateix, s'inserirà un anunci en el DOGC, on es farà constar la referència al BOP en el qual s'hagués publicat íntegrament.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual explica que el motiu d'aquesta modificació ve donat perquè s'ha detectat que hi ha persones que utilitzen el rocòdrom a unes hores que no són adients. També s'aprofita per establir unes normes de delimitació d'ús de les instal·lacions i les zones adjacents.

9.- NOMENAMENT D'UN MEMBRE NAT DEL PATRONAT DE LA FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL RESIDÈNCIA GUILLEM MAS

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 14 de juliol de 2011, va acordar:

PRIMER.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar, en l'exercici de les seves funcions de patró de la fundació privada Hospital residència Guillem Mas, actuarà en aquesta fundació en la persona del seu alcalde, senyor Jesús Marín Hernández que, de conformitat amb el que disposa l'article 7 dels estatuts, n'ostenta la presidència.

SEGON.- Nomenar els regidors, senyora CatiForcano Isern i senyor Laureà Gregori Fraxedas, com a vocals municipals en la fundació Guillem Mas, la primera d'ells, en qualitat de vicepresidenta, conforme estableix l'al·ludit article 7 dels estatuts.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Nomenar com a membres nats del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas:

- La senyora Maria Victòria Marina Ortega, com a cap local de Sanitat
- El mossèn Salvador Juanola Cadena, com a rector de la parròquia
- La senyora Àngels Pedraz Andrés, com a superiora de la comunitat de religioses que assisteix a l'Hospital Residència

QUART.- Nomenar com a membres del Patronat com a veïns, a títol individual, escollits entre persones de Canet de Mar, expertes en matèries sanitàries, econòmiques i de gestió a les persones següents:

- Martín García García
- Esther Agulló Renau
- Lúdia Gispert Rebollo

CINQUÈ.- Notificar aquest acord al Protectorat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte oportú, als regidors afectats que no es trobessin a l'hemicicle en el moment de prendre aquest acord i a la resta de membres nats del patronat.

Atès que, al setembre de 2011, la senyora Àngels Pedraz Andrés va deixar el càrrec de mare superiora de la comunitat de religioses que assisteix l'Hospital Residència, càrrec pel qual se l'havia nomenada membre nat del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas.

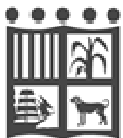
Atès que la senyora Maximina Calvo del Rio ocupa el càrrec de mare superiora de la comunitat de religioses que assisteix l'Hospital Residència Guillem Mas, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal

PRIMER.- Deixar sense efecte el nomenament aprovat pel Ple municipal, en sessió extraordinària de 16 de juliol, com a membre nat del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas a la senyora Àngels Pedraz Andrés, pel fet que ja no ostenta el càrrec de mare superiora.

SEGON.- Nomenar com a membre nat del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas, a la senyora Maximina Calvo del Rio, com a mare superiora de la comunitat de religioses que assisteix l'Hospital Residència.

TERCER.- Notificar aquest acord a l'Hospital Residència Guillem Mas perquè aquest ho comuniqui al Protectorat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte oportú, i a la senyora Maximina Calvo del Rio.

Pren la paraula la senyora Catiforcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família i Joventut, la qual explica que al mes de juliol de l'any passat es va acordar la composició del Patronat de l'Hospital Residència Guillem Mas, entre els quals hi havia la senyora Ángeles Pedraz, ja que en aquell moment era la mare superiora de la comunitat de religioses que assisteix l'Hospital. Al mes de setembre de l'any 2011, però, la senyora Ángeles Pedraz va deixar el càrrec de mare superiora i el va ostentar la senyora Maximina Calvo. Amb aquest acord, s'actualitza el nomenament de la mare



superiora d'aquesta comunitat com a membre del Patronat, perquè es pugui presentar al Protectorat del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya per inscriure'l al registre.

Pren la paraula la senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, la qual explica que pel que fa a aquest nomenament no tenen res a dir i que hi votaran a favor, però recorda que encara estan pendents que es justifiqui el nomenament dels tres veïns que formen part d'aquest Patronat, ja que aquestes persones han de ser expertes en matèries sanitàries, econòmiques i de gestió.

10.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DE L'INICI DELS TREBALLS DE REDACCIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE CANET DE MAR I D'APROVACIÓ DEL PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA.

Al municipi de Canet de Mar regeixen, en matèria urbanística, les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi, quina aprovació definitiva va ser publicada al DOGC en data 31 de gener de 1992.

Atès que en el nou règim urbanístic del sòl que es delimita amb la publicació del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU), desaparegué la figura de les normes subsidiàries de planejament, circumstància que es produí en benefici del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), d'existència necessària en tot municipi de Catalunya, fins i tot en aquells de reduïda població, els quals no disposen ni tan sols d'unes normes subsidiàries de planejament.

Per als municipis que només disposen de normes subsidiàries es posposa la formulació dels POUM als supòsits de revisió previstos explícitament en les pròpies normes subsidiàries.

Cal, doncs, acudir a les normes subsidiàries de planejament vigents en el municipi de Canet de Mar, així, el Text refós de les vigents normes subsidiàries del municipi de Canet de Mar fou publicat íntegrament en el DOGC núm. 4471, de data 16 de setembre de 2005. El seu article 2, sobre vigència i àmbit temporal, declara el següent:

1.- Les presents Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar tenen vigència indefinida i només quedaran sense efecte quan sigui definitivament aprovat el Pla general d'ordenació del municipi.

2.- La revisió d'aquestes Normes o la seva substitució per un Pla general d'ordenació, serà procedent quan es produeixi alguna de les circumstàncies següents:

a) Majors exigències d'espais per a equipaments comunitaris o espais lliures, com a conseqüència de les transformacions econòmiques i socials.

b) Alteració o variació substancial de les previsions de població resident, que superi en més d'un 30% la prevista per aquestes Normes.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Actualment, la capacitat de residència de la població, s'estima en 20.000 habitants. El desenvolupament de les unitats d'actuació i dels sectors aptes per ser urbanitzats residencials, elevarien aquesta xifra a 30.000 habitants.

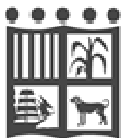
- c) L'ocupació de les quatre cinques parts del sòl apte per ser urbanitzat delimitat.*
- d) Quan s'alteri substancialment la forma edificable o l'ordenació física, la qual cosa suposarà una revisió global.*
- e) La coincidència d'altres supòsits que, per disposició legal o reglamentària, impliquin una variació substancial del contingut d'aquestes normes.*

Pel que fa les majors exigències d'espais per a equipaments comunitaris o espais lliures (supòsit a), com a conseqüència de les transformacions econòmiques i socials, és evident que el municipi de Canet de Mar ha experimentat en els darrers anys una expansió, tant pel que fa el nombre d'habitatges com en el d'habitants. Aquest creixement comporta la necessitat que l'Administració amplii els equipaments comunitaris existents o n'habiliti de nous, per permetre tant un avançament en la qualitat dels serveis que es presten als ciutadans com per facilitar les relacions entre aquests i una millora en la qualitat de vida del nostre municipi.

El requisit de *l'alteració substancial de les previsions de població resident* (supòsit b), no es dona ni es podrà donar mai, a la vista de la naturalesa contradictòria que es detecta en la definició d'aquest supòsit de revisió. En efecte, si a data d'avui la població del municipi és de 14.303 habitants, és impossible que amb el desenvolupament de tot el sòl apte per urbanitzar s'assoleixin, ni tan sols remotament, les previsions de les normes quant a població resident, el que denota que foren mal calculades. Cal tenir present que actualment el sòl està gairebé exhaurit, per la qual cosa és impensable que, amb les presents normes, es pugui arribar mai al sostre d'habitants previst (30.000).

Quant al requisit de *l'ocupació de les quatre cinques parts del sòl apte per ser urbanitzat delimitat* (supòsit c), cal examinar amb deteniment les previsions de desenvolupament detallades al quadre de l'article 55 de les Normes Subsidiàries de Planejament:

SUPERFÍCIE EN Ha			
SECTOR	TOTAL	SIST. GRAL.	ÀREA BASE
U1	25,04	3,14	22,30
U2	4,31	0,00	4,31
U3	11,32	1,90	9,42
U4	3,94	0,82	3,12
U5a	3,13	0,77	2,36
U5b	3,61	0,16	3,44
U6	3,35	0,00	3,35
U7	15,98	4,72	15,98



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Les quatre cinquenes parts suposaven un total de 54,04 ha. – el sector U5a, ha quedat desclassificat perquè està inclòs dins el Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner i la realitat ens diu que la superfície desenvolupada és en aquest moment de 63,24 ha. Es fa palès, doncs, que s'han superat amb escreix les quatre cinquenes parts previstes, puix que dels sectors del quadre següent només queda per desenvolupar l'U2.

Pel que fa *l'alteració substancial de la forma edificable o l'ordenació física* (supòsit d), ja es va produir quan es va desenvolupar Can Salat-Busquets.

Pel que fa el darrer supòsit que preveuen les normes subsidiàries, aquest es dona plenament atès que les actuals normes de planejament no s'ajusten a les previsions del TRLUC (supòsit e). També cal tenir en compte que la major part de la legislació sectorial ha canviat substancialment, com per exemple la de comerç, la d'edificació o la d'habitatge.

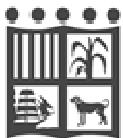
L'única conclusió a la que es pot arribar després d'aquest anàlisi és que no solament és necessària la revisió de les normes subsidiàries a través de la formulació d'un POUM, sinó que és absolutament indispensable, a la vista que concorren quatre de les cinc causes previstes pel propi planejament general que han d'originar forçosament la revisió.

Les normes subsidiàries diuen que la revisió serà procedent quan es produeixi alguna de les circumstàncies i en aquest cas en concorren quatre, i la cinquena no podrà concórrer mai perquè fou calculada amb unes magnituds totalment errònies. Per tant, la formulació d'un POUM és necessària i exigible.

D'altra banda, des de la publicació de l'acord d'aprovació definitiva del Text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament, l'any 1992, han estat elaborades i aprovades diverses modificacions normatives, algunes de les quals han estat incloses al Text refós de la part gràfica de les Normes Subsidiàries de Planejament, aprovat definitivament l'any 2010. Tanmateix, han estat aprovades modificacions posteriors que no han estat refoses i que, coincidint amb el mateix objectiu de disposar d'un document més precís i sense contradiccions, cal refondre en el nou planejament.

Tot seguit es relacionen les modificacions aprovades i la data de publicació:

- | | |
|------------|--|
| 11/11/2005 | Modificació de les Normes subsidiàries de planejament dels articles 23.9, apartat 4 (regulació dels aparcaments) i 14 (implantació d'aparcaments subterranis en el subsòl) |
| 11/11/2005 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament consistent en la modificació del vial de vianants a la finca Marisol can Santiñà |
| 07/12/2005 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament de la Unitat d'Actuació UA-5 |



- | | |
|------------|--|
| 15/02/2006 | Modificació puntual del Pla parcial del sector d'urbanització prioritària U1, can Salat-Busquets, redelimitació de sòls destinats a sistemes |
| 17/02/2006 | Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats per sectors de sòl urbanitzable delimitat sense pla parcial aprovat |
| 17/04/2007 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament per a la redelimitació de la zona d'equipaments comunitaris |
| 11/05/2007 | Modificació puntual del Pla director urbanístic del sistema costaner per a la correcció d'errades materials detectades |
| 22/05/2007 | Modificació del Pla parcial del sector U7 industrial |
| 30/07/2007 | Modificació de les Normes subsidiàries de planejament consistent en la modificació del patrimoni cultural |
| 25/09/2007 | Pla especial del catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic |
| 18/10/2007 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament, sistema d'habitatges dotacionals públics |
| 09/02/2009 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament del sistema d'aparcaments i introducció d'un paràmetre de densitat màxima d'habitatges |
| 19/02/2009 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament, polígon d'actuació urbanística Santíssima Trinitat |
| 22/04/2009 | Modificació puntual del Pla parcial d'ordenació del sector U-7 Industrial, referent als articles 11(1, 2, 3, 4), 12.14, 13.13, 15.14, 16.14 |
| 23/07/2010 | Modificació de les Normes subsidiàries de planejament – Text refós de la part gràfica |
| 16/08/2010 | Modificació de les Normes subsidiàries de planejament, PAU Santa Llúcia |
| 16/08/2010 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament referent al col·legi Santa Rosa de Lima |
| 14/02/2011 | Delimitació de la trama urbana consolidada |
| 18/07/2011 | Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica de determinats elements protegits pel catàleg del patrimoni |
| 20/07/2011 | Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament, Residència Miramar |



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

19/10/2011 Modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament referent a la modificació del límit edificable i la zona d'afectació de la carretera N-II

Atès, doncs, que és una prioritat d'aquest govern iniciar la redacció del POUM de Canet de Mar durant aquest mandat, el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 31 de maig de 2012, va acordar la creació de la Comissió de Seguiment de Planejament Urbanístic amb l'objectiu de dur a terme l'estudi i el debat sobre la redacció del POUM i altres temes de planejament relacionats amb el municipi.

Atès que els plans d'ordenació urbanística municipal, d'acord amb l'article 57 TRLUC, són l'instrument d'ordenació urbanística integral del territori al quals correspon, com a mínim:

- a) Classificar el sòl, amb vista a l'establiment del règim jurídic corresponent.
- b) Definir el model d'implantació urbana i les determinacions per al desenvolupament urbanístic sostenible.
- c) Definir l'estructura general que cal adoptar per a l'ordenació urbanística del territori i establir les pautes per a fer-ne el desenvolupament.
- d) Determinar les circumstàncies que en poden produir la modificació o la revisió.

Atès que, en virtut del Decret núm. 178/2012, de 13 de febrer, de l'Alcaldia es va resoldre sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis, l'informe ambiental preliminar per a adjuntar a l'aprovació provisional del POUM.

Atès que, en data 28/02/2012 (registre de sortida núm. 471), es va sol·licitar a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme la seva col·laboració en el procés de redacció del POUM del municipi de Canet de Mar a través de la redacció de l'Estudi d'identificació de riscos geològics i l'Estudi d'inundabilitat necessaris per al POUM.

Atès que es disposa de l'Estudi d'identificació de riscos geològics, elaborat per l'Institut Geològic de Catalunya, el qual ha tingut entrada en aquest Ajuntament en data 18/06/2012 (registre d'entrada núm. 2627), quedant pendent de rebre l'Estudi d'inundabilitat.

Atès que, en virtut del Decret núm. 462/2012, de 24 d'abril, de l'Alcaldia es va resoldre sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis, subvenció per a la redacció de l'Estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel POUM.

Vist l'article 8 TRLUC, el qual estableix que cal garantir i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i de gestió.

Atès que l'article 101 RLU estableix que en el cas de formulació del pla d'ordenació urbanística municipal o de la seva revisió, és preceptiva l'aprovació i publicació del programa de participació ciutadana en la formulació i tramitació del pla, en els termes que estableix l'article 22 del mateix Reglament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que, en virtut del Decret núm. 465/2012, de 24 d'abril, de l'Alcaldia es va resoldre sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis, suport tècnic per a l'elaboració del PPC.

Atès que els serveis municipals, amb el suport del tècnic de l'Oficina de Participació Ciutadana de la Diputació de Barcelona, han redactat el PPC el qual expressa les mesures i actuacions previstes per tal de facilitar la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament que s'iniciaran així com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives de la ciutadania i que aquest ha estat aprovat per la Comissió de Seguiment del POUM, celebrada el dia 12 de juliol de 2012.

Vist l'informe jurídic, emès el dia 18 de juliol de 2012, per la Secretària de la Corporació, que consta a l'expedient administratiu i que es transcriu a continuació:

Informe núm. 12/2012 de la Secretaria General en relació a l'inici dels treballs del POUM i aprovació del Programa de Participació Ciutadana.

Núria Mompel Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 3.a) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el Règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter estatal, en relació amb la proposta d'inici dels treballs de redacció del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de Canet de Mar i d'aprovació del Programa de participació ciutadana (PPC) , emeto el següent:

INFORME JURÍDIC

ANTECEDENTS

I.- És voluntat de l'Ajuntament de Canet de Mar iniciar els treballs de redacció d'un Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que esdevingui l'instrument d'ordenació integral del territori d'acord amb el principi de desenvolupament urbanístic sostenible, conjugant les necessitats de creixement amb la preservació dels recursos naturals i dels valors paisatgístics, arqueològics, històrics i culturals a fi de garantir una millor qualitat de vida de les generacions presents i futures.

II.- Amb la finalitat de poder iniciar els treballs que han de donar lloc a l'aprovació d'aquest instrument estratègic pel municipi, per acord del Ple de la Corporació, adoptat en sessió ordinària 31 de maig de 2012 s'aprovà la creació d'una Comissió de Seguiment de Planejament Urbanístic a l'objecte d'iniciar la redacció del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar.

Dita Comissió consta formada, segons Decret d'Alcaldia número 803/2012, de 2 de juliol, dels membres següents:

- Representant del grup municipal de CiU: Laureà Gregori Fraxedas, com a titular, i Àngel López Solà, com a suplent. Assessora, Sra. Àngels Llorens Canal
- Representant del grup municipal d'ERC: Lluís Llovet Bayer, com a titular, i Blanca ArbellBrugarola, com a substitut. Assessor, Sr. Òscar Figuerola Bernal
- Representant del grup municipal d'UMdC: Josep M. Masvidal Serra, com a titular, i Albert Lamana Grau, com a suplent. Assessor, Sr. Josep M. PadrósDabo



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Representant del grup municipal del PSC: Sílvia Tamayo Mata, com a titular, i Jordi Planet Rovira, com a suplent. Assessor, Sr. Joan Flotats Balaguer
- Representant del grup municipal del PP: Manel Almellones Conesa, com a titular, i Toni Romero Carbonell, com a suplent. Assessor, Sr. Santiago Moreno

III.- Una de les primeres tasques encomanades a l'esmentada Comissió de Seguiment fou la de l'elaboració del Programa de Participació Ciutadana que té com a finalitat determinar les mesures i actuacions per tal de facilitar tant la divulgació i comprensió dels treballs de planejament, com la formulació d'al·legacions durant els processos d'informació pública.

En data 12 de juliol de 2012, la Comissió de Seguiment es reuní en sessió extraordinària i aprovà el Programa de participació ciutadana.

OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe és determinar el procediment legal a seguir per a l'aprovació del Programa de Participació Ciutadana que haurà de regir el procés de formulació i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que reformava l'anterior Text Refós aprovat pel Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol en virtut de les modificacions realitzades per la Llei 2/2007, el Decret Llei 1/2007 i per la Llei 26/2009. Alguns articles d'aquesta Llei han patit una darrera reforma per part de la Llei 3/2012, de 22 de febrer, tot i que no en els aspectes relatius a la participació ciutadana des de l'àmbit municipal. (TRLUC)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC)
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJ-PAC).

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Foment de la participació ciutadana en els processos de planejament urbanístics.

L'article 8 TRLUC assenyala que s'han de garantir i fomentar els drets d'iniciativa, informació i participació ciutadana en els processos urbanístics. El mateix article fa referència als principis de publicitat i exposició pública dels processos urbanístics de planejament, i també diu que els *"ajuntaments poden constituir voluntàriament consells assessors urbanístics, com a òrgans locals de caràcter informatiu i deliberatiu"*.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En la mateixa línia, l'article 2 RLUC assenyala, entre els principis que han de presidir l'actuació urbanística, el de la publicitat i participació de la ciutadania en els procediments de planejament i de gestió urbanística. Per tal d'aconseguir aquest objectiu, s'inclouen diversos drets i mecanismes d'informació i participació dels ciutadans en qüestions urbanístiques i que són els que s'indiquen a continuació:

a) Drets i mecanismes d'informació pública:

Els drets d'informació pública es troben recollits a l'article 8 de la Llei d'Urbanisme i al capítol II del Reglament d'Urbanisme. Segons la Llei d'Urbanisme, la *"ciutadania té dret a consultar i ser informada sobre el contingut dels instruments de planejament i gestió urbanístics"* (art. 8 del Decret legislatiu 1/2010), i a aquests efectes estableix que:

"a) En la informació pública dels instruments de planejament urbanístic, cal que, conjuntament amb el pla, s'exposi un document comprensiu dels extrems següents:

Primer. Plànol de delimitació dels àmbits subjectes a suspensió de llicències i de tramitació de procediments, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que se suspenen.

