



ACTA DE LA SESSIÓ DE CARÀCTER ORDINARI DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE MAIG DE 2019

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 17:00
Hora que acaba: 18:20

PRESIDEIX

BLANCA ARBELL BRUGAROLA

ASSISTENTS

JOSEP MARIA MASVIDAL SERRA
RAQUEL SERRA LERGA
LLUIS LLOVET BAYER
SILVIA TAMAYO MATA

NO ASSISTENTS

PERE XIRAU ESPARRECH

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Clara Pérez González, secretaria municipal. També hi assisteix Joan Méndez Martínez, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

1. Actes pendants d'aprovar

1.1. JGL2019/19 ordinari 30/04/2019

2. Propostes

2.1. Urbanisme

2.1.1. Atorgament llicència a Lyntia Networks SAU per a la construcció de dues arquetes a l'Av. Maresme i Riera Sant Domènec.

2.2. Alcaldia

2.2.1. Relació Decrets Alcaldia JGL 08052019

2.3. Secretaria

2.3.1. Adjudicació contracte servei abalisament platges.

3. Donar compte de resolucions judicials

4. Precs i preguntes



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1. Actes pendents d'aprovar

1.1. JGL2019/19 ordinari 30/04/2019

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 30 d'abril de 2019 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2. Propostes

2.1. Urbanisme

2.1.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA A LYNTIA NETWORKS SAU PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DUES ARQUETES A L'AV. MARESME I RIERA SANT DOMÈNEC.

Fets:

Vista la instància presentada en data 30 de gener de 2019 (núm. de registre d'entrada 2019/727) per Sirius Telecom SLU en representació de LYNTIA NETWORKS SAU sol·licitant llicència d'obres per a la instal·lació de dues arquetes i prisma de connexió per fibra òptica, a l'Av. Maresme i Riera Sant Domènec al terme municipal de Canet de Mar.

Vist l'informe de l'enginyera municipal, el contingut del qual es transcriu a continuació:

"INFORME TÈCNIC

FETS

SIRIUS TELECOM S.L.U, en representació de LYNTIA NETWORKS SAU, ha sol·licitat, mitjançant registre d'entrada 727, de data 30 de gener de 2019, llicència d'obres per a la construcció de dues arquetes tipus 2C i prisma de connexió fins a la cambra existent, amb rasa de màxim 3 m, per a l'estesa de fibra òptica a la via pública, davant de l'avinguda Maresme i de la Riera Sant Domènec.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES:

Vista la documentació presentada, la tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** l'actuació sol·licitada condicionada a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts. En el cas de la Riera Sant Domènec, es tracta de paviment de pedra tipus "Sant Vicenç". No es podrà realitzar l'actuació fins que no es disposi del material de reposició a l'obra.
3	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer, així com per possibles talls de carrer que puguin ser necessaris. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que



	siguin necessàries.
4	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
5	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
6	En cas d'afectar a la calçada, s'hauran de prendre les mesures pertinents per tal de no interrompre el tràfic de vehicles.
7	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
8	Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.
9	Les obres no es podran executar el cap de setmana, i al llarg d'aquest hauran d'estar senyalitzades i balisades correctament, permetent alhora la circulació rodada.
10	En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües i d'enllumenat públic i als Serveis tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, aigua i altres usos privats (mines, etc.)) perquè donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
11	Cal complir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOGC 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
12	Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar d'una fiança de 60 € per cada canalització, d'acord amb la normativa fiscal vigent (Total de 120 € de fiança)
13	Caldrà fer efectiu també l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) de 34,63 € (4% de 432,92€x2=865,84 €). El tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a, per tant, per al càlcul del pressupost de referència (PR) s'utilitza el pressupost presentat amb la sol·licitud.
14	Caldrà fer efectiu també l'import de les taxes urbanístiques de 168,21 € (OF20)
15	El començament de les obres es determinarà d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.
16	El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb el serveis tècnics municipals. L'inici de l'obra resta supeditat al plantejament de la mateixa amb els serveis tècnics municipals
17	EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

OBSERVACIONS:

Es demana que l'empresa que executi les obres d'acord amb les condicions de la llicència, i que tingui a disposició de l'inspector d'obres de l'Ajuntament els albarans de compra del formigó.

S'estima una ocupació de via pública de 8 m lineals durant 6 dies hàbils per l'execució de les obres, a part de la zona ocupada per la pròpia obra.

CONCLUSIONS:

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb els condicionants esmentats en el cos d'aquest informe."



RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en l'emissió de l'informe i proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística, de conformitat amb l'informe favorable de l'enginyera municipal, i que consta a l'expedient.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Atorgar llicència d'obres a LYNTIA NETWORKS SAU. per a la instal·lació de dues arquetes i prisma de connexió per fibra òptica, a **l'Av. Maresme i Riera Sant Domènec**, al terme municipal de Canet de Mar, en els termes que es disposa a l'informe emès per l'enginyera municipal i transcrit en el cos de la present resolució.

Segon.- Consta acreditat que s'han dipositat les quantitats següents: **120.-€** en concepte de fiança, **34,63.-€** en concepte de ICIO i **168,21.-€** en concepte de taxes urbanístiques.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals.

2.2. Alcaldia

2.2.1.- RELACIÓ DECRETS ALCALDIA JGL 08052019

Fets:

Es dona compte a la Junta de Govern Local, de la present relació de Decrets de l'Alcaldia de data del 22 al 28 d'abril de 2019:

Codi	Descripció	Data resolució
RESAL2019/626	Decret rectificació errada material ordre dia ple 25/04/2019	23/04/2019
RESAL2019/627	Inscripció Registre Entitats Fent República	23/04/2019
RESAL2019/628	Decret inici exp licitació obres CEIP Misericòrdia	23/04/2019
RESAL2019/629	decret atorgament realització festa 25 d'abril	23/04/2019
RESAL2019/630	requeriment mesures gimnàs Anselm Clavé	24/04/2019
RESAL2019/631	Decret nomenament i convocatòria Mesa de contractació licitació obres c/ Sant Pere	24/04/2019
RESAL2019/632	Decret - Acord Incoació 24_04	24/04/2019
RESAL2019/633	Resolució desestimària concert Dau al Set	24/04/2019
RESAL2019/634	Decret aprovació indemnitzacions assistències càrrecs electes abril 2019	24/04/2019
RESAL2019/635	Resolució Alcaldia tarifes taxis 2019	24/04/2019
RESAL2019/636	Decret empadronament	24/04/2019



RESAL2019/637	Decret empadronament	24/04/2019
RESAL2019/638	Decret targeta aparcament discapacitat	24/04/2019
RESAL2019/639	Resolució sobreseure expedient sancionador SERSANGUT	
24/04/2019		
RESAL2019/640	Decret desballestament CN728CK	24/04/2019
RESAL2019/641	Decret desballestament WAUZZZ4BZ4N122728	24/04/2019
RESAL2019/642	Decret desballestament 7523CDT	24/04/2019
RESAL2019/643	12_Decret aprovació liquidació pressupost 2018	25/04/2019
RESAL2019/644	Decret canvi data JGL 30042019	25/04/2019
RESAL2019/645	Decret Convocatòria JGL 30042019	25/04/2019
RESAL2019/646	Decret Convocatòria JGL extraordinària i pública 30042019	25/04/2019
RESAL2019/647	Decret d'Alcaldia pagament de dietes a membres meses eleccions generals 2019	26/04/2019
RESAL2019/648	(D) Decret reconeixement extrajudicial de crèdit_03/2019	26/04/2019
RESAL2019/649	Decret MC 14/2019 Incorporació de Romanents de crèdits	26/04/2019
RESAL2019/650	Decret d'aprovació quota empresarial i pagament TC març 2019	
26/04/2019		
RESAL2019/651	Decret encàrrec servei assessorament àrea contractació	26/04/2019
RESAL2019/652	Decret d'aprovació variables nòmina març 2019	26/04/2019
RESAL2019/653	Decret adj. subministrament AC comissaria PI	26/04/2019
RESAL2019/654	Resolució Alcaldia regularització pagament nòmina	octubre 2018 -
Garantia Juvenil		26/04/2019

2.3. Secretaria

2.3.1.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE SERVEI ABALISAMENT PLATGES.

Fets:

Atès que en sessió ordinària de data 6 de març d'enguany, la Junta de Govern Local va acordar incoar expedient per a la contractació, per procediment obert simplificat, del servei d'abalisament a les platges de Canet de Mar durant les temporades 2019-2021, fixant-se el pressupost base de licitació en 35.229,00 €, IVA exclòs, el qual puja 7.398,09 € per a tota la durada inicial del contracte, és a dir 3 anys.

Atès que segons consta al certificat de l'eina del sobre digital, de data 28 de març d'enguany, durant el termini de presentació d'ofertes, s'han presentat les proposicions següents:

1. Excavacions i Obres Rodà, SL, - Draser Europa, SL, UTE
2. Q-Star Serveis Costers Integrats, SL
3. Sealand On Offshore Services, SL

Atès que en data 8 d'abril de 2019, la Mesa de Contractació va efectuar la valoració de les pliques presentades en el procediment obert simplificat en els termes següents:

“ACTA DE VALORACIÓ DE LES PLIQUES PRESENTADES EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI D'ABALISAMENT DE LES PLATGES DE CANET DE MAR

Lloc: Despatx annex a l'Alcaldia
Data: 08/04/2019
Horari: 11.00 h



Hi assisteixen: Blanca Arbell Brugarola, presidenta
Dolors Puig Gómez, TAG d'urbanisme
Joan Méndez Martínez, interventor
Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal.
Àngel Silva Fernández, que actua com a secretari de la Mesa de Contractació

Desenvolupament de la sessió

1. Constituïda la Mesa la presidenta informa que dins del termini atorgat a l'efecte el licitador Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL, UTE, ha presentat una declaració responsable conforme la seva oferta compleix amb el requeriment del conveni col·lectiu de busseig professional en relació a l'exigència que l'equip mínim de busseig sigui de 5 persones. Tanmateix, el licitador Sealand on Offshore Services, SL, ha presentat una declaració responsable ajustada al model adjuntat al PCAP com a Annex 1.

