



ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER EXTRAORDINARI DEL PLE MUNICIPAL DE DATA 4 D'ABRIL DE 2019

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: extraordinari
Hora que comença: 20:30
Hora que acaba: 21:15
Lloc: Sala de Sessions

PRESIDEIX

Blanca Arbell Brugarola, alcaldessa

ASSISTENTS

Primer tinent d'alcalde: Pere Xirau Espàrrrech
Segon tinent d'alcalde: Lluís Llovet i Bayer
Tercera tinent d'alcalde: Raquel Serra Lerga
Quarta tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Cinquè tinent d'alcalde: Josep Maria Masvidal Serra
Coia Tenas i Martínez
M. Assumpta Revoltós Vaquer
Quirze Planet Rovira
M. Àngels Isart Falceto
Jesús Marín i Hernández
Laureà Gregori Fraxedas
Àngel López Solà
Esther Agulló Renau
Josep Antoni Romero Carbonell
Cristina Soler Vílchez
Marc Jiménez Torres

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària accidental. També hi assisteix Joan Méndez Martínez, interventor municipal.

ORDRE DEL DIA

1. Propostes

1.1. Recursos Humans i Organització

- 1.1.1. Proposta Ple compatibilitat lloc de treball Sr. xxx
- 1.1.2. Proposta d'acord d'adhesió a la pròrroga de l'Acord retributiu signat al 2016, per a la retribució de les persones en atur en el marc del programa Treball i Formació



1.2. Urbanisme

1.2.1. Aprovació del Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar (POUM)

1.3. Serveis Econòmics

1.3.1. Modificació exp. 11/2019, per crèdits extraordinaris Pressupostos participatius

1.4. Secretaria

1.4.1. Proposta al Ple designació del jutge de pau substitut

1.4.2. Proposta modificada Adjudicació obres rehabilitació Odèon

1.4.3. Moció per fer front a l'alarma social dels robatoris en cases habitades

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

La senyora alcaldessa obre la sessió i dona la benvinguda als assistents, els regidors, les regidores, el públic i els radiooients que segueixen el Ple a través de Ràdio Canet, gràcies a la feina dels tècnics. Explica que es fa aquest Ple extraordinari per raons administratives, ja que s'acaba el termini del nomenament del jutge de pau substitut i cal nomenar-lo. D'aquesta manera, aprofiten aquest Ple per tirar endavant altres assumptes.

1. Propostes

1.1. Recursos Humans i Organització

1.1.1.- SOL·LICITUD PERMÍS PER COMPATIBILITZAR L'HORARI AMB TREBALL D'AUTÒNOM

Vista la instància presentada per l'empleat públic Sr. xxx., registrada d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 2019/1945, en data 13 de març de 23, on sol·licita li sigui atorgada la compatibilitat de les seves funcions com a conserge del pavelló municipal, amb un treball com autònom per compte propi, dins del marc de la normativa d'incompatibilitats vigent.

Vist l'informe tècnic emès en data 20 de març que es transcriu a continuació:

Identificació de l'expedient: 1482/2019 906

Assumpte: Sol·licitat permís per compatibilitzar l'horari amb treball d'autònom.

INFORME TÈCNIC

Montserrat Carbonell Vila, tècnica de Recursos Humans de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació amb la sol·licitud de compatibilitat presentada per un empleat municipal, mitjançant registre d'entrada núm. 2019/1945 per a l'exercici de les seves funcions com a conserge del pavelló municipal, amb un treball com autònom per compte propi, de forma externa a l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR



INFORME

I.- LEGISLACIÓ APLICABLE

El règim d'incompatibilitats del personal al servei de l'administració local, per a l'exercici d'activitats privades ve regulat, amb caràcter bàsic, als articles de l'11 al 20 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques, modificada per la disposició final tercera de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic; el caràcter bàsic d'aquesta norma ve determinat per la seva pròpia disposició final primera.

Aquesta norma estableix que el personal al servei de l'administració pública no podrà exercir, activitats privades incloses les de caràcter professional, siguin per compte propi o sota la dependència o al servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb les que desenvolupi al Departament, Organisme o Entitat on estigui destinat, amb excepció de les activitats particulars que, en exercici d'un dret legalment reconegut, duguin a terme per a sí les persones interessades.

Amb caràcter supletori, puix que així ho declarà el Tribunal Constitucional en les seves sentències 172/1996, de 31 d'octubre i 73/1997, d'11 d'abril, s'aplicaran les normes estatals reglamentàries de desenvolupament, en especial el Reial decret 598/1985, de 30 d'abril. Abans, però caldrà acudir a les normes autonòmiques de desenvolupament, en concret, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat i el Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals (RPEL), en especial pel que es refereix als articles 330 i 331 d'aquest darrer.

II.- RÈGIM JURÍDIC D'APLICACIÓ

En tot cas, el personal comprès en l'àmbit d'aplicació de la Llei 53/1984, que inclou tot el personal, qualsevol que sigui la naturalesa jurídica de la relació de treball (art. 2.2), no podrà exercir les activitats següents:

- a) Activitats privades, incloses les de caràcter professional, sigui per compte pròpia o sota la dependència o al servei d'Entitats o particulars o en els assumptes en els que estigui intervenint, hagi intervingut en els darrers dos anys o hagi d'intervenir per raó del lloc públic. S'inclouen en especial en aquesta incompatibilitat les activitats professionals prestada a persones a les que s'estigui obligat a atendre en el desenvolupament del lloc públic.
- b) La pertinença a Consell d'Administració o òrgans rectors d'Empreses o Entitats privades, sempre que la seva activitat estigui directament relacionada amb les que gestioni el Departament, Organisme o Entitat en la que presti servei el personal afectat.
- c) El desenvolupament per si o per persona interposada, de qualsevol càrrec en Empreses o Societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic, qualsevol que sigui la seva configuració jurídica.
- d) La participació superior al 10 per 100 en el capital de les Empreses o Societats a que es refereix l'apartat anterior.

Les activitats privades que corresponguin a llocs de treball que requereixin la presència efectiva de l'interessat durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal ordinària de



treball a les Administracions Públiques, només es podran autoritzar quan l'activitat pública sigui una de les esmentades a la llei com de prestació a temps parcial.

No es podrà reconèixer cap mena de compatibilitat per a activitats privades a les persones a les que se'ls hagués autoritzat la compatibilitat per a un segon lloc o activitat públics, sempre que la suma de jornades d'ambdós llocs sigui igual o superior a la màxima a les Administracions Públiques (art. 13 Llei 53/1984 i art. 10 RD 598/1985).

L'exercici d'activitats professionals, laborals, mercantils o industrials fora de les Administracions Públiques requerirà el previ reconeixement de compatibilitat. La resolució motivada reconeixent la compatibilitat o declarant la incompatibilitat, que es dictarà en el termini de dos mesos, correspon al Ple de la Corporació Local, previ informe, si és el cas.

Els reconeixements de compatibilitat no podran modificar la jornada de treball i l'horari de l'interessat i quedaran automàticament sense efecte en cas de canvi de lloc en el sector públic (art. 14 Llei 53/1984). Els que estiguin autoritzats per al desenvolupament d'un segon lloc o activitat públics, hauran d'instar el reconeixement de compatibilitat en ambdós llocs.

El personal al que es refereix la Llei 53/1984, de 26 de desembre, no podrà invocar o fer ús de la seva condició pública per a l'exercici de l'activitat mercantil, industrial o professional.

Segons l'article 16 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, no es podrà autoritzar ni reconèixer compatibilitat al personal funcionari, al personal eventual i al personal laboral quan les retribucions complementàries a que tinguin dret a percebre incloguin el factor d'incompatibilitat.

Als efectes del que es disposa en aquest article 16, la dedicació del professorat universitari a temps complert, té la consideració d'especial dedicació. S'exceptuen de l'anterior prohibició, les autoritzacions de compatibilitat per exercir de professor universitari associat en règim de dedicació no superior a la de temps parcial i amb durada determinada, així com les activitats d'investigació i assessorament, llevat per al personal docent universitari a temps complert.

Així mateix, per excepció i sens perjudici de les limitacions establertes en els articles 1, 3, 11, 12 i 13 de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, es podrà reconèixer compatibilitat per a l'exercici d'activitats privades al personal que tingui llocs de treball que comportin la percepció de complements específics o conceptes equiparables, la quantia dels quals no superi el 30% de la seva retribució bàsica exclosos els conceptes relacionats amb l'antiguitat (art. 16.4 Llei 53/1984).

Totes les resolucions de compatibilitat per al desenvolupament d'un segon lloc o activitat en el sector públic o exercici d'activitats privades s'inscriuran en els registres de personal corresponents. Aquest requisit serà indispensable, en el primer cas, per tal que es puguin acreditar havers als afectats per aquest lloc o activitat (art. 18 Llei 53/1984).

Queden exceptuades del règim d'incompatibilitats les activitats següents (art. 19 Llei 53/1984):

- a) Les derivades de l'administració del patrimoni personal o familiar, sens perjudici del que s'estableix a l'article 12 de la llei 53/1984.
- b) La direcció de seminaris o el dictat de cursos o conferències en centres oficials destinats a la formació de funcionaris o professorat, quan no tinguin caràcter permanent o habitual ni suposin més de setanta-cinc hores a l'any, així com la preparació per a l'accés a la funció pública en els casos i formes que es determini de forma reglamentària.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- c) La participació en tribunals qualificadors de proves selectives per a l'ingrés a les administracions públiques.
- d) La participació del personal docent en exàmens, proves o avaluacions diferents de les que habitualment els corresponguin, en la forma reglamentàriament establerta.
- e) L'exercici del càrrec de President, Vocal o membre de Junes rectores de Mutualitats o Patronats de funcionaris, sempre que no sigui retribuït.
- f) La producció i creació literària, artística, científica i tècnica, així com les publicacions derivades d'aquelles, sempre que no s'originin com a conseqüència d'una relació d'ocupació o de prestació de serveis.
- g) La participació ocasional en col·loquis i programes en qualsevol mitjà de comunicació social; i
- h) La col·laboració i l'assistència ocasional a Congressos, seminaris, conferències o cursos de caràcter professional.

