



**ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA I URGENT DEL PLE MUNICIPAL DE
DATA 12 DE JUNY DE 2014**

Caràcter: extraordinari i urgent
Hora que comença: 20.47 hores
Hora que acaba: 21.10 hores
Lloc: Sala de Plens

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Antoni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: Maria Asunción Sánchez Salbaña
Manel Almellones Conesa
Àngel López Solà
Josep M. Masvidal Serra
Pere Xirau Espàrrrech
Blanca Arbell Brugarola
Ivan Aranda Mena
Lluís Llovet Bayer
Coia Tenas Martínez
Sílvia Tamayo Mata
Jordi Planet Rovira
Víctor Cerveto Hernández

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària accidental de la corporació

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació de la urgència de la sessió
- 2) Aprovació reducció màxima diferencial aplicable sobre l'eufíbor a tres mesos
- 3) Aprovació modificació de pressupost 18/2014
- 4) Aprovació inicial Ordenança intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública
- 5) Aprovació inicial Ordenança intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives
- 6) Aprovació acta de comprovació aparcament piscina municipal



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde obre aquesta sessió extraordinària i urgent recordant l'ordre de les intervencions dels diferents grups municipals i passa al primer punt de l'ordre del dia.

1.- APROVACIÓ DE LA URGÈNCIA DE LA SESSIÓ

El senyor alcalde explica que hi ha un acord de la Comissió delegada del Govern central d'Assumptes Econòmics, de data 24 d'abril d'enguany, amb una resolució de data 13 de maig d'enguany, en la qual es proposa abaixar els tipus d'interès dels préstecs dels plans d'ajust dels ajuntaments. Aquesta proposta s'ha d'aprovar per part del Ple municipal i no per la Junta de Govern Local i s'ha de fer abans del 14 de juny d'aquest any. D'aquí la urgència d'aquesta sessió. Explicat el motiu de la urgència, el senyor alcalde passa a la votació. La urgència queda aprovada per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal.

2.- APROVACIÓ DE LA REDUCCIÓ MÁXIMA DEL DIFERENCIAL APLICABLE SOBRE EL EURIBOR A 3 MESOS

Atès que mitjançant Reial Decret Legislatiu 4/2012 de 24 de febrer publicat en el Boletín Oficial del Estado fou aprovada la norma que determinava obligacions d'informació i procediments necessaris per establir mecanismes de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals.

Atès que en compliment de l'establert en la citada norma, la Intervenció municipal, va comunicar al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, l'import de les obligacions pendents de pagaments d'acord amb els requisits establerts en el Reial Decret Legislatiu 4/2012, de 24 de febrer, en concret:

- L'import total de obligacions pendents de pagament amb els requisits establerts Reial Decret Legislatiu 4/2012, de 24 de febrer, corresponents a l'Ajuntament de Canet de Mar és de 1.830.739,48 €.
- L'import total de obligacions pendents de pagament amb els requisits establerts Reial Decret Legislatiu 4/2012, de 24 de febrer, corresponents a la Fundació els Garrofers és de 295.291,36 €.

Atès que la citada norma, establia la obligatorietat de elevar al Ple de la corporació local un Pla d'ajust, per a la seva aprovació abans del 31 de març de 2012.

Atès que la Corporació Local va elaborar el citat Pla d'Ajust, el qual fou aprovat per acord Plenari de data 29 de març de 2012.

Atès que en data 30 d'abril de 2012, el Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas va valorar favorablement la informació continguda en el citat Pla d'Ajust.

Atès que en sessió plenària de data 14 de maig de 2012 fou aprovada la concertació de l'operació u operacions de préstec a llarg termini precises per l'import de les



obligacions reconegudes pendents de pagament per les quals els contractistes hagin manifestat la seva voluntat d'acollir-se al procediment instrumentat en el Reial Decret Llei 4/2012.

Atès que en virtut de l'acord anterior fou signat en data 29 de maig de 2012 el contracte de préstec per import de 2.076.937,60 euros amb les condicions establertes en el fons per al finançament dels pagaments a proveïdors, en concret pel que respecte al tipus d'interès, Euríbor a 3 mesos més el diferencial de 525 punts bàsics.

Atès que en data 24 d'abril de 2014 la Comissió Delegada del Govern per assumptes econòmics va acordar la modificació de determinades condicions financeres de les operacions d'endeutament subscriïdes amb càrrec al mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les Entitats Locals.

Atès que en virtut de l'esmentat acord, l'Ajuntament pot optar per:

- Ampliar el període de carència en un any, però no el d'amortització, amb una reducció intermèdia del diferencial aplicable sobre l'Euribor a 3 mesos (Reducció de 131 punts bàsics), o bé per
- Reduir al màxim el diferencial aplicable sobre l'Euribor a 3 mesos (Reducció de 140 punts bàsics).

Atès que les Entitats Locals que vulguin optar a aquestes mesures han d'aprovar els següents compromisos:

1. L'adhesió automàtica al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General del Estado d'acord amb el previst en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.
2. Adhesió automàtica a la plataforma Emprande en 3 prevista en l'Acord del Consell de Ministres per impulsar i agilitzar els tràmits per a l'inici de l'activitat empresarial de 24 de maig de 2013.
3. Procedir a la substitució immediata de, al menys, un 30% de les vigents autorització i llicències d'inici d'activitat econòmica per declaracions responsables, d'acord amb el previst en la Llei 20/2013, de 9 de desembre, d'acord amb les directrius fixades pel Consell per a la unitat de mercat.

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Sol·licitar la reducció màxima del diferencial aplicable sobre l'Euribor a 3 mesos de l'operació de préstec a llarg termini concertada en virtut del Reial Decret Llei 4/2012.

SEGON.- S'acorda el compromís d'adhesió al Punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració General de l'Estat (FACE), a partir del dia següent que es publiqui l'ordre del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques mitjançant la qual es regularan les condicions tècniques i funcionals que ha de complir el punt



general de factures electròniques. Aquest Ajuntament podrà donar compliment a aquesta obligació mitjançant la sol·licitud del servei e.FACT de factura electrònica de les administracions catalanes, una vegada estiguin resoltes les qüestions jurídiques i tecnològiques relatives a la seva integració i interoperabilitat amb la plataforma FACE de l'AGE.

