



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 D'AGOST DE 2018

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17.13 hores
Hora que acaba: 18.30 hores
Lloc: Sala de Juntes

PRESIDEIX

Pere Xirau i Espàrrech, alcalde acctal.

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet i Bayer
Tercera tinenta d'alcalde Raquel Serra i Lerga
Quarta tinenta d'alcalde Sílvia Tamayo i Mata
Cinquè tinent d'alcalde Josep M Masvidal i Serra

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

ACTUA COM A SECRETARI

Cristina Cabruja i Sagré.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta, de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 01.08.18
- 2) Donar compte Resolucions Judicials
- 3) Acceptació recurs material Servei itinerant de mediació ciutadana atorgat per la Diputació de Barcelona, dins el Catàleg de Serveis 2018
- 4) Concessió llicència obres menors a la Mercantil Tomás Pérez Segura, SL, per a l'arranjament d'un embús a la claveguera del carrer Vall, davant del número XX
- 5) Concessió llicència obres menors al senyor FGF, en nom i representació de FEISDI CONSTRUCCIONES,SL, pel canvi de bordons de la vorera situada davant de l'aparcament del carrer Barcelona, XX
- 6) Donar compte de la relació de decrets del 23 al 29 de juliol de 2018 (números del 1058 al 1112)
- 7) Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 01.08.18

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 1 d'agost de 2018 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS

No se'n presenten

3.- ACCEPTACIÓ DEL RECURS MATERIAL SERVEI ITINERANT DE MEDIACIÓ CIUTADANA ATORGAT EN EL MARC DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019" DINS EL CATÀLEG DE SERVEIS 2018.

Diputació de Barcelona, Gerència de Serveis de Benestar Social – Àrea d'Atenció a les persones.

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que l'esmentat Protocol general preveu que els recursos tècnics, econòmics i materials del Pla s'han de posar a disposició dels seus destinataris a través de tres instruments principals: meses de concertació, catàlegs de serveis i programes complementaris, els últims dels quals són instruments específics elaborats especialment per pal·liar els efectes econòmics derivats de situacions conjunturals i d'urgència. A l'efecte de configurar el règim regulador dels instruments de cooperació local i de la distribució dels recursos, el Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" estableix els principis generals que guien i orienten l'exercici de les competències en matèria de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, a més de tots els aspectes relatius a la gestió dels instruments de cooperació. Es tracta dels principis de transparència, bon govern, sostenibilitat, eficàcia, eficiència, orientats, aquests dos darrers, assolir la simplificació administrativa dels requisits i procediments a seguir per a l'atorgament dels ajuts.

Atès que en data 03 de maig, mitjançant l'aplicació PMT es va sol·licitar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" i dins el Catàleg de serveis 2018 el següent recurs:

Actuació	Recurs	Tipus de recurs
Serveis Itinerants de mediació ciutadana social	Servei itinerant de mediació ciutadana	Material



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en data 27 de juny de 2018 la presidenta delegada de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona ha dictat un decret (ref.Registre 6773/2018), el text de la qual, en la part que ens interessa, és el següent:

1. "La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 18 de desembre de 2017 va aprovar, en el marc del Protocol general del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", el Catàleg de serveis de l'any 2018, el seu règim i la convocatòria per a la concessió de recursos.
2. Els ens destinataris han sol.licitat a la Diputació a través de l'aplicatiu PMT la seva cooperació i assistència per a les actuacions:

ENS	NIF	ACTUACIÓ
(...)		
Ajuntament de Canet de Mar	P0803900J	Servei itinerant de mediació ciutadana
		(...)

3. Vist que l'actuació sol.licitada es pot emmarcar en el recurs inclòs en el Catàleg:

Recurs	Tipus de recurs	Classe de recurs
Servei itinerant de Mediació ciutadana	Recurs material	Realització de serveis i activitats

4. D'acord amb el capítol 10 del règim del Catàleg, aquest recurs es concedeix mitjançant el procediment de concessió directa amb concurrència. [...]
5. Revisada la sol.licitud, es considera que s'ha d'estimar, en complir els requisits de concessió preestablerts, tal i com es recull en l'informe d'instrucció elaborat a l'efecte.

Servei itinerant de mediació ciutadana
No disposar de servei de mediació propi

[...]

