

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 9 D'OCTUBRE DE 2025

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:15
Lloc: Sala JGL

PRESIDEIX

PERE XIRAU I ESPÀRRECH

ASSISTENTS

LLUÍS LLOVET BAYER
JOAN MAJÓ GURI
EMILI SÀNCHEZ RODRÍGUEZ
MISERICÒRDIA TENAS MARTÍNEZ
RAQUEL SERRA LERGA

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretària municipal.

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2025/38 ordinari 02/10/2025

2. Propostes

2.1. Acció Social i Ciutadania

2.1.1. Atorgament de subvenció nominativa a l'entitat Terra i Cel i aprovació del conveni regulador.

2.2. Secretaria

2.2.1. Aprovació pròrroga contracte abalisament de les platges.

2.2.2. Aprovació pròrroga contracte servei de prevenció i salvament de platges.

2.2.3. Devolució garantia definitiva Ilunion.

3. Donar compte de resolucions judicials

4. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2025/38 ordinari 02/10/2025

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 2 d'octubre de 2025 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF,

2. Propostes

2.1. Acció Social i Ciutadania

2.1.1. ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ENTITAT TERRA I CEL I APROVACIÓ DEL CONVENI REGULADOR

S'ACORDA:

Primer.- Atorgar una subvenció nominativa a l'entitat Terra i Cel amb NIF G60465879, per un import de 5.000 euros, destinada a finançar recursos de lleure inclusiu per a persones amb discapacitat greu i severa i que proposa, entre d'altres activitats, espais de "respir" per a famílies i cuidadors, per l'any 2025 i que ha estat consignada en el pressupost municipal d'aquest any.

Segon.- Aprovar la minuta o esborrany del conveni de col·laboració amb Terra i Cel amb NIF G60465879, en el marc de l'atorgament d'una subvenció nominativa per a l'any 2025, amb el contingut següent:

CONVENI PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'ENTITAT TERRA I CEL PER L'ANY 2025

INTERVENEN

D'una banda, el senyor Pere Xirau i Espàrrech, en la seva qualitat d'alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistit per la secretària de la corporació.

I d'altra banda, la Sra. amb NIF ***278**, en la seva qualitat de presidenta de l'entitat d'iniciativa social per a l'atenció de persones disminuïdes Terra i Cel (en endavant Terra i Cel), entitat que treballa en la realització i organització de recursos de lleure per a persones amb discapacitat amb domicili social a la Ronda Gavarra s/n de Canet de Mar amb NIF G60465879, inscrita en el Registre d'entitats municipal amb el número 22.

Ambdues parts es reconeixent mútuament la capacitat suficient per formalitzar el present conveni i obligar-se a les finalitats que s'indiquen i

EXPOSEN

Que l'entitat Terra i Cel, amb NIF G60465879 és una entitat sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, legalment constituïda i que té com a finalitat social desenvolupar recursos de lleure inclusiu per a persones amb discapacitat greu i severa i que proposa, entre d'altres activitats, espais de "respir" per a familiars i cuidadors. També ofereix un espai de pràctiques a persones de Canet i l'entorn per a la obtenció de la titulació de Monitors de lleure, fent-los el seguiment i atorgant la corresponent certificació acreditativa.

Que el pressupost municipal d'aquest Ajuntament, per a l'exercici 2025, preveu l'atorgament d'una subvenció nominativa per import de 5.000 euros a favor de l'entitat Terra i Cel, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40 23100 48300.

Que per acord de Junta de Govern Local de data XX de 2025 s'ha aprovat l'atorgament a l'entitat Terra i Cel d'una subvenció nominativa de 5.000 euros en concepte de subvenció per finançar el projecte del casal d'estiu, Setmana Santa i Nadal.

Que l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, preveu com a supòsit de concessió directa de subvencions el de les previstes nominativament en els pressupostos municipals, de conformitat amb el que estableixen els convenis i la normativa reguladora de les mateixes.