TERCER.- S'acorda l'adhesió a la plataforma "Emprende en 3" per a impulsar i agilitzar els tràmits per a l'inici de l'activitat empresarial. Aquest Ajuntament podrà donar compliment a aquesta obligació, mitjançant la sol·licitud del servei de "Tramitació d'activitats empresarials al món local (Finestra Única Empresarial)" impulsat pel Consorci AOC, la Generalitat de Catalunya i les administracions locals catalanes, quan s'hagin resolt les qüestions jurídiques i tecnològiques perquè aquesta iniciativa inclogui els serveis "Emprende en 3".

QUART.- S'acorda el compromís de substitució immediata d'un mínim del 30% de les vigents autoritzacions i llicències d'inici d'activitat econòmica per declaracions responsables o comunicacions prèvies, mitjançant l'aprovació en aquest Ple de les ordenances tipus d'intervenció municipal ambiental de seguretat i salut pública, i d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives, desenvolupades per la Diputació de Barcelona i impulsades pel Consorci AOC. Aquestes ordenances tipus estan adaptades a la Directiva de Serveis, la Llei 20/2013 de Garantia de la Unitat de Mercat i la normativa específica de la Comunitat de Catalunya i impliquen el compliment de la simplificació de més del 30% de les autoritzacions i llicències d'inici d'activitats a règims de declaració de responsable o de comunicació prèvia.

CINQUÈ.- Confirmar el Pla d'Ajust aprovat per aquesta Corporació en sessió plenària data 14 de maig de 2012 amb la condicionalitat exigida.

SISÈ.- Comunicar els esmentats acords al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que en aquest punt es proposa al Ple l'adhesió a l'acord de la Comissió delegada del Govern d'Assumptes Econòmics, quant a la modificació de les condicions financeres dels préstecs subscrits dins el pla d'ajust, aprovat per acord plenari de data 29 de març de 2012. Aquest acord preveu la reducció del tipus d'interès dels préstecs en un 1,4%. En termes absoluts, suposa un estalvi per al municipi de 14.600 euros aquest any i 26.250 euros per al pròxim exercici, fins a un total de 121.800 euros en tota la vigència del préstec. Per tal de poder optar a aquesta mesura, l'Ajuntament ha d'aprovar els compromisos següents: l'adhesió al punt general d'entrada de factures electròniques; l'adhesió automàtica a la plataforma Emprende 3, i la modificació de l'autorització de llicències d'inici d'activitat econòmica, per declaracions responsables. Creu que aquests punts, a més a més, també facilitaran la relació entre el ciutadà i l'Administració local. Entenen, doncs, que estan parlant d'aspectes positius i que no es pot desaproveitar aquesta oportunitat.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que era molt important la convocatòria d'aquest Ple i pensen que és molt positiu l'estalvi que



suposa aquest assumpte en els interessos que s'estan pagant dels préstecs i també consideren que és positiu per totes aquelles activitats afectades, perquè representa una agilització de tots els tràmits per a la creació de noves activitats, cosa que avui és molt interessant. El seu vot serà favorable.

3.- EXAMEN I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PER TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT 18/2014

Donat que en el vigent Pressupost municipal, exercici 2014, existeixen despeses que no poden demorar-se a l'exercici següent i la previsió pressupostària resulta insuficient per a poder-les atendre adequadament.

De conformitat al que disposen els articles 179 i 180 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals s'ha d'incoar el corresponent expedient de modificació número 18/2014, de transferència de crèdit, corresponent al pressupost de l'any 2014, que s'haurà de finançar mitjançant baixes o anul·lacions d'altres partides.

Vistes les Bases d'Execució del pressupost de l'any 2014 aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 30 de desembre de 2013 i tenint en compte allò que disposa l'article 179 i 180 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe de l'Interventor Municipal de data 10 de juny de 2014, el qual es transcriu a continuació:

"INFORME D'INTERVENCIÓ SOBRE LA PROPOSTA DE TRANSFERÈNCIA DE CRÈDIT

Incoat per Resolució de l'Alcaldia l'expedient de modificació de crèdit número 18/2014, amb destinació a les despeses que hi consten, que es finançaran mitjançant transferència de crèdit, presentada per l'alcaldia la proposta de modificació, en compliment del que disposen els articles 179 i 180 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i articles 40, 41 i 42 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, s'emet el present informe:

LEGISLACIÓ APLICABLE

Els articles 179 i 180 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, disposen:

"Article 179. Transferències de crèdit: límits formals i competència.

1. Les entitats locals regularan en les bases d'execució del pressupost el règim de transferències establint, en cada cas, l'òrgan competent per autoritzar-les.
2. En tot cas, l'aprovació de les transferències de crèdit entre diferents grups de funció correspon al Ple de la corporació excepte quan les baixes i les altes afectin crèdits de personal.
3. Els organismes autònoms podran realitzar operacions de transferències de crèdit amb subjecció al que disposen els apartats anteriors.



4. Les modificacions pressupostàries a què es refereix aquest article, quan siguin aprovades pel Ple, seguiran les normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat a què es refereixen els articles 169, 170 i 171 de la Llei.

Article 180. Transferències de crèdit: límits objectius.

1. Les transferències de crèdits de qualsevol classe estaran subjectes a les següents limitacions:

- a. No afectaran als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.
- b. No es poden minorar els crèdits que hagin estat incrementats amb suplementos o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal, ni els crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats.
- c. No s'incrementaran crèdits que com a conseqüència d'altres transferències hagin estat objecte de minoració, excepte quan afectin a crèdits de personal.

2. Les anteriors limitacions no afectaran les transferències de crèdit que es refereixin als programes d'imprevistos i funcions no classificades ni seran d'aplicació quan es tracti de crèdits modificats com a conseqüència de reorganitzacions administratives aprovades pel Ple."

DESCRIPCIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT PROPOSADA I DELS RECURSOS FINANCERS QUE HAN D'ÉSSER UTILITZATS

2.1. La modificació de crèdit que es planteja, no afecta als crèdits ampliables ni als extraordinaris concedits durant l'exercici.