Segon. Un resum de l'abast de llurs determinacions i, en el cas que es tracti de la revisió o modificació d'un instrument de planejament urbanístic, plànol d'identificació dels àmbits en els que l'ordenació proposada altera la vigent i resum de l'abast d'aquesta alteració.

b) Cal garantir l'accés telemàtic al contingut íntegre dels instruments de planejament urbanístic vigents.

c) Cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

d) Es desenvolupen per reglament les formes de consulta i divulgació dels instruments urbanístics i els mitjans d'accés de la ciutadania a aquests instruments i la prestació d'assistència tècnica perquè puguin comprendre'ls correctament"

D'acord amb l'article 17 TRLUC, els ciutadans tenen dret a accedir a la informació urbanística de la que disposin les administracions públiques, incloent tota la documentació referida als instruments de planejament i gestió urbanístics i al règim urbanístic del sòl, i a les activitats i limitacions que puguin afectar-lo. Aquests drets inclouen no només la facultat de consulta dels documents sinó també el dret de sol·licitar una còpia a l'Ajuntament corresponent o al Registre Urbanístic de Catalunya.

El mateix article diu que, per tal de garantir aquest dret, els ajuntaments han de disposar de còpies de tots els instruments de planejament i gestió urbanística vigents al municipi; han de facilitar l'obtenció de còpies si es sol·liciten; han de disposar de personal que pugui respondre a preguntes de ciutadans, tant verbals com escrites, sobre aquests plans i han de promoure la consulta dels documents per mitjans telemàtics.

A més, pels Ajuntaments de més de 10.000 habitants, com és el cas, han de garantir l'accés telemàtic a la memòria, a les normes urbanístiques i als plànols d'ordenació dels instruments de planejament municipal, general i derivat, vigents en llur àmbit territorial.

El Registre Urbanístic de Catalunya, que depèn del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, permet garantir la publicitat dels instruments de planejament urbanístic



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

en vigor, que són de consulta pública, tant presencial com telemàtica (art. 18 RLUC). El Registre ha de comptar amb un exemplar complet de tots els instruments de planejament urbanístic vigents a l'àmbit de Catalunya, inclosos els plans urbanístics derivats aprovats definitivament pels ajuntaments. I ha de permetre l'accés per via telemàtica per a consultar les memòries, les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació que integren els instruments de planejament.

D'acord amb el Reglament d'urbanisme, es considera persona interessada en un plantejament urbanístic no només aquell que el promou o qui és directament afectat, sinó tothom que s'hi personi. Per tant, tothom té dret a consultar els procediments en matèria urbanística malgrat que no siguin directament afectats.

I això inclou el dret a sol·licitar a l'ajuntament un certificat d'aprofitament urbanístic, és a dir, un certificat del tipus d'ús i el règim urbanístic que pot tenir una finca, inclosos els instruments de planejament i gestió aplicables, fins i tot, si algun està en procés de tramitació o revisió o si s'ha acordat la suspensió de la llicència urbanística. Ha de fer referència també a la classificació i qualificació del sòl, del seu ús, de les condicions d'edificació i de l'aprofitament del subsòl, i de qualsevol altra determinació urbanística que condicioni l'aprofitament i l'ús del terreny (arts. 19 i 20 RLUC).

b) Drets i mecanismes de participació ciutadana:

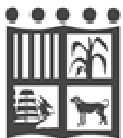
Els drets i mecanismes de participació ciutadana en matèria d'urbanisme es troben recollits al capítol III del Reglament. L'article 21 estableix que les administracions públiques han de fomentar la participació social en els processos de planejament i gestió urbanística. I segons l'article 22, les administracions han d'aprovar els seus programes de participació ciutadana en matèria d'urbanisme, on s'assenyalen les mesures i actuacions previstes per tal de facilitar la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament.

Han d'incloure també, la informació corresponent sobre com formular al·legacions, suggeriments o propostes alternatives en el marc del tràmit d'informació pública. La informació pública en la tramitació de procediments de planejament i de gestió urbanístics ha de convocar-se mitjançant edictes, el diari o butlletí oficial i els diaris periodístics de major circulació a la localitat, segons allò establert als arts. 22, 23, 105 i 106 RLUC.

En particular, l'article 105 assenyalava que els ajuntaments tenen l'obligació d'aprovar i publicar el programa de participació ciutadana en cas de formulació o revisió del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

D'acord amb l'article 22 del citat Reglament, el Programa de Participació Ciutadana ha d'expressar les mesures i actuacions previstes per facilitar-ne la divulgació i la comprensió dels objectius i el contingut de l'instrument de planejament urbanístic implicat. Les etapes i els continguts del programa de participació, segons aquest precepte, són les següents:

1.- Fase prèvia al període d'informació pública: accions d'informació adreçades a difondre l'inici del planejament i les dades necessàries sobre el seu abast i característiques. Les accions d'aquesta fase poden consistir en la publicació i exposició d'un avanç del planejament, la presentació d'estudis previs i la realització d'actes públics i conferències sobre aquest i altres instruments similars.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En aquesta fase s'han d'establir i comunicar quins seran els canals d'informació i participació perquè la ciutadania i les institucions puguin donar la seva opinió sobre els temes en discussió, puguin debatre'ls i també presentar-hi propostes. En tot cas, els canals previstos han de buscar la participació activa de gran part de la població, i no és suficient amb realitzar una crida general a la participació. La informació recollida en aquesta fase s'ha de sistematitzar i analitzar, presentant els resultats en un informe públic.

2.- Fase d'informació pública: s'han de posar en marxa els mecanismes d'informació sobre l'ordenació urbanística que proposa el document inicialment aprovat, com també informar-ne sobre el període d'informació pública i els procediments mitjançant els quals es recolliran al·legacions i propostes, habilitant espais i mitjans apropiats per aconseguir la màxima participació.

L'exposició ha de ser d'un mínim de trenta dies. L'Administració té l'obligació de donar resposta a totes les al·legacions rebudes.

L'article 23 RLUC afegeix precisió sobre els períodes d'informació pública. Així, els ajuntaments de més de 10.000 habitants han de donar a conèixer per mitjans telemàtics la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament urbanístic que tramitin i, en el cas d'instruments de planejament, com el POUM, també han de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans telemàtics.

Respecte dels continguts objecte de publicitat, totes les persones i institucions tenen dret durant aquest període a consultar la documentació que integra el document i a obtenir-ne una còpia. Tenen dret també a presentar al·legacions i suggeriments, i a aportar documentació o informes que considerin rellevants per a la valoració final de l'expedient.

3.- Fase posterior al període d'informació pública: s'haurà de redactar un informe valorant les propostes i iniciatives presentades durant tot el procés d'elaboració del projecte. L'acord pel qual s'aprova el programa de participació ciutadana haurà de publicar-se en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i el seu contingut haurà de ser de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edecte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat que es decideixi.

Segon.- Aprovació del Programa de Participació Ciutadana de Canet de Mar

Els serveis municipals, amb el suport del tècnic de l'Oficina de Participació Ciutadana de la Diputació de Barcelona han elaborat el document del PPC que es pretén aprovar. Aquest programa, d'acord amb l'article 22.2 RLU, expressa les mesures i actuacions previstes per tal de facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament, com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives en el marc del tràmit d'informació pública, per garantir l'efectivitat dels drets reconeguts per l'article 8 TRLUC, relatiu a la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística.

Examinat el mateix, i a criteri de la funcionària que subscriu, es considera que tant els mecanismes que s'hi preveuen com les finalitats i objectius que conté s'ajusten a allò previst a l'ordenament jurídic urbanístic en els termes exposats en l'anterior fonament de dret.

L'acord d'aprovació del programa de participació ciutadana es podrà adoptar en qualsevol moment anterior a l'acord d'aprovació inicial del pla urbanístic, amb la qual



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

cosa, en el present cas, tenint en compte que tot just s'han iniciat els treballs de redacció de l'avanç de Pla, no es veu cap impediment legal per a procedir a l'aprovació d'aquest document.

L'acord s'haurà de publicar, mitjançant edicte, al Butlletí Oficial de la Província durant un període mínim de trenta dies, i el seu contingut podrà ser objecte de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edicte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat.

Posteriorment, el PPC que l'Ajuntament haurà aplicat al llarg del procés de formulació i tramitació del POUM, s'integrarà dins la memòria descriptiva i justificativa del POUM, previsió que recull l'article 59.3.a TRLUC.

CONCLUSIONS

En els termes procedimentals al·ludits, s'informa favorablement el Programa de participació ciutadana de Canet de Mar que consta a l'expedient i que haurà de regir el procés que en aquests moments, tot just s'inicia, de formulació i aprovació del POUM.

Així mateix, es proposa que la part dispositiva de l'acord que s'elevi al Ple, com a òrgan competent per a la seva aprovació, pugui ser la que s'indica a continuació:

Primer.- APROVAR formalment l'inici dels treballs de redacció del POUM de Canet de Mar, així com APROVAR el Programa de Participació Ciutadana, que s'adjunta com annex a aquest acord, que serà d'aplicació durant el procés de formulació i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació regulats a l'art. 8 del TRLUC i als arts. 22 i 23 del RLUC.

Segon.- EXPOSAR al públic l'esmentat Programa de participació ciutadana, durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edicte municipal i al web de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona interessada pugi formular-hi les al·legacions, suggeriments o comentaris que consideri convenients. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació, el Programa de participació ciutadana s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

Tercer.- FER PÚBLIC mitjançant l'anterior edicte que, el Programa de participació ciutadana, podrà ser objecte de consulta pública a les dependències de l'Ajuntament, carrer Ample, núm. 11, en horari d'oficina, això és de dilluns a divendres de 9:00h a 14:00h, i els dijous també de 16:30h a 19:00h."

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- APROVAR formalment l'inici dels treballs de redacció del POUM de Canet de Mar, així com APROVAR el Programa de Participació Ciutadana, que s'adjunta com annex a aquest acord, que serà d'aplicació durant el procés de formulació i aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació regulats a l'art. 8 del TRLUC i als arts. 22 i 23 del RLUC.



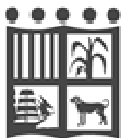
SEGON.- EXPOSAR al públic l'esmentat Programa de participació ciutadana, durant el termini de trenta dies, mitjançant edicte que s'haurà de publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al tauler d'edicte municipal i al web de l'Ajuntament, per tal que qualsevol persona interessada pugi formular-hi les al·legacions, suggeriments o comentaris que consideri convenients. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi presentat cap reclamació, el Programa de participació ciutadana s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'adoptar un nou acord.

TERCER.- FER PÚBLIC mitjançant l'anterior edicte que, el Programa de participació ciutadana, podrà ser objecte de consulta pública a les dependències de l'Ajuntament, carrer Ample, núm. 11, en horari d'oficina, això és de dilluns a divendres de 9.00h a 14.00h, i els dijous també de 16.30h a 19.00h.

Pren la paraula el senyor Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, el qual explica que s'ha començat a treballar en la fase preliminar del pla general. La Comissió de Seguiment d'Urbanisme es va reunir per primera vegada per parlar del Programa de participació ciutadana que ara es porta a aprovació. S'han inclòs en el text els suggeriments que es van fer a la Comissió de Seguiment d'Urbanisme. Aquest programa és molt important, ja que es tracta de regular la participació de la gent del poble en el pla general. Es farà una jornada informativa per explicar aquest Programa i s'organitzarà un taller participatiu amb cinc grans temàtiques com són cultura, ensenyament, desenvolupament econòmic, habitatge i equipaments esportius.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el seu grup està satisfet que s'iniciïn els treballs de redacció del POUM. Per al seu grup aquest era un tema molt important. Estan satisfets també que el regidor cregui sincerament en la participació ciutadana i en un moment com l'actual, amb tanta desafecció política han de treballar entre tots per a una participació ciutadana real. Ara tenen una oportunitat de tornar a connectar amb la gent perquè vulguin participar en el model de poble que vulguin construir. Seria una llàstima no aprofitar aquesta ocasió pensant que aquesta participació ha de ser un pur tràmit administratiu d'obligat compliment. Per això, és molt important facilitar la informació al ciutadà i ja va deixar clar a la Comissió de Seguiment que seria interessant tenir aquesta informació en algun espai cèntric i amb un ampli horari d'atenció al públic, com la biblioteca, perquè els canetencs i les canetenques poguessin consultar aquesta documentació. També creu que és molt important l'elaboració del mapa d'autors i de quins agents han de ser en aquest procés, tant socials com econòmics. I també creuen que ara és un bon moment per incloure en aquesta participació ciutadana l'elaboració del pla estratègic per a l'economia del municipi. Per acabar, doncs, explica que el grup municipal del PSC considera que tenen tots plegats una oportunitat molt bona per definir el Canet que es vol per als propers 20 anys i s'ha de fer amb els ciutadans. Tots els grups municipals han de fer un esforç per arribar a un consens, per poder incentivar la ciutadania perquè participi en aquest procés d'elaboració del POUM.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que el seu grup també estan satisfets de poder aprovar aquest punt de l'ordre del dia. Malgrat el que diu la legislació sobre quan les normes subsidiàries deixen de tenir vigència, la qual cosa queda reflectit en aquest document, creu que hi ha un fet més important encara que aquesta vigència, que és en quin moment econòmic s'està



vivint per poder desenvolupar el POUM. Des de fa temps, ERC deia que el millor moment per elaborar un POUM havia de ser aquell en què no hi hagués cap pressió immobiliària que els obligués a tirar endavant un projecte que després no fos l'adequat. Ara és un moment ideal per tirar endavant aquest Programa de participació Ciutadana i després el mateix PUOM. A més a més, segons els va comunicar la secretària, mentre no es faci l'avanç del POUM, les normes subsidiàries no queden bloquejades. En el seu cas, creuen que és molt important la participació i que aquesta participació sigui real. Cal fer debats oberts, públics, on tothom pugui participar i on tothom tingui la seva part de representació i representativitat. Un POUM és un document que pot ajudar a llarg termini, però es pregunta si és el document que s'ha d'elaborar primer. Per al seu grup municipal no és així, ja que primer s'hauria de fer un pla estratègic, per saber quin model de poble es vol crear, quins són els eixos fonamentals en què s'ha de basar l'economia canetenca i després s'hauria de crear un POUM adequat al pla estratègic. Demanen, doncs, a l'equip de govern que, a més a més de tirar endavant el POUM, també es faci un obertura a la participació ciutadana cap a l'elaboració d'un pla estratègic, on tots els sectors puguin participar. El seu vot serà favorable i esperen que aquesta unanimitat que s'ha aconseguit es pugui dur fins al final del procés.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que és objectiu clar d'aquest govern tirar endavant el POUM i és igual d'important que hi hagi consens entre tots els partits polítics. Per això, agraeix la predisposició d'arribar a punts d'acord als grups municipals d'ERC i el PSC. Aquest és un encàrrec que el regidor delegat d'Urbanisme té molt present i que procurarà que continuï com fins ara, malgrat les diferències lògiques que hi poden haver entre les formacions, tal i com apuntava la senyora Sílvia Tamayo Mata.

11.- APROVACIÓ DESAFECTACIÓ D'UN TERRENY QUALIFICAT DE BÉ DE DOMINI PÚBLIC I POSTERIOR CESSIÓ A LA GENERALITAT PER A LA CONSTRUCCIÓ DEL SEGON INSTITUT

Atès que l'Institut Lluís Domènech i Montaner va iniciar la seva activitat al setembre de 1992 a l'edifici modernista de Vil·la Flora i que posteriorment, l'any 2001, es va inaugurar el nou edifici, un complex educatiu situat en una finca adjacent a Vil·la Flora.

Atès que el centre escolaritza alumnes que procedeixen de les escoles Misericòrdia i Turó del Drac de Canet de Mar i de l'Escola Pi Gros de Sant Cebrià de Vallalta, amb les qual té relació d'adscripció i a més rep sol·licituds d'alumnes de Canet de Mar de centres amb els quals no té relació d'adscripció com ara el Col·legi Sta. Rosa de Lima, així com alumnes d'altres municipis.

Atès que l'edifici es va inaugurar amb la previsió de donar cabuda a tres línies de cada curs d'ESO i dues línies de Batxillerat (3/2), malgrat que al curs 2011-2012 el centre ha comptat amb cinc línies de 1er d'ESO, quatre línies a la resta de cursos d'ESO i també quatre línies de batxillerat.

Atès que per atendre aquestes necessitats d'escolarització el Departament d'Ensenyament ha instal·lat al pati del centre 4 mòduls prefabricats que complementen l'aulari de l'edifici.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'escrit rebut dels Serveis Territorials a Barcelona II Comarques del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, pel que fa a la construcció d'un segon Institut d'Ensenyament Secundari a Canet de Mar, i d'acord amb el nou marc, conseqüència de la creació per part del Govern de la Generalitat de Catalunya de l'empresa ICF-E (Institut Català de Finances-Equipaments), per gestionar el funcionament de les noves construccions públiques.

Vist l'informe emès per la secretària de la Corporació, Sra. Núria Mompel i Tusell, en data 19 de juliol de 2012, el qual es transcriu literalment:

Informe núm. 14/2012 de la Secretaria General en relació al procediment de desafectació d'un bé de domini públic i posterior cessió gratuïta al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya a l'objecte de construir-hi un segon Institut d'Educació Secundària (IES).

Núria Mompel Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 3.c) del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el Règim jurídic dels Funcionaris amb habilitació de caràcter estatal, l'article 52.2.q) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en concordança amb l'art. 114.3.m) del mateix cos legal, i l'article 22.2.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en concordança amb l'art. 47.2.n) del mateix cos legal, emeto el següent:

INFORME JURÍDIC

ANTECEDENTS DE FET

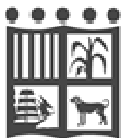
I.- L'Ajuntament de Canet de Mar és titular en ple domini de la finca núm. 12729, inscrita en el Registre de la Propietat d'Arenys de Mar en el tom 2516, llibre 317, foli 1, i que es descriu a continuació:

"URBANA. Peça de terreny de forma irregular de set mil tres-cents vint-i-sis metres amb cinquanta-dos decímetres quadrats situada al Sector industrial U7 de Canet de Mar. L'indors: pel Nord, amb el carrer Jaume Romagosa i Durán; pel Sud, amb terrenys no urbanitzables qualificats de protecció paisatgística i finca matriu de la qual es segrega que també està destinada al sistema d'equipaments públics, per l'Est per Rial de Mas Figuerola i per l'Oest, amb la zona verda. Zonificació: es destina a zona d'equipaments públic. Admet els següents usos: esportiu, docent."

Aquesta finca consta inscrita també a l'Inventari de Béns Municipal, rectificat a data 31.12.2011.

Així mateix cal fer constar que per Decret de l'Alcaldia núm. 885/2012 de data 19 de juliol de 2012, s'ha inscrit la segregació de la finca que consta a l'Inventari de Béns de l'Ajuntament de Canet de Mar, epígraf 1.- Bens de Domini Públic. 1.2. Servei Públic.- 1.2.A) Immobles, amb el número de bé: 40000332: SOLAR EQUIPAMENTS SECTOR U-7 INDUSTRIAL TERRENY PISCINA, i n'han resultat les dues finques següents:

FINCA 10403 – Tom 2176 – Llibre 246 – Foli 3



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

“URBANA.Zona destinada a EQUIPAMENT PÚBLIC. Esta formada per dos porcions de terreny de forma irregular, de 35.588m² i de 4.285,48m² cadascuna. Té una superfície en conjunt de 39.873,48 m².Sobre la finca de 35.588m² situada a l'est es troba la construcció d'una piscina coberta i gimnàs.....sobre la finca de 4.286,48 m² situada a l'oest es troba una construcció de planta baixa en forma quadrada de 120 m² i un cobert amb tipologia de quadra de cavals rectangular de 80,64 m². Llandars: La porció situada a l'est (de 35.588 m²) llanda pel nord amb les finques núm. 31 i núm. 32, pel sud amb la franja de zona verda paral·lela a l'autopista, per l'oest amb el Rial de Mas Figuerola i per l'est amb terrenys agrícoles. L'altra porció (de 4.285,48 m²) llanda pel nord-est amb el Rial de Mas Figuerola (on es disposa l'entrada), pel sud amb la franja de zona verda paral·lela a l'autopista i terrenys agrícoles, pel nord-oest amb la finca segregada que també forma part del sistema d'equipaments públics i amb terrenys no urbanitzables qualificats de protecció paisatgística.