En conseqüència, atesos els motius exposats i la normativa aplicable, es proposa l'adopció del següent acord:

Primer.- Concedir el recurs material consistent en la realització de serveis i activitats per a la realització de la següent actuació, en el marc del catàleg de serveis de l'any 2018 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019:

Ens	NIF	Actuació	Núm. Registre inicial PMT	Codi XGL	Tipus de recurs	Classe de recurs
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Ajuntament de Canet de Mar	P0803900 J	Servei itinerant de mediació ciutadana	1840029 386	18/Y/25 7645	material	Realització de serveis i activitats
----------------------------	---------------	--	----------------	-----------------	----------	-------------------------------------

Segon.- Establir que, atès que en la sol·licitud s'han definit l'abast i les condicions de transferència del recurs per part de la Diputació, i la concessió es correspon íntegrament amb la sol·licitud, aquest es considera acceptat implícitament per l'ens destinatari, amb la qual cosa la Diputació pot procedir a l'adopció dels actes corresponents per dur a terme l'execució de l'actuació. L'acceptació comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució.

Tercer.- Notificar aquesta resolució als ens afectats."

En virtut de tot això, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar el recurs material atorgat per la Diputació de Barcelona en el marc del Programa complementari per a la garantia del benestar social del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", així com el seu règim regulador, segons el detall següent:

Ens destinatari	NIF Ens	Actuació	Codi XGL
Ajuntament de Canet de Mar	P0803900J	Servei itinerant de mediació ciutadana	18/Y/257645

4.- CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA MERCANTIL TOMAS PEREZ SEGURA, SL, PER A L'ARRANJAMENT D'UN EMBÚS A LA CLAVEGUERA DEL CARRER VALL, DAVANT DEL NÚM. XX.

Vista la instància presentada per la mercantil TOMAS PEREZ SEGURA, SL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a l'arranjament d'un embús a la claveguera del carrer Vall, davant del núm. xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 5 de juliol de 2018, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en arranjament un embús a la claveguera del carrer Vall, davant del número XX, col·legi Santa Rosa de Lima.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 660,00 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors, amb les següents condicions pel que fa a les actuacions que afectin a la via pública:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.
11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.
12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Serveis Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que recorren pel subsòl.
14. Els baixants a nivell de planta baixa han d'anar encastats i en cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
 15. Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar una fiança.
 16. El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb els Serveis Tècnics municipals.
 17. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.
 18. EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUAALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de 10 de juliol de 2018, el contingut del qual és:

"En relació amb la sol·licitud de concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament d'un embús a la claveguera del carrer Vall, davant del núm. XX, sol·licitada pel senyor RPF, en nom de la mercantil CONSTRUCCIONES TOMÁS PÉREZ SEGURA, SL, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- A l'informe tècnic de data 05/07/2018 es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé imposa un seguit de condicions a tenir en compte en el desenvolupament de l'obra.

Tercer.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que en data 04/07/2018 s'ha efectuat l'autoliquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia: 168,21 €



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (**ICIO**), i segons es fa constar a l'informe tècnic, el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, reguladora d'aquest impost, per la qual cosa per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud:

Pressupost	Tipus	Total
660,00 €	4%	26,40 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 04/07/2018 s'ha efectuat l'ingrés d'aquest import.

Pel que fa les **garanties** pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que en la mateixa data s'ha efectuat ambdós dipòsits, segons els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (mínim 60 €)	2% PEM	60,00 €
Residus de la construcció (mínim 150 €)	11 €/t	150,00 €

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no serà necessària l'ocupació de la via pública en el transcurs de les obres amb material d'obra.

Quart.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIÓ:

En virtut de tot el que s'ha exposat, el dia de la data de la signatura electrònica s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 05/07/2018."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme i Ensenyament, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la mercantil CONSTRUCCIONES TOMAS PEREZ SEGURA, SL, per a l'arranjament d'un embús a la claveguera del C/Vall, davant del núm. XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.
11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Serveis Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que recorren pel subsòl.
14. Els baixants a nivell de planta baixa han d'anar encastats i en cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
15. Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar una fiança.
16. El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb els Serveis Tècnics municipals.
17. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.
18. EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vint-i-sis euros (26,00€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent-seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública en el transcurs de les obres. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

5.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME PER A LA CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MENORS AL SR. FGF, EN NOM I REPRESENTACIÓ DE FEISDI CONSTRUCCIONES, SL, PER AL CANVI DE BORDONS DE LA VORERA SITUADA DAVANT L'APARCAMENT DEL CARRER BARCELONA, XX.