L'incompliment del que s'ha expressat anteriorment, serà sancionat conforme al règim disciplinari d'aplicació, sens perjudici de l'executivitat de la incompatibilitat en que s'hagi incorregut.

L'exercici de qualsevol activitat compatible no servirà d'excusa al deure de residència, a l'assistència al lloc de treball que requereixi el lloc o càrrec, ni al retard, negligència o oblit en el desenvolupament de les funcions (art. 20.2 Llei 53/1984).

Les faltes seran qualificades i sancionades d'acord amb les normes que conté el règim disciplinari aplicable, quedant automàticament revocada l'autorització o reconeixement de compatibilitat si a la resolució corresponent es qualifica de falta greu o molt greu.

Els òrgans que tinguin la competència sobre la direcció, inspecció o prefectura dels diversos serveis tindran cura, sota la seva responsabilitat de prevenir o corregir, si és el cas, les incompatibilitats en les que pugui incorre el personal.

Així s'estableix que no és possible el reconeixement de compatibilitat amb activitats privades, incloses les de caràcter professional en els supòsits següents:

- a) Quan el resultat de l'activitat professional hagi de ser sotmès a autorització, llicència, permís, ajuda financera o control de l'entitat local en què presti serveis el personal.
- b) Quan l'activitat professional es relacioni directament amb la que realitza en la unitat o servei a què estigui adscrit el personal.
- c) Quant l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència d'horari o la presència física del personal amb el que tingui atribuït a l'entitat local.
- d) La pertinença a consell d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes està directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presti els seus serveis en l'entitat local.
- e) La realització d'activitats privades, incloses les de caràcter professional, ja sigui pel seu compte o sota la dependència o al servei d'entitats o de particulars, en els assumptes en què intervingui o hagi intervingut en els dos darrers anys o en les que hagi d'intervenir per raó del lloc públic.



- f) L'exercici de càrrecs de tot ordre en empreses o en societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis o amb participació o aval de l'entitat local, sigui quina sigui la configuració jurídica d'aquelles.
- g) La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix l'apartat anterior.
- h) Les activitats de gestoria, mediació, representació i defensa d'interessos de particulars davant l'entitat local o els seus organismes.

La mateixa norma estableix que no es pot autoritzar ni reconèixer compatibilitat al persona que ocupi llocs de treball que tinguin incorporat de forma expressa com a component del complement específic el factor d'incompatibilitat.

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** la tramitació de l'expedient objecte del present informe.

Aquest és l'informe que lliuro a Canet de Mar, a la data de signatura electrònica.

Vista la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitat del personal al servei de les Administracions Públiques, modificada per la disposició final tercera de la Llei 7/2007, de 12 d'abril, de l'Estatut bàsic de l'empleat públic i normes reglamentàries de desenvolupament, en especial el Reial decret 598/1985, de 30 d'abril.

Vista la Llei 21/1987, de 27 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració pública de Catalunya.

Vistos els articles 329 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, que estableixen els límits a l'exercici d'activitats privades, límits, d'altra banda que com s'ha dit, queden acotats i subsumits en la sol·licitud de l'interessat.

En virtut de les atribucions que l'article 22.1. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local atribueix al Ple de la corporació, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

Primer.- Atorgar a l'empleat públic Sr. xxx., el reconeixement de la compatibilitat en les seves funcions com a conserge del pavelló municipal, amb un treball com autònom per compte propi, de forma externa a l'Ajuntament de Canet de Mar, dins dels estrictes límits determinats per la normativa referenciada o la que en cada moment es trobi vigent, així com dels que es deriven de la pròpia sol·licitud de la persona interessada.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.

La senyora M. Àngels Isart Falceto, regidora delegada de Benestar Social, Gent Gran i Règim Intern, explica que no és més que el que ha llegit la senyora secretària, l'atorgament a un empleat públic de la compatibilitat per exercir un treball com autònom, fora de les responsabilitats que té amb l'Ajuntament.



1.1.2.- ADHESIÓ ACORD RETRIBUCIONS PERSONAL TREBALL I FORMACIÓ

A l'any 2016, la Federació de Municipis de Catalunya, l'Associació Catalana de Municipis i comarques, la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, varen signar un acord amb el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la voluntat de les organitzacions sindicals més representatives de Catalunya, de les entitats locals de Catalunya i del servei Públic d'Ocupació de Catalunya era millorar la qualitat de les contractacions en el marc del programa *Treball i Formació*.

Tenint en compte que la finalitat del Programa era incrementar l'ocupabilitat efectiva de les persones participants en el mercat de treball, i que un dels objectius principals és proporcionar feina a les persones que tindrien grans dificultats per trobar-la, de manera que puguin adquirir experiència professional i millorar la seva ocupabilitat.

En aquest marc, varen acordar que el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya finançaria un salari brut de les persones participants amb 1.000,00 € mensuals més el prorrateig de les pagues extraordinàries, per la jornada completa i la durada del contracte i les despeses de la cotització empresarial a la Seguretat Social en les condicions i finançament establertes a la normativa que regula el programa de Treball i Formació.

Les entitats locals de Catalunya i les seves entitats dependents o vinculades podien adherir-se a l'Acord subscrit, mitjançant acord de l'òrgan competent.

Atès que en data 25 de juny de 2018, les mateixes entitats varen signar una pròrroga de l'Acord de 2016, que tindrà la mateixa vigència temporal que el programa Treball i Formació en el marc dels programes de polítiques actives d'ocupació gestiona el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya de la convocatòria 2018, sens perjudici que les parts signatàries acordin la pròrroga del present Acord.

Vist l'informe de la tècnica de Recursos Humans, emès en data 21 de març de 2019,, que es transcriu a continuació:

Identificació de l'expedient: 3002/2019 659

Assumpte: Adhesió acord retribucions personal Treball i Formació

INFORME TÈCNIC

Montserrat Carbonell Vila, tècnica de Recursos Humans de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació amb l'adhesió a l'acord relatiu a la contractació de persones en situació d'atur, en el marc del programa Treball i Formació, promogut pel Servei d'Ocupació de Catalunya, emet el següent

INFORME,

L'article 12.2.1 de la Resolució TSF/2265/2018, d'1 d'octubre, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2018 per a la concessió de subvencions del Programa Treball i Formació, per determinar el mòdul unitari de les contractacions s'ha utilitzat la pròrroga per a l'any 2018 de



l'Acord signat el 2016 adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual.

En aquest marc, varen acordar que el Servei Públic d'Ocupació (SOC) finançaria un salari brut a les persones participants de 1.000,00 € mensuals més el prorrateig de les pagues extraordinàries per a la jornada completa i la durada del contracte i les despeses de la cotització empresarial a la Seguretat Social.

L'apartat 6 de l'article 12, abans esmentat, estableix que les entitats locals de Catalunya i les seves entitats dependents o vinculades podran adherir-se a aquest Acord, mitjançant el corresponent acord de l'òrgan competent.

Durant l'any 2016, el SOC no va atorgar subvenció a l'Ajuntament de Canet de Mar, mitjançant el programa de Treball i Formació, motiu pel qual no es va fer l'adhesió a l'acord signat.

A l'any 2018, s'ha atorgat subvenció per a la contractació d'11 persones en el marc d'aquest programa, a desenvolupar entre el 30 de desembre de 2018 i el 30 de gener de 2020.

En el pressupost de l'Ajuntament de Canet de Mar, dels anys 2018, ni 2019, hi ha consignació pressupostària, per atendre les despeses derivades d'aquestes contractacions, per la qual cosa és necessari retribuir-les segons l'import de la subvenció atorgada.

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement**, l'adhesió a la pròrroga de l'Acord signat el 2016 adaptat a les noves convocatòries i a la normativa actual, relatiu a la contractació de persones en situació d'atur inscrites com a demandats d'ocupació no ocupats en el marc del programa *Treball i Formació*, promogut pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica.

Atès que en les convocatòries del programa Treball i Formació dels anys 2016 i 2017, l'Ajuntament de Canet de Mar, no era entitat beneficiària directa de la subvenció atorgada pel programa.

Atès que a la convocatòria de l'any 2018, sí que és una entitat beneficiària directa de la subvenció atorgada en el programa.

En virtut de les atribucions que l'article 22.1. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local atribueix al Ple de la corporació, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

Primer.- Adherir-se a la pròrroga de l'acord signat per La Federació de Municipis de Catalunya i l'Associació Catalana de Municipis amb la Comissió Obrera Nacional de Catalunya i la Unió General de Treballadors de Catalunya, el passat dia 25 de juny de 2018, per a la contractació de persones en situació d'atur inscrites com a demandants d'ocupació no ocupats en el marc del programa Treball i Formació promogut pel Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

Segon.- Retribuir, segons l'Acord de data 25 de juny de 2018, el personal contractat a l'empara de la subvenció atorgada el Servei d'Ocupació de Catalunya, segons la Resolució TSF/2265/2018, d'1 d'octubre.



La senyora M. Àngels Isart Falceto, regidora delegada de Benestar Social, Gent Gran i Règim Intern, explica que tal com ha llegit la secretària es tracta de l'adhesió de l'Ajuntament a aquest acord.

1.2. Urbanisme

1.2.1.- APROVACIÓ DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE CANET DE MAR (POUM)

Fets:

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2013, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovació de l'Avanç del POUM de Canet de Mar i, en virtut del que disposa aquest acord plenari i en compliment del que preveu l'article 115.a) RLU, el document es va trametre al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, als efectes d'obtenir el document ambiental de referència (DR) de l'Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental (OTAA) i el primer informe urbanístic territorial (IUT), de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona (CTUB).

