



ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 31 DE MARÇ DE 2022

Avís: aquesta acta ha estat retocada per tal de donar compliment a la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

Dades de la sessió:

Caràcter de la sessió: ordinària

Data: 31.03.2022

Hora inici: 17:10 h.

Hora fi: 18:03 h.

Lloc: Sala JGL, físic.

Assisteixen (6/6):

BLANCA ARBELL BRUGAROLA, alcaldessa i presidenta de la sessió.

PERE XIRAU ESPARRECH

LLUIS LLOVET BAYER

JOSEP M. MASVIDAL SERRA

ROSA ISABEL MADRID CAMARA

RAQUEL SERRA LERGA

Presidenta: Sra. Blanca Arbell Brugarola

Secretària: Laura García Álvarez

Interventora accidental: Maria Josep Lozano del Pino

Ordre del dia de la sessió:

1. Actes pendents d'aprovar

Acta JGL2022/12, corresponent a la sessió ordinària 24/03/2022

2. Propostes

Secretaria. Aprovació 2a pròrroga servei coordinació i organització Fira Modernista de Canet de Mar. PRP2022/121. Expedient 1403/2019 1383

3. Mocions d'urgència: propostes introduïdes, per urgència, en la pròpia sessió ordinària:

Segons disposa l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de precs i preguntes, d'aquesta sessió ordinària, l'alcaldessa i presidenta de la Junta, sotmet a la consideració dels membres la **declaració d'urgència**, que és apreciada i declarada **per unanimitat** dels membres dels punts següents:

1. Aprovació resolució recurs de reposició presentat per Obres i Paviments Brossa, SA. PRP2022/129. Expedient 1379/2021 955

2. Concessió llicència d'obres majors per a l'enderroc de l'edificació situada al carrer Balmes, 17. PRP2022/139. Expedient 2413/2021 4259

3. Concessió llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la Riera del Pinar, 7. PRP2022/140. Expedient 2413/2021 5501



4. Concessió llicència d'obres majors per a l'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge de l'edifici existent al carrer Rosselló, 10. PRP2022/138. Expedient 2413/2021 5143
5. Concessió llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners, 47 (55 posterior). PRP2022/133. Expedient 2413/2021 4529
6. Acceptació de la concessió del fons de prestació "finançament de programes de lluita contra la vulnerabilitat social i d'accions de millora dels serveis socials", en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació xarxa de governs locals 2020-2023, de la Diputació de Barcelona. PRP2022/137. Expedient 2240/2022 1382
7. Acceptació del recurs econòmic consistent en el fons de prestació "finançament dels serveis socials bàsics", en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació "xarxa de governs locals 2020-2023" de la Diputació de Barcelona. PRP2022/136. Expedient 2240/2022 1380
8. Acceptació fons de prestació de la Diputació de Barcelona, "finançament en l'àmbit de joventut" en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació xarxa de governs locals 2020-2023. PRP2022/132. Expedient 2240/2022 461
9. Aprovació de la convocatòria del premi Raimon Bonal de 2022, que es regirà per les bases aprovades al Ple Municipal de 25 de juny de 2020, i publicades al BOP de 17 de juliol de 2020. PRP2022/91. Expedient 2761/2022 546
10. Aprovació del PCAP i del PPT i incoació de l'expedient de contractació del subministrament, instal·lació, configuració i manteniment de nous tallafocs de seguretat. PRP2022/120. Expedient 1431/2021 3846

4. Alcaldia

Relació Decrets de data del 14 al 20 de març de 2022. PRP2022/128. Expedient 1046/2022 1396

5. Precs i preguntes

Desenvolupament de la sessió

Comprovat el quòrum per a la vàlida constitució de la sessió, la Presidenta inicia la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, i es passen a tractar els punts inclosos en l'ordre del dia:

1. Actes pendents d'aprovar: JGL2022/12 ordinari 24/03/2022

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió anterior, de la Junta de Govern Local ordinària celebrada el dia 24 de març de 2022, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 109 del ROF, l'esborrany de l'acta de la sessió anterior, es **aprobat per unanimitat** dels membres, sense observacions.

2. Propostes

Secretaria. APROVACIÓ 2a PRÒRROGA SERVEI COORDINACIÓ I ORGANITZACIÓ DE LA FIRA MODERNISTA DE CANET DE MAR

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 2019/1224 de data 15 de juliol, es va resoldre adjudicar el contracte per a la prestació del servei de coordinació i organització de la Fira Modernista de Canet de Mar Lot 1 (Decoració, coordinació, espectacles, activitats,



carrilets i personal de suport) a l'empresa Artístic Events, SL amb NIF núm. B62477831, pel preu de 15.239,66 €, exclòs el 21% d'IVA, el qual puja un import de 3.200,33 €.

Atès que en data 17 de setembre de 2019, es va procedir a la formalització del contracte, establint-se en la clàusula quarta un termini d'execució de dos anys a partir de la data de formalització del contracte, per bé que podrà ser prorrogat d'any en any fins a un màxim, incloses les pròrrogues de 4 anys, si alguna de les parts ho sol·licita i l'altra ho accepta de forma expressa abans del seu venciment.

Ates que per Decret de l'Alcaldia núm. 2021/1863 de data 14 de setembre, es va resoldre aprovar la pròrroga del contracte per a la prestació del servei de coordinació i organització de la Fira Modernista de Canet de Mar Lot 1 (decoració, coordinació, espectacles, activitats, carrilets i personal de suport).

Atès que en data 16 de novembre de 2021, el Sr. -, en nom i representació de la mercantil Artístic Events, SL, amb NIF núm. B62477831, ha presentat un escrit en aquest Ajuntament sol·licitant la 2a. pròrroga de l'esmentat contracte.

Vist l'informe emès en data 16 de març d'enguany, per la tècnica de Promoció Econòmica, que consta a l'expedient.

Vist l'informe favorable emès en data 17 de març d'enguany per la Secretaria municipal, que consta a l'expedient.

Vist l'informe favorable núm. 2022CINT000012 emès en data 24 de març d'enguany per la interventora, que consta a l'expedient.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, **s'acorda per unanimitat dels membres:**

PRIMER.- Aprovar la 2a. pròrroga del contracte per a la prestació del servei de coordinació i organització de la Fira Modernista de Canet de Mar Lot 1 (decoració, coordinació, espectacles, activitats, carrilets i personal de suport), prevista en la clàusula tercera del document de formalització, això és per un any.

Atès que la situació sanitària actual permet que es puguin realitzar totes les activitats recollides a la contractació inicial, en tractar-se d'una pròrroga, el present contracte es seguirà regint per totes i cadascuna de les clàusules fixades en el document formalitzat en data 17 de setembre de 2019.

SEGON.- El termini d'execució del contracte serà durant els dies que es dugui a terme la Fira Modernista.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa de 9.220,00 €, en favor de l'empresa Artístic Events, SL amb NIF núm. B62477831, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 30 43110 22609, AD núm. 220220002076, del vigent pressupost ordinari per a l'any 2022.

QUART.- Notificar el present acord a l'interessat.



CINQUÈ.- Comunicar el present acord a intervenció i a la responsable del contracte als efectes oportuns.

3. PER URGÈNCIA: Propostes introduïdes per urgència en la pròpia sessió ordinària, prèvia ratificació de la urgència per unanimitat dels membres de la JGL.

Segons disposa l'article 91.4 del ROF, conclòs l'examen dels assumptes inclosos en l'ordre del dia i abans de passar al torn de precís i preguntes, d'aquesta sessió ordinària, l'alcalde i presidenta de la Junta, sotmet a la consideració dels membres assistents la **declaració d'urgència**, que és apreciada i declarada **per unanimitat** dels membres, dels punts següents:

- 3.1.** Aprovació resolució recurs de reposició presentat per Obres i Paviments Brossa, SA. PRP2022/129. Expedient 1379/2021 955
- 3.2.** Concessió llicència d'obres majors per a l'enderroc de l'edificació situada al carrer Balmes, 17. PRP2022/139. Expedient 2413/2021 4259
- 3.3.** Concessió llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la Riera del Pinar, 7. PRP2022/140. Expedient 2413/2021 5501
- 3.4.** Concessió llicència d'obres majors per a l'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge de l'edifici existent al carrer Rosselló, 10. PRP2022/138. Expedient 2413/2021 5143
- 3.5.** Concessió llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners, 47 (55 posterior). PRP2022/133. Expedient 2413/2021 4529
- 3.6.** Acceptació de la concessió del fons de prestació "finançament de programes de lluita contra la vulnerabilitat social i d'accions de millora dels serveis socials", en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació xarxa de governs locals 2020-2023, de la Diputació de Barcelona. PRP2022/137. Expedient 2240/2022 1382
- 3.7.** Acceptació del recurs econòmic consistent en el fons de prestació "finançament dels serveis socials bàsics", en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació "xarxa de governs locals 2020-2023" de la Diputació de Barcelona. PRP2022/136. Expedient 2240/2022 1380
- 3.8.** Acceptació fons de prestació de la Diputació de Barcelona, "finançament en l'àmbit de joventut" en el marc de la convocatòria del catàleg 2022 del pla de concertació xarxa de governs locals 2020-2023. PRP2022/132. Expedient 2240/2022 461
- 3.9.** Aprovació de la convocatòria del premi Raimon Bonal de 2022, que es regirà per les bases aprovades al Ple Municipal de 25 de juny de 2020, i publicades al BOP de 17 de juliol de 2020. PRP2022/91. Expedient 2761/2022 546
- 3.10.** Aprovació del PCAP i del PPT i incoació de l'expedient de contractació del subministrament, instal·lació, configuració i manteniment de nous tallafocs de seguretat. PRP2022/120. Expedient 1431/2021 3846

3.1. RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ PRESENTAT PER OBRES I PAVIMENTS BROSSA, SA

Fets:

De l'expedient administratiu núm. 1379/2021 955, s'extreuen els antecedents següents:



1. Certificat de secretaria de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 20 de maig de 2021, en virtut del qual s'acorda:

“Primer.- Incoar expedient, mitjançant procediment simplificat, tramitació ordinària, per a la contractació de l'execució de les obres de conservació i manteniment de la calçada de diversos carrers del municipi (entorn Carrer Xaró Baix, Carrer Rosselló, Torrent Dels Lledoners – Riera de la Torre, entorn del Carrer Sant Joan, Ronda Sant Elm, Ronda Dr. Anglès i Avinguda General Moragues), essent el pressupost base de licitació del present contracte de 265.077,03 euros, IVA inclòs, el qual puja la quantitat de 46.005,10 euros.

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars, que haurà de regir l'esmentada contractació.

Tercer.- Publicar l'anunci de la licitació al perfil del contractant.

Quart.- Atorgar un termini de 20 dies naturals per presentar les proposicions, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Cinquè.- Autoritzar la despesa de 265.077,03 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 15320 61903 (Doc. A núm. 220210005390) del vigent pressupost municipal per a l'any 2021.

Sisè.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals.

Setè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució.”

2. Acta de la Mesa de contractació, de data 05.07.2021 -publicada a la Pscp en data 05.07.2021-, reunida amb l'objecte d'obrir les proposicions rebudes en el procediment, la qualificació de la documentació presentada i la valoració dels criteris avaluables de forma automàtica conforme a la clàusula 16 del PCAP que regeix la present contractació (CSV: c2ffa88e594c4aa098fb88891b39505a001).

A la vista de la puntuació obtinguda, i atès que les ofertes de les licitadores OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA i SORIGUÉ, SAU són susceptibles de ser considerades baixes temeràries, la Mesa acorda que se les requereixi per a que justifiquin l'avaluació de l'oferta i les condicions excepcionalment favorables de què disposen per executar la prestació, en els termes previstos a la clàusula 23ena del plec, en el termini de 5 dies hàbils des de la tramesa de la corresponent comunicació.

3. Requeriments efectuats a OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA i SORIGUÉ, SAU a través de la Pscp en data 05.07.2021 (CSV: df7bc4b93ab943ccaf5fbb9b78ad9219001 i d9366299cdad42aeb04f5454ad157129001).
4. Informe relatiu a les justificacions presentades per l'arquitecta municipal en data 17.08.2021 (CSV: aec58c0cfd6c4ff08f01cdf7f84dd9cd001).
5. Acta de la Mesa de contractació, de data 23.08.2021 -publicada a la Pscp en data 25.08.2021-, en virtut de la qual la Mesa proposa l'exclusió de SORIGUÉ, SAU de la licitació i l'adjudicació del contracte a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, així com requerir-la perquè, en el termini de 7 dies hàbils a comptar



des de la data d'enviament del requeriment electrònic, s'aporti la documentació relacionada a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.

6. Requeriment previ a l'adjudicació efectuat a la licitadora proposada per la Mesa de contractació en data 25.08.2021 (CSV: 638e1eb6f55c4fe1bcfd6bf731174226001).
7. Escrit registrat d'entrada en data 26.08.2021 (ENTRA-2021-8302) en virtut del qual FIRTEC, SA sol·licita poder revisar la justificació de temeritat presentada per part de l'empresa proposada com a adjudicatària, OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA.
8. Resposta a la sol·licitud de consulta presentada en data 26.08.2021 per part de FIRTEC, SA (CSV: e5218a52376a4a91ada3524d8691955c001), notificada a la interessada en data 02.09.2021.
9. Acta de la Mesa de contractació, de data 17.09.2021 -publicada a la Pscp en data 20.09.2021- (CSV: 3157f07a177f4c1f92979ee7747021f5001), en la que s'examina la documentació aportada en data 02/09/2021 per l'empresa licitadora OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA i es comprova que s'ha donat compliment al requeriment efectuat i que ha estat dipositada la garantia definitiva, per import de vuit mil cent trenta-nou euros amb vint-i-dos cèntims (8.139,22 €), corresponents al 5% del preu d'adjudicació del contracte.
10. Escrit registrat d'entrada en data 17.09.2021 (ENTRA-2021-9149) en virtut del qual FIRTEC, SA comunica que la justificació de temeritat presentada per part de l'empresa proposada com a adjudicatària, OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA, presenta mancances en el càlcul de l'oferta.
11. Acta de la Mesa de contractació, de data 04.10.2021 -publicada a la Pscp en data 05.10.2021- (CSV: b0b8f84a8b1a4f34957a26c04929b21a001), en virtut de la qual es proposa concedir a la licitadora proposada com a adjudicatària del contracte un termini de 5 dies hàbils per tal que presenti tots els documents i les justificacions que consideri adients per tal d'acreditar que es compleixen correctament els aspectes indicats a l'escrit presentat per FIRTEC, SA.
12. Requeriment efectuat a OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA en data 05.10.2021 (CSV: 932cd1be2370406aba61e8e12f174a13001).
13. Informe emès per la tècnica de Recursos Humans en data 29.10.2021 (CSV: c0d8c05680a3472aafa6f426c68ee428001) relatiu a la documentació justificativa aportada per OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA en data 13.10.2021 (ENTRA-2021-10601).
14. Acta de la Mesa de contractació, de data 09.11.2021 -publicada a la Pscp en la mateixa data- (CSV: dbefd35cf5b64cabaf741106f290b93a001), en virtut de la qual, a la vista de l'informe anterior, la Mesa proposa l'exclusió d'OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA del procés de contractació, per haver presentat una oferta temerària i retornar-li l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva. Així mateix, la Mesa proposa declarar adjudicatària del contracte FIRTEC, SA,



per haver obtingut la puntuació més alta, d'acord amb el contingut de l'acta de la Mesa del dia 05/07/2021, pel preu de 185.553,92 euros, més IVA, que ascendeix a 38.966,32 euros, si bé prèviament a l'adjudicació es requerirà el licitador perquè aporti la documentació relacionada a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.

15. Requeriment previ a l'adjudicació efectuat a FIRTEC, SA en data 09.11.2021 (CSV: 6c2bebb029d34494bf67092ebd2c8a4e001).
16. Escrit registrat d'entrada en data 09.12.2021 (ENTRA-2021-12826) en virtut del qual OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA posa en dubte les conclusions a què arribà la tècnica municipal de Recursos Humans en el seu informe de data 29/10/2021, en base al qual la Mesa de contractació proposava a l'òrgan de contractació la seva exclusió del procés de licitació per entendre que els càlculs efectuats per a la determinació de la seva oferta, no s'ajusten a la normativa vigent.
17. Acta de la Mesa de contractació, de data 22.12.2021 -publicada a la Pscp en data 23.12.2021 - (CSV: b53fa3ee751d473aaec5574aee2d7b41001), en virtut de la qual decideix sol·licitar informe especialitzat que determini si el càlcul relatiu als salaris dels treballadors presentat per OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA en data 09/12/2021 és respectuós amb les obligacions aplicables en matèria laboral.
18. Informe presentat en data 11.02.2022 (ENTRA-2022-1445) per l'empresa consultora Fornell Consultors, SLP (CSV: 4752f8a6032f4b8588b1de06d5b11622001), en el qual es conclou que el cost hora presentat per l'empresa OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA per les categories de peó ordinari i oficial 1ª és inferior al disposat en el conveni i en la normativa d'aplicació, i de la mateixa manera també és inferior per a la resta de categories que consten en la relació justificació de preus presentada per la referida empresa per justificar econòmicament la seva oferta.
19. Acta de la Mesa de contractació, de data 18.02.2022 -publicada a la Pscp en data 23.02.2022 - (CSV: a05337372e804356afa8f62cf886a34d001), en virtut de la qual i a la vista del contingut de l'informe emès per Fornell Consultors, SLP, es ratifica el contingut de l'acta de data 09.11.2021, en virtut de la qual es decidí proposar l'exclusió d'OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA, SA del procés de contractació, per haver presentat una oferta anormalment baixa i retornar-li l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva.

Així mateix, la Mesa proposava declarar adjudicatària del contracte FIRTEC, SA, per haver obtingut la puntuació més alta, d'acord amb el contingut de l'acta de la Mesa del dia 05.07.2021, pel preu de 185.553,92 euros, més IVA, que ascendeix a 38.966,32 euros.

