



**ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN
LOCAL DE DATA 26 D'AGOST DE 2021**

Avís: aquesta acta ha estat retocada per tal de donar compliment a la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 17:40
Lloc: Per videoconferència

PRESIDEIX

BLANCAARBELL BRUGAROLA

ASSISTENTS

LLUIS LLOVET BAYER
JOSEP M. MASVIDAL SERRA
ROSA ISABEL MADRID CAMARA
RAQUEL SERRA LERGA

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

PERE XIRAU ESPARRECH

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretària. També hi assisteix Maria Josep Lozano del Pino, interventora accidental.

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2021/33 ordinari 19/08/2021

2. Propostes

2.1. Alcaldia

2.1.1. Donar compte de la relació de Decrets del 9 al 15 d'agost de 2021

2.2. Promoció Econòmica i Turisme

2.2.1. Aprovació signatura conveni amb Associació de Comerciants Canet Centre any 2021

3. Donar compte de resolucions judicials



4. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2021/33 ordinari 19/08/2021

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 19 d'agost de 2021 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2. Propostes

2.1. Alcaldia

2.1.1. DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DEL 9 AL 15 D'AGOST DE 2021

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, de la present relació de Decrets de data del 9 al 15 d'agost de 2021, i que són els següents:

Codi	Descripció	Data
RESAL2021/1703	Decret denegació terrassa	09/08/2021
RESAL2021/1704	Decret alta padró ER -	09/08/2021
RESAL2021/1705	Resolució Alcaldia aprovació IRPF juliol i ordena pagament AEAT	09/08/2021
RESAL2021/1706	Decret permís de matrimoni Sr_ M--	09/08/2021
RESAL2021/1707	Decret d'aixecament del reparament	09/08/2021
RESAL2021/1708	Decret d'aixecament del reparament	09/08/2021
RESAL2021/1709	Decret lloguer nínxol 408	09/08/2021
RESAL2021/1710	Resolució permís festa Massamare	09/08/2021
RESAL2021/1711	Decret alta padró AL-	09/08/2021
RESAL2021/1712	Resolució Alcaldia reconeixement triennis d'agost de 2021	10/08/2021
RESAL2021/1713	Decret aprovació de factures REC_2021_03 alcaldia	10/08/2021
RESAL2021/1714	Decret aprovació de factures F_72 fase O amb reparament	10/08/2021
RESAL2021/1715	Decret aprovació de factures F/2021/74 fase ADO reparament	10/08/2021
RESAL2021/1716	Decret superació període de prova	10/08/2021
RESAL2021/1717	Resolució sancionador -cal tibu-	10/08/2021
RESAL2021/1718	Decret nou nomenament cap acctal BOiS_S--	11/08/2021
RESAL2021/1719	Decret nomenament funcionari de carrera_instructor PL	11/08/2021
RESAL2021/1720	Rectificació decret assignació funcions cap BOiS_D--	11/08/2021
RESAL2021/1721	Decret atorgament targeta individual aparcament	11/08/2021
RESAL2021/1722	Decret tarja aparcament	11/08/2021
RESAL2021/1723	Decret renovació targeta aparcament	12/08/2021
RESAL2021/1724	Decret canvi titularitat nínxol 2017	12/08/2021



RESAL2021/1725	Resolució Alcaldia embargaments de nòmina i quota sindical juliol 2021	12/08/2021
RESAL2021/1726	Decret targeta d'aparcament individual	12/08/2021
RESAL2021/1727	Decret aprovació factures F72021/78 LIQ.RESIDUS CCMM	13/08/2021
RESAL2021/1728	Resolució Alcaldia aprovació indemnitzacions dietes i desplaçaments tribunals oposicions - Juliol 20	13/08/2021
RESAL2021/1729	Resolució exp responsabilitat patrimonial MA---	13/08/2021

2.2. Promoció Econòmica i Turisme

2.2.1. SIGNATURA CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'ENTITAT ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS CANET CENTRE PER L'ANY 2021

Fets:

Atès que l'entitat "Associació de Comerciants Canet Centre" es va constituir a l'any 2016, davant la dissolució de l'anterior 'Unió de Botiguers i comerciants del municipi i la crítica situació del teixit comercial.

Atès que aquesta nova associació ha desenvolupat un pla de dinamització, que ha estat consensuat amb l'Àrea de Promoció Econòmica, que recull des de campanyes de animació i ambientació en dates concretes assenyalades per l'activitat social del municipi fins a actuacions de promoció periòdiques, que contribueixin a convertir el comerç del municipi en la primera opció de compra dels residents així com a afavorir sinergies entre comerç, turisme i gastronomia.

Atès que des de l'Àrea de Promoció Econòmica considerem necessari donar suport i impuls a aquesta associació per a que es consolidi i esdevingui l'entitat representativa del teixit comercial del municipi.

Atès que al pressupost general de la Corporació per a l'exercici 2021 té assignació nominativa, entre d'altres, una subvenció per import de 2.000,00 € per a l'entitat "Associació de Comerciants Canet Centre", amb càrrec a la partida 30 43100 48300.

Atès que per ser beneficiari d'aquest recurs econòmic es requereix la formalització d'un conveni entre l'Associació de Comerciants Canet Centre i l'Ajuntament de Canet per regular la relació entre ambdues entitats i establir els termes en que es regirà.

Vista la memòria justificativa de l'aprovació del conveni de col·laboració, emesa per la tècnica de promoció econòmica, que forma part de l'expedient.

Vist tot l'exposat anteriorment i davant de la necessitat de enfortir i impulsar l'activitat de l'Associació de Comerciants Canet Centre es proposa a la Junta de Govern Local que aprovi la signatura de l'esmentat conveni el text del qual es transcriu a continuació:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'ENTITAT ASSOCIACIÓ DE COMERCIANTS CANET CENTRE PER L'ANY 2021

ES REUNEIXEN

D'una part la Il·lustríssima Sra. Blanca Arbell Brugarola, amb DNI 38--- en la seva qualitat d'alcaldeessa de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistida per la secretària



de la corporació com a assessora legal preceptiva segons allò que disposa l'article 92.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

I d'altra part la Sra. Elisa Isabel Vadillo de Haro, amb DNI 77---, presidenta de l'entitat Associació de Comerciants Canet Centre.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present conveni.

EXPOSEN

Que l'entitat Associació de Comerciants Canet Centre, NIF G-66986027 amb seu a la Plaça Vble. G. Macià, 4 de Canet de Mar, és una entitat legalment constituïda del nostre municipi, reconeguda per la Generalitat de Catalunya.

Que l'Ajuntament de Canet de Mar atorga subvencions encaminades al foment d'activitats d'utilitat o interès social o a la promoció d'un fi públic en l'àmbit cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, d'acord amb l'establert per l'Ordenança municipal de subvencions, de data 12 de maig de 2004 i la corresponent Llei 38/2003 general de subvencions.

Que l'entitat "Associació de Comerciants Canet Centre" es va constituït a l'any 2016, davant la dissolució de l'anterior 'Unió de Botiguers i comerciants del municipi i la crítica situació del teixit comercial.

Que l'esmentada associació ha desenvolupat un pla de dinamització, que ha estat consensuat amb l'Àrea de Promoció Econòmica, que recull des de campanyes d'animació i ambientació en dates concretes assenyalades per l'activitat social del municipi fins a actuacions de promoció periòdiques, que contribueixin a convertir el comerç del municipi en la primera opció de compra dels residents així com a afavorir sinergies entre comerç, turisme i gastronomia.

Que per l'Ajuntament, és important recolzar i donar suport a aquesta nova associació per a que es consolidi i esdevingui l'entitat representativa del teixit comercial del municipi.

Per la qual cosa, ambdues parts acorden el present conveni de col·laboració de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'objecte del conveni de col·laboració entre Associació de Comerciants Canet Centre i l'Ajuntament de Canet de Mar és contribuir a sufragar les despeses originades l'any 2021 per les següents actuacions de promoció i dinamització:

- **ACTUACIONS NOVA IMATGE ENTITAT**
 - *Creació nova marca comercial*
 - *Adhesiu identificatiu associat*
- **ACTUACIONS CAMPANYES COMERCIALS**



- *Sant Jordi*
- *Rellotges control parquímetre*
- **ACTUACIONS FOMENT DE L'ASSOCIACIONISME I AVANTATGES SOCI**
 - *Disseny flyer*
 - *Calendari promoció xarxes*
 - *Afiliació a PIMEC*

SEGONA.- L'Associació de Comerciants Canet Centre declara complir els requisits següents necessaris per a l'obtenció de subvencions i autoritza a l'Ajuntament de Canet de Mar a comprovar-ho i obtenir els certificats corresponents:

- a) Haver presentant les autoliquidacions corresponents per l'impost sobre la renda de les persones físiques o l'impost sobre societats.
- b) Haver presentat les autoliquidacions i la declaració resum anual corresponents a les obligacions tributàries de dur a terme pagaments a compte.
- c) Haver presentat les autoliquidacions, la declaració resum anual i, si s'escau, les declaracions recapitulatives d'operacions intracomunitàries de l'impost sobre el valor afegit.
- d) Haver presentat les declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació regulada en els articles 93 i 94 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, durant el període en què resultin exigibles d'acord amb l'article 70 de la Llei abans esmentada.
- e) No mantenir amb l'Estat deutes o sancions tributàries en període executiu, llevat que es tracti de deutes o sancions tributàries que es trobin ajornades, fraccionades o l'execució de les quals estigui suspesa.
- f) No tenir pendents d'ingrés responsabilitats civils derivades de delictes contra la Hisenda Pública declarades per sentència ferma.

TERCERA- L'Ajuntament de Canet de Mar col·laborarà durant l'any 2021 al finançament d'aquestes actuacions amb una subvenció per import de **2.000,00 €**, amb càrrec a la partida **30 43100 48300**. Aquesta subvenció no podrà excedir del 50% del cost total del projecte subvencionat.

Aquesta subvenció és compatible amb altres subvencions, ajudes, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualsevol altra entitat pública o privada. No obstant, en cap cas l'import de les subvencions concedides pot ser d'una quantitat que, aïlladament o en concurrència amb d'altres ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents d'altres administracions o ens públics o privats, superi el cost de l'activitat subvencionada a desenvolupar pel beneficiari.

QUARTA.- És obligació de l'Associació de Comerciants Canet Centre :

- Aplicar estrictament la subvenció al fi objecte del conveni



- Fer constar la col·laboració o patrocini de l'Ajuntament en la publicitat dels actes.
- Facilitar la fiscalització de l'Ajuntament sobre el compliment dels fins.
- Comunicar l'obtenció d'ajuts de tercers per a la mateixa finalitat.
- Justificar documentalment la realització del fi públic.
- Presentar la documentació requerida dins el termini establert.
- Complir les obligacions que es deriven de l'Ordenança Municipal de Subvencions.

CINQUENA.- El termini de pagament i de justificació de la subvenció serà en la forma següent:

Termini i forma de pagament:	Pagament del 100% de la subvenció en el termini de 30 dies des de la signatura del conveni. Aquest pagament es farà mitjançant transferència bancària.
Termini de justificació:	31 de gener de 2022
Forma de justificació	<p>a) Una memòria detallada de l'activitat duta a terme, d'acord amb els termes subvencionats, sempre fets dins del període al que es circumscriu la subvenció.</p> <p>b) Un exemplar original i autèntic de totes les edicions, les publicacions i la documentació gràfica que hagués generat la publicitat de l'acte.</p> <p>c) Una relació classificada de les despeses i les inversions de l'activitat, amb identificació del creditor i del document, el seu import, data d'emissió i, en el seu cas, de la data de pagament.</p> <p>d) Les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici. Les factures que justifiquin l'import subvencionat hauran de reunir els requisits següents:</p> <ul style="list-style-type: none">- Seran originals.- Aniran a nom del beneficiari de la subvenció.- Faran referència a despeses generades per l'activitat objecte de subvenció.- Reuniran els requisits legals respecte del seu contingut que són els següents:<ul style="list-style-type: none">* Identificació clara del beneficiari (nom i NIF).* Identificació NIF del contractista.* Número de factura.* Lloc i data d'emissió de la factura.* Descripció del subministrament o servei.



	<ul style="list-style-type: none">* Tipus tributari quota de l'IVA, i en cas que quedi repercutida dins el preu, que consti "IVA inclòs".* Retenció en concepte d'IRPF en el cas de serveis professionals.- No obstant l'establir en l'apartat anterior, serà suficient la presentació de tiquets o vals en els casos següents:<ul style="list-style-type: none">* Vendes al menor.* Transport de persones.* Serveis d'hostaleria i restauració.* Subministrament de begudes i comestibles.* Revelat de fotografies.- Els requisits que han de contenir els tiquets i els vals són.<ul style="list-style-type: none">* Número.* NIF de l'emissor.* Tipus de gravamen o expressió "IVA inclòs".* Contraprestació total.e) La liquidació econòmica de l'activitat.f) Un certificat del president de l'entitat subvencionada que acrediti la justificació de l'aplicació de la subvenció a la finalitat per a la qual fou concedida.g) Una relació detallada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.
--	--

SISENA.- La vigència del present conveni serà tot l'any 2021.

SETENA.- D'acord amb el Reglament de serveis de les corporacions locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurament revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es pot al·legar com a precedent.

I com a prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni per duplicat i a un sol efecte, rubricat a tots els fulls.

Vist l'informe favorable emès per la Secretaria municipal que consta a l'expedient.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny de 2019, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar la signatura del conveni per articular la col·laboració de l'Ajuntament de Canet de Mar amb NIF P-0803900J i l'Associació de Comerciants Canet Centre amb NIF G-66986027, durant l'any 2021.



Segon.- Aprovar la subvenció nominativa a favor de l'Associació de Comerciants Canet Centre per import de 2.000,00 € destinada a enfortir i impulsar l'activitat de l'esmentada associació.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa per import de 2.000,00 € a favor de l'Associació de Comerciants Canet Centre amb càrrec a la partida **30 43100 48300** del vigent pressupost de l'exercici 2021

Quart.- Reconèixer l'obligació anterior per import de 2.000,00 € corresponents a la totalitat de l'import atorgat.

Cinquè.- Notificar aquests acords a l'Associació de Comerciants Canet Centre

Sisè.- Comunicar aquests acords les àrees municipals d'Intervenció i Tresoreria.

3. Propostes urgents

L'alcaldeessa i presidenta de la Junta, segons allò que es disposa als articles 51 del text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmès a la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents:

3.1. Urbanisme

3.1.1. CONCESSIÓ PRÒRROGA DE TRES MESOS PER L'INICI DE LES OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE DOS HABITATGES I UNA PLAÇA D'APARCAMENT AL TORRENT DELS LLEDONERS NÚM. 25

Vista la instància presentada pel Sr. X--, actuant en nom i representació de la mercantil AREA XALET, SL, sol·licitant ampliació del termini del permís d'obra major per a la construcció de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners, 25, aprovada per Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2020.