Que l'article 65.3 del Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de Subvencions, disposa que el conveni de concessió d'una subvenció nominativa tindrà el caràcter de bases reguladores de la concessió als efectes d'allò que es disposa a la Llei General de Subvencions.

Que l'entitat Terra i Cel declara que compleix amb tots els requisits necessaris per tal de poder ser beneficiari de la subvenció regulades pel present conveni, d'acord amb el contingut dels articles 11 i 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i autoritza a l'Ajuntament de Canet de Mar a comprovar-ho i obtenir els certificats corresponents.

Que, tant la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, com la Llei catalana 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, disposen que els subjectes inclosos en l'àmbit d'aplicació de la llei, entre ells l'administració local, han de fer pública la relació dels convenis subscrits, i també les subvencions i les ajudes públiques concedides amb indicació del seu import, l'objectiu o la finalitat i els beneficiaris.

Per tot l'expressat, les parts atorguen el present conveni, que regula els compromisos en allò que es refereixen a aquesta subvenció, a l'empara del que disposa les bases d'execució del pressupost municipal i l'article 22 de la Llei General de Subvencions, de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

És objecte del present conveni el foment i promoció d'activitats i servei de lleure inclusiu per a persones amb discapacitat greu i severa, així com proporcionar espais de "respir" per a familiars i cuidadors realitzades per Terra i Cel com a complementàries de les competències pròpies locals i altres que es puguin acordar sempre per demanda explícita de l'ajuntament.

L'objectiu prioritari d'aquesta subvenció serà donar un suport econòmic a l'entitat Terra i Cel, concretament per a garantir els casals d'estiu, de Nadal i de Setmana Santa per a persones amb discapacitat.

Aquest conveni regula la col·laboració econòmica de l'Ajuntament de Canet de Mar en l'execució de les activitats següents desenvolupades per l'entitat beneficiària:

1.- Proporcionar activitats de lleure inclusiu per a persones amb discapacitat greu i severa així com oferir espais de "respir" per als seus familiars, en concret:

- Organització del Casal d'estiu, Setmana Santa i Nadal per a persones amb discapacitat.
- Organització d'espais de lleure els caps de setmana durant la resta de l'any.

2.- Col·laborar amb l'Ajuntament de Canet de Mar, proporcionant la possibilitat de la bonificació d'una plaça o el 50% en casos valorats d'extrema vulnerabilitat i sempre derivats dels Serveis Socials del mateix Ajuntament.

3.- Col·laborar amb l'Ajuntament de Canet de Mar en actes que aquest pugui organitzar pel municipi, participant-hi i donant-hi també suport logístic, si es requereix.

Aquesta subvenció desenvolupa la línia d'actuació c. de Benestar social i família, del Pla estratègic de subvencions aprovat per acord de ple de data 3 de gener de 2024, fomentant projectes adreçats a promoure activitats per a col·lectius de persones discapacitades.

L'entitat beneficiària es compromet a destinar l'import íntegre de la subvenció concedida a la finalitat objecte de les mateixes, i es sotmet allò que disposa l'article 14 de la Llei General de Subvencions, pel que fa a les obligacions dels beneficiaris.

La subvenció no té per objecte el finançament amb caràcter indiferenciat del funcionament general de l'entitat, sinó el suport a les activitats i programes a desenvolupar durant l'any 2025, identificades en aquest pacte.

SEGONA.- Import i crèdit pressupostari al que s'imputa la despesa

L'Ajuntament subvencionarà a Terra i Cel (NIF G60465879), amb un import de 5.000 euros, per col·laborar en la realització del projecte descrit a l'apartat anterior amb càrrec a la partida pressupostària 40 23100 48300 del vigent pressupost municipal.

L'import de la subvenció atorgada no excedirà, en qualsevol cas, del 50% del cost total de l'activitat subvencionada i amb el límit de la consignació pressupostària anteriorment fixada.