Vista la instància presentada pel Sr. FG, en nom i representació de la Comunitat de Propietaris de la mercantil FEISDI CONSTRUCCIONES, SL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per al canvi de bordons de la vorera situada davant l'aparcament del carrer Barcelona, XX.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 31 de maig de 2018, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar del bordons de la vorera situada davant l'aparcament del C/ Barcelona, XX.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 880,00 € (IVA exclòs). En aquest sentit, indicar, que el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 196,80 €

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per amb les següents condicions:

1. La vorera ha de mantenir la mateixa rasant en tot el seu recorregut i les alineacions preexistents, en cas contrari, caldrà el vist i plau dels Serveis Tècnics municipals.
2. Donat que la vorera on es vol actuar té una amplada inferior a 1.40 m, les mides de la peça del bordó de qual tindran la mateixa amplada que el bordó preexistent, sense ocupar en cap cas la zona de pas acabada amb panots. Es col·locaran les peces especials d'entrega a banda i banda del qual d'accés.
3. Caldrà deixar el paviment de vorera totalment net i lliure de restes de morter o beurada.
4. Pel que fa al paviment de la vorera, el model de panot a utilitzar serà el mateix que l'existent a la resta de la vorera. El gruix del panot serà en qualsevol cas de 4 cm."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de 21 de juny de 2018, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 31/05/2018, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors, sol·licitada en data 21/05/2018 RE3222 pel senyor FGF, actuant en nom i representació de la mercantil FEISDI CONSTRUCCIONES, SL, per al canvi dels bordons de la vorera situada davant l'aparcament del carrer Barcelona, XX, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. Si bé en data 21/05/2018 RE3222 es va presentar una comunicació prèvia d'obra de menor entitat, en data 24/05/2018 RE3350, la interessada esmena la comunicació inicial i formalitza la sol·licitud com a llicència d'obres menors.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Pel que fa la **taxa**, consta acreditat a l'expedient que l'interessat n'ha efectuat l'ingrés:

Taxa -ingrés del 21/05/2018:	28,71 €
Taxa -ingrés complementari del 24/05/2018 *	107,82 €
Bonificació ICIO	31,68 €
TOTAL	168,21 €

*Aquesta quantitat ha estat compensada amb el retorn a la interessada de 31,68 euros, en concepte de bonificació de l'ICIO.

Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 31/05/2018, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'OF núm. 5 puja un total de 196,80 euros, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte s'ha calculat en base al pressupost presentat per la sol·licitant, de la manera següent:

Pressupost.....	Tipus.....	Total
880,00 €	4%	35,20 €

Consta acreditat a l'expedient que el dia de la sol·licitud es va efectuar una autoliquidació per aquest import.

No obstant, atès que l'obra per a la que se sol·licita llicència va destinada a adaptar el bordó de gual amb peces especials remuntables per a una cadira de rodes i vist que l'article 6.2 de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora d'aquest impost, preveu l'aplicació potestativa d'una bonificació equivalent al 90 per cent de la quota de l'impost per a les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, l'import a liquidar per aquest concepte és el següent:

ICIO	35,20 €
Bonificació 90%	31,68 €
Quota	3,52 €

La diferència a favor de la sol·licitant ha estat compensada amb l'ingrés en concepte de taxes urbanístiques realitzat en data 24/05/2018.

Pel que fa les **garanties** a dipositar, són les que resulten dels càlculs següents:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Garantia reposició béns municipals (2% pressupost) 17,60 €
 Mínim 60,00 euros **60,00 €**
 Residus de la construcció **150,00 €**

En data 21/05/2018 la interessada ha efectuat els dipòsits corresponents.

Quant a l'**ocupació de la via pública**, consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no caldrà ocupar-la en el transcurs de les obres.

Tercer.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIÓ:

En virtut de tot això, el dia de la signatura electrònica, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 31/05/2018."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme i Ensenyament, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors al Sr. FGF, actuant en nom i representació de la mercantil FEISDI CONSTRUCCIONES, SL, per al canvi dels bordons de la vorera situada davant l'aparcament del carrer Barcelona, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

1. La vorera ha de mantenir la mateixa rasant en tot el seu recorregut i les alineacions preexistents, en cas contrari, caldrà el vist i plau dels Serveis Tècnics municipals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. Donat que la vorera on es vol actuar té una amplada inferior a 1.40 m, les mides de la peça del bordó de gual tindran la mateixa amplada que el bordó preexistent, sense ocupar en cap cas la zona de pas acabada amb panots. Es col·locaran les peces especials d'entrega a banda i banda del gual d'accés.
3. Caldrà deixar el paviment de vorera totalment net i lliure de restes de morter o beurada.
4. Pel que fa al paviment de la vorera, el model de panot a utilitzar serà el mateix que l'existent a la resta de la vorera. El gruix del panot serà en qualsevol cas de 4 cm."