FINCA 12729 – Tom 2516 – Llibre 317 – Foli 1

“URBANA. Peça de terreny de forma irregular de set mil tres-cents vint-i-sis metres amb cinquanta-dos decímetres quadrats situada al Sector industrial U7 de Canet de Mar. Llandars: pel Nord, amb el carrer Jaume Romagosa i Durán; pel Sud, amb terrenys no urbanitzables qualificats de protecció paisatgística i finca matriu de la qual es segrega que també està destinada al sistema d'equipaments públics, per l'Est per Rial de Mas Figuerola i per l'Oest, amb la zona verda. Zonificació: es destina a zona d'equipaments públic. Admet els següents usos: esportiu, docent.”

II.- Segons l'informe emès per l'Arquitecta Municipal, en data 6 de juny de 2011, i que consta incorporat a l'expedient, l'anterior finca està qualificada de sistema d'equipaments públics, clau B, per les Normes Subsidiàries de Canet de Mar, aprovades per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 29 de març de 2007.

III.- Degut a les necessitats de places d'ensenyament d'educació secundària que actualment té el municipi, i que consten acreditades a la memòria de l'Alcaldia, es fa necessari cedir a la Generalitat de Catalunya uns terrenys aptes per a la construcció d'un IES que permeti absorbir la demanda d'aquestes places. L'Ajuntament considera que el terreny descrit en l'antecedent I.- és el més adient per acomplir amb aquesta finalitat.

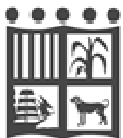
OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe preceptiu és acreditar la legalitat i el procediment legal a seguir per a la desafectació d'un bé de domini públic, qualificat de sistema d'equipaments, per a convertir-lo en un bé patrimonial, a l'objecte de cedir-lo gratuïtament a una altra Administració Pública, això és, la Generalitat de Catalunya, concretament al Departament d'Ensenyament, per tal que aquest hi construeixi un segon Institut d'Educació Secundària (IES) a la població.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLRMLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals (RPEL).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Llei 30/1992, de 26 de novembre, Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJ-PAC).

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Naturalesa de l'informe

Els acords de desafectació dels béns de domini públic i de cessió posterior del bé requereixen un quòrum d'aprovació de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació conforme allò previst a l'art. 214.2. i 114.3.m) del TRLMRLC, respectivament. En el present cas, aquest número és de 9 conforme a l'article 179 de la Llei orgànica de règim electoral general.

L'article 54.1.b del TRRL determina el caràcter preceptiu de l'assessorament legal de la secretaria municipal en aquells supòsits en què l'acord requereixi la majoria absoluta, com és el cas.

L'informe de la secretaria s'emetrà en l'àmbit de l'assessorament legal preceptiu i coexistirà amb el que ha d'emetre, en virtut del mateix mandat indicat al paràgraf precedent, l'Interventor municipal, en exercici de la seva funció interventora.

Aquest informe s'emetrà en els termes institucionals dels articles 82 i 83 de la Llei del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, amb les especialitats derivades del desenvolupament que s'efectua a l'article 173.1.b) del ROF.

Segon.- Procediment per aprovar l'alteració de la qualificació jurídica.

És voluntat de l'Ajuntament alterar la qualificació jurídica de la finca descrita en l'antecedent I.- d'aquest informe, desafectant-la del domini i del servei públic i qualificant-la com a bé patrimonial per ser cedida gratuïtament en propietat a la Generalitat de Catalunya, per tal que sigui destinada a la prestació del servei públic d'ensenyament, mitjançant la construcció d'un Institut d'Educació Secundària (IES).

En primer lloc caldrà doncs, analitzar jurídicament el procediment per aprovar aquesta alteració de la qualificació jurídica del bé de domini públic per tal que, posteriorment, qualificat de bé patrimonial, pugui ser cedit gratuïtament.

De conformitat a l'art. 204 TRLMRLC, art. 81.1 LRBRL i l'art. 20 REPEL, per alterar la qualificació jurídica dels béns dels ens locals cal incoar un expedient en el qual se n'acrediti l'oportunitat i la legalitat del canvi d'afectació. L'oportunitat del procediment es justifica amb que, l'esmentat terreny, serà cedit a la Generalitat de Catalunya per a la construcció d'un segon Institut d'Educació Secundària a Canet. I la legalitat, des d'un punt de vista de la seva causa o pressupòsits de fet, i des de la finalitat que es persegueix, compleix per quan procura donar resposta a una necessitat d'interès general, no detectant-se infracció de l'ordenament jurídic.

L'òrgan competent per aprovar aquesta alteració de la qualificació jurídica dels béns dels ens locals és el Ple de la Corporació amb un període d'informació pública prèvia de 15 dies hàbils, i pel cas que comporti la desafectació d'un bé de domini públic, com en el present supòsit, caldrà que l'acord s'aprovi amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal dels seus membres (art. 20.2 RPEL).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pel cas que existeixin persones, naturals o jurídiques, titulars de drets o interessos legítims, personals i directes, que puguin resultar afectades, s'hauran de considerar interessats en el procediment i podran comparèixer en l'expedient (art. 31 LRJ-PAC). L'Ajuntament les podrà requerir perquè compareguin si es té coneixement d'alguna persona en aquestes circumstàncies (art. 20.3 in fine RPEL).

Un cop aprovada la desafectació del bé de domini públic i aquest estigui qualificat jurídicament de bé patrimonial caldrà rectificar l'inventari de béns i s'haurà de fer constar la nova qualificació en el Registre de la Propietat. A aquests efectes, i segons l'art. 26.1 RPEL, per procedir a aquesta modificació registral serà suficient una certificació expedida per la Secretària de la Corporació amb els requisits de l'art. 120 RPEL, és a dir, un certificat que acrediti, amb el vist i plau de l'Alcalde, que l'Inventari de Béns Municipal està aprovat per la Corporació en els termes que estableix la legislació hipotecària.

Tercer.- Cessió gratuïta del bé prèviament desafectat

Segons l'art. 49.1.a) RPEL l'Ajuntament pot cedir gratuïtament el terreny descrit en l'antecedent I.- a la Generalitat de Catalunya, un cop desafectats i convertit en bé patrimonial.

L'òrgan competent per adoptar l'acord de cessió correspon al Ple de la Corporació. En l'expedient de cessió de l'ús d'un bé patrimonial ha de quedar justificada l'oportunitat o la conveniència de la cessió i s'ha d'acreditar el caràcter patrimonial del bé i la seva valoració tècnica (art. 73 RPEL).

Segons l'art. 214.2 TRLMRLC i l'art. 41.2 RPEL els acords de cessió hauran de ser adoptats per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

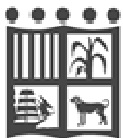
L'acord haurà de determinar la finalitat concreta a què l'administració pública beneficiària destinarà el bé, això és, per a la construcció i posterior posada en funcionament d'un Institut d'Educació Secundària a la població.

Segons l'art. 211 TRLMRLC i l'art. 49.2 RPEL abans d'adoptar l'acord de cessió del bé cal tramitar un expedient previ en el qual hi consti el següent:

- Finalitat de la cessió.
- Justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini dels béns, ni constituint sobre aquests cap dret real.
- Certificat de la Secretària de la Corporació en el qual hi consti que el bé cedit figura inscrit en l'Inventari aprovat per l'ens local, amb la corresponent qualificació jurídica.
- Dictamen subscrit per un tècnic en el que s'acrediti que els béns no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris per l'ens local.

Prèviament a l'aprovació per part del Ple de la cessió gratuïta, de forma preceptiva l'expedient s'haurà de sotmetre a informació pública durant un període mínim de 30 dies hàbils, durant els quals es podran formular reclamacions o al·legacions.

Així mateix, per exigència de l'apartat 3 de l'art. 49 RPEL caldrà donar compte, durant el període d'informació pública d'aquest tràmit, al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.



Quart.- Reversió de la cessió

Pel cas que els béns cedits no es destinessin a l'ús previst per l'acord de cessió en el termini que es fixi, o bé deixin de ser-hi destinats, l'art. 50 RPEL estableix que operarà la reversió automàtica de ple dret del bé, a favor de l'Ajuntament. Així mateix, l'Ajuntament en aquest cas tindria dret a rebre, si s'escau, el valor dels danys i perjudicis causats i el detriment que hagués experimentat el bé.

En l'acord de cessió gratuïta haurà de constar explícitament l'esment a la reversió automàtica a què es refereix l'apartat anterior de manera que, demostrada la no-destinació del bé a l'ús previst, n'hi haurà prou amb l'acta notarial de constatació de fets, notificada en forma legal, perquè la reversió produeixi els seus efectes.

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri de la funcionària signant, s'entén que no existeix cap impediment legal per a procedir a l'alteració de la qualificació jurídica i posterior cessió del terreny propietat d'aquest Ajuntament, que és objecte del present informe, sempre que es compleixin les determinacions legals que s'esmenten.

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per tretze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Catiforcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep Maria Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere XirauEspàrrrech, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i quatre vots en contra dels regidors Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez:

PRIMER.- INCOAR expedient per alterar la qualificació jurídica de la finca registral núm. 12729, que es descriu a continuació, inscrita en l'Inventari Municipal, desafectant-la del domini i del servei públic i qualificar-la com a bé patrimonial, per ser cedida gratuïtament en propietat a la Generalitat de Catalunya, considerant la finalitat d'interès públic que justifica la desafectació és que la mateixa es destini a la prestació del servei públic d'ensenyament, mitjançant la construcció d'un Institut d'Ensenyament Secundari (IES):

"URBANA. Peça de terreny de forma irregular de set mil tres-cents vint-i-sis metres amb cinquanta-dos decímetres quadrats situada al Sector industrial U7 de Canet de Mar. Llíndars: pel Nord, amb el carrer Jaume Romagosa i Durán; pel Sud, amb terrenys no urbanitzables qualificats de protecció paisatgística i finca matriu de la qual es segrega que també està destinada al sistema d'equipaments públics, per l'Est per Rial de Mas Figuerola i per l'Oest, amb la zona verda. Zonificació: es destina a zona d'equipaments públic. Admet els següents usos: esportiu, docent."

La referència cadastral de la finca cedida és 4455102 DG6045N 0001 DB.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública l'expedient d'alteració jurídica, per un període de 15 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Diari El Punt i al tauler d'edicte de l'Ajuntament. Un cop transcorregut el termini sense haver-se presentat al·legacions, de la qual cosa en



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

quedarà constància mitjançant certificació expedida per la Secretària de la Corporació, es considerarà definitivament aprovada la desafectació del bé sense necessitat d'adoptar nou acord.

TERCER.- INCOAR, simultàniament, expedient per la cessió de la finca objecte de l'anterior desafectació, descrita en l'acord primer, i a aquest objecte, SOTMETRE a informació pública l'expedient de cessió gratuïta, per un període de 30 dies hàbils, mitjançant la publicació del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), al Diari El Punt i al tauler d'edicte de l'Ajuntament. Un cop transcorregut el termini sense haver-se presentat al·legacions, de la qual cosa en quedarà constància mitjançant certificació expedida per la Secretària de la Corporació, es considerarà definitivament aprovada la cessió gratuïta del l'anterior bé, sense necessitat d'adoptar nou acord, en les condicions que tot seguit s'especifiquen:

- La finca objecte de cessió s'haurà de destinar a equipament escolar mitjançant la seva construcció i/o ús per a tal finalitat.
- A tals efectes, si la finca cedida no es destina a la finalitat esmentada en el termini de 5 anys o deixa de destinar-se a dita finalitat dins del 30 anys següents, el bé objecte de cessió revertirà automàticament de ple dret a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, en els termes que resulten de l'article 50 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni de les Entitats Locals de Catalunya.

En tot cas operarà la reversió tant del be objecte de cessió com de les instal·lacions i construccions existents sobre la finca i a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar, transcorregut el termini de 30 anys a comptar de la data d'inscripció en el Registre de la Propietat de la cessió acordada.

La reversió de les construccions a favor de l'Ajuntament ho seran en les condicions que faci possible continuar oferint el servei educatiu, d'acord amb la normativa vigent.

- La construcció de l'equipament escolar a que fa referència aquest acord podrà ser duta a terme per la pròpia Generalitat de Catalunya o per un tercer mitjançant qualsevol negoci jurídic, si bé la prestació del servei educatiu en el mateix haurà de efectuar-lo únicament la Generalitat de Catalunya.
- El terreny és apte per al seu destí com a equipament escolar i comptarà amb abastament d'aigua, evacuació d'aigües, subministrament d'energia elèctrica amb la potència suficient per l'execució de l'obra i el posterior correcte funcionament de l'equipament escolar així com amb la instal·lació d'una estació transformadora d'energia – en el supòsit de ser necessari -, i el vial que dona davant del solar es trobarà pavimentat la calçada i tindrà encintades les voreres; i correspondrà a l'Ajuntament cedent l'adopció de les mesures necessàries per aconseguir el seu destí a plena satisfacció del cessionari, sense cap cost o càrrega per aquest.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

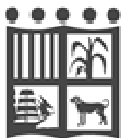
- S'haurà de garantir l'ús de l'equipament escolar, inclòs el solar no edificat, per part de l'AMPA del centre i de les entitats i associacions ciutadanes del municipi que ho sol·licitin a l'Ajuntament, atenent el Decret 218/2001, de 24 de juliol, pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics. En cas de sol·licituds diferents a les anteriors, per a realitzar activitats vinculades o compatibles al servei escolar, l'ús de l'equipament escolar s'autoritzarà de mutu acord entre l'Ajuntament i el Departament d'Educació.

QUART.- Donar compte del present acord al Departament de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat de Catalunya en compliment del que disposa l'article 49.3) del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

CINQUÈ.- Un cop es consideri aprovada la desafectació de l'esmentada finca a cedir, actualitzar l'Inventari Municipal de béns i fer constar la nova qualificació al Registre de la Propietats efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 26.1 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

SISÈ.- Delegar a la Junta de Govern Local, l'adopció de tots els acords necessaris per cedir el solar per a la construcció del segon Institut d'Ensenyament Secundari de Canet de Mar un cop finalitzat el termini d'exposició pública.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que amb aquest punt de l'ordre del dia es posa la primera pedra per solucionar estructuralment i definitiva un problema que s'arrossega, malauradament, des de fa molts anys al sistema educatiu de Canet de Mar. L'IES Domènech i Montaner va iniciar l'activitat l'any 1992 i l'any 2001 es va inaugurar l'actual edifici. La pressió demogràfica del municipi i l'escolarització d'alumnes d'altres pobles han provocat que les tres línies de cada curs d'ESO i les dues de Batxillerat passin, el curs 2011-2012, a cinc línies de primer d'ESO, quatre a la resta de cursos d'ESO i també a quatre de Batxillerat. Amb aquestes xifres no cal fer més comentaris. Per això, és evident que cal ampliar les instal·lacions amb un segon institut. Les converses amb la Generalitat han reeixit i per al curs 2013-2014 es podrà veure la solució a aquest problema de massificació. Per aquest motiu, l'Ajuntament cedeix un terreny a la zona industrial, de manera provisional, al Departament d'Ensenyament per a l'inici del segon institut de Canet de Mar. És coneguda la postura del Govern, i la pròpia del senyor alcalde, que la ubicació no és la millor, hi ha inconvenients, com la proximitat a l'IES Domènech i Montaner. El cost que hi haurà per arranjar els accessos a aquesta instal·lació també fan que no sigui la més idònia. Malgrat això, la necessitat de donar una resposta ràpida a un problema evident justifica sobradament aquesta decisió. L'Ajuntament, però, de manera paral·lela, està treballant de valent per trobar un espai definitiu per al segon institut, dins del POUM. Quan es trobi, prèvia negociació amb els titulars del terreny, ho notificaran al Departament per començar els tràmits de cessió definitiva. També vol agrair al Departament d'Ensenyament que permeti utilitzar un terreny per al segon institut que no serà el definitiu, ja que aquesta era una opció que no permetia mai. Quan es cedia un terreny per a una instal·lació havia de ser el definitiu. És per aquest motiu que demana a totes les forces polítiques que es doni una imatge d'unitat, com s'ha donat en l'assumpte del POUM, en benefici dels alumnes i de tota la comunitat educativa, ja que és un tema clau per al poble, com el POUM.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que el vot del seu grup serà favorable, però també pensa que encara s'està en el mateix lloc que fa un any i mig. El senyor alcalde recordarà que en la primera reunió que van tenir per fer el traspàs dels assumptes d'educació, li va dir que ella entenia que aquests terrenys no eren els millors, però que eren els que hi havia i el senyor alcalde li va demanar un temps per trobar-ne uns altres de millors. La realitat és que s'està en el mateix punt de partida i l'institut aquest curs començarà igual, saturat i amb barracons, i continuarà empitjorant quant a espais comuns, no com a comunitat educativa, ja que aquest aspecte està més que garantit pels professionals que hi ha. Si tot aquest temps hagués servit per trobar uns terrenys millors, hauria valgut la pena esperar, però no ha estat així. S'haurà de gastar el doble de diners per adequar un espai a l'exterior de Vil·la Flora i per arranjar els accessos del nou terreny cedit. En canvi, si s'hagués fet més aviat ja es tindria l'embrió del nou institut, encara que hagués estat de forma provisional. Malgrat tot, com que és un tema prioritari per al seu grup els donaran un vot de confiança i els prega que d'aquí a final d'any treballin per clarificar la situació, més que res perquè a l'inici del curs vinent Canet no es trobi en la mateixa situació que ara.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que el govern sap molt bé la postura del grup municipal d'ERC. Creuen que la saturació de l'IES s'ha de solucionar urgentment. Per tant, no es pot deixar passar temps, perquè els alumnes que passen per l'IES tenen una vida acadèmica limitada. Que la solució sigui cedir uns terrenys que ja s'havien avançat fa un any i mig no ho veuen com la millor alternativa. Agraeixen que el senyor alcalde els expliqui que aquests terrenys són provisionals, però la provisionalitat fa mal efecte, perquè als pares dels alumnes que hauran d'anar a aquest institut no se'ls pot parlar de provisionalitat i se'ls ha de donar un institut de la mateixa qualitat i els mateixos requisits que l'altre. Per tant, creuen que s'està acabant el temps per trobar l'alternativa idònia de terrenys i per això el seu grup no pot donar suport a aquesta proposta. Si no se soluciona el problema d'aquesta provisionalitat abans de Nadal, l'Ajuntament es trobarà un doble problema, per una banda una doble inversió municipal que no ajudarà a tirar endavant el projecte definitiu que cal i, per altra banda, uns pares que es trobaran en un període d'inscripció i no sabran ben bé quin serà el seu institut. Per tant, el grup municipal d'ERC donarà suport al senyor alcalde en la recerca d'una ubicació definitiva per al segon institut, però votarà en contra d'aquest punt.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que els pares dels alumnes no tenen un problema de provisionalitat, sinó de massificació i el que ara estan fent és atenuar aquest problema. No creu que s'hagi perdut un any, ja que fa tretze mesos, quan van entrar a l'Ajuntament ja van dir que no estaven en condicions d'afrontar el cost d'arranjament del terreny, però que al cap d'un any sí que hi estarien. Aquest any es pot fer i es farà. Per acabar, explica que també és molt important saber que l'any passat el Departament d'Ensenyament no tenia cap intenció de començar l'embrió de l'institut. Per tant, ho han fet quan han estat en condicions de fer-ho. Creu que no es pot enganyar la ciutadania prometent coses que no es poden complir.



12.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIÓ AMB I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME RELATIU A LA BORSA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL SITUADA A CANET DE MAR

Atès que l'accés a l'habitatge i la garantia del dret constitucional a un habitatge digne representen en els últims anys un dels grans problemes de la societat catalana, i la naturalesa territorial i urbana, econòmica i social de l'habitatge depèn en bona mesura de les condicions específiques del lloc on s'ubica.

Atès que en aquest sentit, i amb relació a l'exercici de les competències que els són pròpies, els municipis i altres ens locals tenen un important paper a desenvolupar en la programació i l'execució de les diverses polítiques públiques que es puguin impulsar des del seu àmbit.