TERCERA.- Acceptació de la subvenció

S'entendrà acceptada la subvenció per la signatura d'aquest conveni per part de l'entitat beneficiària.

QUARTA.- Termini d'execució

La subvenció es destinarà a finançar les despeses que es produeixin durant l'execució de les activitats que s'han dut o es duran a terme des de l'1 de gener 2025 fins al 31 de desembre de 2025.

CINQUENA.- Termini i forma de justificació

Les subvencions atorgades hauran de justificar-se com a màxim fins a 31 de gener de 2026. La justificació s'ha de fer amb referència a activitats executades dins el termini d'execució.

Aquesta justificació es presentarà al Registre municipal, per part de l'entitat beneficiària, i revestirà la forma de compte justificatiu amb aportació de justificants de la despesa que contindran:

- a) Una memòria detallada de l'activitat duta a terme, d'acord amb els termes subvencionats, sempre fets dins del període al que es circumscriu la subvenció.
- b) Un exemplar original i autènticat de totes les edicions, les publicacions i la documentació gràfica que hagués generat la publicitat de l'acte.
- c) Una relació classificada de les despeses i les inversions de l'activitat, amb identificació del creditor i del document, el seu import, data d'emissió i, en el seu cas, de la data de pagament.
- d) Les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici. Les factures que justifiquin l'import subvencionat hauran de reunir els requisits següents:
 - Seran originals.
 - Aniran a nom del beneficiari de la subvenció.
 - Faran referència a despeses generades per l'activitat objecte de subvenció.
 - Reuniran els requisits legals respecte del seu contingut que són els següents:
 - Identificació clara del beneficiari (nom i NIF).
 - Identificació NIF del contractista.

- Número de factura.
- Lloc i data d'emissió de la factura.
- Descripció del subministrament o servei.
- Tipus tributari quota de l'IVA, i en cas que quedi repercutida dins el preu, que consti "IVA inclòs".
- Retenció en concepte d'IRPF en el cas de serveis professionals.

- No obstant l'establert en l'apartat anterior, serà suficient la presentació de tiquets o vals en els casos següents:

- Vendes al menor.
- Transport de persones.
- Serveis d'hostaleria i restauració.
- Subministrament de begudes i comestibles.
- Revelat de fotografies.

Els requisits que han de contenir els tiquets i els vals són.

- Número.
 - NIF de l'emissor.
 - Tipus de gravamen o expressió "IVA inclòs".
 - Contraprestació total.
- e) La liquidació econòmica de l'activitat, presentació dels estats comptables o estats financers corresponents a l'exercici al qual es refereixi la subvenció, que acreditin la realització de l'activitat subvencionada.
- f) Un certificat del president de l'entitat subvencionada que acrediti la justificació de l'aplicació de la subvenció a la finalitat per a la qual fou concedida.
- g) Una relació detallada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.

SISENA.- Pagament de la subvenció.

El pagament de la subvenció es farà el 50% de forma avançada mitjançant transferència bancària al compte indicat per l'entitat beneficiària, sense la constitució de garantia, a partir de la data de la signatura d'aquest conveni i l'altre 50% un cop justificada la despesa.

Els pagaments queden sotmesos a la condició suspensiva consistent en què l'entitat beneficiària accepti la subvenció i les seves condicions mitjançant la signatura del conveni que s'aprova.

SETENA.- Compatibilitat amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos.

Les subvencions municipals concedides són compatibles amb altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol administració o ens públics o privats, nacionals de la Unió Europea o d'organismes internacionals.

L'entitat declara que no ha sol·licitat i no ha obtingut per a l'actuació objecte d'aquest conveni cap altra subvenció concurrent. L'obligació de comunicació d'altres subvencions subsistirà fins al moment de la justificació.