2.2. No es poden minorar els crèdits que hagin estat incrementats amb suplementos o transferències, excepte quan afectin a crèdits de personal, ni els crèdits incorporats com a conseqüència de romanents no compromesos procedents de pressupostos tancats.

2.3. No s'incrementaran crèdits que com a conseqüència d'altres transferències hagin estat objecte de minoració, excepte quan afectin a crèdits de personal.

2.4. L'òrgan competent per a l'aprovació de la mateixa es el Ple de l'Ajuntament.

TRAMITACIÓ I APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT

Segons disposen els articles 180.2 del RDL 02/2005, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i 42.1 del Decret 500/1990, de 20 d'abril, seran d'aplicació les normes sobre aprovació, informació, reclamacions, publicitat i recursos contenciosos - administratius dels Pressupostos els expedients de concessió de crèdits extraordinaris i suplementos de crèdit, es dir:

3.1. Proposta amb Memòria Justificativa de l'Alcalde - President.

3.2. Informe de la Intervenció.

3.3. Aprovació provisional per part del Ple de l'Ajuntament.

3.4. Exposició al públic durant el termini de 15 dies hàbils, prèvia inserció en el Tauler d'Edictes i al Butlletí Oficial de la Província, amb la possibilitat de presentació de reclamacions durant l'esmentat període.



3.5. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el termini d'exposició pública no es presenta cap reclamació; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini de un mes per a resoldre'ls, comptat a partir del dia següent a la finalització del de la publicació pública, i les reclamacions es considerant denegades en qualsevol cas, si no es resolguessin en el acord de l'aprovació definitiva.

3.6. L'expedient de modificació de crèdit, definitivament aprovat, amb o sense les modificacions sobre l'acord de l'aprovació inicial o provisional, serà inserit en el Butlletí Oficial de la Província de BCN, i al tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

3.7. De la concessió de crèdits extraordinaris i suplements de crèdit definitivament aprovada es remetrà una còpia a la Generalitat de Catalunya i a la Delegació Provincial del Ministeri d'Economia i d'Hisenda a Barcelona. La remissió es realitzarà simultàniament a la tramesa al Bolletí Oficial de la Província., a que es refereix l'apartat anterior.

3.8. La modificació entrarà en vigor una vegada que s'hagi produït la publicació indicada en l'apartat anterior, essent executiva dins del mateix exercici de la seva aprovació.

3.9. Contra l'aprovació definitiva dels crèdits extraordinaris i dels suplements de crèdit podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu en la forma i terminis que estableixen les normes de l'esmentada jurisdicció.

CONCLUSIÓ

La proposta de modificació de **crèdit número 18/2014** que es descriu a continuació, es conforme a la legislació aplicable:

Altes:		
Partida	Descripció	Import
12 23100 48000	SUBVENCIONS (IBI)	31.000,00 €
31 33200 63300	AIRE ACONDICIONAT BIBLIOTECA	15.000,00 €
	Total Altes	46.000,00 €
Baixes:		
Partida	Descripció	Import
51 32106 21200	REPARACIÓ, MANTEN. I CONSERV. EDIFICIS EUTTP	31.000,00 €
11 92000 62201	INVERSIÓ ESCOLA TEIXITS DE PUNT	15.000,00 €
	Total Baixes	46.000,00 €

De conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar l'esmentat expedient de transferència de crèdit número 18/2014, finançada amb baixes d'altres partides del pressupost de despeses:



Altes:		
Partida	Descripció	Import
12 23100 48000	SUBVENCIONS (IBI)	31.000,00 €
31 33200 63300	AIRE ACONDICIONAT BIBLIOTECA	15.000,00 €
Total Altes		46.000,00 €
Baixes:		
Partida	Descripció	Import
51 32106 21200	REPARACIÓ, MANTEN. I CONSERV. EDIFICIS EUTTP	31.000,00 €
11 92000 62201	INVERSIÓ ESCOLA TEIXITS DE PUNT	15.000,00 €
Total Baixes		46.000,00 €

SEGON.- Que l'expedient de transferència de crèdit núm. 18/2014 que s'aprova sigui exposat al públic per un termini de quinze dies hàbils, previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província i al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament, durant el qual els interessats podran examinar-lo i presentar reclamacions davant del Ple, en compliment del que disposen els articles 179.2 en relació amb l'article 169.1 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 42.1 en relació amb l'article 20.1 del RD 500/1990, de 20 d'abril.

TERCER.- En cas de no presentar-se reclamacions, es mantindrà l'acord, en cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

QUART.- Aquest expedient una vegada aprovar en ferm, es deurà d'introduir en la comptabilitat de l'Ajuntament de Canet de Mar amb els ajustaments derivats de l'esmentat expedient, sense perjudici de les modificacions en les codificacions de les partides a conseqüència de coincidències amb partides existents i variacions de la codificació orgànica.

CINQUÈ.- Restant el Pressupost General vigent, any 2014, resumit per capítols com segueix amb les incorporacions que s'han assenyalat en el punt primer:



Capítol	Denominació	Pressupost	Modificacions	Modificació 18/2014		Pressupost
	ingressos	Inicial	Exercici	Augment	Disminució	Definitiu
1	Impostos directes	6.205.646,00 €				6.205.646,00 €
2	Impostos indirectes	20.000,00 €				20.000,00 €
3	Taxes i altres ingressos	2.742.108,00 €	42.524,38 €			2.784.632,38 €
4	Transferències corrents	3.267.507,00 €	188.608,09 €			3.456.115,09 €
5	Ingressos Patrimonials	101.700,00 €				101.700,00 €
6	Alienació Inversions Reals					0,00 €
7	Transferència Capital	199.290,00 €				199.290,00 €
8	Actius Financer	0,00 €	1.115.324,39 €			1.115.324,39 €
9	Passius Financers	0,00 €				0,00 €
Total Ingressos		12.536.251,00 €	1.346.456,86 €	0,00 €	0,00 €	13.882.707,86 €
Despeses						
1	Despeses de personal	4.961.140,00 €	28.300,38 €			4.989.440,38 €
2	Despeses béns corrents i serveis	4.444.603,14 €	495.686,99 €	31.000,00 €	31.000,00 €	4.940.290,13 €
3	Despeses financeres	386.084,00 €				386.084,00 €
4	Transferències corrents	336.126,86 €	63.741,84 €			399.868,70 €
6	Inversions Reals	760.633,00 €	737.354,99 €	15.000,00 €	15.000,00 €	1.497.987,99 €
7	Transferència Capital	0,00 €				0,00 €
8	Actius Financer	0,00 €				0,00 €
9	Passius Financers	1.647.664,00 €	21.372,66 €			1.669.036,66 €
Totals despeses		12.536.251,00 €	1.346.456,86 €	46.000,00 €	46.000,00 €	13.882.707,86 €
Diferència		0,00 €				0,00 €