Vist l'informe tècnic emès en data 30/06/2021, que es transcriu a continuació:

“INFORME TÈCNIC

FETS

En data 30 d'abril de 2019 (RE3392) el senyor X--, actuant en nom de la mercantil AREA XALET, SL, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners núm. 25, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per les arquitectes G-- i E--.

En data de 11 de juny de 2019 es notifica requeriment de documentació complementària, que s'aporta en data 25 de juny de 2019 (RE5381).



En sessió de 18 de juliol de 2019, s'apravà definitivament el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) per acord de la CTUB.

En data 15 de novembre de 2019 l'arquitecta municipal emet informe favorable.

La llicència sol·licitada és concedida en virtut de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2020, i és notificada en data 19 de febrer de 2020 (Exp. 2413/2019 1409).

En data 4 de febrer de 2021 l'arquitecta tècnica municipal i el cap de Disciplina Urbanística emeten informe en el que fan constar que s'ha practicat una inspecció visual al Torrent dels Lledoners, 25, en data 3 de febrer de 2021, i es va comprovar que les obres sol·licitades en el seu dia per la mercantil AREA XALET, XL no es varen iniciar dins els terminis previstos a la llicència d'obres.

En virtut de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 11 de febrer de 2021, s'incoà expedient de caducitat de la llicència d'obres amb número d'expedient 2413/2019 1409, per incompliment del termini d'inici de les obres, concedint un termini d'audiència de quinze dies als interessats, per tal que presentin els documents i les justificacions que considerin pertinents.

En data 19 de febrer de 2021 (ENTRA-2021-1591), la senyora G---, arquitecta redactora del projecte, presenta nova documentació a incorporar a l'expedient.

En data 23 de febrer de 2021 es diposita a la bústia de notificacions electròniques e-Notum la notificació amb registre SALID-2021-1041 de l'acord d'incoació d'expedient de caducitat de la llicència a l'adreça proporcionada pel titular.

En data 4 de març de 2021 (ENTRA-2021-2021), el senyor X---, en nom i representació d'AREA XALET, SL, presenta un escrit en el que declara que les obres estan iniciades.

En data 15 de març de 2021 l'arquitecta tècnica municipal i el cap de Disciplina Urbanística emeten informe en el qual fan constar que en data 12 de març de 2021 es va practicar una inspecció visual al Torrent dels Lledoners, 25 i es comprovà que les obres sol·licitades en el seu dia per la mercantil AREA XALET, XL no s'havien iniciat.

En data 26 d'abril de 2021 el senyor X---, en nom i representació d'AREA XALET, SL, presenta un escrit en que demana l'anul·lació de l'expedient de caducitat de la llicència d'obres, i es presenta una modificació del projecte per tal d'adaptar-lo a la normativa del POUM.

En data 26 de maig de 2021 és posat a disposició dels interessats informe tècnic de requeriment d'esmenes el qual és acceptat pels mateixos el dia 26 de maig de 2021, el qual conclou que amb l'ajust del projecte al POUM i si s'aporten les justificacions esmenades, es pot considerar la possibilitat de pròrroga en els terminis d'inici de la llicència d'obres.

En data 9 de juny de 2021 l'arquitecta redactora, E---. presenta per registre resposta a la notificació rebuda, acompanyada d'un manifest realitzat per part de l'arquitecte tècnic, JF--, amb núm. de col·legiat 5233.



En data 23 de juny de 2021 (ENTRA-2021-6433), l'arquitecta redactora, E.--. presenta nova documentació per adjuntar a l'expedient, per tal de donar resposta a l'informe de requeriment d'esmenes emès en data 26 de maig de 2021 i sol·licitant la pròrroga dels terminis de la llicència d'obres.

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC)
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl
- Ordenances fiscals vigents
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que la parcel·la que correspon al Torrent dels Lledoners núm. 25 està classificada dins el sòl urbà consolidat i els paràmetres urbanístics d'aplicació queden regulats sota la clau "R1b" corresponent a la zona de nucli antic, subzona Torrent dels Lledoners. Es permet l'edificació de la totalitat de la parcel·la qualificada sota aquesta clau, si bé la parcel·la té una part qualificada sota la subzona "R2a" que correspon al pati. Es regula una edificació màxima amb planta baixa i una planta pis, d'alçada reguladora obligatòria de 7,50m. S'estableix que el màxim d'habitatges possibles en una parcel·la serà igual al que resulti de dividir la total superfície edificable de la parcel·la (sobre rasant) pel mòdul de noranta metres quadrats (90 m²), amb arrodoniment de la fracció decimal superior a 5 cap a la part entera superior. El POUM incorpora aquesta zona del Torrent dels Lledoners dins el catàleg de patrimoni com a Bé amb Protecció Urbanística Ambiental a la fitxa B149, conseqüentment serà necessari protegir els elements amb valor històric, arquitectònic, paisatgístic o artístic.

SEGONA.- Actualment el solar no disposa de cap edificació, si bé, s'hi conserva una part de la façana principal, compartida amb la finca ubicada al Torrent dels Lledoners, 27, del mateix propietari, la qual disposa d'una portalada de pedra antiga objecte de protecció, la qual es preveu conservar. A l'interior de la finca existeix una estructura metàl·lica d'arriostament de les parets mitgeres. La sol·licitud d'obra major és per a la



construcció d'un **edifici plurifamiliar entre mitgeres, amb 2 habitatges**, que disposa d'un pati interior que compleix la dimensió mínima de 3 metres de profunditat.

TERCERA.- L'art. 108 del POUM determina la necessitat de disposar d'un nombre de places d'aparcament en funció dels usos i del sostre permès a cada zona amb una plaça d'aparcament com a mínim per cada habitatge. Estableix que en les reformes d'edificis existents, la comptabilització del nombre de places afectarà únicament els habitatges de nova creació. Tant mateix, l'art. 109 estableix que és una causa d'exempció a la necessitat de previsió d'aparcament, els edificis que amb ús dominant d'habitatge l'exigència de places sigui inferior a tres (comptabilitzant tots els habitatges, inclosos els existents). Donat que únicament es proposa la construcció de dos habitatges, és causa d'exempció de la necessitat de disposar de places d'aparcament.

QUARTA.- Per tal d'adaptar el projecte al POUM, es sol·licitaren les esmenes dels següents punts:

- Justificar el compliment de l'art. 158 del POUM, el qual regula l'alçada dels forjats i les proporcions dels buits, donat que l'última proposta presentada no donava compliment a aquest extrem derivat de l'ajust de l'alçada de la planta baixa.
- Justificar el compliment del radi de gir d'1,20m del bany de planta primera de l'habitatge 2, lliure d'afectació dels equipaments fixos de fins a 0,70m d'alçada.
- Disposar de portes amb una amplada mínima de pas de 0,70m, tal i com estableix el decret d'habitabilitat, a les portes interiors d'accés al traster i al bany de sota-coberta.

CINQUENA.- La documentació presentada inclou una memòria justificativa que dona resposta a les esmenes sol·licitades, i s'aporten els següents documents modificats que substitueixen els del projecte aprovat inicialment:

- Plànol 05' "Planta sota-coberta"
- Plànol 07' "Secció transversal"
- Plànol 08' "Alçats"

SISENA.- La documentació aportada dona resposta als requeriments d'esmenes sol·licitats, donat que es modifica la composició de la façana, justificant les proporcions dels buits segons l'establert a l'art. 158 del POUM, justificant el compliment de la fórmula d'alçades $0,55H < f < 0,60H$. Així mateix, es justifica que al bany de planta 1a de l'habitatge núm. 2, es permetrà la inscripció efectiva d'un cercle d'1,20m de diàmetre mitjançant un lavabo suspès amb desaigua a la cantonada. També es justifica que s'ha modificat l'amplada de les portes de les dues estances de planta sotacoberta de manera que disposin de l'ample mínim de 0,70m establert al Decret d'Habitabilitat. Aquestes modificacions es recullen a la memòria justificativa i es grafien als plànols 05', 07' i 08' anteriorment indicats.

CONCLUSIONS:

Per tot l'esmentat, donat que el projecte presentat, un cop incorporada la documentació aportada que substituirà l'anterior, s'ajusta a les previsions de la normativa urbanística vigent, **s'informa favorablement a la sol·licitud de pròrroga** dels terminis de la



llicència d'obres majors per a la construcció d'un **edifici plurifamiliar entre mitgeres de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners núm. 25** de Canet de Mar.

S'informa que en cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.”

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme emès en data 6/07/2021, que es transcriu a continuació:

“INFORME

Fets:

En data 30 d'abril de 2019 (RE3392) el senyor X--, actuant en nom de la mercantil AREA XALET, SL, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners núm. 25, d'acord amb el projecte bàsic i executiu redactat per les arquitectes G-- i E--.

En virtut de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 11 de febrer de 2021, s'incoà expedient de caducitat de la llicència d'obres amb número d'expedient 2413/2019 1409, per incompliment del termini d'inici de les obres, concedint un termini d'audiència de quinze dies als interessats, per tal que presentin els documents i les justificacions que considerin pertinents.

En data 30 de juny de 2021 l'arquitecta municipal emet informe favorable a la pròrroga de la llicència, amb una relació de fets detallada que es dona aquí per reproduïda.

Fonaments de Dret:

- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP).

Consideracions:

Primera.- L'article 37.2 RPLU, relatiu als terminis de caducitat de les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres, estableix que aquestes caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrroques respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

D'acord amb les condicions generals de les llicències, aprovades per la Junta de Govern, en sessió de data 6 de setembre de 2007:

“12. Els terminis per a l'execució dels usos urbanístics autoritzats, a no ser que les condicions particulars de la llicència n'estableixin uns de diferents, seran els següents:

- a. sis mesos per a iniciar-les.*



b. dos anys per a acabar-les.

Aquests terminis es comptabilitzaran des de la recepció de la notificació de la llicència al seu titular.

13. La llicència caducarà i quedarà sense efecte, sense dret a indemnització, quan els usos urbanístics autoritzats no s'iniciïn o no finalitzin dins dels terminis anteriors, circumstància que es declararà per l'Ajuntament, així com l'arxiu de les actuacions, prèvia audiència del titular. Caducada la llicència els treballs per ella autoritzats no es podran iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova ajustada a l'ordenació urbanística vigent.

14. El titular de la llicència podrà sol·licitar una sola pròrroga per a cadascun d'ambdós terminis, abans del seu venciment."

Segona.- L'article 38 RPLU preveu que quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

En el cas present, consta a l'expedient que l'acord de concessió de la llicència es va registrar de sortida en data 14 de febrer de 2020 RS820, i es va notificar en data 19 de febrer de 2020, per la qual cosa el termini per a l'inici de les obres finalitzà en data 19 d'agost de 2020.

No obstant, segons la doctrina tradicional i la jurisprudència, per a què es produeixi la caducitat han de concórrer dos requisits: un material (transcurs del termini) i un altre formal (la declaració de caducitat per l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència, previ expedient i escoltats els interessats en tràmit d'audiència).

En aquest sentit, i a tall d'exemple, la STS (Contencioso), sec. 1ª, S 24-07-1995, rec. 3436/1991, recull la tesi esmentada en els termes següents:

Conforme a muy reiterada doctrina jurisprudencial de esta Sala plasmada en sentencias de 16 de diciembre de 1.977, 5 de octubre de 1.982, 12 de julio de 1.983, 21 de diciembre de 1.984, 4 de noviembre de 1.985, 24 de junio de 1.986, 27 de mayo de 1.988, 24 de enero de 1.989 y 19 de abril de 1.990, entre otras, aunque en una licencia de obras se fije un plazo de validez, éste nunca opera automáticamente, sino que se requiere una expresa declaración de caducidad, que ha de ser remate de un expediente seguido con intervención del interesado, emisión de informes, y acreditamiento y ponderación de todas las circunstancias concurrentes, incluidas sobre todo las que hayan determinado la inactividad del titular de la licencia, inactividad ésta que ha de revelar un evidente y claro propósito por parte del sujeto inactivo de abandonar o desistir de su intención de edificar, lo que es muy decisivo si se tiene en cuenta que, al suponer el instituto de la caducidad un poderoso impedimento para el ejercicio de auténticos derechos adquiridos, siempre ha de ser interpretado con carácter restringido (...)"



D'acord amb la doctrina del Tribunal Suprem s'han anat pronunciant els diferents Tribunals Superiors de Justícia, per totes elles la Sentència de Tribunal Superior de Justícia de Madrid de 30 de setembre de 2015, que en relació amb la llicència d'obertura d'una cafeteria repassa la doctrina del Tribunal Suprem i la figura de la caducitat:

En efecto, la caducidad de las licencias urbanísticas ha de ser encuadrada dentro de la Teoría general del Derecho Administrativo, puesto que las instituciones del Ordenamiento Jurídico administrativo se agrupan en torno a dos ideas fundamentales: el interés público, que justifica que dicho ordenamiento atribuya a la Administración prerrogativas exorbitantes y el interés de los administrados, que ha de ser objeto de las adecuadas garantías. Armonizar la prerrogativa de la administración con la garantía del administrado es el cometido típico del Derecho Administrativo, pieza esencial del Estado de Derecho.

Estas ideas inspiran también naturalmente, la figura de la caducidad de las licencias, en cuanto técnica jurídico-administrativa que es. La concesión de cualquier licencia implica el reconocimiento de una serie de derechos, y por tanto, la declaración de caducidad de la misma, tiene un carácter restrictivo cuyas causas han de ser analizadas y sopesadas sobre todo teniendo en cuenta que ha de existir una voluntad inequívoca por parte del titular de la misma, de abandonar los derechos que previamente adquirió. Así, desde el punto de vista del administrado, no puede desconocerse que la caducidad opera con efectos restrictivos para su esfera jurídica, pues viene a truncar una situación favorable al administrado, cual fue la inicial concesión de la licencia. Por tanto, reiteradísima Jurisprudencia del TS ha destacado la moderación, cautela y flexibilidad que deben caracterizar el juego de la caducidad, considerando que:

1.- La caducidad "Nunca opera de modo automático" – sentencia de 20 de mayo de 1985-, es decir, "sus efectos no se producen automáticamente por el simple transcurso del tiempo, por requerir un acto formal declarativo, adoptado tras los trámites previos necesarios", sobre todo el de audiencia. — sentencia de 22 de enero de 1986.

2.- Para su declaración, pues, no basta la simple inactividad del titular — sentencia de 4 de noviembre de 1985-, sino qué será precisa una ponderada valoración de los hechos, ya que no puede producirse "a espaldas de las circunstancias concurrentes y de la forma en que los acontecimientos sucedan" — sentencia de 10 de mayo de 1985.

3.- Por consecuencia, "el instituto de la caducidad de las licencias municipales ha de acogerse con cautela" sentencia de 20 de mayo de 1985-, aplicándolo "con una moderación acorde con su naturaleza y sus fines" – sentencia de 10 de mayo de 1985-, y con un "sentido estricto" – sentencia de 2 de enero de 1985-, e incluso con "un riguroso criterio restrictivo" – sentencia de 10 de abril de 1985- En definitiva, ha de operar con criterios "de flexibilidad, de moderación y restricción" — sentencia de 10 de mayo de 1985.