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de tres euros amb cinquanta-dos cèntims d'euro (3,52€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent-seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60,00€) i la fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00€). Aquestes fiances es retornaran a la finalització de les obres, prèvia sol·licitud i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ocuparà la via pública en el transcurs de les obres. Tot i això, si a l'inici de les obres preveu la ocupació, ho haurà de comunicar prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

6.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DEL 23 AL 29 DE JULIOL DE 2018 (NÚMEROS DEL 1058 AL 1112)

Núm.	Data	Títol
DE1058/2018	23/07/2018	Aprovació AD relació Q/2018/13
DE1059/2018	23/07/2018	Sol·licitud tarjeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat Sra. MAPG
DE1060/2018	23/07/2018	Aprovació calendari escolar EBM El Palauet. Curs 2018-2019
DE1061/2018	23/07/2018	Canvi de nom nínxol núm. 426
DE1062/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018, La Flama del Canigó
DE1063/2018	23/07/2018	Contractació actuació musical "Miratjazz" Fira Modernista
DE1064/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018 bar El Gra
DE1065/2018	23/07/2018	Contractació servei desinsectació Escola Misericòrdia
DE1066/2018	23/07/2018	Contractació servei espectacles dansa Fira Modernista
DE1067/2018	23/07/2018	Contractació subministrament vestuari del Pubillatge 2018
DE1068/2018	23/07/2018	Contractació subministrament barana a les escales del carrer Pompeu Fabra
DE1069/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018 Mar Blau
DE1070/2018	23/07/2018	Ordenació pagament TC juny 2018
DE1071/2018	23/07/2018	Cconcessió parades Plaça Mercat municipal
DE1072/2018	23/07/2018	Comunicació primera ocupació edificis ronda Frances Parera, XX
DE1073/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018 bar Fama
DE1074/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018 Gelateria
DE1075/2018	23/07/2018	Terrassa d'estiu 2018 El Celler de l'Abril
DE1076/2018	23/07/2018	Aprovació factures F/2018/44 fase O
DE1077/2018	23/07/2018	Contractació Sra. NCM, per interinitat
DE1078/2018	23/07/2018	Decret anul·lació expedient sancionador de civisme AJPL
DE1079/2018	23/07/2018	Baixa parades bar Plaça Mercat municipal
DE1080/2018	23/07/2018	Resolució expedient de responsabilitat patrimonial de la Sra. NPB
DE1081/2018	23/07/2018	Aprovació factures F/2018/43 fase ADO
DE1082/2018	23/07/2018	Anul·lació inscripció parella estable Sr. EVP i Sra. LVM
DE1083/2018	23/07/2018	Incoació expedient gestor expedients
DE1084/2018	24/07/2018	TRE 2018 044 relació de pagaments 24-07-2018
DE1085/2018	24/07/2018	Autorització Sopar de Veïns carrer Àngel Guimerà
DE1086/2018	24/07/2018	Incoació expedient sancionador de civisme Sra. EOM
DE1087/2018	24/07/2018	Ampliació concessió parades Plaça Mercat municipal
DE1088/2018	24/07/2018	WTP – Acord incoació - 24/07/2018
DE1089/2018	24/07/2018	WTP – Proposta sanció - 24/07/2018
DE1090/2018	24/07/2018	Contractació servei inserció falques publicitàries emissora ràdio Fira Modernista