El senyor Laureà Gregori Fraxedas, tinent d'alcalde d'Hisenda i Règim Intern, explica que aquest assumpte es dona com a conseqüència, d'una banda, d'unes necessitats que s'han d'atendre i, per una altra, d'unes despeses que no es produiran. Les despeses que no es produiran, de moment, són les que es van pressupostar com a trasllat d'algunes dependències municipals a l'escola de teixits, propietat de la Diputació de Barcelona. Són públiques les diferències de criteri polític sobre l'ús d'aquestes instal·lacions, tal com va quedar palès en l'últim ple, i això ha comportat que a dia d'avui encara no s'hagi signat el conveni de cessió. D'altra banda, sempre ha manifestat que en temps de crisi econòmica, el que no és aconsellable és apujar impostos, però en el cas del municipi de Canet de Mar no hi havia cap altra opció, ja que, forçosament s'havia d'eixugar el dèficit que el govern actual es va trobar el 2011 i que no era pas insignificant, tres milions i mig negatius i un milió en factures impagades. I això s'havia de fer en quatre anys. Es va aprovar, però, que a partir del 2015 s'abaixaria la pressió fiscal i aquesta situació s'ha produït un any abans, a causa que en l'exercici 2013 ja s'ha entrat en superàvit i és per això que proposen l'aprovació que l'estalvi generat repercuteixi en els ciutadans amb més necessitats, en forma de subvenció en l'impost de béns immobles. Una subvenció, que més endavant es reglamentarà i que els ciutadans en una situació econòmica delicada podrà sol·licitar per poder alleugerir la seva situació.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que sempre han dit que les modificacions de crèdit són normals i en aquest cas, a més a més, s'aprova una subvenció, de la qual els hauria agradat saber, si més no de forma genèrica, quins seran els criteris que es faran servir. També pregunta com s'ha calculat aquest import de 31.000 euros. Ja els han informat que això es treballarà més endavant i demana si es podria fer d'una manera consensuada. D'altra banda, el senyor Gregori ha explicat que no hi va haver més remei que fer l'apujada de l'IBI amb la revisió del cadastre. Aquesta revisió es va iniciar la legislatura passada, però va ser a l'inici d'aquesta legislatura que es van revisar els criteris i és aquí on pensen que no es va fer com s'havia de fer; són punts de vista que ja s'han discutit força vegades.



El senyor Lluís Llovet Bayer, regidor del grup municipal d'ERC, explica que normalment el seu grup municipal no vota favorablement els assumptes que estan lligats amb el pressupost, si no és que són casos excepcionals i aquest n'és un. En primer lloc, pel que fa a l'IBI continuen sense estar d'acord amb el plantejament que s'ha portat els últims anys i, per tant, creuen que s'haurà de fer una revisió cadastral com més aviat millor. El seu grup sempre ha pensat que s'ha de fer una revisió conjuntament amb el cadastre, mirant realment totes les zones de la població i quin és l'import just que ha de pagar el ciutadà, tenint en compte que el preu que es va fixar pels habitatges era el del 2008, un any molt diferent de l'actual. En aquell moment, tampoc no es va fer una revisió del coeficient, revisió que s'ha tardat dos anys a dur a terme, quan es podria haver fet des del començament. En segon lloc, els sembla bé que de moment no es faci aquesta inversió, que el seu grup considerava supèrflua, de trasllat de dependències de l'Ajuntament a l'escola de teixits; i, en tercer lloc, també els sembla correcta que aquesta inversió vagi a parar a una subvenció cap a ciutadans que no poden pagar l'IBI. També demanen que un cop estiguin clars els criteris que regiran aquesta subvenció, o fins i tot abans que estiguin clars, deixin participar l'oposició en l'acord d'aquests criteris i també recorda a l'equip de govern que el seu grup ja va proposar que les famílies nombroses no perdessin el descompte que ja tenien.

El senyor alcalde es dirigeix a la senyora Tamayo i li explica que aquests 31.000 euros destinats a aquesta subvenció de l'IBI surten de l'estalvi que s'ha produït en no signar el conveni per a la cessió de part de les instal·lacions de l'escola de teixits, propietat de la Diputació de Barcelona, per ubicar-hi alguns serveis de l'Ajuntament, ja que aquests diners corresponien al primer semestre de l'any 2014. Explica que aquests criteris s'elaboraran durant els mesos de juny i juliol perquè puguin formar part de l'ordre del dia del Ple ordinari del mes de juliol. A mesura que Intervenció els elabori, se'ls informarà per poder establir entre tots quins han de ser aquests criteris. Pel que fa a l'escola de teixits, en cap cas diuen que no es faci aquesta inversió, sinó que només han fet aquesta modificació amb els diners que no es podran destinar a aquest projecte perquè encara no s'ha signat el conveni. Quan s'estableixin els criteris definitius d'utilització de l'escola de teixits per part de l'Ajuntament, se signarà el conveni i la inversió s'haurà de fer. Evidentment, fins llavors no sabran quina serà la inversió exacta que es necessitarà fer.

Després de la votació del punt tercer de l'ordre del dia, el senyor alcalde explica que si no hi ha cap inconvenient, aquests dos punts que segueixen es deliberaran conjuntament i es votaran per separat.

4.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL AMBIENTAL, DE SEGURETAT I DE SALUT PÚBLICA

Atès que la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental, va establir a Catalunya el model de prevenció i control integrats de la contaminació, instaurat per la Directiva 1996/61/CE, del Consell, de 24 de desembre de 1996, de prevenció i control integrats de la contaminació (IPPC).