L'Avanç, així com els documents que l'integren, es van sotmetre a informació pública, pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al tauler d'edictes municipal, al web de l'Ajuntament, al DOGC núm. 6476, de data 9 d'octubre de 2013, al BOPB, de data 15 d'octubre de 2013, al diari EL PUNT AVUI, de data 14 d'octubre de 2013, i a LA VANGUARDIA, del dia 23 d'octubre de 2013.

En data 11 de desembre de 2013, la CTUB va emetre l'IUT sobre el document de l'Avanç de POUM, en data 21 de gener de 2014 l'OTAA va emetre el DR i, a la vista dels escrits de suggeriments presentats durant el període d'informació pública de l'Avanç, el Ple municipal, en sessió extraordinària del dia 19 de març de 2015, va acordar l'aprovació inicial del POUM.

L'acord d'aprovació inicial, així com l'expedient del POUM i l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE), es va sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de 90 dies hàbils, mitjançant la publicació de l'edecte al DOGC núm. 6845, del dia 7 d'abril de 2015, al BOPB del dia 8 d'abril de 2015, al diari EL PUNT, del dia 1 d'abril de 2015, al diari ARA, del dia 21 d'abril de 2015, al tauler d'edictes de l'Ajuntament i al web municipal.

Durant el període d'informació pública, segons el certificat emès per la secretària accidental en data 21 d'abril de 2017, es van presentar 36 escrits d'al·legacions, les quals van ser objecte de valoració al document Volum I Memòries del POUM.

En compliment del que s'estableix a l'article 85.7 TRLU, simultàniament al tràmit d'informació pública, es va concedir audiència als següents ajuntaments, l'àmbit territorial dels quals confina amb el municipi de Canet de Mar: Ajuntament d'Arenys de Mar, Ajuntament d'Arenys de Munt, Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta i Ajuntament de Sant Pol de Mar.



Així mateix, i de conformitat amb l'establert a l'article 85.5 TRLU, es van sol·licitar informes als següents organismes i entitats, afectats per raó de llur competència sectorial: Demarcació de Carreteres de l'Estat, Direcció General d'Afers Religiosos, Endesa Distribución Eléctrica, SL, Consell Comarcal del Maresme, Agència de Residus de Catalunya, Servei Regional a Barcelona de l'Agència de Salut Pública de la Generalitat de Catalunya, SOREA, Secretaria General d'Infraestructures del Ministeri de Foment, Autoritat del Transport Metropolità – Àrea de Barcelona, Gerència de Serveis d'Infraestructures Viàries i Mobilitat de la Diputació de Barcelona, Direcció General de Desenvolupament Rural, Servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Oficina Catalana del Canvi Climàtic de la Direcció General de Polítiques Ambientals, Consell Català de l'Esport, Direcció General de Comerç, ADIF, Direcció General de Turisme, Direcció General de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació, Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, Direcció General de Sostenibilitat de la Costa i el Mar, Direcció General de Protecció Civil, Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental, Serveis Territorials del Departament d'Ensenyament, Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat Terrestre del Departament de Territori i Mobilitat, Agència Catalana de l'Aigua.

En data 15 de juny de 2017, d'acord amb la Disposició Transitòria Divuitena del TRLU, l'OTAA, dins la tramitació de l'avaluació ambiental, va sol·licitar a la CTUB l'informe urbanístic i territorial previ a l'aprovació provisional del pla.

En sessió de 7 de novembre de 2017, la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central va acordar emetre l'informe urbanístic i territorial, amb un seguit d'observacions.

En data 23 de gener de 2018, l'OTAA va formular la declaració ambiental estratègica en sentit favorable, condicionant-la però a la incorporació de diferents prescripcions.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària del dia 26 de juliol de 2018, va acordar la resolució de les al·legacions presentades i l'aprovació provisional del POUM.

La CTUB, en la sessió de 6 de febrer de 2019, ha acordat suspendre la resolució definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal de Canet de Mar fins que es presenti un text refós, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori un seguit de prescripcions.

El març de 2019 l'equip redactor del POUM presenta el Text refós, a la Memòria del qual es recull com han estat incorporades les prescripcions derivades dels informes de la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, de dates 5 de novembre de 2018 i 16 de gener de 2019, de la Dirección General de Sostenibilidad de la Costa y el Mar, de data 30 de gener de 2019, i de l'acord adoptat per la CTUB, en la sessió de 6 de febrer de 2019.

Vist l'informe 5/2019 emès, amb caràcter favorable, per la secretària accidental i l'interventor municipal en data 25 de març de 2019, que consta a l'expedient administratiu.



Atès que, en virtut del que disposa l'article 80 en relació amb l'article 79 TRLU, correspon a les comissions territorials d'urbanisme l'aprovació definitiva dels plans d'ordenació urbanística municipal.

Vistes totes les consideracions anteriors, examinada la tramitació de l'expedient, l'anàlisi que es conté en el mateix document de planejament, i atès que en virtut de l'article 22, lletra c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i del que disposa l'article 52.2.c) del Text refós de la Llei municipal i de règim local, la competència per a l'aprovació que posi fi a la tramitació municipal dels plans i altres instruments d'ordenació previstos a la legislació urbanística correspon al Ple, s'acorda per setze vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Pere Xirau i Espàrrrech, Lluís Llovet Bayer, Raquel Serra Lerga, Sílvia Tamayo Mata, Josep M. Masvidal Serra, Coia Tenas Martínez, M. Àngels Isart Falceto, M. Assumpta Revoltós Vaquer, Quirze Planet Rovira, Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, Àngel López Solà, Esther Agulló Renau, Toni Romero Carbonell i Cristina Soler Vilchez, i un vot en contra del regidor Marc Jiménez Torres:

Primer.- ASSUMIR l'informe emès per l'equip redactor del POUM, comprensiu de la justificació i motivació de la incorporació en el document de les prescripcions assenyalades a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de data 6 de febrer de 2019.

Segon.- APROVAR el Text refós del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Canet de Mar (POUM), incorporant les prescripcions de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, de data 6 de febrer de 2019.

Tercer.- TRAMETRE un exemplar complet de l'esmentat text refós diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, amb la finalitat que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Quart.- Notificar el present acord als interessats.

El senyor Lluís Llovet Bayer, tinent d'alcalde d'Urbanisme i Educació, explica que farà una mica d'història, però intentarà anar de pressa perquè és força llarg. El govern anterior va iniciar el procés del Pla urbanístic municipal, mitjançant la creació d'una Comissió Especial de la qual formaven part tots els partits polítics i l'aprovació inicial d'aquest text es va fer a l'anterior legislatura. El juliol d'aquest any es va fer l'aprovació provisional del POUM i es va enviar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona. Aquesta Comissió té l'obligació de trametre aquest text a Costes, que havia de fer un informe, com també la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial. Des de l'estiu han estat negociant amb Costes i Urbanisme diferents canvis que sol·licitaven sobre servituds de sis metres respecte a la costa o accessos a la platja per a vianants i cotxes, entre altres. Finalment, amb Costes van arribar a un acord i amb Urbanisme de Barcelona han arribat també a diferents acords, sobre plànols i fitxes que no quadraven amb aquests plànols. Pel que fa a la Direcció General d'Energia, Mines i Seguretat Industrial, al gener va enviar un informe favorable. Amb tots aquests documents, des de Serveis Tècnics es va elaborar un text refós que inclouen tots aquests aspectes i aquest text és el que es porta a consideració del Ple avui. Si s'aprova, es torna a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, que ho enviarà a Costes i si ho troben correcte, es donarà per aprovat definitivament.



El senyor Marc Jiménez Torres, portaveu del grup municipal de la CUP, explica que el seu vot serà en contra essent coherents amb la línia que el seu grup municipal ha anat votant al llarg de tot l'expedient, ja que hi ha alguns punts amb els quals no hi estan gens d'acord, com per exemple el lloc on es preveu construir el nou institut i l'entrada de l'autopista, dues decisions que al seu parer trinxen el territori.

1.3. Serveis Econòmics

1.3.1.- EXPEDIENT 11/2019, CRÈDITS EXTRAORDINARIS, FINANÇAT AMB BAIXES D'ALTRES PARTIDES

Fets:

De conformitat al que disposa els article 177.2 del RDLeg. 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i els articles 10, 11 i 12 de les Bases d'execució del pressupost vigent en aquest exercici,

Vist l'expedient núm. 11/2019, de modificació de crèdits en la modalitat de crèdits extraordinaris.

Vista les memòries justificatives del departament d'Urbanisme de data 25/03/2019 relatives a la necessitat de tramitar l'expedient de modificació de crèdits.

Vist l'informe favorable de l'interventor número 37/2019.

En virtut de les atribucions que l'article 22.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local atribueix al Ple de la corporació, s'acorda per dotze vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Pere Xirau i Espàrrrech, Lluís Llovet Bayer, Raquel Serra Lerga, Sílvia Tamayo Mata, Josep M. Masvidal Serra, Coia Tenas Martínez, M. Àngels Isart Falceto, M. Assumpta Revoltós Vaquer, Quirze Planet Rovira, Toni Romero Carbonell i Cristina Soler Vilchez, i cinc abstencions dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, Àngel López Solà, Esther Agulló Renau i Marc Jiménez Torres:

Primer.- Aprovar provisionalment l'expedient de modificació de crèdit, en la modalitat de crèdit extraordinari, núm. 11/2019, amb el següent detall:

Pressupost de despeses		
Altes		
Aplicació	Descripció	Import
21 17100 61900	Renovació i millora parcs infantils	40.000,00 €
21 15320 61902	Adequació de voreres per facilitar l'accessibilitat	30.000,00 €
20 34200 62900	Nou espai esportiu obert polivalent (pista)	40.000,00 €
24 17220 62301	Habilitació d'una zona a la platja per a gossos	30.000,00 €
21 17100 63301	Renovació i millora Pipi-can	10.000,00 €
51 32320 62500	Noves zones d'ombra al CEIP Misericòrdia i CEIP Turó del Drac	15.000,00 €
22 17100 61900	Reposició arbrat de parcs i jardins	15.000,00 €
21 15320 63500	Renovació i instal·lació de bancs, papereres i cendrers a l'espai públic	15.000,00 €
21 16500 62300	Instal·lació de plaques solars a fanals i semàfors	10.000,00 €
Total		205.000,00 €



Pressupost de despeses		
Baixes		
Aplicació	Descripció	Import
20 15100 64001	Inversions de caràcter immaterial- Pressupostos participatius	205.000,00 €
Total		205.000,00 €

Segon.- Que el present expedient de modificació de crèdits que s'aprova provisionalment sigui exposat al públic per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple, en compliment del que disposa l'article 177.2 en relació amb l'article 169.1 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- En cas de no presentar-se reclamacions, l'acord d'aprovació provisional s'entendrà elevat a definitiu; en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

Quart.- Aquest expedient una vegada aprovat en ferm, s'haurà d'introduir en la comptabilitat de l'Ajuntament de Canet de Mar amb els ajustaments derivats de l'esmentat expedient, sense perjudici de les modificacions en les codificacions de les partides a conseqüència de coincidències amb partides existents i variacions de la codificació orgànica.

