

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE JULIOL DE 2026

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:43
Lloc: Sala JGL

PRESIDEIX

PERE XIRAU I ESPÀRRECH

ASSISTENTS

LLUÍS LLOVET BAYER
JOAN MAJÓ GURI
EMILI SÀNCHEZ RODRÍGUEZ
MISERICÒRDIA TENAS MARTÍNEZ
RAQUEL SERRA LERGA

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Laura Torné Cano, secretària accidental de l'Ajuntament de Canet de Mar.

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. Acta de la sessió JGL2026/25 de caràcter ordinari de data 25/06/2026.

2. Propostes

3. Assumptes urgents

4. Donar compte de resolucions judicials

5. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar.

1.1. Acta de la sessió JGL2026/25 de caràcter ordinari de data 25/06/2026.

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 26 de juny de 2026 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF.

2. Propostes

No hi ha propostes incloses en aquest punt de l'ordre del dia, sens perjudici de les que es presenten i es tracten per urgència.

3. Assumptes urgents

L'alcalde i president de la Junta, segons allò que es disposa als articles 51 del text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents:

3.1. Secretaria

3.1.1. APROVACIÓ DE LA SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ D'EXPLOTACIÓ PRIVATIVA DEL SERVEI DE BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL DE CANET DE MAR.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la 2a. pròrroga, prevista en el punt C del quadre de característiques del PCAP, això és per un any, finalitzant el termini de la present pròrroga el dia **28 de juliol de 2027**, de la concessió de l'explotació privativa del servei de bar ubicat al pavelló municipal, a la Sra. Remedios León Ramírez amb DNI núm. ***1328**.

Segon.- En tractar-se d'una pròrroga, la present concessió es seguirà regint per totes i cadascuna de les clàusules fixades a l'acord d'adjudicació de la concessió.

Tercer.- Notificar el present acord a la interessada.

Quart.- Comunicar el present acord a Intervenció i a la responsable del contracte als efectes oportuns.

3.2. Urbanisme

3.2.1. CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DEL CARRER MISERICÒRDIA, NÚMERO __ DE CANET DE MAR.

S'ACORDA:

Primer.- Concedir llicència d'obres majors, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres amb garatge, edificació auxiliar i piscina exterior al **carrer Misericòrdia**, __, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- 1) En cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.

- 2) En el cas de voler instal·lar aparells d'aire condicionat, caldrà preveure i ubicar-los dins del gàlib màxim de l'edificació i es situaran de tal manera que es minimitzi l'impacte visual, sense poder sobresortir del pla de cap façana de l'edifici. En tot cas caldrà assegurar la correcta recollida de l'aigua.
- 3) Per a les actuacions que afectin a la via pública, caldrà donar compliment als condicionants generals establerts a l'art. 16.3 de l'ordenança municipal reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- 4) Les obres no afectaran el correcte funcionament de les instal·lacions públiques, tals com la xarxa d'enllumenat. En cas que poguessin veure's afectades, caldrà contactar prèviament amb el cap de la brigada municipal.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	6.989,95 €	Nº: 2026/0000003727	23/06/2026
Taxes Urbanístiques	584,83 €	Nº: 2026/0000001870	18/03/2026

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	3.494,98 €	Nº: 2026/0000003728	23/06/2026

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Aprovar la liquidació de la quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram, per import de 48,20 €, segons liquidació núm. 2026/00000003731, i fer constar que en data 23/06/2026 es va ingressar l'esmentat import.

Cinquè.- Notificar la present resolució als interessats.

4. Donar compte de les resolucions judicials

No es presenta cap resolució judicial.

5. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 17:43 hores, de tot el que jo, com a secretària accidental, certifico.