Atès que el Departament de Medi Ambient i Habitatge, en exercici de les competències en matèria d'habitatge, ha impulsat el Decret 13/2010, del Pla per al Dret de l'Habitatge 2009-2012, amb el qual s'implementa el Programa de Mediació per a l'habitatge de lloguer social i el parc desocupat.

Atès que des de l'any 2007, l'Ajuntament de Canet de Mar compta a un servei de mediació per al lloguer social situat al municipi de Canet de Mar.

Atès que el Consell Comarcal del Maresme va signar l'any 2008 un conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant Adigsa, empresa pública adscrita al Departament de Medi Ambient i Habitatge per la gestió del Programa de mediació per al lloguer social i jove de la comarca del Maresme, per tal de facilitar l'accés a les propostes i ajudes a la política d'habitatge al major nombre de ciutadans de la comarca del Maresme.

Vist i trobat conforme el conveni a signar amb el Consell Comarcal del Maresme, el qual es transcriu a continuació:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ I ENCÀRREC DE GESTIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I EL CONSELL COMARCAL DEL MARESME RELATIU A LA BORSA DE MEDIACIÓ PER AL LLOGUER SOCIAL SITUADA EN AQUEST MUNICIPI

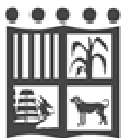
Mataró, a

REUNITS

D'una banda, l'Il·lustríssim senyor Miquel Àngel Martínez i Camarasa, president del Consell Comarcal del Maresme (CCM) actuant d'acord amb el Decret legislatiu 4/2033, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

D'una altra banda, l'Il·lustríssim senyor Jesús Marín i Hernández, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Ambdues parts es reconeixen recíprocament la capacitat legal per obligar-se i atorgar aquest conveni, i a aquest efecte,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

MANIFESTEN

L'accés a l'habitatge i la garantia del dret constitucional a un habitatge digne representen en els últims anys un dels grans problemes de la societat catalana, i la naturalesa territorial i urbana, econòmica i social de l'habitatge depèn en bona mesura de les condicions específiques del lloc on s'ubica.

En aquest sentit, i amb relació a l'exercici de les competències que els són pròpies, els municipis i altres ens locals tenen un important paper a desenvolupar en la programació i l'execució de les diverses polítiques públiques que es puguin impulsar des del seu àmbit.

El Departament de Medi Ambient i Habitatge, en exercici de les competències en matèria d'habitatge, ha impulsat el Decret 13/2010, del Pla per al Dret de l'Habitatge 2009-2012, amb el qual s'implementa el Programa de Mediació per a l'habitatge de lloguer social i el parc desocupat.

El Consell Comarcal del Maresme va signar l'any 2008 un conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant Adigsa, empresa pública adscrita al Departament de Medi Ambient i Habitatge per la gestió del Programa de mediació per al lloguer social i jove de la comarca del Maresme.

Per aquest motiu i per tal de facilitar l'accés a les propostes i ajudes a la política d'habitatge al major nombre de ciutadans de la comarca del Maresme, i en aquest cas al municipi de Canet de Mar, el Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Canet de Mar proposen el següent conveni de col·laboració:

PACTES**PRIMER. Objecte del conveni.**

És objecte d'aquest conveni establir els compromisos entre les parts per la realització de les tasques de gestió, assessorament i suport del servei de la borsa de mediació per al lloguer social situat al municipi de Canet de Mar.

SEGON. Obligacions del Consell Comarcal del Maresme.

El Consell Comarcal del Maresme, a través del Servei de l'Oficina comarcal d'Habitatge i de la Borsa de Mediació per al Lloguer Social, s'obliga a:

1. Mantenir la Borsa, durant el termini de vigència del conveni, amb personal tècnic i administratiu suficient que ha de tenir la formació necessària per realitzar les funcions que se li encomanen. En concret s'obliga a:
 - a) Disposar d'un local/espai adequat per realitzar les funcions pròpies de l'Oficina i de la Borsa.
 - b) Tenir mitjans materials suficients i aptes per efectuar les gestions i tramitacions relacionades amb el conveni, com ara l'equipament informàtic adequat.
 - c) Disposar de recursos personals per atendre les funcions de l'Oficina o de la Borsa que, com a mínim, serà d'una persona responsable de les actuacions del personal de l'Oficina i de la coordinació amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya; d'un/a auxiliar administratiu/ua o administratiu/ua; d'un/a arquitecte/a o arquitecte/a tècnic/a – aparellador/a, que assumirà funcions tècniques d'elaboració i avaluació d'informes i d'inspeccions; i d'un/a tècnic/a amb capacitació per a la mediació social.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- d) Disposar de personal a jornada completa i també, si s'escau, de personal a temps parcial, en tractar-se d'una oficina d'àmbit territorial de menys de 20.000 habitants.

2. Realitzar les següents funcions:

- a) Funcions bàsiques d'atenció ciutadana:
- b) La informació i l'assessorament a la ciutadania en totes les matèries relacionades amb l'habitatge, d'acord amb el desplegament de la Llei del dret a l'habitatge i també les línies d'ajuts del Pla per al dret a l'habitatge 2009-2012
- c) Funcions de gestió d'activitats i serveis

b.1. En matèria de Promoció de l'Habitatge, d'acord amb les directrius de la Direcció de Promoció de l'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

b.1.1. La gestió de sol·licituds per a l'accés al Registre de sol·licitants d'habitatges amb protecció oficial.

b.1.2. La gestió d'ajuts per a l'accés a l'habitatge, d'acord amb les tipologies d'habitatges amb protecció oficial. La gestió d'autoritzacions de venda i lloguer i la gestió de revisions de préstecs en habitatges protegits.

b.2. En matèria de Programes Socials de l'Habitatge, d'acord amb les Directrius de la Direcció de Programes Socials de l'Habitatge de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya

b.2.1. La mediació entre propietari i llogater, el seguiment de l'ús i destinació dels habitatges i el control dels pagaments dels lloguers

b.2.2. La provisió d'habitatges desocupats per posar-los en lloguer a preu assequible

b.2.3. L'assessorament a la propietat i la gestió de l'habitatge mentre estigui en els programes socials d'habitatge de mediació i cessió

b.2.4. L'assessorament i l'acompanyament del sol·licitant en la cerca de l'habitatge social i durant la vigència del contracte de lloguer

b.2.5. La gestió d'ajuts a propietaris per a l'adequació dels habitatges que es posin en lloguer en els programes socials d'habitatge

b.2.6. La gestió d'ajuts i prestacions per al pagament de l'habitatge, en el marc dels programes socials d'habitatge

b.2.7. La revisió de les prestacions permanents per al pagament de lloguers, que inclou el control i la verificació del compliment dels requisits per mantenir el dret.

- 1. Utilitzar les eines informàtiques que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya posi a disposició de les oficines i les borses.

- 2. a) Elaborar un informe on es descriuran els aspectes específics del funcionament de la Borsa, amb relació a la seva organització, com són els horaris d'atenció al públic, la relació del personal adscrit i les previsions pel que fa a l'activitat, entre d'altres.

- 4. b) Formalitzar, per part del/la responsable de la Borsa, un protocol addicional a aquest conveni amb cada Direcció Sectorial de l'Agència que correspongui, en el qual es concreti la forma en què es duran a terme les funcions, les gestions i els tràmits relacionats en el Pacte segon, punt 2, d'aquest conveni, el procediment per al seguiment de les activitats i el sistema d'avaluació de les actuacions de la Borsa durant l'any.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

5. Presentar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya una memòria anual de les actuacions realitzades i una justificació final sobre la totalitat de les tasques realitzades.
6. Col·laborar amb els serveis competents en matèria d'habitatge de l'àmbit territorial on s'ubica la Borsa, en les tasques de seguiment de les sol·licituds i en les actuacions tècniques de comprovació necessàries per a la resolució dels expedients.
7. Comunicar a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya les incidències, queixes o suggeriments dels ciutadans que s'adrecin a l'Oficina de la Borsa, per tal de millorar la qualitat del servei.
8. Participar en les sessions i jornades organitzades pels serveis competents en matèria d'habitatge amb motiu de la formació del seu personal i per a la coordinació de les tasques de col·laboració a efectuar per la Borsa.

TERCER. Obligacions de l'Ajuntament de Canet de Mar

L'Ajuntament de Canet de Mar s'obliga a:

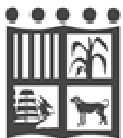
1. Facilitar al Servei Comarcal d'Habitatge informació actualitzada sobre les polítiques d'habitatge establertes en el Pla Local d'Habitatge, aprovat pel Ple municipal el 5 de febrer de 2009.
2. Facilitar l'accés als programes informàtics que siguin d'utilitat per dur a terme la col·laboració objecte d'aquest conveni.
3. Fer el seguiment dels serveis que realitzi el personal adscrit a la Borsa de Mediació i promoure programes d'aprenentatge i actualització sobre els continguts de les tasques assignades, pel que fa a les línies de col·laboració convingudes.
4. Donar suport al personal de mediació de la Borsa amb la finalitat de desenvolupar les tasques que es deriven d'aquest conveni, com ara són l'elaboració d'informes tècnics, avaluacions i inspeccions, o sobre el procediment.
5. Fer el seguiment i la valoració de la qualitat de la gestió de la Borsa que posi de relleu les bones pràctiques i permeti detectar, si és el cas, mancances o qüestions a millorar.
6. Participar en les accions de comunicació del Servei Comarcal d'Habitatge a través dels serveis de comunicació municipal.
7. Fer constar clarament a totes les publicacions, impresos i altres materials gràfics que es puguin editar que les tasques realitzades per la Borsa de Mediació per al Lloguer Social de Canet de Mar es fan en col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme.

QUART. Àmbit territorial

L'àmbit territorial d'aquest conveni serà el municipi de Canet de Mar.

CINQUÈ. Comissió de seguiment del conveni

El Consell Comarcal del Maresme i l'Ajuntament de Canet de Mar crearan una comissió tècnica de seguiment dels pactes del conveni.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SISÈ. Jurisdicció competent

Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment d'aquest conveni seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

SETÈ. Extinció del conveni

El present conveni es resoldrà per:

1. Pel compliment de les actuacions i les obligacions objecte del conveni
2. Mutu acord de les parts
3. Manifestació expressa d'alguna de les parts amb un preavís de dos mesos
4. Incompliment de qualsevol dels seus pactes i la inobservança de la normativa aplicable.

VUITÈ. Resolució de controvèrsies

En cas de controvèrsia, l'òrgan jurisdiccional competent és el Tribunal Superior de Justícia, Sala del contenciós administratiu.

NOVÈ. Vigència

El conveni tindrà vigència fins al dia 31 de desembre de 2012, amb efectes de l'1 de gener, i pot ser prorrogat, per mutu acord, prèvia petició per escrit de qualsevol de les parts signatàries, que ho haurà de fer amb un preavís d'un mes del venciment del termini inicial.

I, en prova de conformitat, les parts signen el present conveni per duplicat, en el lloc i la data expressats en l'encapçalament.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep Maria Masvidal Serra, Àngel López Solà i Pere XirauEspàrrrech, i set abstencions dels regidors Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració i encàrrec de gestió a signar amb el Consell Comarcal del Maresme relatiu a la borsa de mediació per al lloguer social situada en aquest municipi.

SEGON.- Nomenar la senyora Anna Martín Massó, arquitecta tècnica municipal, com a representant de l'Ajuntament de Canet de Mar en la comissió de seguiment d'aquest conveni.

TERCER.- Facultar el senyor alcalde, Jesús Marín i Hernández, perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Publicar aquest acords d'encàrrec de gestió relatiu a la borsa d'habitatge de l'Ajuntament de Canet de Mar, per a la seva efectivitat, al BOP i al tauler d'edictes del consistori, un cop acceptat aquest encàrrec per part del Consell Comarcal del Maresme.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a les persones interessades a tots els efectes.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que aquest punt és un pur tràmit, ja que és la renovació d'aquest conveni amb el Consell Comarcal del Maresme.

Pren la paraula el senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que el vot del seu grup municipal serà d'abstenció perquè consideren que la gestió que s'encarrega és massa important com perquè es faci fora del poble. No ho troben una bona solució.

Pren la paraula el senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que amb el govern anterior, aquest servei es tramitava exclusivament des de l'Ajuntament. També s'intentava buscar habitatges buits per oferir-los amb un lloguer raonable i els resultats eren força bons. Avui presenten la renovació d'aquest conveni amb el Consell Comarcal del Maresme, amb el qual hi ha d'haver una memòria que expliqui els resultats d'aquest encàrrec de gestió, memòria que el senyor Lluís Llovet Bayer va demanar a l'equip de govern el dia de la Comissió Assessora i que encara no els han facilitat. Per poder valorar si és bo renovar aquest conveni necessiten estudiar aquesta memòria. El seu vot serà d'abstenció.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que es facilitarà aquesta informació perquè ho puguin valorar.

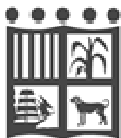
13.- APROVACIO XIFRES DE POBLACIÓ CORRESPONENT A LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ D'HABITANTS A 01/01/2012

Vist l'ofici tramès en data 22 de març del 2012 en el qual l'Institut Nacional d'Estadística (INE) manifesta la seva proposta de xifra de població a 01/01/2012, segons la informació especificada en l'apartat II de la resolució de 25 d'octubre de 2005 amb un **total de 14.189 habitants.**

Vist el que es disposa a l'apartat IX de la Resolució esmentada en relació amb la resolució de les discrepàncies existents sobres les xifres de població fixades per l'INE i per aquest Ajuntament havent-se tramitat les corresponents al·legacions perquè s'ha donat compliment al que s'indica a la Resolució de 23 de novembre de 2005, de la Presidència de l'INE sobre el nou procediment d'obtenció de xifres oficials de població que ha estat lliurat per la Diputació, en nom nostre, al INE en temps i forma.

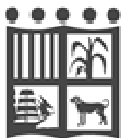
De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal

PRIMER.- Aprovar les xifres resultants de la Revisió i Resum Numèric General del Padró Municipal d'Habitants a 01 de gener de 2012, lliurada per la Diputació de Barcelona i que s'extracta a continuació:



Exercici: 2012				
Estat del procediment de Xifres (2012): Generació fitxers (A, E)				
Municipi en Xifres				
Xifra inicial Ajuntament (X.I.A.) Homes Dones	14219 7023 7196	Xifra inicial INE (X.I.I.)	14189	Diferència Inicial (X.I.I. - X.I.A.) -30
Xifra Final Ajuntament (X.F.A.) Homes Dones Diferència amb la Inicial (X.I.A. - X.F.A.)	14189 7007 7182 30	Xifra Final INE (X.F.I.) Homes Dones	14189 7007 7182	Diferència Final (X.F.I. - X.F.A.) 0
Fitxers R, D i E				
	Total	Contador S	Contador R	Contador D
Fitxer R	46	8	38	0
Fitxer D	0	0	0	0
Fitxer E	4			
Fitxer E retornat a l'INE	0			
Fitxers C, A i E				
	Data Generació	Data Notificació	Rebut per l'INE	
Fitxer C	28/03/2012			
Fitxer A	17/05/2012			
Fitxer E	0			
Detall d'Al·legacions				
Tipus	Codi Al·legació	Descripció codi al·legació	Número de registres al·legats	
R	CINEX	Ciudadà inexistent en base de l'INE	2	
S	BAJA	Habitant baixa en Padró de l'Ajuntament	8	
R	GEST	Ciudadà retornat amb error de gestió	1	
R	OTRAS	Una altra causa al·legació no contemplada	3	
R	ANA72	Alta per naixement inexistent en registre civil	2	
Registres R al·legats		8		
Registres S al·legats		8		
Registres tractats NO al·legats		30		
Registres emparellats		0		
Registres no tractats		0		

SEGON.- Que s'exposi al públic durant el termini de quinze dies i un cop transcorreguts amb reclamacions o sense que es trameti a la Delegació Provincial d'Estadística per al seu examen i ulterior aprovació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Ratificar la gestió de la Diputació de Barcelona pel que fa als tràmits amb l'Institut Nacional d'Estadística, en virtut del conveni de delegació de competències en matèria del Padró Municipal d'Habitants.

QUART.- Donar trasllat del present acord a l'INE i al Departament d'Estadística de la Diputació de Barcelona.

14.- DETERMINACIÓ DE LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2013

Vista l'Ordre del conseller d'Empresa i Ocupació EMO/08/2012, de 22 de juny, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat núm. 6159, de 28 de juny de 2012, per la qual s'estableix el calendari oficial de festes laborals per a l'any 2013.

Atès que l'article 37.2 de l'Estatut dels Treballadors indica que de les catorze festes laborals, dues seran locals i que per Decret de la Generalitat de Catalunya, s'estableix que les dues festes locals seran fixades per Ordre del conseller a proposta dels municipis respectius,

Atès que l'article 46 del Reial Decret 2001/1983, de 28 de juliol, sobre regulació de la jornada de treball, jornades especials i descans, estableix que la proposta l'ha de formular el Ple Municipal, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Fixar pels dies 28 de juny (divendres) i 6 de setembre (divendres), les dues festes locals de Canet de Mar, per a l'any 2013.

SEGON.- Comunicar aquest acord al Departament d'Empresa i Ocupació de la Generalitat de Catalunya, als efectes de publicació en l'Ordre de Festes Locals a Catalunya per a l'any 2013.

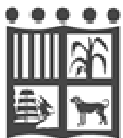
Pren la paraula el senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, el qual pregunta si s'ha parlat amb els botiguers per veure quin dia els convé més tenir obert. Comenta que potser per a ells, tenir obert el dissabte és més profitós.

Pren la paraula el senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, el qual explica que els comerços tenen l'obligació de tancar el dia de la festa local i si aquesta festa es trasllada, han de tancar el dia que es marca com a festa. En aquest cas hauran de tancar el divendres.

PROPOSTA PER VIA D'URGÈNCIA

El senyor alcalde explica que abans de continuar amb els punts de l'ordre del dia, cal incloure un assumpte per via d'urgència. Dóna la paraula al senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica perquè justifiqui la urgència de l'assumpte.

Pren la paraula el senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, el qual explica que des de fa temps el govern està preparant aquest



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

projecte de regularització integral de la plaça del mercat. Els documents d'aquest expedient no van arribar a l'Ajuntament fins un dia després que tingués lloc la Comissió Assessora. Per aquest motiu, membres del govern i de l'oposició s'han reunit per parlar d'aquest projecte i s'ha considerat que seria interessant que passés per aquest Ple, ja que és el tret de sortida d'un seguit de tràmits que comportaran l'espera de sis o set mesos. El fet de no aprovar-lo avui significaria dos mesos més d'espera per tirar-lo endavant.

A continuació, el senyor alcalde passa a la votació de la urgència d'aquest assumpte, la qual s'aprova per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal.

15.- APROVACIÓ ESTUDI ECONÒMIC FINANCER I AVANTPROJECTE DE REHABILITACIÓ, REFORMA I AMPLIACIÓ DEL MERCAT MUNICIPAL

Atès que és voluntat d'aquesta Corporació reformar el mercat municipal, tot mantenint el seu ús i ampliant-lo amb un supermercat.

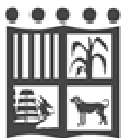
Atès que per tal de dur a terme aquesta actuació es considera que el més adequat és utilitzar la forma contractual del contracte de concessió d'obra pública, de manera que l'empresa concessionària es faci càrrec de la construcció de l'obra tot rescabulant-se de la inversió mitjançant la seva explotació durant un determinat nombre d'anys.

Atès que l'art. 128 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la llei de contractes del sector públic, disposa que amb caràcter previ a la decisió de construir i explotar en règim de concessió una obra pública, l'òrgan que correspongui de l'Administració concedent acordarà la realització d'un estudi de viabilitat.

Atès que en l'apartat 6 de l'anterior article es disposa que l'administració concedent podrà acordar motivadament la substitució de l'estudi de viabilitat per un estudi de viabilitat econòmicofinancera quan per la seva naturalesa i finalitat de l'obra o per la quantia de la inversió requerida considerés que això és suficient, havent d'elaborar en aquests casos i abans de la licitació de la concessió el corresponent projecte al que es fa referència a l'art. 129 TRLCSP.

Atès que donada la naturalesa i finalitat de l'obra es considera que no cal elaborar un estudi de viabilitat essent suficient la redacció d'un estudi de viabilitat econòmicofinancera.