La doctrina que es recull en aquesta sentència respecte a la caducitat de les llicències municipals és plenament aplicable respecte a la caducitat de qualsevol altra llicència o autorització.



Tercera.- D'acord amb tota la documentació aportada per la interessada en fase d'al·legacions, s'acredita que en data 15 d'octubre de 2020 es va presentar un escrit al qual s'acompanyava d'un manifest de l'aparellador de l'obra, per tal de posar en coneixement de l'ajuntament que la xemeneia del veí, es trobava en condicions precàries en el seu revestiment de protecció, i amb esquerdes verticals importants.

Més endavant, es presenta una nova instància (ENTRA-2021-2021) acompanyada d'un informe tècnic, on s'esmenta la precària situació de la xemeneia situada a la l'habitatge unifamiliar en filera del Torrent dels Lledoners, 23. En aquest informe, el senyor J.F.--., arquitecte tècnic, posa de manifest que es varen començar a dur a terme els treballs previs per la construcció d'un edifici plurifamiliar a la finca del nº 25-27, en data 30 d'octubre del 2020, però que degut al mal estat de la xemeneia en qüestió, no es va poder realitzar els treballs a la zona afectada amb la seguretat necessària, realitzant-se els de moviment de runes, replanteig dels pilars en espera de poder entrar maquinària de gran tonatge.

En data 3 de maig de 2021 es va notificar al propietari de la finca situada al Torrent dels Lledoners, 23 l'escrit en virtut del qual se'l requeria perquè en el termini d'un mes verificués l'estat de la xemeneia i es portessin a terme les actuacions necessàries al respecte, per tal de garantir en tot moment la seguretat de les persones.

En resposta a aquest escrit el propietari requerit presenta un escrit en data 4 de maig de 2021 (ENTRA-2021-4143) en el que declara que es realitzarà l'enderroc de la xemeneia un cop aprovat el pressupost amb l'empresa constructora.

Així, es pot considerar acreditat que no ha estat per manca d'interès per part del titular de la llicència ni per la seva inactivitat que les obres no s'han iniciat.

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, i d'acord amb l'informe emès per l'arquitecta municipal en data 30 de juny de 2021, **s'informa favorablement** les al·legacions presentades i la concessió de la **pròrroga del termini d'inici de les obres** autoritzades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2020, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners núm. 25."

Consta acreditat a l'expedient que en data 20/08/2021, s'ha aportat el comprovant de pagament de la taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme per import de 70,97 euros, mitjançant l'autoliquidació núm. 2021/0000003129. (import quota 67,59€ + 3,38€ de demora)

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir a la mercantil Àrea Xalet, S.L, **pròrroga de tres mesos per l'inici de les obres** autoritzades per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 13 de febrer de 2020, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres de dos habitatges i una plaça d'aparcament al Torrent dels Lledoners núm. 25."



Segon.- Aprovar les taxes dipositades en data 20 d'agost de 2021, per valor de setanta euros amb noranta-set cèntims d'euro (70,97€) (import quota 67,59€ + 3,38€ de demora) corresponents a la tramitació de les pròrrogues de llicència d'obres.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats.

3.1.2. CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER DEL MAR, 40, PER AL REFORÇ ESTRUCTURAL DELS VOLADISSOS DE LA FAÇANA POSTERIOR I EL TRACTAMENT DE LES PARETS MITGERES

Vista la instància presentada pel senyor JJ--, arquitecte tècnic, actuant en nom de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer del Mar, 40, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per al reforç estructural dels voladissos de la façana posterior i el tractament de les parets mitgeres, d'acord amb el projecte redactat pel mateix tècnic.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, emès en data 25/05/2021, que es transcriu a continuació:

“INFORME TÈCNIC

FETS

En data de 24 de març de 2021, s'aporta sol·licitud de llicència d'obres majors juntament amb el projecte tècnic visat per al **reforç estructural dels voladissos de la façana posterior de l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Mar núm. 40** de Canet de Mar. El projecte presentat s'acompanya del document d'acceptació de residus, l'estudi bàsic de seguretat i salut, els justificants de liquidació de les taxes, i els documents escanejats de la designació de la coordinació, l'assumeix de la direcció i execució de l'obra i full d'encàrrec visats i signats (els quals han de disposar dels visats i la signatura digital original del tècnic competent).

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció



de la legalitat urbanística.

- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNiques:

PRIMERA.- Al projecte presentat consta un PEM de 64.894,47 €. Amb aplicació dels mòduls de l'ordenança, el pressupost establert és de **115.962,76 €**. Conseqüentment, el pressupost de referència a aplicar per a la llicència d'obres sol·licitada, d'acord amb l'ordenança fiscal vigent, és el major dels esmentats, és a dir, **115.962,76 €**. Si bé cal tenir en compte que les liquidacions que es realitzen són provisionals i, un cop executada l'obra, s'han de regularitzar d'acord amb l'import definitiu de l'obra.

SEGONA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que l'edificació on es vol actuar es troba a la parcel·la corresponent al carrer del Mar núm. 40, la qual té l'aprofitament definit pels paràmetres corresponents a la zona amb clau "**R2b**" corresponent a "residencial, zona urbà tradicional, subzona front carretera". Els paràmetres bàsics que regulen aquesta subzona són una edificabilitat màxima segons aplicació dels paràmetres urbanístics, una ordenació segons alineació a vial, una densitat d'un habitatge per cada 90m² de sostre, una profunditat màxima edificable de 16 metres i s'estableix una alçada reguladora màxima de 13,50m, corresponent a planta baixa i tres plantes pis.

TERCERA.- L'edificació existent sobrepassa el nombre màxim de plantes, així com l'alçada reguladora màxima segons la clau que la regula, donat que disposa de planta baixa i quatre plantes pis, sent el màxim de planta baixa i tres plantes pis, i d'una alçada que supera els 13,50 metres permesos. Així mateix, es sobrepassa el nombre màxim d'habitatges, donat que per aplicació de la densitat d'un habitatge per cada 90m² es podrien arribar a implantar un màxim de 4 habitatges, sent 5 el nombre d'habitatges existents. Així mateix, cal matisar que d'acord amb l'art. 182 del POUM, "*L'ús dominant és el d'habitatge unifamiliar i plurifamiliar, excepte a les plantes baixes amb façana al carrer del Mar (...) on no es permet l'ús d'habitatge i l'ús dominant és el comercial en la modalitat de petit establiment comercial*" i, no obstant, la planta baixa de l'edificació existent, d'acord amb el projecte presentat, es destina a l'ús d'habitatge. L'art. 108 de la llei d'urbanisme estableix que: "*en les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi ha d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament*". Per la seva banda, l'art. 36 del POUM de Canet de Mar, estableix el següent: "*2. En les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament. 3. Només es podran autoritzar obres de gran rehabilitació, entenent com a tals les definides a l'art.119.3 del Reglament de la llei d'urbanisme, quan concorrin les següents circumstàncies: a) que*



l'edificació no sobrepassi el sostre màxim permès pel POUM a la parcel·la. b) que restin lliures, com a mínim, el 80% dels espais no edificables previstos per la normativa c) que la construcció del volum disconforme hagi estat emparat en llicència o sigui anterior al primer instrument de planejament municipal.” Donat que l'edifici existent es troba en situació de volum disconforme, però no queda fora d'ordenació, i donat que el projecte s'ajusta als apartats determinats al POUM per a les actuacions en edificacions en situació de disconformitat, es conclou que serà viable autoritzar les obres sol·licitades una vegada justificats el compliment de totes les condicions de planejament així com la resta de normativa d'aplicació, donat que no s'incrementa sostre edificat, volum edificat, ni nombre d'habitatges.

QUARTA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que la finca de referència es troba dins la zona d'afectació respecte la N-II, que en aquest tram es troba en tram urbà. En aquest sentit, és precís disposar de **l'informe previ del Servei Territorial de Carreteres**, el qual s'haurà d'aportar per a l'obtenció de la corresponent llicència d'obres.

CINQUENA.- Revisada la documentació presentada, referent a les actuacions sobre l'habitatge de planta 1a, on s'indica que s'enderrocarà la mampara d'alumini i vidre que cobreix el balcó i s'instal·larà una nova mampara, val a dir que d'acord amb les Ordenances municipals, per tal de poder instal·lar un volum d'alumini en espais oberts, caldrà la presentació del corresponent estudi tècnic on es **justifiqui el compliment dels paràmetres edificatoris**. Val a dir que no s'admet el tancament dels cossos sortints que sobrepassin de la profunditat edificable permesa, pel qual, caldrà justificar aquest extrem i, en cas de trobar-se el cos sortint fora de la profunditat edificable, no serà permesa la instal·lació d'una nova mampara.

SISENA.- El projecte recull que es disposarà de dos sistemes de bastida: un sistema tubular a la façana posterior i un sistema suspès per cables a les mitgeres. Donat que l'alçada prevista per la bastida és superior a 3,00 metres, serà necessari presentar **l'assumeix de la instal·lació de les bastides per part d'un tècnic competent**, amb el visat del corresponent col·legi professional, o bé, **incloure de manera específica a l'assumeix de direcció la instal·lació de les bastides**.

SETENA.- D'acord amb l'art. 76 del POUM: “*Totes les parets laterals vistes hauran de ser tractades amb materials i colors de façana, sigui en el moment de la seva construcció, o a resultes d'una actuació d'edificació d'una parcel·la veïna. 3. Quan, com a conseqüència de les diferents alçades, separacions, profunditats edificables o altres motius, quedin parets laterals al descobert, s'hauran de tractar amb el mateix acabat que el de les altres façanes*”. Caldrà justificar el compliment de l'article esmentat per les mitgeres objecte d'actuació.

VUITENA.- Manca completar la documentació presentada segons els següents punts:

- a) Full d'estadística segons model normalitzat degudament complimentat i signat.
- b) Indicació expressa del termini previst per la realització de les actuacions.
- c) Plànol d'emplaçament a escala 1/500.
- d) Documents d'assumeix, encàrrec i direcció amb els visats i signatures digitals vàlids (no escanejat).
- e) Manca la signatura de l'interessat al projecte presentat.



CONCLUSIONS:

L'objecte de la llicència d'obres sol·licitada es correspon amb les previsions de la normativa urbanística d'aplicació, si bé cal modificar i complementar la documentació aportada amb els punts següents per tal de poder-la informar favorablement:

- 1) Realitzar pagaments complementaris de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència establert pels mòduls de l'ordenança fiscal vigent, això és un pressupost d'execució material de **115.962,76 €**.
- 2) Caldrà aportar **informe previ favorable del Servei Territorial de Carreteres**, donat que la finca objecte d'actuació es troba dins de la zona d'afectació de la N-II.
- 3) Caldrà **justificar la ubicació del cos sortint de planta primera que es vol tancar** mitjançant una nova mampara respecte la profunditat edificable màxima, determinada per la clau R2b, sent aquesta de 16m. No s'admet el tancament dels cossos sortints que sobrepassin de la profunditat edificable permesa, pel qual, en cas de trobar-se el balcó de planta primera excedint la profunditat edificable, no serà permesa la instal·lació d'una nova mampara.
- 4) És necessari **incloure a l'assumeix de direcció i de manera específica, la instal·lació de la bastida**.
- 5) En referència a les parets mitgeres, cal justificar el compliment de l'art. 76 del POUM, el qual determina que les **parets laterals que quedin vistes, s'hauran de tractar amb materials i colors de façana**. Els tancaments d'obra, com a mínim, s'arrebossaran i pintaran. En qualsevol cas, els tancaments opacs tindran un acabat de color blanc o terrós, d'acord amb la normativa municipal.
- 6) És necessari aportar la següent documentació:
 - a) **Full d'estadística** segons model normalitzat degudament complimentat.
 - b) Indicació expressa del **termini** previst per la realització de les actuacions.
 - c) Plànol d'emplaçament a **escala 1/500**.
 - d) Documents d'assumeix, encàrrec i direcció amb els **visats i signatures digitals** vàlids (no escanejat).
 - e) Manca la signatura de l'interessat al projecte presentat.

S'informa que en cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.”

Vist l'informe de l'arquitecta municipal, emès en data 23/07/2021, que es transcriu a continuació:

“INFORME TÈCNIC

FETS

En data de 24 de març de 2021, s'aporta sol·licitud de llicència d'obres majors juntament



amb el projecte tècnic visat per al **reforç estructural dels voladissos de la façana posterior de l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Mar núm. 40** de Canet de Mar. El projecte presentat s'acompanya del document d'acceptació de residus, l'estudi bàsic de seguretat i salut, els justificants de liquidació de les taxes, i els documents escanejats de la designació de la coordinació, l'assumeix de la direcció i execució de l'obra i full d'encàrrec visats i amb les signatures escanejades.

Els promotors de l'obra són la Comunitat de Propietaris Mar 40 amb NIF H61090858. El projecte bàsic i executiu està redactat per l'arquitecte tècnic JJ--, amb número de col·legiat 6.192.

En data 28 de maig de 2021 es posa a disposició de l'interessat l'informe tècnic de requeriment d'esmenes, el qual és acceptat pel mateix el mateix dia 28 de maig de 2021.

En data **15 de juny de 2021 (ENTRA-2021-6030)**, el tècnic redactor, J.J.--., presenta resposta a l'informe tècnic de discrepàncies, el qual inclou:

- Full d'estadística signat pel tècnic competent
- Plànol d'emplaçament a escala 1/500 signat pel tècnic competent
- Plànol 07 modificat signat pel tècnic competent
- Assumeix de coordinació de seguretat i salut visat i signat
- Assumeix d'obra visat i signat
- Fulls del projecte executiu modificats signats per part de la propietat i del tècnic competent
- Justificació del tractament de les parets mitgeres signat pel tècnic competent

En data **21 de juny de 2021 (ENTRA-2021-6314)**, el tècnic redactor, J.J.--., presenta la resposta rebuda per part dels serveis Territorials de Carreteres a la sol·licitud de l'informe previ.

En data **1 de juliol de 2021** l'interessat efectua les liquidacions complementàries de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència establert pels mòduls de l'ordenança fiscal vigent.

FONAMENTS DE DRET:

- Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) aprovat definitivament per acord de la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019 (DOGC 7958 de 12 de setembre de 2019).
- Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.
- Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.



- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

PRIMERA.- Consultat el POUM de Canet de Mar, aprovat definitivament per la CTUB en sessió de 18 de juliol de 2019, es constata que l'edificació on es vol actuar es troba a la parcel·la corresponent al carrer del Mar núm. 40, la qual té l'aprofitament definit pels paràmetres corresponents a la zona amb clau "**R2b**" corresponent a "residencial, zona urbà tradicional, subzona front carretera". Els paràmetres bàsics que regulen aquesta subzona són una edificabilitat màxima segons aplicació dels paràmetres urbanístics, una ordenació segons alineació a vial, una densitat d'un habitatge per cada 90m² de sostre, una profunditat màxima edificable de 16 metres i s'estableix una alçada reguladora màxima de 13,50m, corresponent a planta baixa i tres plantes pis.