Cinquè.- Una còpia d'aquest expedient haurà d'estar a disposició del públic, a efectes informatius, des de la seva aprovació definitiva fins a la finalització de l'exercici.

La senyora Raquel Serra Lerga, tinenta d'alcalde de Participació Ciutadana, Igualtat i Noves Tecnologies, explica que aquesta modificació de crèdit tracta d'un assumpte molt específic i per això l'explicarà ella. Es tracta dels pressupostos participatius. A principi d'any, es va crear una partida global per als pressupostos participatius que s'havien votat l'any 2018 i ara es dota cadascun dels projectes amb una partida pròpia. Recorda quin ha estat el camí que els ha portat fins aquí. Primer, hi va haver un recull de propostes per part de la ciutadania; segon, hi va haver una etapa de deliberació per part de la comissió de seguiment on es van ajuntar moltes de les propostes i es van desestimar totes aquelles que tècnicament no eren possibles i, tercer, hi va haver una fase de votació. També recorda que van rebre unes 370 propostes i hi va haver unes 1.900 votacions. Els projectes guanyadors van ser, per inversions, la renovació dels parcs infantils, facilitar l'accessibilitat a voreres, una pista esportiva polivalent, habilitar la platja per a gossos i fer dos nous *pipicans* o millorar els que ja hi ha. Per serveis, van guanyar els projectes de crear més zones d'ombra a l'escola Misericòrdia i al Turó del Drac, reforçar el manteniment de parcs i jardins, posar més mobiliari als espais públics i posar plaques solars al fanals i als semàfors. Així, doncs, amb aquesta modificació, doten tots aquests projectes amb una partida pressupostària pròpia i a partir d'ara, cada Àrea encarregada dels seus projectes ja els podrà tirar endavant.

El senyor Marc Jiménez Torres, portaveu del grup municipal de la CUP, explica que el seu grup s'abstindrà en aquest punt. El seu grup està molt a favor dels pressupostos participatius, però com ja ha comentat altres vegades, no se senten gaire còmodes



amb aquest sistema.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal del PDeCAT, explica que en aquest punt es proposa el desglossament de la partida genèrica d'inversions dels pressupostos participatius en les accions que han estat triades per als ciutadans que hi han participat. Ara bé, algunes de les actuacions que es qualifiquen com a inversions, en realitat són despeses de manteniment. Es basen en el principi que aquestes actuacions no incrementen el valor del patrimoni municipal. Actuacions com per exemple l'adequació de voreres per facilitar l'accessibilitat, la reposició de l'arbrat de parcs i jardins o la reposició de bancs, papereres i cendrers a l'espai públic creuen que han de ser despeses de manteniment i no d'inversió.

1.4. Secretaria

1.4.1.- DESIGNACIÓ DEL JUTGE DE PAU SUBSTITUT DE CANET DE MAR

Fets:

Atès que l'actual jutge de pau substitut fou nomenat per acord de la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya de data 17 de març de 2015, per la qual cosa, el seu mandat, que dura quatre anys, s'ha acabat.

Atès que en el BOP de data 26 de febrer de 2019, es va publicar l'anunci amb el qual es feia referència que per acabament del mandat de quatre anys, s'ha de nomenar la persona que ostentarà el càrrec de jutge de pau substitut de Canet de Mar.

Atès que el termini per presentar les sol·licituds per prendre part en la selecció de jutge de pau substitut es va acabar el dia 19 de març de 2019.

Atès que durant aquest termini s'han presentat quatre sol·licituds de les persones següents, acompanyades dels seus currículums, el DNI i la declaració jurada corresponent per poder prendre part de la selecció:

Joaquim Dotras Horta
Josep M. Fornaguera Jam
José Solé Escamilla
Santiago Lorente Moreno

Atès que tots quatre sol·licitants reuneixen les condicions legalment establertes per poder ser escollits jutge de pau substitut, això és ser espanyol, ser major d'edat i no incórrer en cap dels supòsits d'incapacitat que regula l'article 303 de la Llei orgànica del poder judicial.

Atès que per la seva experiència i formació aquesta Alcaldia considera adient per ocupar aquest càrrec el senyor José Solé Escamilla com a jutge de pau substitut.

En virtut de les atribucions que l'article 22.1. de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local atribueix al Ple de la corporació, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Pere Xirau i Espàrrech, Lluís Llovet Bayer, Raquel Serra Lerga, Sílvia Tamayo Mata, Josep M. Masvidal Serra, Coia Tenas



Martínez, M. Àngels Isart Falceto, M. Assumpta Revoltós Vaquer i Quirze Planet Rovira, i set abstencions dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, Àngel López Solà, Esther Agulló Renau, Toni Romero Carbonell, Cristina Soler Vilchez i Marc Jiménez Torres:

Primer.- Designar per ocupar el càrrec de jutge de pau substitut el senyor José Solé Escamilla per un període de quatre anys.

Segon.- Notificar aquest acord al jutjat degà de 1a instància d'Arenys de Mar, perquè aquest trameti la documentació a la Sala de Govern del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, òrgan competent per nomenar els jutges de pau a Catalunya.

La senyora alcaldessa explica que la Junta de Govern Local va decidir escollir aquesta persona perquè van considerar que era el millor aspirant, un cop repassats els currículums de les persones que s'hi van presentar.

El senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, explica que s'abstindran en aquest punt, no tant per la valoració del candidat, sinó perquè el seu grup, en tant que integrant de l'oposició no ha tingut cap oportunitat per estudiar els currículums i donar el seu vot positiu a aquesta persona. Considera que en tractar-se del jutge de pau substitut, es podria haver discutit entre tots els integrants del Ple. Com que això no ha estat així, el seu grup no pot votar a favor d'aquesta designació, sense que això no signifiqui que aquesta persona no sigui l'adequada per ostentar aquest càrrec.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal del PDeCAT, explica que, en el mateix sentit que ha comentat el senyor Romero, el seu grup també creu que un assumpte com és l'elecció del substitut del jutge de pau, s'hauria d'haver intentat consensuar amb tot el consistori. No diu gaire d'un govern que fa una proposta com un fet consumat, sense que els grups municipals que no estan a govern tinguin l'oportunitat de participar, valorar i fer les aportacions que creguin oportunes per fer aquesta elecció.

La senyora alcaldessa vol recordar als senyors regidors que hi ha hagut un termini d'exposició pública i com a regidors que formen part del consistori, tenen accés a l'expedient mitjançant l'administració electrònica, dins del gestor d'expedients de l'Ajuntament.

El senyor Romero comenta que consultar-ho, ho poden fer, però no poden opinar. Ha estat una decisió només del govern.

La senyora alcaldessa comenta que potser hauria estat bé que per part de l'oposició se'ls hagués fet saber al govern que en volien parlar.

El senyor Gregori explica que a la Comissió Assessora va preguntar, ja que no hi havia pogut participar, quins eren els criteris que van decantar la balança per escollir aquesta persona. La resposta va ser molt curta i fou que havien cregut que era el millor.



1.4.2.- ADJUDICACIÓ CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT, DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL TEATRE ODÈON DE CANET DE MAR.

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 20 de desembre de 2018, va resoldre incoar expedient per a la contractació, per procediment obert, de les obres de rehabilitació del Teatre Odèon, fixant-se el pressupost base de licitació en 2.617.777,26 €, IVA exclòs, el qual puja 549.733,22 € per a tota la durada inicial del contracte, és a dir 21 mesos.

Atès que segons consta al certificat de l'eina del sobre digital, de data 31 de gener d'enguany, durant el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les proposicions següents:

1. CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU
2. Arcadi Pla, SA
3. Rehac, SA

Atès que en data 27 de febrer de 2019, la Mesa de Contractació va efectuar la valoració de la documentació objecte d'un judici de valor i l'obertura dels sobres 3, presentats en el procediment obert en els termes següents:

“ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES 3 PRESENTATS EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL TEATRE L'ODÈON

Lloc: Sala de Junes

Data: 27/02/2019

Horari: 09.00 h.

Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, president de la Mesa
Anna Martín Massó, arquitecta tècnica municipal
Joan Méndez Martínez, interventor
Clara Pérez González, secretària
Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació

Assisteix, en representació de l'empresa licitadora CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU, el senyor AMR.

Desenvolupament de la sessió

1. Objecte de la sessió és la valoració de la documentació tècnica presentada pels licitadors en els sobres 2, així com l'obertura i posterior valoració dels sobres 3 aportats en el procediment obert per a la contractació de les obres de rehabilitació del teatre l'Odèon.