Vist l'informe emès per l'interventor en data 24 de juliol d'enguany en el que s'elabora un estudi de viabilitat econòmicofinancera, el contingut literal del qual és el següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

“Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

INFORME

ASSUMPTE

Estudi de viabilitat economico – financera en virtut de l'establert en l'article 128.6 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre).

RELACIÓ DE FETS

L'Ajuntament de Canet de Mar té la voluntat d'iniciar el procés de licitació de la concessió d'obra pública (reforma de l'actual Mercat Municipal) i posterior explotació del Mercat Municipal de Canet de Mar.

En conseqüència, per Decret d'Alcaldia núm. 826/2012 de 8 de juliol de 2012, fou adjudicat a Reverendo - Ginesta Arquitectes Associats S.L.P. la redacció de l'avantprojecte de reforma del Mercat Municipal de Canet de Mar.

Així mateix, els redactors del citat avantprojecte varen presentar en data 24 de juliol de 2012, amb registre d'entrada núm. 2012/3199, el citat avantprojecte, el qual fou informat favorablement en data 24 de juliol de 2012 per l'Arquitecte Municipal.

NORMATIVA APLICABLE

L'article 128 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre), estableix:

"1. Amb caràcter previ a la decisió de construir i explotar en règim de concessió una obra pública, l'òrgan que correspongui de l'Administració concedent acordarà la realització d'un estudi de viabilitat de la mateixa.

2. L'estudi de viabilitat ha de contenir, almenys, les dades, anàlisis, informes o estudis que siguin procedents sobre els punts següents:

- a. Finalitat i justificació de l'obra, així com definició de les seves característiques essencials.
- b. Previsions sobre la demanda d'ús i incidència econòmica i social de l'obra en la seva àrea d'influència i sobre la rendibilitat de la concessió.
- c. Valoració de les dades i informes existents que facin referència al planejament sectorial, territorial o urbanístic.
- d. Estudi d'impacte ambiental quan sigui preceptiu d'acord amb la legislació vigent. En els altres casos, una anàlisi ambiental de les alternatives i les corresponents mesures correctores i protectores necessàries.
- i. Justificació de la solució elegida, indicant, entre les alternatives considerades si es tracta d'infraestructures viàries o lineals, les característiques del seu traçat.
- f. Riscos operatius i tecnològics en la construcció i explotació de l'obra.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

g. Cost de la inversió a realitzar, així com el sistema de finançament proposat per a la construcció de l'obra amb la justificació, així mateix, de la procedència d'aquesta.

h. Estudi de seguretat i salut o, si s'escau, estudi bàsic de seguretat i salut, en els termes previstos en les disposicions mínimes de seguretat i salut en obres de construcció.

3. L'Administració concedent ha de sotmetre l'estudi de viabilitat a informació pública pel termini d'un mes, prorrogable per idèntic termini per raó de la complexitat d'aquest i ha de traslladar per a informe als òrgans de l'Administració General de l'Estat, les comunitats autònomes i entitats locals afectats quan l'obra no figuri en el corresponent planejament urbanístic, que hauran d'emetre en el termini d'un mes.

4. El tràmit d'informació pública previst en l'apartat anterior també serveix per complir el que concerneix l'estudi d'impacte ambiental, en els casos en què la declaració d'impacte ambiental sigui preceptiva.

5. S'admetrà la iniciativa privada en la presentació d'estudis de viabilitat d'eventuals concessions. Presentat l'estudi, s'eleva a l'òrgan competent perquè en el termini de tres mesos comuniqui al particular la decisió de tramitar o no tramitar-lo o fixi un termini major per al seu estudi que, en cap cas, serà superior a sis mesos. El silenci de l'Administració o de l'entitat que correspongui equival a la no acceptació de l'estudi.

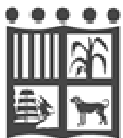
En el cas que l'estudi de viabilitat culmini en l'atorgament de la corresponent concessió després de l'oportuna licitació, l'autor té dret, sempre que no hagi resultat adjudicatari i llevat que l'estudi hagi resultat insuficient d'acord amb la seva pròpia finalitat, al rescabament de les despeses efectuades per a la seva elaboració, incrementats en un 5% com a compensació, despeses que es poden imposar al concessionari com a condició contractual en el corresponent plec de clàusules administratives particulars. L'import de les despeses el determina l'Administració concedent en funció dels que resultin acreditats per qui hagi presentat l'estudi, conformes amb la naturalesa i contingut d'aquest i d'acord amb els preus de mercat.

6. L'Administració concedent pot **acordar motivadament la substitució de l'estudi de viabilitat a què es refereixen els apartats anteriors per un estudi de viabilitat economico-financera quan per la naturalesa i finalitat de l'obra o per la quantia de la inversió requerida consideri que aquest és suficient. En aquests casos l'Administració elabora a més, abans de licitar la concessió, el corresponent avantprojecte o projecte per assegurar els tràmits establerts en els apartats 3 i 4 de l'article següent.**

ESTUDI DE VIABILITAT ECONOMIC – FINANCERA

Descripció del projecte de reforma del Mercat Municipal de Canet de Mar

Es preveu que l'equipament del Mercat Municipal, un cop reformat, consti de:



Descripció	Superfície
Local comercial d'explotació única (locomotora comercial)	900,03
Local comercial compartit	600,02
Aparcament de vehicles (dues plantes soterrani)	1.894,29
Espais auxiliars per a emmagatzematge i cambres frigorífiques	368,34
Altres espais	829,32
Total	4.592,00

Pel que fa a l'estudi de viabilitat econòmic – financera, es parteix sobre la base de l'explotació de la concessió durant 40 anys.

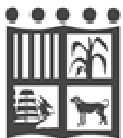
Inversió inicial prevista

D'acord amb l'establert en l'avantprojecte informat favorablement pel serveis tècnics municipals, el cost de reforma es detalla en la taula següent:

Descripció	Import
Enderrocaments i moviment de terres	238.755,26 €
Fonaments i murs de contenció	797.481,94 €
estructura	546.755,00 €
Coberta	43.090,74 €
Tancaments de façana	226.015,15 €
Divisories interiors	28.710,00 €
Paviments	173.408,13 €
Revestiments i aïllaments	50.417,10 €
Fusteria	5.280,00 €
Equipament sanitari	8.690,00 €
Escomeses	8.470,00 €
Instal·lacions bàsiques	37.400,00 €
Adequació interior, instal·lacions i complements	1.506.167,28 €
Urbanització	227.778,78 €
Gestió de residus	2.200,00 €
Control de qualitat	21.441,31 €
Seguretat i salut	21.441,31 €
Adaptació local per a mercat provisional	368.500,00 €
Total Cost Construcció	4.312.002,00 €

Destacar en aquest punt, que hi figura inclòs dins de l'epígraf d'actuacions prèvies l'import de 368.500 € que correspon a l'execució del mercat municipal provisional previ al inici de les obres.

Adicionalment, al cost de construcció directe es necessari afegir com a inversió inicial els costos de redacció de l'avantprojecte elaborat per Reverendo - Ginesta Arquitectes Associats S.L.P., i que serà repercutit a l'adjudicatari de la concessió d'obra pública, els costos del projecte bàsic i executiu, així com les despeses de direcció facultativa i



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

coordinació de seguretat i salut, d'assegurances, i dels corresponents llicències e impostos, despeses notariais i registrals, entre d'altres.

Per al càlcul d'aquests costos d'inversió inicial, s'ha establert el següent criteri de càlcul:

- Honoraris tècnics (avantprojecte, projecte bàsic i executiu, direcció facultativa i coordinació de seguretat i salut, etc...): 7% sobre l'import estimat com a cost de construcció, es a dir, s'ha estimat l'import dels honoraris tècnics en 301.840,14 € (Iva exclòs).
- Impost sobre Construccions i Obres, i llicències municipals: L'import estimat correspon al 4% del cost de construcció, excloent els percentatges de despeses indirectes i benefici industrial, es a dir, 144.941,24 € (Iva exclòs).
- Impost de Transmissions Patrimonials, s'ha considerat, d'acord amb la normativa vigent, un tipus d'un 4% sobre l'import estimat per la construcció, més els honoraris tècnics, es a dir, 184.553,69 €.
- Pel que fa a la resta de despeses (notari, taxador, registre, etc....), s'ha estimat un 3% addicional, sobre el cost estimat de construcció, es a dir, 129.360,06 €.

Derivat de l'anterior, s'estima una inversió total inicial del concessionari de 5.072.697,13 €.

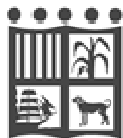
Finançament

Pel que respecte al finançament extern de l'obra es preveu l'obtenció per part del concessionari de:

- Endeutament bancari a Llarg Termini, per import de 900.000 € a disposar durant el període de reforma de l'equipament municipal.
- Pòlissa de crèdit per cobrir les necessitats de tresoreria dels primers exercicis per import màxim de 235.000 €.

Pel que fa a les condicions financeres de l'endeutament a llarg termini, s'estima un préstec amb 2 anys de carència, i 20 anys d'amortització segons les següents taules:

Capital	900.000,00 €
Tipus d'Interès	6,000%
Data Formalització	01/01/2014
Data Vençiment	01/01/2036
Periodicitat quotes	Anuals
Quotes fins al vençiment	22
Carència	2
Quota anual	78.466,10 €



Data	Disposició	Quota	Amortització Financera	Interessos	Capital Pendent
01/01/2015	350.000,00 €	21.000,00 €	- €	21.000,00 €	350.000,00 €
01/01/2016	550.000,00 €	54.000,00 €	- €	54.000,00 €	900.000,00 €
31/12/2016	- €	78.466,10 €	24.466,10 €	54.000,00 €	875.533,90 €
01/01/2018	- €	78.466,10 €	25.934,07 €	52.532,03 €	849.599,83 €
01/01/2019	- €	78.466,10 €	27.490,11 €	50.975,99 €	822.109,72 €
01/01/2020	- €	78.466,10 €	29.139,52 €	49.326,58 €	792.970,20 €
31/12/2020	- €	78.466,10 €	30.887,89 €	47.578,21 €	762.082,31 €
01/01/2022	- €	78.466,10 €	32.741,16 €	45.724,94 €	729.341,15 €
01/01/2023	- €	78.466,10 €	34.705,63 €	43.760,47 €	694.635,52 €
01/01/2024	- €	78.466,10 €	36.787,97 €	41.678,13 €	657.847,55 €
31/12/2024	- €	78.466,10 €	38.995,25 €	39.470,85 €	618.852,30 €
01/01/2026	- €	78.466,10 €	41.334,96 €	37.131,14 €	577.517,34 €
01/01/2027	- €	78.466,10 €	43.815,06 €	34.651,04 €	533.702,27 €
01/01/2028	- €	78.466,10 €	46.443,96 €	32.022,14 €	487.258,31 €
31/12/2028	- €	78.466,10 €	49.230,60 €	29.235,50 €	438.027,71 €
01/01/2030	- €	78.466,10 €	52.184,44 €	26.281,66 €	385.843,27 €
01/01/2031	- €	78.466,10 €	55.315,51 €	23.150,60 €	330.527,76 €
01/01/2032	- €	78.466,10 €	58.634,44 €	19.831,67 €	271.893,33 €
31/12/2032	- €	78.466,10 €	62.152,50 €	16.313,60 €	209.740,83 €
01/01/2034	- €	78.466,10 €	65.881,65 €	12.584,45 €	143.859,17 €
01/01/2035	- €	78.466,10 €	69.834,55 €	8.631,55 €	74.024,62 €
01/01/2036	- €	78.466,10 €	74.024,62 €	4.441,48 €	0,00 €
		1.644.322,03 €	900.000,00 €	744.322,03 €	

Pel que fa a la pòlissa de crèdit s'estima actualment en un 5,22%, que correspon a l'euribor + 4%.

Ingressos

Lloguer Locomotora Comercial

Pel que fa als ingressos estimats pel lloguer durant el període d'explotació de l'equipament municipal, s'estima que el supermercat haurà de satisfer com a lloguer de la zona de venda, del magatzem, i de l'aparcament d'ús exclusiu per als usuaris de l'equipament, l'import de 4.200.000 €, el qual es preveu que sigui satisfet en les següents anualitats:

- 2.000.000 € en el primer exercici.
- 2.200.000 € en el segon exercici.

Lloguer Paradistes Mercat Tradicional

Pel que fa als ingressos estimats dels paradistes en concepte de lloguer de la parada durant el període d'explotació de l'equipament municipal, s'estima que el preu per metre quadrat a satisfer mensualment es de 10 €/m2, un cop finalitzades les obres de reforma. Pel que respecte als 2 primers exercicis s'ha estimat l'import que satisfan actualment els paradistes.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En conseqüència, es preveu que l'import anual per aquest concepte es de 72.002,40 € un cop finalitzades les obres de reforma, segons el càlcul següent:

Preu €/m2 - mensual:	10
m2 Mercat Tradicional	600,02
Preu mensual:	6.000,20
Preu anual:	72.002,40

Altres Ingressos

Respecte de l'import considerat com a d'altres ingressos, s'ha quantificat l'ingrés anual en 5.000 €, en concepte de maquines de vending, lloguer de petits espais comuns per campanyes, publicitat, etc...

Ingressos despeses de comunitat

Correspon a la repercussió de les despeses comuns de manteniment, neteja, subministraments, etc.. als paradistes en funció del grau de participació.

Resum dels ingressos previstos per els primers 5 anys

Segons els criteris detallats en els punts anteriors, s'obté la següent previsió per els primers cinc anys d'activitat:

Descripció	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Lloguer Locomotora Comercial	2.000.000,00 €	2.200.000,00 €					
Lloguer Paradites - Mercat Tradicional	27.500,00 €	27.500,00 €	72.002,40 €	73.370,45 €	74.764,48 €	76.185,01 €	77.632,52 €
Ingressos parking - Vinculat a ús Mercat i Supermercat	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €
Altres Ingressos	- €	- €	5.000,00 €	5.095,00 €	5.191,81 €	5.290,45 €	5.390,97 €
Ingressos despeses comunitat	- €	- €	125.293,97 €	127.674,56 €	130.100,38 €	132.572,28 €	135.091,16 €
Total Ingressos	2.027.500,00 €	2.227.500,00 €	202.296,37 €	206.140,00 €	210.056,66 €	214.047,74 €	218.114,65 €

Per l'actualització interanual dels valors s'han aplicat un increment anual en concepte d'IPC del 1,9%, que correspon a l'IPC actual a la data d'emissió del present informe.

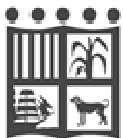
La previsió d'ingressos per tot el període de la concessió es troba detallat en el Resultat d'explotació, adjunt com annex del present informe.

Despeses

La previsió de despeses de l'explotació del mercat municipal es desglossa en els conceptes de Personal, Equipament, Subministraments, Reparacions i manteniment, Serveis externs, Assegurances, Amortitzacions i Provisió per reparacions.

Personal a subrogar

Pel que fa a les despeses de personal s'han calculat en funció del cost actual que esta assumint l'Ajuntament per l'operari – conserge que realitza les tasques de manteniment i neteja de les parts comuns:



Lloc de treball	Nº	Salari brut anual	Seguretat Social	Cost Empresa
Operari de la instal·lació	1	24.000,00 €	7.650,00 €	31.650,00 €
TOTAL	1		31.650,00 €	
Altres conceptes	% sobre cost	Cost Empresa		
Productivitat	2%	633,00 €		
Imprevistos	2%	633,00 €		
Formació	2%	633,00 €		
TOTAL		1.899,00 €		
COST TOTAL DEL PERSONAL:	33.549,00 €			

Per els anys posteriors, s'ha pres com a base la despesa de l'any inicial i s'ha corregit amb els increments anuals d'IPC previstos, estimats en un 1,90% anual.

Subministraments comuns

Es considera que els subministraments de les zones comuns ascendeixen a 32.000 €, segons el següent detall:

Concepte	Cost anual
Consum elèctric	25.000,00 €
Consum aigua	3.000,00 €
Consum telèfon	2.000,00 €
Altres Subministraments	2.000,00 €
Subtotal	32.000,00 €
IVA (21%)	6.720,00 €
TOTAL	38.720,00 €

Per els anys posteriors, s'ha pres com a base la despesa de l'any inicial i s'ha corregit amb els increments anuals d'IPC previstos, estimats en un 1,90% anual.

Reparacions i manteniments zones comuns

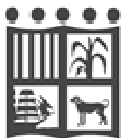
La taula següent reflexa l'estimació de la despesa anual en concepte de manteniment de l'ascensor i el material necessari per al manteniment de l'equipament:

Concepte	Cost anual
Manteniment ascensors	5.500,00 €
Material manteniment	4.000,00 €
Subtotal	9.500,00 €
IVA (21%)	1.995,00 €
TOTAL	11.495,00 €

Per els anys posteriors, s'ha pres com a base la despesa de l'any inicial i s'ha corregit amb els increments anuals d'IPC previstos, estimats en un 1,90% anual.

Serveis externs

Es preveu sota aquest concepte les despeses de gestoria, alarma, auditoria, etc..



Concepte	Cost anual
Alarma	2.000,00 €
Neteja Parking	10.000,00 €
Servei gestoria	3.600,00 €
Auditoria	3.000,00 €
Altres serveis externs	3.000,00 €
Subtotal	21.600,00 €
IVA (21%)	4.536,00 €
TOTAL	26.136,00 €

Per els anys posteriors, s'ha pres com a base la despesa de l'any inicial i s'ha corregit amb els increments anuals d'IPC previstos, estimats en un 1,90% anual.

Assegurances

Caldrà constituir una assegurança sobre l'obra executada i una altra de responsabilitat civil que cobreixi possibles danys sobre els usuaris. Es preveu que el cost anual total d'aquestes assegurances serà de 13.624 €, tal com s'indica a la taula següent:

Concepte	Cost anual
Assegurança danys materials	8.624,00 €
Responsabilitat civil	5.000,00 €
TOTAL	13.624,00 €

El cost de l'assegurança sobre les instal·lacions s'ha estimat com un 0,2% anual sobre el valor total de l'obra.

El cost de l'assegurança sobre danys als usuaris s'ha previst en 5.000 € mensuals.

Les despeses corresponents a aquest concepte s'actualitzaran aplicant un increment anual del 1,90% durant tot el període de la concessió, corresponent a l'increment d'IPC estimat.

Amortitzacions

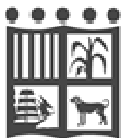
S'ha aplicat un sistema d'amortització lineal sobre el valor total de la instal·lació per un període igual a la totalitat de la concessió. La quota anual d'amortització obtinguda es mostra a continuació:

Període d'amortització	40	3%	Anual
Import	5.072.697,13 €		
Quota amortització anual	126.817,43 €		

Reinversions

Es preveu realitzar tasques de reinversió de 45.000 € cada 5 anys en concepte de reparacions.

L'estimació de les inversions per reparacions s'ha actualitzat amb l'increment d'IPC.



Despeses generals

En concepte de despeses generals s'ha estimat un cost d'un 15% sobre el total de despeses.

Despeses financeres

Caldrà tenir en compte també les despeses financeres generades per la constitució d'un préstec hipotecari per el finançament de part de l'obra, així com els interessos de la pòlissa de crèdit per cobrir les necessitats puntuals de tresoreria.

Cànon concessional

Es preveu el pagament anual de 6.000 € a l'Ajuntament en concepte de Cànon concessional, el qual serà actualitzat anualment en funció de l'IPC.