VUITENA.- Conseqüències de l'incompliment del conveni

L'incompliment d'aquestes obligacions originarà les responsabilitats que en cada cas corresponguin i podrà suposar la revocació, reducció o reintegrament de la subvenció concedida i s'observarà el que preveu l'article 51.2.c) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic. En aquest sentit, qualsevol de les parts pot notificar a la part incomplidora un requeriment perquè compleixi en un termini determinat els compromisos que es consideren incomplerts.

NOVENA.- Difusió de l'actuació subvencionada.

L'entitat beneficiària donarà difusió al finançament municipal de l'actuació fent constar a tota la publicitat el suport de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb l'escut oficial de la corporació, que podrà obtenir-se directament del web municipal o a través del servei de Comunicació. La mida de la inserció de la informació serà l'adient i s'adaptarà al mitjà emprat.

DESENA.- Obligació de reintegrament

Correspondrà el reintegrament de la subvenció concedida en cas que es comprovi que l'entitat beneficiària hagi incorregut en alguns dels supòsits previstos en l'article 37 de la Llei General de Subvencions.

ONZENA.-Transparència.

Com a entitat beneficiària, aquesta queda obligada a facilitar a l'Ajuntament de Canet de Mar la informació que se li pugui requerir per tal de donar compliment a la normativa vigent en matèria de transparència, accés a la informació pública i bon govern, recollida a la Llei 19/2013, de 9 de desembre, i Llei 19/2014, del 29 de desembre.

DOTZENA.- Publicitat de la subvenció

El present conveni, amb identificació de l'entitat beneficiària i l'import de la subvenció concedida, es farà públic a la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

TRETZENA.- Modificació de la resolució de concessió

En el cas que s'alterin les condicions tingudes en compte per a la concessió de la subvenció, tals com l'obtenció d'un major volum d'ingressos, noves aportacions no previstes o la disminució de la despesa efectivament assumida per l'entitat, podrà tenir lloc la modificació de la resolució de la concessió, per evitar que la subvenció efectivament atorgada excedeixi el cost de l'activitat.

També podrà ser causa de modificació de la resolució de la concessió de la subvenció la impossibilitat sobrevinguda d'executar el projecte per causes alienes a la voluntat de

l'entitat tals com situacions de força major o emergències sanitàries, sempre que no resulti possible assolir la finalitat del projecte i de la subvenció a través de l'execució en forma distinta o alternativa a la inicialment prevista. En el cas que es produeixi la modificació de la resolució de l'atorgament de la subvenció, per la concurrència de les causes abans esmentades, el present conveni es veurà automàticament adaptat a les modificacions que es resolguin.

CATORZENA.- Revocació

D'acord amb el Reglament de serveis de les corporacions locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurement revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es pot al·legar com a precedent.

QUINZENA.- Control Financer

Aquesta subvenció queda sotmesa al règim de control financer en aplicació de l'article 214.2 del TRLRHL, en els termes establerts en la llei General de Subvencions i d'acord amb el Pla d'Auditories anual.

Els beneficiaris i tercers relacionats amb l'objecte de la subvenció o de la seva justificació estaran obligats a prestar col·laboració i a facilitar la documentació que els sigui requerida pel personal que efectui el control financer, el qual tindrà les facultats següents: el lliure accés a la documentació objecte de comprovació, als locals de negoci i altres establiments o llocs on es desenvolupi l'activitat subvencionada, a l'obtenció de factures, documents equivalents i qualsevol altre document relatiu a les operacions en què hi hagi indicis de la incorrecta obtenció o destí de la subvenció, i també al lliure accés a la informació de comptes bancaris relacionats amb les subvencions objecte de control.

I en prova de conformitat i acceptació, ambdues parts signen el present document en el lloc i la data anteriorment referits, essent un exemplar en llengua catalana i un altre en llengua castellana per a la seva publicació a la Base de Datos Nacional de Subvencions.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa, per import de 5.000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 40 23100 48300 corresponent a l'exercici 2025.

Quart.- Facultar l'alcaldeessa perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

Cinquè.- Notificar aquests acords a l'entitat beneficiària.