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE1091/2018	24/07/2018	Contractació subministrament i instal·lació sistema extinció cuina E. Misericòrdia
DE1092/2018	24/07/2018	WTP – Incoació manca identificació - 24/07/2018
DE1093/2018	25/07/2018	Decret aprovació 4a. certificació obres urbanització carrer Nou.
DE1094/2018	25/07/2018	Requeriment informe prescripcions tècniques licitació Viure Canet
DE1095/2018	25/07/2018	Nomenament Mesa contractació programari gestió electrònica d'expedients i gestor documental
DE1096/2018	25/07/2018	Continuïtat servei microinformàtica durant el mes d'agost
DE1097/2018	25/07/2018	Contractació treballadors aparcament públic
DE1098/2018	26/07/2018	Autorització celebració jornada reivindicativa per les llibertats al Passeig Marítim
DE1099/2018	26/07/2018	Requeriment acabament execució obra carrer Nou
DE1100/2018	26/07/2018	Aprovació factures F/2018/46 fase ADO
DE1101/2018	26/07/2018	MC transferència de crèdit 25/2018 hores extres
DE1102/2018	26/07/2018	Decret adjudicació contracte derivat formació equips DEAS
DE1103/2018	26/07/2018	Aprovació de les variables de nòmina de juny de 2018
DE1104/2018	26/07/2018	Aprovació AD relació Q/2018/14
DE1105/2018	26/07/2018	Aprovació factures F/2018/45 fase O
DE1106/2018	26/07/2018	WTP – acord incoació - 26/07/2018
DE1107/2018	26/07/2018	Decret adjudicació contracte derivat manteniment equips DEAS
DE1108/2018	26/07/2018	Aprovació justificació subvencions Cultura 1/2017
DE1109/2018	27/07/2018	Modificació pressupost 21/2018 per generació de crèdit
DE1110/2018	27/07/2018	Contractació treballs condicionament entorn promoció carrer Sant Iscle
DE1111/2018	27/07/2018	Aprovació nòmina mes de juliol 2018
DE1112/2018	27/07/2018	Contractació servei lloguer inflable espai infantil El Racó del Griu a la Fira Modernista

7.- ASSUMPTES PER VIA D'URGÈNCIA

L'alcalde acctal., segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència de diversos punts no inclosos a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquests punts, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

7.1.- APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE SUBSTITUCIÓ DEL PAVIMENT I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DEL CARRER SANT PERE.

Atesa la problemàtica que existeix al carrer Sant Pere, tant de paviment existent com de les infraestructures, amb l'objectiu de solventar aquesta situació, els serveis tècnics municipals han redactat un projecte que te per objecte dissenyar, descriure i valorar les obres necessàries per a la reurbanització del C/Sant Pere,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

de Canet de Mar, des de la riera de Buscarons fins a la Plaça de la Indústria, incloent el tram d'escales que va des del carrer Sant Isidre fins al mateix carrer Sant Pere.

Vist l'informe núm. 42/2018, de data 8 d'agost, emès per la secretària acctal. de la Corporació.

Atès que segons disposa l'art. 37 del 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (en endavant ROAS), el procediment per a l'aprovació del projecte serà el següent:

1. Acord d'aprovació inicial
2. Informació pública (mínim 30 dies)
3. Aprovació definitiva

Atès que segons disposa l'art. 231 de la Llei 9/2017, de 20 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), l'aprovació del projecte correspondrà a l'òrgan de contractació excepte quan aquesta competència estigui específicament atribuïda a un altre òrgan per norma jurídica. En el present cas doncs, de conformitat amb el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP, l'òrgan competent és l'Alcaldia. No obstant mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, l'alcaldesa va delegar la competència per a la contractació dels procediments oberts en la Junta de Govern Local.

Vist l'expedient administratiu de referència i, de conformitat amb el que disposa l'article 45 del ROAS, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el Projecte bàsic i executiu de substitució del paviment i millora de les infraestructures del carrer Sant Pere, redactat pels Serveis Tècnics municipals, amb un pressupost d'execució per contracte de dos-cents quaranta-cinc mil vuit-cents noranta-dos euros amb setanta-cinc cèntims d'euro (245.892,75€), IVA inclòs.

SEGON.- Sotmetre aquest projecte a informació pública pel termini de 30 dies, mitjançant publicació al BOPB, durant els quals es podran examinar i formular-hi les al·legacions pertinents. En cas que transcorregut aquest termini no s'hagin presentat al·legacions, s'entendrà aprovat definitivament.

La documentació corresponent es podrà consultar a les dependències municipals, al Servei d'Urbanisme de l'Àrea de Territori, en horari d'oficina, així com al web municipal (www.canetdemar.cat).

QUART.- Una vegada aprovat definitivament el projecte, de conformitat amb el que disposa l'article 38.2 del ROAS, s'haurà de publicar al BOP, al DOGC i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

8.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 18.30 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària acctal

L'alcalde acctal.