2. La Mesa de Contractació acorda, per unanimitat, assumir l'informe emès en data 25 de febrer d'enguany per l'arquitecta municipal, el contingut literal del qual és el següent:



"Identificació de l'expedient: 1379/2019 61

Assumpte: Contractació obres rehabilitació Teatre Odèon (e.f. núm. 166/2018)

INFORME TÈCNIC

FETS

L'Ajuntament de Canet de Mar està duent a terme la licitació, a través d'un procediment obert, de la contractació de l'execució de les obres de "Rehabilitació del teatre l'Odeon".

En data de 6 de febrer de 2019 es va constituir la mesa de contractació per a la qualificació de la documentació administrativa presentada. La mesa va elaborar acta en que consta la presentació de tres ofertes de les següents empreses:

- CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento SAU
- Arcadi Pla SA
- Rehac SA

En data de 18 de febrer de 2019 es constitueix novament la mesa i es procedeix a l'obertura del sobre 2. En l'acta consta que el president de la Mesa ordena que se'n doni trasllat a l'arquitecta municipal per a la seva valoració.

El present informe té com a finalitat la valoració de la documentació continguda en els sobres núm. 2.

FONAMENTS DE DRET:

Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- El plec de Clàusules Administratives defineix els següents criteris que depenen d'un judici de valor per a la proposta d'execució amb una puntuació màxima de 15 punts:

Pla d'obra (3 punts màxim)

3 punts	per un anàlisi complert i exhaustiu adaptat a l'obra.
1 punt	per un anàlisi genèric, que no estigui adaptat a l'obra.
0 punts	si no s'aporta pla d'obra. O si s'adjunta la proposta inclosa al projecte aprovat sense que estigui adaptada a l'oferta del licitador.

Memòria d'execució (12 punts màxim)

12 punts	per un anàlisi complert, plenament adaptat a l'obra i que porti mesures addicionals de control de la planificació temporal i econòmica de l'obra.
8 punts	per un anàlisi complert, plenament adaptat a l'obra, que no porti mesures addicionals de control de la planificació temporal i econòmica de l'obra.
0 punts	si no s'aporta memòria d'execució o si la memòria és genèrica i no adaptada a l'obra.

SEGONA.- Un cop revisades les tres propostes presentades en quant al pla d'obra es valora:



CPM.- s'aporta pla d'obra complert i exhaustiu adaptat a l'obra, amb una planificació de l'execució per mesos i diagrama de barres valorat setmanalment.

ARCADI PLA SA.- s'aporta pla d'obra complert i exhaustiu adaptat a l'obra, amb una planificació de l'execució per mesos i diagrama de barres valorat setmanalment.

REHACSA.- s'aporta pla d'obra complert i exhaustiu adaptat a l'obra, amb una planificació de l'execució per mesos i diagrama de barres valorat setmanalment.

TERCERA.- Un cop revisades les propostes presentades en quant a la memòria d'execució es valora:

CPM.- La memòria aportada tot i tenir gran part de contingut genèric aplicable a qualsevol obra, inclou aspectes adaptats a l'obra de "Rehabilitació del teatre de l'Odeon" i en ella es preveuen les següents mesures de control de la planificació temporal: control de les unitats d'obra executades a través de l'elaboració de fitxes de l'estudi de rendiments i mitjançant el programa de punts d'inspecció del sistema de Qualitat; seguiment exhaustiu dos cops per setmana per detectar possibles desviacions de planificació; i disposició d'equips addicionals tant humans com materials en els moments en que es detecti que és necessari el reforç per al compliment de la planificació general de l'obra.

ARCADI PLA SA.- La memòria aportada s'adapta en diferents aspectes a l'obra de "Rehabilitació del teatre de l'Odeon". A les pàg. 2, 6 i 8 es troben referències a l'entitat AMB i BIMSA que no tenen cap representació en la present licitació ni relació amb l'Ajuntament de Canet de Mar, es dedueix del contingut global de la memòria que es tracta d'un error material que caldrà subsanar i substituir per les entitats corresponents a l'administració contractant en cas que resulti adjudicatari. La memòria preveu les següents mesures de control de la planificació temporal: control d'unitats d'obra executades mitjançant el programa de punts d'inspecció del sistema de Qualitat; augment de les previsions de personal tècnic, personal de l'obra i de materials i mitjans auxiliars en cas necessari; i seguiment exhaustiu cada dilluns i dimecres per detectar possibles desviacions.

REHACSA.- Es presenta una memòria d'execució que analitza la necessitat de recursos humans i materials assignats mensualment a l'obra, així com una relació específica de la maquinària i mitjans auxiliars previstos per a l'execució. Però no s'exposen mesures addicionals de control de la planificació temporal de l'obra.

CONCLUSIONS:

D'acord amb els criteris definits al plec i les consideracions anteriors, es proposa la següent puntuació:

LICITADOR	PUNTUACIÓ PLA	PUNTUACIÓ MEMÒRIA	TOTAL
CPM	3	12	15
ARCADI PLA	3	12	15
REHACSA	3	8	11

3. A continuació el president procedeix a llegir la puntuació assolida per tots els licitadors, en els criteris establerts a l'apartat J del quadre de característiques específiques del PCAP, "criteris que depenen d'un judici valor", en els termes següents:

LICITADOR	PLA	MEMÒRIA	PUNTS
-----------	-----	---------	-------



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

	D'OBRA	EXECUCIÓ	TOTALS
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	3	12	15
Arcadi Pla, SA	3	12	15
Rehac, SA	3	8	11

5. Tot seguit el president obre el sobre 3 del primer licitador presentat i continua pels successius en nombre de 3, deixant-se constància en acta, en els següents termes:

Oferta econòmica

LICITADOR	Oferta Econòmica	% Baixa
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	2.400.007,69 €	8,32%
Arcadi Pla, SA	2.327.203,98 €	11,10%
Rehac, SA	2.350.670,97 €	10,20%

Criteris mediambientals

LICITADOR	Fusta	Pintura
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	SÍ	SÍ
Arcadi Pla, SA	SÍ	SÍ
Rehac, SA	SÍ	SÍ

Equip responsable de l'obra

LICITADOR	Cap d'obra		Encarregat d'obra		Tècnic prevenció	
	Nombre actuacions	Import acumulat experiència	Nombre actuacions	Import acumulat experiència	Nombre actuacions	Import acumulat experiència
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	5	11.979.032,52 €	5	11.979.032,52 €	5	11.979.032,52 €
Arcadi Pla, SA	6	9.901.435,18 €	8	10.344.974,13 €	6	17.893.624,33 €
Rehac, SA	5	7.041.103,00 €	5	7.041.103,00 €	5	7.041.103,00 €

6. Seguidament la Mesa procedeix a efectuar la corresponent valoració de cadascuna de les ofertes tenint en compte els criteris previstos a l'apartat J del quadre de característiques específiques del PCAP, en els termes següents:

- **Oferta econòmica:** Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb el següent criteri:

- Puntuació màxima: 40 punts
- 0 punts si no es presenta baixa
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = 40 - 40 * \left(\frac{B_{max} - B_i}{B_{max}} \right)^5$$

On:

P_i és la puntuació obtinguda per la proposició (i)



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

B_{max} és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica

B_i és el percentatge de baixa ofert per la proposició (i)

B_{max} : 11,10 %

Licitador	Oferta Econòmica (IVA exclòs)	% Baixa	Punts
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	2.400.007,69 €	8,32%	39,96
Arcadi Pla, SA	2.327.203,98 €	11,10%	40,00
Rehac, SA	2.350.670,97 €	10,20%	40,00

- **Criteris mediambientals:** Es valorarà que la fusta massissa i els productes derivats de fusta proveniu d'explotacions forestals sostenibles, d'acord amb els sistemes de certificació FSC, PEFC o equivalents. També es valorarà que la pintura interior compleixi amb els criteris de baixes emissions de contaminants establerts pels sistemes de certificació Tipus I, com l'Àngel Blau, l'Etiqueta Ecològica de la Unió Europea, el Cigne nòrdic o equivalent. Fins a 15 punts.

Licitador	Fusta massissa	Pintura baixes emissions	Total
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	SÍ	SÍ	15
Arcadi Pla, SA	SÍ	SÍ	15
Rehac, SA	SÍ	SÍ	15

- **Equip responsable de l'obra:** es valorarà l'experiència, en treballs similars durant els darrers 10 anys, de les persones que desenvoluparan les funcions de cap d'obra, encarregat d'obra i tècnic de prevenció a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte. Fins a 30 punts.

LICITADOR	Cap d'obra		Encarregat d'obra		Tècnic prevenció		TOTAL
	Nombre actuacions	Import acumulat experiència	Nombre actuacions	Import acumulat experiència	Nombre actuacions	Import acumulat experiència	
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	5	11.979.032,52 €	5	11.979.032,52 €	5	11.979.032,52 €	30
Arcadi Pla, SA	6	9.901.435,18 €	8	10.344.974,13 €	6	17.893.624,33 €	30
Rehac, SA	5	7.041.103,00 €	5	7.041.103,00 €	5	7.041.103,00 €	30



Puntuació final

Licitador	Punts criteris de valoració automàtica					Punts valoració subjectiva	Puntuació Total
	A	B	B	C	Total		
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	39,96	12	3	30	84,96	15	99,96
Arcadi Pla, SA	40,00	12	3	30	85,00	15	100,00
Rehac, SA	40,00	12	3	30	85,00	11	96,00

Licitador	Puntuació
CPM Construcciones, Pintura y Mantenimiento, SAU	99,96
Arcadi Pla, SA	100,00
Rehac, SA	96,00

7. A la vista de l'anterior valoració, la Mesa de contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte d'obres per a la obres per a la rehabilitació del teatre l'Odèon, a la mercantil Arcadi Pla, SA, atès que ha estat el licitador que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu i que s'ajusta al que es disposa al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regeixen el present contracte.

Essent les 10:00 hores es dona per finalitzat el present acte, signant l'acta el president i la secretària de la Mesa."