Atès que en els darrers anys, a nivell europeu, s'han succeït diverses i importants modificacions en aquest àmbit material. D'una banda la substitució de la referida Directiva 1996/61/CE, del Consell, de 24 de desembre, per la Directiva 2008/1/CE, del Parlament europeu i del Consell, de 15 de gener, relativa a la prevenció i al control integrats de la contaminació, per la qual es fixen les obligacions que han de complir les activitats industrials i agrícoles amb un elevat potencial contaminant.

Atès que aquesta Directiva 2008/1/CE ha estat objecte de refosa, amb l'aprovació de la Directiva 2010/75/CE, del Parlament europeu i del Consell, de 24 de novembre, sobre les emissions industrials, per la qual s'estableixen les normes sobre la prevenció i el control integrats de la contaminació procedent de les activitats industrials.

Atès que l'Estat en coherència al referit marc normatiu europeu, ha promulgat un seguit de lleis, algunes d'elles de caràcter bàsic, que han desplaçat, en gran part, l'aplicació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer. Concretament, es fa referència a les lleis estatals bàsiques, Llei 16/2002, d'1 de juliol, de prevenció i control integrats de la contaminació; Llei 27/2006, de 18 de juliol, reguladora dels drets d'accés a la informació, de participació pública i accés a la justícia en matèria de medi ambient, i Reial Decret Legislatiu 1/2008, d'11 de gener, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'avaluació d'impacte ambiental de projectes.

A resultes de les citades modificacions normatives, i amb el propòsit d'incorporar els requeriments que se'n deriven, a Catalunya es va aprovar la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (en endavant LPCAA) modificada parcialment per la Llei 9/2011, de 29 de desembre de promoció de l'activitat econòmica i la Llei 5/2012, del 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics. Aquesta Llei vol racionalitzar i simplificar tràmits, per superar les dificultats d'aplicació d'alguns dels preceptes de la seva predecessora Llei 3/1998, de 27 de febrer, i evitar la complexitat en el procediment d'intervenció administrativa per a determinades categories d'activitats.

La necessitat de traslladar als municipis les determinacions de la LPCAA així com també procurar coordinar la seva aplicació amb les prescripcions contingudes a la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, transposada al nostre ordenament mitjançant la Llei 17/2009 de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, han motivat la redacció i aprovació per part de la Diputació de Barcelona de l'Ordenança municipal tipus d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública que té com a àmbit de la seva regulació a més de les activitats amb incidència ambiental, també la resta d'activitats i establiments que no recauen a l'àmbit d'aplicació de la LPCAA, ni al de la Llei 11/2009, de 6 de juliol, d'espectacles ni a cap altre règim d'intervenció sectorial d'activitats.

Atès que és necessari i convenient que l'Ajuntament de Canet de Mar aprovi aquesta ordenança tipus redactada per la Diputació de Barcelona per aplicar correctament la legislació actual sobre aquesta àrea.



Vist l'informe favorable de la secretària accidental de la corporació, Cristina Cabruja i Sagré, que es transcriu a continuació:

Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal. de l'Ajuntament de Canet de Mar, vist l'esborrany de l'Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, per encàrrec de l'Alcaldia i de conformitat amb el que disposa l'article 179 del TRLMC, emet el següent

Informe

La proposta d'Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i salut pública, s'haurà de tramitar conforme al procediment establert a l'article 49 del a Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local (LBRL):

- a) aprovació inicial pel ple.
- b) informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de 30 dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.
- c) resolució de totes les reclamacions i suggeriments presentats dins de termini i aprovació definitiva pel ple.

En cas que no es presentés cap reclamació o suggeriment s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional. Una vegada aprovada definitivament l'Ordenança, caldrà que sigui publicada íntegrament i que se'n remeti còpia a l'Administració de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma. En el present cas, en tractar-se de l'adopció d'una ordenança tipus ja publicada íntegrament per part de la Diputació de Barcelona, l'anunci d'aprovació definitiva es limitarà a indicar en quin BOP s'ha publicat l'ordenança tipus. La remissió s'ha de fer prèviament a la publicació i s'ha de deixar transcórrer el termini de 15 dies hàbils a què es refereix l'article 65.2 de la LBRL. Si en aquest termini no es formula cap requeriment, la publicació ulterior es farà en el BOP, amb el benentès que l'Ordenança no entra en vigor fins que no s'hagi publicat l'esmentat anunci conforme estableix l'article 70.2 de la LBRL, modificat per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i hagi transcorregut l'al·ludit termini de 15 dies (65.2 LBRL).

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals i de les modificacions que puguin produir-se implica, per imperatiu de l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma o les seves modificacions.

Vist el text de l'Ordenança, estudiat per aquesta comissió abans esmentada, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei de bases de règim local, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:



PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança d'intervenció municipal ambiental, de seguretat i de salut pública, perquè l'Ajuntament de Canet de Mar apliqui adequadament la legislació actual en aquesta àmbit.

SEGON.- El text d'aquesta Ordenança és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 19 d'octubre de 2012.

TERCER.- Sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies hàbils, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOPB.

QUART.- Publicar sengles referències dels acords adoptats i de l'anunci publicat al BOPB, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un mitjà de comunicació escrita diària.

CINQUÈ.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, aquesta Ordenança s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de cap nou acord.

SISÈ.- L'entrada en vigor de la present Ordenança deixa sense efecte qualsevol altra ordenança, acord o resolució adoptats a l'empara de la legislació derogada per la normativa general vigent.

SETÈ.- Comunicar aquest acord a l'Administració de l'Estat i a la de la comunitat autònoma, dins del termini dels 15 dies següents a la seva aprovació definitiva.

5.- APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA D'INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN ESPECTACLES PÚBLICS I ACTIVITATS RECREATIVES

Atès que cal aprovar una Ordenança que reguli el sistema d'intervenció administrativa de competència municipal dels espectacles públics i les activitats recreatives i dels establiments i els espais oberts al públic, on es duen a terme aquestes activitats, en el marc normatiu establert per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, modificada parcialment per la Llei 10/2011, de 29 de desembre, de simplificació i millora de la regulació normativa, i el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat per Decret 112/2010, de 31 d'agost.