Donada la documentació presentada la Mesa acord per unanimitat donar per correctament esmenada la documentació reclamada.

2. A continuació la secretària municipal dóna lectura de les ofertes presentades pels licitadors en els següents termes:

Licitador	Oferta Econòmica (IVA exclòs)	Substitució morts	Línies de vida addicionals
UTE - Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL	22.566,64 €	11	2
Sealand on Offshore Services, SL	25.140,76 €	11	2

5. Seguidament la Mesa procedeix a efectuar la corresponent valoració de cadascuna de les ofertes tenint en compte els criteris previstos a l'apartat J del quadre de característiques específiques del PCAP, en els termes següents:

- Substitució dels morts de formigó per biòtops, fins a 44 punts.

Es valorarà la instal·lació de biòtops en comptes dels morts de formigó previstos al plec en la proporció de 4 punts per cada mort substituït

Licitador	Morts a substituir	Punts
UTE - Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL	11	44
Sealand on Offshore Services, SL	11	44

- Oferta econòmica: segons la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 36 \cdot \frac{[\text{Lic}] - [\text{Oferta}]}{[\text{Lic}] - (\text{Import_més_baix:} [\text{Baixa}] \text{o} [\text{BS}])}$$

[Lic] : Pressupost base de licitació

[Baixa] : Oferta més baixa

[BS]: Baixa significativa (95% del preu de licitació)

[Oferta] : Oferta a valorar

[BS]: 33.469,83 €

Licitador	Oferta	%	Punts
-----------	--------	---	-------



	Econòmica (IVA exclòs)	Baixa	
UTE - Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL	22.556,64 €	35,95	36
Sealand on Offshore Services, SL	25.140,76 €	28,64	28,68

- Col·locació de línies de vida addicionals, fins a 20 punts.

Es valorarà la instal·lació de línies de vida addicionals a les previstes en la proporció de 10 punts per cada línia de vida addicional.

Llicitador	Línies vida addicionals	Punts
UTE - Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL	2	20
Sealand on Offshore Services, SL	2	20

Puntuació final

Llicitador	Punts
UTE - Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL	100
Sealand on Offshore Services, SL	92,68

6. A la vista de l'anterior valoració, la Mesa de contractació acorda per unanimitat elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei d'abalisament a les platges de Canet de Mar, al licitador Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL (UTE), atès que ha estat el licitador que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu i que s'ajusta al que es disposa al plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regeixen el present contracte.

Essent les 11.25 hores es dona per finalitzat el present acte, signant l'acta la presidenta i el secretari de la Mesa."

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2019/591, de data 12 d'abril d'enguany, es va requerir a l'empresa Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL (UTE), per tal que en el termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, acredités la solvència tècnica o professional de conformitat amb el que es disposa a la clàusula 11 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest contracte, així com aportés a les oficines municipals la documentació administrativa relacionada al punt V del quadre de característiques del contracte, i acredités la constitució, a disposició de la Tresoreria municipal, d'una garantia definitiva, xifrada en 1.128,33 €.

Atès que en data 25 d'abril d'enguany la mercantil Excavacions i Obres Rodà, SL, coma representant de la UTE Som, ha dipositat la garantia definitiva requerida i ha aportat tota la documentació administrativa exigida pel PCAP.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb allò que disposa l'article 150.3 LCSP, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Adjudicar el contracte per a la prestació del servei d'abalisament a les platges de Canet de Mar durant les temporades 2019-2021 a la UTE SOM, pel preu de 22.566,64 €, IVA exclòs, el qual pujarà un import de 4.739,00 €, amb subjecció al PCAP i PPTP i a l'oferta presentada pel propi licitador, en especial pel que fa a les millores proposades que s'accepten i que son les següents:



- Instal·lació, sense cost per a l'Ajuntament d'11 biòtops en comptes dels morts de formigó previstos al plec..
- Col·locació, sense cost per a l'Ajuntament de 2 unitats de línies de vida addicionals a les previstes en el plec.

Aquesta adjudicació queda condicionada suspensivament a la constitució, en escriptura pública, de la UTE SOM formada per les empreses Excavacions i Obres Rodà, SL i Draser Europa, SL.

La durada de la UTE SOM serà, com a mínim, la del present contracte.

SEGON.- Aquest contracte tindrà una durada de tres anys a comptar des de la seva formalització. Aquest contracte podrà ser prorrogat per un any més. La data d'inici del contracte serà des de l'endemà de la formalització del contracte.

El termini d'execució del present contracte s'iniciarà amb la primera instal·lació que s'haurà d'efectuar durant el mes de maig del 2019 i finalitzarà el 30 d'octubre de 2021.

TERCER.- Nomenar, d'acord amb el que disposa l'article 62 de la LCSP, com a responsable del contracte a l'enginyera municipal. Les seves funcions seran les següents:

- Seguiment i supervisió de les prestacions objecte del contracte.
- Determinar si la prestació realitzada pel contractista s'ajusta a les prescripcions establertes i condicions contractuals.
- Donar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació contractada.
- Conformar la facturació derivada de l'execució del contracte.
- Proposar i informar les eventuais modificacions o pròrrogues del contracte.
- Recepcionar les prestacions objecte del contracte.
- Proposar a l'òrgan de contractació les penalitats a imposar.

QUART.- L'adjudicatari destinarà a la prestació del servei, els recursos tant materials com humans ofertats en la seva plica que és el següent:

Equip de bussejadors

- ✓ Enginyer de camins canal i ports i bussejador professional de petita profunditat: F.S.R
- ✓ Director i bussejador 1a classe: X.L.S
- ✓ Bussejador professional de petita profunditat: D.U.M
- ✓ Bussejador professional de mitjana profunditat: G.M.M
- ✓ Bussejador professional de mitjana profunditat L.S.S

Equip marítim:

- ✓ Patró: D.U.M
- ✓ Mariner: F.S.R

Maquinària i material:



- ✓ Embarcació principal: M.C. Llista 5a
- ✓ Embarcació auxiliar: A Llista 5a
- ✓ Vehicle desplaçament personal: I.R Nissan NV200
- ✓ Vehicle trasllat equip de busseig: Nissan NV200
- ✓ Vehicle trasllat i càrrega material de balisament: Mercedes Atego amb grua PALFINGER 16000 1735-AK Camió Multilift MAN TGA 33350 4x4

L'esmentat equip tècnic només podrà patir variacions amb l'autorització expressa de l'òrgan de contractació i sempre que els nous tècnics ofertats per la contractista tinguin el mateix nivell de titulació que els substituïts.

CINQUÈ.- El termini de garantia del present contracte és de 3 mesos a comptar des de la formalització de l'acta de recepció.

SISÈ.- Disposar la despesa de 9.101,88 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 24 17220 20300 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2019 (Doc. D núm. 220190005281).

L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu en concret:

- . Exercici 2020: 9.101,88 € (doc. AD núm. 220199000024).
- . Exercici 2021: 9.101,88 € (doc. AD núm. 220199000024).

SETÈ.- Que la present adjudicació es notifiqui a tots els licitadors presentats i que es publiqui en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar.

VUITÈ.- Comunicar el present acord als Serveis Econòmics de l'Ajuntament i a la responsable del contracte.

NOVÈ.- Comunicar a l'adjudicatari que dins del termini dels 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació de la present resolució, se'l citarà per tal de formalitzar el contracte, tot recordant-li que no es podrà formalitzar si prèviament no s'ha constituït la UTE SOM en escriptura pública.

DESÈ.- Facultar tan àmpliament com sigui menester la senyora alcaldessa tant per requerir a l'adjudicatari per tal que concorri a la formalització del contracte com per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

3. Propostes urgents

L'alcaldeessa presidenta, segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmès a la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents:

3.1. Recursos Humans i Organització



3.1.1.- APROVACIÓ BASES I CONVOCATÒRIA CONSTITUCIÓ D'UNA BORSA D'AUXILIARS ADMINISTRATIUS

Fets:

Les successives lleis de pressupostos generals de l'Estat, han anat imposant una taxa de reposició d'efectius que ha fet disminuir la plantilla general de l'Ajuntament, atès que s'han produït diverses baixes, per jubilació, incapacitació o altres causes que no s'han pogut suplir i això fa que, en certs àmbits, quan es produeix una baixa temporal, no es pugui prestar el servei amb plenes garanties, ni amb la qualitat que mereixen els ciutadans.

Atès que la de 6/2018, de 3 de juliol, Llei de pressupostos generals de l'Estat, per a l'any 2018, prorrogada per a l'any 2019, en el seu article 19. Uno estableix les limitacions a la incorporació de nou personal fixant les taxes de reposició d'efectius en funció dels sectors i administracions.

Atès que l'apartat Dos del mateix article 19, preveu que durant l'any 2018 i per extensió al 2019, no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins llevat en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, en tant que és una entitat local no està sotmesa a l'autorització prèvia del ministeri d'Hisenda i d'Administracions Públiques per procedir a la contractació de personal laboral temporal, però sí a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat en relació amb la prohibició d'incorporar nou personal excepte casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors, funcions i categories professionals que es considerin prioritaries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials.

Vist l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans, en data 6 de maig de 2019, que es transcriu a continuació:

INFORME TÈCNIC

Montserrat Carbonell Vila, tècnica de Recursos Humans, en relació amb l'expedient per a la selecció de personal per a constituir una borsa de personal amb categoria d'auxiliar administratiu, per cobrir diverses vacants que es puguin produir a l'Ajuntament de Canet de Mar i en virtut d'allò establert als articles 173 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals - ROF-, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'emeta el següent

INFORME

PRIMER. Tots els ciutadans tenen dret a l'accés a l'ocupació pública d'acord amb els principis constitucionals d'igualtat, mèrit i capacitat, i d'acord amb el previst en el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i en la resta de l'ordenament jurídic.