En data 4 de març de 2019, la mercantil Rehac, SA, va presentar un escrit d'al·legacions contra la decisió de la Mesa de Contractació d'admetre les ofertes de CPM Construcciones, Pintura y Mantenimientos, SAU i Arcadi Pla, S.A.

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 13 de març d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

"ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A LA RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DEL TEATRE L'ODÈON

Lloc: Sala de Juntres

Data: 13/03/2019

Horari: 12.10 h.

Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, president de la Mesa
Anna Martín Massó, arquitecta tècnica municipal
Joan Méndez Martínez, interventor
Cristina Cabruja Sagré, secretària acctal.
Àngel Silva Fernández, que actua com a secretari de la Mesa de Contractació



Desenvolupament de la sessió

1. Objecte de la sessió és l'anàlisi de les al·legacions presentades per l'empresa Rehac, SA, en relació a la decisió d'aquesta Mesa d'admetre les ofertes presentades per les empreses CPM Construcciones, Pintura y Mantenimientos, SAU i Arcadi Pla, SA.

Argumenta Rehac, SA, que en pertànyer les dues empreses al mateix grup empresarial, Contratas y Obras empresa constructora, SA, en dedicar-se a la mateixa activitat i en formar part, l'administrador únic de CPM Construcciones, Pintura y Mantenimientos, SAU, de l'òrgan d'administració d'Arcadi Pla, SA, en realitat s'han presentat les dues ofertes per part de la mateixa societat, Contratas y Obras empresa constructora, SA, tot sol·licitant que en aplicació de la doctrina de l'aixecament del vel es procedeixi a inadmetre les ofertes presentades per CPM Construcciones, Pintura y Mantenimientos, SAU i Arcadi Pla, SA.

2. La Mesa procedeix a analitzar si es pot aplicar en el present cas la doctrina de l'aixecament del vel. Al respecte val a dir que, en principi, d'acord amb la normativa de contractes del sector públic, la presentació d'ofertes per empreses vinculades en un mateix procediment de contractació, no contravé el principi de proposició única, i s'han d'admetre, excepte en el cas de contractes de concessió d'obra, les proposicions presentades per les esmentades empreses. En aquest sentit, els diferents òrgans consultius en matèria de contractació pública han manifestat que impera el caràcter de la personalitat jurídica independent de cadascuna de les empreses vinculades o relacionades i que és aquest requisit de la diferent personalitat el que és fonamental per tal de considerar la no existència de proposicions simultànies.

Tal i com ha assenyalat la jurisprudència del Tribunal Suprem, l'esmentada doctrina ha de ser excepcional, no essent suficient la mera invocació unilateral del frau (STS 11 de setembre de 2003, recurs de cassació 231/1995). És necessari fer una anàlisi exhaustiva dels motius invocats i de les circumstàncies que hagin estat invocades, sense que sigui possible establir a priori els supòsits de fet que puguin donar lloc a l'aplicació de la doctrina i sense que sigui possible barrejar un tipus de supòsits amb altres (STS de 29 de setembre de 2016, recurs de cassació 2151/2014).

En el present cas no s'han aportat proves suficients de l'existència d'una identitat entre ambdues empreses, sinó que Rehac, SA, simplement s'ha limitat a constatar que l'administrador únic d'una de les societats forma part de l'òrgan d'administració de l'altra i que es dediquen a la mateixa activitat, circumstàncies que, per altra banda, són habituals en el cas de grups d'empreses. No s'han aportat proves suficients que acreditin l'existència d'una identitat entre ambdues empreses com seria el fet que compartissin domicili, treballadors, clients, proveïdors o que existeixi una total confusió de patrimonis afectes al mateix negoci. Per altra banda, s'ha comprovat que ambdues empreses han presentat ofertes econòmiques substancialment diferents.

Per últim, cal fer constar que no s'ha apreciat per part d'aquesta Mesa cap indicatiu col·lusori com podria ser la retirada de la millor oferta en relació qualitat-preu.

3. A la vista de les proves aportades per Rehac, SA, i donada l'excepcionalitat de l'aplicació de la doctrina de l'aixecament del vel, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat proposar a l'òrgan de contractació la desestimació de les al·legacions presentades per Rehac, SA.

Essent les 12.32 hores es dona per finalitzat el present acte, signant l'acta el president i el secretari de la Mesa."

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2019/340, de data 13 de març d'enguany, es va requerir a l'empresa Arcadi Pla, SA per tal que en el termini de 10



dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, aportés a les oficines municipals els documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, i acredités la constitució, a disposició de la Tresoreria municipal, d'una garantia definitiva, xifrada en 116.360,20 €.

Atès que en data 20 de març d'enguany la mercantil Arcadi Pla, SA, ha dipositat la garantia definitiva requerida i de conformitat amb l'acord pres per la Mesa de Contractació en sessió de 22 de març d'enguany, ha aportat tota la documentació administrativa exigida pel PCAP.

Vista la conformitat de l'interventor municipal.

Atès que en data 27 de març d'enguany, la mercantil Rehac, SA, ha presentat un nou escrit d'al·legacions contra la decisió de la Mesa de Contractació d'admetre les ofertes de CPM Construcciones, Pintura y Mantenimientos, SAU i Arcadi Pla, SA, en el que es ratifica en tot el que va exposar en el primer escrit d'al·legacions i sense aportar nous mitjans de prova que justifiquin l'aplicació en aquest cas de la doctrina de l'aixecament del vel.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que disposa l'article 150.3 LCSP, s'acorda per deu vots a favor dels regidors Blanca Arbell Brugarola, Pere Xirau i Espàrrrech, Lluís Llovet Bayer, Raquel Serra Lerga, Sílvia Tamayo Mata, Josep M. Masvidal Serra, Coia Tenas Martínez, M. Àngels Isart Falceto, M. Assumpta Revoltós Vaquer i Quirze Planet Rovira, cinc abstencions dels regidors Jesús Marín i Hernández, Laureà Gregori Fraxedas, Àngel López Solà, Esther Agulló Renau i Marc Jiménez Torres i dos vots en contra dels regidors Toni Romero Carbonell i Cristina Soler Vilchez:

Primer.- Desestimar les al·legacions presentades per la mercantil Rehac, SA, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en sessió de data 13 de març de 2019, l'acta de la qual s'ha transcrit en la part expositiva del present acord, així com desestimar les al·legacions presentades per Rehac, SA, en data 27 de març d'enguany, en no aportar nous mitjans de prova que justifiquin l'aplicació de la doctrina de l'aixecament del vel.

Segon.- Adjudicar el contracte, per procediment obert, de les obres de rehabilitació del Teatre Odèon, a l'empresa Arcadi Pla, SA, amb CIF núm. A17022344, pel preu de 2.327.203,98 €, IVA exclòs, el qual pujarà un import de 488.712,83 €, amb subjecció al PCAP i al projecte anomenat "Projecte executiu de rehabilitació del teatre Odèon de Canet de Mar" redactat pels arquitectes Lluís Dilme i Romagosa i Xavier Fabré i Carreras, i a l'oferta presentada pel propi licitador, així com a les millores proposades en l'oferta presentada pel propi licitador que s'accepten i que són les següents:

- Utilització de fusta massissa i productes derivats de la fusta que provenguin d'explotacions forestals sostenibles, d'acord amb els sistemes de certificació FSC, PEFC o equivalents. Aquesta millora s'aplicarà, com a mínim, a les partides previstes al projecte corresponents a:



- ✓ elements de fusta o materials derivats de la fusta de la coberta de la sala principal, com són les soleres i empostissats realitzats a base de taulers o les biguetes i els cabirons.
 - ✓ paviments interiors realitzats a base de fusta, així com els enllatats corresponents.
 - ✓ aplacats interiors de llistons i revestiments de DM, contraxapat o tauler de partícules aglomerades.
 - ✓ prestatges i separadors de l'interior dels camerinos.
 - ✓ cel rasos de contraxapat d'OKUME i xapats de BEDOLL
 - ✓ fusteria exterior de fusta massissa
 - ✓ tota la fusteria interior
 - ✓ part del mobiliari del bar realitzada amb DM i contraxapat
 - ✓ taulells de fusta de control de llum i so de la sala principal
 - ✓ pèrgola de la façana principal de fusta de bolondo
- Aplicació de pintura en tots els interiors que compleixin amb els criteris de baixes emissions de contaminants establertes pels sistemes de certificació tipus I, com l'Àngel Blau, l'Etiqueta Ecològica de la Unió Europea, el Cigne nòrdic o equivalent. Aquesta millora s'aplicarà a tota la pintura interior.
- L'equip responsable que es destinarà a l'execució de l'obra serà el següent:
- ✓ Encarregat de l'obra: Antonio Santana Toledo, amb una dedicació a l'obra del total de la jornada laboral.
 - ✓ Cap d'obra: Marcos Muñoz Jurado, amb una dedicació mínima del 30% de la jornada laboral.
 - ✓ Artur Pato Marce, tècnic de prevenció, amb una dedicació a l'obra de 20 hores setmanals.

Donada la naturalesa d'aquest contracte, el seu preu no serà objecte de revisió.

Tercer.- Delegar en la Junta de Govern Local la competència per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut de l'Obra, efectuant-ne l'oportuna publicació en el BOP conforme disposa l'article 51.2 del ROF.

Quart.- El termini d'execució d'aquest contracte és de 21 mesos a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.

Cinquè.- En el termini de 15 dies a comptar des de la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar el Pla de Seguretat i Salut en l'obra amb el corresponent informe del coordinador de seguretat, per tal que sigui sotmès a l'oportuna aprovació per part de la Corporació municipal.

Sisè.- La persona encarregada de la direcció facultativa d'aquest contracte exercirà les facultats del responsable del contracte conforme el que disposa l'article 62 de la LCSP.

A més de les funcions atribuïdes a la direcció facultativa, li correspondran, entre d'altres, les funcions següents:



- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Setè.- El termini de garantia del present contracte és de 2 anys a comptar des de la formalització de l'acta de recepció prevista a l'art. 243 de la LCSP.