Sisè.- Reconèixer l'obligació per import de 5.000 euros i comunicar aquests acords a la Intervenció i la Tresoreria municipals, per tal que, una vegada s'hagi signat el conveni, procedeixin a efectuar una bestreta del 50% de l'import de la subvenció atorgada, amb càrrec al pressupost de l'exercici 2025, segons detall:

Entitat	Associació Terra i Cel
NIF	G60465879
Import bestreta 50%	2.500 euros

Aplicació pressupostària	40 23100 48300
--------------------------	----------------

Setè.- Publicar aquests acords a l'e-Tauler, al portal de transparència i comunicar-ho a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones".

2.2. Secretaria

2.2.1. APROVACIÓ PRÒRROGA CONTRACTE ABALISAMENT A LES PLATGES DE CANET DE MAR

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte per a la prestació del servei d'abalisament a les platges de Canet de Mar temporades 2023-2025, pel preu de 8.043,35 €, IVA del 21% exclòs, el qual puja un import de 1.689,10 €, a la mercantil B-MAR SERVEIS COSTERS INTEGRATS, SL amb NIF núm. B65349409, prevista en el punt D del quadre de característiques del PCAP, això és per un any, finalitzant el termini de la present pròrroga el 31 de desembre de 2026.

El període d'execució dels treballs estarà comprès entre els mesos de **maig i octubre de 2026**. La prestació del servei comprèn des de l'inici dels treballs d'abalisament fins a la retirada i emmagatzematge de tots els seus elements, i la presentació de tota la documentació i informes exigits en el plec.

Segon.- En tractar-se d'una pròrroga, el present contracte restarà subjecte a totes i cadascuna de les clàusules establertes en el Decret núm. 2023/1444, de data 16 de juny de 2023, d'adjudicació del contracte.

Tercer.- Donat que la present pròrroga no iniciarà la seva execució fins a l'exercici 2026, l'Ajuntament haurà de consignar el seu import, això és 9.732,45,00 €, en el pressupost d'aquell exercici econòmic amb càrrec a l'aplicació pressupostària 24 17220 22799 (Doc AD previ futur núm. 920259000033).

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva eficàcia queda subordinada a la consignació de crèdit adequat i suficient als pressupostos respectius, de conformitat amb allò que es disposa a l'article 174.1 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Cinquè.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics i a la responsable del contracte als efectes oportuns.

2.2.2. APROVACIÓ PRÒRROGA CONTRACTE SERVEI DE PREVENCIÓ I SALVAMENT DE PLATGES DE CANET DE MAR

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte per a la prestació del servei de prevenció i salvament a les platges 2023-2025, pel preu de 109.000,00 €, IVA del 21% exclòs, el qual puja un import de 22.890.00 €, a la mercantil MARSAVE MALLORCA, SLU amb NIF núm. B57256026, prevista en la clàusula tercera del document de formalització, això és per un any, finalitzant el termini de la present pròrroga el 31 de desembre de 2026.

El termini d'execució per a la temporada d'estiu 2026 serà des del **19 de juny al 13 de setembre de 2026**.

Segon.- En tractar-se d'una pròrroga, el present contracte es seguirà regint per totes i cadascuna de les clàusules fixades en el document formalitzat en data 15 de juliol de 2023.

Tercer.- Donat que la present pròrroga no iniciarà la seva execució fins a l'exercici 2026, l'Ajuntament haurà de consignar el seu import, això és 131.890,00 €, en el pressupost d'aquell exercici econòmic amb càrrec a l'aplicació pressupostària 24 17220 22799 (Doc AD previ futur núm. 920259000034).

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva eficàcia queda subordinada a la consignació de crèdit adequat i suficient als pressupostos respectius, de conformitat amb allò que es disposa a l'article 174.1 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Quart.- Notificar el present acord a la interessada.

Cinquè.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics i a la responsable del contracte als efectes oportuns.

2.2.3. DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA EN EL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS

S'ACORDA:

PRIMER.- Disposar el retorn de la garantia definitiva a la mercantil ILUNION LIMPIEZA Y MEDIOAMBIENTE, SA, amb NIF núm. A79384525, dipositada mitjançant assegurança de caució núm. 2N-G-519000772 de l'entitat Generali España, SA, la qual puja un import de 26.072,01 €.

SEGON.- Comunicar a la interessada que per tal es procedeixi al retorn de la garantia, haurà de personar-se a les oficines municipals:

- L'apoderat de l'empresa, presentant poder original en el qual acrediti aquesta circumstància, i el seu DNI.
- Una altra persona, acreditant la seva representació, amb el seu DNI, el poder original de l'empresa, l'autorització de l'apoderat d'aquesta, i el seu DNI.

TERCER.- Notificar el present acord a la interessada.

QUART.- Comunicar el present acord a l'àrea de Serveis Econòmics municipals, per tal que procedeixi al retorn de l'esmentada garantia.

3. Propostes urgents

L'alcalde i president de la Junta, segons allò que es disposa als articles 51 del text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents:

3.1. Urbanisme

3.1.1. AUTORITZACIÓ DEL CANVI DE MODALITAT D'EXECUCIÓ DE LA REPARCEL·LACIÓ DEL PAU-4 "LA CARBONELLA – CAN GRAU", DE COOPERACIÓ A COMPENSACIÓ BÀSICA

S'ACORDA:

PRIMER.- Aprovar el canvi de la modalitat d'actuació urbanística del Polígon d'Actuació Urbanística 4 "La Carbonella-Can Grau", del sistema de cooperació al sistema de compensació bàsica, de conformitat amb el que preveuen els articles 119 i següents del Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 129 del Reglament de la Llei d'Urbanisme.

SEGON.- Requerir els propietaris de la totalitat de les finques aportades a la reparcel·lació del PAU-4 la presentació de l'apoderament especial a favor d'una o més persones propietàries o gestores per tal que, en representació de la comunitat de reparcel·lació, puguin desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació, amb el contingut previst a l'article 164.4 RLU.

TERCER.- Un cop finalitzada la tramitació del present procediment, lliurar-ne una còpia diligenciada a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Arc Metropolità de Barcelona.

QUART.- Fer constar que les despeses efectivament realitzades per l'Ajuntament de Canet de Mar durant el procés d'execució del planejament i que hauran de formar part de les liquidacions provisional i definitiva del procés reparcel·latori, segons allò previst a l'article 149 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, són les següents:

Redacció del Projecte de reparcel·lació	13.068,00 €
Redacció Operació Jurídica Complementària	3.267,00 €
Redacció del Projecte d'urbanització	17.617,60 €
Redacció de l'Estudi d'inundabilitat	5.445,00 €
Taxa ACA d'accés al sistema de sanejament	52.260,00 €
TOTAL	91.657,60 €

Així mateix, les despeses de formalització i d'inscripció en els registres públics corresponents dels acords i les operacions jurídiques derivats dels instruments de gestió urbanística així com les altres despeses de gestió, degudament justificades, en què pogués incórrer l'Ajuntament de Canet de Mar hauran de ser assumides pels propietaris que integren la comunitat reparcel·latòria, sota els principis de proporcionalitat i de no-enriquiment injust, d'acord amb el que estableix l'article 120 TRLU. A aquests efectes, hauran de formar part de les liquidacions provisional i definitiva del procés reparcel·latori.

CINQUÈ.- Sotmetre el present acord al tràmit d'informació pública, prescindint de l'aprovació inicial i amb audiència simultània a la resta de les persones interessades, de conformitat amb el procediment establert a l'article 119.3 TRLU.

4. Donar compte de les resolucions judicials

No se'n presenten

5. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 17:15 hores, de tot el que jo, com a secretària, certifico.