SEGONA.- L'edificació existent sobrepassa el nombre màxim de plantes, així com l'alçada reguladora màxima segons la clau que la regula, donat que disposa de planta baixa i quatre plantes pis, sent el màxim de planta baixa i tres plantes pis, i d'una alçada que supera els 13,50 metres permessos. Així mateix, es sobrepassa el nombre màxim d'habitatges, donat que per aplicació de la densitat d'un habitatge per cada 90m² es podrien arribar a implantar un màxim de 4 habitatges, sent 5 el nombre d'habitatges existents. Cal matisar que d'acord amb l'art. 182 del POUM, "*L'ús dominant és el d'habitatge unifamiliar i plurifamiliar, excepte a les plantes baixes amb façana al carrer del Mar (...) on no es permet l'ús d'habitatge i l'ús dominant és el comercial en la modalitat de petit establiment comercial*" i, no obstant, la planta baixa de l'edificació existent, d'acord amb el projecte presentat, es destina a l'ús d'habitatge. L'art. 108 de la llei d'urbanisme estableix que: "*en les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi ha d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament*". Per la seva banda, l'art. 36 del POUM de Canet de Mar, estableix el següent: "*2. En les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament. 3. Només es podran autoritzar obres de gran rehabilitació, entenent com a tals les definides a l'art. 119.3 del Reglament de la llei d'urbanisme, quan concorrin les següents circumstàncies: a) que l'edificació no sobrepassi el sostre màxim permès pel POUM a la parcel·la. b) que restin lliures, com a mínim, el 80% dels espais no edificables previstos per la normativa c) que la construcció del volum disconforme hagi estat emparat en llicència o sigui anterior al primer instrument de planejament municipal.*" Donat que l'edifici existent es troba en situació de volum disconforme, però no queda fora d'ordenació, i donat que el projecte s'ajusta als apartats determinats al POUM per a les actuacions en edificacions en situació de disconformitat, es conclou que és viable autoritzar les obres sol·licitades una vegada justificats el compliment de totes les condicions de planejament així com la resta de normativa d'aplicació, donat que no s'incrementa sostre edificat, volum edificat, ni nombre d'habitatges, ni es realitza un canvi d'ús ni una redistribució dels espais.



TERCERA.- Per tal d'adaptar el projecte al POUM i a les Ordenances d'aplicació, es sol·licitaren les esmenes dels següents punts:

- Realitzar pagaments complementaris de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència establert pels mòduls de l'ordenança fiscal vigent.
- Aportar informe previ favorable del Servei Territorial de Carreteres, donat que la finca objecte d'actuació es troba dins de la zona d'afectació de la N-II.
- Justificar la ubicació del cos sortint de planta primera que es vol tancar mitjançant una nova mampara respecte la profunditat edificable màxima, determinada per la clau R2b, sent aquesta de 16m. S'indicava que en el cas de que el cos es trobés excedint la profunditat edificable, no es permetia la instal·lació d'una nova mampara.
- Incloure de manera específica a l'assumeix de direcció la instal·lació de la bastida.
- Justificar el compliment de l'art. 76 del POUM, el qual determina que les parets laterals que quedin vistes, s'hauran de tractar amb materials i colors de façana. Els tancaments d'obra, com a mínim, s'arrebossaran i pintaran. En qualsevol cas, els tancaments opacs tindran un acabat de color blanc o terrós, d'acord amb la normativa municipal.
- Aportar la següent documentació:
 - o Full d'estadística segons model normalitzat degudament complimentat.
 - o Indicació expressa del termini previst per la realització de les actuacions.
 - o Plànol d'emplaçament a escala 1/500.
 - o Documents d'assumeix, encàrrec i direcció amb els visats i signatures digitals vàlids (no escanejat).
 - o Projecte tècnic amb la signatura de l'interessat.

QUARTA.- La documentació aportada inclou els següents documents modificats que substitueixen i completen els del projecte presentat inicialment:

- Full d'estadística signat pel tècnic competent
- Plànol d'emplaçament a escala 1/500 signat pel tècnic competent
- Plànol 07 de planta, alçat i secció, amb la supressió de l'element de tancament del cos sortint de la planta primera, signat pel tècnic competent
- Assumeix de coordinació de seguretat i salut visat i signat
- Assumeix d'obra visat i signat
- Fulls del projecte executiu modificats signats per part de la propietat i del tècnic competent.
- Justificació del tractament de les parets mitgeres signat pel tècnic competent
- Informe dels serveis territorials de carreteres justificant la innecessarietat d'informe previ.



CINQUENA.- La documentació aportada dona resposta als requeriments d'esmenes sol·licitats, donat que s'aporta la documentació requerida i es modifiquen els següents punts:

- S'aporta resposta dels Serveis Territorials de Carreteres, indicant la innecessarietat de tramitació d'informe previ.
- S'aporta el plànol de proposta (planta, alçat i secció) modificat, de manera que s'ha suprimit el tancament del cos sortint de planta primera donant així compliment a la normativa d'aplicació. Aquest cos sortint inicialment es preveia tancar-lo mitjançant una nova mampara.
- S'inclou de manera específica a l'assumeix de direcció d'obra la instal·lació de la bastida, i s'aporta el document visat i signat.
- Es justifica el compliment de l'art. 76 del POUM, indicant que les parets mitgeres seran tractades com a façanes, aplicant un revestiment continu de color blanc o terrós.
- S'aporta el full d'estadística complimentat i signat, amb indicació del termini previst per a l'execució de les obres (4,5 mesos).
- S'aporta el plànol d'emplaçament a escala 1/500.
- S'aporten els documents degudament visats i signats per part del promotor i el tècnic.
- S'aporten els justificants dels pagaments complementaris de taxes i impostos d'acord amb el pressupost de referència establert pels mòduls de l'ordenança fiscal vigent.

CONCLUSIONS:

Per tot l'esmentat, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, **s'informa favorablement** a la sol·licitud de la llicència d'obres majors per al **reforç estructural dels voladissos de la façana posterior de l'edifici plurifamiliar situat al carrer del Mar núm. 40** de Canet de Mar.

S'informa que en cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.”

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, emès en data 10/08/2021, que es transcriu a continuació:

“INFORME JURÍDIC

FETS

En data 23/03/2021 RE 2699 el senyor JJ--, arquitecte tècnic, actuant en nom de la Comunitat de Propietaris de l'immoble situat al carrer del Mar, 40, sol·licita llicència d'obres majors per al reforç estructural del voladissos de la façana posterior i el tractament de les parets mitgeres, d'acord amb el projecte redactat pel mateix tècnic (visat BCJ328).



En data 25/05/2021 l'arquitecta municipal emet informe en el que fa constar les esmenes que cal realitzar i la documentació que cal presentar per poder obtenir l'informe favorable. En especial, manifesta que caldrà aportar l'informe previ favorable del Servei Territorial de Carreteres, donat que la finca objecte d'actuació es troba dins de la zona d'afectació de la N-II. El requeriment d'esmena és notificat al tècnic en data 28/05/2021.

En dates 15/06/2021 RE6030, 21/06/2021 RE6278 i es presenta nova documentació per completar l'expedient i, en data 21/06/2021 RE6314 té entrada la comunicació provinent del Servei Territorial de Carreteres de Barcelona en la que es posa de manifest que l'obra sol·licitada es troba a més de 30 m de l'aresta exterior de l'esplanació de la N-II, per tant se situa fora de la zona d'influència de la carretera, per la qual cosa, i d'acord amb la normativa sectorial de carreteres, no procedeix l'emissió de cap autorització ni informe al respecte.

En data 23/07/2021 l'arquitecta municipal emet informe favorable, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sol,
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segona .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les



administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

En data 23/07/2021 l'arquitecta municipal ha informat favorablement el projecte presentat.

Tercera.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal núm. 20 "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme", article 6.1, la quantitat a ingressar és la que resulta del càlcul següent:

	Preu per m ² Mínim: 333,96 €	Superfície	Import
Obra nova	3,34 €/m ²	0 m ²	333,96 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 17/03/2021 es va efectuar l'ingrés de 350,66 euros (núm. d'autoliquidació 2021/0000001030 amb recàrrec).

Quarta.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

D'acord amb el que es fa constar a l'informe de l'arquitecta municipal, de data 25/05/2021, es constata que al projecte presentat consta un pressupost d'execució material de 64.894,47 euros, si bé, amb l'aplicació dels mòduls de l'ordenança, el pressupost resultant és de 115.962,76 euros. Conseqüentment, el pressupost de referència a aplicar per a la llicència d'obres sol·licitada d'acord amb l'ordenança fiscal és el major dels esmentats, per la qual cosa la quota a liquidar per aquest concepte és el següent:

Pressupost	Tipus	Total
115.962,76 €	4%	4.638,51 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 17/03/2021 es va efectuar l'ingrés de 2.725,57 euros, d'acord amb el PEM presentat amb la sol·licitud (núm. d'autoliquidació 2021/0000001029 amb recàrrec) i que, en data 01/07/2021 es va ingressar l'import complementari, 2.144,87 euros (núm. d'autoliquidació 2021/0000002563 amb recàrrec).

Cinquena.- Pel que fa la **garantia** per la correcta reposició dels béns públics que poguessin resultar afectats per les obres, és la que resulta del càlcul següent:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc	2% PEM	2.319,26 €



Consta acreditat a l'expedient que en data 17/03/2021 es va efectuar el dipòsit de 1.297,89 euros, d'acord amb el PEM presentat amb la sol·licitud (núm. d'autoliquidació 2021/0000001031) i que, en data 01/07/2021, es va dipositar l'import complementari, 1.021,36 euros (núm. d'autoliquidació 2021/0000002564).

Sisena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que s'ha aportat el document d'acceptació núm. DA21.034, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril). En aquest document hi haurà de consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

Setena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé ha estat delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2019/1041, de data 18 de juny de 2019, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en la resolució d'atorgament es faci constar el següent:

“Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041 de 18 de juny.”

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, s'informa favorablement l'atorgament de la llicència sol·licitada.”

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995 de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres majors a la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer del Mar, 40, per al reforç estructural dels voladissos de la façana posterior i el tractament de les parets mitgeres, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:



- En cas d'ocupació de la via pública durant les obres serà necessari notificar-ho prèviament a la policia municipal a través del model de sol·licitud normalitzat i liquidar les taxes corresponents.

Segon.- Fer constar que s'han ingressat, **amb recàrrec**, els imports corresponents a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions i a les taxes urbanístiques, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT TOTAL	SUBIMPORTS	NÚM. AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
ICIO	4.870,44 €* *(Import sense recàrrec: 4.638,51 €)	2.725,57 €* *(Import sense recàrrec: 2.595,78 €)	2021/0000001029 22/02/2021	17/03/2021
		2.144,87 €* *(Import sense recàrrec: 2.042,73 €)	2021/0000002563 22/02/2021	01/07/2021
Taxes Urbanístiques	350,66 €* *(Import sense recàrrec: 333,96 €)		2021/0000001030 22/02/2021	17/03/2021

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia pels valors urbanístics en risc, segons detall següent:

CONCEPTE	IMPORT TOTAL	SUBIMPORTS	NÚM. AUTOLIQUIDACIÓ	DATA DE PAGAMENT
Garantia	2.319,25 €	1.297,89 €	2021/0000001031 22/02/2021	17/03/2021
		1.021,36 €	2021/0000002564 22/02/2021	01/07/2021

Consta a l'expedient que s'ha dipositat la fiança de residus al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar la present resolució als interessats.

3.1.3. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER EUSEBI GOLART I PASSATGE COMUNIDOR

Fets:

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 15 d'abril de 2021, pren, entre d'altres, l'acord en virtut del qual s'incoa expedient de contractació, mitjançant procediment simplificat, tramitació ordinària, per a la contractació de l'execució de les obres de renovació de la xarxa d'aigua del carrer Eusebi Golart i Passatge del Comunidor de Canet de Mar, i s'aprova el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir l'esmentada contractació, essent



el pressupost base de licitació del present contracte de 85.719,44 euros, IVA inclòs, el qual puja la quantitat de 14.876,93 euros.

La convocatòria de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de la Corporació en data 20 d'abril de 2021, essent l'últim dia per a presentar ofertes el 10 de maig de 2021, a les 23:59 hores.

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 18 de maig d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA DE QUALIFICACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA AL CARRER EUSEBI GOLART I PASSATGE COMUNIDOR DE CANET DE MAR.

Lloc: Telemàtica
Data: 18/05/2021
Horari: 09:30 h
Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, Regidor d'Urbanisme
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Clara Pérez González, secretària
M^a Teresa Fernández Hinojosa, interventora
Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

La convocatòria de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de la Corporació en data 20 d'abril de 2021, essent l'últim dia per a presentar ofertes el 10 de maig de 2021, a les 23:59 hores.

L'import de licitació màxima es va fixar en 70.842,51 €, 21% d'IVA exclòs.

Desenvolupament de la sessió

Es constitueix la Mesa amb l'objecte de procedir a l'obertura de les proposicions rebudes en el procediment obert simplificat per l'adjudicació de les obres de renovació de la xarxa d'aigua al carrer Eusebi Golart i Passatge Comunidor, la qualificació de la documentació presentada i la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica conforme a la clàusula 16 del PCAP que regeix la present contractació.

A continuació la secretària de la Mesa informa els presents que, segons el certificat emès des de l'eina Sobre Digital, s'han presentat 5 ofertes.

Seguidament, els custodis definits a la configuració dels sobres a PSP, això és la secretària municipal i la secretària de la Mesa, procedeixen a aplicar credencials per tal de permetre l'obertura dels sobres presentats.

Una vegada obert el sobre digital, es procedeix a comprovar els documents següents presentats per la primera licitadora de la llista:

- Declaració responsable
- Declaració relativa a la subcontractació
- Declaració d'adscripció de mitjans personals
- Acreditació i designació del cap d'obra



Abans de visualitzar la resta de documents presentats (Acreditació i designació del cap d'obra i Oferta econòmica), es comprova que els Models IV i V no contenen la casella on s'hauria d'especificar l'antiguitat a l'empresa del cap i l'encarregat/da d'obra, aspecte que és objecte de valoració dins els criteris d'adjudicació contemplats a la clàusula 16ena del PCAP en els termes següents:

“La valoració de la idoneïtat del tècnic per a desenvolupar les tasques associades a la seva posició tindrà en compte l'antiguitat a l'empresa en una modalitat de contracte indefinit i el nombre d'actuacions en què la persona ha participat desenvolupant el mateix càrrec que la posició del contracte per a la qual es presenta.”

Per aquesta raó, la Mesa decideix suspendre l'acte d'obertura i no visualitzar cap més documentació i sol·licitar a les empreses licitadores que, en el termini de 5 dies hàbils, declarin les dates d'incorporació a l'empresa de les persones designades com a cap i encarregat/da d'obra.

En cas que alguna de les licitadores no presenti aquestes dades, l'antiguitat a l'empresa es valorarà d'acord amb les dates de finalització d'actuacions similars a l'obra objecte del contracte que hagin estat declarades als models IV i V presentats.