Atès que aquestes normes sectorials es dicten en relació a una activitat rellevant econòmicament a Catalunya, com a generadora d'ocupació i inversions, i que a l'igual que en el nostre entorn cultural més immediat, té com a referent de futur un horitzó de creixement del sector de l'oci i del temps lliure que ve a satisfer la demanda d'activitats esportives, culturals, artístiques o merament lúdiques que permetin a la població una adequada utilització del temps lliure. Demanda i oferta d'oci que han de conciliar-se amb altres drets i interessos de la ciutadania, que els poders públics han de tutelar.

Atès que aquesta dualitat es posa de manifest en les normes que la regulen directament, però també en les que l'ordenen des de rangs superiors o de primàcia o



des d'una perspectiva general. Així els articles 56 a 62 del Tractat de 13 de desembre de 2007, sobre el Funcionament de la Unió Europea (TFUE), i la Directiva 2006/123/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de desembre de 2006, relativa als serveis en el mercat interior, transposada al nostre ordenament, acrediten que la simplificació administrativa i la llibertat d'establiment dels prestadors de serveis ha de fer-se compatible amb les raons imperioses d'interès general, reconegudes en la jurisprudència del Tribunal de Justícia de la Unió Europea. L'activitat empresarial de l'oci pot tenir, a l'empara del dret comunitari, límits a la llibertat d'establiment fixats normativament, que vinguin exigits per l'ordre públic, la seguretat pública, la salut pública, la protecció dels consumidors, dels destinataris de serveis i dels treballadors i la protecció del medi ambient i de l'entorn urbà.

Atès que la Llei catalana 11/2009, s'aprova sense incorporar en el seu si de manera clara, les exigències que resulten de la Directiva 2006/123/CE, relativa als serveis en el mercat interior, per tal com la regulació legal es concreta en les llicències i autoritzacions i de manera incidental es fa referència a les comunicacions prèvies (apartats 5 i 6 de l'article 29). Aquest fet el posa en evidència l'exposició de motius del d'espectacles públics i activitats recreatives aprovat per Decret 112/2010, quan afirma "En compliment de les previsions del Decret 106/2008, de 6 de maig, de mesures per a l'eliminació de tràmits i la simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica, en aquest Decret s'ha intentat reduir al mínim les càrregues administratives imposades a les empreses per tal de facilitar l'exercici de l'activitat econòmica (...) cal destacar, com a novetat, la regulació del règim de comunicació prèvia davant l'Administració, per a determinats establiments d'espectacles i activitats,(...) Igualment, s'han simplificat i agilitzat els procediments, mitjançant l'ús de declaracions responsables."

També es posa de manifest en la modificació parcial de la Llei 11/2009, que es du a terme a través de la Llei 10/2011, que esmena algun error molt greu (com era no preveure com infracció la iniciació de l'activitat sense haver presentat la comunicació prèvia, quan és exigible), però passa per alt la mateixa deficiència tècnica, l'oblit legislatiu del règim jurídic de les comunicacions prèvies i de les declaracions responsables, en molts d'altres preceptes. Així, per exemple l'article 30, que regula el contingut i les condicions tècniques només de les llicències i autoritzacions; l'article 32 que regula l'emissió d'informes tècnics i certificacions, també només de les llicències i autoritzacions; els articles 35, 36 i 37, que regulen la vigència, la transmissió i l'extinció de les llicències i autoritzacions, sense establir els règims jurídics homòlegs pel que fa a la vigència, transmissió i extinció dels efectes de les comunicacions prèvies; l'article 38, que regula la concurrència de llicències i autoritzacions, però no la concurrència d'autoritzacions i comunicacions prèvies; o l'oblit sistemàtic de les comunicacions prèvies i de les declaracions responsables en el títol IV regulador del règim de les inspeccions i sancions.

Atès que aquesta Ordenança dona resposta a les consideracions anteriors en regular la intervenció administrativa des de la perspectiva de la legislació de règim jurídic i procediment administratiu comú, un cop transposada en aquesta legislació la Directiva de serveis, i respectant les competències procedimentals de la Generalitat indissolublement lligades a les competències.



Atès que en la regulació de l'Ordenança hi ha un doble objectiu: la seguretat jurídica, que resulta d'una ordenació detallada i precisa dels sistemes d'intervenció (autorització, llicència i comunicació prèvia), per completar el règim de la intervenció municipal de control i inspecció previst a la Llei 11/2009 i el Reglament que la desplega, i resoldre de manera integrada i coordinada procedimentalment la intervenció municipal de seguretat, ambiental i de salut pública en els espectacles públics i les activitats recreatives.

Atès que és necessari i convenient que l'Ajuntament de Canet de Mar aprovi aquesta ordenança tipus redactada per la Diputació de Barcelona per aplicar correctament la legislació actual sobre aquesta àrea.

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals i de les modificacions que puguin produir-se implica, per imperatiu de l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma o les seves modificacions.

Vist l'informe favorable de la secretària accidental de la corporació, Cristina Cabruja i Sagré, que es transcriu a continuació:

Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal. de l'Ajuntament de Canet de Mar, vist l'esborrany de l'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives, per encàrrec de l'Alcaldia i de conformitat amb el que disposa l'article 179 del TRLMC, emet el següent

Informe

La proposta d'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives, s'haurà de tramitar conforme al procediment establert a l'article 49 del a Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local (LBRL):

- a) aprovació inicial pel ple.
- b) informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de 30 dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.
- c) resolució de totes les reclamacions i suggeriments presentats dins de termini i aprovació definitiva pel ple.

En cas que no es presentés cap reclamació o suggeriment s'entendrà definitivament adoptat l'acord fins aleshores provisional. Una vegada aprovada definitivament l'Ordenança, caldrà que sigui publicada íntegrament i que se'n remeti còpia a l'Administració de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma. En el present cas, en tractar-se de l'adopció d'una ordenança tipus ja publicada íntegrament per part de la Diputació de Barcelona, l'anunci d'aprovació definitiva es limitarà a indicar en quin BOP s'ha publicat l'ordenança tipus. La remissió s'ha de fer prèviament a la publicació i s'ha de deixar transcórrer el termini de 15 dies hàbils a què es refereix l'article 65.2 de la LBRL. Si en aquest termini no es formula cap requeriment, la publicació ulterior es farà en el



BOP, amb el benentès que l'Ordenança no entra en vigor fins que no s'hagi publicat l'esmentat anunci conforme estableix l'article 70.2 de la LBRL, modificat per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local i hagi transcorregut l'al·ludit termini de 15 dies (65.2 LBRL).