Les Administracions Públiques seleccionaran al seu personal funcionari i laboral mitjançant procediments en els quals es garanteixin els principis constitucionals abans expressats, així com els establerts a continuació:

- Publicitat de les convocatòries i de les seves bases.
- Transparència.
- Imparcialitat i professionalitat dels membres dels òrgans de selecció.
- Independència i discrecionalitat tècnica en l'actuació dels òrgans de selecció.
- Adequació entre el contingut dels processos selectius i les funcions o tasques a desenvolupar.
- Agilitat, sense perjudici de l'objectivitat, en els processos de selecció.

SEGON. La Legislació aplicable ve determinada per:

- El Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.
- El Reglament del personal al servei de les entitats locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.
- El Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Público aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.
- Els articles 177 i següents del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.
- El Reial decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims al fet que ha d'ajustar-se el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local.
- El Text Refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre.
- El Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.
- L'article 6 del Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i de l'Aranès en els processos de selecció de personal i provisió de llocs de treball de les Administracions Públiques de Catalunya.
- Els articles 21.1.g), 91, 103 i 104 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.
- Els articles 51 i 53 de la Llei 3/2007, de 22 de març, per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes.

TERCER. És personal laboral el que en virtut de contracte de treball formalitzat per escrit, en qualsevol de les modalitats de contractació de personal previstes en la legislació laboral, presta serveis retribuïts per les Administracions Públiques. En funció de la durada del contracte aquest podrà ser fix, per temps indefinit o temporal.

El personal laboral al servei de les Administracions Públiques es regeix, a més de per la legislació laboral i per les altres normes convencionalment aplicables, pels preceptes del Text Refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic que es declari aplicables pel mateix.



QUART. L'article 46 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic de la Llei de la Funció Pública de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, l'accés als cossos i escales de funcionaris o a les categories laborals es realitza a través dels procediments d'oposició, concurs-oposició o concurs i, si escau, els cursos de formació o la fase de prova que determini la convocatòria.

I conforme a l'article 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, el personal laboral no permanent serà seleccionat mitjançant convocatòria pública i pel sistema de concurs, excepte en els casos de màxima urgència.

CINQUÈ. Quant al coneixement del català haurà d'atendre's al que es disposa en l'article 6 del Decret 161/2002, d'11 de juny, sobre l'acreditació del coneixement del català i de l'Aranès en els processos de selecció de personal i provisió de llocs de treball de les Administracions Públiques de Catalunya, que estableix que en les convocatòries de selecció de personal interí o personal temporal, les persones aspirants han d'acreditar el coneixement de la llengua catalana, tant en l'expressió oral com en l'escripta.

SISÈ. D'acord amb l'establert en l'article 51 de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat Efectiva de Dones i Homes, les Administracions Públiques, en l'àmbit de les seves respectives competències i en aplicació del principi d'igualtat entre dones i homes, deuran:

- Remoure els obstacles que impliquin la pervivència de qualsevol tipus de discriminació amb la finalitat d'oferir condicions d'igualtat efectiva entre dones i homes en l'accés a l'ocupació pública i en el desenvolupament de la carrera professional.
- Facilitar la conciliació de la vida personal, familiar i laboral, sense menyscapte de la promoció professional.
- Fomentar la formació en igualtat, tant en l'accés a l'ocupació pública com al llarg de la carrera professional.
- Promoure la presència equilibrada de dones i homes en els òrgans de selecció i valoració.
- Establir mesures efectives de protecció enfront de l'assetjament sexual i a l'assetjament per raó de sexe.
- Establir mesures efectives per eliminar qualsevol discriminació retributiva, directa o indirecta, per raó de sexe.
- Avaluar periòdicament l'efectivitat del principi d'igualtat en els seus respectius àmbits d'actuació.

SETÈ. Durant tot el procés de constitució de borsa, haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, i en la normativa vigent en matèria de transparència.

VUITÈ.- El Ple municipal de data 27 de maig de 2010, va aprovar les bases generals reguladores del processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar, estableixen que el contingut d'aquestes bases serà completat amb les bases específiques que regeixin expressament cada



convocatòria, i que seran les aquestes darreres les que determinaran els requisits específics que es requereixin en cada procés en concret.

NOVÈ. El procediment a seguir serà el següent:

A. La Junta de Govern Local, exercint una competència delegada en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny, aprovarà la convocatòria i les bases, que posteriorment es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i en extracte, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya. Així mateix l'anunci de la convocatòria es publicarà en el Butlletí Oficial de l'Estat.

Les bases contindran, com a mínim, les dades següents (article 70 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol):

- a. Nombre, naturalesa i característiques de les places objecte de convocatòria i determinació expressa de l'escala, subescala i classe a la qual pertanyen; indicació del grup de titulació al fet que correspongui cadascuna d'elles i quines es reserven a promoció interna, si escau.
- b. Sistema selectiu.
- c. Proves d'aptitud o coneixements que s'hagin de superar, determinant el seu nombre i naturalesa.
- d. Condicions i requisits establerts en l'article següent.
- e. Centre o dependència on s'hagin de dirigir les instàncies i termini de presentació.
- f. Proves selectives que s'hagin de celebrar i, si escau, relació de mèrits que s'hagin de tenir en compte en la fase de concurs, així com els sistemes d'acreditació i valoració d'aquests mèrits. Determinació, si escau, de les característiques i durada del curs de formació o del curs selectiu, així com del període de pràctiques amb caràcter selectiu.
- g. Designació del tribunal qualificador que hagi d'actuar i la seva categoria. Pel que es refereix als cursos selectius de formació, l'òrgan selectiu estarà format per personal designat per l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, en els termes previstos en el conveni que se cita en l'article 64.1 d'aquest Reglament.
- h. Sistema de qualificació i puntuació mínima de cada prova.
- i. Programa sobre el qual versaran les proves.
- j. Període d'inici de les proves, encara que sigui en termes aproximats, o fixació del període màxim de temps que hagi de transcórrer fins a la celebració de les proves.
- k. Ordre d'actuació dels aspirants segons el resultat del sorteig celebrat prèviament, si escau.
- l. Declaració expressa que els tribunals no podran aprovar ni declarar que ha superat les proves selectives un nombre superior d'aspirants al de places objecte de convocatòria.
- m. Senyalització de l'equip multiprofessional a l'efecte de l'article 77 d'aquest Reglament.

Conforme a l'article 92 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, una vegada publicada la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el Butlletí



Oficial de la Província, la resta dels anuncis es faran públics a la seu de la corporació local, sense perjudici del que estableix l'article 78 del mateix Reglament.

B. Les sol·licituds, requerint prendre part en les corresponents proves d'accés a la borsa de treball, en les quals els aspirants faran constar que reuneixen les condicions exigides a les bases generals que s'adjunten a aquest expedient, es dirigiran al Sr. Alcalde-President de l'Ajuntament i es presentaran en el Registre Electrònic General d'aquest Ajuntament o en algun dels llocs previstos en l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en el termini de vint dies naturals explicats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (vegeu l'article 77.1 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol).

C. Expirat el termini de presentació d'instàncies, l'Alcaldia dictarà resolució en el termini d'un mes, declarant aprovada la llista d'admesos i exclosos. En aquesta resolució, que es publicarà en la seu electrònica de l'Ajuntament (art. 78 RPEL), s'assenyalarà un termini de deu dies hàbils per a esmena i possibles reclamacions. En la mateixa publicació es farà constar el dia de baremació dels mèrits dels aspirants proposats.

Les al·legacions presentades seran resoltes en el termini dels 30 dies següents a la finalització del termini per a la presentació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagués dictat resolució, s'entendran desestimades.

D. Quant a l'òrgan de selecció haurem d'atendre al que es disposa en l'article 60 del Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Público aprovat per Reial decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, que estableix que els òrgans de selecció seran col·legiats i la seva composició haurà d'ajustar-se als principis d'imparcialitat i professionalitat dels seus membres, i es tendirà, així mateix, a la paritat entre dona i home.

El personal d'elecció o de designació política, els funcionaris interins i el personal eventual no podran formar part dels òrgans de selecció.

Per altra banda, els articles 292 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en concordança amb el que es disposa en l'article 72 i següents del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol, estableix que «Els òrgans de selecció es constituïran en cada convocatòria per la corporació d'acord amb les normes següents:

- a) Un terç està integrat per membres i/o funcionaris de la mateixa corporació.
- b) Un altre terç està integrat per personal tècnic.
- c) L'altre terç està integrat per representants de l'Escola d'Administració Pública de Catalunya, a proposta de la mateixa Escola.



En els tribunals o òrgans similars ha de garantir-se la presència de funcionaris, però en cap cas han de ser constituïts majoritàriament per membres en actiu del mateix cos o la mateixa escala per la qual ha de fer-se la selecció. El personal tècnic i el funcionari han de tenir la idoneïtat necessària en relació amb el tipus de places a proveir.

La regulació de la composició i el funcionament dels tribunals o d'òrgans similars és la que s'estableixi reglamentàriament.

Els actes del tribunal poden ser impugnats enfront de l'òrgan convocant mitjançant recurs d'alçada.

L'abstenció i recusació dels membres del Tribunal serà de conformitat amb els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

Els òrgans de selecció actuaran amb plena autonomia i els seus membres seran personalment responsables de l'objectivitat del procediment, de l'estricta compliment de les bases de la convocatòria i dels terminis establerts per a la realització i qualificació de les proves i publicació dels seus resultats.

Els dubtes o reclamacions que puguin originar-se amb la interpretació de l'aplicació de les bases de la present convocatòria, així com el que hagi de fer-se en els casos no previstos, seran resoltes pel Tribunal, per majoria.

El personal d'elecció o de designació política, els funcionaris interins i el personal eventual no podran formar part dels òrgans de selecció.

E. Una vegada acabada la qualificació dels aspirants, els Tribunals faran pública la relació d'aprovat per ordre de puntuació a la seu electrònica, precisant-se que el nombre d'aprovat no podrà depassar el nombre de places vacants convocades.