Vuitè.- Disposar la despesa de 2.815.916,81 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 31 33310 63200, del vigent pressupost ordinari per a l'any 2019 (Doc. AD núm. 220190003423).

Novè.- Que la present adjudicació es notifiqui a tots els licitadors presentats i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Desè.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament i al responsable del contracte.

Onzè.- Comunicar a l'adjudicatari que dins del termini dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present resolució, se'l citarà per tal de formalitzar el contracte.

Dotzè.- Desestimar la sol·licitud formulada per Rehac, SA, en data 27 de març d'enguany, de suspensió de l'execució del present acord, doncs no es dona en el present cas cap dels supòsits previstos a l'art. 117.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Tretzè.- Facultar tan àmpliament com sigui menester la senyora alcaldessa tant per requerir a l'adjudicatari per tal que concorri a la formalització del contracte com per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

El senyor Lluís Llovet Bayer, tinent d'alcalde d'Urbanisme i Educació, explica que avui es fa un nou pas en aquest assumpte, que és l'aprovació de l'adjudicació definitiva del contracte de l'Odèon. És el final de tota la paperassa i d'aquí a un mes, un mes i mig, ja es podrà veure com l'empresa adjudicatària tira endavant aquesta obra en 21 mesos. És un projecte que s'havia defensat durant molt de temps, molts partits polítics han estat lluitant per aconseguir-ho, però sobretot ha estat la societat civil qui ha aconseguit arribar fins aquí. I no només es tracta de l'Odèon, s'ha aconseguit ampliar el projecte i convertir-lo en un pla d'equipaments culturals dual, entre l'Odèon i el futur *Centru*, que també serà municipal, la qual cosa permetrà tenir un equipament cultural de primer ordre al centre de Canet de Mar que donarà l'impuls necessari que creuen que necessita el poble.

El senyor Marc Jiménez Torres, portaveu del grup municipal de la CUP, explica que el seu grup està totalment a favor d'aquest projecte, però pel que fa a aquesta



adjudicació, hi ha un dubte per resoldre i és que l'empresa adjudicatària sembla que formaria part d'una altra empresa que també s'ha presentat a la licitació i per aquest motiu, s'abstindran.

El senyor Toni Romero Carbonell, portaveu del grup municipal del PP, explica que l'Ajuntament porta a l'aprovació del Ple l'adjudicació d'un contracte que puja més de 3 milions d'euros. Això significa que la inversió, no només d'aquest any, sinó també la dels propers anys. segurament s'hipotequi amb l'adjudicació d'aquest contracte. Ara bé, hi ha un problema, i és que de les tres empreses que s'han presentat, dues tenen la mateixa matriu. El primer que sobta és que només hi hagi tres empreses interessades en un contracte de 3 milions d'euros; el segon que sobta és el que ja ha comentat, que dues de les empreses pertanyen a la mateixa casa matriu, en un contracte on el mínim d'empreses que es necessiten que es presentin són tres. A més a més, si es dona un cop d'ull a la puntuació, una té un 100 i l'altra un 99,5. És a dir, el projecte, pràcticament és el mateix. En definitiva, s'està parlant d'una hipoteca complicada de l'Ajuntament per als propers anys i s'està parlant d'una licitació amb assumptes sensibles on s'hauria de demostrar el que el govern sempre deia de la transparència i considera que entrar-ho en un Ple extraordinari, segurament per complir abans de les eleccions el fet de posar la primera pedra, els sembla bastant agosarat. Els van explicar que hi havia sentències que no manifestaven res sobre aquest assumpte, però els vol comentar que, per exemple, la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Madrid número 709/2007, del 29 d'octubre, conclou que: *en casos como el que acabamos de describir, la presentación de Sociedad dominante y filial a un mismo concurso presentando cada una de ellas su oferta permite concluir, sin duda alguna, que no se trata de dos licitadores distintos*. Està clar, doncs, que si de tres licitadors, dos són el mateix, no s'està complint. No entren a valorar si l'Odèon és un bon projecte o no ho és, estan valorant que, des del seu punt de vista, aquesta licitació necessitaria una revisió molt més profunda i, per tant, demanen que retirin aquest punt, que es revisi exhaustivament la documentació i que es porti al Ple que toqui, ja que s'està parlant de 3 milions d'euros, molts de diners per un ajuntament com Canet.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, regidor del grup municipal del PDeCAT, explica que sempre han considerat que Canet necessita un espai cultural i més en aquest moment que no se'n disposa de cap. També han dit sempre que aquest projecte no s'està gestionant adequadament. Diuen això perquè tot projecte que una administració vulgui dur a terme ha de tenir, en primer lloc, un finançament adequat; en segon lloc, un estudi de viabilitat econòmica per veure la seva sostenibilitat, i, en tercer lloc, un model de gestió, és a dir, si la gestió serà pública o privada. Aquesta informació a dia d'avui encara no se'ls ha facilitat i ara proposen l'adjudicació del contracte i, a més a més, amb un recurs per part d'una de les empreses licitadores que no se sap com acabarà. Han estat analitzant jurisprudència i no els ha quedat clar del tot que aquesta empresa no tingui raó en la part del recurs on exposa la incompatibilitat de les empreses d'un mateix grup que es presentin en un mateix contracte, ja que poden adulterar el sentit d'aquesta licitació. Tal com van exposar anteriorment, els agradaria poder dir sí, per respecte a la gent del món cultural i teatral, però entenen que la gestió que s'està duent a terme des del govern municipal no és la més adient ni la correcta.

El senyor Llovet comenta que intentarà respondre tots els dubtes que s'han generat. Per un costat, sembla que hi ha certa reticència a aprovar aquesta licitació perquè



s'estan hipotecant pressupostos municipals per molts anys. En primer lloc, vol recordar que l'any 2017, l'exercici que van tancar l'any passat, es va tancar amb un superàvit de 2.400.000 euros, dels quals 1.200.000 es van destinar a aquesta licitació. Encara no tenen els números del 2018, però calculen que el superàvit va més a o menys al voltant de la mateixa quantitat que al 2017 o una mica més, amb la qual cosa creuen que si Serveis Econòmics poden accelerar una mica el tancament de les dades de l'exercici 2018, possiblement el que podran explicar és que tot l'import de l'Odèon es paga amb pressupost dels anys en què el seu grup ha manat i, per tant, que la hipoteca econòmica serà zero. Això, tenint en compte que han abaixat el deute de 9 a 3 milions durant aquests anys. I si hi ha d'haver una hipoteca, doncs benvinguda si és per un tema cultural. El problema era quan aquestes hipoteques es feien per a altres assumptes. En segon lloc, es diu que el projecte ha de tenir el finançament adequat, cosa que ja ha aclarit, però també els retreuen que ha de tenir un model de gestió, amb la qual cosa estan plenament d'acord, i que aquest model de gestió i de rendibilitat de l'empresa hauria d'estar advertit. D'aquest assumpte, n'han parlat en més d'una ocasió a la Comissió de l'Odèon i sempre han explicat el mateix. El seu grup municipal podria haver començat a vendre fum a tot el poble explicant quin model de gestió farien, però creien que era una irresponsabilitat que abans de licitar el projecte i de tenir assegurada la construcció de l'obra es comencés a parlar de la gestió d'aquesta obra que ni tan sols tenia la licitació en marxa. Ara sí que es començarà a pensar en aquesta gestió. Aquest cap de setmana, els regidors corresponents van a unes trobades on es parlarà de la gestió d'equipaments culturals. És a partir d'ara, i el regidor de Cultura ho ha explicat a bastament en diferents comissions de l'Odèon, que es començarà a discutir i construir, amb els diferents grups municipals, la gestió d'aquest equipament cultural, de la mateixa manera que també es farà amb l'equipament del *Centru*. Els semblava fora de lloc parlar de la gestió quan encara no es tenia l'edifici, perquè si ho haguessin fet així, els ho haurien dit al revés, que parlaven de la gestió d'un edifici que no existia. Comenta que el fet que s'aprovi en un ple extraordinari és casualitat. La idea era presentar-ho a finals d'aquest mes d'abril, al Ple ordinari, però és més interessant anar avançant en el projecte i els va semblar que com que era un assumpte que s'havia d'aprovar per Ple i no es podia fer per Junta, el més lògic és que s'aprovés al primer Ple que se celebrés i no s'han plantejat pas res més, senzillament anar avançant el projecte. Pel que fa als temes jurídics, els grups de l'oposició comenten que han estat analitzant jurisprudència i que no els queda clar el fet d'aquestes dues empreses. Al senyor Llovet tampoc no li quedava clar, però per això l'Ajuntament compta amb uns Serveis Jurídics que són els que analitzen aquesta jurisprudència i arriben a les conclusions que han pogut llegir. Una altra cosa és que s'haguessin trobat indicis col·lusoris en el procediment de licitació, haurien parat el procediment per analitzar-lo amb calma. Podria haver passat que l'empresa licitadora renunciés al contracte i l'Ajuntament hagués de quedar-se amb un pressupost més car, però això no ha estat així, ha guanyat l'empresa amb el pressupost més baix i no ha renunciat pas a tirar-lo endavant. Ells en concret estan molt contents amb l'empresa que ha guanyat, perquè si entren a la seva pàgina web, veuran els projectes que han elaborat. En els plecs de clàusules ja es demanaven una sèrie de consideracions afegides i per això algunes empreses ja no van poder presentar-se. En canvi, l'empresa que ha guanyat té projectes d'escoles, instituts, llars d'infants i casals d'avis. Ara bé, també ha fet molta rehabilitació de monestirs, ermites, edificis culturals estratègics. Per tant, aquesta doble visió, d'una empresa que ha fet grans construccions, d'una banda, i rehabilitacions patrimonials, de l'altra, la fa l'empresa perfecta per als interessos de Canet. Si Serveis Tècnics o Serveis Jurídics



haguessin manifestat que no es podia tirar endavant aquest projecte no ho haurien fet. Així, doncs, han esperat els informes d'aquests dos departaments per portar aquest assumpte a consideració del Ple.