Atès que el procediment legal d'aprovació de les ordenances municipals i de les modificacions que puguin produir-se implica, per imperatiu de l'article 62 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny, l'adopció d'una resolució per la qual s'iniciï l'expedient de formació de l'ordenança corresponent i la designació d'una comissió d'estudi encarregada de redactar el text de l'avantprojecte de la norma o les seves modificacions.

Vist el text de l'Ordenança, estudiat per aquesta comissió abans esmentada, de conformitat amb el que estableixen els articles 20, 22.2.d), 49 i 70.2 de la Llei de bases de règim local, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat dels disset membres presents dels disset que integren el nombre de dret del Ple municipal:

PRIMER.- Aprovar inicialment l'Ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives, perquè l'Ajuntament de Canet de Mar apliqui adequadament la legislació actual en aquesta àmbit.

SEGON.- El text d'aquesta Ordenança és el mateix que apareix publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 19 d'octubre de 2012.

TERCER.- Sotmetre l'expedient als tràmits d'informació pública i audiència dels possibles interessats, per un període de trenta dies hàbils, als efectes de presentació de reclamacions i suggeriments, comptats a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el BOPB.

QUART.- Publicar sengles referències dels acords adoptats i de l'anunci publicat al BOPB, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i a un mitjà de comunicació escrita diària.

CINQUÈ.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, aquesta Ordenança s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de cap nou acord.

SISÈ.- L'entrada en vigor de la present Ordenança deixa sense efecte qualsevol altra ordenança, acord o resolució adoptats a l'empara de la legislació derogada per la normativa general vigent.

SETÈ.- Comunicar aquest acord a l'Administració de l'Estat i a la de la comunitat autònoma, dins del termini dels 15 dies següents a la seva aprovació definitiva.

La senyora M. Assumpció Sánchez Salbanyà, tinenta d'alcalde de Medi Ambient, explica que la primera Ordenança és la que regula el procediment que cal seguir per a la legalització de les activitats d'impacte ambiental que es volen dur a terme al municipi, excepte aquelles activitats que estan regulades per altra normativa. La segona Ordenança, per la seva banda, regula el procediment que s'ha de seguir per



legalitzar els espectacles públics, les activitats recreatives i els establiments i els espais oberts al públic quan es duen a terme aquestes activitats. Com a exemple, explica que es tracta de bars restaurants, bars musicals o cinemes. L'Ordenança que hi havia aprovada des de l'any 2003 havia quedat pràcticament tota derogada per l'aprovació, l'any 2009, de les dues lleis que regulen de forma separada aquestes tramitacions de la legalització de les activitats d'impacte ambiental per una banda i la legalització dels espectacles públics, les activitats recreatives i els establiments i els espais oberts al públic, per l'altra. Donada la complexitat de la matèria, igual que es va fer l'any 2003, s'ha preferit esperar a l'aprovació per part de la Diputació de Barcelona, de les corresponents ordenances tipus que desenvolupessin les lleis del 2009. El que ha fet l'Ajuntament mentrestant, ha estat aprovar per Junta de Govern Local, uns criteris que especifiquessin exactament què cal aportar per part dels interessats quan volen obrir una activitat. No obstant això, aquests criteris no tenien força legal i el que es fa ara és aprovar aquestes ordenances que recullen aquesta matèria. La diferència entre aquestes dues ordenances i la que es va aprovar l'any 2003 és que, seguint la línia de la Directiva de serveis i la resta de normativa europea, s'han substituït les llicències i les autoritzacions administratives de la major part d'activitats que es duen a terme a la població, per comunicacions prèvies i per declaracions responsables. En la comunicació prèvia s'hi poden englobar, per exemple, les carnisseries amb obrador o tallers mecànics sense planxa ni pintura, bars amb un aforament de menys de 150 persones. Com a activitats que només es requereix una declaració responsable són els comerços amb menys de 300 metres quadrats o els locals d'ús administratiu o professional amb superfícies de menys de 150 metres quadrats. Amb aquesta nova normativa s'intenta reduir la intervenció administrativa i es trasllada la responsabilitat al titular de l'activitat.

6.- APROVACIÓ ACTA DE COMPROVACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT AL TERRENY LIMÍTROF AMB L'EQUIPAMENT ESPORTIU DE LA PISCINA MUNICIPAL

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 25 de maig de 2006, va acordar adjudicar definitivament el contracte per a la concessió de l'obra pública per a la construcció i l'explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, a l'empresa Construcciones Riera, SA, amb un cost total d'inversió de 4.522.377,21 €, IVA inclòs.

Atès que l'esmentat contracte es va formalitzar amb la concessionària en data 11 de juliol de 2006.

Atès que en data 27 de novembre de 2008, el Ple de la corporació va acordar autoritzar la cessió de l'esmentat contracte a favor de l'empresa Canet de Mar Sport, SL.

Atès que en data 22 de febrer de 2011, la concessionària va aportar un estudi de viabilitat per a la construcció i l'explotació de 2 pistes de pàdel adjacents a l'edificació existent on s'ubica el complex de la piscina municipal.



Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar va acordar modificar el contracte de concessió de l'obra pública per a la construcció i l'explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, en el sentit d'incloure en la concessió la construcció i l'explotació de dues pistes de pàdel i, al mateix temps, l'execució d'un aparcament públic provisional.

Atès que el Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, en sessió de data 31 de març de 2011, va acordar aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària consistent en l'execució de dues pistes de pàdel a ubicar dins l'àmbit de l'anterior concessió, així com el projecte d'obra ordinària consistent en l'execució d'un aparcament públic provisional a ubicar al costat del complex esportiu.