Resum de les despeses previstes per els primers 5 anys

Segons els criteris detallats en els punts anteriors, les despeses totals estimades de l'equipament municipal per els primers 5 anys d'explotació de la concessió es mostren a continuació:

EXERCICI	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
DESPESES							
Personal	33.549,00 €	34.186,43 €	34.835,97 €	35.497,86 €	36.172,32 €	36.859,59 €	37.559,92 €
Subministraments	- €	- €	32.000,00 €	32.608,00 €	33.227,55 €	33.858,88 €	34.502,19 €
Reparacions i Manteniment	- €	- €	9.500,00 €	9.680,50 €	9.864,43 €	10.051,85 €	10.242,84 €
Serveis externs	- €	- €	21.600,00 €	22.010,40 €	22.428,60 €	22.854,74 €	23.288,98 €
Assegurances	- €	- €	13.624,00 €	13.882,86 €	14.146,63 €	14.415,42 €	14.689,31 €
Despeses generals	- €	- €	16.734,00 €	17.051,94 €	17.375,93 €	17.706,07 €	18.042,49 €
TOTAL DESPESES ACTIVITAT	33.549,00 €	34.186,43 €	128.293,97 €	130.731,56 €	133.215,46 €	135.746,55 €	138.325,74 €
MARGE DE L'ACTIVITAT	98.951,00 €	98.313,57 €	179.002,40 €	180.408,45 €	181.841,21 €	183.301,19 €	184.788,91 €
DESPESES FIXES							
Cànon Concessional	6.000,00 €	6.114,00 €	6.230,17 €	6.348,54 €	6.469,16 €	6.592,08 €	6.717,32 €
Interessos préstecs bancaris	21.000,00 €	54.000,00 €	54.000,00 €	52.532,03 €	50.975,99 €	49.326,58 €	47.578,21 €
Interessos pòlissa de crèdit	- €	12.024,27 €	9.062,03 €	4.444,58 €	4.187,94 €	3.830,78 €	3.366,19 €
Amortització economica	126.817,43 €	126.817,43 €	126.817,43 €	126.817,43 €	126.817,43 €	126.817,43 €	126.817,43 €
TOTAL DESPESES FIXES	153.817,43 €	198.955,70 €	196.109,63 €	190.142,58 €	188.450,52 €	186.566,87 €	184.479,16 €

L'evolució de les despeses durant tot el període de la concessió es troba en el Compte de resultats adjunt com annex.

Compte de Resultats

El resultat i la seva evolució durant els primers exercicis concessionals es detallen a la taula següent:

EXERCICI	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020
TOTAL INGRESOS	132.500,00 €	132.500,00 €	307.296,37 €	311.140,00 €	315.056,66 €	319.047,74 €	323.114,65 €
TOTAL DESPESES	187.366,43 €	233.142,13 €	324.403,60 €	320.874,14 €	321.665,98 €	322.313,42 €	322.804,90 €
RESULTAT	- 54.866,43 €	- 100.642,13 €	- 17.107,23 €	- 9.734,14 €	- 6.609,32 €	- 3.265,68 €	309,75 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

S'aconsegueixen resultats positius a partir del setè any de concessió, i els resultats negatius acumulats dels primers anys es recuperen en l'exercici número 16. A partir d'aquest moment, i fins el final de la concessió, els resultats acumulats són positius.

En l'annex es mostra el detall del compte de resultats per als 40 anys de la concessió.

CONCLUSIONS

L'estudi de la viabilitat economico - financera del projecte de reforma del Mercat Municipal de Canet de Mar es basa en les següents premisses:

- Un cost de reforma de 4.312.002 €, en virtut de l'avantprojecte elaborat per Reverendo - Ginesta Arquitectes Associats S.L.P..
- Un termini de concessió per la reforma i explotació del servei de 40 anys.
- L'obtenció pel concessionari del finançament extern estimat en l'anàlisi de la viabilitat economico –financera, es a dir:
- Endeutament bancari a Llarg Termini, per import de 900.000 € a disposar durant el període de reforma de l'equipament municipal.
- Pòlissa de crèdit per cobrir les necessitats de tresoreria dels primers exercicis per import de 235.000 €.
- L'existència d'un operador – locomotora comercial disposada a assumir el pagament en 2 exercicis del lloguer anticipat per l'ús de l'equipament durant 40 anys, això es, 4.200.000 €.

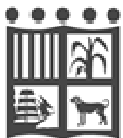
En conseqüència, i de materialitzar-se els supòsits anteriors:

- El projecte serà rendible ja que la Taxa Interna de Retorn (TIR) per l'accionista és d'un 10,250%, major que la que s'obtindria en una inversió sense risc (estimada en un 3%), per tant el rendiment que obtindria si realitza la inversió és major que la que obtindria en la millor inversió alternativa.
- El Valor Actual Net dels fluxos de tresoreria (VAN) que resulta amb les dades del projecte és de 962.320,56 €, per tant la inversió serà avantatjosa, ja que si actualitzem tots els fluxos de caixa futurs del projecte resulta un valor positiu.

S'aconsegueixen resultats positius a partir del setè any de concessió, i els resultats negatius acumulats dels primers anys es recuperen en l'exercici 16. A partir d'aquest moment, i fins el final de la concessió, els resultats acumulats són positius.

Pel que fa a l'anàlisi del CashFlow, hi ha necessitats de tresoreria durant els primers 24 exercicis, per la qual cosa serà necessària una pòlissa de crèdit per cobrir aquestes necessitats. A partir de l'exercici 25, els fluxos de tresoreria són positius fins el final de la concessió.

Tenint en compte les premisses e hipòtesis plantejades i els resultats obtinguts, la reforma i explotació del Mercat Municipal de Canet de Mar representa una opció d'inversió amb una rendibilitat raonable a llarg termini, un cop amortitzats els costos inicials de reforma de l'equipament i de posada en marxa de l'activitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Canet de Mar, 24 de juliol de 2012"

Atès que en mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 826/2012, de data 6 de juliol, es va encarregar a Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SL, la redacció d'un avantprojecte que contingui la documentació que l'art. 129 TRLCSP disposa que haurà de contenir com a document previ a l'inici de l'expedient de contractació d'un contracte de concessió d'obra pública.

Atès que aquest avantprojecte ha estat aportat en data 24 de juliol d'enguany, essent informat per l'arquitecta municipal en el següent sentit:

"Revisada la documentació referent a l'avantprojecte de rehabilitació, reforma i ampliació del Mercat Municipal realitzat per Reverendo – Ginesta arquitectes associats, s.l.p. en data de juliol del 2012, es constata que el document és complet.

El Mercat Municipal es troba situat a la Riera Buscarons núm. 101 i, seguint allò que estableixen les Normes Subsidiàries de Planejament vigent, es troba inclòs dins el sistema d'equipaments públics amb la clau B4 (comercial i recreatiu). Per altra banda, el Pla Especial del Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar, inclou a la fitxa B089 la integritat de l'edifici com objecte de protecció, amb un nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL).

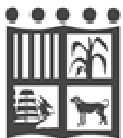
El projecte preveu mantenir l'ús de mercat municipal i ampliar aquest ús comercial amb un supermercat que haurà de ser explotat en règim de concessió administrativa. Així mateix, es proposa la creació de dues plantes soterrades amb ús d'aparcament (que alternativament poden arribar a ser tres).

Per la protecció de BCIL que li confereix el catàleg de patrimoni i donat la magnitud de l'obra proposada, serà necessari que, durant el termini d'exposició al públic d'aquest avantprojecte, és sol·liciti informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya. En aquest sentit el projecte executiu d'obra haurà d'incorporar el detall de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui i es tindrà cura de que aquests s'adeqüin a les característiques originals.

Cal fer esment que el projecte preveu ocupar una part de la via pública amb un annex que allotjarà una rampa d'accés a l'edifici. Aquest espai intermig entre l'interior i l'exterior permet una bona adaptació de l'edifici amb l'entorn, creant un espai de trobada social al tram de la riera que dona accés al mercat municipal. Així mateix es preveu la urbanització nova d'aquest tram de Riera.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la documentació aportada."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que es disposa als art. 128 i 129 TRLCSP, de conformitat amb la proposta de la tinència de l'Alcaldia de Promoció Econòmica, s'acorda per tretze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep Maria Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere XirauEspàrrrech, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i quatre abstencions dels regidors Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Aprovar la substitució de l'estudi de viabilitat previst a l'art. 128 TRLCSP per un estudi de viabilitat econòmic financer.

SEGON.- Aprovar inicialment l'estudi de viabilitat econòmic financer per a la rehabilitació, reforma i ampliació del mercat municipal i posterior explotació, redactat per l'interventor municipal en data 24 de juliol de 2012.

TERCER.- Aprovar inicialment l'avantprojecte de rehabilitació, reforma i ampliació del Mercat Municipal redactat per Reverendo-Ginesta Arquitectes Associats, SLP, amb un pressupost d'execució per contracta de 5.217.522,42 €, IVA inclòs.

QUART.- Sotmetre els anteriors estudi de viabilitat econòmic financer i avantprojecte a informació pública pel termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva publicació al DOGC, en els termes dels art. 128.3 i 129.2 TRLCSP. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

CINQUÈ.- Que es trameti l'avantprojecte a la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Cultura de la Generalitat de Catalunya per tal que emeti el corresponent informe.

Pren la paraula el senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, el qual explica que des de fa anys, l'Ajuntament de Canet, per protegir el petit comerç, ha dut a terme una sèrie d'actuacions, com per exemple la limitació dels metres comercials, per parar la implantació de grans superfícies a la població, però la Llei del comerç estableix que aquesta potestat que tenia l'Ajuntament amb els metres comercials ja no la té i, per tant, les superfícies i les àrees comercials poden instal·lar-se al terme municipal, sense cap mena de limitació. La idea del govern de la rehabilitació, la reforma i l'ampliació del mercat municipal està fonamentada en diverses raons. En primer lloc, perquè la plaça mercat és un dels motors comercials del municipi i ha de continuar essent-ho. En segon lloc, perquè les condicions en què es troba l'edifici actualment no compleixen les expectatives dels consumidors ni s'adapten a les seves necessitats. I en tercer lloc, perquè més d'un 65% de la població de Canet fa les compres fora del poble. Ha arribat el moment, doncs, de reformar un edifici com la plaça del mercat per canviar aquesta situació. En tot moment, s'ha tingut en compte que la plaça està ubicada en un dels eixos comercials més importants de la població. Això farà que, a curt termini, augmenti la capacitat d'ampliar i desenvolupar econòmicament el comerç i l'oferta, perquè la gent es quedi a comprar a Canet. A més a més, també generarà llocs de feina, tan directes com indirectes. Explica que a la plaça mercat s'hi farà una reforma integral, s'adaptarà a les necessitats actuals. Hi haurà dues plantes d'aparcament, amb aproximadament 65 places; també hi haurà una planta per a la plaça del mercat actual, reduïda en uns 600 metres quadrats respecte a la d'ara. Creuen que és un espai suficient per als paradistes i, fins i tot, es podran buscar nous serveis per ubicar-los en aquest mercat. També hi haurà una reserva d'uns 350 metres per a magatzem de la locomotora comercial, que tindrà uns 900 metres de superfície. Així, doncs, la plaça del mercat, que actualment té una planta útil, es convertirà en una plaça amb dues plantes d'aparcament, una planta per al mercat i una altra per a un supermercat. Des del punt de vista del projecte, han estat valorant diverses opcions i el que presenten avui consideren que és el que millor



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

compleix els requisits que buscaven. Primer, des del punt de vista de l'afectació que pot tenir amb els veïns i, segon, es garanteix que tots els paradistes que estan desenvolupant una activitat a la plaça tindran la possibilitat de continuar-hi. També s'ha de tenir en compte, però, que en aquest nou mercat hi haurà més oferta de la que hi ha actualment. Des del punt de vista comercial, s'haurà de buscar una marca que s'adeqüi a les necessitats d'aquest mercat. Per últim, es tracta de fer una inversió de 4.300.000 euros, on també hi ha comptabilitzat la nova ubicació del mercat municipal mentre durin les obres, durant un any i mig, aproximadament. El règim de concessió seria d'uns 40 anys. Per acabar, demana que aquest projecte es plantegi com un projecte de poble i no pas com un projecte d'una persona, d'un partit polític o d'un govern, ja que aquest projecte beneficiarà Canet de Mar. S'ha de tenir en compte que aquest projecte té el suport de totes les forces polítiques, de la unió de botiguers i dels paradistes de la plaça.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que han tingut poc temps per estudiar el projecte, tot i que el senyor Albert Lamana Grau ha estat a la seva disposició, igual que l'interventor, per aclarir els dubtes que han tingut sobre l'assumpte. El seu grup municipal donarà un vot de confiança al regidor i a tot l'equip de govern, perquè hi ha posat ganes i il·lusió. De vegades tenia la sensació que venia fum, perquè li posava molta il·lusió, però no hi havia res de concret. Per fi, han vist un projecte i per això li donaran aquest vot de confiança. Ara el que cal es treballar conjuntament i aquí sí que li demanaria més temps per poder treballar amb el plec de condicions, ja que hi pot haver un projecte molt interessant, però si no hi ha cap empresa interessada no servirà de res.

Pren la paraula la senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, la qual explica que vol agrair al senyor Albert Lamana Grau l'interès que ha demostrat per explicar-los el projecte. S'han tingut reunions i han pogut veure que no era una cosa imaginària, sinó que és un projecte concret. Ara bé, aquest projecte ha arribat molt just i no han tingut temps per estudiar-lo a fons, tot i que els ho han explicat i es veuen unes ganes obertes de col·laboració. També donen un vot de confiança al regidor i al govern, com el grup municipal del PSC, perquè realment pensen que pot ser un bon projecte, vista la necessitat de motors econòmics que necessita el poble, però en la votació s'abstindran, perquè no han pogut valorar bé la documentació. Repeteix que tenen el seu suport per tirar endavant aquest projecte i que el vot d'abstenció només fa referència al fet que no han pogut estudiar prou bé el projecte.

Pren la paraula el senyor Albert Lamana Grau, el qual agraeix el vot de confiança i torna a dir que aquest projecte s'ha de fer entre tots. Considera que sí que han pogut estudiar la documentació amb prou temps, ja que aquest és un avantprojecte, una declaració d'intencions, i que a partir d'aquí s'ha de fer un concurs. Recorda que aquest avantprojecte estarà exposat al públic per si algú hi té alguna cosa a dir i, a més a més, el projecte també tindrà els mateixos tràmits. Creu que pel que fa al pla de viabilitat sí que han tingut poc temps per estudiar les dades, per la mateixa raó que la documentació ha arribat molt justa. Acaba dient que aquest és un projecte que s'ha de treballar entre tots.

En aquest moment, les 22.10 hores, el senyor Josep Maria Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, abandona la sessió.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El senyor Àngel López, regidor delegat de Serveis, abandona la sessió.

16.- MOCIÓ PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE CiU, ERC, UMdC I PSC DE SUPORT AL CORRELENGUA 2012

Atesa la necessitat d'assolir la plena normalització del català arreu del territori, convertint-la en la llengua vehicular i comuna de la nostra societat i en l'element d'integració de les persones nouvingudes.

Atesa la marginació que rep el català per part de les institucions estatals i comunitàries.

Atesa la consolidació que després de setze anys està assolint la iniciativa cívica del *Correllenguagràcies* al suport d'ajuntaments, consells comarcals, associacions i societat civil en general.

Atesa la voluntat de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), organitzadora del *Correllengua*, de ratificar i augmentar aquest suport i arribar a tots els municipis i comarques de parla catalana.

Atès el compromís amb la llengua catalana que sempre ha caracteritzat aquest municipi.

De conformitat amb aquesta moció, s'acorda per 15 vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Pere XirauEspàrrrech, Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i una abstenció del regidor Àngel López Solà:

PRIMER.- Donar suport al *Correllengua 2012* com a instrument reivindicatiu de la societat a favor de la plena normalització en l'ús social de la llengua arreu dels territoris de parla catalana i a favor de la seva unitat.

SEGON.- Donar suport a les entitats i els grups del municipi interessats a organitzar el *Correllenguai* aportar la infraestructura i l'ajuda necessària per al bon desenvolupament de les activitats programades.

TERCER.- Fer pública aquesta iniciativa i estendre-la a tots els àmbits que siguin propis d'aquesta corporació.

QUART.- Donar suport a les iniciatives de voluntariat promogudes per la CAL i encaminades a facilitar l'apropiació i l'ús del català oral entre persones i col·lectius, especialment entre la població nouvinguda.

CINQUÈ.- Fer arribar aquest acord a la seu nacional de la Coordinadora d'Associacions per la Llengua catalana (CAL), al carrer de Muntadas, 24-26 baixos, 08014 de Barcelona, i al col·lectiu organitzador del pas del *Correllenguai* pel municipi.



El senyor Pere XirauEspàrrrech, regidor delegat de Cultura, llegeix la moció.

El senyor Àngel López Solà, regidor de Serveis, s'incorpora a la sessió.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, el qual explica que el seu grup municipal votaran a favor d'aquesta moció. Com ja van manifestar l'any passat, no s'han sumat a aquesta moció perquè hi ha algunes paraules amb les quals no estan d'acord, ja que no consideren que la llengua catalana pateixi una marginació. Creuen que s'està defensant una cultura, una llengua que, igual que la castellana, forma part d'ells. Agrairia que de cara a l'any vinent es modifiqués aquesta frase.

Pren la paraula el senyor Víctor Cerveto Hernández, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que des del seu grup municipal creuen que han de donar suport a totes aquelles iniciatives culturals i lúdiques que serveixin per reforçar la llengua i la cultura catalanes. Per tant, el seu vot serà favorable.

Pren la paraula el senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que la llengua representa la seva comunitat. Cada llengua que mor, doncs, representa un empobriment de la comunitat sencera i, malgrat tot, en els darrers anys hi ha moltes llengües que han desaparegut del planeta sense fer soroll i sense deixar rastre. Els esforços lingüicidis de molts estats per uniformitzar el paisatge en favor de la llengua d'estat i en detriment de la diversitat lingüística han donat i donen el seu fruit. Els catalans encara poden decidir quin ha de ser el futur del català, però si deixen que els altres decideixin, la profecia es farà realitat. Les paraules de l'escriptor nord català, Joan Lluís Lluís, vénen a dir que entre tots es pot aconseguir que el català sigui reconegut com a llengua oficial i que la marginació que està intentant exercir l'Estat espanyol quedi en un no res. El vot del seu grup municipal serà favorable.

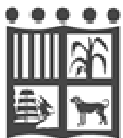
17.- MOCIÓ DELS GRUPS MUNICIPALS D'ERC I DEL PSC PER DESENVOLUPAR UN CONVENI AMB LA DIPUTACIÓ PER POTENCIAR ELS USOS DE L'ESCOLA DE TEIXITS

Atès que l'edifici de l'Escola de Teixits és propietat de la Diputació de Barcelona i que en ell es desenvolupen activitats relacionades amb el Centre de Recerca Tecnològica (CRTTT) que permeten compartir l'espai amb altres activitats.

Atès que la funció de la Diputació és donar servei a diferents municipis de Barcelona per a poder utilitzar els espais que li pertanyen i, en el nostre cas, l'escola de teixits.

Atès que l'Escola de Teixits és un espai públic que ha de servir per potenciar activitats que donin un valor afegit a la població de Canet de Mar i el seu entorn sent un punt de referència educativa i econòmica per l'Alt Maresme.

Atès que la Diputació pot seguir sent l'administració que assumeixi els costos de manteniment de l'espai però alhora la promotora de diferents activitats en aquest espai que ajudin a promocionar activitats educatives de diferents tipus.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que el nostre país té com una de les bases de creixement el turisme i que per poder crear les condicions adequades per afavorir la reactivació econòmica i la incorporació dels joves a la vida laboral cal que aquests tinguin una bona formació en diferents matèries i, en concret, en l'aprenentatge d'idiomes.

Atès que l'actual escola de teixits ja fa una funció important amb la promoció de formació de DIBA, selectivitat per alumnes de l'Alt Maresme, UNED, UGG, i altres usos formatius municipals sense que això comporti un increment de les despeses municipals.

Atès que l'actual situació econòmica no permet a l'ajuntament assumir costos de manteniment de nous espais, però sí que pot incentivar la creació de noves activitats formatives que siguin assumides per diferents administracions.

El Ple municipal no acorda per nou vots en contra dels regidors Jesús Marín i Hernández, Cati Forcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà i Pere Xirau Espàrrrech, i set vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer, Coia Tenas Martínez, Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Victor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Col·laborar i impulsar des de l'Ajuntament de Canet de Mar, en col·laboració amb els municipis del nostre entorn, l'increment d'activitats formatives a l'aula de la CRTTT - Escola de Teixits i sol·licitar a la Diputació, titular i responsable de l'equipament, que estableixi convenis d'ús de l'aula de l'Escola de Teixits amb les diferents entitats i administracions titulars de les activitats que es relacionen a continuació amb la finalitat de facilitar la implementació de les activitats.

SEGON.- Sol·licitar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya la creació d'una Escola Oficial d'Idiomes a la nostra localitat i, si aquesta no és possible immediatament, fer provisionalment un centre delegat de l'EOI de Mataró que tingui els quatre idiomes més sol·licitats: anglès, francès, alemany i italià.