El senyor Pere Xirau i Espàrrrech, tinent d'alcalde d'Hisenda i Cultura, explica que com a regidor d'Hisenda vol aclarir que quan es parlava dels pressupostos, fiaven aquests dos milions que faltaven, a crèdit. A dia d'avui, i pendants d'acabar de fer el tancament, se'ls aventura d'enllestir aquest finançament amb recursos propis, per tant, en aquest sentit, es pot tenir tranquil·litat. Ja es podia tenir tranquil·litat en el moment d'elaborar els pressupostos i ara encara se'n pot tenir més. Pel que fa a la gestió de l'equipament, considera que no ha de generar cap neguit. El futur teatre municipal, amb dos espais, el del *Centru* i el de l'Odèon pròpiament dit, és un espai que s'haurà de nodrir d'activitat professional i amateur, que tindrà una gestió pública, perquè l'edifici serà públic, i privada. Per tant, no hi ha d'haver cap angouxa i menys encara quan el substrat cultural de Canet és molt potent. Al mes de desembre ja van avançar que demanarien un recurs tècnic perquè els assessoressin en la gestió d'aquest espai cultural. Ja s'ha fet la petició i els han contestat que aquest recurs no es pot sol·licitar fins al mes de juliol, però això no treu que dissabte vinent, membres del govern i de la Plataforma Odèon aniran a Ripollet a una jornada que precisament resa així: Gestió dels Espais Escènics. I ho fan quan encara no s'ha mogut ni un totxo. Considera que aquesta por, aquesta desconfiança o aquest neguit que sembla que tenen alguns membres de l'oposició no té raó de ser, ni econòmicament ni culturalment.

El senyor Romero comenta que no estan valorant la necessitat d'un teatre, amb la qual cosa estan d'acord tots els grups, evidentment amb diferències. Ara el que estan fent és aprovant una licitació, que és una cosa molt diferent. El govern vol vestir un teatre, la cultura, però el que ara estan fent és aprovar una licitació. Es dirigeix al senyor Llovet i li comenta que han decidit invertir aquests dos milions de superàvit a l'Odèon i ells haurien fet moltes més coses, com asfaltar carrers, que potser hagués estat millor per al poble, però cadascú fa servir els diners pel que vol, és el que fan els alcaldes l'últim any. Pel que fa a les empreses que sembla que tenen relació, però que el senyor Llovet ha explicat que no han treballat juntes, li comenta, per exemple, que en el cas de la residència Bellvitge, estan treballant com a UTE, unió temporal d'empreses. Per tant, posa en dubte el fet que no tinguin relació. Ha explicat la jurisprudència que feia referència a aquests fets i els torna a demanar que no tinguin tanta pressa, que ho estudiïn bé i que ho portin a consideració del proper Ple. Els demanen prudència.

El senyor Llovet comenta que li agraeix al senyor Romero que vetlli pel govern i per la prudència, però aquesta prudència ja s'ha tingut, perquè han fet tot el procediment amb transparència i si aquestes dues empreses estan fent una obra com a UTE, és precisament perquè són dues empreses diferents que s'uneixen per fer aquesta obra. Si es tractés de la mateixa empresa no caldria que s'unissin en una UTE. En segon lloc, quan parla d'inversions, el senyor Romero ha comentat que tot s'inverteix en l'Odèon. Li recorda que del superàvit de l'any 2018 es va invertir en l'Odèon un 1.100.000 euros; a Garrofers, 700.000 euros; en arranjar vies públiques i asfaltar de carrers, 500.000 euros, entre els quals hi ha el carrer Sant Pere les obres del qual començaran en breu; per la compra del *Centru*, 346.000 euros; per al tancament de la pista d'hoquei del poliesportiu, 200.000 euros; per al clavegueram, 150.000 euros, quan el govern anterior no hi va invertir res; per a l'arranjament del mercat 335.000



euros; per al clavegueram del carrer Móra, 70.000 euros; per a la teulada de l'Ajuntament 85.000 euros, i per a la climatització de la Casa museu, 25.000 euros. Com pot veure el senyor Romero, aquest govern no només inverteix en l'Odèon, també inverteix en el poble, cosa que no s'havia fet en molt de temps.

El senyor Xirau vol recordar que quan van fer la presentació dels pressupostos ja van manifestar que estan pendents d'una subvenció de l'Estat per a l'Odèon de 800.000 euros. Mentre Diputació i Generalitat han participat en el finançament de l'Odèon des del primer dia, no ho ha fet així l'Estat, però creuen que al final hi participarà. Amb aquesta subvenció, la inversió serà d'1.200.000 euros, i partir d'aquí, també s'haurà d'anar sumant el que aportaran Generalitat i Diputació. Pel que fa a les empreses, reafirma el que ha explicat el senyor Llovet, no s'infringeixen els criteris de competència, són empreses diferents, amb llistes de proveïdors i de clients diferents, amb seus socials diferents. Per tant, han de fer cas del que els han assessorat els seus serveis jurídics i econòmics, en els quals tenen tota confiança i tota tranquil·litat.

La senyora alcaldessa explica que si ho poden passar per aquest Ple és gràcies a l'esforç dels treballadors municipals i, per tant, si es pot avançar, es fa, amb tota transparència i amb tota precaució.

El senyor Gregori demana al senyor Llovet si podria explicar de les inversions previstes per al 2018, quantes se n'han fet realment i quantes estan pendents de fer durant el 2019.

El senyor Llovet explica que no són obres previstes per al 2018, sinó que és el superàvit del 2018 que es fa servir per adjudicar obres posteriors. Si una obra en concret té un projecte aprovat, es pot tirar endavant de seguida. En aquests moments, hi ha licitats el projecte Odèon, l'asfaltat de carrers, l'arranjament del carrer Sant Pere, s'ha fet una fase del *Centru*, que està licitada i l'obra començarà en breu, la pista d'hoquei, la setmana que ve es licita el carrer Móra, aquest cap de setmana comença el trasllat dels paradistes de la plaça del Mercat perquè comencen les obres el dimarts i també es comença l'obra de la plaça 11 de Setembre.

El senyor Gregori comenta que no li està preguntant això, sinó que li pregunta quantes obres previstes l'any 2018 no s'han fet.

El senyor Llovet explica que s'equivoca en els termes. No són obres que estiguessin previstes l'any 2018. Es reben els diners durant l'estiu del 2018 amb inversions financerament sostenibles i a partir d'aquí es fa el procediment d'aprovació del projecte amb totes les garanties de transparència. Un cop feta aquesta part, es licita l'obra. Totes les obres que ha esmentat es van licitar durant el 2018 i s'inicien ara.



A continuació, la senyora alcaldessa explica que el grup municipal d'ERC acorda retirar aquesta moció perquè era una moció genèrica que van rebre del Consell Comarcal del Maresme i prefereixen consensuar-la amb la resta de grups i fer-la específica per Canet. Per tant, es presentarà en el proper Ple amb el màxim consens possible.

1.4.3.- MOCIÓ PER FER FRONT A L'ALARMA SOCIAL DELS ROBATORIS EN CASES HABITADES

Es fa constar que en data 21 de març de 2019, amb número d'entrada al registre 2019/2143 el grup municipal d'ERC va presentar la moció que es transcriu a continuació:

MOCIÓ PER FER FRONT A L'ALARMA SOCIAL DELS ROBATORIS EN CASES HABITADES

Atès l'alarma social que està generant a molts municipis del nostre país l'increment dels robatoris en domicilis en els darrers mesos.

Atès que els efectius policials que tenim assignats per a la prevenció i investigació d'aquest tipus de delinqüència es mostren clarament insuficients per a prevenir i resoldre aquest increment de robatoris.

Atès que l'actual legislació i l'aplicació que en fan jutges i fiscals no és un element dissuassori per als delinqüents, ja que la poca penalització de la reincidència i la llibertat provisional són vistos en benefici dels delinqüents i no en benefici d'una societat més segura que respecti la llibertat i la propietat privada dels qui pateixen aquests delictes,

El ple de la corporació proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Mostrar la nostra preocupació per l'increment de la inseguretat ciutadana que es concreta amb els robatoris, alguns amb força, en domicilis del nostre municipi i a la nostra comarca.

Segon.- Instar al Govern de la Generalitat per tal què, compartint aquesta preocupació i d'una manera concertada amb els Ajuntaments, s'impulsin les actuacions policials necessàries i coordinades per resoldre aquesta problemàtica.

Tercer.- Instar a la Fiscalia general de Catalunya i al Tribunal Superior de Justícia per tal que en els seus respectius àmbits de decisió siguin amatents en les fases de graduar les peticions de pena, de les sentències i de considerar la reincidència.

Quart.- Davant d'aquest augment de robatoris en domicilis, fer arribar també als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congrés dels Diputats aquesta preocupació perquè se sol·liciti una modificació del Codi Penal per elevar les penes per aquesta tipologia de delictes.



Cinquè.- Reclamar al Govern de l'estat espanyol els més de 800 milions d'euros que es deuen a la Generalitat per tal que puguin ser revertits en una millora dels recursos materials i humans de la Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra.

Sisè.- Instar al govern municipal a signar el conveni amb el Departament d'Interior per instal·lar lectors de matrícules als accessos del municipi en caràcter immediat que ajudin a la prevenció i persecució d'aquest tipus de delictes.

Setè.- Comunicar aquests acords al Parlament de Catalunya, al Departament d'Interior, a la Diputació, al Govern de l'Estat, als grups del Parlament i del Congrés de Diputats, i al Consell Comarcal als efectes oportuns, tot palesant la preocupació del nostre municipi.

En compliment del que disposa l'article 17 del Reglament orgànic municipal, procedeix sotmetre-la a votació a la propera sessió plenària que se celebri.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21:15 hores de tot el que jo com a secretària accidental certifico.

La secretària accidental

L'alcalde