Atès que un cop transcorregut el termini d'informació pública sense que es presentessin al·legacions, els anteriors projectes es consideren aprovats definitivament des de l'1 de maig de 2011.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 792/2013, de 9 de juliol, es va resoldre requerir a Canet de Mar Sport, SL, per tal que de forma immediata procedís a l'execució de les obres de construcció de 2 pistes de pàdel i d'un aparcament provisional al costat del complex esportiu amb piscina coberta i gimnàs ubicat al rial de Mas Figuerola, núm. 2.

Atès que mitjançant escrit, presentat en data 24 de juliol d'enguany, se sol·licita l'aprovació d'una modificació del projecte de construcció de dues pistes de pàdel.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 26 de setembre de 2013, va acordar ratificar l'aprovació de la modificació del projecte executiu per a la construcció de dues pistes de pàdel a ubicar dins l'àmbit de la concessió d'obra pública per a la construcció i l'explotació d'un equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, núm. 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, registrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3415 en data 24 de juliol de 2013.

Atès que el Ple de la corporació, en sessió de data 7 de novembre de 2013, va acordar aprovar la modificació del projecte executiu consistent en l'execució d'un aparcament públic provisional a ubicar al costat de l'equipament esportiu amb piscina coberta i gimnàs al rial de Mas Figuerola, 2, sector U7 "industrial", de Canet de Mar, registrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3834 en data 27 d'agost de 2013.

Atès que el Ple de la corporació, en aquesta mateixa sessió de data 7 de novembre de 2013, va acordar també:

SEGON.-En cas que els serveis tècnics municipals ho considerin necessari, caldrà col·locar baranes de protecció tant a la rampa d'accés de vehicles com als talussos i desnivells resultants de l'explanació.

TERCER.- Recordar a la concessionària que, tal i com es va acordar pel Ple en sessió de data 26 de setembre d'enguany, haurà d'executar, al seu càrrec, un tancament de front de parcel·la de la zona de l'aparcament amb les següents característiques:



- a) Tanca opaca fins a 45cm d'alçada
- b) Part superior amb filat metàl·lic fins a 180cm

El termini d'execució d'aquest tancament serà el mateix que per a l'execució de les obres de l'aparcament públic provisional a ubicar al costat del complex esportiu.

Vista l'acta de comprovació de l'obra subscripta en data 5 de juny de 2014 pels Srs. Jesús Marín i Hernández, alcalde, Alba Farré Nàcher, Tècnica representant de l'Ajuntament, Antonio Pagès Clifton, com a representat de Canet de Mar Sport, SL i Joan Olona Casas, com a tècnic director de les obres, la qual literalment diu:

ACTA DE COMPROVACIÓ CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'OBRA PÚBLICA PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN APARCAMENT AL TERRENY LÍMITROF AMB L'EQUIPAMENT ESPORTIU DE LA PISCINA MUNICIPAL

Lloc: Canet de Mar

Data: 5 de juny de 2014

Hora: 9 h

Hi assisteixen:

Jesús Marín i Hernández, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar

Alba Farré i Nàcher, tècnica representant de l'Ajuntament de Canet de Mar

Antonio Pagès Clifton, en representació de l'empresa Canet de Mar Sport, SL, concessionària de l'obra.

Joan Olona i Casas, director tècnic de les obres.

Desenvolupament de l'acte:

1. Un cop visitades les obres i d'acord amb el certificat final emès per la direcció facultativa, les persones reunides manifesten que les obres estan acabades i en bon estat, de conformitat amb el projecte aprovat per l'Ajuntament de Canet de Mar.
2. Per això, d'acord amb l'article 244 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic, es dona per comprovada l'obra a què es refereix aquesta acta, i una vegada aprovada pel Ple de la corporació, s'autoritza l'obertura de l'aparcament a l'ús públic, començant des d'aquell moment l'explotació de l'obra.

I, perquè consti, s'estén aquesta acta i se signa com a prova de conformitat.

Atès que, de conformitat amb el paràgraf quart de l'article 241 del Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, l'aprovació de l'acta de comprovació de les obres per l'òrgan de l'Administració concedent portarà implícita l'autorització per l'obertura d'aquestes obres a l'ús públic, començant des d'aquell moment el termini de garantia de l'obra quan hagi estat executada per tercers diferents del concessionari, així como la fase d'explotació.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per catorze vots a favor dels regidors Jseús Marín i Hernández, Cati Forcano Isern, Toni Romero Carbonell, Laureà Gregori Fraxedas,



Albert Lamana Grau, Manel Almellones Conesa, M. Assumpció Sánchez Salbanyà, Josep M. Masvidal Serra, Àngel López Solà, Pere Xirau i Espàrrrech, Blanca Arbell Brugarola, Ivan Aranda Mena, Lluís Llovet Bayer i Coia Tenas Martínez i tres abstencions dels regidors Sílvia Tamayo Mata, Jordi Planet Rovira i Víctor Cerveto Hernández:

PRIMER.- Aprovar l'acta de comprovació de l'obra referent al contracte de concessió d'obra pública per a la construcció d'un aparcament al terreny limítrof amb l'equipament esportiu de la piscina municipal, subscrita en data 5 de juny de 2014 i transcrita en la part expositiva del present acord.

SEGON.- Determinar que, d'acord amb l'article 241 del Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, l'aprovació de l'acta de comprovació de l'obra comportarà l'autorització per a l'obertura d'aquesta obra a l'ús públic, començant des d'aquell moment el termini de garantia de l'obra quan hagi estat executada per tercers diferents del concessionari, així com la fase d'explotació.

TERCER.- Notificar el present acord a la societat Canet de Mar Sport, SL amb la corresponent indicació dels recursos que contra aquest poden interposar-se.

El senyor Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde de Seguretat Ciutadana i Esports, explica que la concessionària tenia l'obligació, si volia construir unes pistes de pàdel, de construir també un aparcament adjacent a la piscina. Des de Serveis Tècnics s'ha donat el vistiplau a l'aparcament i, per tant, es porta a consideració del Ple.

La senyora Sílvia Tamayo Mata, portaveu del grup municipal del PSC, explica que el seu vot serà d'abstenció, ja que quan es va aprovar aquest projecte el seu grup municipal també es va abstenir. Per coherència votaran el mateix.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.10 hores de tot el que jo com a secretària accidental certifico.

La secretària accidental,

L'alcalde,

Cristina Cabruja i Sagré

Jesús Marín i Hernàndez