Els aspirants proposats aportaran davant l'Administració, dins del termini de vint dies naturals des que es publiquen en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, els documents acreditatius de les condicions de capacitat i requisits exigits en la convocatòria.

Els qui dins del termini indicat, i excepte els casos de força major, no presentessin la documentació o de la mateixa es deduí que manquen d'algun dels requisits exigits, no podran ser contractats, quedant anul·lades totes les actuacions, sense perjudici de la responsabilitat en què poguessin haver incorregut per falsedat en les seves sol·licituds de participació.

F. Els aspirants que siguin anomenats per ser contractats deuran presentar-se davant l'Administració, dins del termini que se'ls indiqui en la notificació que se'ls faci per a la seva incorporació, formalitzant-se el corresponent contracte. Fins que es formalitzin els mateixos i s'incorporin als llocs de treball corresponents, els aspirants no tindran dret a percepció econòmica alguna.



CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa que les bases específiques previstes d'aquest procés selectiu per a la constitució d'una borsa d'auxiliars administratius, reuneixen els requisits mínims exigits per la normativa legal d'aplicació

Aquest és el meu informe que emeto a Canet de Mar, a la data de la signatura electrònica.

Atès que en la contractació o nomenament d'aquest personal s'han de garantir els principis de publicitat, mèrit i capacitat, correspon aprovar unes bases que regulin la convocatòria per a la constitució d'una borsa de personal que pugui ser cridat en funció de la puntuació.

Atès que el Ple Municipal de data 27 de maig de 2010, va aprovar les bases generals reguladores dels processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les Entitats Locals.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les bases específiques i la convocatòria d'un concurs oposició per a la constitució d'una borsa d'auxiliars administratius, per cobrir possibles substitucions, de caràcter temporal, a la plantilla de personal de l'Ajuntament de Canet de Mar

SEGON: Publicar les bases aprovades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal i l'anunci de la convocatòria en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

TERCER: Facultar a l'alcaldeessa per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.

3.2. Secretaria

3.2.1.- APROVACIÓ EXPEDIENT CONTRACTACIÓ, PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DEL SUBMINISTRAMENT, EN LA MODALITAT DE RÈNTING, D'UN VEHICLE PER A LA POLICIA LOCAL DE CANET DE MAR.

Atès que és voluntat de l'Àrea de Seguretat Ciutadana l'adquisició, en la modalitat d'arrendament, d'un vehicle automòbil tipus tot terreny a destinar a la Policia Local per tal de millorar el servei de vigilància.



Atès que es considera que el més adient és utilitzar la modalitat d'arrendament (rènting) amb una durada de 48 mensualitats.

Vist l'informe emès en data 15 d'abril d'enguany, pel Sergent en cap acctal. de la Policia Local en el que justifica la necessitat de la present contractació, així com la idoneïtat de l'objecte del contracte per a satisfer la necessitat plantejada.

Vist l'informe 8/2019 de Secretaria i Intervenció que consta a l'expedient.

Atès que l'òrgan competent per aprovar i adjudicar el contracte és l'Alcaldia, ja que el seu valor estimat puja la quantitat de 51.570,25 €, IVA exclòs i per tant, no supera ni el 10% dels recursos ordinaris del pressupost d'aquest Ajuntament ni la quantia de 6.000.000 d'euros, ni es tracta d'una contractació plurianual que superi els 4 anys, eventuals pròrrogues incloses, ni els anteriors imports. No obstant això, mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LSCP) i concretament el seu article 116.1, que prescriu que "la celebració de contractes per part de les administracions públiques requereix la tramitació prèvia de l'expedient corresponent, que l'inicia l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes que preveu l'article 28 d'aquesta Llei, i que haurà de ser publicat en el perfil del contractant".

Vistos i trobats conforme el plec de clàusules administratives i el plec de prescripcions tècniques particulars reguladores del procediment obert simplificat per a la contractació, del subministrament, en la modalitat de rènting, d'un vehicle per a la Policia Local de Canet de Mar, i tenint en compte allò que es disposa a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), pel Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, pel Reial Decret 817/2009, pel que es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, en tot allò que no es trobi derogat, pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques (RGLCAP), pel plec de clàusules administratives generals, en tot allò que no contradigui la LCSP, aprovat per l'Ajuntament de Canet de Mar, així com per la resta de normativa legal aplicable i pel document en què es formalitzi el contracte, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'expedient per a la contractació, per procediment obert simplificat, per al subministrament, en la modalitat de rènting, d'un vehicle per a la Policia Local de Canet de Mar, amb un pressupost base de licitació de 62.400,00 €, IVA inclòs, per a tota la durada inicial del contracte, això és 4 anys.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars, que hauran de regir l'esmentada contractació, els quals s'annexen al present acord.

TERCER.- Convocar expedient d'adjudicació i publicar el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant segons allò que disposa l'art. 135.1 de la LCSP.



QUART.- Autoritzar la despesa de 7.800,00 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària núm. 43 13300 20400 del vigent pressupost ordinari per a l'exercici 2019 (A núm. 220190004747).

L'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu, en concret:

- Exercici 2020 15.600,00 €
- Exercici 2021 15.600,00 €
- Exercici 2022 15.600,00 €
- Exercici 2023 7.800,00 €

Atesa la seva plurianualitat, i de conformitat amb allò que es disposa a l'art. 174 del Text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

CINQUÈ.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester, la senyora alcaldessa, o membre de la corporació en qui delegui, per a la tramitació, execució i formalització de la present resolució.

3.3. Educació

3.3.1.- APROVACIÓ DELS CRITERIS COMPLEMENTARIS PER REGULAR D'ADMISSIÓ D'ALUMNAT, LES NORMES DE PREINSCRIPCIÓ I MATRÍCULA A L'ESCOLA BRESSOL I L'OFERTA DE PLACES A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL DEL CURS 2019-2020

Atès que en data 19 de desembre 2002 el Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar va aprovar l'establiment del Servei Públic Municipal d'Escola Bressol i Atenció a la Petita Infància, el qual es ve prestant des del 2003 a l'escola bressol municipal denominada *El Palauet*.

Vist que l'Ajuntament de Canet de Mar, convençut de la importància educativa i social de l'etapa d'educació infantil i convençut de l'acció compensatòria que en alguns casos exerceix aquesta etapa, no ha escatimat esforços a l'hora de consolidar l'escola bressol municipal.

Atès que des del curs 2003-2004 l'Ajuntament de Canet de Mar presta el servei públic d'escola bressol i gestiona el procés de preinscripció i d'admissió dels infants en aquest servei d'acord amb allò que estableix la normativa emesa per la Generalitat de Catalunya al respecte.

Vista la Llei 12/2009, de 10 de juliol, d'educació (DOGC núm. 5422 de 16.7.09), estableix les garanties i els criteris a què s'ha d'ajustar el procediment d'admissió; el Decret 75/2007, de 27 de març (DOGC núm. 4852 de 29.3.07), la resolució EDU/452/2019, de 21 de febrer, per la qual s'aproven les normes de preinscripció i matrícula d'alumnes als centres del Servei d'Educació de Catalunya i altres centres educatius, en els diversos ensenyament sostinguts amb fons públics, per al curs 2019-2020.

Atès que en data 14 de febrer de 2008 la Junta de Govern Local va acordar sol·licitar delegació de competències relacionades amb el procés de preinscripció i



admissió d'infants als centres d'ensenyament sufragats amb fons públics, i que en data 27 de març de 2008 el Ple municipal va aprovar el conveni corresponent amb el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

Vista la resolució EDU/452/2019, de 21 de febrer, per la qual s'aproven les normes de preinscripció i matrícula d'alumnes als centres del Servei d'Educació de Catalunya i altres centres educatius, en els diversos ensenyaments sostinguts amb fons públics, per al curs 2019-2020.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar els criteris complementaris i els barems corresponents següents:

- Pel fet de formar part de família nombrosa, monoparental, per formar part d'un part múltiple o per tenir un/a germà/na menor de 3 anys.	15 punts
- Per condició laboral activa del pare i de la mare o dels tutors a càrrec de l'infant .	10 punts
- Per renda familiar inferior al doble del salari mínim interprofessional del darrer exercici fiscal liquidat	10 punts
- Pel fet d'estar empadronat a Canet de Mar i que els progenitors o els tutors estiguin empadronats al municipi amb anterioritat a l'1 de juny de l'any anterior.	5 punts

SEGON.- Establir la documentació acreditativa de les circumstàncies que es puguin al·legar a efectes d'aplicació del barem. Aquesta documentació s'afegirà a la que es demana en la RESOLUCIÓ EDU/452/2019, de 21 de febrer, per la qual s'aproven les normes de preinscripció i matrícula d'alumnes als centres del Servei d'Educació de Catalunya i altres centres educatius, en els diversos ensenyaments sostinguts amb fons públics, per al curs 2019-2020.

La documentació s'haurà d'aportar dins el període de presentació de sol·licituds de preinscripció.

La no-acreditació documental de les circumstàncies al·legades a la sol·licitud de preinscripció, dins el termini establert, implica que el criteri afectat no es consideri a efectes de baremació.

La falsedat o el frau en les dades aportades comporta la invalidació dels drets de prioritat que puguin correspondre. Si la falsedat o el frau es constata un cop iniciat el curs, l'alumnat perd el dret a la plaça i ha de participar en el següent procés de preinscripció i matrícula. L'Ajuntament comunicarà a l'autoritat competent aquest fet per tal que aquesta adopti les mesures oportunes en relació amb la responsabilitat en què el sol·licitant hagi pogut incórrer.

Documentació acreditativa dels criteris complementaris.

a) Condició legal de família nombrosa, monoparental, part múltiple, i/o germà/ana menor de 3 anys.



Original i fotocòpia del carnet de família nombrosa o del carnet de família monoparental vigent.

Original i fotocòpia del llibre de família per acreditar part múltiple i/o germà/ana menor de 3 anys.

b) Per condició laboral activa del pare i de la mare o dels tutors a càrrec de l'infant.