S'examina la documentació aportada per FIRTEC, SA en data 18/11/2021 (ENTRA-2021-12053), arran del requeriment electrònic efectuat a través de la Pscp en data 09/11/2021, i es comprova que s'ha donat compliment al



requeriment efectuat i que ha estat dipositada la garantia definitiva per import de 9.277,70 €, equivalent al 5% del pressupost d'adjudicació, exclòs l'IVA.

20. Informe FAVORABLE de la interventora de data 01.03.2022 (CSV: 7a0cf4e6c8884e0abd8c2b168c57324b001).

21. Certificat de secretaria de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 3 de març de 2022, en virtut del qual s'acorda:

"Primer.- (...)

Segon.- Declarar excloses del procediment de contractació les licitadores SORIGUÉ, SAU i OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, per haver presentat ofertes anormalment baixes, i retornar a OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA l'aval dipositat en concepte de garantia definitiva.

(...)"

22. Escrit presentat en data 08/03/2022 (ENTRA-2022-2406) per la senyora Montserrat Brossa Formiga, actuant en nom i representació de la mercantil OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, en virtut del qual es formula recurs de reposició contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 3 de març de 2022, i sol·licita que es reconegui el seu dret a ser compensada per les despeses de manteniment de l'aval dipositat com a garantia definitiva, per import de 90,14 euros.

23. Acta de la Mesa de contractació, de data 25.03.2022 V: bf681f0a288e4be08d15152df34ff513001), reunida per analitzar el recurs de reposició presentat i les circumstàncies concurrents.

La Mesa pren en consideració allò previst a l'article 152.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP), segons el qual, en els casos en què l'òrgan de contractació hagi acordat la decisió de no adjudicar el contracte, s'ha de compensar els candidats aptes per participar en la licitació o els licitadors per les despeses en què hagin incorregut en la forma que preveu l'anunci o el plec o, si no n'hi ha, d'acord amb els criteris de valoració aplicats per calcular la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

D'acord amb el contingut de l'acta, els membres integrants de la Mesa de contractació valoren, a més, el fet que la licitadora, ara recurrent, ha donat compliment durant tot el procediment als requeriments rebuts, entre ells, el dipòsit de l'import corresponent a la garantia definitiva, en ser proposada com a adjudicatària del contracte, per la qual cosa la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adopció dels acords següents:

"Primer.- Estimar la sol·licitud presentada en data 08/03/2022 (ENTRA-2022-2406) per la senyora Montserrat Brossa Formiga, actuant en nom i representació de la mercantil OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, amb CIF núm. A59740217, de rescabament de



les despeses assumides en la licitació de les obres d'arranjament de la calçada de diversos carrers del municipi, per un import de 90,14 euros, en concepte d'assegurança de caució per l'aval dipositat en data 03/09/2021 com a garantia definitiva.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de pagament per import de 90,14 euros en favor del tercer OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, amb CIF núm. A59740217, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 92000 22699 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

Quart.- Comunicar el present acord a als Serveis econòmics municipals."

Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 («LCSP»).
- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques («RGLCAP»), en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres:**

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada en data 08/03/2022 (ENTRA-2022-2406) per la senyora -, actuant en nom i representació de la mercantil OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, amb CIF núm. A59740217, de rescabament de les despeses assumides en la licitació de les obres d'arranjament de la calçada de diversos carrers del municipi, per un import de 90,14 euros, en concepte d'assegurança de caució per l'aval dipositat en data 03/09/2021 com a garantia definitiva.

Segon.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de pagament per import de 90,14 euros en favor del tercer OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA, amb CIF núm. A59740217, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11 92000 22699 del vigent pressupost municipal.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

Quart.- Comunicar el present acord a als Serveis econòmics municipals.

3.2. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ SITUADA AL CARRER BALMES, 17

Vista la instància presentada en data 01/10/2021 (ENTRA-2021-10063) pel senyor -, arquitecte, actuant en nom i representació de la mercantil SUN VILLA Catalonia New Construction, SL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per a l'enderroc



de l'edificació situada al carrer Balmes, 17, de conformitat amb el projecte redactat pel mateix tècnic.

Vistos els informes tècnics de l'arquitecta municipal emesos en dates 18/11/2021 i 22/12/2021.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 25/02/2022, que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC

FETS

En data 1 d'octubre de 2021 (ENTRA-2021-10063), s'aporta sol·licitud de llicència d'obres majors juntament amb el projecte per a l'**enderroc total de l'edifici cantoner ubicat al Carrer Balmes, núm. 17** de Canet de Mar. El projecte presentat s'acompanya de l'estudi bàsic de seguretat i salut signat, l'estudi de gestió de residus, l'assumeix de la direcció facultativa de l'obra signat, el full d'estadística de l'edificació complimentat i el certificat de col·legiació del tècnic redactor.

En data 4 d'octubre de 2021 es sol·licita a l'interessat, mitjançant correu electrònic, que porti el document d'acceptació de residus per part d'una empresa autoritzada, i els justificants de liquidació de taxes, impostos i dipòsit de garanties pels elements urbanístics en risc.

En data 26 d'octubre de 2021 (ENTRA-2021-11083), el tècnic redactor aporta els justificants de pagament de les taxes, impostos i dipòsit de garanties pels elements urbanístics en risc calculats d'acord amb el PEM previst al projecte, corresponent a **19.033,11€**.

En data 11 de novembre de 2021 es rep informe de resolució de l'Autorització de l'obra d'enderroc en zona de protecció de la carretera per part del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona (referència CAR002COP – Id. 8282370 – Exp. CAB20210886).

En data 19 de novembre de 2021 és posat a disposició de l'interessat i és acceptat pel mateix informe tècnic municipal de requeriment d'esmenes, el qual conclou que l'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, si bé cal complementar la documentació aportada per tal d'informar-la correctament.

En data 17 de desembre de 2021 (ENTRA-2021-13140) el tècnic redactor presenta nova documentació per tal de donar resposta a l'informe tècnic municipal, la qual consta de:

- Informe de resposta d'esmenes signat
- Projecte d'enderroc signat i visat, el qual substitueix el presentat anteriorment
- Document d'acceptació de residus per part d'una empresa gestora
- Estudi de gestió de residus signat
- Assumeix de permanència del mateix tècnic redactor signat i visat
- Assumeix de les bastides del mateix tècnic redactor signat i visat
- Full d'encàrrec de projecte d'obra nova per desenvolupar la parcel·la objecte de llicència d'enderroc visat i signat.

En data **23 de desembre de 2021** és posat a disposició de l'interessat i és acceptat pel mateix informe tècnic municipal de requeriment d'esmenes, el qual conclou que l'objecte de



la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, si bé cal complementar la documentació aportada per tal d'informar-la correctament:

*“ 1. Cal justificar el **registre al RERA per part de l'empresa gestora de residus** (Gestora de Runes de Vilanova del Vallès 2015, S.L, amb NIF B-66075797 i codi de gestor: E-1155-10), o bé, disposar de l'acceptació de residus per part d'una empresa autoritzada amb registre al RERA. El document d'acceptació ha d'incloure la gestió dels elements que contenen amiant.*

Així mateix, s'indicava la necessitat de donar compliment a un seguit de condicionants a l'hora d'iniciar, executar i finalitzar l'obra.

En data **1 de febrer de 2022** (ENTRA-2022-1020) el tècnic redactor presenta nova documentació per tal de donar resposta a l'informe tècnic municipal, la qual consta de:

- Informe tècnic de resposta als requeriments d'esmenes on s'indica que s'aporta el justificant de registre al RERA per part de l'empresa gestora de residus, així com el compromís de donar compliment a totes les condicions generals i particulars que exigeixen la llicència objecte, en els terminis i formes establertes.
- Justificant de registre al RERA per part de l'empresa gestora de residus DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL, i notificació prèvia de trasllat de residus fent referència a la gestió de l'amiant a l'ARC.
- Resolució per part del departament d'empresa i treball de la Generalitat de Catalunya, de data 28/01/2022, la qual resol:
“APROVAR el Pla de Treball presentat per DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL, per al desmuntatge i retirada d'una coberta de fibrociment amb contingut d'amiant d'una edificació ubicada al carrer de Balmes, 17 del municipi de Canet de Mar, s'enderrocarà, condicionat a que l'empresa porti i compleixi abans de l'inici de l'execució del pla, la documentació/informació i esmeni les deficiències relacionades en el Fet tercer d'aquesta resolució.”

L'objectiu de la llicència és l'enderroc total d'una edificació en cantonada, anteriorment utilitzada com a cinema, la qual, d'acord amb l'indicat al projecte presentat, es troba actualment sense ús ni ocupants. Així mateix, el projecte recull que la superfície construïda a enderrocar correspon a un total de 435m².

El sol·licitant de la llicència és la promotora Sun Villa Catalonia New Construction, S.L. amb NIF B67214221 i representada per Vitaly Voronin. El projecte d'enderroc està redactat per l'arquitecte -, amb número de col·legiat 22.459/6 (COAC).

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei



d'urbanisme.

- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que l'edificació on es vol actuar es troba a la parcel·la corresponent al carrer Balmes núm. 17, la qual té l'aprofitament definit pels paràmetres corresponents a la zona amb clau "**R2b**" corresponent a "residencial, zona urbà tradicional, subzona front carretera".

L'edificació existent es troba en situació de fora d'ordenació, doncs està afectada per la realineació de vial, tanmateix, la llicència sol·licitada preveu l'enderroc de la totalitat de l'edificació existent, inclosa la superfície afectada per la nova alineació a la façana del carrer Balmes. Així doncs, una vegada portat a terme l'enderroc i prèvia qualsevol construcció, caldrà portar a terme la corresponent **cessió i urbanització dels terrenys qualificats de via pública**.

SEGONA.- La finca objecte **es troba inclosa a la zona d'afectació de la carretera N-II** i per tant, és preceptiu disposar de la corresponent autorització del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona. En data 11 de novembre de 2021 (referència CAR002COP – Identificador 8282370), es rep resolució la qual conclou autoritzar les obres d'enderroc de l'edifici amb afectació puntual al trànsit a la carretera, amb un seguit de condicions administratives, generals i específiques a les quals caldrà donar compliment a l'hora d'executar les obres d'enderroc previstes.

TERCERA.- Revisada la documentació presentada, es conclou que aquesta dona resposta als requeriments d'esmenes sol·licitats, donat que es completa la documentació de la següent manera:

- S'aporta justificant del registre al RERA per part de l'empresa gestora de l'amiant "DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL", aprovació del pla de treball presentat per la mateixa empresa, i notificació prèvia de trasllat de residus identificant la presència d'amiant. No obstant això, es constata que l'empresa gestora de l'amiant no és coincident amb l'empresa indicada al document d'acceptació de residus aportat anteriorment, sent aquesta última la "Gestora de Runes de Vilanova del Vallès 2015, S.L", amb NIF B-66075797 i codi de gestor: E-1155-10. Caldrà aportar el document d'acceptació de residus per part de l'empresa gestora de l'amiant degudament signat.

CONCLUSIONS:



L'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, pel qual s'informa **FAVORABLEMENT** amb el condicionant de que, abans d'iniciar les obres, s'aporti el document d'acceptació de residus per part de l'empresa autoritzada amb registre al RERA "DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL", on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió de l'amiant.

Així mateix, caldrà donar compliment a cadascun dels següents condicionants:

- Els itineraris alternatius proposats hauran d'estar degudament senyalitzats.
- Caldrà donar compliment a totes i cadascuna de les condicions establertes a la resolució d'autorització d'obra/actuació en zona de protecció de la carretera emès per part del Servei Territorial de Carreteres a Barcelona en data 11 de novembre de 2021, amb número d'expedient CAB20210886, sent les següents:

"Condicions administratives

- 1. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.*
- 2. Les obres que afecten el domini públic o elements funcionals de la carretera s'autoritzen a títol precari i la persona autoritzada no en pot adquirir cap dret, ni tant sols la cessió.*
- 3. L'Administració, en qualsevol moment que consideri convenient a l'interès general, pot modificar els termes de l'autorització, així com suspendre-la temporalment o fer-la cessar definitivament.*

Condicions específiques

Les obres d'enderroc d'un edifici, situat al marge esquerre de la carretera N-II entre el PK 659+846 i el PK 659+858 (Carrer Balmes, 17) s'executaran d'acord amb la documentació lliurada en aquest Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en data 1 d'octubre de 2021 i amb les següents prescripcions:

- 1. Les actuacions autoritzades en aquest permís s'hauran d'executar en el termini màxim de 12 mesos, a comptar des de la data de notificació d'aquesta resolució, amb el benentès que un cop esgotat aquest termini sense que n'hagi estat sol·licitada cap pròrroga o en cas que aquesta us sigui denegada, el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en declararà la caducitat.*
- 2. Les obres es realitzaran amb la corresponent llicència municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar.*
- 3. Es prendran les mesures necessàries per a que les obres d'enderroc de l'edifici i la instal·lació d'una bastida fixa, eviti qualsevol perill o molèstia als usuaris de la carretera i vianants.*
- 4. Els vianants sempre tindran una zona de pas segura, en aquest cas, com es proposa el tancament i ocupació de la vorera del marge esquerre de la carretera, s'haurà de condicionar un itinerari alternatiu de vianants senyalitzant-lo correctament. Aquest pas no serà, en cap cas, per la calçada de la carretera.*
- 5. Sempre que existeixi un altra via pública des de la que es pugui accedir a la finca on s'efectua l'enderroc, les actuacions i l'entrada i sortida dels vehicles es realitzarà des d'aquesta altra via.*
- 6. Es prendran les mesures necessàries per a que tot l'enderroc es faci cap a l'interior de l'edifici, evitant així qualsevol perill i molèstia als usuaris de la carretera i vianants. Posteriorment, tota la runa es transportarà a un abocador autoritzat.*
- 7. La carretera s'ha de mantenir sempre neta de qualsevol material que produeixi l'enderroc. En cas que es deteriori l'aglomerat degut al pas de les màquines, s'haurà de estendre una nova capa d'aglomerat, del mateix tipus que l'existent en tot l'ample de la calçada, i complint sempre amb les prescripcions del PG-3.*



8. Tots els treballs hauran de complir tot allò que estableixen les diverses legislacions específiques, i d'una manera en especial, pel que fa referència a la Llei de prevenció de riscos.

9. Aquest permís no dóna dret a executar cap edificació sense l'autorització prèvia d'aquest Servei Territorial de Carreteres.

10. Atès que segons el darrer Pla d'aforaments de la xarxa de carreteres de la Generalitat, la carretera N-II al tram de referència té una intensitat mitjana de vehicles (IMD) de 23.446 vehicles/dia, en el qual el 1,55 % són vehicles pesants, per tal de minimitzar les afectacions al trànsit, les actuacions que impliquin l'afectació al trànsit, es realitzarà en les hores valls de la carretera, és a dir, de 10:00 h a 17:00 h. En el cas que les retencions de trànsit siguin inassolibles, s'haurà de restablir immediatament la circulació en els dos sentits de la marxa i programar les obres en horari nocturn o en cap de setmana. Aquesta autorització és genèrica per treballs puntuals que suposin una afectació màxima d'un carril.

11. Les obres que afectin la carretera, s'hauran de senyalitzar segons la Instrucció de carreteres Norma 8.3-IC, "Senyalització d'obres", del Ministeri de Foment.

12. S'haurà de presentar una proposta de senyalització d'obres en els trams de la carretera on la maquinària accedeixi a la zona de treballs.

13. Només es podrà afectar el trànsit de la carretera i fer transit alternatiu en moments puntuals amb operaris senyalistes, sempre quan la seva intensitat ho permeti.

14. Abans de l'inici de les obres s'hauran de consensuar i validar els horaris i temps de les afectacions al trànsit amb els Tècnics d'Explotació del Centre de Conservació de carreteres d'Argentona, amb la policia local i l'Ajuntament de Canet de Mar.

15. Una vegada acabades les obres, es netejaran tots els materials que es trobin a l'interior de l'àrea afectada, en especial de la zona de domini públic i restituint, si escau, tots els elements que puguin haver estat malmesos com a conseqüència de les mateixes.

16. Abans d'iniciar-se cadascuna de les afectacions a la circulació a la plataforma viària, així com un cop finalitzades aquestes, s'haurà d'informar via telefònica al CIVICAT, tel. 93 567 40 52 o 93 567 40 53 i al Centre de Control Viari de la Generalitat de Catalunya (cccvic.tes@gencat.cat).

17. Serà d'obligat compliment la realització del replanteig inicial de les obres així com la comprovació final d'aquestes amb els tècnics d'explotació: Sr. Asensio i Sr. Diaz, telèfon 627 48 17 64, entre les 7.00 h i les 14.00 h, de dilluns a divendres, o per correu electrònic a l'adreça: jose.asensio@gencat.cat. i joan.diaz@gencat.cat.

Condicions generals

1. Durant l'execució de les obres és prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera, de dipòsits de materials, bastides o d'altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afecten, i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada.

Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.

2. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.

3. Si per a l'execució de l'obra/actuació cal la utilització d'una grua, aquesta s'ha de situar a una distància de la vora de la carretera superior a la longitud que resulti de sumar-ne l'altura, la llargada

del braç més llarg i un afegitó de tres metres. En tots els casos, el constructor ha d'assegurar l'estabilitat de l'esmentada instal·lació.

4. En el cas que, mentre s'executa l'obra/actuació, calgués instal·lar un tancament de caràcter provisional, aquest s'ha de situar, pel cap baix, a 3 m de l'aresta exterior de l'esplanació, i no pot limitar la visibilitat dels usuaris de la carretera. També es pot instal·lar provisionalment una caseta a la distància mínima de 8 metres de l'aresta exterior de l'esplanació. Tant la tanca com la caseta han de ser retirades un cop enllestides les obres.



5. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pogués ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, classe i situació d'aquests senyals.
 6. El /la titular de l'autorització serà el responsable directe de tots els danys i perjudicis ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.
 7. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.
 8. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i manca, per tant, de validesa per a dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la, aquestes feines o obres hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directa o indirectament puguin perjudicar la carretera.
 9. Aquest document només té validesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.
 10. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta Resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.
 11. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es podrà concedir una sola pròrroga per a l'execució dels treballs autoritzats que no excedeixi de la meitat del termini concedit, sempre que tant la petició de pròrroga com la resolució autoritzant la pròrroga es produïxi, abans del termini concedit en aquesta resolució."
- Caldrà, d'acord amb el recollit a la resolució de data 28/01/2022 dels serveis territorials de Barcelona referent a la presentació del Pla de Treball per al desmuntatge i retirada d'una coberta de fibrociment amb contingut d'amiant d'una edificació ubicada al carrer de Balmes, 17 del municipi de Canet de Mar per part de l'empresa DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL, donar compliment a l'establert a la pròpia resolució com a condicionants, sent aquests els següents:

"- Es recorda que, segons l'article 11.1.a del RD 396/2006, abans de procedir a un enderroc, s'han d'eliminar tots els materials que continguin amiant. Per tant, es necessari identificar prèviament tots aquests materials (art. 10.2 del RD 396/2006) i recollir aquesta informació en el corresponent estudi de seguretat i salut, o en l'estudi bàsic de seguretat i salut, segons el RD 1627/1997, o en l'avaluació de riscos, segons correspongui.

- Manquen fotografies de la coberta (alçats, perfil, detall de l'obra a executar) realitzades tant per l'exterior com per l'interior de la edificació (art. 11.2.a del RD 396/2006). En el pla tant sols s'aporta una fotografia de la façana on no es pot apreciar les característiques de la coberta objecte d'aquest pla.

- En el pla s'ha d'incloure, a més de les mides totals de la superfície de les plaques a retirar, cal especificar també les mides de cada unitat de placa (elements a retirar) (art.11.2.b del RD 396/2006)."
 - D'acord amb l'art. 30 del POUM, de forma prèvia a l'atorgament de llicència d'obres de construcció, caldrà portar a terme la corresponent cessió i urbanització dels terrenys qualificats de via pública. La urbanització s'haurà de portar a terme seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.
 - En el cas de no edificar seguidament a l'enderroc, el titular de la llicència està obligat a tancar el solar a límit de parcel·la. El tancament de la parcel·la haurà de donar compliment a l'art. 62 del POUM i disposar de les següents característiques:



- o Tancament opac d'obra amb acabat arrebossat i pintat de color blanc o terrós clar, amb una alçada mínima d'1,80 metres i màxima de 2,00 metres. Els fonaments coincidiran amb la longitud del tancament a fer i seran d'una profunditat no superior a 0,50m.
 - o La tanca es col·locarà seguint les alineacions definides al plànol d'ordenació del POUM. Caldrà formalitzar una acta de determinació de la nova alineació a vial amb presència d'un tècnic municipal. Així mateix, caldrà urbanitzar el sòl destinat a vialitat seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.
- Donada la previsió d'ocupació de la via pública, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents i presentar el justificant, abans de l'inici de les obres, d'acord amb els metres lineals totals de façana afectada i la previsió en temps d'ocupació. Així mateix, caldrà coordinar amb la policia local tot el referent a l'ocupació de la via pública així com l'accés a l'obra de la maquinària o dels diferents elements auxiliar necessaris per a l'execució de les obres.
- En relació a la bastida i ocupació de la via pública, caldrà respectar les següents condicions generals:
 - o L'ocupació ha de quedar justificada pel desenvolupament de les obres.
 - o Limitar al mínim, tant l'ocupació superficial com la permanència.
 - o L'ocupació de la via pública s'haurà d'adaptar a les exigències del trànsit de persones i vehicles.
 - o No ha d'entorpir l'enllumenat públic, el mobiliari ni la senyalització.
 - o cal senyalitzar, protegir i il·luminar l'element amb un mínim de 10 lux.
 - o cal preveure un pas de vianants de 90 cm. d'amplada per 210 cm. d'alçada en condicions de seguretat.
 - o L'ocupació de la via pública s'entén sempre provisional i mentre durin les obres.
- Pel que fa a l'emmagatzematge de material i de contenidors/saques de runa, caldrà que aquest es realitzi a l'interior de la parcel·la i en cap cas ocupant la via pública, evitant així interferències amb el trànsit.
- Abans de l'inici de les obres caldrà, si s'escau, posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques, instal·lació d'enllumenat públic,...)."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, emès en data 30/03/2022, que es transcriu a continuació:

"INFORME JURÍDIC

FETS

En data 01/10/2021 (ENTRA-2021-10063) el senyor -, arquitecte, actuant en nom i representació de la mercantil SUN VILLA Catalonia New Construction, SL, sol·licita llicència d'obres majors per a l'enderroc de l'edificació situada al carrer Balmes, 17, de conformitat amb el projecte redactat pel mateix tècnic.



En data 18/11/2021, l'arquitecta municipal emet informe en el que hi fa constar la documentació que cal aportar per poder continuar amb la tramitació de l'expedient. El requeriment electrònic d'esmena es notifica al tècnic redactor en data 19/11/2021.

Un cop examinades les esmenes a la documentació presentades pel sol·licitant en data 17/12/2021 (ENTRA-2021-13140), entre la que consta el projecte visat l'arquitecta municipal emet informe en data 22/12/2021 en el que fa constar les esmenes que encara manca per realitzar i la documentació que manca per presentar. Les esmenes es notifiquen al tècnic redactor en data 23/12/2021.

En data 01/02/2022 (ENTRA-2022-1020) es presenta nova documentació i, un cop examinades les esmenes a la documentació presentades pel sol·licitant, l'arquitecta municipal emet informe favorable en data 25/02/2022, posant de manifest que l'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019,
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sol,
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsol, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segona .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



Atès que la finca objecte de l'enderroc es troba dins la zona d'afectació respecte la carretera N-II i vist l'article 2 de l'Ordre de 17 de desembre de 1993, del conseller de Política Territorial i Obres Públiques, d'atribució de competències en matèria de carreteres, el qual estableix que correspon als caps dels Serveis Territorials la resolució dels expedients d'informe i d'autorització per a la realització d'obres i instal·lacions en les zones de domini públic, servitud i afectació, cal disposar de la preceptiva autorització del Servei Territorial de Carreteres.

En data 02/11/2021 (ENTRA-2021-11766) va tenir entrada la resolució dictada pel cap del Servei Territorial de Carreteres, en virtut del qual s'autoritza l'actuació sol·licitada, amb la imposició d'un seguit de condicionants als quals cal donar compliment en el transcurs de les obres.

En data 18/11/2021 l'arquitecta municipal ha informat favorablement el projecte presentat.

Tercera - Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 20 "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme", article 6.1, la quantitat a ingressar és la que resulta del càlcul següent:

	Preu per m ² Mínim: 333,96 €	Superfície	Import
Obra nova	3,34 €	- m ²	333,96 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 14/10/2021 es va efectuar l'ingrés d'aquest import (Núm. d'autoliquidació 2021/0000004705).

Quarta.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2020, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

A l'informe tècnic de data 18/11/2021 es fa constar que al projecte presentat hi consta un PEM de 19.033,11€, el qual s'ajusta a l'obtingut per aplicació dels mòduls de l'ordenança, de manera que serà el pressupost de referència d'aplicació per al càlcul de les taxes, impostos i dipòsit de garanties pels elements urbanístics en risc de la llicència d'obres sol·licitada, d'acord amb l'ordenança fiscal vigent.

Així, d'acord amb l'ordenança fiscal vigent la quota a liquidar per aquest concepte és el següent:

Pressupost	Tipus	Total
19.033,11 €	4%	761,32 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 14/10/2021 es va ingressar aquest import (Núm. d'autoliquidació 2021/0000004704).

Cinquena.- Pel que fa la **garantia** per la correcta reposició dels béns públics que poguessin resultar afectats per les obres, és la que resulta del càlcul següent:



Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc	10 % PEM	1.903,31 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 14/10/2021 es va efectuar el dipòsit d'aquest import (Núm. d'autoliquidació 2021/0000004707).

Sisena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), s'ha aportat el document d'acceptació núm. 189/2021, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2019/1041, de data 18 de juny de 2019, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en la resolució d'atorgament es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny."

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

Primer.- Concedir llicència d'obres majors a SUN VILLA Catalonia New Construction, SL, per a l'enderroc de l'edificació situada al carrer Balmes, 17, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- Els itineraris alternatius proposats hauran d'estar degudament senyalitzats.
- Caldrà donar compliment a totes i cadascuna de les condicions establertes a la resolució d'autorització d'obra/actuació en zona de protecció de la carretera



emès per part del Servei Territorial de Carreteres a Barcelona en data 11 de novembre de 2021, amb número d'expedient CAB20210886, sent les següents:

"Condicions administratives

1. Aquesta autorització administrativa s'atorga salvaguardant el dret de propietat i, sens perjudici de tercers i d'altres competències concurrents, de conformitat amb la legislació vigent i s'han de respectar els drets preexistents sobre els terrenys o béns.
2. Les obres que afecten el domini públic o elements funcionals de la carretera s'autoritzen a títol precari i la persona autoritzada no en pot adquirir cap dret, ni tant sols la cessió.
3. L'Administració, en qualsevol moment que consideri convenient a l'interès general, pot modificar els termes de l'autorització, així com suspendre-la temporalment o fer-la cessar definitivament.

Condicions específiques

Les obres d'enderroc d'un edifici, situat al marge esquerre de la carretera N-II entre el PK 659+846 i el PK 659+858 (Carrer Balmes, 17) s'executaran d'acord amb la documentació lliurada en aquest Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en data 1 d'octubre de 2021 i amb les següents prescripcions:

1. Les actuacions autoritzades en aquest permís s'hauran d'executar en el termini màxim de 12 mesos, a comptar des de la data de notificació d'aquesta resolució, amb el benentès que un cop esgotat aquest termini sense que n'hagi estat sol·licitada cap pròrroga o en cas que aquesta us sigui denegada, el Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en declararà la caducitat.
2. Les obres es realitzaran amb la corresponent llicència municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar.
3. Es prendran les mesures necessàries per a que les obres d'enderroc de l'edifici i la instal·lació d'una bastida fixa, eviti qualsevol perill o molèstia als usuaris de la carretera i vianants.
4. Els vianants sempre tindran una zona de pas segura, en aquest cas, com es proposa el tancament i ocupació de la vorera del marge esquerre de la carretera, s'haurà de condicionar un itinerari alternatiu de vianants senyalitzant-lo correctament. Aquest pas no serà, en cap cas, per la calçada de la carretera.
5. Sempre que existeixi un altra via pública des de la que es pugui accedir a la finca on s'efectua l'enderroc, les actuacions i l'entrada i sortida dels vehicles es realitzarà des d'aquesta altra via.
6. Es prendran les mesures necessàries per a que tot l'enderroc es faci cap a l'interior de l'edifici, evitant així qualsevol perill i molèstia als usuaris de la carretera i vianants. Posteriorment, tota la runa es transportarà a un abocador autoritzat.
7. La carretera s'ha de mantenir sempre neta de qualsevol material que produeixi l'enderroc. En cas que es deteriori l'aglomerat degut al pas de les màquines, s'haurà de estendre una nova capa d'aglomerat, del mateix tipus que l'existent en tot l'ample de la calçada, i complint sempre amb les prescripcions del PG-3.
8. Tots els treballs hauran de complir tot allò que estableixen les diverses legislacions específiques, i d'una manera en especial, pel que fa referència a la Llei de prevenció de riscos.
9. Aquest permís no dóna dret a executar cap edificació sense l'autorització prèvia d'aquest Servei Territorial de Carreteres.
10. Atès que segons el darrer Pla d'aforaments de la xarxa de carreteres de la Generalitat, la carretera N-II al tram de referència té una intensitat mitjana de vehicles (IMD) de 23.446 vehicles/dia, en el qual el 1,55 % són vehicles pesants, per tal de minimitzar les afectacions al trànsit, les actuacions que impliquin l'afectació al trànsit, es realitzarà en les hores valls de la carretera, és a dir, de 10:00 h a 17:00 h. En el cas que les retencions de trànsit siguin inassolibles, s'haurà de restablir immediatament la circulació en els dos sentits de la marxa i programar les obres en horari nocturn o en cap de setmana. Aquesta



autorització és genèrica per treballs puntuals que suposin una afectació màxima d'un carril.

11. Les obres que afectin la carretera, s'hauran de senyalitzar segons la Instrucció de carreteres Norma 8.3-IC, "Senyalització d'obres", del Ministeri de Foment.

12. S'haurà de presentar una proposta de senyalització d'obres en els trams de la carretera on la maquinària accedeixi a la zona de treballs.

13. Només es podrà afectar el trànsit de la carretera i fer transit alternatiu en moments puntuals amb operaris senyalistes, sempre quan la seva intensitat ho permeti.

14. Abans de l'inici de les obres s'hauran de consensuar i validar els horaris i temps de les afectacions al trànsit amb els Tècnics d'Explotació del Centre de Conservació de carreteres d'Argentona, amb la policia local i l'Ajuntament de Canet de Mar.

15. Una vegada acabades les obres, es netejaran tots els materials que es trobin a l'interior de l'àrea afectada, en especial de la zona de domini públic i restituint, si escau, tots els elements que puguin haver estat malmesos com a conseqüència de les mateixes.

16. Abans d'iniciar-se cadascuna de les afectacions a la circulació a la plataforma viària, així com un cop finalitzades aquestes, s'haurà d'informar via telefònica al CIVICAT, tel. 93 567 40 52 o 93 567 40 53 i al Centre de Control Viari de la Generalitat de Catalunya (cccvic.tes@gencat.cat).

17. Serà d'obligat compliment la realització del replanteig inicial de les obres així com la comprovació final d'aquestes amb els tècnics d'explotació: Sr. Asensio i Sr. Diaz, telèfon 627 48 17 64, entre les 7.00 h i les 14.00 h, de dilluns a divendres, o per correu electrònic a l'adreça: jose.asensio@gencat.cat. i joan.diazg@gencat.cat.

Condicions generals

1. Durant l'execució de les obres és prohibida la col·locació en l'esplanació de la carretera, de dipòsits de materials, bastides o d'altres efectes, l'alteració dels serveis que l'afecten, i qualsevol altre obstacle o operació que dificulti el trànsit per la calçada.

Els sobrants que resultin de l'obra hauran de ser retirats, segons ordeni el personal de la carretera i de manera que no la puguin perjudicar.

2. Amb l'execució de l'obra/actuació no s'ha d'impedir ni limitar, en cap cas, el desguàs actual de la carretera.

3. Si per a l'execució de l'obra/actuació cal la utilització d'una grua, aquesta s'ha de situar a una distància de la vora de la carretera superior a la longitud que resulti de sumar-ne l'altura, la llargada

del braç més llarg i un afegitó de tres metres. En tots els casos, el constructor ha d'assegurar l'estabilitat de l'esmentada instal·lació.

4. En el cas que, mentre s'executa l'obra/actuació, calgués instal·lar un tancament de caràcter provisional, aquest s'ha de situar, pel cap baix, a 3 m de l'aresta exterior de l'esplanació, i no pot limitar la visibilitat dels usuaris de la carretera. També es pot instal·lar provisionalment una caseta a la distància mínima de 8 metres de l'aresta exterior de l'esplanació. Tant la tanca com la caseta han de ser retirades un cop enllestides les obres.

5. La persona sol·licitant està obligada a instal·lar i conservar la senyalització que pugués ser necessària, d'acord amb les disposicions vigents. Feta la petició, aquest Servei li indicarà el nombre, classe i situació d'aquests senyals.

6. El /la titular de l'autorització serà el responsable directe de tots els danys i perjudicis ocasionats a la carretera i als seus elements funcionals sense que se'n derivi cap responsabilitat per a l'Administració.

7. Aquesta autorització (o una còpia) haurà d'estar en poder de l'encarregat dels treballs, a fi de poder exhibir-la a requeriment de qualsevol funcionari d'aquest Servei que exerceixi funcions d'inspecció.

8. Aquesta autorització inclou exclusivament l'obra detallada, i manca, per tant, de validesa per a dur a terme qualsevol altra feina o obra diferents de les estrictament autoritzades, encara que en els documents presentats en sol·licitar-la, aquestes feines o obres



hi siguin implícites o al·ludides. En cap cas es podran dur a terme obres o actuacions que directa o indirectament puguin perjudicar la carretera.

9. Aquest document només té validesa pel que fa a la jurisdicció de la zona de protecció de la carretera i, per tant, no eximeix el titular del compliment de tots els altres requisits legalment imposats per altres organismes de l'Administració.

10. L'incompliment de les condicions incorporades en aquesta Resolució pot donar lloc a la incoació d'un expedient sancionador o de paralització d'obres o suspensió d'usos de l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.

11. D'acord amb l'article 32 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es podrà concedir una sola pròrroga per a l'execució dels treballs autoritzats que no excedeixi de la meitat del termini concedit, sempre que tant la petició de pròrroga com la resolució autoritzant la pròrroga es produïxi, abans del termini concedit en aquesta resolució."

- Caldrà, d'acord amb el recollit a la resolució de data 28/01/2022 dels serveis territorials de Barcelona referent a la presentació del *Pla de Treball per al desmuntatge i retirada d'una coberta de fibrociment amb contingut d'amiant d'una edificació ubicada al carrer de Balmes, 17 del municipi de Canet de Mar* per part de l'empresa DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIONES MARCOS, SL, donar compliment a l'establert a la pròpia resolució com a condicionants, sent aquests els següents:

"- Es recorda que, segons l'article 11.1.a del RD 396/2006, abans de procedir a un enderroc, s'han d'eliminar tots els materials que continguin amiant. Per tant, es necessari identificar prèviament tots aquests materials (art. 10.2 del RD 396/2006) i recollir aquesta informació en el corresponent estudi de seguretat i salut, o en l'estudi bàsic de seguretat i salut, segons el RD 1627/1997, o en l'avaluació de riscos, segons correspongui.

- Manquen fotografies de la coberta (alçats, perfil, detall de l'obra a executar) realitzades tant per l'exterior com per l'interior de la edificació (art. 11.2.a del RD 396/2006). En el pla tant sols s'aporta una fotografia de la façana on no es pot apreciar les característiques de la coberta objecte d'aquest pla.

- En el pla s'ha d'incloure, a més de les mides totals de la superfície de les plaques a retirar, cal especificar també les mides de cada unitat de placa (elements a retirar) (art.11.2.b del RD 396/2006)."

- D'acord amb l'art. 30 del POUM, de forma prèvia a l'atorgament de llicència d'obres de construcció, caldrà portar a terme la corresponent cessió i urbanització dels terrenys qualificats de via pública. La urbanització s'haurà de portar a terme seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.
- En el cas de no edificar seguidament a l'enderroc, el titular de la llicència està obligat a tancar el solar a límit de parcel·la. El tancament de la parcel·la haurà de donar compliment a l'art. 62 del POUM i disposar de les següents característiques:
 - o Tancament opac d'obra amb acabat arrebossat i pintat de color blanc o terrós clar, amb una alçada mínima d'1,80 metres i màxima de 2,00 metres. Els fonaments coincidiran amb la longitud del tancament a fer i seran d'una profunditat no superior a 0,50m.
 - o La tanca es col·locarà seguint les alineacions definides al plànol d'ordenació del POUM. Caldrà formalitzar una acta de determinació de la



nova alineació a vial amb presència d'un tècnic municipal. Així mateix, caldrà urbanitzar el sòl destinat a vialitat seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.

- Donada la previsió d'ocupació de la via pública, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents i presentar el justificant, abans de l'inici de les obres, d'acord amb els metres lineals totals de façana afectada i la previsió en temps d'ocupació. Així mateix, caldrà coordinar amb la policia local tot el referent a l'ocupació de la via pública així com l'accés a l'obra de la maquinària o dels diferents elements auxiliar necessaris per a l'execució de les obres.
- En relació a la bastida i ocupació de la via pública, caldrà respectar les següents condicions generals:
 - o L'ocupació ha de quedar justificada pel desenvolupament de les obres.
 - o Limitar al mínim, tant l'ocupació superficial com la permanència.
 - o L'ocupació de la via pública s'haurà d'adaptar a les exigències del trànsit de persones i vehicles.
 - o No ha d'entorpir l'enllumenat públic, el mobiliari ni la senyalització.
 - o cal senyalitzar, protegir i il·luminar l'element amb un mínim de 10 lux.
 - o cal preveure un pas de vianants de 90 cm. d'amplada per 210 cm. d'alçada en condicions de seguretat.
 - o L'ocupació de la via pública s'entén sempre provisional i mentre durin les obres.
- Pel que fa a l'emmagatzematge de material i de contenidors/saques de runa, caldrà que aquest es realitzi a l'interior de la parcel·la i en cap cas ocupant la via pública, evitant així interferències amb el trànsit.
- Abans de l'inici de les obres caldrà, si s'escau, posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques, instal·lació d'enllumenat públic,...).

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	761,32 €	Nº: 2021/0000004704 04/10/2021	14/10/2021
Taxes Urbanístiques	333,96 €	Nº: 2021/0000004705 04/10/2021	14/10/2021

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:



CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQÜIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	1.903,31 €	Nº: 2021/0000004707 04/10/2021	14/10/2021

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3.3. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ DE L'HABITATGE EXISTENT A LA RIERA DEL PINAR, 7

Vista la instància presentada en data 18/12/2021 (ENTRA-2021-13164) pel senyor -, arquitecte, actuant en nom i representació de la senyora -, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la Riera del Pinar, 7, d'acord amb el projecte bàsic redactat pel mateix tècnic.

Vist l'informe tècnic de l'arquitecta municipal emès en data 28/01/2022.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 29/03/2022, que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC

FETS

En data 18 de desembre de 2021 (ENTRA-2021-13164) s'aporta sol·licitud de llicència d'obres majors junt amb el projecte bàsic visat per a la realització de **reforma i ampliació d'habitatge existent a la Riera del Pinar, núm. 7** de Canet de Mar. La sol·licitud s'acompanya de l'assumeix de direcció, l'estudi bàsic de seguretat i salut, el full d'estadística i els justificants de liquidació de taxes, impostos i dipòsit de garantia pels elements urbanístics en risc, calculats d'acord amb el pressupost previst al projecte presentat, corresponent a un **PEM de 178.500€**, 13.779€ dels quals es preveu que siguin destinats a la instal·lació de plaques fotovoltaiques, pel qual sobre aquest import s'ha aplicat la bonificació del 95%. Es fa constar a la mateixa instància que juntament amb el projecte executiu es farà entrega de l'assumeix d'execució de l'obra per part d'un tècnic competent, abans d'iniciar l'obra.

En data 28 de gener de 2022 s'emet informe tècnic municipal, el qual és posat a disposició de l'interessat i és acceptat pel mateix en data **4 de febrer de 2022**. L'informe conclou que per tal de poder valorar correctament la proposta presentada i completar l'expedient, cal realitzar esmenes i presentar nova documentació, d'acord amb els punts següents:

- 1) *Cal realitzar pagaments complementaris de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència establert pels mòduls de l'ordenança fiscal vigent, això és un pressupost d'execució material de **228.960,60€**, tenint en consideració que **13.779€ dels quals corresponen a la instal·lació de plaques fotovoltaiques i pels***



- quals ja s'ha fet l'abonament amb la corresponent bonificació del 95%.
- 2) Aportar justificació del compliment de l'apartat c) de l'art. 36 del POUM conforme el volum disconforme hagi estat emparat en llicència o sigui anterior al primer instrument de planejament municipal, fent referència a l'ús d'habitatge en planta baixa.
 - 3) Cal aportar el document d'acceptació de residus de la construcció per part d'una empresa autoritzada.
 - 4) Cal ajustar el volum del badalot de coberta de manera que s'ajusti al volum màxim edificable i justificar el compliment de l'art. 84 del POUM.
 - 5) Cal justificar, en planta i secció, el compliment de la fondària màxima establerta en 5m, i de l'alçada màxima de 3,75m per part de l'edificació secundària, acotant ambdues dimensions de manera que s'incloguin els paraments.
 - 6) Cal ajustar la proposta de les tanques de separació entre veïns de manera que no sobrepassin l'alçada màxima determinada en 1,80m.
 - 7) Els tancaments d'obra, com a mínim, s'arrebossaran i pintaran, incloses les tanques. En qualsevol cas, els tancaments opacs tindran un acabat de color blanc o terrós.
 - 8) Cal ajustar la proposta a la profunditat màxima edificable, la qual està establerta en 17,20m en planta baixa i en 14m en plantes pis, i justificar gràficament el seu compliment sobre la totalitat de la planta.
 - 9) Cal aportar justificació gràfica de la previsió d'evacuació de les aigües mitjançant baixants separatius. Caldrà justificar la seva connexió fins les xarxes generals.
 - 10) Cal revisar la proposta plantejada, si és el cas, per tal de garantir que tingui practicables els espais següents: l'accés, una cambra higiènica, la cuina i un espai d'ús comú o una habitació, inclosos els recorreguts de connexió entre ells.
 - 11) Cal incorporar justificació del compliment del DB HS6-Protecció contra l'exposició al radó del CTE.
 - 12) Cal revisar i ajustar la proposta, si és el cas, de manera que es doni compliment a l'alçada mínima de 2,20m per part dels espais de circulació.
 - 13) Revisar la ubicació del segell de visat, donat que alguna informació queda oculta sota el mateix.
 - 14) En el cas de preveure la instal·lació de bastides o elements auxiliars de més de 3m d'alçada per portar a terme els treballs, caldrà especificar-ho tant al projecte tècnic com a l'assumeix de direcció.

En data **4 de març de 2022** (ENTRA-2022-2295), el tècnic redactor presenta nova documentació per tal de donar resposta a l'informe tècnic municipal de requeriment d'esmenes, corresponent al document d'acceptació de residus per part d'un gestor autoritzat i un informe de resposta als requeriments que inclou: plànols de proposta 6, 7, 8 i 9 modificats, els quals substitueixen els mateixos plànols de la documentació presentada inicialment. Donat que l'informe de resposta presentat en data 4 de març no disposava de signatura digital, en data **22 de març de 2022** (ENTRA-2022-3016) el tècnic redactor el presenta signat digitalment, de manera que substitueix l'informe presentat en data 4 de març de 2022.

El projecte preveu l'enderroc dels volums existents que sobrepassen les profunditats edificables, així com l'ampliació de l'habitatge existent en una planta i la seva redistribució interior, ajustant totes les plantes a la profunditat edificable i mantenint la façana principal. Amb l'actuació, en resulta un habitatge amb una superfície útil total de 183,33m² i de 219,45m² construïts. La referència cadastral de la finca objecte és: 5147105DG6054N0001YU.

La promotora de l'obra és la Sra. - amb DNI --. El projecte bàsic està redactat per l'arquitecte -, amb número de col·legiat 7.695/3.



FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que la parcel·la corresponent a la Riera del Pinar núm. 7 té l'aprofitament definit pels paràmetres establerts per la zona amb clau "R2c" corresponent a "residencial, zona urbà tradicional, subzona de carrers comercials". Els paràmetres bàsics que regulen aquesta subzona són una edificabilitat màxima obtinguda per l'aplicació dels paràmetres d'ordenació, una densitat d'habitatges segons el mòdul d'1 habitatge cada 90m² de superfície edificable de la parcel·la segons l'art. 57 del POUM; una profunditat edificable de 14 metres en les plantes pis i de 17,20m en planta baixa. El tipus d'ordenació és segons alineació a vial. S'estableix una alçada reguladora màxima de 10,00 m, corresponent a planta baixa i dues plantes pis.

L'edificació existent sobrepassa la profunditat màxima edificable, pel qual es troba en situació de disconformitat, no obstant, la proposta presentada preveu l'enderroc del volum que sobrepassa dita profunditat màxima, ajustant la nova proposta a la mateixa.

Per la seva banda, l'art. 182 del POUM defineix els usos permesos per als sòls qualificats amb la clau urbanística R2, establint els següents usos dominants:

*"L'ús dominant és el d'habitatge unifamiliar i plurifamiliar, **excepte a les plantes baixes amb façana** al carrer del Mar, riera Sant Domènec, riera Gavarra, riera Buscarons, **riera del Pinar** i riera Marià Serra on no es permet l'ús d'habitatge i l'ús dominant és el comercial en la modalitat de petit establiment comercial. (...)"*

A la memòria del projecte tècnic presentat s'indica:

*"A les plantes baixes amb façana al carrer del Mar, riera Sant Domènec, riera Gavarra, Riera Buscarons, riera Pinar i riera Marià Serra, **en edificis de nova planta***



no es permet l'ús d'habitatge i l'ús dominant és el comercial en la modalitat de petit establiment comercial.

Cal matisar que el POUM no defineix que la restricció sigui exclusivament per a "edificis de nova planta". No obstant això, el projecte preveu mantenir l'ús d'habitatge en planta baixa, justificant la seva preexistència. Tanmateix, ens trobem davant d'un ús disconforme amb el planejament en planta baixa, pel qual l'edifici existent es troba en situació de disconformitat en quant a l'ús, però no queda fora d'ordenació. Per la seva banda, l'actuació prevista, d'acord amb l'establert a l'art. 119.3 del RLU, s'ha d'entendre com una obra de gran rehabilitació. L'art. 36 del POUM defineix les condicions per poder autoritzar actuacions de gran rehabilitació en edificacions en situació de disconformitat, les quals queden justificades al projecte presentat.

SEGONA.- Revisada la documentació presentada, es constata que aquesta dona resposta a l'informe tècnic municipal, donat que es completa de la següent manera:

- Es comprova que s'han realitzat els pagaments complementaris de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència de 228.960,60€.
- Es justifica el compliment de l'apartat c) de l'art. 36 del POUM conforme el volum disconforme és anterior al primer instrument de planejament municipal, fent referència a l'ús d'habitatge en planta baixa, justificant que no es disposa de llicència donat que la seva construcció és anterior al primer instrument de planejament, indicant que la seva construcció està datada de l'any 1910, tal i com es recull a la informació cadastral.
- S'aporta el document d'acceptació de residus de la construcció per part d'una empresa autoritzada, amb indicació de la direcció de l'obra.
- Vist el plànol núm.8, es comprova que s'ajusta el volum del badalot de coberta de manera que quedi dins el volum màxim edificable, i es minimitza el número de façanes del mateix d'acord amb l'art. 84 del POUM.
- S'ajusta i justifica gràficament, en planta i secció, el compliment de la fondària màxima establerta en 5m, i de l'alçada màxima de 3,75m per part de l'edificació secundària prevista al fons de parcel·la (plànols núm. 6, 7 i 8). Així mateix, al plànol núm. 8 es justifica que dita edificació disposarà d'una coberta de teula ceràmica vermella, d'acord amb la normativa d'aplicació.
- Vist el plànol 8, es comprova que s'han ajustat les tanques de separació entre veïns proposades de manera que no sobrepassin l'alçada màxima determinada en 1,80m.
- Al plànol 8 s'indica que les tanques i façanes s'arrebossaran i pintaran de color blanc o terrós. Caldrà que aquesta tonalitat s'apliqui a totes les façanes.
- Al plànol 7 es justifica que s'ha ajustat la proposta a la profunditat màxima edificable, establerta en 17,20m en planta baixa i en 14m en plantes pis.
- A l'informe s'indica que al projecte executiu es justificarà gràficament la previsió d'evacuació de les aigües mitjançant baixants separatius. Caldrà justificar la seva connexió fins les xarxes generals.
- Per tal de garantir que tingui practicables els espais següents: l'accés, una cambra higiènica, la cuina i un espai d'ús comú o una habitació, inclosos els recorreguts de connexió entre ells, el projecte preveu l'espai suficient a l'escala d'accés (amb una amplada de més d'1,20m) i la instal·lació d'una presa de corrent per a la possible



futura instal·lació d'una plataforma elevadora o cadira, d'acord amb els plànols 6 i 7. Caldrà recollir-ho al projecte executiu.

- S'indica que al projecte executiu s'aportarà la justificació del compliment del *DB HS6-Protecció contra l'exposició al radó* del CTE. Així mateix, s'indica que la solució serà mitjançant una làmina segelladora i la despressurització del terreny.
- S'ha ajustat la proposta de manera que els espais de circulació disposin de l'alçada mínima de 2,20m. Es matisa que la coberta es destinarà exclusivament a coberta tècnica per a la ubicació d'instal·lacions i el seu accés serà exclusiu per al seu manteniment.
- S'especifica que es preveu la instal·lació d'una bastida a la façana principal de més de 3m d'alçada per portar a terme els treballs. S'aporta un plànol de definició de la bastida (plànol núm.9) i s'indica que s'inclourà dita bastida a l'assumeix de direcció.

CONCLUSIONS:

L'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, pel qual s'informa **favorablement** a la sol·licitud de llicència d'obres majors per a la **reforma i ampliació d'habitatge existent a la Riera del Pinar, núm. 7** de Canet de Mar.

L'executivitat de la llicència quedarà condicionada a l'entrega del preceptiu projecte executiu signat i visat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com dels fulls d'assumeix dels tècnics competents signats i visats. El projecte executiu haurà de definir explícitament els següents punts:

- Definir gràficament l'evacuació d'aigües mitjançant baixants separatius i la seva connexió fins les xarxes generals.
- Caldrà que es disposin les instal·lacions necessàries per a la futura instal·lació de l'elevador / cadira a l'escala d'accés.
- Definir el color de les façanes i tanques, donat que el projecte bàsic exposa que s'arrebossaran i pintaran de color blanc o terrós. Caldrà que aquesta tonalitat s'apliqui a totes les façanes.

En relació a la bastida i ocupació de la via pública, caldrà aportar l'assumeix de la bastida, així com respectar les següents condicions:

- L'ocupació ha de quedar justificada pel desenvolupament de les obres.
- Limitar al mínim, tant l'ocupació superficial com la permanència.
- L'ocupació de la via pública s'haurà d'adaptar a les exigències del trànsit de persones i vehicles.
- No ha d'entorpir l'enllumenat públic, el mobiliari ni la senyalització.
- Cal senyalitzar, protegir i il·luminar l'element amb un mínim de 10 lux.
- Cal preveure un pas de vianants de 90 cm. d'amplada per 210 cm. d'alçada en condicions de seguretat.
- L'ocupació de la via pública s'entén sempre provisional i mentre durin les obres.

Així mateix, donada la previsió d'ocupació de la via pública durant les obres, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.”



Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, emès en data 30/03/2022, que es transcriu a continuació:

“INFORME JURÍDIC

FETS

En data 18/12/2021 (ENTRA-2021-13164) l'arquitecte -, actuant per encàrrec de la senyora -, presenta sol·licitud documentada per a l'obtenció de llicència d'obres consistents en la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la Riera del Pinar, núm. 7, d'acord amb el projecte bàsic redactat pel mateix tècnic (Visat: 2021006607 de 28/10/2021).

En data 28/01/2022 l'arquitectura municipal emet informe en el que fa constar les esmenes que cal realitzar i la documentació que cal presentar per poder obtenir l'informe favorable. El requeriment electrònic d'esmena és posat a disposició del tècnic i notificat en data 04/02/2022.

En dates 04/03/2022 (ENTRA-2022-2295) i 22/03/2022 (ENTRA-2022-3016) es presenta nova documentació per completar l'expedient i, en data 29/03/2022 l'arquitectura municipal emet informe favorable, donat que la documentació presentada dona resposta als requeriments d'esmenes efectuats i les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé indica que caldrà aportar el projecte executiu visat, que ha d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com els fulls d'*assumeix* per part dels tècnics competents, signats i visats.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sol,
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsol, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.



En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segona .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

En data 29/03/2022 l'arquitecta municipal ha informat favorablement el projecte presentat si bé, en tractar-se d'un projecte bàsic, esmenta que cal presentar el corresponent projecte d'execució visat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, per tal de poder iniciar les obres.

Tercera.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 20 "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme", article 6.1, la quantitat a ingressar és la que resulta del càlcul següent:

	Preu per m ² Mínim: 333,96 €	Superfície	Import
Ampliació	2,51 €/m ²	67,68 m ²	169,88 €
Reforma	1,67€/m ²	155,23 m ²	259,23 €
TOTAL			429,11 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés següent:

17/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006291.....429,11 €

Quarta.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2021, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

D'acord amb el que es fa constar a l'informe de l'arquitecta municipal, de data 28/01/2022, al projecte presentat hi consta un pressupost d'execució material de 178.500 €. Amb aplicació dels mòduls de l'ordenança el pressupost establert és de 228.960,60 €, per la qual cosa el pressupost de referència a aplicar per a la llicència d'obres sol·licitada d'acord amb l'ordenança fiscal vigent és el major dels esmentats.

Així, la quota a liquidar per aquest concepte és la següent:

Pressupost	Tipus	Total
------------	-------	-------



228.960,60 €		
215.181,00 €	4%	8.607,26 €
13.779,00 €	4% + bonificació 95 %	27,56 €
		8.634,82 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés dels imports següents:

17/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006289.....6.588,84 €
 17/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006290.....27,56 €
 07/03/2022 Núm. autoliquidació 2022/0000000442.....2.018,42 €

Cinquena.- Quant a la **garantia** per la correcta reposició dels béns públics que poguessin resultar afectats per les obres, és la que resulta del càlcul següent:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc	2% PEM	4.579,21 €

Consta acreditat a l'expedient el dipòsit de l'import següent:

17/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006292.....3.570,00 €
 07/03/2021 Núm. autoliquidació 2022/0000000443.....1.009,21 €

Sisena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que s'ha aportat el document d'acceptació núm. DA21.059, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril). En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2019/1041, de data 18 de juny de 2019, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en la resolució d'atorgament es faci constar el següent:

“Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny.

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors i amb el contingut de l'informe tècnic de data 29/03/2022 que consta a l'expedient administratiu, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Així mateix, l'inici de les obres haurà de quedar condicionat a l'obtenció del vistiplau per part dels serveis tècnics municipals en relació al projecte d'execució, que caldrà presentar visat pel Col·legi, en compliment del que disposa l'article 6.6 *in fine* de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.”



RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

Primer.- Concedir llicència d'obres majors a la senyora -, per a la reforma i ampliació de l'habitatge existent a la Riera del Pinar, 7, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- L'executivitat de la llicència quedarà condicionada a l'entrega del preceptiu projecte executiu signat i visat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com dels fulls d'assumeix dels tècnics competents signats i visats. El projecte executiu haurà de definir explícitament els següents punts:
 - o Definir gràficament l'evacuació d'aigües mitjançant baixants separatius i la seva connexió fins les xarxes generals.
 - o Caldrà que es disposin les instal·lacions necessàries per a la futura instal·lació de l'elevador / cadira a l'escala d'accés.
 - o Definir el color de les façanes i tanques, donat que el projecte bàsic exposa que s'arrebossaran i pintaran de color blanc o terrós. Caldrà que aquesta tonalitat s'apliqui a totes les façanes.
- En relació a la bastida i ocupació de la via pública, caldrà aportar l'assumeix de la bastida, així com respectar les següents condicions:
 - o L'ocupació ha de quedar justificada pel desenvolupament de les obres.
 - o Limitar al mínim, tant l'ocupació superficial com la permanència.
 - o L'ocupació de la via pública s'haurà d'adaptar a les exigències del trànsit de persones i vehicles.
 - o No ha d'entorpir l'enllumenat públic, el mobiliari ni la senyalització.
 - o Cal senyalitzar, protegir i il·luminar l'element amb un mínim de 10 lux.
 - o Cal preveure un pas de vianants de 90 cm. d'amplada per 210 cm. d'alçada en condicions de seguretat.
 - o L'ocupació de la via pública s'entén sempre provisional i mentre durin les obres.
- Així mateix, donada la previsió d'ocupació de la via pública durant les obres, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.



Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	8.634,82 €	6.588,84 €	Nº: 2021/0000006289 14/12/2021	17/12/2021
		27,56 €	Nº: 2021/0000006290 14/12/2021	17/12/2021
		2.018,42 €	Nº: 2022/0000000442 04/01/2022	07/03/2022
Taxes Urbanístiques	429,11 €		Nº: 2021/0000006291 14/12/2021	17/12/2021

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	4.579,21 €	3.570,00 €	Nº: 2021/0000006292 14/12/2021	17/12/2021
		1.009,21 €	Nº: 2022/0000000443 04/01/2022	07/03/2022

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3.4. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'ENDERROC PARCIAL, AMPLIACIÓ, ADEQUACIÓ I CANVI D'ÚS DE MAGATZEM A HABITATGE DE L'EDIFICI EXISTENT AL CARRER ROSSELLÓ, 10

Vista la instància presentada en data 22/11/2021 (ENTRA-2021-12145) per la senyora -, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per a l'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge de l'edifici existent al carrer Rosselló, 10, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecta -.

Vistos els informes tècnics de l'arquitecta municipal emesos en dates 16/12/2021 i 04/02/2022.



Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 03/03/2022, que es transcriu a continuació:

“INFORME TÈCNIC

FETS

En data de 22 de novembre de 2021 (ENTRA-2021-12145) s'aporta sol·licitud de llicència d'obres majors junt amb el projecte bàsic per a la realització de **canvi d'ús de magatzem a habitatge a** l'edifici existent al **carrer Rosselló, núm. 10** de Canet de Mar, el qual preveu l'enderroc d'un sostre existent, l'ampliació d'una planta de l'edifici i el canvi d'ús d'aquest, de manera que en resulti un habitatge unifamiliar de planta baixa i una planta pis. La sol·licitud també s'acompanya de l'assumeix de direcció, l'assumeix d'execució d'obra, l'estudi bàsic de seguretat i salut, el document d'acceptació de residus de la construcció per part d'una empresa autoritzada, l'estudi de gestió de residus, el full d'estadística i els justificants de liquidació de taxes, impostos i dipòsit de garantia pels elements urbanístics en risc, calculats d'acord amb el pressupost previst al projecte presentat, corresponent a un PEM de **79.948,95€**.

En data 16 de desembre de 2021 s'emet informe tècnic municipal, el qual és posat a disposició de la interessada i és acceptat per la mateixa en data **21 de desembre de 2021**. L'informe conclou que per tal de poder valorar correctament la proposta presentada i completar l'expedient, cal realitzar esmenes i completar la documentació.

En data 28 de desembre de 2021 (ENTRA 2021-13597), per tal de donar resposta a l'informe de requeriment d'esmenes, la interessada aporta nova documentació, corresponent al projecte tècnic modificat, sense signar, el qual substitueix el projecte tècnic presentat anteriorment, així com els justificants de pagament complementaris d'impostos i dipòsit de garantia calculats segons el pressupost de referència de **94.598,38€**.

En data 4 de febrer de 2022 s'emet segon informe tècnic municipal, el qual és posat a disposició de la interessada, i és acceptat per la mateixa, en data **9 de febrer de 2021**. L'informe conclou que l'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb la normativa urbanística d'aplicació, si bé cal modificar i complementar la documentació aportada amb els punts següents per tal de poder-la informar favorablement:

- “1. Cal que quedin definides totes les tanques entre veïns proposades i justificar el compliment de la normativa d'aplicació per part de les mateixes, en quant a alçada màxima i acabats.*
- 2. Cal ajustar la proposta de manera que es doni compliment a l'alçada mínima per part dels espais de circulació (escales) establert en 2,20m.*
- 3. Caldrà donar compliment del DB HS-6 del CTE tenint en consideració que el municipi de Canet de Mar es troba en Zona II, pel qual caldrà donar solució mitjançant una barrera de protecció i també, o bé mitjançant un espai de contenció ventilat, o bé mitjançant un sistema de despressurització del terreny.*
- 4. Cal revisar l'apartat M.D.3.8. de justificació del compliment del Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'Ecoeficiència en els edificis, en quant a la puntuació obtinguda.*
- 5. Cal revisar les escales gràfiques indicades als plànols, donat que es comprova que no es corresponen amb l'escala de dibuix.*
- 6. Cal aportar el projecte signat digitalment per part de la tècnica redactora per tal de que disposi de validesa legal.”*



En data **16 de febrer de 2021** (ENTRA 2022-1647), la sol·licitant fa entrada d'informe tècnic de resposta a l'informe municipal de requeriment d'esmenes, així com del projecte tècnic modificat i signat, el qual substitueix el projecte tècnic presentat anteriorment.

La promotora de l'obra és la Sra. - amb DNI -. El projecte bàsic està redactat per l'arquitecta -, amb número de col·legiada 55.110.

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que la parcel·la corresponent al carrer Rosselló núm. 10 té l'aprofitament definit pels paràmetres establerts per la zona amb clau "R3a" corresponent a "residencial, zona d'illa tancada, subzona parcel·la petita". Els paràmetres bàsics que regulen aquesta subzona són una edificabilitat màxima obtinguda per l'aplicació dels paràmetres d'ordenació, una densitat d'habitatges segons el mòdul d'1 habitatge cada 90m² de superfície edificable de la parcel·la segons l'art. 57 del POUM; una ocupació màxima del 100% en planta baixa, i una profunditat edificable de 14 metres en les plantes pis. El tipus d'ordenació és segons alineació a vial. S'estableix una alçada reguladora màxima de 10,00 m, corresponent a planta baixa i dues plantes pis.

Es comprova que l'edificació existent sobrepassa la profunditat màxima edificable establerta en 14 metres, pel qual es troba en situació de disconformitat amb el planejament. No obstant això, la proposta presentada preveu l'enderroc del volum que sobrepassa dita profunditat.

SEGONA.- Revisada la documentació presentada, es constata que aquesta dona resposta a l'últim informe tècnic municipal emès, donat que es completa de la següent manera:

- Als plànols 03 i 04 es defineixen les tanques de separació de veïns existents i als



plànols 09 i 10 les proposades. Es justifica el manteniment de les tanques sud i posterior preexistents. Per altra banda, es justifica una alçada d'1,80m per part de la nova tanca nord que separa la finca objecte amb la finca veïna, així com un acabat arrebossat i pintat de color blanc per part de la mateixa, per tal de donar compliment a la normativa d'aplicació, en quant a alçada màxima i acabats permesos.

- S'ajusta la proposta per tal de garantir l'alçada mínima de pas per part dels espais de circulació (escales) establert en 2,20m per part del Decret 141/2012.
- S'indica que al corresponent projecte executiu es detallarà el compliment del DB HS-6 del CTE de protecció enfront el radó.
- S'actualitza l'apartat M.D.3.8. de justificació del compliment del Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'Ecoeficiència en els edificis, en quant a la puntuació obtinguda.
- S'indica que s'han comprovat les escales gràfiques indicades als plànols.
- S'aporta el projecte tècnic amb signatura digital vàlida de la tècnica redactora.

CONCLUSIONS:

Per tot l'exposat, i donat que l'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, **s'informa favorablement** a la sol·licitud **d'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge a l'edifici existent al carrer Rosselló, núm. 10** de Canet de Mar. Abans d'iniciar les obres, i com a condició suspensiva, caldrà aportar el projecte executiu visat i signat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com els fulls d'assumeix per part dels tècnics competents signats i visats.

S'informa que, en cas d'ocupació de la via pública durant les obres, serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, emès en data 30/03/2022, que es transcriu a continuació:

"INFORME JURÍDIC

FETS

En data 22/11/2021 (ENTRA-2021-12145) la senyora - sol·licita llicència d'obres consistents en l'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge a l'edifici existent al carrer Rosselló, núm. 10, d'acord amb el projecte bàsic redactat per l'arquitecta -

En data 16/12/2021 l'arquitecta municipal emet informe en el que fa constar les esmenes que cal realitzar i la documentació que cal presentar per poder obtenir l'informe favorable. El requeriment electrònic d'esmena és posat a disposició de la interessada i notificat en data 21/12/2021.



En data 28/12/2021 (ENTRA-2021-13597) es presenta nova documentació per completar l'expedient i, en data 04/02/2022 l'arquitecta municipal emet informe on posa de manifest les esmenes que encara cal efectuar en el projecte presentat. El requeriment electrònic d'esmena és posat a disposició de la interessada i notificat en data 09/02/2022.

En data 16/02/2022 (ENTRA-2022-1647) es presenta nova documentació i l'arquitecta municipal, en data 03/03/2022, emet informe favorable, donat que la documentació presentada dona resposta als requeriments d'esmenes efectuats i les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé indica que caldrà aportar el projecte executiu visat, que ha d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com els fulls d'assumeix per part dels tècnics competents, signats i visats.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sol,
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsol, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segona .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

En data 03/03/2022 l'arquitecta municipal ha informat favorablement el projecte presentat si bé, en tractar-se d'un projecte bàsic, esmenta que cal presentar el corresponent projecte d'execució visat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, per tal de poder iniciar les obres.



Tercera.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 20 "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme", article 6.1, la quantitat a ingressar és la que resulta del càlcul següent:

	Preu per m ² Mínim: 333,96 €	Superfície	Import
Reforma	1,67 €/m ²	70,44 m ²	176,80 €
Ampliació	2,51 €/m ²	70,44 m ²	117,63 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés següent:

18/11/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000005968333,96 €

Quarta.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2021, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

D'acord amb el que es fa constar a l'informe de l'arquitecta municipal, de data 16/12/2021, al projecte presentat consta un pressupost d'execució material de 79.948,95 €. Per contra, amb aplicació dels mòduls de l'ordenança, el pressupost establert és de 94.598,38 €. Conseqüentment, el pressupost de referència a aplicar per a la llicència d'obres sol·licitada d'acord amb l'ordenança fiscal és el major dels esmentats, és a dir, 94.598,38 €.

Així, la quota a liquidar per aquest concepte és la següent:

Pressupost	Tipus	Total
94.598,38 €	4%	3.783,94 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés dels imports següents:

19/11/2021 Núm. autoliquidació 2021/00000059673.197,96 €
27/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006329585,98 €

Cinquena.- Quant a la **garantia** per la correcta reposició dels béns públics que poguessin resultar afectats per les obres, és la que resulta del càlcul següent:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc	2% PEM	1.891,97 €

Consta acreditat a l'expedient el dipòsit de l'import següent:

18/11/2021 Núm. autoliquidació 2021/00000059691.598,98 €
27/12/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000006330292,99 €



Sisena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que s'ha aportat el document d'acceptació núm. DA21.143, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril). En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2019/1041, de data 18 de juny de 2019, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en la resolució d'atorgament es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny.

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors i amb el contingut de l'informe tècnic de data 03/03/2022 que consta a l'expedient administratiu, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Així mateix, l'inici de les obres haurà de quedar condicionat a l'obtenció del vistiplau per part dels serveis tècnics municipals en relació al projecte d'execució, que caldrà presentar visat pel Col·legi, en compliment del que disposa l'article 6.6 *in fine* de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

Primer.- Concedir llicència d'obres majors a la senyora -, per a l'enderroc parcial, ampliació, adequació i canvi d'ús de magatzem a habitatge de l'edifici existent al carrer Rosselló, 10, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- Abans d'iniciar les obres, i com a condició suspensiva, caldrà aportar el projecte executiu visat i signat, el qual haurà d'obtenir el vistiplau per part dels serveis tècnics municipals, així com els fulls d'assumeix per part dels tècnics competents signats i visats.



Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	3.783,94 €	3.197,96 €	Nº: 2021/0000005967 17/11/2021	19/11/2021
		585,98 €	Nº: 2021/0000006329 21/12/2021	27/12/2021
Taxes Urbanístiques	333,96 €		Nº: 2021/0000005968 17/11/2021	18/11/2021

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	SUBIMPORTS	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	1.891,97 €	1.598,98 €	Nº: 2021/0000005969 17/11/2021	18/11/2021
		292,99 €	Nº: 2021/0000006330 21/12/2021	27/12/2021

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3.5. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT A L'AVINGUDA LLIMONERS, 47 (55 POSTERIOR)

Vista la instància presentada en data 21/10/2021 (ENTRA-2021-10907) pel senyor -, arquitecte, actuant en nom i representació del senyor -, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Llimoners, 47 (55 posterior), d'acord amb el projecte bàsic i executiu visat, redactat pel mateix tècnic.

Vistos els informes tècnics de l'arquitecta municipal emesos en dates 17/11/2021, 17/12/2021 i 11/02/2022.

Vist l'informe tècnic favorable de l'arquitecta municipal, emès en data 07/03/2022, que es transcriu a continuació:



“INFORME TÈCNIC

FETS

En data 21 d'octubre de 2021 (ENTRA-2021-10907) es presenta sol·licitud de llicència d'obres majors per a la **construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners núm. 47 (55 posterior)** de Canet de Mar. La sol·licitud s'acompanya del projecte bàsic i executiu visat i signat digitalment, l'assumeix de direcció de l'obra per part del propi tècnic redactor, el full d'estadística de la construcció i els justificants de pagament de les taxes, impostos i dipòsit de garantia pels elements urbanístics en risc, calculats d'acord amb el pressupost d'execució material previst al projecte presentat, corresponent a **120.000€**.

En data 17 de novembre de 2021 es posa a disposició de l'interessat i és acceptat pel mateix informe tècnic municipal. L'informe conclou que cal modificar i complementar la documentació aportada per tal de poder-la informar adequadament.

En data 2 de desembre de 2021 (ENTRA-2021-12628), el tècnic redactor aporta informe tècnic de resposta al l'informe municipal de requeriment d'esmenes acompanyat de la documentació gràfica del projecte bàsic i executiu modificada, la qual substitueix la documentació gràfica presentada en data 21 d'octubre de 2021 (exceptuant els plànols I-1, I-4 i I-5, els quals no s'aporten novament).

En data 21 de desembre de 2021 es posa a disposició de l'interessat un nou informe tècnic municipal, el qual és acceptat pel mateix en data 24 de desembre de 2021. L'informe conclou que l'objectiu de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb la normativa urbanística d'aplicació, si bé cal modificar i complementar la documentació aportada per tal de poder-la informar adequadament.

En data 5 de gener de 2022 (ENTRA-2022-120), el tècnic redactor aporta informe tècnic de resposta a l'informe municipal de requeriment d'esmenes acompanyat de la documentació gràfica i la memòria del projecte bàsic i executiu modificats, i els quals substitueixen la documentació gràfica presentada anteriorment.

En data 11 de febrer de 2022 s'emet nou informe tècnic municipal, el qual és posat a disposició de l'interessat i és acceptat pel mateix en data 14 de febrer de 2022. L'informe conclou que l'objectiu de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, si bé calia modificar i complementar la documentació aportada per tal de poder-la informar adequadament, aportant el següent:

- “1. Cal justificar el compliment de l'art. 61 del POUM per part del moviment de terres i justificar que, en cap cas, es superarà el nivell natural del terreny amb reblerts o buidats d'1,50m en els límits amb les parcel·les.*
- 2. Cal justificar el compliment de l'art. 212 del POUM per part de la tanca sud, de manera que la part opaca de la tanca no superi els 1,50 metres respecte el nivell natural en el límit de la finca.*
- 3. Caldrà garantir que les escales de l'habitatge disposin de les barreres de protecció adients, així com que aquestes no siguin fàcilment escalables.*
- 4. L'executivitat de la llicència haurà de quedar condicionada a l'aportació del document d'acceptació de residus de la construcció per part d'un gestor de residus autoritzat, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, d'acord amb l'establert al RD 210/2018, de 6 d'abril.*



5. Caldrà donar compliment al capítol III de l'Ordenança municipal reguladora de les condicions dels aparcaments i els seus accessos a través de la via pública, en quant a les característiques constructives del seu accés a través de la via pública, tenint en consideració que l'amplada de la vorera és inferior a 1,40 metres, pel qual caldrà preveure les peces de qual segons el "Model 1" definit a l'Annex 1 de l'esmentada Ordenança"

En data **21 de febrer de 2022** (ENTRA-2022-1781), el tècnic redactor aporta informe tècnic de resposta a l'informe municipal de requeriment d'esmenes acompanyat de la documentació gràfica modificada i signada, la qual substitueix els següents plànols presentats anteriorment: (00,01,02,03,04,05,06,07,08,E-1,E-2,E-3,E-4,P-1,P-2,P-3,P-4 i P-5). Per tal de disposar del projecte definitiu complet, es sol·licita a l'interessat l'aportació d'un document refós del projecte. En data 4 de març de 2022 (ENTRA-2022-2288) el tècnic redactor fa entrada del projecte bàsic i executiu refós, incorporant tots els canvis introduïts al projecte.

Els promotors de l'obra són el - amb DNI - i la Sra. -, amb DNI -. El projecte bàsic i executiu està redactat per l'arquitecte -, amb número de col·legiat 59304/4.

La proposta preveu la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat desenvolupat en dues plantes: una planta superior de 63,61m² (cota d'accés) i una planta inferior de 56,07m², resultant un total de 119,68m² de sostre i una ocupació de 65,32m². Es justifica una superfície de parcel·la de 248m², la qual compta amb façana a dos vials oposats, els quals presenten una important diferència de cota entre ells. El projecte preveu l'accés a l'habitatge des del carrer posterior, de major cota, el qual correspon a l'Av. Llimoners núm.55.

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que la parcel·la corresponent a l'avinguda



Llimoners núm. 47 (55 posterior) té l'aprofitament limitat pels paràmetres corresponents a la zona amb clau "R6a" corresponent a "residencial, zona de cases aïllades, subzona parcel·la 200 m²". Els paràmetres bàsics que regulen aquesta subzona són un índex d'edificabilitat neta de 0,50 m²st/m²sòl, una densitat d'un habitatge per parcel·la i una ocupació màxima del 35% per l'edificació principal i secundària, no obstant, s'estableix una reducció del 20% de l'ocupació per a parcel·les amb pendent d'entre el 30% i el 50% (4/5 de l'ocupació inicial), el qual és el cas que ens ocupa. Les separacions mínimes als llinars són de 3 metres a tots els seus límits. S'estableix una alçada reguladora màxima de 7,50 m en tots els plans de façana respecte a les terres modificades, corresponent a planta baixa i un pis.

SEGONA.- Revisada la documentació presentada es constata que aquesta dona resposta als requeriments sol·licitats a l'informe tècnic municipal, donat que es modifica de la següent manera:

- Es justifiquen uns moviments de terres que no superen uns replerts o buidats d'1,50m en els límits amb les parcel·les.
- Vist el plànol 08 aportat, es comprova que s'ha modificat la tanca sud de manera que la seva part opaca no superi els 1,50 metres respecte el nivell natural en el límit de la finca.
- S'indica que l'escala interior de l'habitatge disposarà d'una protecció de 0.90m d'alçada, per tal de donar compliment a l'establert al CTE.
- S'aporta el document d'acceptació de residus de la construcció per part d'una empresa autoritzada, al qual s'especifica l'adreça de l'obra de referència. Val a dir que s'observa un error en l'adreça indicada al document aportat, donat que es recull "Avinguda Llimoners, 45-55, i la direcció correcta és Avinguda Llimoners, 47 (55 posterior).
- S'indica que el guai d'accés s'executarà d'acord amb el model 1 definit a l'*Ordenança municipal reguladora de les condicions dels aparcaments i els seus accessos a través de la via pública*, donat que la vorera disposa d'una amplada inferior a 1.40m.

TERCERA.- El solar objecte de llicència disposa, a dia d'avui, d'unes escales que connecten la part inferior de l'Avinguda Llimoners amb la part superior. Es comprova que la proposta presentada preveu la seva preservació, no obstant, s'observa que es preveu ubicar una porta metàl·lica a cadascun dels extrems d'accés a dita escala. Per la seva banda, a la memòria s'exposa que es troba inscrita una servitud de pas que es materialitza en dita escala. Així doncs, tot i que l'escala es troba dins de la propietat privada, donat que s'indica que el solar objecte té inscrita una servitud de pas, s'informa que caldrà garantir que el predi dominant pugui continuar gaudint d'aquesta servitud de pas.

QUARTA.- Es comprova que la memòria especifica que tots els tancaments opacs d'obra seran acabats en color blanc o terrós, no obstant, s'observa que a la documentació gràfica apareix una trama de color gris clar a les façanes. D'acord amb l'ordenança municipal d'aplicació, tots els tancaments opacs tindran un acabat de color blanc o terrós clar.

CONCLUSIONS:

Per tot l'exposat, i donat que l'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, **s'informa favorablement** a la sol·licitud de llicència d'obres majors per a la **construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners núm. 47 (55 posterior)** de Canet de Mar, amb les següents



condicions:

1. D'acord amb el que s'indica a l'article 6 de la ordenança fiscal núm. 28: Taxa pels Servei de Clavegueram, caldrà liquidar la quota tributària corresponent a la concessió de llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueram, la qual s'exigirà una sola vegada i consistirà en una quantitat fixa de 48,2 € per habitatge, local o indústria.
2. Tots els tancaments opacs tindran un acabat de color blanc o terrós clar, d'acord amb la normativa municipal.

S'informa que en cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.”

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, emès en data 29/03/2022, que es transcriu a continuació:

“INFORME JURÍDIC

FETS

En data 21/10/2021 (ENTRA-2021-10907) el senyor -, arquitecte, actuant en nom i representació del senyor -, sol·licita llicència d'obres majors consistents en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners, 47 (55 posterior), d'acord amb el projecte bàsic i executiu visat, redactat pel mateix tècnic (Visat núm. 2021006221, de 18/10/2021).

En data 17/11/2021 l'arquitectura municipal emet informe en el que fa constar les esmenes que cal realitzar i la documentació que cal presentar per poder obtenir l'informe favorable. El requeriment electrònic d'esmena és notificat al tècnic redactor del projecte en data 17/11/2021.

En data 02/12/2021 (ENTRA-2021-12628) s'aporta nova documentació, que és objecte d'informe per part de l'arquitectura municipal en data 17/12/2021. En aquest informe s'hi fa constar les esmenes que encara manca per incorporar al projecte. El requeriment electrònic d'esmena és notificat al tècnic redactor del projecte en data 24/12/2021.

En data 05/01/2022 (ENTRA-2022-120) s'aporta nova documentació, que és objecte d'informe per part de l'arquitectura municipal en data 11/02/2022. En aquest informe s'hi fa constar les esmenes que encara manca per incorporar al projecte. El requeriment electrònic d'esmena és notificat al tècnic redactor del projecte en data 14/02/2022.

En data 21/02/2022 (ENTRA-2022-1781) i 04/03/2022 (ENTRA-2022-2288 es presenta nova documentació per completar l'expedient i, en data 07/03/2022, l'arquitectura municipal emet informe favorable, donat que la documentació presentada dona resposta als requeriments d'esmenes efectuats i les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

FONAMENTS DE DRET



- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sol,
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsol, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segona .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

En data 07/03/2022 l'arquitecta municipal ha informat favorablement el projecte presentat.

Tercera.- Consultada en data 29/03/2022 la nota simple registral, emesa pel Registrador de la Propietat d'Arenys de Mar i corresponent a la parcel·la objecte de la present sol·licitud, hi consta inscrita la servitud següent: *"Mediante escritura autorizada por el Notario de Arenys de Mar Isidoro Aurelio Fernández Anadón el día dieciséis de septiembre de mil novecientos cuarenta y dos, inscrita en el Registro con fecha ocho de octubre de mil novecientos setenta y seis, según la inscripción 2ª al folio 167 del tomo 342 del archivo, libro 27 de Canet de Mar, se constituyó la/el siguiente SERVIDUMBRE que literalmente dice así; constituye a favor del referido resto o finca registral 852 de Canet de Mar, como Predio dominante, servidumbre de paso a pie o en carruaje de cualquier clase por el camino de referencia de la que será predio sirviente la citada finca registral 853 de Canet de Mar. Segundo: convienen los otorgantes que las aguas pluviales que procedentes del predio a la vendedora discurran por el referido camino, deberá recibirlas la finca adquirida por los compradores, constituyéndose otra Servidumbre de la que será predio dominante la finca registral 852 de Canet de Mar y predio sirviente la finca registral 853 de Canet de Mar."*

Quarta.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 20 "Taxa per llicències o la comprovació



d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme", article 6.1, la quantitat a ingressar és la que resulta del càlcul següent:

	Preu per m ² Mínim: 333,96 €	Superfície	Import
Obra nova	3,34 €/m ²	120,00 m ²	400,80 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés següent:

20/10/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000005665.....400,80 €

Cinquena.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2021, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

D'acord amb el que es fa constar a l'informe de l'arquitecta municipal, de data 17/11/2021, es constata que si bé al projecte presentat consta un pressupost d'execució material de 120.000,00 euros, amb l'aplicació dels mòduls de l'ordenança, el pressupost resultant és de 117.880,01 euros. Conseqüentment, el pressupost de referència a aplicar per a la llicència d'obres sol·licitada d'acord amb l'ordenança fiscal és el major dels esmentats, per la qual cosa la quota a liquidar per aquest concepte és el següent:

Pressupost	Tipus	Total
120.000,00 €	4%	4.800,00 €

Consta acreditat a l'expedient l'ingrés dels imports següents:

20/10/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000005664.....4.800,00 €

Sisena.- Pel que fa la **garantia** per la correcta reposició dels béns públics que poguessin resultar afectats per les obres, és la que resulta del càlcul següent:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc	2% PEM	2.400,00 €

Consta acreditat a l'expedient el dipòsit dels imports següents:

20/10/2021 Núm. autoliquidació 2021/0000005666.....2.400,00 €

Setena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que s'ha aportat el document d'acceptació núm. 1031, signat per un gestor de residus autoritzat (J.A. Projectes i reformes, SL – Codi gestor: E-939.06), per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril). En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.



Vuitena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2019/1041, de data 18 de juny de 2019, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en la resolució d'atorgament es faci constar el següent:

“Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny.”

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors i amb el contingut de l'informe tècnic de data 07/03/2022, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Caldrà garantir, com a condició particular de la llicència, el respecte a les servituds constituïdes sobre la finca registral núm. 4641.”

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

Primer.- Concedir llicència d'obres majors al senyor -, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a l'Avinguda Llimoners, 47 (55 posterior), sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb la següent condició particular:

- Caldrà garantir, com a condició particular de la llicència, el respecte a les servituds constituïdes sobre la finca registral núm. 4641:

“Consultada en data 29/03/2022 la nota simple registral, emesa pel Registrador de la Propietat d'Arenys de Mar i corresponent a la parcel·la objecte de la present sol·licitud, hi consta inscrita la servitud següent: *“Mediante escritura autorizada por el Notario de Arenys de Mar Isidoro Aurelio Fernández Anadón el día dieciséis de septiembre de mil novecientos cuarenta y dos, inscrita en el Registro con fecha ocho de octubre de mil novecientos setenta y seis, según la inscripción 2ª al folio 167 del tomo 342 del archivo, libro 27 de Canet de Mar, se constituyó la/el siguiente SERVIDUMBRE que literalmente dice así; constituye a favor del referido resto o finca registral 852 de Canet de Mar, como Predio dominante, servidumbre de paso a pie o en carruaje de cualquier clase por el camino de referencia de la que será predio sirviente la citada finca registral 853 de Canet de Mar. Segundo: convienen los otorgantes que las aguas pluviales que procedentes del predio a la vendedora discurran por el referido camino, deberá recibirlas la finca adquirida por los compradores, constituyéndose otra Servidumbre de la que será predio dominante la finca registral 852 de Canet de Mar y predio sirviente la finca registral 853 de Canet de Mar.”*



Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	4.800,00 €	Nº: 2021/0000005664 20/10/2021	20/10/2021
Taxes Urbanístiques	400,80 €	Nº: 2021/0000005665 20/10/2021	20/10/2021

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT	AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia pels valors urbanístics en risc	2.400,00 €	Nº: 2021/0000005666 20/10/2021	20/10/2021

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3.6. ACCEPTACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL FONS DE PRESTACIÓ "FINANÇAMENT DE PROGRAMES DE LLUITA CONTRA LA VULNERABILITAT SOCIAL I D'ACCIONS DE MILLORA DELS SERVEIS SOCIALS", EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2022 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS 2020-2023, DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el 23 de desembre de 2021, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació "Xarxa de Governs Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos al Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona, i el seu règim regulador.

Atès que d'acord amb l'article 4 del règim de la convocatòria del Catàleg 2022, els recursos que la Diputació ofereix als ens destinataris poden ser de tipus tècnic, econòmic o material. Els recursos econòmics poden ser, al seu torn, ajuts econòmics i fons de prestació, essent aquests últims transferències dineràries regulars per al finançament de serveis i estructures de gestió locals. Els fons han de tenir una descripció motivada de l'objectiu i de les actuacions objecte de finançament, així com dels requisits i criteris objectius que s'utilitzen per a la selecció dels destinataris i la determinació de les concessions.



Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió data 10 de març d'enguany i per delegació de la Presidència, ha adoptat un acord, sobre "Aprovar la concessió del fons de prestació "Finançament de programes de lluita contra la vulnerabilitat socials i d'accions de millora dels serveis socials", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2020-2023, el text del qual, en la part que ens pertoca, és el següent:

"Primer.- Aprovar la concessió del fons de prestació "Finançament de programes complementaris, actuacions de millora i digitalització dels serveis socials" que s'indiquen en aquest acord, en el marc de la convocatòria del Catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2020-2023:

<i>Ens destinatari</i>	<i>NIF Ens</i>	<i>Import con- cedit 2022(EUR)</i>	<i>Codi XGL</i>	<i>Operació comptable</i>	<i>Posició</i>
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
Ajuntament de Canet de Mar	P0803900J	50.778,21€	22/Y/318253	2203000510	41
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]

[...]

Quart.- ESTABLIR les condicions que regeixen l'execució de les concessions aprovades a l'acord primer del present dictamen (...).

1. Acceptació

1.1 L'ens destinatari disposa fins a l'1 de juliol de 2022 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. El pagament avançat s'ha de realitzar quan l'ens presenti la referida acceptació. Cas de no presentar-la en el termini establert, la concessió s'entén acceptada tàcitament però s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.

1.2 L'acceptació, que pot ser total o parcial, comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució.

1.3 Els ens destinataris han de realitzar els tràmits electrònicament.

1.4 La tramitació electrònica es realitza a través del Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions (en endavant, Portal o PMT).

1.5 Els usuaris que ocupen el càrrec de secretari i/o de secretari-interventor, així com els signataris per delegació d'aquests, tenen les funcions de signatura i presentació d'acceptacions.

2. Execució i justificació

2.1 Els terminis d'execució i de justificació són els següents:



Execució	Període d'execució	Justificació voluntària	Justificació final
Anual	01/01/2022-31/12/2022	15/11/2022	02/01/2023-30/04/2023

2.2 Els beneficiaris podran destinar el fons a qualsevol de les següents actuacions a càrrec dels capítols 1, 2 i 4 del seu pressupost de despesa:

- Actuacions de suport a l'atenció de la pobresa i la lluita contra l'exclusió social (amb l'excepció de les despeses relatives a les prestacions previstes als epígrafs 1.1 i 2.3 de la Cartera de Serveis Socials aprovada al Decret 142/2010, d'11 d'octubre i prorrogada a la Llei 4/2020, del 29 d'abril, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2020) (...).
- Reforç dels equips tècnics, de suport i administratius dels serveis socials: personal contractat a partir de la declaració de l'Estat d'Emergència del març de 2020, contractació de nou personal dels serveis socials o ampliació de la jornada del professional existent, increment de personal per capítol 2 i 4; sense perjudici d'altre legislació en matèria de contractació pública. Dins d'aquestes actuacions també entren el Plans d'Ocupació.
- Actuacions de millora de serveis de la Cartera de Serveis Socials: servei d'atenció domiciliària, servei d'allotjament d'urgència, servei de transport adaptat (...).
- Actuacions i/o projectes adreçats a reduir la bretxa digital d'infants i adolescents i persones grans (...).
- Actuacions i/o projectes de digitalització i modernització dels serveis socials.
- Nous projectes o serveis que donen resposta a l'actual context social generat per la pandèmia i/o projectes d'innovació social (...).
- Els ajuts atorgats als ens locals destinataris en el marc d'aquest programa també es poden destinar a l'adjudicació de prestacions o de subvencions, sempre de conformitat amb el que estableix el present règim i la legislació vigent.

2.3 Els destinataris han de tramitar electrònicament la justificació de despeses (...).

2.4 Els usuaris que ocupen el càrrec d'interventor i/o de secretari-interventor, així com els signataris per delegació d'aquests, tenen les funcions de signatura i presentació de justificacions.

[...]

3 Pagament

3.1 De conformitat amb la naturalesa d'aquest recurs, orientat a finançar serveis bàsics, (...) el fons es paga de la forma següent, d'acord amb l'article 30.2 del règim de la convocatòria del Catàleg 2022:



- Quan l'import de l'aportació de la Diputació sigui inferior o igual a 3.000,00 euros, es paga per avançat l'import íntegre de l'aportació, a partir que l'ens destinatari presenti l'acceptació.
- Quan l'import de l'aportació de la Diputació sigui superior a 3.000,00 euros, es paga per avançat el 50% de l'import concedit, a partir que l'ens destinatari presenti l'acceptació. El pagament de l'import restant de la concessió es farà prèvia presentació de la justificació de les despeses de l'actuació.

3.2 Cas de no presentar l'acceptació expressa, l'ajut s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.

4. Renúncia

4.1 Amb la justificació final de l'actuació, l'ens destinatari, quan no justifiqui la totalitat de l'import concedit, ha de renunciar a la part de l'ajut pendent de justificar, per tal que la Diputació de Barcelona procedeixi a l'acceptació de la renúncia.

[...]

5. Audiència i tancament

5.1 Dins els tres mesos següents a l'acabament del termini final de presentació de justificacions, s'ha de promoure la liquidació i revocació provisionals dels ajuts no justificats i habilitar un període d'audiència de 15 dies per tal que els ens afectats presentin les justificacions pendents i/o al·leguin el que estimin pertinent; amb l'avertiment que, de no fer-ho, s'iniciarà el procediment per a la revocació de l'ajut.

5.2 Transcorregut el citat termini, s'ha de promoure la liquidació i revocació definitives dels ajuts no justificats.

[...].

Sisè.- APROVAR un pagament avançat a l'ens locals relacionat a l'acord primer del 50% de l'import concedit quan aquest import sigui superior a 3.000,00 euros i del 100% de l'import concedit quan aquest sigui inferior o igual a 3.000,00 euros.

[...]

Condicionar el pagament de la bestreta a l'acceptació del fons per part del beneficiari/ària.

Setè.- NOTIFICAR els acords anteriors als ens destinataris.

[...]"

En virtut de tot això, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant



Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

PRIMER.- Acceptar el recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona en el marc de la concessió del fons de prestació "Finançament de programes de lluita contra la vulnerabilitat social i d'accions de millora dels serveis socials", dins la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, segons detall següent:

<i>Ens destinatari</i>	<i>NIF Ens</i>	<i>Import con- cedit 2022(EUR)</i>	<i>Codi XGL</i>	<i>Operació comptable</i>	<i>Posició</i>
<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>
Ajuntament de Ca- net de Mar	P0803900J	50.778,21€	22/Y/318253	2203000510	41
<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>	<i>[...]</i>

SEGON.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, Gerència de Serveis de Benestar Social, Àrea d'Atenció a les persones.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals.

3.7. ACCEPTACIÓ DEL RECURS ECONÒMIC CONSISTENT EN EL FONS DE PRESTACIÓ "FINANÇAMENT DELS SERVEIS SOCIALS BÀSICS", EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2022 DEL PLA DE CONCERTACIÓ "XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2020-2023" DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 23 de desembre de 2021 va aprovar la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació "Xarxa de Governos Locals 2020-2023", relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador.

Atès que, d'acord amb l'article 4 del règim de la convocatòria del Catàleg 2022, els recursos que la Diputació ofereix als ens destinataris poden ser de tipus tècnic, econòmic o material. Els recursos econòmics poden ser, al seu torn, ajuts econòmics i fons de prestació, essent aquests últims transferències dineràries regulars per al finançament de serveis i estructures de gestió locals. Els fons han de tenir una descripció motivada de l'objectiu i de les actuacions objecte de finançament, així com dels requisits i criteris objectius que s'utilitzen per a la selecció dels destinataris i la determinació de les concessions.

Atès que en el Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 s'inclou el fons "Finançament dels serveis socials bàsics", per mitjà del qual es garanteix el finançament de la prestació dels serveis socials bàsics de competència obligatòria.



Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de data 10 de març de 2022, va adoptar un acord, per delegació de la Presidència, el text del qual, en la part que ens interessa, és el següent:

“Primer: APROVAR la concessió següent, en el marc del fons de prestació “Finançament dels serveis socials bàsics” en el marc de la convocatòria del Catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Govern Local 2020-2023:

[...]

AJUNTAMENTS BENEFICIARIS	NIF	IMPORT CONCEDIT 2022	Codi XGL	Operació comptable	Pos.
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
Canet de Mar	P0803900J	42.356,60€	22/Y/318576	2203000507	41
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]

[...]

QUART: APROVAR les condicions que regeixen l'execució de les concessions aprovades a l'acord primer del present dictamen:

1. Acceptació

- 1.1. L'ens destinatari disposa fins l'1 de juliol de 2022 per presentar l'acceptació expressa de la concessió. El pagament avançat s'ha de realitzar quan l'ens presenti la referida acceptació. Cas de no presentar-la en el termini establert, la concessió s'entén acceptada tàcitament però s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.
- 1.2. L'acceptació, que pot ser total o parcial, comporta la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució.
- 1.3. Els ens destinataris han de realitzar els tràmits electrònicament.
- 1.4. La tramitació electrònica es realitza a través del Portal de tràmits dels ens locals i altres administracions (en endavant Portal o PMT).
- 1.5. Els usuaris que ocupen el càrrec de secretari i/o de secretari-interventor, així com els signataris per delegació d'aquest, tenen funcions de signatura i presentació d'acceptacions.

2. Execució i justificació

- 2.1 Els terminis d'execució i de justificació són els següents:

Execució	Període d'execució	Justificació voluntària	Justificació final
Anual	01/01/2022-31/12/2022	15/11/2022	02/01/2023-30/04/2023



- 2.2 *Els beneficiaris podran destinar el fons a qualsevol de les següents actuacions, a càrrec dels capítols 1, 2 i 4 del seu pressupost de despesa*
- a) *Actuacions de la cartera bàsica de serveis socials*
- b) *Programes i actuacions socials:*
- *Persones amb drogodependències i altres addiccions*
 - *Persones amb discapacitat*
 - *Persones grans*
 - *Persones amb dependència*
 - *Persones amb malaltia mental*
 - *Infància, adolescència en risc i les seves famílies*
 - *Inclusió social*
- 2.3 *Com a mínim el 50% de l'ajut s'ha de destinar a cartera de serveis socials bàsics. El 50% restant, es pot destinar a programes socials ja sigui de forma directa o mitjançant l'acord amb entitats del tercer sector que desenvolupin programes socials en el municipi.*
- 2.4 *Els ens destinataris han de tramitar electrònicament la justificació de la despesa. A aquests efectes, s'ha d'annexar al tràmit el model normalitzat, d'acord amb la modalitat d'execució.*
- 2.5 *Els usuaris que ocupen el càrrec d'interventor i/o de secretari-interventor tenen les funcions de signatura i presentació de justificacions.*
- 2.6 *La justificació dels ajuts d'import igual o inferior a 2.000 euros, consisteix, d'acord amb el model normalitzat, en una acreditació de les despeses realitzades pel seu muntant global, agrupades per tipologies de despesa (...).*
- 2.7 *Quan les despeses que es justifiquin no s'imputin a l'ajut en la seva totalitat, cal especificar el percentatge d'imputació.*
- 2.8 *Les despeses que es justifiquin, pel percentatge que s'imputi a l'ajut de la Diputació, no poden justificar-se en altres convocatòries i/o davant d'altres administracions públiques.*
- 2.9 *Les factures relatives a les despeses generades pels destinataris han d'estar datades d'acord l'establert en el Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel que s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, i es referiran, en tot cas, a actuacions realitzades durant el període d'execució establert, a excepció de les declaracions pluriennals.*
- 2.10 *En cas que es justifiquin despeses no elegibles que impliquin la realització d'un pagament a l'ens destinatari inferior a l'import concedit,*



el centre gestor de la Diputació ho ha d'advertir a l'ens, per tal que aquest pugui prendre'n coneixement.

- 2.11 L'import de l'ajut, junt amb el de les subvencions concedides amb la mateixa finalitzat per altres entitats públiques o privades, no pot ultrapassar el cost de l'activitat subvencionada. En cas que s'ultrapassi, la Diputació reduirà l'ajut i, si escau, sol·licitarà el reintegrament de l'import que correspongui.*

[...]

3 Pagament

3.1 De conformitat amb la naturalesa d'aquest recurs, orientat a finançar serveis bàsics, i ateses les dificultats de les tresoreries municipals, els fons es paguen de la forma següent, d'acord amb l'article 30.2 del règim de la convocatòria del Catàleg 2022:

- a. Quan l'import de l'aportació de la Diputació sigui inferior o igual a 3.000,00€ es paga per avançat l'import íntegre de l'aportació, a partir que l'ens destinatari presenti l'acceptació.*
- b. Quan l'import de l'aportació de la Diputació sigui superior a 3.000,00€, es paga per avançat el 50 per cent de l'import concedit, a partir de l'ens destinatari presenti l'acceptació. El pagament de l'import restant de la concessió es farà prèvia presentació de la justificació de les despeses de l'actuació.*

3.2 Cas de no presentar l'acceptació expressa, l'ajut s'ha de pagar prèvia justificació de despeses.

4. Renúncia

4.1 Amb la justificació final de l'actuació, l'ens destinatari, quan no justifiqui la totalitat de l'import concedit, ha de renunciar a la part de l'ajut pendent de justificar, per tal que la Diputació procedeixi a l'acceptació de la renúncia.

[...]

5. Audiència i tancament

5.1 Dins dels tres mesos següents a l'acabament del termini final de presentació de justificacions s'ha de promoure la liquidació i revocació provisionals dels ajuts no justificats i habilitar un període d'audiència de 15 dies per tal que els ens afectats presentin les justificacions pendents i/o al·leguin el que estimin pertinent; amb l'advertiment que, de no fer-ho, s'iniciarà el procediment per a la revocació de l'ajut.



5.2 Transcorregut el citat termini s'ha de promoure la liquidació i revocació definitives dels ajuts no justificats.

5.3 Els actes de liquidació s'han de notificar a tots els destinataris en el termini màxim de deu dies des de l'aprovació.

5.4 Amb relació als imports que es revoquin o dels que s'accepti la renúncia, s'han de sol·licitar els imports pagats per avançat i no justificats, sense perjudici, si s'escau, i en cas d'existir quanties pendents de pagament per part de la Diputació a favor de l'ens beneficiari, s'efectuï la compensació.

CINQUÈ: APROVAR un pagament avançat, als ens locals relacionats a l'acord primer, del 50% de l'import concedit quan aquest import sigui superior a 3.000,00€ i del 100% de l'import concedit quan aquest import sigui igual o inferior a 3.000,00€.

[...]

Condicionar el pagament de la bestreta a l'acceptació del fons per part del beneficiari/ària.

SISÈ: Notificar els acords anteriors als ens destinataris."

En virtut de tot això, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, **s'acorda per unanimitat dels membres assistents:**

PRIMER.- Acceptar el recurs econòmic atorgat per la Diputació de Barcelona, consistent en el fons de prestació "Finançament dels serveis socials bàsics", en el marc de la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla Xarxa de Govern Local 2020-2023, així com les condicions per a la seva execució i justificació, segons el detall següent:

AJUNTAMENTS BENEFICIARIS	NIF	IMPORT CONCE- DIT 2022	Codi XGL	Operació comptable	Pos.
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]
Canet de Mar	P0803900J	42.356,60 €	22/Y/318576	2203000507	41
[...]	[...]	[...]	[...]	[...]	[...]

SEGON.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, Servei d'Acció social, Àrea d'Atenció a les Persones.

TERCER.- Comunicar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals.

**3.8. ACCEPTACIÓ FONS DE PRESTACIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, “FINANÇAMENT EN L'ÀMBIT DE JOVENTUT” EN EL MARC DE LA CONVOCATÒRIA DEL CATÀLEG 2022 DEL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA DE GOVERNS LOCALS 2020-2023.****Fets:**

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en data 24/02/2022, va aprovar les concessions del fons de prestació “Finançament en l'àmbit de joventut” en el marc de la convocatòria del Catàleg 2022 del Pla de concertació Xarxa de Governs Locals 2020-2023.

Vist l'informe del tècnic de Joventut de l'Ajuntament, que consta a l'expedient.

Vist l'informe de fiscalització de la Intervenció Municipal, que consta a l'expedient.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat** dels membres:

Primer.- ACCEPTAR la concessió del següent fons de prestació:

Ens destinatari	NIF	Codi XGL	Import concedit 2022 (EUR)	Operació	Posició
Ajuntament de Canet de Mar	P0803900J	22/Y/315360	6.235,40 €	2203000258	32

Segon.- Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en les condicions que regeixen l'execució del fons de prestació objecte del present acord.

Tercer.- Facultar l'alcaldeessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

Quart.- Comunicar el present acord a l'Àrea d'Intervenció i Tresoreria

Cinquè.- Notificar el present acord a la Diputació de Barcelona

3.9. APROVAR LA CONVOCATÒRIA DEL PREMI RAIMON BONAL DE 2022, QUE ES REGIRÀ PER LES BASES APROVADES AL PLE MUNICIPAL DE 25 DE JUNY DE 2020, I PUBLICADES AL BOP DEL 17 DE JULIOL DE 2020**Fets:**



L'àrea de Cultura convoca anualment el Premi Raimon Bonal i de Falgàs adreçat a joves de 16 a 19 anys que hagin realitzat algun treball de recerca que tingui alguna relació o aplicació a Canet de Mar.

Les bases que regeixen la convocatòria del Premi aprovades al Ple Municipal de 25 de juny de 2020 i publicades al BOP del 17 de juliol de 2020 són les següents:

Objecte i persones beneficiàries del Premi:

1. Hi podran concórrer tots aquells treballs de recerca fets per joves de 16 a 19 anys. Els treballs podran ser plantejats tant a nivell individual com en grup. S'hi faran constar la seva identitat, el grau d'ensenyament, a més d'indicar-hi el professorat tutor i el centre al qual pertany.
2. El Premi s'atorgarà a un treball de recerca de qualsevol àmbit que tingui alguna relació o aplicació a Canet de Mar, i es podrà atorgar un accèssit en cas que el comitè de selecció cregui que la qualitat dels treballs presentats ho demana.
3. S'entendrà que els materials que optin al Premi tindran caràcter inèdit, i que serà fruit de la investigació dels escolars. En cap cas, el professorat tutor responsable podrà incloure-hi materials seus elaborats en recerques personals prèvies (tesines, investigacions diverses, etc). S'entén que el Premi ve a reconèixer l'estímul i la capacitat de recerca personal dels escolars, en consonància amb la seva edat i les seves capacitats d'anàlisi.
4. Els treballs hauran d'estar redactats en català en qualsevol format i suport (textual, audiovisual, digital, etc.).
5. La persona o persones premiades de l'estudi que obtinguin el Premi cediran a l'Arxiu Municipal i a la Biblioteca P. Gual i Pujadas una còpia del treball.

Sol·licitud, procediment de l'atorgament i quantia del Premi:

6. Les sol·licitud hauran de presentar-se al registre de l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb els terminis establerts en la convocatòria anual.
7. Una Comissió, designada ad hoc per l'Ajuntament de Canet de Mar i formada pel / per la regidor/a de Cultura i persones especialitzades en les matèries dels projectes que opten a la convocatòria, analitzarà i avaluarà tots els treballs presentats i seleccionarà aquell que sigui mereixedor del Premi.
8. Els criteris utilitzats per a la valoració dels treballs són:
 - Nivell d'adequació a l'objecte del Premi (Baix/Mitjà/Alt)
 - Presentació i ortografia. (Baix/Mitjà/Alt)
 - Contingut, bibliografia i webgrafia. (Baix/Mitjà/Alt)
 - Exposició i defensa de l'objecte de la recerca. (Baix/Mitjà/Alt)
9. El Premi es podrà declarar desert si la Comissió considera que cap dels projectes concursants no assoleix una qualitat suficient.



10. La proposta elevada per la Comissió haurà de ser respectada per l'òrgan concedent.
11. La quantia del Premi s'establirà en la convocatòria anual i d'acord amb el pressupost municipal.
12. L'alcaldia resoldrà l'atorgament del Premi sens perjudici del règim de delegacions que s'estableixi.
13. La resolució s'haurà d'adoptar en el termini màxim d'1 mes des de la proposta de la comissió.

Vist l'informe tècnic emès en data 23 de febrer de 2022 que es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC

FETS

L'Àrea de Cultura organitza diverses activitats de difusió i coneixement del Patrimoni, entre elles convoca anualment el Premi Raimon Bonal i de Falgàs adreçat a joves de 16 a 19 anys que hagin realitzat algun treball de recerca que tingui alguna relació o aplicació a Canet de Mar.

L'Ajuntament de Canet de Mar l'any 2001 va crear el Premi d'Investigació Local Raimon Bonal i de Falgàs, per tal de fomentar la investigació científica entre els joves en honor a la tasca educadora i investigadora del sociòleg Raimon Bonal, canetenc d'adopció.

Les bases del Premi s'han anat modificant al llarg dels anys i la darrera modificació va acordar-se en sessió ordinària del Ple Municipal de l'Ajuntament a data 25 de juny de 2020 i publicades al BOP del 17 de juliol de 2020.

L'àrea de Cultura té prevista aquesta convocatòria en la seva planificació anual i en la partida pressupostària de l'any 2022.

FONAMENTS DE DRET:

- *La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.*
- *El Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions.*
- *Ordenança General de Subvencions aprovada al Ple municipal del 25 de gener de 2018.*
- *Les Bases d'execució del pressupost.*
- *El Reglament Orgànic municipal i la normativa sobre delegació de competències i atribucions dels òrgans de govern de l'Ajuntament en el moment de la concessió.*

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:



PRIMERA.- D'acord amb les bases, s'ha d'aprovar la convocatòria per a l'any 2022 del Premi Raimon Bonal i de Falgàs i establir el termini de presentació de sol·licituds i l'import del Premi i l'accèssit.

SEGONA.- Es proposa establir el termini de presentació de sol·licituds el divendres 20 de maig de 2022, per tal d'organitzar l'acte de lliurament del Premi durant les festes de Sant Pere i Sant Pau.

TERCERA. - Es proposa dotar el Premi en 740,74€ que inclou la retenció del 19% d'IRPF corresponent i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500.

QUARTA.- Es proposa, que en el cas que el Jurat ho consideri necessari, l'accèssit estigui dotat en 300€ que està exempta de la retenció de l'IRPF, d'acord amb l'article 75.2.c del RIRPF, i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500.

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** la tramitació de l'expedient objecte del present informe”.

Vist l'informe d'Intervenció 2022CINT000018 amb csv
663a3390b9474d2e93188561a57f95f7001.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres:**

Primer.- Aprovar la convocatòria del Premi Raimon Bonal de 2022, que es regirà per les bases aprovades al Ple Municipal de 25 de juny de 2020, i publicades al BOP del 17 de juliol de 2020.

Segon.- Establir el termini de presentació de treballs al registre municipal pel divendres 20 de maig de 2022.

Tercer.- Autoritzar la despesa i dotar el Premi de 740,74€ que inclou la retenció del 19% d'IRPF corresponent i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500.

Quart.- Autoritzar la despesa i dotar un accèssit si el jurat ho considera necessari de 300€ que està exempta de la retenció de l'IRPF d'acord amb l'article 75.2.c del RIRPF, i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats com ho són els representants del Col·lectiu Raimon Bonal, els centres d'Ensenyament Secundari del Municipi i el Centre de Recursos Pedagògics del Maresme.

Sisè.- Publicitar la convocatòria d'aquest Premi al web municipal, als Instituts d'Ensenyament Secundari del municipi i al Centre de Recursos Pedagògics del Maresme.



Setè.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

ANNEX CONVOCATÒRIA:

CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ D'UN PREMI, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, EN EL MARC DE LES BASES REGULADORES DEL PREMI RAIMON BONAL I DE FALGÀS DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR 2022

CODI DE LA CONVOCATÒRIA: PREMI BONAL 2022

1.- Indicació de l'aprovació de les Bases Reguladores i diari oficial on s'han publicat

Per acord del Ple Municipal de data 25 de juny de 2020, van ser aprovades la darrera modificació de les Bases Reguladores, que van ser objecte de publicació al Butlletí Oficial de la Província de data 17 de juliol de 2020.

2.- Quantia total màxima del premi a atorgar i consignació pressupostària

L'Ajuntament dota el Premi en 740,74€ que inclou la retenció del 19% d'IRPF corresponent i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500 a càrrec del pressupost 2022.

L'Ajuntament proposa que en el cas que el Jurat ho consideri necessari, l'accèssit estigui dotat en 300€ que està exempta de la retenció de l'IRPF, d'acord amb l'article 75.2.c de l'IRPF, i que s'aplicarà a la partida pressupostària 31.33400.48500, a càrrec del pressupost 2022.

3.- Objecte del premi

L'objecte d'aquestes bases és el foment de la investigació científica entre els joves en honor a la tasca educadora i investigadora del sociòleg Raimon Bonal, canetenc d'adopció.

4.- Procediment de concessió del premi

El procediment de concessió del premi objecte d'aquesta convocatòria serà el de concurrència competitiva.

5.- Requisits per la sol·licitud i forma d'acreditar-los

Hi podran concórrer tots aquells treballs de recerca fets per joves de 16 a 19 anys. Els treballs podran ser plantejats tant a nivell individual com en grup. S'hi faran constar la seva identitat, el grau d'ensenyament, a més d'indicar-hi el professorat tutor i el centre al qual pertany.



El Premi s'atorgarà a un treball de recerca de qualsevol àmbit que tingui alguna relació o aplicació a Canet de Mar, i es podrà atorgar un accèssit en cas que el comitè de selecció cregui que la qualitat dels treballs presentats ho demana.

S'entendrà que els materials que optin al Premi tindran caràcter inèdit, i que serà fruit de la investigació dels escolars. En cap cas, el professorat tutor responsable podrà incloure-hi materials seus elaborats en recerques personals prèvies (tesines, investigacions diverses, etc). S'entén que el Premi ve a reconèixer l'estímul i la capacitat de recerca personal dels escolars, en consonància amb la seva edat i les seves capacitats d'anàlisi.

Els treballs hauran d'estar redactats en català en qualsevol format i suport (textual, audiovisual, digital, etc.).

La persona o persones premiades de l'estudi que obtinguin el Premi cediran a l'Arxiu Municipal i a la Biblioteca P. Gual i Pujadas una còpia del treball.

És requisit per poder optar a rebre el premi:

- Presentar la sol·licitud en l'imprès normalitzat i la documentació acreditativa en els terminis establerts en aquestes bases, una vegada sigui publicada la convocatòria de les mateixes.
- complir amb totes les condicions establertes a les bases de la present convocatòria.

6.- Documents que han d'acompanyar a la sol·licitud

Els candidats al premi hauran de presentar una sol·licitud dins el període establert en aquestes bases, que inclourà una declaració jurada i/o certificats acreditatius de què estan al corrent en les seves obligacions tributàries i no estar amb incursos en la prohibició de percepció d'ajudes públiques, i en general de complir els requisits de l'article 13 de la Llei 38/2003, General de Subvencions.

La documentació podrà ser substituïda per una autorització específica a favor de l'Ajuntament de Canet de Mar per consultar la informació dels registres públics de les administracions corresponents.

7.- Termini, forma i lloc de presentació de les sol·licituds

El període de presentació de les sol·licituds és des de la data de l'aprovació de la convocatòria fins a la mitjanit del 20 de maig de 2022. Hi haurà una única convocatòria.

Les sol·licituds hauran de presentar-se al registre de l'Ajuntament de Canet de Mar, d'acord amb els terminis establerts en la convocatòria anual.

També es podran presentar en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu comú de les Administracions Públiques.



La presentació de la sol·licitud pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

8.- Òrgans competents per a la instrucció i la proposta de concessió

Una Comissió, designada ad hoc per l'Ajuntament de Canet de Mar i formada pel / per la regidor/a de Cultura i persones especialitzades en les matèries dels projectes que opten a la convocatòria, analitzarà i avaluarà tots els treballs presentats i seleccionarà aquell que sigui mereixedor del Premi.

Els criteris utilitzats per a la valoració dels treballs són:

- Nivell d'adequació a l'objecte del Premi (Baix/Mitjà/Alt)
- Presentació i ortografia. (Baix/Mitjà/Alt)
- Contingut, bibliografia i webgrafia. (Baix/Mitjà/Alt)
- Exposició i defensa de l'objecte de la recerca. (Baix/Mitjà/Alt)

El Premi es podrà declarar desert si la Comissió considera que cap dels projectes concursants no assoleix una qualitat suficient.

La proposta elevada per la Comissió haurà de ser respectada per l'òrgan concedent.

La quantia del Premi s'establirà en la convocatòria anual i d'acord amb el pressupost municipal.

L'alcaldia resoldrà l'atorgament del Premi sens perjudici del règim de delegacions que s'estableixi.

La resolució s'haurà d'adoptar en el termini màxim d'1 mes des de la proposta de la comissió.

9.- Altres condicions

La resta de condicions i circumstàncies no previstes en aquesta convocatòria, es regularan per allò disposat en les Bases reguladores aprovades i per la resta de legislació vigent

3.10. APROVACIÓ DEL PCAP I DEL PPT I INCOACIÓ DE L' EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, INSTAL·LACIÓ, CONFIGURACIÓ I MANTENIMENT DE NOUS TALLAFOCS DE SEGURETAT

Fets:

Atès que és necessari millorar i actualitzar la infraestructura de la xarxa de telecomunicacions i l'equip actual no està prou dimensionat per absorbir i processar tot el tràfic de xarxa del teletreball



Atès que la pandèmia i el teletreball ha posat de manifest la necessitat de dotar les organitzacions d'una bona infraestructura informàtica per tal que es puguin continuar oferint serveis públics de qualitat.

Atès que l'Ajuntament no disposa dels mitjans tècnics ni humans necessaris per executar un contracte d'aquestes característiques i per tant, hi ha la necessitat de la seva contractació.

De l'expedient administratiu núm. 1431/2021 3846, s'extreuen els antecedents següents:

1. Provisió de l'alcaldia de data 31 de gener de 2022, relativa a l'inici de l'expedient de contractació
2. Memòria justificativa emesa en data 21 de març de 2022 per l'enginyera municipal, signat electrònicament amb CSV (2aaf5f7be344478d9d74301a520808f7001) on es justifica la necessitat d'aquesta contractació, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte per a satisfer la necessitat plantejada que consta a l'expedient. Substitueix a la memòria de data 4 de febrer de 2022 amb CSV (33e03c53042450f9aec9e868cc74613001).
3. Plec de prescripcions tècniques particulars, redactat per l'enginyera municipal, signat electrònicament en data 21 de març de 2022 amb CSV (233d0aff6f3a426e874b27c1ef09efc0001) que consta a l'expedient i substitueix al de data 4 de febrer de 2022 amb CSV (0bfce50d6cb14d4a86e19a598de1175b001).
4. Vist el plec de clàusules administratives particulars, redactat per la tècnica de Contractació signat electrònicament en data 21 de març de 2022 amb CSV (f2aeb91f3cb64ea49cbbe59174445d0e001) que consta a l'expedient i substitueix al de data 4 de febrer de 2022 amb CSV (c955dd2416db44b880ed2646b42033a3001).
5. Vist l'informe de secretaria, emès en data 11 de març de 2022, el qual s'identifica amb el CSV (d0e8b2fedeeb4725b18280504251fbb8001) i l'informe complementari de secretaria emès per la secretària, de data 30 de març 2022, CSV (b1177129cf4c4b228399f41c97efb3bc001).
6. Vist l'informe de conformitat amb fiscalització prèvia de la Interventora accidental número 2022CPER000003 amb CSV 71a920800b524955abb9cfb490220630001.

Fonaments de Dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 («LCSP»).



- Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques («RGLCAP»), en tot allò que no s'oposi a la LCSP.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic («RD 817/2009»).
- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública.
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local («LRBRL»).
- Art. 7.3 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 de abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, **s'acorda per unanimitat dels membres:**

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat, del subministrament, instal·lació, configuració i manteniment de nous tallafocs de seguretat, amb un pressupost base de licitació de **68.092,17 €**, IVA inclòs, el qual puja la quantitat de **11.817,65 €**, per a tota la durada del contracte.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, que hauran de regir l'esmentada contractació signats electrònicament amb CSV números f2aeb91f3cb64ea49cbbe59174445d0e001 i 233d0aff6f3a426e874b27c1ef09efc0001 respectivament.

TERCER.- Convocar expedient d'adjudicació i publicar el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant segons allò que disposa l'art. 135.1 de la LCSP.

QUART.- Autoritzar la despesa d'aquest contracte amb càrrec a les aplicacions pressupostàries indicades a continuació, d'acord amb les anualitats i imports següents:

ANY	Total (IVA inclòs)	Total (IVA exclòs)	Partida pressupostària
2022	58.699,54 €	48.512,02 €	14 92000 62300
2022 (10 mesos)	1.565,44 €	1.293,75 €	14 92000 21300
2023	1.878,53 €	1.552,50 €	14 92000 21300
2024	1.878,53 €	1.552,50 €	14 92000 21300
2025	1.878,53 €	1.552,50 €	14 92000 21300
2026	1.878,53 €	1.552,50 €	14 92000 21300
2027 (2 mesos)	313,09 €	258,75 €	14 92000 21300

Destinada a la contractació del subministrament, instal·lació, configuració i manteniment de nous tallafocs de seguretat.

L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu.



Atès el seu caràcter plurianual, i de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

CINQUÈ.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals.

SISÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització del present acord.

4. Alcaldia. RELACIÓ DECRETS D'ALCALDIA I RESOLUCIONS DE LES REGIDORIES, CORRESPONENTS ALS DIES DEL 14 AL 20 DE MARÇ DE 2022

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, de la present relació de Decrets d'Alcaldia i resolucions de les regidories, corresponents als dies del 14 al 20 de març de 2022, i que són els següents:

Codi	Descripció	Data resolució
RESAL2022/46 2	Decret targeta aparcament persones amb discapacitat	14/03/2022
RESAL2022/46 3	Decret anul baixa caducitat GARA	14/03/2022
RESAL2022/46 4	Decret baixes ofici per caducitat 3r trim 2020	14/03/2022
RESAL2022/46 5	Decret baixes ofici caducitat 4rt trim 2020	14/03/2022
RESAL2022/46 6	Decret aprovació pla anual de contractació 2022	14/03/2022
RESAL2022/46 7	Decret PS 14_03	14/03/2022
RESAL2022/46 8	Decret RR exp.22-234659	14/03/2022
RESAL2022/46 9	Decret AI 14_03	14/03/2022
RESAL2022/47 0	Decret IMI 14_03	14/03/2022
RESAL2022/47 1	Decret aprovació factures F2022/17 Fase O sense reparament	14/03/2022
RESAL2022/47 2	Decret Reconeixement Extrajudicial Alcaldia_4	14/03/2022
RESAL2022/47 3	Decret INCOACIÓ civisme MCN	15/03/2022
RESAL2022/47 4	Decret INCOACIÓ civisme GPR	15/03/2022
RESAL2022/47 5	Decret INCOACIÓ civisme JBC	15/03/2022



RESAL2022/47 6	Decret RR exp.21-229738	15/03/2022
RESAL2022/47 7	Decret constitució ampliació borsa peons BOIS	15/03/2022
RESAL2022/47 8	Decret prov fons Com Manel Busquets 7	15/03/2022
RESAL2022/47 9	Decret Convocatòria JGL ordinària 17032022	15/03/2022
RESAL2022/48 0	Decret Aprovació Relació AD's Q_2022_10	15/03/2022
RESAL2022/48 1	Decret prov fons Com P P Llauger Prim 12	15/03/2022
RESAL2022/48 2	Decret prov fons Com Castañer3	15/03/2022
RESAL2022/48 3	Decret prov fons Com.Prop. S	15/03/2022
RESAL2022/48 4	Decret prov fons Com Avgda Maresme,31	15/03/2022
RESAL2022/48 5	Decret 1a Tinència aprovació indemnitzacions dietes i desplaçaments personal	15/03/2022
RESAL2022/48 6	Decret aprovació factures F2022_18 Fase O sense reparament	16/03/2022
RESAL2022/48 7	Decret 4a Tinència de l'Alcaldia Ramadà 2022	16/03/2022
RESAL2022/48 8	Decret nomenament tresorera acctal	16/03/2022
RESAL2022/48 9	Decret AI 16_03	16/03/2022
RESAL2022/49 0	Decret transmissió dret ús aparcament n. 313	17/03/2022
RESAL2022/49 1	Decret RR exp.21-232058	17/03/2022
RESAL2022/49 2	Decret festa gatzara	17/03/2022
RESAL2022/49 3	decret tarja aparcament	17/03/2022
RESAL2022/49 4	Resolució incoació rp	17/03/2022
RESAL2022/49 5	Decret incoació sancionador	17/03/2022
RESAL2022/49 6	Decret incoació sancionador	17/03/2022
RESAL2022/49 7	Decret llista admesos ampliació borsa educadors EB	17/03/2022
RESAL2022/49 8	Decret terrassa hivern 21-22 -la gelateria-	17/03/2022
RESAL2022/49 9	Decret circ	17/03/2022
RESAL2022/50 0	Decret encàrrec actuacions musicals	18/03/2022



5. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent més assumptes a tractar, la Presidenta aixeca la sessió a l'hora assenyalada en l'encapçalament d'aquesta acta, la qual estenc com a secretària que he assistit a aquesta sessió.

Canet de Mar, a 1 d'abril de 2022

La secretària,
Laura Garcia Alvarez

Vist i plau, alcaldessa
Blanca Arbell Brugarola