Un cop esgotat aquest termini, la Mesa es reunirà de nou amb la finalitat de continuar amb l'obertura d'ofertes i documentació adjunta i puntuació corresponent.”

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 26 de maig d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA DE QUALIFICACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA AL CARRER EUSEBI GOLART I PASSATGE COMUNIDOR DE CANET DE MAR.

Lloc: Telemàtica
Data: 26/05/2021
Horari: 08:30 h
Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, Regidor d'Urbanisme
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Clara Pérez González, secretària
M^a Teresa Fernández Hinojosa, interventora
Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Desenvolupament de la sessió

Es reuneix la Mesa amb l'objecte de procedir a l'obertura de les proposicions rebudes en el procediment obert simplificat per l'adjudicació de les obres de renovació de la xarxa d'aigua al carrer Eusebi Golart i Passatge Comunidor, la qualificació de la documentació presentada i la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica conforme a la clàusula 16 del PCAP que regeix la present contractació.

D'acord amb el que es acordar durant la reunió de la Mesa celebrada en data 18/05/2021, un cop comprovat que els Models IV i V no contenen la casella on s'hauria d'especificar l'antiguitat a l'empresa del cap i l'encarregat/da d'obra, aspecte que és objecte de valoració dins els criteris d'adjudicació contemplats a la clàusula 16ena del PCAP, en la mateixa data es va sol·licitar a les empreses licitadores que, en el termini de 5 dies hàbils, declarassin les dates d'incorporació a l'empresa de les persones designades com a cap i encarregat/da d'obra.



Un cop comprovat que les cinc empreses licitadores han complimentat el requeriment dins el termini atorgat i, una vegada oberts els sobres digitals, es procedeix a examinar la documentació presentada i es constata que les licitadores següents:

- ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL,
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA,,
- MULTISERVEIS NOU NET, SL i
- SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU

no han adjuntat, als documents “Acreditació i designació del/de la cap d’obra” i “Acreditació i designació del/de l’encarregat/da d’obra”, l’acreditació de les actuacions i l’acreditació de la participació de la persona tècnica en la posició que s’ofereix, mitjançant certificat del promotor/propietat expedits o visats per l’òrgan competent, en cas de destinatari públic o, en cas de destinatari privat, mitjançant certificats del client, que s’havien d’adjuntar, segons s’especificava als mateixos models IV i V.

En aquest sentit, a la clàusula 16ena del PCAP, relativa als criteris d’adjudicació, s’especificava:

“Per tal d’aconseguir una millor execució dels treballs a realitzar, en termes de qualitat i seguretat, millorant també el cost i termini, és important tenir en consideració l’experiència, en treballs similars durant els darrers 10 anys, de les persones que desenvoluparan les funcions de cap d’obra i encarregat/da d’obra. L’experiència de cadascun dels membres de l’equip ofert es valorarà a partir de l’acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, realitzada d’acord amb els formularis dels Models IV i V de l’Annex.”

Així mateix, i d’acord amb el que es fa constar en aquests models, en cas d’inexistència del promotor/propietari/client o bé perquè no hagi estat possible contactar amb ell per tal d’obtenir l’acreditació, s’admetrà una acreditació de l’obra presentada per qualsevol altre mitjà o document que el licitador pugui aportar, sempre que en la documentació presentada figurin la descripció de l’obra, la seva ubicació, l’empresa constructora i la data de finalització de les obres.

Per aquesta raó, i d’acord amb el que es preveu a la clàusula 23 del PCAP, la Mesa acorda requerir les empreses licitadores citades per tal que, en el termini de 3 dies hàbils, aportin l’acreditació de les actuacions i l’acreditació de la participació de les persones tècniques en la posició que s’han ofert.

Un cop esgotat aquest termini, la Mesa es reunirà de nou amb la finalitat de puntuar totes les ofertes, d’acord amb els criteris de valoració automàtics recollits al PCAP.”

Vista l’acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 28 de juny d’enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA DE QUALIFICACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L’ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L’EDIFICI PRINCIPAL DE L’AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

Lloc: Mesa telemàtica
Data: 28/06/2021
Horari: 09:00 h
Hi assisteixen: Lluís Llovet i Bayer, Regidor d’Urbanisme
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Dolors Puig i Gómez, secretària accidental
Montserrat Carbonell Vila, interventora accidental



Carolina Espàrrech Fornaguera, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

L'import de licitació màxima es va fixar en 70.842,51 €, 21% d'IVA exclòs.

D'acord amb el que es acordar durant la reunió de la Mesa celebrada en data 26/05/2021, i d'acord amb el que es preveu a la clàusula 23 del PCAP, s'ha requerit les empreses licitadores següents per tal que, en el termini de 3 dies hàbils, aportin l'acreditació de les actuacions i l'acreditació de la participació de les persones tècniques en la posició que s'han ofert:

- ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL,
- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA,,
- MULTISERVEIS NOU NET, SL i
- SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU

Desenvolupament de la sessió

Un cop examinada tota la documentació aportada per les empreses licitadores dins del termini conferit, es procedeix a valorar les ofertes presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació següents, previstos a la clàusula 16ena del PCAP:

A. Oferta econòmica: fins a **60 punts**

Licitador	Oferta (IVA exclòs)	Baixa	Puntuació
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	56.390,03 €	20,40%	59,34
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	46.500,00 €	34,36%	60,00
SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	60.357,82 €	14,80%	56,41
SALVADOR SERRA, SA	63.000,00 €	11,07%	51,41
MULTISERVEIS NOU NET, SL	55.459,39 €	21,71%	59,59

B. Termini de garantia: fins a **12 punts**

Licitador	Sí/No	Punts
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	12	12
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	12	12
SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	12	12
SALVADOR SERRA, SA	12	12
MULTISERVEIS NOU NET, SL	12	12

C. Oferta de l'equip responsable de l'obra (cap d'obra i encarregat/da): fins a **28 punts**

Licitador	Cap d'obra		Encarregat d'obra	
	Antiguitat (anys)	Nombre d'actuacions	Antiguitat (anys)	Nombre d'actuacions
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	10	1	1	1



ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	20	4	27	4
SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	12	11	24	11
SALVADOR SERRA, SA	35	10	36	10
MULTISERVEIS NOU NET, SL	0	2	0	2

Puntuació:

Licitador	Cap d'obra		Encarregat d'obra	
	Antiguitat	Nombre d'actuacions	Antiguitat	Nombre d'actuacions
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	6	1	1	1
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	7	2	7	2
SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	7	7	7	7
SALVADOR SERRA, SA	7	6	7	6
MULTISERVEIS NOU NET, SL	0	1	0	1

Puntuació total:

Licitador	A	B	C	TOTAL
COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, SA	59,34	12	9	80,34
ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	60,00	12	18	90,00
SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU	56,41	12	28	96,41
SALVADOR SERRA, SA	51,41	12	26	89,41
MULTISERVEIS NOU NET, SL	59,59	12	2	73,59

A la vista de la documentació presentada pels licitadors, la Mesa emet proposta d'adjudicació a favor de la licitadora SOCIEDAD DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, pel preu ofert de 60.357,82 euros, IVA exclòs, a la qual es requerirà que abans de l'adjudicació, i dins del termini de 7 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP aporti la documentació prevista a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.”

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 19 d'agost d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA D'EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ APORTADA PER LA LICITADORA PROPOSADA COM A ADJUDICATÀRIA DE LES OBRES DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AGUA AL CARRER EUSEBI GOLART I PASSATGE COMUNIDOR

Lloc: Mesa telemàtica
Data: 19/08/2021
Horari: 09:20 h
Assistents: Lluís Llovet Bayer, regidor d'Urbanisme
Dolors Puig Gómez, secretària accidental
M^a Josep Lozano del Pino, interventora
Montserrat Carbonell Vila, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.



L'import de licitació màxima es va fixar en 70.842,51 €, 21% d'IVA exclòs.

Segons acta de data 28/06/2021, i a la vista de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, la Mesa de contractació acordà per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, pel preu ofert de 60.357,82 euros, IVA exclòs, prèvia aportació de la documentació prevista a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.

Mitjançant requeriment electrònic efectuat a través de la Plataforma Pública de Contractació, es requerí la licitadora per tal que, en el termini de 10 dies hàbils, aportés la documentació esmentada, així com el document acreditatiu de la constitució, davant de la Tresoreria municipal, de la garantia definitiva, per import de tres mil disset euros amb vuitanta-nou cèntims (3.017,89 €), equivalent al 5% del pressupost d'adjudicació, exclòs l'IVA.

Constituïda la Mesa, s'examina la documentació aportada en data 05/07/2021 E/000093-2021 per l'empresa licitadora SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU es comprova que s'ha donat compliment al requeriment i que la garantia definitiva ha estat dipositada a la Tresoreria municipal.”

Fonaments de dret:

L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'Alcaldia, puix que el valor estimat del contracte puja la quantitat de 85.011,01 euros, IVA exclòs, i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els anteriors imports.

No obstant això, i considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació, segons les actes dels dies 18 i 26 de maig, 28 de juny i 19 d'agost de 2021.

Segon.- Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres de renovació de la xarxa d'aigua del carrer Eusebi Golart i Passatge del Comunidor de Canet de Mar a l'empresa SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, amb CIF A08000234, pel preu ofert de 60.357,82 €, més l'IVA, que ascendeix a 12.675,14 €, això és, pel preu cert i global de 73.032,96 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP), al projecte aprovat per a la “Renovació de la xarxa d'aigua potable del carrer Eusebi Golart i del Passatge Comunidor”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, i a l'oferta presentada pel propi licitador, que s'accepta i que és la següent:

- Ampliació del termini de garantia de l'obra en 12 mesos.

Donada la naturalesa d'aquest contracte, el seu preu no serà objecte de revisió.

Tercer.- El termini d'execució d'aquest contracte és de 12 setmanes, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra.



Quart.- En el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar el Pla de Seguretat i Salut en el treball amb el corresponent informe del coordinador de seguretat, per tal que sigui sotmès a l'oportuna aprovació per part de la Corporació municipal.

Cinquè.- El termini de garantia del present contracte és de dos anys, a comptar del dia següent al de l'acta de recepció, d'acord amb l'article 243.3 de la LCSP.

Sisè.- L'adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans humans compromesos en la seva oferta: delegat, cap i encarregat d'obra i tècnic de prevenció de riscos laborals.

Setè.- L'adjudicatària presentarà a l'Ajuntament de Canet de Mar, abans de l'inici de l'execució del contracte, el detall de la relació de subcontractes a realitzar amb identificació exhaustiva de cadascun dels subcontractistes (nom, dades de contacte i representant legal) i justificarà adequadament, per cadascun d'ells, tant l'aptitud per executar les prestacions del contracte mitjançant la referència als elements tècnics i humans dels quals disposa i a la seva experiència, com que el contractista no es troba incurs en cap prohibició de contractar conforme a l'article 71 de la LCSP.

Vuitè.- Disposar la despesa per import de setanta-tres mil trenta-dos euros amb noranta-sis cèntims (73.032,96 €), IVA inclòs, en favor del tercer SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SAU, amb CIF A08000234, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 21 16100 61900 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2021 (Doc. D nº 220210010333).

Novè.- Comunicar a l'adjudicatària que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el que determina la clàusula 27 del PCAP.

Desè.- Que la present adjudicació es notifiqui a tots els licitadors presentats i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Onzè.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals i al responsable del contracte.

Dotzè.- Facultar tan àmpliament com sigui menester la senyora alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

3.1.4. ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1 I 3 DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE L'ESTUDI D'INUNDABILITAT, PROJECTE D'URBANITZACIÓ I PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ DEL PAU-4

Fets:

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 20 de maig de 2021, pren, entre d'altres, l'acord en virtut del qual s'incoa l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat i sumari, del servei de redacció de l'Estudi d'inundabilitat i els Projectes d'Urbanització i de Reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística (PAU)



4 "La Carbonella - Can Grau", amb un pressupost base de licitació de quaranta-quatre mil vuit-cents noranta-un euros (44.891,00 €), IVA inclòs, que puja un total de set mil set-cents noranta-un euros (7.791,00 €), el qual es desglossa en els següents LOTS d'acord amb el plec de prescripcions administratives i tècniques que els regulen:

LOT 1: Redacció de l'Estudi d'inundabilitat del PAU 4 "La Carbonella – Can Grau"

Pressupost (IVA exclòs) 5.400,00 €
Import IVA (21%)..... 1.134,00 €
Total pressupost (IVA inclòs) 6.534,00 €

LOT 2: Redacció del Projecte d'urbanització del PAU 4 "La Carbonella – Can Grau"

Pressupost (IVA exclòs) 18.200,00 €
Import IVA (21%)..... 3.822,00 €
Total pressupost (IVA inclòs) 22.022,00 €

LOT 3: Redacció del Projecte de reparcel·lació del PAU 4 "La Carbonella – Can Grau"

Pressupost (IVA exclòs) 13.500,00 €
Import IVA (21%)..... 2.835,00 €
Total pressupost (IVA inclòs) 16.335,00 €

La convocatòria de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de la Corporació en data 24 de maig de 2021, essent l'últim dia per a presentar ofertes el 7 de juny de 2021, a les 23:59 hores.

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 15 de juny d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

"ACTA DE QUALIFICACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE L'ESTUDI D'INUNDABILITAT I ELS PROJECTES D'URBANITZACIÓ I DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU) 4 "LA CARBONELLA - CAN GRAU".

Lloc: Telemàtica
Data: 15/06/2021
Horari: 10:30 h
Hi assisteixen: Josep Tenas Soler, Regidor delegat de Platges i Brigada d'obres i serveis
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Clara Pérez González, secretària municipal
Montserrat Carbonell Vila, interventora accidental
Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

La convocatòria de la licitació es va publicar en el perfil del contractant de la Corporació en data 24 de maig de 2021, essent l'últim dia per a presentar ofertes el 7 de juny de 2021, a les 23:59 hores.

L'import de licitació màxima es va fixar en 37.900,00 €, 21% d'IVA exclòs.



Desenvolupament de la sessió

Constituïda la Mesa el president informa que l'objecte de la sessió és l'obertura de les proposicions rebudes en el procediment obert simplificat per l'adjudicació del serveis de redacció de l'Estudi d'inundabilitat (LOT1), del Projecte d'urbanització (LOT 2) i del Projecte de reparcel·lació (LOT 3), del PAU 4 "La Carbonella - Can Grau", la qualificació de la documentació presentada i la valoració dels criteris avaluable de forma automàtica conforme a la clàusula 12 del PCAP que regeix la present contractació.

A continuació la secretària de la Mesa informa els presents que durant el termini atorgat, han estat presentades un total de dues ofertes per al LOT 1, quatre ofertes per al LOT 2 i tres ofertes per al LOT 3.

Seguidament es comprova les declaracions responsables presentades mitjançant l'eina de presentació telemàtica pels licitadors i es constata que són correctes.

Tot seguit, es procedeix a comprovar el compliment dels criteris de solvència professional o tècnica i a avaluar les ofertes presentades per a cadascun dels lots, d'acord amb els criteris automàtics contemplats a la clàusula 16ena del PCAP:

LOT 1: ESTUDI D'INUNDABILITAT

Oferta econòmica: Preu de licitació: 5.400,00 € (IVA exclòs)

Fins a **55** punts. Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb el següent criteri:

- Puntuació màxima: 55 punts
- 0 punts si no es presenta baixa
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

$$P_i = 55 - 55 * \left(\frac{B_{max} - B_i}{B_{max}} \right)^5$$

On:

P_i és la puntuació obtinguda per la proposició (i)
 B_{max} és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica
 B_i és el percentatge de baixa ofert per la proposició (i)

Licitador	Oferta (IVA exclòs)	Baixa	Puntuació
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL	4.500,00 €	16,67%	55,00
LLUÍS GORGORIÓ SOLÀ	4.750,00 €	12,04%	54,91

Tècnics addicionals que formin part de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica (Titulat/da enginyer/a de camins, canals i ports i Titulat/da ambientòleg/òloga): fins a **15** punts



Licitador	Enginyer/a	Ambientòleg/a	Punts
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL	Sí	Sí	15
LLUÍS GORGORIÓ SOLÀ	Sí	Sí	15

Experiència professional del professional director de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica: fins a 30 punts

Licitador	Nombre d'estudis més	Punts
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL	5	30
LLUÍS GORGORIÓ SOLÀ	6	30

Puntuació total:

	A	B	C	Total
ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL	55,00	15	30	100,00
LLUÍS GORGORIÓ SOLÀ	54,91	15	30	99,91

A la vista dels resultats obtinguts, la licitadora ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL és la que ha presentat l'oferta més avantatjosa per al LOT 1.

LOT 2: PROJECTE D'URBANITZACIÓ

Es comprova que les licitadores següents,

- PLIKUM, SL,
- INGLOBA GROUP ASESORES, SL,
- ABM Serveis d'enginyeria i consulting, SL

no compleixen amb el requisit mínim consistent en què el membre de l'equip que sigui designat director, compti amb una experiència mínima vinculada a la pràctica en el marc de la seva especialitat, que la titulació per si sola no garanteix, consistent en haver participat en la redacció de cinc projectes d'urbanització amb publicació de l'acord d'aprovació definitiva durant els darrers deu anys (des de l'1/1/2011), en qualitat d'autor o coautor, per la qual cosa s'hauran de declarar excloses de la licitació.

Oferta econòmica: Preu de licitació: 18.200,00 € (IVA exclòs)

Fins a 55 punts. Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb el següent criteri:

- Puntuació màxima: 55 punts
- 0 punts si no es presenta baixa
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:



$$P_i = 55 - 55 * \left(\frac{B_{max} - B_i}{B_{max}} \right)^5$$

On:

P_i és la puntuació obtinguda per la proposició (i)
 B_{max} és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica
 B_i és el percentatge de baixa ofert per la proposició (i)

Licitador	Oferta (IVA exclòs)	Baixa	Puntuació
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	14.560,00 €	20,00%	55,00

Tècnics addicionals que formin part de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica (Titulat/da enginyer/a de camins, canals i ports, Titulat/da arquitecte/a superior, Titulat/da arquitecte/a tècnic/a o aparellador/a i Titulat/da ambientòleg/òloga): fins a **15** punts

Licitador	Enginyer/a	Arquitecte/a	Arq. Tècnic/a	Ambientòleg/a	Punts
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	No	Sí	No	No	5

Experiència professional del professional director de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica: fins a **30** punts

Licitador	Nombre d'estudis més	Punts
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	3	30

Puntuació total:

	A	B	C	Total
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	55,00	5	30	90,00

LOT 3: PROJECTE DE REPARCEL·LACIÓ

Oferta econòmica: Preu de licitació: 13.500,00 € (IVA exclòs)

Fins a **55** punts. Es valorarà la baixa que ofereixi el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb el següent criteri:

- Puntuació màxima: 55 punts
- 0 punts si no es presenta baixa
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:



$$P_i = 55 - 55 * \left(\frac{B_{max} - B_i}{B_{max}} \right)^5$$

On:

P_i és la puntuació obtinguda per la proposició (i)
 B_{max} és el percentatge de baixa de l'oferta més econòmica
 B_i és el percentatge de baixa ofert per la proposició (i)

Licitador	Oferta (IVA exclòs)	Baixa	Puntuació
XAVIER SALES I ASSOCIATS, SLP	11.434,50 €	15,30%	54,96
DOMÈNEC PARERA ARQUITECTES, SLP	11.475,00 €	15,00%	54,95
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	10.800,00 €	20,00%	55,00

Tècnics addicionals que formin part de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica (Titulat/da arquitecte/a superior expert/a en valoracions)
15 punts

Licitador	Arquitecte expert valoracions	Punts
XAVIER SALES I ASSOCIATS, SLP	Sí	15
DOMÈNEC PARERA ARQUITECTES, SLP	Sí	15
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	Sí	15

Experiència professional del professional director de l'equip tècnic adscrit al contracte, més enllà del mínim exigít com a solvència tècnica: fins a **30** punts

Licitador	Nombre d'estudis més	Punts
XAVIER SALES I ASSOCIATS, SLP	1	10
DOMÈNEC PARERA ARQUITECTES, SLP	3	30
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	3	30

Puntuació total:

	A	B	C	Total
XAVIER SALES I ASSOCIATS, SLP	54,96	15	10	79,96



DOMÈNEC PARERA ARQUITECTES, SLP	54,95	15	30	99,95
SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL	55,00	15	30	100,00

A la vista dels resultats obtinguts, la licitadora SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL és la que ha presentat l'oferta més avantatjosa per al LOT 3.

La Mesa acorda proposar l'adjudicació del contracte corresponent a cadascun dels lots a les empreses següents:

LOT 1: Estudi d'inundabilitat, a l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, pel preu de 4.500,00 euros, IVA exclòs.

LOT 2: Projecte d'urbanització, a l'empresa SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL, pel preu de 14.560,00 euros, IVA exclòs.

LOT 3: Projecte de reparcel·lació, a l'empresa SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL, pel preu de 10.800,00 euros, IVA exclòs.

Prèviament a l'adjudicació es requerirà els licitadors perquè, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic, s'aporti la documentació relacionada a l'apartat U del quadre de característiques específiques del PCAP."

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 2 de juliol d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

"ACTA DE QUALIFICACIÓ I OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE L'ESTUDI D'INUNDABILITAT I ELS PROJECTES D'URBANITZACIÓ I DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU) 4 "LA CARBONELLA - CAN GRAU".

Lloc: Telemàtica
Data: 02/07/2021
Horari: 10:30 h
Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, Regidor d'Urbanisme
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Clara Pérez González, secretària municipal
Montserrat Carbonell Vila, interventora accidental
Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Segons consta a l'acta de la Mesa de contractació celebrada el passat 15/06/2021, es va considerar que les licitadores següents,

- PLIKUM, SL,
- INGLOBA GROUP ASESORES, SL,
- ABM Serveis d'enginyeria i consulting, SL

no complien amb el requisit mínim consistent en què el membre de l'equip designat director compti amb una experiència mínima vinculada a la pràctica en el marc de la seva especialitat,



que la titulació per si sola no garanteix, consistent en haver participat en la redacció de cinc projectes d'urbanització amb publicació de l'acord d'aprovació definitiva durant els darrers deu anys (des de l'1/1/2011), en qualitat d'autor o coautor, per la qual cosa s'haurien de declarar excloses de la licitació.

Desenvolupament de la sessió

Constituïda la Mesa de contractació, la secretària de la mesa informa els seus membres que, un cop publicada l'acta esmentada al perfil del contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar, ha tingut entrada en data 17/06/2021 (ENTRA-2021-6135) l'escrit presentat pel senyor A.L.M., en nom i representació de INGLOBA GROUP ASESORES SL, en virtut del qual manifesta el següent:

Que segons l'acta de qualificació i obertura de les proposicions realitzada el dia 15 de juny de 2021 i penjada a la plataforma de contractació en data 16 de juny de 2021, se'ns exclou per no complir amb el requisit consistent en que el membre de l'equip designat com a director, compti amb l'experiència mínima vinculada.

Que la nostra oferta es va presentar seguint el model de declaració que apareixia als plecs de prescripcions de la licitació.

Que INGLOBA GROUP compleix amb els requisits de solvència exigits i que tots els projectes inclosos en la l'aparat 6 del sobre únic són efectivament projectes d'urbanització. Que segons es detalla en la clàusula 10.3 dels plecs: "La Mesa de Contractació podrà demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte."

Que no considerem justificada l'exclusió de la nostra oferta de la licitació del lot 2.

I sol·licita: Que es tingui per presentat aquest escrit i que segons es determina en el plec, se'ns sol·liciti, abans de l'adjudicació, la documentació o aspectes que la mesa consideri oportuns per tal de justificar l'experiència de l'equip designat com a director.

Un cop analitzat l'escrit presentat, els membres integrants de la Mesa consideren que és correcte demanar un aclariment i atorgar un termini de 3 dies hàbils a les empreses licitadores del LOT 2 per tal que presentin la documentació que considerin necessària per aclarir i acreditar que els projectes consignats a les seves respectives ofertes per tal de justificar l'experiència de l'equip designat com a director, són, efectivament, projectes d'urbanització."

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 17 d'agost d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

"ACTA D'EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓ PRESENTADA PER LES LICITADORES DELS LOTS 1 I 3, PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ, EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT PER L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI DE REDACCIÓ DE L'ESTUDI D'INUNDABILITAT I ELS PROJECTES D'URBANITZACIÓ I DE REPARCEL·LACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA (PAU) 4 "LA CARBONELLA - CAN GRAU".

Lloc: Telemàtica

Data: 17/08/2021

Horari: 09:00 h

Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, Regidor d'Urbanisme
Dolors Puig Gómez, secretària accidental
M^a Josep Lozano del Pino, interventora



Montserrat Carbonell Vila, funcionària municipal que actua com a secretària de la Mesa

Desenvolupament de la sessió:

La Mesa es reuneix amb l'objecte d'examinar la documentació presentada per les licitadores següents a qui es va requerir perquè, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de la data d'enviament del requeriment electrònic, aportessin la documentació relacionada a l'apartat U del quadre de característiques específiques del PCAP, per haver presentat les ofertes més avantatjoses, segons contingut de l'acta de la Mesa del dia 15/06/2021:

LOT 1: Estudi d'inundabilitat: ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL.

LOT 3: Projecte de reparcel·lació: SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL.

Així mateix, segons contingut de l'acta de la Mesa del dia 02/07/2021, es va demanar un aclariment i es va atorgar un termini de 3 dies hàbils a les empreses licitadores del LOT 2 per tal que presentessin la documentació que consideressin necessària per aclarir i acreditar que els projectes consignats a les seves respectives ofertes per tal de justificar l'experiència de l'equip designat com a director, són, efectivament, projectes d'urbanització.

En primer lloc, s'examina la documentació aportada dins de termini per les licitadores dels LOTS 1 i 3 i es comprova que han donat compliment al requeriment efectuat per la qual cosa la Mesa proposa a l'òrgan de contractació l'aprovació de l'adjudicació dels LOTS 1 i 3 del contracte dels serveis de redacció de l'Estudi d'inundabilitat i els Projectes d'Urbanització i de Reparcel·lació del polígon d'actuació urbanística (PAU) 4 "La Carbonella - Can Grau" a les empreses licitadores següents:

LOT 1: Estudi d'inundabilitat: ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, pel preu de 4.500,00 euros, IVA exclòs.

LOT 3: Projecte de reparcel·lació: SOLÉ ROMAN ARQUITECTES, SL, pel preu de 10.800,00 euros, IVA exclòs.

Pel que fa la documentació aportada per les licitadores del LOT 3 en resposta al requeriment d'aclariment efectuat, els membres integrants de la Mesa de contractació, tot i arribar al quòrum mínim, no disposen de la capacitat tècnica necessària per a la seva valoració, per la qual cosa es posposa l'examen d'aquesta documentació i consegüent puntuació de les ofertes fins a disposar de l'informe tècnic on s'analitzi de manera exhaustiva les justificacions presentades."

Fonaments de dret:

L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'Alcaldia, puix que el valor estimat del contracte puja la quantitat de 37.100,00 euros, IVA exclòs, i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els anteriors imports.

No obstant això, i considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:



Primer.- Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació, segons les actes dels dies 15 de juny, 2 de juliol i 17 d'agost de 2021.

Segon.- Adjudicar el contracte de serveis de redacció de l'Estudi d'inundabilitat, Projecte d'Urbanització i Projecte de Reparcel·lació del PAU-4, **LOT 1 "Estudi d'inundabilitat"** a l'empresa ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, amb CIF B17646563, pel preu ofert de 4.500,00 €, més l'IVA, que ascendeix a 945,00 €, això és, pel preu cert i global de 5.445,00 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP), aprovat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 20 de maig de 2021, i a l'oferta presentada pel propi licitador, que s'accepta i que és la següent:

- Compromís d'adscripció d'un titulat/da enginyer, especialista en enginyeria hidràulica, mantenint-lo durant la redacció dels treballs, sense cost addicional per l'Ajuntament.

Donada la naturalesa d'aquest contracte, el seu preu no serà objecte de revisió.

Tercer.- Adjudicar el contracte de serveis de redacció de l'Estudi d'inundabilitat, Projecte d'Urbanització i Projecte de Reparcel·lació del PAU-4, **LOT 3 "Projecte de reparcel·lació"** a l'empresa SOLÉ-ROMAN ARQUITECTES, SL, amb CIF B61570347, pel preu ofert de 10.800,00 €, més l'IVA, que ascendeix a 2.268,00 €, això és, pel preu cert i global de 13.068,00 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP), aprovat per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 20 de maig de 2021, i a l'oferta presentada pel propi licitador, que s'accepta i que és la següent:

- Compromís d'adscripció d'un equip professional de mínim dues persones, un titulat/da arquitecte superior, especialista en gestió del planejament, i un titulat/da en dret, especialista en urbanisme.

Donada la naturalesa d'aquest contracte, el seu preu no serà objecte de revisió.

Quart.- Disposar la despesa per import de cinc mil quatre-cents quaranta-cinc euros (5.445,00 €), IVA inclòs, corresponent al LOT 1, en favor del tercer ABM Serveis d'Enginyeria i Consulting, SL, amb CIF B17646563 (D núm. 220210010331), i de tretze mil seixanta-vuit euros (13.068,00 €), IVA inclòs, corresponent al LOT 3, en favor del tercer SOLÉ-ROMAN ARQUITECTES, SL, amb CIF B61570347, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 15100 22706 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2021 (Doc. D nº 220210010332).

Cinquè.- El termini d'execució d'aquest contracte és el següent:

LOT 1: Estudi d'inundabilitat del PAU 4: s'estableix un termini de sis (6) setmanes, a comptar des de la data de formalització del contracte, per lliurar l'estudi a l'Ajuntament de Canet de Mar que s'haurà d'adjuntar al projecte de reparcel·lació per a la seva aprovació inicial, sol·licitant simultàniament el corresponent informe a l'ACA. En cas de formulació de requeriment d'esmena de l'estudi per part de l'ACA, es disposarà d'un termini d'un (1) mes per la seva resolució, a comptar des de la data de la notificació de l'informe.



LOT 3: Projecte de reparcel·lació del PAU 4: els terminis d'execució del contracte resten condicionats per la tramitació de l'instrument de gestió urbanística, d'acord amb l'establert a l'art. 119 del TRLU. Alhora, serà necessari disposar del cost determinat pel Projecte d'urbanització, per tal de poder integrar-lo a les càrregues considerades. En tot cas, s'estableixen els següents terminis d'entrega de documentació:

- Sis (6) setmanes, a comptar des de la data de formalització del contracte, per lliurar el Projecte de reparcel·lació a l'Ajuntament de Canet de Mar, per a procedir a l'aprovació inicial, entenent que es disposarà del cost de les despeses d'urbanització, com a mínim, dues setmanes abans de finalitzar el termini.
- Un (1) mes, a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública, per a la resolució de les possibles al·legacions presentades, per lliurar a l'Ajuntament de Canet de Mar la documentació necessària per procedir a l'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació.
- En cas de presentació de recursos administratius contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de reparcel·lació, el termini màxim per al lliurament de l'informe sobre aquests serà d'un (1) mes a comptar des de la data de presentació del darrer recurs.

L'admissió o no admissió de pròrroga vindrà determinat per allò indicat en el punt D del quadre de característiques del contracte. En qualsevol cas, la voluntat de l'òrgan de contractació de no prorrogar el contracte no originarà cap tipus d'indemnització per danys i perjudicis a favor de l'adjudicatari.

Sisè.- El termini de garantia del contracte és tres mesos a comptar des de la formalització de l'acta de conformitat.

Setè.- Les adjudicatàries hauran d'adscriure a la prestació del servei tots els recursos materials i personals compromesos en la seva oferta i estaran subjectes a totes les obligacions indicades a la clàusula 23ena del PCAP.

Vuitè.- Les adjudicatàries, quan s'escaigui, hauran de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Novè.- Comunicar a les adjudicatàries que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica, mitjançant la signatura d'acceptació pel contractista de notificació de la resolució d'adjudicació, segons disposa l'article 159.6 g) LCSP.

Desè.- Notificar la present adjudicació a tots els licitadors presentats i publicar-la en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.



Onzè.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals i a la responsable del contracte.

Dotzè.- Facultar tan àmpliament com sigui menester la senyora alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

3.1.5. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'AJUNTAMENT - CARRER AMPLE, 11

Fets:

La Junta de Govern Local, en sessió de caràcter ordinari de data 13 de maig de 2021, adopta, entre d'altres, l'acord d'incoació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, tramitació ordinària, per a la contractació de l'execució de les obres d'arranjament de la instal·lació elèctrica de l'Ajuntament de Canet de Mar, situat al carrer Ample 11 i 13, i d'aprovació del plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir l'esmentada contractació, essent el pressupost base de licitació del contracte de 83.758,95 € euros, IVA inclòs, el qual puja la quantitat de 14.536,68 euros.

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 15 de juny d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA D'OBERTURA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT, AL CARRER AMPLE, 11.

Lloc:	Mesa telemàtica
Data:	15/06/2021
Horari:	09:30 h
Hi assisteixen:	Josep Tenas Soler, Regidor delegat de Platges i Brigada d'obres i serveis Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal Clara Pérez González, secretària Montserrat Carbonell Vila, interventora accidental Dolors Puig Gómez, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Les invitacions a participar han estat enviades en data 17 de maig de 2021 i l'anunci de la licitació s'ha publicat en el perfil del contractant en la mateixa data, essent el darrer dia per a la presentació d'ofertes el 7 de juny de 2021, a les 23:59 h. L'import de licitació màxima es va fixar en 69.222,27 €, 21% d'IVA exclòs.

Desenvolupament de la sessió

Constituïda la Mesa s'informa que l'objecte de la sessió és l'obertura de les proposicions rebudes en el procediment negociat sense publicitat per l'adjudicació de les obres d'arranjament de la instal·lació elèctrica de l'edifici de l'Ajuntament, al carrer Ample, 11, la qualificació de la documentació presentada i l'examen de les ofertes econòmiques presentades.



A continuació el secretari de la Mesa informa els presents que, segons el certificat emès des de l'eina Sobre Digital, s'han presentat un total de sis ofertes.

Seguidament, els custodis definits a la configuració dels sobres a PSP, això és la secretària municipal i la secretària de la Mesa, procedeixen a aplicar credencials per tal de permetre l'obertura dels sobres presentats.

Tot seguit es procedeix a examinar les ofertes econòmiques presentades. La Mesa acorda l'inici de la fase de negociació i convidar les empreses licitadores a negociar, bo i atorgant-los un termini de **tres dies hàbils** per tal que puguin millorar les seves ofertes, si ho consideren convenient, en els termes d'allò previst a la clàusula 16ena del PCAP.

A aquests efectes, se les informarà que les propostes econòmiques han estat les següents:

Licitador	Oferta (IVA exclòs)
1	61.607,82 €
2	57.646,71 €
3	62.921,73 €
4	68.500,00 €
5	62.382,80 €
6	65.912,77 €

Vista l'acta de la sessió celebrada per la Mesa de Contractació, en data 28 de juny d'enguany, el contingut literal de la qual és el següent:

“ACTA DE VALORACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMIQUES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER L'ADJUDICACIÓ DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT - CARRER AMPLE, 11.

Lloc: Mesa telemàtica
Data: 28/06/2021
Horari: 09:46 h
Hi assisteixen: Lluís Llovet Bayer, regidor d'Urbanisme
Anna Martín Masó, arquitecta tècnica municipal
Dolors Puig Gómez, secretària accidental
Montserrat Carbonell Vila, interventora accidental
Carolina Espàrrrech Fornaguera, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

L'import de licitació màxima es va fixar en 69.222,27 €, 21% d'IVA exclòs.

Desenvolupament de la sessió

D'acord amb el contingut de l'acta de la Mesa de contractació de data 15/06/2021, es va iniciar la fase de negociació, convidant les empreses licitadores a negociar, bo i atorgant-los un termini



de tres dies hàbils per tal que poguessin millorar les seves ofertes, si ho consideraven convenient, en els termes d'allò previst a la clàusula 16ena del PCAP.

Un cop rebudes les noves ofertes econòmiques dins del termini atorgat, tot seguit es procedeix a valorar les ofertes presentades, d'acord amb els criteris d'adjudicació següents, previstos a la clàusula 16ena del PCAP:

A. Oferta econòmica: fins a **25 punts**

Licitador	Oferta (IVA exclòs)	Baixa	Puntuació
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	54.736,04 €	20,93%	24,99995
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	56.800,00 €	17,95%	24,99126
VESTA REHABILITACION S.L.	65.912,77 €	4,78%	17,41313
GENERAL FACILITIES, S.L.	60.069,11 €	13,22%	24,69904
ENGINYERIA EMSER S.L.	57.646,71 €	16,72%	24,97151
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	53.625,00 €	22,53%	25,00000

B. Substitució de l'enllumenat de la 4a planta: **20 punts.**

Licitador	Sí/NO	Punts
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	Sí	20
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	Sí	20
VESTA REHABILITACION S.L.	Sí	20
GENERAL FACILITIES, S.L.	Sí	20
ENGINYERIA EMSER S.L.	Sí	20
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	Sí	20

C. Bossa d'hores d'oficial especialista: fins a **20 punts**

Licitador	Núm. hores	Punts
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	80	20,00
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	80	20,00
VESTA REHABILITACION S.L.	18	4,50
GENERAL FACILITIES, S.L.	40	10,00
ENGINYERIA EMSER S.L.	80	20,00
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	80	20,00

D. Ampliació del termini de garantia dels equips i materials: fins a **15 punts**

Licitador	Núm. anys ampliació	Punts
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	2	15



INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	2	15
VESTA REHABILITACION S.L.	2	15
GENERAL FACILITIES, S.L.	1	7,5
ENGINYERIA EMSER S.L.	2	15
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	2	15

E. Ampliació del termini de garantia de la instal·lació: fins a 10 punts

Licitador	Núm. mesos ampliació	Punts
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	24	10
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	24	10
VESTA REHABILITACION S.L.	24	10
GENERAL FACILITIES, S.L.	12	5
ENGINYERIA EMSER S.L.	24	10
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	24	10

F. Suport tècnic per a l'enllumenat RGB de façana: fins a 10 punts

Licitador	Núm. mesos ampliació	Punts
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	24	10
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	24	10
VESTA REHABILITACION S.L.	24	10
GENERAL FACILITIES, S.L.	0	0
ENGINYERIA EMSER S.L.	24	10
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	24	10

Puntuació total:

	A	B	C	D	E	F	Total
ELECTRICITAT BOQUET S.L.	25,00	20,00	20,00	15,00	10,00	10,00	99,99995
INSTAL·LACIONS JACAR, S.L.	24,99	20,00	20,00	15,00	10,00	10,00	99,99126
VESTA REHABILITACION S.L.	17,41	20,00	4,50	15,00	10,00	10,00	76,91313
GENERAL FACILITIES, S.L.	24,70	20,00	10,00	7,50	5,00	0,00	67,19904
ENGINYERIA EMSER S.L.	24,97	20,00	20,00	15,00	10,00	10,00	99,97151
SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L.	25,00	20,00	20,00	15,00	10,00	10,00	100,00000

A la vista de la documentació presentada pels licitadors, la Mesa emet proposta d'adjudicació a favor de la licitadora SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, S.L., pel preu ofert de 53.625,00 euros, IVA exclòs, a la qual es requerirà que abans de l'adjudicació, i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article



159.4 de la LCSP aporti la documentació prevista a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.”

Vist el contingut de l'acta de la Mesa de contractació, de data 19 d'agost de 2021, que es reproduïx a continuació:

“ACTA D'EXAMEN DE LA DOCUMENTACIÓ PRÈVIA A L'ADJUDICACIÓ APORTADA PER LA LICITADORA PROPOSADA COM A ADJUDICATÀRIA DE LES OBRES D'ARRANJAMENT DE LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'EDIFICI DE L'AJUNTAMENT - CARRER AMPLE, 11

Lloc: Mesa telemàtica
Data: 19/08/2021
Horari: 09:00 h
Assistents: Lluís Llovet Bayer, regidor d'Urbanisme
Dolors Puig Gómez, secretària accidental
M^a Josep Lozano del Pino, interventora
Montserrat Carbonell Vila, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Segons acta de data 28/06/2021, i a la vista de la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, la Mesa de contractació acordà per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte d'obres d'arranjament de la instal·lació elèctrica de l'edifici de l'Ajuntament - carrer Ample, 11, a l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL, prèvia aportació de la documentació prevista a la clàusula 24ena del PCAP, així com el document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula 22ena del PCAP.

Mitjançant requeriment electrònic efectuat a través de la Plataforma Pública de Contractació, es requerí la licitadora per tal que, en el termini de 10 dies hàbils, aportés la documentació esmentada, així com el document acreditatiu de la constitució, davant de la Tresoreria municipal, de la garantia definitiva, per import de dos mil sis-cents vuitanta-un euros amb vint-i-cinc cèntims (2.681,25 €), equivalent al 5% del pressupost d'adjudicació, exclòs l'IVA.

Constituïda la Mesa, s'examina la documentació aportada en data 05/07/2021 ENTRA-2021-6877 per l'empresa licitadora SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL es comprova que s'ha donat compliment al requeriment efectuat i que sol·licita que la garantia definitiva es consideri dipositada en compensació, mitjançant la modalitat de retenció de preu de les factures inicials i fins a cobrir l'import total de la garantia.”

Fonaments de dret:

L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'Alcaldia, puix que el valor estimat del contracte puja la quantitat de 84.718,72 euros, IVA exclòs, i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els anteriors imports.

No obstant això, i considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:



Primer.- Ratificar les actuacions de la Mesa de Contractació, segons les actes dels dies 15 i 28 de juny i 19 d'agost de 2021.

Segon.- Adjudicar el contracte per a l'execució de les obres d'arranjament de la instal·lació elèctrica de l'Ajuntament de Canet de Mar, situat al carrer Ample 11 i 13, a l'empresa SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL, amb CIF núm. B66928490, pel preu de cinquanta-tres mil sis-cents vint-i-cinc euros (53.625,00 €), IVA exclòs, que pujarà un import d'onze mil dos-cents seixanta-un euros amb vint-i-cinc cèntims (11.261,25 €), amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars (PCAP), al "Projecte elèctric per l'arranjament de la instal·lació elèctrica de l'Ajuntament de Canet de Mar situat al carrer Ample 11 i 13 de Canet de Mar", redactat per l'enginyer industrial Josep Ibáñez Gassiot, d'ENGIVERT 41, SL, i a l'oferta presentada pel propi licitador, que s'accepta i que és la següent:

- Renovació de l'enllumenat de la quarta planta de l'Ajuntament amb el material previst al plec.
- Aportació d'una bossa de 80 hores d'oficial especialista.
- Ampliació del termini de garantia dels equips i materials en 2 anys.
- Ampliació del termini de garantia de la instal·lació en 2 anys.
- Posar a disposició de l'Ajuntament, sense cost, el suport tècnic de programació del sistema de regulació de l'enllumenat RGB de façana durant 24 mesos.

Donada la naturalesa d'aquest contracte, el seu preu no serà objecte de revisió.

Tercer.- El termini d'execució d'aquest contracte és de quatre setmanes, a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig de l'obra, sempre i quan s'hagi aprovat el pla de Seguretat i Salut..

Quart.- En el termini màxim de 10 dies hàbils a comptar des de la formalització del contracte, l'adjudicatari haurà d'aportar el Pla de Seguretat i Salut en l'obra amb el corresponent informe del coordinador de seguretat, per tal que sigui sotmès a l'oportuna aprovació per part de la Corporació municipal.

Cinquè.- Comunicar a l'adjudicatària que la garantia definitiva, per import de dos mil sis-cents vuitanta-un euros amb vint-i-cinc cèntims (2.681,25 €), corresponent al 5% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, es considera dipositada en compensació, mitjançant la modalitat de retenció de preu de les factures inicials i fins a cobrir-ne l'import total.

Sisè.- El termini de garantia del present contracte és tres anys, a comptar del dia següent al de l'acta de recepció, d'acord amb l'article 243.3 de la LCSP.

Setè.- L'adjudicatària haurà d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans humans i materials compromesos en la seva oferta:

- bossa de 80 hores d'oficial especialista



- suport tècnic de programació del sistema de regulació de l'enllumenat RGB de façana durant 24 mesos
- substitució dels plafons de fluorescents existents a la zona d'oficines de la quarta planta de l'edifici de l'Ajuntament per nous plafons de tecnologia LED, amb lluminàries Simon 726 60x60 LowGlare NW (ref. 72660033-684), amb 4000K.

