



**EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA
DE GOVERN LOCAL DE DATA 13 D'ABRIL DE 2023**

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:15
Lloc: Sala JGL

PRESIDEIX

BLANCA ARBELL BRUGAROLA

ASSISTENTS

PERE XIRAU ESPARRECH
LLUIS LLOVET BAYER
JOSEP M. MASVIDAL SERRA
ROSA ISABEL MADRID CAMARA
RAQUEL SERRA LERGA

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretària municipal. També hi assisteix M. Josep Lozano del Pino, interventora accidental.

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ:

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/13 ordinari 05/04/2023

2. Propostes

2.1. Mobilitat

2.1.1. Addenda al conveni de col·laboració subscrit en data 25 de novembre de 2020 entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA per a la cessió d'habitatge destinat al lloguer assequible

2.2. Alcaldia

2.1.1. Relació Decrets de data del 27 de març al 2 d'abril de 2023

2.1.2. Llibre Decrets corresponent a la segona quinzena del mes de març de 2023

2.3. Promoció Econòmica i Turisme

2.3.1. Aprovació justificació subvenció nominativa 2022 - Associació de Comerciants CANET IMPACTA

3. Donar compte de resolucions judicials

4. Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2023/13 ordinari 05/04/2023

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 5 d'abril de 2023 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF,

2. Propostes

2.1. Mobilitat

2.1.1. ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 25 DE NOVEMBRE DE 2020 ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA SOCIEDAD DE GESTIÓN DE ACTIVOS PROCEDENTES DE LA REESTRUCTURACIÓN BANCARIA, SA PER A LA CESSIÓ D'HABITATGE DESTINAT AL LLOGUER ASSEQUIBLE

S'ACORDA

Primer.- Aprovar l'Addenda al conveni de col·laboració subscrit en data 25 de novembre de 2020 entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, SA per a la cessió d'habitatge destinat al lloguer assequible, que es transcriu com a annex a aquesta proposta.

Segon.- Facultar la senyora alcaldessa tant àmpliament com en dret sigui necessari, per a l'efectivitat del present acord i singularment per a la signatura d'aquesta addenda aprovada.

Tercer.- Notificar el present acord a la SAREB.

Cinquè.- Comunicar el present acord a l'Àrea de Tresoreria i d'Intervenció a tots els efectes.

ANNEX

ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ SUBSCRIT EN DATA 25 DE NOVEMBRE DE 2020 ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA SOCIETAT DE GESTIÓ D'ACTIUS PROCEDENTS DE LA REESTRUCCTURACIÓ BANCÀRIA, S.A., PER A LA CESSIÓ D'HABITATGE DESTINAT AL LLOGUER ASSEQUIBLE

A Canet de Mar, a data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una banda, l'Ajuntament de Canet de Mar, representat per Blanca Arbell Brugarola, en la seva condició d'alcaldeessa de Canet de Mar que ostenta en virtut del nomenament



efectuat per acord de ple de data 15 de juny de 2019. Assistida per la secretària de la Corporació.

D'altra banda, la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (en endavant "SAREB"), amb CIF A-86.602.158, i domicili a Madrid, carrer Costa Brava, 12, representada pel Sr. Alberto Molowny Marquez, Director de Gestió amb Administracions Públiques i Relacions Institucionals, representació que ostenta en virtut del poder davant el Notari de Madrid D. José Luis Martínez-Gil Vich, en data 14 de febrer de 2023, amb el número 602 del seu protocol i inscrita en el Registre Mercantil de Madrid, Tomo 42.464, Foli 107, Full M-549293 inscripció 586. Conjuntament, les "Parts".

Les parts manifesten la plena vigència de les facultats amb les quals actuen i es reconeixen capacitat legal suficient per atorgar el present Acord i

MANIFESTEN

- I. En data 25 de novembre de 2020 es va formalitzar el conveni entre SAREB i l'Ajuntament de Canet de Mar en virtut del qual es van establir les condicions de col·laboració entre l'Ajuntament i SAREB, per destinar durant un temps determinat part dels habitatges propietat d'aquesta última, al lloguer social o a l'allotjament de persones en especials circumstàncies de protecció sota la gestió de l'Ajuntament.
- II. En la clàusula 1.3 de l'esmentat conveni es va disposar que la gestió dels habitatges es duria a terme, de forma directa, per part de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- III. En data 9 de març de 2023, l'Ajuntament ha demanat a SAREB la possibilitat d'incloure en el conveni que la gestió dels arrendaments dels habitatges buits i desocupats cedits es pugui delegar al Consell Comarcal del Maresme.

Per tant, en base a les raons anteriors exposades, les parts acorden formalitzar la present Addenda modificativa i no extintiva al Conveni de Col·laboració (en endavant, l'"**Addenda**"), la qual cosa porten a efecte en virtut de les següents

ESTIPULACIONS:

Primera.- Modificació de la Clàusula Primera.- Objecte i fins, 1.3.

Se suprimeix la clàusula 1.3 del conveni, que queda substituïda, amb els efectes, per la següent:

"1.3 La gestió dels habitatges es durà a terme, de forma directa per part de l'Ajuntament de Canet de Mar. No obstant això, la consecució dels fins d'aquest Conveni podrà articular-se per l'Ajuntament de Canet de Mar en col·laboració amb el Consell Comarcal del Maresme, sense que això modifiqui la condició de cessionari dels habitatges de l'Ajuntament de Canet de Mar, que serà l'única responsable enfront de SAREB del compliment de totes les obligacions dimanants d'aquest conveni."



Segona.- Vigència dels acords del Conveni de data 25 de novembre de 2020

Es mantenen vigents i amb plens efectes totes les clàusules contingudes en el conveni de data 25 de novembre de 2020 subscrit entre la SAREB i l'Ajuntament de Canet de Mar que no hagin estat expressament modificades amb l'atorgament de la present Adenda.

I en prova de conformitat, signen aquest Conveni per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i data a dalt indicats.

2.2. Alcaldia

2.2.1. RELACIÓ DE DECRETS D'ALCALDIA I RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES CORRESPONENT ALS DIES DEL 27 DE MARÇ AL 2 D'ABRIL DE 2023

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, de la present relació de Decrets d'Alcaldia i resolucions de les regidories, corresponents als dies del 27 de març al 2 d'abril de 2023, i que són els següents:

Codi	Descripció	Data resolució
RESAL2023/720	Decret d'alta	27/03/2023
RESAL2023/721	Decret canvi titularitat nínxol núm. 221	27/03/2023
RESAL2023/722	Decret autorització plaça aparcament municipal	27/03/2023
RESAL2023/723	Decret obres menors	27/03/2023
RESAL2023/724	Decret INCOACIÓ civisme	27/03/2023
RESAL2023/725	Decret obres menors	27/03/2023
RESAL2023/726	Decret d'Alcaldia aprovació PB EB	27/03/2023
RESAL2023/727	Decret d'Alcaldia PB EB	27/03/2023
RESAL2023/728	Decret BAIXA SANCIÓ 22-237212	27/03/2023
RESAL2023/729	DECRET LLICÈNCIA DE GUAL	27/03/2023
RESAL2023/730	Decret de baixa	27/03/2023
RESAL2023/731	Decret remissió expedient TRFO 2018	27/03/2023
RESAL2023/732	Decret esmenes i deficiències (exp.1402)	28/03/2023
RESAL2023/733	Decret activitat pizzeria	28/03/2023
RESAL2023/734	Decret permís activitat forn	28/03/2023
RESAL2023/735	Decret canvi de nom -El Gra Cafeteria-	28/03/2023
RESAL2023/736	Decret permís activitat exp 2043	28/03/2023
RESAL2023/737	Decret canvi de nom activitat -bar granja-	28/03/2023
RESAL2023/738	Decret permís activitat supermercat Mar 1	28/03/2023
RESAL2023/739	Decret incoació procediment esmenes	28/03/2023
RESAL2023/740	Decret activitat estètica	28/03/2023
RESAL2023/741	Decret aprovació nòmina mes de març 2023	28/03/2023
RESAL2023/742	Decret de 1TA ordenació de pagaments 2023-005	28/03/2023
RESAL2023/743	Decret Convocatòria JGL ordinària 30032023	28/03/2023
RESAL2023/744	Decret donar baixa per caducitat	28/03/2023