Original i fotocòpia del darrer full de salari o certificat emès per l'empresa. En el cas dels treballadors per compte propi, original i fotocòpia del darrer rebut d'autònoms i document d'alta de l'IAE.

En el cas de les persones separades i/o divorciades que només vulguin fer constar el treball del progenitor que ostenti la guàrdia i custòdia caldrà aportar original i fotocòpia del conveni regulador a més de la documentació referida al paràgraf anterior.

d) Per renda familiar inferior al doble del salari mínim interprofessional del darrer exercici fiscal liquidat.

S'entén per renda familiar la suma dels ingressos de tots els membres de la unitat familiar. La renda familiar no podrà superar el doble del salari mínim. S'haurà de presentar: el certificat de convivència municipal, la declaració/cions de renda del darrer exercici fiscal liquidat/o un certificat d'hisenda conforme s'està exempt de presentar declaració i document d'autorització a l'Ajuntament de Canet de Mar per efectuar comprovació administrativa de les dades fiscals que consten en l'Agència Estatal d'Administració Tributària.

e) Pel fet d'estar empadronat a Canet de Mar i que els progenitors o els tutors estiguin empadronats al municipi amb anterioritat a l'1 de juny de l'any anterior.

Autorització a l'Ajuntament de Canet de Mar per efectuar la comprovació al Padró municipal on ha de constar que l'infant conviu amb la personal sol·licitant i la data d'alta de la persona sol·licitant.

TERCER.- Establir que el sorteig públic per determinar l'ordenació de les sol·licituds es farà el dia 12 de juny a les 13.00 del migdia a l'Escola Bressol Municipal.

QUART.- Aprovar l'oferta de places de l'Escola Bressol Municipal El Palauet següent:

Places	Places infants 2019		Places infants 2018		Places infants 2017	
	Ordinàries	NEE	Ordinàries	NEE	Ordinàries	NEE
Places vacants curs 2019/20	14	2	30	4	21	3



Places totals per edats	16	52	60
-------------------------	----	----	----

CINQUÈ.- Establir que tot allò que no estigui previst en el present acord, es regularà per la normativa vigent.

3.3.2.- ACCEPTACIÓ DELS AJUTS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EN EL MARC DEL REGIM REGULADOR DEL CATÀLEG 2019 DEL PLA XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2016-2019

Fets:

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" es presenta com l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, que té com objectiu principal reforçar els instruments i les accions generades des dels governos interadministrativa i el ple respecte pel principi d'autonomia local, plantejant un sistema de cooperació centrat en els municipis, en la millora de la cohesió social i en la diversificació econòmica del territori.

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 20 de desembre de 2018, va aprovar el Catàleg de Serveis de l'any 2019 i el seu règim regulador així com la convocatòria per la concessió dels recursos que s'hi inclouen.

Atès que mitjançant Decret 2240/2019 183 de l'Alcaldia, de 6 de febrer de 2019, l'Ajuntament de Canet de Mar va aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de de polítiques locals d'Educació.

Atès que la Junta de Govern de Diputació de Barcelona, en data 25 d'abril de 2019, ha aprovat el dictamen a amb la relació d'ajuts econòmics atorgats, en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2018 del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Acceptar els ajuts econòmics de la Diputació de Barcelona, en el marc del Catàleg de serveis de l'any 2019 del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019" següents:

CODI XBMQ	CENTRE GESTOR	ACTUACIÓ	AJUT ATORGAT
-----------	---------------	----------	--------------



19/Y/268611	Gerència de Serveis d'Educació	Funcionament d'escoles municipals. Programa instrumental de l'escola d'adults	4.186,00 €
19/Y/268493	Gerència de Serveis Educatius	Projecte de suport a l'escolaritat Mira't	3.929,00 €

Segon.- Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en el Règim de concertació i en la convocatòria 2019.

Tercer.- Facultar l'alcaldeessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

Quart.- Comunicar el present acord a l'Àrea d'Intervenció .



3.4. Acció Social i Ciutadania

3.4.1.- APROVACIÓ JUSTIFICACIÓ DE LES SUBVENCIONS DE LES SUBVENCIONS DE LA CONVOCATÒRIA 1/2018, PRESENTADA PER LES ENTITATS DE L'ÀREA DE JOVENTUT.

RELACIÓ DE FETS

Atès que la Junta de Govern Local de data 4 de juliol de 2018 va aprovar la convocatòria 1/2018, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'exercici 2018, i va establir els crèdits pressupostaris i la quantia màxima de les subvencions a atorgar, en funció de les finalitats.

Atès que, en virtut del mateix acord, de 4 de juliol de 2018, s'autoritzava la següent despesa respecte a l'Àrea de Joventut:

Programa	Aplicació pressupostària	Import (euros)	A
JOVENTUT	41 33700 48200	4.000,00 €	22018/6920

Atès que en el corresponent a les competències d'aquest Àrea es va subvencionar les següents entitats:

Entitat	Sol·licitud / Projecte	Import atorgat
OTAKU SOUL	Activitats de Manga i de Rol	700,00 €
DEKAA	Cicle Musical i Activitats DK360 - 2018	1.260,00 €

Atès que la concessió de les esmentades subvencions estableix com a data límit per a la justificació el 31 de gener de 2019.

Vista la documentació justificativa presentada pels beneficiaris de les subvencions atorgades en la convocatòria 1/2018 pel que fa al programa de joventut.

Vist l'informe emès pel tècnic de joventut.

Vist allò que disposen els articles 29 a 33 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, quant a la justificació de les subvencions, i el Títol II del Reglament de la Llei general de subvencions, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.

Vist allò que disposen els articles 36 a 43 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, quant al reintegrament de subvencions, els articles 91 i ss. del Reglament de la Llei general de subvencions, aprovat pel Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, l'article 82 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.



Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat

PRIMER.- Donar per correctament justificats els següents imports corresponents a subvencions ordinàries de la convocatòria 1/2018 del programa de joventut:

Entitat	Sol·licitud / Projecte	Import justificat	Bestreta pagada
DEKAA	Cicle Musical i Activitats DK360 - 2018	1.260,00 €	630 €
OTAKU SOUL	Activitats de Manga i de Rol	699,35 €	350 €

SEGON- Incoar expedient de revocació parcial dels imports que no s'han justificat correctament, segons el següent detall:

A. Imports a revocar

Entitat	Sol·licitud / Projecte	Import a revocar
OTAKU SOUL	Activitats de Manga i de Rol	0,65 €

B. Incompliments que motiven revocació

Nom entitat	Projecte sol·licitud subvenció	Observacions
OTAKU SOUL	Activitats de Manga i de Rol	S'ha pogut verificar 699,35 € de despeses presentades.

QUART.- Concedir a l'entitat beneficiària inclosa en el procediment de revocació parcial un termini de 15 dies per efectuar al·legacions o aportar els documents que estimi oportuns.

CINQUÈ - Indicar als serveis de Tresoreria que, d'acord amb allò previst en la base 12 de la convocatòria 1/2018, procedeixin al pagament de les quantitats pendent de satisfer de programa de per la part de la subvenció correctament justificada, segons el següent detall:

Nom d'entitat	Projecte	Import atorgat	Bestreta pagada	Liquidació a pagar
DEKAA	Cicle Musical i Activitats DK360 - 2018	1.260,00 €	630 €	630,00 €
OTAKU SOUL	Activitats de Manga i de Rol	700,00 €	350 €	349,35 €

SISÈ.- Condicionar el pagament dels imports resultants de la liquidació de la subvenció al fet d'estar al corrent del compliment de les diferents obligacions tributàries i fiscals, amb hisenda i/ o Seguretat Social.



SETÈ.- Notificar el present acord, a les entitats beneficiàries de les subvencions atorgades dins la convocatòria 1/2018, programa de joventut.

VUITÈ.- Comunicar als departaments de Joventut, Intervenció i Tresoreria.

3.5. Urbanisme

3.5.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRES MENORS C/ PUIG I CADAVALCH, CONSTRUCCIÓ PISCINA

Fets:

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la construcció de piscina al C/Puig i Cadafalch.

Vist l'informe tècnic emès en data 4/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors presentada en data 14 de febrer del 2019 i número d'expedient 464, per a la **instal·lació d'una piscina prefabricada i realitzar moviments de terres per a l'enjardinament** de la zona no edificada de la parcel·la situada al **carrer Puig i Cadafalch**, s'ha presentat nova documentació per tal de completar l'expedient.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 11.214,00 € (IVA exclòs).

La superfície afectada pels moviments de terres és de 148,00 m².

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)**.
- **Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl** (BOPB del 10 de febrer del 2011).
- **Ordenances fiscals vigents.**

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels



paràmetres de la zona 4 "cases aïllades", subzona 4b "parcel·la mínima 400 m²".

Segona.- El pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 16.798,32 €

Concepte	Nº	m ²	Mb	Ct		Cu		Mr	Pr
Mòduls de referència	1	15,5	504	Piscines i obres sota-rasant	1,1	Piscines (sense cobrir).	1	554,40	8.593,20
	2	148	504	Moviments de terra i infraestructura	1,1	Jardins. Pistes de terra sense drenatge	0,1	55,44	8.205,12
Pressupost de referència								609,84	16.798,32
Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (4% del pressupost de referència)									671,93
Ordenança fiscal núm. 5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres									

CONCLUSIONS

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina, condicionada a fer la liquidació complementaria de l'Impost sobre construccions, d'acord amb el pressupost de referència, així com el dipòsit corresponent de la garantia pels valors urbanístics en risc.

Altrament, recordar que el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, substitueix la fiança dipositada a aquest Ajuntament per aquest concepte per valor de 150,00 €, que caldrà retornar."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 26/04/2019 , que es transcriu a continuació:

"FETS

En data 14/02/2019 RE1169 el senyor SGM sol·licita llicència municipal d'obres per a l'enjardinament de la zona no edificada de la parcel·la situada al carrer Puig i Cadafalch, de Canet de Mar.

En data 04/04/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS



Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segona.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que, en data 13/02/2019, s'ha efectuat l'ingrés de l'autoliquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €

Tercera.- Pel que fa **l'ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 04/04//2019, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 16.798,32 euros, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte és el que resulta del càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
16.798,32 €	4%	671,93 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 13/02/2019 l'interessat va ingressar la quantitat de 448,56 euros, d'acord amb un pressupost declarat de 11.214,00 euros.

En data 08/04/2019, l'interessat va abonar l'import complementari de 223,38 euros, per la qual cosa correspon retornar-li el cèntim d'euro ingressat en escriu.

Quarta.- Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
16.798,32 €	2%	335,97 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 13/02/2019 el sol·licitant va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 224,28 euros, d'acord amb el pressupost declarat de 11.214,00 euros i que, en data 04/04/2019, va dipositar l'import complementari, 111,69 euros.



Cinquena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 13/02/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, caldrà adoptar l'acord de retornar-li aquest import.

Sisena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, i vist l'informe tècnic favorable de data 04/04/2019, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada i la devolució al sol·licitant de l'import de cent cinquanta euros (150,00 €), dipositats en concepte de fiança per garantir la correcta gestió dels residus generats per l'obra."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. xxx, per a la construcció de piscina al C/Puig i Cadafalch, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons projecte signat per l'arquitecta NFS.



Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de sis-cents setanta-ún euros amb noranta-tres cèntims d'euro (671,93 €) i per taxes urbanístiques l'import de (cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de tres-cents trenta-cinc euros amb noranta-set cèntims d'euro (335,97 €) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.

Quart.- No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 13/02/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, **caldrà retornar-li aquest import.**

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

3.5.2.- L·LICÈNCIA OBRES MENORS C/ FRANCESC GUÀRDIA, REHABILITACIÓ

Fets:

Vista la instància presentada per la Sra. xxx, en virtut de la qual sol·licita l·licència d'obres menors per a la rehabilitació dels desperfectes ocasionats per fuita d'aigua a l'habitatge ubicat al carrer Francesc Guàrdia.

Vist l'informe tècnic emès en data 30/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS

En relació a la sol·licitud de l·licència d'obres menors presentada per RCR, en data 19 de març i número d'expedient 806, un cop revisada la documentació aportada es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la rehabilitació dels desperfectes ocasionats per una fuita d'aigua a l'interior de l'habitatge situat al carrer Francesc Guàrdia.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 16.562,21 € (IVA exclòs).

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- Text refós de les normes urbanístiques del **Pla parcial del sector U1 de Can Salat Busquets** de Canet de Mar i les modificacions puntuals posteriors.
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de**



prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

- **Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl** (BOPB del 10 de febrer del 2011).
- **Ordenances fiscals vigents.**

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent, les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes i el Text refós del Pla parcial del sector U1 de Can Salat Busquets, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la **zona OA "zona d'ordenació aïllada"**.

CONCLUSIONS

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que **el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a**, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul de la base del pagament a compte s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 2/05/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS

En data 19/03/2019 RE2081 la senyora xxx sol·licita llicència municipal d'obres per a la rehabilitació dels desperfectes ocasionats per una fuga d'aigua a l'interior de l'habitatge situat al carrer Francesc Guàrdia, de Canet de Mar.

En data 30/04/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent i posa de manifest les condicions que caldrà complir en el transcurs de les obres.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),



- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS

Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segona.- Pel que fa l'import de la les **taxa** corresponent a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, és la següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 11/03/2019, s'ha efectuat l'ingrés de l'autoliquidació per import de 139,50 euros i que, en data 19/03/2019, s'havia ingressat 691,20 euros, dels quals 28,71 euros, corresponien a la taxa.

Tercera.- Pel que fa l'**ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 30/04//2019, el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul de la base del pagament a compte s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte és el que resulta del càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
16.562,21 €	4%	662,49 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 19/03/2019 la interessada va ingressar la quantitat de 691,20 euros, dels quals 662,49 euros, corresponien a l'ICIO.

Quarta.- Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:



Pressupost	Tipus	Total
16.562,21 €	2%	331,24 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 25/03/2019 la sol·licitant va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 331,25 euros, per la qual cosa caldrà retornar-li el cèntim ingressat en escriu.

Cinquena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), ha aportat el document d'acceptació núm. DA19.60, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Sisena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada, amb les condicions esmentades a l'informe tècnic de data 30/04/2019."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres a la Sra. xxx, per a la rehabilitació dels desperfectes ocasionats per fuga d'aigua a l'habitatge situat al C/Francesc Guàrdia, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:



- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de sis-cents seixanta-dos euros amb quaranta-nou cèntims d'euro (662,49 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-ún cèntims d'euro (168,21€).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de tres-cents trenta-ún euros amb vint-i-quatre cèntims d'euro (331,24 €) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

3.5.3.- ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRES MENORS C/FERRER NOE, OBRA MENOR

Fets:

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la formació de buit en paret de càrrega d'habitatge unifamiliar existent al carrer Jaume Ferrer Noé.

Vist l'informe tècnic emès en data 10/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS"

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres per a la formació d'un buit en una paret de càrrega a l'habitatge unifamiliar existent al carrer Jaume Ferrer Noé, en data 4 d'abril del 2019 s'ha presentat la documentació necessària per a formalitzar-la correctament com a sol·licitud de llicència d'obres menors.

El pressupost de les obres, d'acord amb el que s'especifica al projecte tècnic presentat, puja a la quantitat de 5.385,00 € (IVA exclòs).

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- **Pla Parcial del sector U3 "Can Grau"**, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió 22 de setembre de 1993 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat a 24 de maig de 1994 tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord.
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de**



prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

- Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl (BOPB del 10 de febrer del 2011).
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent, les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes, i el Pla Parcial del sector U3 "El Grau" es constata que la finca de referència té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona CP "cases parellades".

Segona.- El pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 3.505,42 €

Concepte	Nº	m ²	Mb	Ct	Cu	Mr	Pr	
Mòduls de referència	1	6,21	504	Reformes que afectin elements estructurals.	0,7	Habitatges entre 100 m ² i 150 m ² . Bars. Escorxadors.	1,6	
Pressupost de referència						564,48	3.505,42	
Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (4% del pressupost de referència)							140,22	
Ordenança fiscal núm. 5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres								

En aquest sentit, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, d'acord amb el que s'estableix a l'ordenança fiscal vigent, s'utilitzarà el pressupost presentat pel sol·licitant com a base del pagament a compte, donat que aquest és d'un import superior al pressupost de referència que resulta de l'aplicació dels mòduls.

CONCLUSIONS

Per tot l'esmentat, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres.

Altrament, recordar que el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, substitueix la fiança dipositada a aquest Ajuntament per aquest concepte per valor de 150,00 €, que caldrà retornar."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data , que es transcriu a continuació:

"EETS

En data 06/03/2019 RE1682 el senyor xxx sol·licita llicència municipal d'obres per a la formació d'un buit en una paret de càrrega a l'habitatge unifamiliar existent al carrer Jaume Ferrer Noé, de Canet de Mar.



En data 10/04/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS

Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segona.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €

En data 06/03/2019 es va ingressar la quantitat de 10,37 euros i, en data 04/04/2019, s'ha ingressat l'import complementari, 157,84 euros.

Pel que fa **I'ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 27/03/2019, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 3.505,42 euros, per la qual cosa per al càlcul de l'import a liquidar per aquest concepte s'ha utilitzat el pressupost presentat pel sol·licitant:



Pressupost	Tipus	Total
5.385,00 €	4%	215,40 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 06/03/2019 es va efectuar l'ingrés d'aquest import.

Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
5.385,00 €	2%	107,70 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 06/03/2019 el sol·licitant va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 60 euros i que, en data 04/04/2019, va dipositar l'import complementari, 47,70 euros.

Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 06/03/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, caldrà adaptar l'acord de retornar-li aquest import.

Tercera.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, i vist l'informe tècnic favorable de data 11/03/2019, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada i la devolució al sol·licitant de l'import de cent cinquanta euros (150,00 €), dipositats en concepte de fiança per garantir la correcta gestió dels residus generats per l'obra."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.



CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. xxx, per a la formació de buit en paret de càrrega d'habitatge unifamiliar existent al carrer Jaume Ferrer Noé, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons projecte signat per Ros Arquitectura.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents quinze euros amb quaranta cèntims d'euro (215,40 €) i per taxes urbanístiques l'import de (cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de cent set euros amb setanta cèntims d'euro (107,70 €) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.

Quart.- No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 06/03/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, **caldrà retornar-li aquest import.**

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

3.5.4.- ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRES RIERA DE LA TORRE, MANTENIMENT COBERTA

Fets:

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per al manteniment de la coberta de l'habitatge situat a la Riera de la Torre.

Vist l'informe tècnic emès en data 2/05/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS"

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors presentada per FEISDI Construcciones, S.L. en data 28 de març del 2018 i número d'expedient 1047, un cop revisada la documentació aportada es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reparació puntual de la coberta de l'edifici situat a la riera de la Torre, amb muntatge de bastida.

L'esmentada sol·licitud s'acompanya amb un projecte tècnic, l'assumeix de direcció facultativa i els justificants de les liquidacions corresponents.



El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 2.490,00 € (IVA exclòs).

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- **Text refós del Pla especial del catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar** (Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 20 de novembre del 2006).
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)**.
- **Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl** (BOPB del 10 de febrer del 2011).
- **Ordenances fiscals vigents.**

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la **zona 1** "carrers de cases alineades". Subzona 1b "carrers històrics", clau 1b(11) "Riera de la Torre"

Segona.- L'edifici de la riera de la Torre, queda catalogat com a Bé cultural d'interès local (BCIL) d'acord amb el que s'indica a la fitxa B 092 del Text refós del Pla Especial del Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar", essent objecte de protecció:

1. La façana, pel que fa a:
 - Composició i geometria.
 - Posició dels sostres.
 - Forma i dimensió de les obertures.
 - Lloses de balcó de pedra i baranes de ferro forjat.
 - Tipologia dels tancaments practicables de l'època.
2. Reixa i portal de carrer.
3. Font del pati de la cara núm. 18.

Tercera.- Per altra banda, es constata que la finca de referència es troba dins la zona d'afectació respecte la N-II, que en aquest tram és travessia urbana. En aquest sentit, indicar, que d'acord amb el que s'indica a la sol·licitud presentada, no es preveu l'ocupació de la via pública.



CONCLUSIONS

Per tot l'esmentat, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici de la riera de la Torre, es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 092, **les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.**
- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.

Finalment, pel que fa a la liquidació de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, indicar, que **el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5a**, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul de la base del pagament a compte s'utilitzarà el pressupost presentat amb la sol·licitud."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 3/05/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS

En data 28/03/2019 RE2471 el senyor xxx, actuant en nom i representació de la mercantil FEISDI CONSTRUCCIONES, SL, sol·licita llicència municipal d'obres per a la reparació puntual de la coberta de l'edifici situat a la riera de la Torre, de Canet de Mar, amb muntatge de bastida.

En data 02/05/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé posa de manifest les condicions a les que caldrà donar compliment en el transcurs de les obres.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Text refós del Pla Especial del Catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar,



- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS

Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada mitjançant representant, quina representació consta acreditada dins l'expedient. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segona.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B092), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 02/05/2019.

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als "Béns Culturals d'Interès local" (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a "Bé Cultural d'interès local", podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic de data 02/05/2019 es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé imposa un seguit de condicions a tenir en compte en el desenvolupament de l'obra.

Tercera.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que, en data 28/03/2019, s'ha efectuat l'ingrés de 267,81



euros, dels quals 168,21 euros corresponen a l'autoliquidació d'aquesta taxa, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €

Quarta.- Pel que fa **l'ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 02/05/2019, el tipus d'obra proposada és d'una modalitat que no s'ha contemplat a les tipologies recollides a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, per tant, per al càlcul de la base del pagament a compte s'ha utilitzat el pressupost presentat amb la sol·licitud, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte és el que resulta del càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
2.490,00 €	4%	99,60 €

Consta acreditat a l'expedient que, en data 28/03/2019, s'ha efectuat l'ingrés de 267,81 euros, dels quals 99,60 euros corresponen a l'autoliquidació d'aquest impost.

Cinquena.- Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
2.490,00 €	2%	49,80 € (mínim: 60,00 €)

Consta acreditat a l'expedient que, en data 28/03/2019, la interessada va dipositar la quantitat de 60,00 euros.

Sisena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), s'ha aportat el document d'acceptació núm. DA19.70 signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Setena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:



“Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015”.

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 02/05/2019.”

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. xxx, en representació de Feisdi Construcciones SL, per al manteniment de coberta de l'habitatge situat a la Riera de la Torre, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- Donat que l'edifici de la riera de la Torre, es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 092, **les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.**
- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de noranta-nou euros amb seixanta cèntims d'euro (99,60 €) i per taxes urbanístiques l'import de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-ún cèntims d'euro (168,21€).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60,00€) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.



Quart.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

3.5.5.- ATORGAMENT LICÈNCIA OBRES MENORS C/ CLAUSELL, REFORMA INTERIOR I SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA

Fets:

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma interior i substitució parcial de coberta a l'habitatge situat al carrer Clausell.

Vist l'informe tècnic emès en data 27/02/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS"

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la reforma interior i substitució parcial de coberta a l'habitatge situat al carrer Clausell, s'ha presentat nova documentació:

- Assumeix de direcció de les obres per part de l'arquitecte xxx que inclou a més dels treballs per a la substitució parcial de coberta i el reforç puntual de l'estructura, el muntatge de la bastida.
- Plànol de situació de la bastida on es detalla que aquesta no ocuparà la via pública.
- Justificació del càlcul del pressupost de referència. S'utilitza el mòdul de referència de 492 euros que es mostra a la definició del mòdul bàsic inclosa a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 05 d'enguany. Així mateix, es justifica que part de les obres interiors que no afecten elements estructurals ni modifiquen les distribucions interiors ja es van realitzar a través d'una comunicació prèvia, exp. 50/2018
- Escrit en relació a la gestió de residus on s'indica que la propietat realitzarà l'abonament de la fiança de residus a un gestor i presentarà el justificant corresponent a l'Ajuntament abans de l'inici de les obres, moment en que es sol·licitarà el retorn de la fiança dipositada a l'Ajuntament per aquest concepte.

El pressupost de les obres, d'acord amb les dades de la sol·licitud, puja a la quantitat de 27.896,00 € (IVA exclòs).

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)**.



- **Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl** (BOPB del 10 de febrer del 2011).
- **Ordenances fiscals vigents.**

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la **zona 2 "ordenacions en banda", subzona 2b: "ordenacions compactes"**.

Segona.- Pel que fa al mòdul bàsic utilitzat per al càlcul de l'ICIO, tot i que a les definicions de l'ordenança fiscal núm. 5 s'indica que és de 492,00 Euros/ m², cal tenir en compte que al segon paràgraf de l'annex de l'esmentada ordenança s'indica el següent:

"Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita"

En aquest sentit, el mòdul bàsic per al 2019 fixat pel COAC és de 504.

Per tant, el pressupost de referència que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de **28.576,80 €**

CONCLUSIONS

Per tot l'esmentat, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- Fer la **liquidació complementària** de l'Impost sobre construccions, d'acord amb el pressupost de referència aplicant el mòdul bàsic actualitzat, així com el dipòsit corresponent de la garantia pels valors urbanístics en risc.
- Presentar abans de l'inici de les obres **el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat**, en substitució de la fiança dipositada a aquest Ajuntament per aquest concepte per valor de 150,00 €.
En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- L'acabat dels paraments exteriors de façana seran com a mínim arrebossats i pintats de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors. "



Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 26/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS"

En data 17/02/2019 RE560 el senyor xxx, actuant en nom i representació del senyor AAH, sol·licita llicència municipal d'obres per a la reforma interior i substitució parcial de la coberta de l'habitatge situat al carrer Clausell, de Canet de Mar.

En data 27/02/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé posa de manifest que cal donar compliment a les condicions següents:

- Fer la **liquidació complementària** de l'Impost sobre construccions, d'acord amb el pressupost de referència aplicant el mòdul bàsic actualitzat, així com el dipòsit corresponent de la garantia pels valors urbanístics en risc.
- Presentar abans de l'inici de les obres **el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat**, en substitució de la fiança dipositada a aquest Ajuntament per aquest concepte per valor de 150,00 €. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- L'acabat dels paraments exteriors de façana seran com a mínim arrebossats i pintats de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS

Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat mitjançant representant, quina representació consta acreditada dins l'expedient. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



Segona.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que, en data 24/01/2019, s'ha efectuat l'ingrés de l'autoliquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €

Tercera.- Pel que fa **l'ICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 27/02/2019, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 28.576,80 euros, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte és el que resulta del càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
28.576,80 €	4%	1.143,07 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 24/01/2019 l'interessat va ingressar la quantitat de 1.115,84 euros, d'acord amb un pressupost declarat de 27.896,00 euros.

En data 05/04/2019, l'interessat va abonar l'import complementari de 27,23 euros.

Quarta.- Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
28.576,80 €	2%	571,54 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 24/01/2019 el sol·licitant va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 557,92 euros, d'acord amb el pressupost declarat de 27.896,00 euros i que, en data 05/04/2019, va dipositar l'import complementari, 13,62 euros.

Cinquena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), ha aportat el document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.



No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 24/01/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, caldrà adoptar l'acord de retornar-li aquest import.

Sisena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada i la devolució al sol·licitant de l'import de cent cinquanta euros (150,00 €), dipositats en concepte de fiança per garantir la correcta gestió dels residus generats per l'obra, amb el condicionant següent, esmentat a l'informe tècnic de data 27/02/2019:

- L'acabat dels paraments exteriors de façana seran com a mínim arrebossats i pintats de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. xxx, per a la reforma interior i substitució parcial de coberta a l'habitatge situat al carrer Clausell, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, segons projecte signat per l'arquitecte xxx amb les condicions següents:

- L'acabat dels paraments exteriors de façana seran com a mínim arrebossats i pintats de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.



Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de mil cent quaranta-tres euros amb set cèntims d'euro (1.143,07 €) i per taxes urbanístiques l'import de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-ú cèntims d'euro (168,21€).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de cinc-cents setanta-un euros amb cinquanta-quatre cèntims d'euro (571,54 €) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.

Quart.- No obstant, i atès que el sol·licitant, en data 24/01/2019, va dipositar a la tresoreria municipal la quantitat de 150,00 euros, pel mateix concepte, caldrà retornar-li aquest import.

Cinquè.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

3.5.6.- ATORGAMENT LLICÈNCIA OBRES MENORS RIERA ST. DOMÈNEC, REFORMA DE BANY (RESTAURANT)

Fets:

Vista la instància presentada pel Sr. xxx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma de bany al restaurant situat a la Riera St. Domènec.

Vist l'informe tècnic emès en data 25/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS"

En relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors presentada per CONSTRU SPAI CANET S.L., número d'expedient 662, per a reformar interiorment el local destinat a bar-restaurant que es troba situat a la planta baixa de l'edifici de la Riera Sant Domènec, en data 28 de març s'ha presentat nova documentació en resposta als escrits d'esmenes.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 1.430,00 € (IVA exclòs).

FONAMENTS DE DRET

- Text refós de les **Normes Subsidiàries de planejament** de Canet de Mar (DOGC núm. 4471, pàg. 28643 del 16 de setembre del 2005) i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes Subsidiàries.
- Modificació de les **Normes subsidiàries de planejament - Text refós de la part gràfica** (DOGC 5677 del 23 de juliol del 2010).
- **Text refós del Pla especial del catàleg de patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar** (Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 20 de novembre del 2006).
- **Reial Decret 210/2018**, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el **Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)**.
- **Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció**



dels actes d'edificació i ús del sòl (BOPB del 10 de febrer del 2011).

- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

Primera.- Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent i les modificacions puntuals posteriors de les esmentades Normes, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 1 "carrers de cases alineades", subzona 1c "carrers comercials".

Per altra banda, es constata que el conjunt de la Riera Sant Domènec es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic de Canet de Mar, com a Bé amb protecció urbanística ambiental (BPUA), fitxa B100, essent objecte de protecció el paisatge urbà pel que fa a l'adopció de les regles de composició de façana definides en l'article 28 de la normativa urbanística de les normes subsidiàries de planejament.

Segona.- En relació a la via pública, cal destacar que el paviment de la Riera Sant Domènec, formada per lloses de pedra de Sant Vicenç, admet únicament el pas de vehicles lleugers de menys de 5 T.

Tercera.- El pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 5.193,22 €

Concepte	Nº	m ²	Mb	Ct	Cu	Mr	Pr	
Mòduls de referència	1	7,76	504	Reformes que no afectin elements estructurals.	0,5 Habitatges > 200 m ² . Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. Centres d'educació primària i secundària (IES - ESO). Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants.	2	504,00	3.911,04
	2	4,24	504	Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,3 Habitatges > 200 m ² . Cafeteries. Centres mèdics. Edificis d'oficines. Centres d'educació primària i secundària (IES - ESO). Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants.	2	302,40	1.282,18
Pressupost de referència						806,40	5.193,22	
Impost de Construccions, Instal·lacions i Obres (4% del pressupost de referència)							207,73	

Ordenança fiscal núm. 5. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

En aquest sentit, es comprova que la nova documentació inclou la liquidació complementària de l'impost sobre construccions, d'acord amb el pressupost de referència, així com el dipòsit corresponent de la garantia pels valors urbanístics en risc.

CONCLUSIONS

Per tot l'esmentat, donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.



- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.
- Pel que fa al **paviment de la Riera Sant Domènec**, caldrà respectar els criteris que limiten el trànsit de vehicles per les voreres formades per lloses de pedra de Sant Vicenç, de forma que únicament accedeixin vehicles lleugers de menys de 5 T. En el cas que no fos possible, serà necessari de preveure itineraris alternatius, d'acord amb les indicacions de la policia local.
- Donat que les obres es volen executar en un local on es desenvolupa una activitat sotmesa comunicació prèvia, pel que fa a la **regulació administrativa de les activitats**, caldrà fer la comunicació de les modificacions realitzades. "

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 29/04/2019, que es transcriu a continuació:

"FETS

En data 01/03/2019 RE1575 el senyor xxx, com a tècnic redactor del projecte, sol·licita en nom de CONSTRU SPAI CANET, SL, llicència municipal d'obres per a la reforma del bany del restaurant situat a la planta baixa de l'immoble situat a la Riera Sant Domènec, de Canet de Mar.

En data 11/03/2019 l'enginyera municipal, des del punt de vista de la regulació administrativa de les activitats, emet informe desfavorable, atenent a les següents exigències normatives, que el projecte incompleix:

- D'acord amb el DB-SI, les portes de sortida per a l'evacuació de més de 50 persones del recinte hauran d'obrir en el sentit de l'evacuació. Caldria, doncs, que la porta de sortida de l'establiment obrís cap a l'exterior.
- Pel que fa la dotació i configuració dels serveis higiènics de l'establiment, caldria:
 1. que es disposés d'un vestíbul previ que aïllés les zones on hi ha els vàters amb la zona on hi ha menjar, d'acord amb el que estableix el Reglament (CE) nº 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell de 29 d'abril de 2004,
 2. que l'aixeta del rentamans sigui de tancament no manual.

En data 13/03/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada en el qual hi fa constar un seguit de mancances en el projecte que cal esmenar.

En data 28/03/2019 RE2480, el senyor xxx, com a tècnic redactor del projecte, presenta en nom de CONSTRU SPAI CANET, SL nova documentació on es justifica l'esmena de les mancances esmentades als informes tècnics de dates 11/03/2019 i 13/03/2019. Concretament, i pel que fa les mancances esmentades a l'informe de l'enginyera municipal, a la memòria presentada s'hi fa constar el següent:

Es presenta plànol modificat de com quedarà finalment la distribució interior del restaurant, especialment pel que fa als banys públics que disposaran de vestíbul previ amb doble porta i a la porta de sortida de l'establiment que s'obrirà en el sentit de l'evacuació (per a més de 50 persones). Cal detallar



també que les aixetes dels banys públics seran de tancament no manual al ser compartits pels treballadors i el públic.

En data 25/04/2019 l'arquitecta tècnica municipal emet informe favorable sobre la concessió de la llicència sol·licitada donat que les obres proposades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, si bé posa de manifest que cal donar compliment a les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.
- Pel que fa al paviment de la Riera Sant Domènec, caldrà respectar els criteris que limiten el trànsit de vehicles per les voreres formades per lloses de pedra de Sant Vicenç, de forma que únicament accedeixin vehicles lleugers de menys de 5 T. En el cas que no fos possible, serà necessari de preveure itineraris alternatius, d'acord amb les indicacions de la policia local.
- Donat que les obres es volen executar en un local on es desenvolupa una activitat sotmesa comunicació prèvia, pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, caldrà fer la comunicació de les modificacions realitzades.

FONAMENTS DE DRET

- Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU),
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU),
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPACAP),
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS),
- Ordenances fiscals vigents.

CONSIDERACIONS

Primera.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat mitjançant representant, quina representació consta acreditada dins l'expedient. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 66 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segona.- Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient que, en data 30/04/2019, s'ha efectuat l'ingrés de l'autoliquidació per import de 168,21 euros, d'acord amb el càlcul següent:

Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte	
Amb sol·licitud de llicència prèvia	168,21 €



Tercera.- Pel que fa l'**IICIO**, tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de l'Ordenança fiscal núm. 5, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul basic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2019, ponderat amb els coeficients correctors que s'hi detallen.

Segons consta a l'informe tècnic de data 13/03/2019, el pressupost de referència (PR) que resulta d'aplicar els mòduls definits a l'annex de l'Ordenança fiscal núm. 5, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres és de 5.193,22 euros, per la qual cosa l'import a liquidar per aquest concepte és el que resulta del càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
5.193,22 €	4%	207,73 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 27/03/2019 l'interessat va ingressar aquest import, d'acord amb el requeriment que se li va notificar en data 19/03/2019.

Quarta.- Pel que fa l'import de la **garantia** pels valors urbanístics en risc, és el que es correspon amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
5.193,22 €	2%	103,86 €

Consta acreditat a l'expedient que en data 27/03/2019 l'interessat va dipositar 103,87 euros a la tresoreria municipal, d'acord amb el requeriment que se li va notificar en data 19/03/2019, per la qual cosa caldrà retornar-li el cèntim dipositat en escriureix.

Cinquena.- Pel que fa la gestió de residus de la construcció, consta acreditat a l'expedient que el sol·licitant de la llicència, en compliment del que preveu la Disposició Final Primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20) (publicat al BOE núm. 92, de 16 d'abril), ha aportat el document d'acceptació núm. DA19.74, signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi consta el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Sisena.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".



CONCLUSIONS

De conformitat amb les consideracions anteriors, **s'informa favorablement** l'atorgament de la llicència sol·licitada amb el condicionant esmentat a l'informe tècnic de data 25/04/2019.

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i/o següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia **núm. 743/2015, de 19 de juny i núm. 1022/2017, de 28 d'agost**, es va delegar aquesta competència a la Junta de Govern Local, s'acorda per unanimitat:

Primer.- Concedir llicència d'obres al Sr. xxx, enginyer, en representació de Constru Spai Canet, SL, per a la reforma de bany al restaurant situat a la Riera Sant Domènec, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.
- Pel que fa al paviment de la Riera Sant Domènec, caldrà respectar els criteris que limiten el trànsit de vehicles per les voreres formades per lloses de pedra de Sant Vicenç, de forma que únicament accedeixin vehicles lleugers de menys de 5 T. En el cas que no fos possible, serà necessari de preveure itineraris alternatius, d'acord amb les indicacions de la policia local.
- Donat que les obres es volen executar en un local on es desenvolupa una activitat sotmesa comunicació prèvia, pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, caldrà fer la comunicació de les modificacions realitzades.

Segon.- Fer constar que s'ha ingressat l'import corresponent a l'autoliquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents set euros amb setanta-tres cèntims d'euro (207,73 €) i per taxes urbanístiques l'import de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21€).

Tercer.- Fer constar que s'ha dipositat la garantia dels valors urbanístics en risc per import de cent-tres euros amb vuitanta-sis cèntims d'euro (103,86 €) i s'ha aportat comprovant del dipòsit de la fiança de residus per import de cent cinquanta euros, efectuat al centre de reciclatge.

Quart.- Notificar el present acord als interessats i a Intervenció-Tresoreria.

4.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS



Auto núm. 150/2019, de data 26 d'abril de 2019, emès pel Lletrat de l'Administració de Justícia del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 10, de Barcelona, en relació al Procediment Abreujat núm. 79/2019 – PS Medidas cautelares coetáneas 59/2019-J, interposat per la senyora MLF, acordant denegar la suspensió cautelar interessada per la part recurrent, amb imposició de costes a la recurrent limitades a 150 euros.

Se'n dona compte.

Sentència núm. 96/2019, de data 30 d'abril de 2019, emesa pel Lletrat de l'Administració de Justícia del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6, de Barcelona, en relació al Procediment Abreujat núm. 397/2018-D, interposat per ACS, acordant estimar el recurs contenciós-administratiu interposat pel recurrent i anular, per no ser conforme a Dret, el Decret d'Alcaldia núm. DE1306/2018, de data 24 de setembre de 2018, objecte del procediment.

Se'n dona compte.

5.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent 18:20 de tot el que jo com a secretaria certifico.

La secretaria accidental

L'alcalde