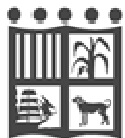
TERCER.- Crear un centre de formació del SOC (Servei d'Ocupació de Catalunya) de l'Alt Maresme que concentri l'activitat formativa de la zona.

QUART.- Potenciar un turisme formatiu: Buscar des de les regidories de promoció econòmica i d'educació diferents activitats formatives relacionades amb el turisme que permetin consolidar activitats durant tot l'any. Buscant també la cooperació amb altres municipis

CINQUÈ.- Impulsar, amb el departament d'Ensenyament i l'institut de Canet de Mar, la creació de diferents CF que permetin obrir noves vies als joves de Canet de Mar pel seu futur professional.

SISÈ.- Impulsar la creació d'una Seu UOC a Canet de Mar, ja que no existeix cap al Maresme, per donar servei de proximitat d'aquesta Universitat Pública

SETÈ.- Col·laborar amb diferents universitats per tal d'impartir diversos cursos d'estiu.



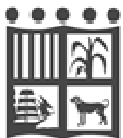
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, llegeix la moció.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, el qual explica que el govern ja fa temps que està treballant des de fa molt de temps amb convenis amb la Diputació per intentar aconseguir que aquest espai sigui per al poble de Canet, ja que d'ençà que no és una escola universitària està infrautilitzat. Creu, com ja va dir quan ERC va presentar la moció per implantar l'escola oficial d'idiomes, que són gestions efectuades per l'equip de govern i, per tant, no entén per què tornen a presentar aquesta moció quan ja se'ls va comunicar que aquests tràmits s'estaven fent directament amb la Diputació de Barcelona, tant des del grup de CiU com del grup del PP. El que estan intentant és la utilització d'aquest espai amb un mínim cost possible perquè, evidentment, que l'Ajuntament faci ús de l'edifici, però sigui la Diputació qui n'assumeixi els costos és força improbable. Hi ha d'haver una negociació per poder utilitzar aquest espai amb el mínim possible de costos. Per aquest motiu, el grup municipal del PP votarà en contra d'aquesta moció.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que la moció conjunta que han presentat els grups municipals d'ERC i el PSC, tenia, primer de tot, la voluntat de sumar, i per això, abans d'entrar-la per registre la van presentar a la Comissió Assessora, perquè si hi havia la voluntat de consensuar-la, estaven disposats a fer-ho. Fins i tot, l'haurien deixada per més endavant si hagués calgut. Lamenta que no s'hagi manifestat cap voluntat de consens, tot i que també reconeix que la van presentar el mateix dilluns, dia de reunió de la Comissió Assessora. En més d'una ocasió, des del PSC han expressat que tenien una oportunitat de disposar d'uns equipaments o d'una part dels equipaments de l'escola de teixits. Un equipament massa important, com per anar encabint diferents activitats sense tenir clar un projecte d'ús, sense saber què s'hi vol fer i quines activitats poden conviure entre elles i amb l'activitat, cada vegada més creixent, del centre de recerca. Per això, consideren que és necessari un debat sobre l'assumpte. Han escoltat diferents opcions del govern. S'ha parlat d'ubicar-hi l'escola de música i ara el senyor Toni Romero Carbonell ha explicat que s'està negociant amb la Diputació de Barcelona. Com que el grup municipal del PSC és constructiu, els han presentat una alternativa, potenciant activitats que donin un valor afegit al municipi, perquè Canet sigui un referent educatiu. Parla de nous serveis o noves activitats i no de traslladar activitats o serveis ja existents. Explica que tenint en compte la situació econòmica actual, proposen un model que no representa una càrrega econòmica per al consistori. Per això proposen que sigui la Diputació mateixa que faci de promotora d'aquestes activitats i que sigui la que apliqui el cost d'aquestes activitats. Torna a repetir que aquesta moció s'hauria pogut presentar més endavant amb més consens, però ha passat com quan ERC va presentar la moció per implantar l'escola oficial d'idiomes. Aleshores van dir que es fes una proposta més àmplia i aquí la tenen.

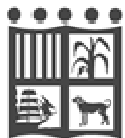
Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que potser no s'ha entès correctament la proposta. Aquesta moció proposa un canvi de paradigma. En aquest període de crisi, l'Ajuntament no pot assumir nous costos, encara que sigui per oferir nous serveis. En canvi, hi ha una entitat, la Diputació, que és una mancomunitat d'ajuntaments d'un territori, que té un edifici excel·lent a Canet que està desaprofitat. Amb aquesta proposta deixen palès que



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

consideren que és la Diputació qui ha de potenciar els convenis per tirar endavant els serveis que es puguin fer en aquest edifici. Per exemple, hauria de tirar endavant un conveni amb la Generalitat per oferir la possibilitat d'instal·lar a Canet una escola oficial d'idiomes. És cert que hi ha altres pobles que hi estan interessats, però també és cert que aquests altres pobles no tenen un espai prou correcte. També es podria fer un conveni entre la Diputació i el Servei d'Ocupació de Catalunya perquè tots els pobles de l'Alt Maresme puguin utilitzar l'escola de teixits per fer activitat formativa. Un conveni amb el Departament d'Educació per impulsar cicles formatius a Canet. Un conveni per crear una seu de la UOC a Canet. D'aquesta manera, Canet, juntament amb altres pobles de l'Alt Maresme, rebrien els beneficis d'aquests serveis, sense haver de fer-se càrrec dels costos que suposen. Entén que hi ha alguns partits que no poden compartir aquesta visió, però aquest assumpte no es pot acabar aquí, s'ha de continuar discutint per intentar posar-se d'acord, ja que tots estan demanant que Canet sigui un pol d'atracció educatiu i cultural que aporti un benefici econòmic.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que abans de fer la seva explicació pròpiament dita, vol matisar alguna de les idees que els grups municipals del PSC i d'ERC han expressat. Comenta que no és que no hi hagi diners a l'Ajuntament de Canet de Mar, sinó que no hi ha diners a cap administració, tampoc a la Diputació, ni als consells comarcals. És evident que una aposta de cicles formatius és interessant, però s'ha de tenir en compte que el Departament d'Ensenyament estava discutint si posaven mòduls a l'institut o no. Amb aquest exemple intenta explicar quina és la magnitud de la tragèdia. La situació no és com en l'època del tripartit, quan es feien moltes coses, però s'oblidaven de la més important, que era pagar-les. Creu que això s'ha de tenir molt present. Explica que l'inconvenient més important pel qual l'Ajuntament no està a l'escola de teixits són els actuals habitants de l'edifici, algun dels quals és molt proper al partit d'algun dels grups de l'oposició que han presentat aquesta moció. Es dirigeix a la senyora Sílvia Tamayo Mata, la qual ha esmentat l'escola de música. Explica que l'Ajuntament no té diners comenta que es farà allò que es pugui pagar, com diu moltes vegades, amb molt bon criteri, el regidor d'Hisenda. Si l'escola de música no s'ha fet a l'escola de teixits és perquè no hi ha diners per fer-ho i recorda que aquesta era una proposta del grup municipal del PSC en la legislatura anterior i que fins i tot va convidar a persones vinculades amb l'escola de música a formar part de la seva llista electoral. Per últim, explica que un altre motiu pel qual no es poden sumar a aquesta moció és perquè el punt que fa referència a crear un centre de formació del SOC, ja està fet. El SOC ha homologat aules de l'escola de teixits per poder-hi fer cursos. No es pot donar suport a una idea que ja està feta. En tot cas, els agraeix l'esforç dels dos grups municipals perquè l'escola de teixits de punt esdevingui un centre obert a tothom i tingui una clara funció educativa. Celebra de debò que se sumin a un objectiu que ja porta més d'un any en marxa per part d'aquest govern. Aquest any ja s'ha aconseguit un principi d'acord amb la Diputació per fer servir aquests espais perquè les àrees d'Educació amb tots els serveis inclosos, com l'escola d'adults, i Promoció Econòmica s'hi puguin traslladar i millorar-ne el rendiment. Ja els va comentar durant aquesta setmana que no se sumarien a la moció, per diversos motius. Quan la moció fa referència a les despeses que ocasionarien totes aquestes activitats, queda descartat que vagin a càrrec de la Diputació, ja que en les múltiples converses que han mantingut, ha quedat clar que és pràcticament d'obligat compliment que l'Ajuntament assumeixi els costos de manteniment dels espais que utilitzi de l'escola de teixits. I tampoc no és correcte que l'Ajuntament no hagi d'assumir

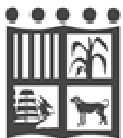


EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

aquests costos, ja que els costos de manteniment que van destinats a Vil·la Flora per a aquestes activitats, quan s'hagin traslladat, aniran per al manteniment dels espais utilitzats a l'escola de teixits. Per tant, no s'amplien dependències, sinó que les optimitzen. També troba sorprenent alguns objectius que proposen, ja que els punts primer, tercer, quart i cinquè ja fa un any que s'han posat en marxa. Pel que fa a l'escola oficial d'idiomes, ja van explicar que hi ha un altre municipi, Calella, que treballa per poder tenir una seu i que té les negociacions amb la Generalitat molt avançades. També s'ha sorprès que, tot i estar informats personalment per ell mateix i també per l'Àrea d'Educació, que no facin esment de tot allò que es vol implementar a l'escola de teixits en matèria educativa. Per aquests motius, el govern votarà en contra d'aquesta moció.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, la qual explica que si estan d'acord amb els punts primer, tercer, quart i cinquè ja és un punt de partida per començar a parlar de l'assumpte. A la Comissió Assessora ja va explicar que aquesta moció era un punt de partida per negociar i consensuar una proposta comuna. Considera, però, que aquests punts en què coincideixen govern i oposició no són compatibles amb una escola de música en el mateix edifici. No estan en contra de l'escola música, sinó que només creuen que aquesta activitat no serà compatible amb les altres que es volen implantar a l'escola de teixits, actualment, ja que s'hauria de fer una inversió d'insonorització, entre altres coses, molt important. El seu grup municipal ha parlat moltes vegades sobre l'escola de música, s'hi ha reunit molts cops per trobar un lloc on ubicar-la, en bones condicions. A més a més, no s'ha d'oblidar que ara per ara l'escola de música no és municipal i tal i com està la situació serà molt difícil que això pugui passar. Repeteix que no estan en contra de l'escola de música, sinó que creuen que aquesta activitat no serà compatible amb d'altres que es volen ubicar a l'escola de teixits, com l'escola d'adults, la universitat de la gent gran, tota una sèrie d'activitats que sense fer una inversió molt important a l'edifici, difícilment el podran compartir amb l'escola de música. Repeteix que des del seu grup municipal s'ha parlat molt amb els responsables de l'escola de música; el senyor alcalde ha comentat que el PSC va convidar membres de l'escola de música a formar part de la llista electoral. Ara ella pregunta per què hi ha el senyor Pere XirauEspàrrich a la llista d'UMdC. A tot arreu hi ha certs interessos. El seu grup municipal no diu que no a l'ampliació de l'escola de música. De fet, s'han plantejat altres propostes, per tant, el senyor alcalde no pot dir que el grup municipal del PSC està en contra de l'escola de música. L'únic que consideren és que tal i com està ara mateix l'escola de teixits, l'escola de música és difícilment compatible amb la resta d'activitats que s'hi ubicaran.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, el qual comenta que de tots els serveis que s'esmenten a la proposta per ubicar a l'escola de teixits, no n'hi ha cap que se n'hagi de fer càrrec l'Ajuntament de Canet de Mar. És a dir, el manteniment d'aquests serveis no anirà a càrrec de l'Ajuntament. Si s'instal·la la UOC, s'haurà de fer un conveni amb la UOC, si s'instal·len cicles formatius, s'haurà de fer un conveni amb el Departament d'Ensenyament. Comenta que o no han entès la proposta o no els interessa. El senyor alcalde ha comentat que a l'escola de teixits hi treballa algú afí a ERC que posa pals a les rodes per dur a terme aquest projecte. Doncs bé, el senyor Llovet també pot dir que a Calella hi ha una diputada al Parlament per CiU i per això el senyor alcalde no vol tirar endavant l'escola oficial d'idiomes a Canet. Amb això vol dir que es poden passar tot el temps que vulgui traient els draps bruts al sol. Però això no



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

és el que vol el poble de Canet. La gent de Canet vol que hi hagi feina, i perquè hi hagi llocs de treball és necessària una escola oficial d'idiomes, cicles formatius, programes formatius amb el SOC, turisme formatiu amb universitats d'estiu que portaran comerç i creixement econòmic, entre moltes altres coses. Dedicar l'escola de teixits a fer créixer exhaustivament les instal·lacions de l'Ajuntament és desaprofitar-la. A més a més, el senyor alcalde diu que no tindrà un cost addicional traslladar aquests serveis municipals a l'escola de teixits, com si Vil·la Flora hagués de desaparèixer. Però no serà així, ja que Vil·la Flora continuarà sent municipal i continuarà necessitant un manteniment. Considera que ara no és el moment de començar a ampliar les instal·lacions municipals, ja que és temps de crisi. Per acabar, comenta que no entén com el senyor alcalde diu que no hi ha diners per a una escola oficial d'idiomes a Canet, però sí que n'hi ha per a una escola oficial d'idiomes a Calella.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual corregeix el senyor Lluís Llovet Bayer, ja que a Calella no hi ha cap diputada, sinó que és una senadora. Explica que celebra que el grup municipal del PSC ara estigui a favor de l'escola de música, ja que després de veure algun escrit al Viure Canet d'aquesta formació, més d'un ciutadà ho havia posat en dubte. L'Ajuntament també considera que actualment, l'escola de música a l'escola de teixits no és viable, que cal fer una inversió. Si no s'ha fet és precisament perquè no hi ha cap partida pressupostària per tirar-ho endavant. Repeteix que el problema de diners no és només de l'Ajuntament de Canet, ja que ni la Diputació ni el Departament d'Ensenyament estan en disposició de signar convenis per al manteniment de cap edifici. Canet no és el centre del món i quan el Departament fa una inversió en una població ho fa basant-se en uns criteris determinats i amb això no està defensant la senyora Candini. Simplement, ha comentat que les negociacions entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament de Calella estan molt avançades. Explica que els grups municipals del PSC i ERC han estat molts anys a l'equip de govern i durant aquest temps no han fet res a l'escola de teixits. En tot cas, aquest equip de govern tirarà endavant el seu projecte a l'escola de teixits, ja que volen tenir un espai al centre poble per a la gent del poble, no per a uns quants.

MOCIÓ PER VIA D'URGÈNCIA

El senyor alcalde explica que s'ha inclòs una moció per via d'urgència i n'explica el motiu. Demana disculpes als regidors per haver fet arribar el text de manera precipitada i explica que el dia anterior, al Parlament de Catalunya, gran part del Parlament va votar a favor de la defensa del pacte fiscal i de crear una hisenda i una agència tributària pròpia. Aquest mateix matí, a través de l'Associació Catalana de Municipis, ha arribat una moció perquè tots els ajuntaments del país se sumin a aquesta reivindicació. Aquest és el motiu de presentar-la per via d'urgència. A continuació, se sotmet a votació i s'acorda la urgència d'aquest assumpte per tretze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, Cati Forcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà, Pere Xirau i Espàrrrech, Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez, i tres vots en contra dels regidors Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández.



18.- MOCIÓ EN DEFENSA DEL PACTE FISCAL, UNA HISENDA I AGÈNCIA TRIBUTÀRIA PRÒPIA

Atès que el model de finançament local actual és notòriament insuficient per garantir la prestació de serveis públics bàsics pels ciutadans.

Atès que la llei de les hisendes locals no té en compte el sistema institucional vigent a Catalunya i que no hi ha autonomia local sense suficiència financera, tal com proclama la Carta Europea d'Autonomia Local.

Atès que les finances locals es regeixen pels principis de suficiència de recursos, equitat, autonomia i responsabilitat fiscal i que el Parlament ha d'aprovar la llei de finances locals.

Atès que els municipis catalans reunits en el II Congrés de Municipis de Catalunya, van reclamar que la hisenda local sigui una competència exclusiva del Parlament de Catalunya així com el repartiment de la PIE per a tots els municipis catalans atenent a diferents principis com el d'asimetria i diferenciació.

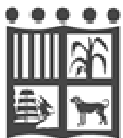
Atès que diferents estudis demostren que els ajuntaments que actualment estan inclosos en territoris en règim foral, reben de mitja més de 2,5 vegades que la mitjana dels ajuntaments catalans, en concepte de transferències per participació en tributs d'altra administració.

Atès que el Parlament de Catalunya ha aprovat diferents resolucions per tal de que hi hagi un nou model de finançament de Catalunya que permeti la gestió dels nostres propis recursos fiscals i que el món local català no pot quedar al marge perquè un nou model de finançament ha de permetre gaudir de més ingressos pels nostres ens locals.

Per tot això, de conformitat amb la proposta, s'acorda per onze vots a favor dels regidors Jesús Marín i Hernández, CatiForcano Isern, Laureà Gregori Fraxedas, Albert Lamana Grau, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Àngel López Solà, Pere Xirau i Espàrrrech, Blanca ArbellBrugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia TenasMartínerz, tres vots en contra dels regidors Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández, i dues abstencions dels regidors Toni Romero Carbonell i Manel Almellones Conesa:

PRIMER.- Reivindicar un nou pacte fiscal per a Catalunya, en la línia del concert econòmic, que garanteixi que la Generalitat pugui legislar, recaptar, gestionar i liquidar els nostres recursos fiscals.

SEGON.- Donar suport al Govern de Catalunya en la defensa d'un nou pacte fiscal que permeti gestionar la hisenda pròpia i l'agència tributària, en els quals el món municipal hi ha de participar, que gestioni la recaptació, la liquidació i la inspecció de tots els tributs suportats a Catalunya, el que permetrà millorar de forma substancial els nostres propis recursos locals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Notificar aquesta resolució al Parlament de Catalunya, al Govern de la Generalitat de Catalunya i a les entitats municipals de Catalunya.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, portaveu del grup municipal de CiU llegeix la moció.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, el qual explica que no han tingut massa temps per analitzar aquesta moció. Creuen que aquest debat ja es va dur a terme al Parlament de Catalunya i consideren que això confora què és finançament autonòmic i què és finançament local. El que sí que és important és arribar a un acord en el finançament municipal. Evidentment, com ja va dir el seu partit al Parlament, creuen que Catalunya necessita una nova llei de finançament, un finançament millorat, amb una reducció de costos, igual que a d'altres comunitats autònomes, una reducció de costos que passa per reduir serveis que actualment no són tan necessaris, com per exemple les televisions. Aquest canvi de finançament es necessita perquè Catalunya ha de tornar a ser una de les locomotores d'Espanya, tot i així el seu vot a aquesta moció serà d'abstenció, perquè comparteixen moltes de les frases que s'han escrit en aquesta moció, però sí que comparteixen el fons, que no deixa de ser una millora del finançament autonòmic. Pensen que els ajuntaments haurien de pensar en el finançament local, aquest sí que és un assumpte preocupant.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que fins i tot ja han votat en contra de la urgència d'aquesta moció, precisament perquè no han tingut temps d'estudiar-la ni han tingut l'oportunitat de consensuar-la. El PSC ha defensat que cal un nou finançament per a Catalunya, però no creuen que aquest sigui el model. El PSC té un model propi, un sistema de finançament per tenir els ingressos que pertoca a Catalunya com a comunitat autònoma. No volen un concert econòmic, sinó que volen un sistema solidari, un sistema federal. El que no volen és un sistema de finançament que els porti a un xoc de trens, que porti a tenir territoris amb diferents velocitats. Parlar de pacte fiscal, concert o d'un nou sistema de finançament i parlar de finançament local és parlar de coses diferents i creu que, pel que fa al finançament local totes les forces polítiques estarien d'acord en el fet que cal un nou sistema.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que el seu grup defensarà la proposta perquè és una moció a favor del pacte fiscal que es va aprovar ahir al Parlament i que va en la línia del concert econòmic, un concert econòmic que els dos partits que l'han precedit en aquesta exposició no el volen per Catalunya, però sí que el volen pel País Basc i per Navarra. La seva disfunció entre territoris marca que el sistema d'igualtat, respecte, equilibri i solidaritat, només serveix per a uns, però no per a tots. Considera que pensar que la televisió d'un país sigui una despesa sobrant és ridícul i que hi ha altres coses que es podrien retallar primer, com per exemple el Senat espanyol. El seu grup dona suport plenament a aquesta moció i estan segurs que part d'aquests recursos que Catalunya rebria anirien a parar als ajuntaments i a les hisendes locals i això faria que el dèficit financer local que tant els preocupa, no fos tan important. Fa massa anys que no s'han posat d'acord, de vegades per culpa d'uns i de vegades per culpa dels altres. Ara es comencen a posar d'acord, fins i tot hi ha algú del PSC, com Ernest Maragall, que



també està d'acord en el pacte fiscal. Aquesta és la línia que el PSC de Canet hauria de seguir, la de no deixar-se trepitjar per unes diferències d'ingressos econòmics tan importants, que l'únic que estan aconseguint és que Catalunya sigui intervinguda amb els diners que Catalunya mateix ha donat a Espanya.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comença dirigint-se al senyor Toni Romero Carbonell, per dir-li que potser el que sobra són ministeris, que només provoquen una gran duplicitat de serveis. Pel que fa al PSC, comenta que la Senyora Sílvia Tamayo Mata parlava de solidaritat entre territoris, la qual cosa queda molt bé, però aquesta solidaritat es trenca del tot quan resulta que la Comunitat Autònoma de Catalunya és la segona a pagar impostos i la setena a rebre diners. Creu que és ridícul parlar de solidaritat, quan Catalunya està del tot maltractada.