RESAL2023/745	Decret AI 27_03	28/03/2023
RESAL2023/746	Decret PS 27_03	28/03/2023
RESAL2023/747	Decret primera ocupació	28/03/2023
RESAL2023/748	Decret IMI 27_03	28/03/2023
RESAL2023/749	Decret llista admesos borsa conserge	29/03/2023
RESAL2023/750	Decret Ordre d'Execució	29/03/2023
RESAL2023/751	Decret aprovació liquidació IVTM_ORGT Fase ADO sense reparament	29/03/2023
RESAL2023/752	Decret pagament deute TGSS_març 2023	29/03/2023
RESAL2023/753	Relació Aprovació Q-12	29/03/2023
RESAL2023/754	DECRET APROVACIÓ PLA DE SEGURETAT I SALUT RIERA GAVARRA	29/03/2023
RESAL2023/755	Decret justificació manament a justificar Informàtica	29/03/2023
RESAL2023/756	Decret RESOLUCIÓ civisme	29/03/2023
RESAL2023/757	Decret avançament paga extra juny	29/03/2023
RESAL2023/758	Decret aprovació bases i convocatòria cobertura temporal plaça Tresoreria	29/03/2023
RESAL2023/759	Decret aprovació MC 14 2023 Generació de Crèdits RRHH	30/03/2023
RESAL2023/760	Decret d'alcaldia de convocatòria i nomenament de membres de la Mesa de contractació	30/03/2023
RESAL2023/761	Decret autorització lloguer Camp Futbol a Komm Mit - Dies 7 i 8 Abril 2023	30/03/2023
RESAL2023/762	Decret avocar competència premi narrativa	30/03/2023
RESAL2023/763	Decret 1a Tinència aprovació indemnitzacions dietes i desplaçaments de febrer de 2023	31/03/2023
RESAL2023/764	Decret nomenament tresoreria acctal_abril	31/03/2023
RESAL2023/765	Decret concessió bestreta SRP	31/03/2023
RESAL2023/766	Decret 1a Tinència aprovació quota empresarial i ordena pagament TC febrer 2023	31/03/2023
RESAL2023/767	Decret pagament endarreriments ràdio	31/03/2023
RESAL2023/768	Decret exp.115993	31/03/2023
RESAL2023/769	Decret RR exp.22-238409	31/03/2023
RESAL2023/770	Decret anul·lació i aprovació liquidació plaça aparcament núm 7	31/03/2023
RESAL2023/771	Decret anul·lació i aprovació liquidació plaça aparcament núm 19	31/03/2023
RESAL2023/772	Decret anul·lació i aprovació liquidació plaça aparcament núm 14	31/03/2023
RESAL2023/773	Decret d'alcaldia aportació de documentació sol·licitada	31/03/2023
RESAL2023/774	Decret exp. 115450	31/03/2023
RESAL2023/775	Decret anul·lació i aprovació liquidació plaça aparcament núm 144	31/03/2023
RESAL2023/776	Decret aprovació manament a justificar - Promoció Econòmica	31/03/2023

2.2.2. LLIBRE DECRETS SEGONA QUINZENA MES DE MARÇ DE 2023

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, del llibre de Decrets corresponents a la segona quinzena del mes de març de 2023.

2.3. Promoció Econòmica i Turisme

2.3.1. APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ SUBVENCIÓ NOMINATIVA 2022 - ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS CANET IMPACTA

S'ACORDA



PRIMER.- Donar per correctament justificat el següent import corresponent a la subvenció nominativa atorgada a l'associació de comerciants Canet Impacta, corresponent a l'exercici 2022, mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2022:

Nom entitat	NIF	Projecte sol·licitud subvenció	Import atorgat	Import justificat
Associació de comerciants CANET IMPACTA	G66986027	Actuacions de promoció i dinamització	6.000,00€	13.635,53€

SEGON.- RECONÉIXER L'OBLIGACIÓ per import de 3.000,00€, en favor de l'associació de comerciants CANET IMPACTA, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30 43100 48300

TERCER- Notificar el present acord als interessats

QUART.- Comunicar aquests acords a la Intervenció i la Tresoreria municipals, per tal que procedixin a efectuar el pagament del 50% restant de l'import de la subvenció atorgada, segons el següent detall:

Nom entitat	Associació de comerciants CANET IMPACTA
NIF	G-66986027
Import 50% restant	3.000,00 €
Aplicació	30 43100 48300

3. Donar compte de les resolucions judicials

No se'n presenten

4. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 17:15 hores, de tot el que jo, com a secretària, certifico.