Vuitè. - Disposar la despesa per import de seixanta-quatre mil vuit-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (64.886,25 €), IVA inclòs, en favor del tercer SERVICIOS Y DESARROLLOS MARLA, SL, amb CIF núm. B66928490, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 20 93300 63203, del vigent pressupost ordinari per a l'any 2021 (Doc. D nº 220210010330)

Novè.- Comunicar a l'adjudicatària que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant document administratiu en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, d'acord amb el que determina la clàusula 27 del PCAP.

Desè.- Que la present adjudicació es notifiqui a tots els licitadors presentats i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Onzè.- Comunicar el present acord als Serveis econòmics municipals i al responsable del contracte.

Tretzè.- Facultar tan àmpliament com sigui menester la senyora alcaldessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

3.2. Recursos Humans i Organització

3.2.1. APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A LA SELECCIÓ DE DUES PLACES DE TREBALLADOR/A SOCIAL, VACANTS A LA PLANTILLA DE PERSONAL LABORAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

A la plantilla de personal laboral hi ha vacant dues places de treballador/a social, que es troben ocupades de forma interina.

A les Ofertes Públiques d'Ocupació dels anys 2017 i 2021 s'han ofertat les places que ara es pretén cobrir de forma definitiva.

Vist l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans, en data 23 d'agost de 2021, que consta a l'expedient.

Atès el salari brut anual, previst per aquest lloc de treball és de 29.483,91 €, la qual cosa suposa una cotització social a càrrec de l'empresa de 9.587,11€.

Atès que en el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'any 2021, a la partida pressupostària 40 23100 13000 hi ha consignació pressupostària suficient per assumir les despeses de salari i a la partida 40 23100 16001 per assumir les despeses derivades de les quotes socials d'aquesta selecció.



Atès que el Ple municipal de data 29 d'abril de 2021, va aprovar les bases generals reguladores del processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball, pel sistema de concurs oposició lliure i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals,

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases per a la selecció, mitjançant un concurs oposició de lliure, de dues places de treballador/a social, pertanyent al grup A (subgrup A2), vacants a la plantilla de personal laboral, que s'adjunten com annex i aprovar la convocatòria del procés selectiu corresponent.

Segon.- Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web de l'Ajuntament de Canet de Mar i l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Autoritzar la despesa derivada del punt anterior, per a l'any 2021, fins a un màxim dels imports que s'indiquen a les partides següents:

Partida	Concepte	Import
40 23100 13000	Retribucions personal laboral – Benestar Social	9.827,97 €
40 23100 16001	Seg. Social – personal laboral – Benestar Social	3.195,70 €

Quart.- Els pressupostos dels exercicis posteriors s'hauran de continuar consignant els crèdits necessaris per assumir les despeses derivades d'aquests llocs de treball.

Cinquè.- Facultar a l'alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

3.2.2. APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A LA SELECCIÓ D'UNA PLAÇA DE TÈCNIC MIG (SUBGRUP A2), VACANTS A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

A la plantilla de personal funcionari hi ha vacant una plaça de tècnic de Contractació (subgrup A2), que es troba vacant i no ocupada efectivament.



Aquesta plaça consta a l'ampliació de l'Oferta Públiques d'Ocupació de l'any 2021, publicada al BOP del dia 25 d'agost de 2021.

Vist l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans, en data 25 d'agost de 2021, que consta a l'expedient.

Atès el salari brut anual, previst per aquest lloc de treball és de 29.321,30 €, la qual cosa suposa una cotització social a càrrec de l'empresa de 7.457,00 €.

Atès que en el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'any 2021, a les partides pressupostàries de l'àrea a la que està destinada la plaça que es convoca hi ha consignació pressupostària suficient per assumir les despeses derivada de la cobertura d'aquesta plaça tant en el salari com a la despesa derivada de la quota social.

Atès que el Ple municipal de data 29 d'abril de 2021, va aprovar les bases generals reguladores del processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball, pel sistema de concurs oposició de promoció interna i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals,

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases per a la selecció, mitjançant un concurs oposició de promoció interna, d'una plaça de tècnic de Contractació (subgrup A2), vacant a la plantilla de personal, que s'adjunten com annex i aprovar la convocatòria del procés selectiu corresponent.

Segon.- Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web de l'Ajuntament de Canet de Mar i l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al Boletín Oficial del Estado.

Tercer.- Autoritzar la despesa derivada del punt anterior, per a l'any 2021, fins a un màxim dels imports que s'indiquen a les partides següents:

Partida	Concepte	Import
11 92000 12001	Sou grup A2 – Serveis Generals	2.428,78 €
11 92000 12100	C. Destí – Serveis Generals	962,96 €
11 92000 12101	C. Específic – Serveis Generals	1.079,70 €
11 92000 16000	Quotes socials – funcionaris Serveis Generals	1.441,43 €



Quart.- Els pressupostos dels exercicis posteriors s'hauran de continuar consignant els crèdits necessaris per assumir les despeses derivades d'aquests llocs de treball.

Cinquè.- Facultar a l'alcaldesa per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

3.2.3. APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, SELECCIÓ TRES PLACES AUXILIAR ADMINISTRATIU

A la plantilla de personal funcionari hi ha vacants dues places d'auxiliar administratiu, que es troben ocupades de forma interina.

A la plantilla de personal laboral hi ha vacant una plaça d'auxiliar administratiu, que es troba ocupada de forma interina.

A les Ofertes Públiques d'Ocupació dels anys 2018 i 2020 s'han ofertat les places que ara es pretén cobrir de forma definitiva.

Vist l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans, en data 23 d'agost de 2021, que consta a l'expedient.

Atès el salari brut anual, previst per aquest lloc de treball és de 24.054,16 €, la qual cosa suposa una cotització social a càrrec de l'empresa de 8.435,40 €.

Atès que en el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'any 2021, a les partides pressupostàries de les àrees a les que estan destinades les places que es convoquen hi ha consignació pressupostària suficient per assumir les despeses derivades d'aquestes places tant en el salari com a la despesa de les quotes socials.

Atès que el Ple municipal de data 29 d'abril de 2021, va aprovar les bases generals reguladores del processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball, pel sistema de concurs oposició lliure i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals,

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases per a la selecció, mitjançant un concurs oposició de lliure, de tres places d'auxiliar administratiu (subgrup C2), vacants a la plantilla de personal, que s'adjunten com annex i aprovar la convocatòria del procés selectiu corresponent.



Segon.- Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web de l'Ajuntament de Canet de Mar i l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Autoritzar la despesa derivada del punt anterior, per a l'any 2021, fins a un màxim dels imports que s'indiquen a les partides següents:

Partida	Concepte	Import
12 93400 12004	Sou base - Serv. Econòmics	1.300,66 €
12 93400 12100	C. destí – Serv. Econòmics	717,12 €
12 93400 12101	C. específic – Serv. Econòmics	1.396,94 €
12 93400 16000	Seguretat Social Func. – Serv. Econòmics	1.228,18 €
21 15320 13000	Retribucions personal laboral- Brigada	3.414,72 €
21 15320 16001	Seg. Social – personal laboral – Brigada	1.228,18 .€
33 92500 12004	Sou Base – Atenció Ciutadana	1.300,66 €
33 92500 12100	C. Destí – Atenció ciutadana	717,12 €
33 92500 12101	C. Específic – Atenció Ciutadana	1.396,94 €
33 92500 16000	Seg. Social – funcionaris- Atenció Ciutadana	1.228,18 €

Quart.- Els pressupostos dels exercicis posteriors s'hauran de continuar consignat els crèdits necessaris per assumir les despeses derivades d'aquests llocs de treball.

Cinquè.- Facultar a l'alcalde per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

3.2.4. APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES I CONVOCATÒRIA DEL CONCURS OPOSICIÓ PER A LA SELECCIÓ DE DUES PLACES DE CONSERGE D'INSTAL·LACIONS MUNICIPALS, VACANTS A LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

A la plantilla de personal laboral hi ha vacant dues places de conserge d'instal·lacions municipals, que es troben ocupades de forma interina.

A les Ofertes Públiques d'Ocupació dels anys 2017 i 2018 s'han ofertat les places que ara es pretén cobrir de forma definitiva.

Vist l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans, en data 23 d'agost de 2021, que consta a l'expedient.

Atès el salari brut anual, previst per aquest lloc de treball és de 20.435,64 €, la qual cosa suposa una cotització social a càrrec de l'empresa de 6.737,13 €.

Atès que en el pressupost general de l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'any 2021, a la partida pressupostària 52 34000 13000 hi ha consignació pressupostària suficient per



assumir les despeses de salari i a la partida 52 34000 16001 per assumir les despeses derivades de les quotes socials d'aquesta selecció.

Atès que el Ple municipal de data 29 d'abril de 2021, va aprovar les bases generals reguladores del processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball, pel sistema de concurs oposició lliure i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals,

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Aprovar les bases per a la selecció, mitjançant un concurs oposició de lliure, de dues places de conserge d'instal·lacions municipals, pertanyent al grup d'Agrupacions Professionals, vacants a la plantilla de personal laboral, que s'adjunten com annex i aprovar la convocatòria del procés selectiu corresponent.

Segon.- Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i a la pàgina web de l'Ajuntament de Canet de Mar i l'anunci de la convocatòria al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

Tercer.- Autoritzar la despesa derivada del punt anterior, per a l'any 2021, fins a un màxim dels imports que s'indiquen a les partides següents:

Partida	Concepte	Import
52 34000 13000	Retribucions personal laboral - Esports	6.811,88 €
52 34000 16001	Seg. Social – personal laboral – Esports	2.245,71 €

Quart.- Els pressupostos dels exercicis posteriors s'hauran de continuar consignat els crèdits necessaris per assumir les despeses derivades d'aquests llocs de treball.

Cinquè.- Facultar a l'alcaldessa per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

3.3. Educació, Igualtat i Participació

3.3.1. ACCEPTACIÓ RECURS ECONÒMIC CATÀLEG DIBA 2021 FINANÇAMENT EN ELS ÀMBITS D'IGUALTAT DE GÈNERE I D'ELA DIVERSITAT SEXUAL, AFECTIVA I DE GÈNERE

Fets:

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió ordinària de data 10 de juny de 2021, va aprovar la concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència



competitiva de la convocatòria del catàleg 2021 del Pla de Concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023: "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere" que promou la Direcció de Serveis de Cooperació Local de la Diputació de Barcelona.

El recurs econòmic "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere" està destinat a tots els ajuntaments de la província de Barcelona. La quantitat atorgada a l'Ajuntament de Canet de Mar és de 5.782,41 €. (Codi 21/Y/305904)

Les actuacions objecte de fons de prestació tenen un període d'execució comprés entre l'1 de gener de 2021 i el 31 de desembre de 2021.

Vist l'informe tècnic emès en data 25 de febrer de 2021 que es transcriu a continuació:

Identificació de l'expedient: 2240/2021 745

Assumpte: Peticions Catàleg Serveis DIBA 2021 IGUALTAT

INFORME TÈCNIC

FETS

Vist que Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28 de gener de 2021, va aprovar:

- El Catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona de l'any 2021, en tant que únic instrument d'abast corporatiu que, de forma unitària i de conformitat amb el principi de transparència, comprèn, sota criteris comuns, tota l'oferta que la Diputació de Barcelona posa a disposició dels governs locals de la província amb la finalitat de donar publicitat a la tasca de cooperació i assistència local que desenvolupa. El contingut d'aquest Catàleg està disponible a la Seu Electrònica Corporativa, a través de l'enllaç: <https://catalegdeserveis-cerca-dor.diba.cat/>
- Pel que fa al seu específic règim jurídic i econòmic, el Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2021, el qual s'emmarca en el Pla "Xarxa de Governos Locals 2020-2023". Aquest Catàleg es conté a l'annex 1 que forma part del present dictamen, i inclou els recursos que es convoquen, els seus destinataris i els criteris de concessió; i es regeix per les bases de la convocatòria, que es corresponen amb el règim del Catàleg que s'aprova a l'acord següent.
- El règim del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2021
- La convocatòria per a la concessió dels recursos inclosos al Catàleg de la Xarxa de Governos Locals de l'any 2021.

Vist que diversos serveis ofereixen els recursos tècnics, econòmics i materials que es corresponen amb les necessitats de l'Àrea d'Igualtat de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes les sol·licituds de l'Àrea d'Igualtat de l'Ajuntament de Canet de Mar per



demanar a la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de la Xarxa de Govern Locals de l'any 2021

Recursos econòmics:

Àrea: De Cohesió Social, Ciutadania i Benestar			
Programa: Benestar i Ciutadania			
Recurs: Finançament en l'àmbit de l'abordatge de les violències masclistes	Cost actuació	Ajut sol·licitat/ aportació municipal	% sol·licitat/aportat
Codi recurs: 21144			
Continuïtat del servei d'atenció psicològica a dones i fills/es en situació de violències masclistes, ampliant-lo a d'altres tipologies que afectin a les dones, ampliant-lo amb suport social i jurídic.	13.700,00€	6.057,25€	44,21
Aportació Fondos Pacto de Estado Contra la Violencia de Genero		5.587,75€	40,79
Aportació municipal		2.055,00€	15,00
Partida pressupostària part municipal	15-92401-22799		

Àrea: De Cohesió Social, Ciutadania i Benestar			
Programa: Benestar i Ciutadania			
Recurs: Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere.	Cost actuació	Ajut sol·licitat/ aportació municipal	% sol·licitat/aportat
Codi recurs: 21140			
Suport a la implementació del pla d'igualtat 2018-2022. Continuar amb la implementació del programa de Coeducació iniciat curs 2020-2021. Actuacions pel 2021 del projecte Canet amb Ulls de dona.	19.400,00€	16.490,00€	85,00
Aportació municipal		2.910,00€	15,00



Partida pressupostària part municipal	15-92400-22609 i 15-92401-22799
---------------------------------------	---------------------------------

Ambdues sol·licituds d'ajut econòmic, s'ha indicat a observacions que no es podran dur a terme si no es rep l'ajut sol·licitat a la Diputació de Barcelona.

...

Recursos materials:

...

Recursos tècnics:

...

Informe

S'informa que queda justificada la proposta de sol·licitar aquests ajuts, en l'àmbit d'Igualtat del Catàleg de serveis de l'any 2021 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2020-2023".

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** la tramitació de l'expedient objecte del present informe.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 2019/1041, de 18 de juny, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar els recurs econòmic "Finançament en els àmbits d'igualtat de gènere i de la diversitat sexual, afectiva i de gènere", està destinat a tots els ajuntaments de la província de Barcelona. La quantitat atorgada a l'Ajuntament de Canet de Mar és de 5.782,41 €. (Codi 21/Y/305904)

Segon.- Facultar l'alcaldesa per subscriure tots aquells documents que tinguin relació amb el present acord.

Tercer.- Comunicar la recepció de l'ajut Secretaria, a la Intervenció i Tresoreria Municipals.

4. Donar compte de les resolucions judicials

No se'n presenten

5. Precs i preguntes

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 17:40 de tot el que jo com a secretària certifico.