19.- PRECS I PREGUNTES

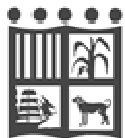
1.- Sobre la pàgina web municipal i la revista Viure Canet

Pren la paraula el senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, el qual es dirigeix al senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica. Li comenta que la pàgina web de l'Ajuntament està molt al dia, però pensen que el Viure Canet no ho està tant. Hauria de ser una revista més avesada a les activitats del poble. Considera que si TV3 s'interessa per un esdeveniment, com és la festa de Vine a fer l'indi, també hauria de ser prou important com perquè el Viure Canet en fes esment. Pregunta quins criteris fan servir per decidir què és important per Canet i què no.

Pren la paraula el senyor Albert Lamana Grau, tinent d'alcalde de Promoció Econòmica, el qual li agraeix el comentari de la pàgina web. Explica que amb la pàgina web hi ha la possibilitat de fer ressò de les activitats imminents, com per exemple va succeir amb la repercussió de l'Odèon. El Viure Canet, en canvi, és un butlletí que s'edita cada dos mesos i, per tant, no es pot fer ressò de les activitats més recents. En l'últim Viure Canet es va fer ressò de les dades de Sant Jordi, per exemple i va editar-se a mitjans de juny. A més a més, en aquest últim número hi apareix el programa de Festa Major i, per tant, hi ha hagut menys capacitat per posar-hi altres esdeveniments. El fet que no hagi aparegut aquesta festa en aquest número no vol dir que no surti en el pròxim, ja que aquest és un dels temes que sempre han pensat que era prioritari.

2.- Augment de l'aportació al Castell de Santa Florentina per al Festival

Pren la paraula el senyor Jordi Planet Rovira, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que a l'última tertúlia de la ràdio va aparèixer el tema dels concerts al castell. El senyor Pere Xirau i Espàrrrech, regidor delegat de Cultura, va explicar que s'augmentava l'aportació de l'Ajuntament al castell en 1.500 euros. Comenta que a l'Àrea d'Educació hi ha una partida de 1.900 euros destinada a dur nens i nenes a Barcelona al teatre. Òbviament no està pas en contra d'aquesta aportació al castell, però sí que creu que se'ls podria demanar alguna contrapartida, com per exemple que es fes algun concert al mig del poble perquè tota la població en pogués gaudir. També creu que seria una bona idea que l'arxiu musical de la parròquia de Canet de Mar es



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

donés a conèixer a través d'aquests concerts. Seria interessant que la gent que va a gaudir d'aquests concerts també poguessin gaudir d'allò que Canet els pot oferir.

Pren la paraula el senyor Pere Xirau iEspàrrrech, regidor delegat de Cultura, el qual explica que l'aportació extra al castell, a més a més dels 5.000 euros anuals, es va fer perquè van considerar que era convenient col·laborar amb el cicle de concerts. Explica que el castell ha ofert a l'escola de música 50 entrades per al concert del dia 11 d'agost, a 25 euros cada una, sumen un total de 1.250 euros, per tant, aquests diners que ha aportat l'Ajuntament ja han revertit, en aquest cas, a l'escola de música. Quan el senyor Hartmann va venir a demanar aquesta aportació extra, els va dir que un dels patrocinadors dels quals es refiava, s'havia retirat i van considerar que era interessant fer-la. No és una aportació de *motuproprio*, sinó que va ser una petició i l'Ajuntament li ha donat un vot de confiança, ja que entenen que arrencar el festival és molt costós, i que es fa a cegues, sense saber quina serà la recaptació. Pel que fa a l'arxiu musical de la parròquia, no és una iniciativa mal pensada, però s'ha de tenir en compte que la música de l'arxiu de la parròquia és cent per cent música de *chiesa*, d'església, i el lloc idoni per interpretar-la és l'església. Sí que es pot fer en un altre espai, però no seria el marc adient. Aquesta sí que hauria de ser una iniciativa de l'Ajuntament, organitzar una cosa diferent al festival de música del castell. Per acabar la seva intervenció, es dirigeix a la senyora Sílvia Tamayo Mata, per al·lusions personals en l'assumpte de la moció de l'escola teixits. No ha contestat en aquell moment, perquè s'ha produït una situació una mica tensa i ha considerat que no era el moment. Comenta que la senyora Tamayo ha dit coses que són certes, però que no són completes. Dir mitges veritats no és dir mentides, però potser és faltar a la veritat. La senyora Tamayo ha dit que ell s'havia posat en política per l'escola de música, i això és cert, és evident i no se n'amaga. El que també és veritat és que s'hi ha posat per l'escola de música i per la cultura en general i si la senyora Tamayo li vol fer confiança li dirà que s'hi ha posat per la cultura i l'escola de música, bàsicament perquè porten vint-i-cinc anys picant pedra i en aquest moment es pensaven que tindrien l'oposició al seu costat, ja que durant molts anys han estat els interlocutors de l'Ajuntament, però sembla que no ho veuen tan clar com aleshores. Comenta que la senyora Tamayo també havia ofert l'escola de teixits per ubicar-hi l'escola de música, quan en l'edifici del passeig de la Misericòrdia s'hi havia de fer unes obres, sense oblidar el fet que aquest edifici ha quedat petit per a la quantitat de persones de l'escola. La senyora Tamayo dirà que és una interpretació del senyor Xirau, però resulta que tots els que van anar a aquesta reunió ho van interpretar de la mateixa manera.

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual explica que no dubta que l'interès del senyor Xirau sigui la cultura en general i no només l'escola de música. Encara hi afegiria alguna cosa més, i és que tots els que són aquí, hi són per treballar per al poble de Canet i, evidentment, un dels interessos del senyor Xirau és, entre d'altres, l'escola de música. Torna a repetir que no estan en contra de l'escola de música, el senyor Xirau sap que es va estar treballant molt de temps per municipalitzar-la i per intentar buscar sortides a la necessària ampliació. Es va parlar de l'escola de teixits, adaptada correctament per poder ser compatible amb altres activitats, no per utilitzar-la en exclusiva. A més amés, hi ha d'altres alternatives, com fer ús d'espais que ja hi ha, com aules dels centres educatius.



Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que no defensen que l'escola de música es traslladi en exclusiva a l'escola de teixits i és evident que si troben altres espais més adients, no dubtaran a utilitzar-los.

3.- Atracament a un establiment comercial

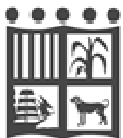
Pren la paraula la senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, la qual comenta que en el Ple passat, quan va explicar com creia que havia de funcionar la Policia Local, va fer una explicació molt tècnica. Li van dir que el que havia de fer era mirar quins problemes hi havia al carrer i comentar-los al Ple i això és el que pensa fer. Explica que un divendres a la nit hi va haver un atracament en un centre comercial de Canet. Els propietaris de l'establiment van adonar-se de l'atracament l'endemà al matí quan van anar a obrir la botiga. Van trucar a la Policia Local per denunciar el robatori i a la Comissaria els van dir que al matí no agafaven denúncies, que truquessin als mossos d'esquadra a Arenys de Mar. Evidentment, van fer-ho.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual comenta que la feina de l'oposició és fer el seguiment del govern i veure allò que es pot millorar, però té la sensació que la senyora Tenas només explica allò que li interessa. La Policia Local està fent una feina molt bona, ja que els índexs de delinqüència a Canet de Mar són molt baixos, en comparació amb poblacions veïnes. Creu que la feina i l'organització és correcta, tot i que, evidentment, considera que tot és millorable. Pel que fa a l'atracament, si és cert el que la senyora Tenas ha explicat, considera que la Policia Local hauria hagut de donar més suport als afectats, però quan es produeix un robatori i la notícia arriba quan ja no hi ha perill, la competència és de la científica dels Mossos d'Esquadra.

4.- Informació sobre la circulació durant la Canet Race

Pren la paraula la senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, la qual explica que aquest fet li va passar directament a ella, el dia que se celebrava la Canet Race. Com a canetenca, necessitava fer ús del pàrquing de la riera Gavarra i a les 18.30 hores va trucar a la Policia Local per informar-se a quina hora tancaven el trànsit de la riera Gavarra i li van contestar que no ho sabien. L'agent que la va atendre li va aconsellar que cap a les 19.45 hores s'acostés al pàrquing, es dirigís a l'agent que hi hauria al costat de la barana impedit el pas dels cotxes, li comentés que anava fins al pàrquing i l'agent la deixaria passar. I així ho va fer, però l'agent de la Policia Local li va comunicar que l'accés ja estava tancat i que no la podia deixar passar. Va decidir anar a aparcar a la plaça Indústria, com d'altres cotxes. Va voler arribar a la plaça Indústria des de l'avinguda General Moragues, però a la cantonada del carrer Verge de Montserrat amb el carrer Lluís Domènech es va trobar un senyal que l'obligava a baixar per la riera Gavarra, que estava tancada. Demana més organització.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual explica que en aquest assumpte es produeix un dilema. Habitualment, la Canet Race es feia diumenge al matí i hi havia molt pocs problemes de trànsit, però en Junta de Govern Local es va decidir fer-la dissabte a la tarda perquè els problemes que generava fer-ho en aquest horari eren assumibles, a canvi de les dues mil persones que venien a Canet per aquest esdeveniment. Eren dues mil



persones que podien comprar a les botigues de Canet o podien anar a dinar o sopar als restaurants. És a dir, s'ajuntava esport i promoció econòmica, tal i com defensaven els grups municipals que actualment estan a l'oposició. L'any que ve s'intentarà millorar, tot i que consideren que el balanç va ser molt bo.

5.- Agents de la Policia Local durant la nit de Sant Joan

Pren la paraula la senyora Coia Tenas Martínez, regidora del grup municipal d'ERC, la qual explica que la nit de Sant Joan, una de les nits més perilloses de l'any, nit en la qual els serveis d'emergències estan reforçats, a Canet de Mar hi havia dos agents de la Policia Local.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual explica que totes les nits són perilloses depenent del punt de vista en què es miri. En aquest cas, a la Comissaria no hi havia el tercer agent que tocava perquè va tenir una indisposició d'última hora. Quan això passa es desvien les trucades i es funciona amb tota normalitat, com estava previst. Comenta que no tot és negatiu, la Policia Local treballa eficientment. Que es pot millorar és evident, però tenint en compte que els recursos són els que són, funciona de manera eficient. Si el nivell de criminalitat pugés a Canet de Mar, com ha passat a d'altres poblacions del voltant, es farien actuacions especials conjuntes amb Mossos d'Esquadra.

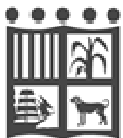
6.- Ajut de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat a Serveis Socials

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual es dirigeix a la senyora CatiForcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família i Joventut, per preguntar-li que el dia 6 de juliol d'aquest any la Diputació va aprovar un ajut a través de la Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat, per redactar un informe en matèria d'assistència tècnica i assessorament per a l'anàlisi i la millora de la gestió local de les prestacions econòmiques de caràcter social, amb l'objectiu d'oferir les eines i el coneixement necessaris per implementar mesures que dotin d'una major eficiència i qualitat el procés de gestió municipal de les esmentades prestacions. Fa la pregunta a la senyora CatiForcano Isern perquè suposa que és un assumpte de serveis socials, però realment no sap a qui l'ha de fer, ja que la pregunta és en què consisteix aquest ajut. Sembla que tracta de com es poden donar aquests ajuts amb uns criteris que siguin objectius, socialment parlant.

Pren la paraula la senyora CatiForcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família i Joventut, la qual explica que en aquest moment no disposa de la informació que li requereix la senyora Sílvia Tamayo Mata i, per tant, li contestarà per escrit.

7.- Memòria dels serveis socials de l'Ajuntament

Pren la paraula la senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, la qual es dirigeix a la senyora CatiForcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família i Joventut, i li pregunta si podran fer-li arribar una memòria dels serveis socials.



Pren la paraula la senyora CatiForcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social, Família i Joventut, la qual explica que farà arribar aquesta documentació tant al grup municipal del PSC, com d'ERC, tan aviat com li sigui possible.

8.- Instal·lació d'un parc de patinatge

Pren la paraula el senyor Víctor Cerveto Hernández, regidor del grup municipal del PSC, el qual explica que els joves de Canet volen solucions per poder practicar les seves aficions, que, evidentment, no són les mateixes que les que podrien tenir ells quan eren joves. Per a ells, s'ha posat de moda el monopatí, el qual es considera ja un esport i lamenten que s'hagi retirat la pista que tenien a Vil·la Flora per instal·lar-hi l'ampliació de l'institut. Pregunta si es donarà una alternativa a aquests joves, amb una pista en un altre lloc.

Pren la paraula el senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, el qual explica que és evident que estan pensant amb aquest col·lectiu que ha sacrificat el seu parc de patinatge a favor de l'institut. La reubicació d'aquest parc podria ser al costat de l'hípica, a la piscina municipal, la qual cosa representa una inversió, tant en l'asfaltat com en les pistes. Per això, dins del programa de subvencions de la Diputació de Barcelona per al període 2011-2015, estan sol·licitant una subvenció per poder fer aquesta actuació.

9.- Preinscripcions a l'escola bressol municipal

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual vol fer alguna reflexió sobre educació. Explica que els han passat dades sobre la preinscripció a la llar d'infants. Comenta que són dades preocupants, ja que dels dotze grups que hi ha actualment a l'escola bressol, es passarà a deu. Encara es deu estar pendent de les matriculacions d'última hora, però això vol dir que s'hauran de prendre algunes mesures. Volen saber la línia d'actuació de l'Ajuntament, si es mantindran tots els llocs de treball de l'escola, si es desplaçaran de centre els últims d'arribar i es mantindrà el personal d'acord amb l'antiguitat o quin sistema s'utilitzarà per aquesta reducció. I en el cas que s'hagi d'acomiar algun treballador, recorda que l'Ajuntament no té cap provisió per acomiadaments, sinó que era l'empresa Suara qui tenia aquesta provisió, però que l'Ajuntament se la va quedar, tot i que no es va reflectir al pressupost cap partida per acomiadaments. Pregunta com es resol·drà aquest assumpte i qui seria el responsable de pagar aquests acomiadaments.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que en una reunió amb Suara van valorar les dades de preinscripció. Com ja han dit, hi ha hagut una davallada important en la preinscripció, concretament a P0 s'ha baixat en 15 infants i a P1 en 7. Per tant, no es cobriran 22 places. A títol personal, creu que en el fons no és una mala dada, ja que, repeteix que és la seva opinió personal, i com a professional del sector, considera que un infant de P0 hauria d'estar a casa seva. Creu que hi ha d'haver un canvi de referència i de model en la manera d'entendre i funcionar les escoles bressol. Aquesta situació provoca que dos grups de P0 s'eliminin i, per tant, sobre dues persones i mitja. S'ha parlat amb Suara i s'ha arribat a un acord per no acomiadar ningú. La proposta que els ha fet arribar l'empresa és que dos educadors es rebaixaran dues hores i mitja la seva jornada laboral, amb la conseqüent reducció de sou i dos tutors



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ampliaran la seva jornada dues hores i mitja més, sense augmentar el sou. Amb això, es pot compensar aquesta pèrdua de dos grups i no s'haurà d'acomiar ningú. Explica que els farà arribar la documentació de Suara perquè se la puguin estudiar. Agraeix públicament la feina feta per Suara, ja que estan intentant fer el possible perquè les retallades que els afecten a conseqüència de les retallades del Departament d'Ensenyament i de l'Ajuntament no afectin els usuaris del servei.

10.- Sobre la subvenció FEDER

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, el qual es volia dirigir al senyor Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat d'Urbanisme, però com que no hi és ja li farà la pregunta al proper Ple.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual comenta que pot fer la pregunta i ja li traslladaran al senyor Josep M. Masvidal Serra perquè li pugui contestar per escrit.

Pren la paraula el senyor Lluís Llovet Bayer, el qual explica que els agradaria saber quin procés es va seguir per tirar endavant la proposta de subvenció del FEDER i quina ha estat la resolució.

11.- Prec sobre la Festa Major

Pren la paraula el senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que celebra que s'hagi mantingut la qualitat en els actes de la Festa Major, malgrat la retallada d'un 15% o més en moltes de les activitats que s'han dut a terme.

12.- Prec sobre l'ús de la senyera per la Festa Major, la Festa Petita, l'11 de Setembre i Sant Jordi

Pren la paraula el senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, el qual explica que hi ha un acord entre els grups municipals de CiU, ERC, PSC i no recorda si d'UMdC d'aquells moments, pel fet que durant la Festa Major i la Festa Petita, l'11 de Setembre i per Sant Jordi onegés una senyera i la bandera pròpia del poble. Pregunta si són conscients d'aquest acord i demana que es compleixi.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que és sabuda la seva posició en aquest tema. No s'amaga que creu amb la independència del país, però com a representant públic, a Canet de Mar hi ha moltes persones que no comparteixen aquesta idea i, per tant, els símbols s'han de respectar. Tot i així, hi ha alguns dies de l'any que la bandera espanyola es retira, una mica per compensar aquest anhel de molts ciutadans. El que no vol és que Canet de Mar es converteixi en un altre Sant Pol.

13.- Termini de resposta per a les instàncies i celeritat en l'enviament de la documentació municipal

Pren la paraula el senyor Ivan Aranda Mena, regidor del grup municipal d'ERC, el qual pregunta quin és el termini de resposta per a les instàncies que presenta el grup municipal d'ERC, ja que hi ha una instància de 6 de juny i una altra de 26 de juny i encara no han rebut resposta. També demana que els facilitin amb una mica més de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

celeritat tota la documentació a la que tenen dret com a regidors del Ple municipal, tant Junes de Govern Local, com Comissions de Govern i Decrets. Creu recordar que l'última documentació que han rebut és la del mes de maig.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que ja va comentar en un altre ple municipal el fet que aquest Ajuntament té els mitjans que té i la senyora secretària i el senyor interventor tenen molta feina i d'aquí l'endarreriment a les respostes de les seves instàncies i a l'enviament de la documentació municipal. Intentaran posar-hi remei al més aviat possible. L'Ajuntament està immers en assumptes com el de l'aigua o el pla general i en d'altres temes molt importants que ocupen moltes hores de la jornada de la secretària i l'interventor.

14.- Prec sobre els fets ocorreguts a l'inici de la sessió

Pren la paraula la senyora Blanca ArbellBrugarola, portaveu del grup municipal d'ERC, la qual demana que consti en acta l'intent d'enregistrament que hi ha hagut a l'inici de la sessió per part d'un espectador i que també consti en acta que el senyor Àngel López Solà, regidor del grup municipal de CiU, s'ha posat a enregistrar aquests fets.

Pren la paraula el senyor alcalde, el qual explica que demà mateix es farà un decret perquè, si és cert que el senyor López ha gravat res del Ple municipal, lliuri les imatges. En aquest cas, es té la sort que el senyor López es troba molt a prop, però hi ha altres persones que no són tan assequibles i aleshores el problema és més difícil de solucionar, com per exemple l'incident de l'últim ple que es va dur a terme en aquesta Sala.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 23.35 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària,

L'alcalde,

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernàndez