



EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ordinari DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 7 DE SETEMBRE DE 2022

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:45
Lloc: Sala JGL

PRESIDEIX

BLANCAARBELL BRUGAROLA

ASSISTENTS

PERE XIRAU ESPARRECH
LLUIS LLOVET BAYER
JOSEP M. MASVIDAL SERRA
RAQUEL SERRA LERGA

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

ROSA ISABEL MADRID CAMARA

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Dolors Puig Gómez, secretària accidental. També hi assisteix M. Josep Lozano del Pino, interventora accidental.

ORDRE DEL DIA DE LA SESSIÓ:

1. Actes pendants d'aprovar

1.1. JGL2022/33 ordinari 01/09/2022

2. Propostes

2.1. Recursos Humans i Organització

2.1.1. Aprovació bases i convocatòria constitució d'una borsa de la categoria d'administratius

2.2. Urbanisme

2.2.1. Concessió llicència obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la ubicada a la Ronda Francesc Parera, 51

2.2.2. Concessió llicència de divisió horitzontal per a la construcció situada a la Riera Buscarons, 22

2.3. Alcaldia

2.3.1. Relació Decrets de data del 22 al 28 d'agost de 2022

2.3.2. Llibre Decrets corresponent a la segona quinzena del mes d'agost de 2022

3. Donar compte de resolucions judicials

4. Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2022/33 ordinari 01/09/2022

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 1 de setembre de 2022 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF,

2. Propostes

2.1. Recursos Humans i Organització

2.1.1. APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA, PER A LA CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE LA CATEGORIA D'ADMINISTRATIUS (SUBGRUP C1)

S'ACORDA

PRIMER.- Aprovar les bases específiques i la convocatòria d'un concurs oposició per a la constitució d'una borsa de personal amb la categoria d'administratiu (subgrup C1), per cobrir possibles substitucions, de caràcter temporal, a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Canet de Mar

SEGON: Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal i l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER: Facultar a l'Alcaldia per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

2.2. Urbanisme

2.2.1. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A LA PARCEL·LA UBICADA A LA RONDA FRANCESC PARERA, 51

S'ACORDA

Primer.- Concedir llicència d'obres majors al senyor A.V.V., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la parcel·la ubicada a la Ronda Francesc Parera, 51, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- L'executivitat de la llicència quedarà condicionada a l'entrega del preceptiu **projecte executiu visat**, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com els **assumeix de direcció i d'execució i l'estudi de seguretat i salut** signats i visats.
- L'**activitat d'aparcament** quedarà subjecta a la **comunicació prèvia** de la instal·lació per a poder exercir-la.



- En cas d'ocupació de la via pública durant les obres, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	19.729,85 €	17.503,79 €	Nº: 2022/0000003038 14/06/2022	15/06/2022
		2.226,06 €	Nº: 2022/0000004269 09/08/2022	11/08/2022
Taxes Urbanístiques	1.528,58 €		Nº: 2022/0000003039 14/06/2022	15/06/2022

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	9.864,93 €	8.751,90 €	Nº: 2022/0000003040 14/06/2022	15/06/2022
		1.113,03 €	Nº: 2022/0000004270 09/08/2022	11/08/2022

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Aprovar la liquidació de la quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram, per import de 48,20€, segons liquidació núm. 2022/0000004299, i fer constar que s'ha ingressat l'import per aquest concepte, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	LIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Taxa de connexió al clavegueram	48,20 €	Nº: 2022/0000004299 17/08/2022	29/08/2022

Cinquè.- Notificar la present resolució als interessats.



2.2.2. CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORITZONTAL PER A LA CONSTRUCCIÓ SITUADA A LA RIERA BUSCARONS, 22

S'ACORDA

Primer.- Concedir la llicència de divisió horitzontal per a la construcció situada a la riera Buscarons, 22, a la senyora M.C.V.S., sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, quedant les finques resultants de la manera següent:

- **Entitat número u – LOCAL COMERCIAL**, situat a la planta baixa de la finca ubicada a la vila de Canet de Mar, amb front a la riera Buscarons número vint-i-dos.

Té una superfície total construïda de cinquanta-sis metres amb trenta-u decímetres quadrats (56,31 m²) i útil de cinquanta-u metres amb vint-i-nou decímetres quadrats (51,29 m²). Disposa d'un pati trepitjable de dos metres amb vint-i -set decímetres quadrats (2,27 m²).

LIMITA.- Pel nord, entrant, amb l'edifici situat a la riera Buscarons número 24; a l'est, amb el darrera de la finca ubicada al carrer de la Font número 5; al sud, entrant a la dreta, part amb l'edifici situat a la riera Buscarons número 20 i part amb l'escala d'accés a l'habitatge superior; a l'oest, amb la riera Buscarons, per on té l'entrada; per sobre amb la planta primera de l'edifici i per sota, amb terreny.

