

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 29 DE GENER DE 2026

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:10
Lloc: Sala JGL

PRESIDEIX

PERE XIRAU I ESPÀRRECH

ASSISTENTS

MISERICÒRDIA TENAS MARTINEZ
LLUIS LLOVET BAYER
JOAN MAJO GURI
EMILI SANCHEZ RODRIGUEZ
RAQUEL SERRA LERGA

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretària municipal.

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/3 ordinari 22/01/2026

2. Propostes

2.1. Urbanisme

2.1.1. Concessió de la llicència d'obres majors per l'enderroc voluntari de les construccions il·legals, amb la finalitat de restaurar la realitat física alterada a la parcel·la 93 del polígon 1 (Les Teixoneres) de Canet de Mar.

3. Donar compte de resolucions judicials

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2026/3 ordinari 22/01/2026

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 22 de gener de 2026 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF,

2. Propostes

2.1. Urbanisme

2.1.1. CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER L'ENDERROC VOLUNTARI DE LES CONSTRUCCIONS IL·LEGALS, AMB LA FINALITAT DE RESTAURAR LA REALITAT FÍSICA ALTERADA A LA PARCEL·LA 93 DEL POLÍGON 1 (LES TEIXONERES) DE CANET DE MAR.

S'ACORDA:

Primer.- Concedir llicència d'obres majors al senyor L.M.M., per a l'enderroc voluntari de les construccions il·legals, amb la finalitat de restaurar la realitat física alterada a la parcel·la 93 del Polígon 1 (Les Teixoneres) de Canet de Mar, amb referència cadastral 08039A001000930000RA, d'acord amb el projecte d'enderroc amb número de visat 2025004919, de data 05.12.2025, i CSV: 2881699f2cdc4bfd80d59a469533306f001, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- L'inici de l'obra haurà de quedar condicionat a l'acreditació documental d'autorització vigent de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA), o bé, declaració conforme transcorreguts 15 dies hàbils des de la presentació de la Declaració Responsable davant l'ACA (de dia 17.12.2025 segons codi de tràmit 2XJKSHQTT) el sol·licitant no ha rebut cap notificació de resposta en la que s'indiqui el contrari.
- Els materials i elements resultants de l'enderroc **no podran restar dipositats ni emmagatzemats a la parcel·la objecte de les actuacions.**

Adicionalment, es recorda:

- El domini públic hidràulic i la seva zona de servitud (5 metres des de la part superior dels marges de les lleres dels cursos naturals d'aigua) no es pot ocupar amb instal·lacions o construccions de qualsevol classe, permanents o temporals, excepte aquelles degudament autoritzades i justificades pel seu interès públic.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	82,70 €		Nº: 2025/0000005175	08/10/2025
Taxes Urbanístiques	333,96 €	168,21 €	Nº: 2025/0000005176	08/10/2025
		165,75 €	Nº: 2025/0000005513	22/10/2025

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQÜIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	206,76 €	60,00 €	Nº: 2025/0000005177	08/10/2025
		146,76 €	Nº: 2025/0000006301	21/11/2025

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3. Donar compte de resolucions judicials

Es dona compte de la Sentència núm. 4544/2025, dictada per la Secció Quarta de la Sala del Contenciós Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el recurs d'apel·lació 1284/2025, per la qual es desestima el recurs d'apel·lació interposat per un treballador de l'Ajuntament de Canet de Mar, contra l'auto 69/2025, de 13 de febrer, del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 10 de Barcelona (procediment abreujat 202/2022). La resolució judicial confirma l'esmentat auto, relatiu a una sol·licitud d'extensió d'efectes de la sentència 163/2024, en considerar que és ajustat a Dret, i determina que no procedeix la imposició de costes processals a cap de les parts.

4. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 17:10 hores, de tot el que jo, com a secretària, certifico.