- **Entitat número dos. – PIS DUPLEX**, situat a les plantes primera i segona de la finca ubicada a la vila de Canet de Mar, amb front a la riera Buscarons número vint-i-dos, amb les dependències pròpies d'un habitatge. Disposa també d'un traster situat a la planta sotacoberta de la finca de superfície vint-i-dos metres amb vuitanta-set decímetres quadrats (22,87 m²). Disposa també d'un balcó de dos metres amb noranta-vuit decímetres quadrats (2,98 m²) a la primera planta i de dues terrasses situades a la planta sotacoberta de vint-i-tres metres amb setanta-u decímetres quadrats (23,71 m²) i tretze metres quadrats (13,00 m²), respectivament.

S'hi accedeix a través d'una escala situada al vestíbul que es troba a la planta baixa de l'edifici.

Té una superfície total construïda de cent cinquanta-set metres amb setanta-tres decímetres quadrats (157,73 m²) i útil de cent quaranta-u metres amb un decímetre quadrats (141,01 m²).

LIMITA.- Pel nord, entrant, amb l'edifici situat a la riera Buscarons número 24; a l'est, amb el darrera de la finca ubicada al carrer Font número 5; al sud, entrant dreta, part amb l'edifici situat a la riera Buscarons número 20 i part amb l'escala d'accés a l'habitatge; a l'oest, amb la riera Buscarons, per on té l'entrada i per sota amb el local de planta baixa.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a la taxa corresponent a la divisió horitzontal, segons detall següent:



CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Taxa Divisió Horitzontal	213,07 €	Nº: 2022/0000002074 06/05/2022	06/05/2022

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

2.3. Alcaldia

2.3.1. RELACIÓ DE DECRETS D'ALCALDIA I RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES CORRESPONENT ALS DIES DEL 22 AL 28 D'AGOST DE 2022

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, de la present relació de Decrets d'Alcaldia i resolucions de les regidories, corresponents als dies del 22 al 28 d'agost de 2022, i que són els següents:

Fets:

Codi	Descripció	Data resolució
RESAL2022/1750	Decret compareixença	23/08/2022
RESAL2022/1751	Decret reconeixement premi 25 anys	23/08/2022
RESAL2022/1752	Decret requeriment cap PL_interrupció vacances	23/08/2022
RESAL2022/1753	Decret Convocatòria JGL 250822	23/08/2022
RESAL2022/1754	Decret aprovació despeses Q-32	24/08/2022
RESAL2022/1755	Decret compareixença contenciós	24/08/2022
RESAL2022/1756	Decret aixecament reparament_variables_juliol_2022	24/08/2022
RESAL2022/1757	Decret aprovació F2022_80 Fase O sense reparament	24/08/2022
RESAL2022/1758	Decret aprovació Agrupació factures F2022/94 Fase O sense reparament	24/08/2022
RESAL2022/1759	Decret aprovació relació F2022/86 Fase ADO sense reparament	24/08/2022
RESAL2022/1760	Decret aprovació Agrupació factures F2022/95 Fase O sense reparament	24/08/2022
RESAL2022/1761	decret pròrroga lloguer nínxol 2135	25/08/2022
RESAL2022/1762	Decret 3a Tinència de l'Alcaldia	25/08/2022
RESAL2022/1763	Decret lloguer nínxol 5	25/08/2022
RESAL2022/1764	Decret pròrroga lloguer nínxol 1127	25/08/2022
RESAL2022/1765	Decret pagament liquidació quota vacances	25/08/2022
RESAL2022/1766	Decret incoació expedient canvi gestió aparcament municipal	25/08/2022
RESAL2022/1767	Decret tarja aparcamet	25/08/2022
RESAL2022/1768	Decret aprovació variables de nòmina juliol 2022	25/08/2022
RESAL2022/1769	DECRET DEVOLUCIÓ ICIO I GARANTIA	26/08/2022
RESAL2022/1770	Decret Devolució de fiances	26/08/2022
RESAL2022/1771	Decret rectificació d'errors materials	26/08/2022
RESAL2022/1772	Decret Devolució de fiances	26/08/2022
RESAL2022/1773	Decret convocatòria Comissió Informativa General extraordinària 310822	26/08/2022
RESAL2022/1774	Decret aixecament reparament nòmina agost 2022	26/08/2022



RESAL2022/1775	Decret aprovació nòmina mes d'agost de 2022	26/08/2022
RESAL2022/1776	Decret pagament procediment abreujat 268_2015	26/08/2022

2.3.2. LLIBRE DECRETS SEGONA QUINZENA MES D'AGOST DE 2022

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, del llibre de Decrets corresponents a la segona quinzena del mes d'agost de 2022

3. Donar compte de les resolucions judicials

No se'n presenten

4. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 17:45 hores, de tot el que jo, com a secretària accidental, certifico.