



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE  
DATA 5 D'OCTUBRE DE 2016**

**Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.**

Caràcter: ordinari  
 Hora que comença: 9.30 hores  
 Hora que acaba: 11.05 hores  
 Lloc: Sala de Juntes

**PRESIDEIX**

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

**HI ASSISTEIXEN**

Primer tinent d'alcalde Jesús Marín Hernández  
 Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet Bayer  
 Tercer tinent d'alcalde Laureà Gregori Fraxedas  
 Quarta tinenta d'alcalde Assumpta Revoltós Vaquer

**ACTUA COM A SECRETÀRIA**

Núria Mompel Tusell, secretària. També hi assisteix el senyor Lluís Viñas Peitabí, interventor.

**ORDRE DEL DIA**

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta, de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 28.09.16
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació d'ajuts socials puntuals
- 4) Aprovació relació de factures
- 5) Acceptació recurs econòmic actuació "Creació d'un Centre de dia en un edifici de titularitat municipal", en el marc del pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona
- 6) Acceptació recurs econòmic actuació "Obres rehabilitació de l'edifici Odèon i urbanització Plaça Colomer", en el marc del pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" de la Diputació de Barcelona
- 7) Adhesió al Registre Unificat – MUX de l'Administració Oberta de Catalunya
- 8) Donar compte de la relació de decrets del 19 al 23 de setembre de 2016 (núm. 1002 al núm. 1018)
- 9) Precs i preguntes

**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

**1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 28.09.16**



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 28 de setembre de 2016 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

### **2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS**

- Decret de data 30 de setembre de 2016, emès pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 1 de Barcelona, en relació al Recurs Ordinari núm. 95/2013 – Secció 4, interposat per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A., acordant la suspensió del procediment abans esmentat durant un termini de seixanta dies.

Se'n dóna compte

- Decret de data 28 de setembre de 2016, emès pel Jutjat Contenciós Administratiu núm. 8 de Barcelona, en relació al Recurs Ordinari núm. 10/2014 – B, interposat per l'Ajuntament de Canet de Mar, contra SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A., acordant la suspensió del procediment abans esmentat durant un termini de seixanta dies.

Se'n dóna compte

- Sentència núm. 220/16, de data 26 de setembre de 2016, emesa pel Jutjat Contenciós Administratiu número 9 de Barcelona, en relació al Procediment Abreujat núm. 30/2016, interposat per Rosa Díaz Carmona contra l'Ajuntament de Canet de Mar, desestimant el recurs contenciós administratiu abans esmentat.

Se'n dóna compte

### **3.- APROVACIÓ RELACIONS D'AJUTS SOCIALS PUNTUALS**

Vista la relació de despeses número BSGG/38/2016 de data 29 de setembre de 2016 per import de 177,99 €, corresponent a ajuts socials puntuals.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.

Atès que dins les competències bàsiques municipals, recollides a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es contempla, en l'article 25.2.e l'avaluació e informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48021 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016.

Vist també allò que disposen els articles 6.4 i 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions econòmiques de caràcter social quant a les prestacions d'urgència social

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/38/2016, atorgant les quantitats que s'esmenten a les persones que es relacionen, en concepte d'ajuts socials puntuals:

NÚM.	BENEFICIARI	CONCEPTE	IMPORT
204	M.A.	llibres escolar /material escolar	110,00
205	M.A.	altres	67,99
<b>Import total relació BSGG/38/2016</b>			<b>177,99</b>

**SEGON.-** Establir que la justificació de l'aplicació dels fons s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

**TERCER.-** Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària 40 23100 48021 del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

**QUART.-** Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta relació de despeses en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. Les anteriors despeses després seran objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori.

#### 4.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de despeses de data 5 d'octubre de 2016, de l'Ajuntament per import de 89.871,60 €, corresponent a la relació F/2016/58, la relació de data 5 d'octubre de 2016, per import de 2.151,30 €, corresponent a despeses pagades del mes setembre 2016.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vista la relació de l'Organisme Autònom Radio Canet per import de 0,45 € corresponent a la relació de despeses pagades del mes setembre 2016.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de desembre de 2015.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Administració Oberta, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses de data 5 d'octubre de 2016, de l'Ajuntament per import de 89.871,60 €, corresponent a la relació F/2016/58, la relació de data 5 d'octubre de 2016, per import de 2.151,30 €, corresponent a despeses pagades del mes setembre 2016.

**SEGON.-** Aprovar la relació de l'Organisme Autònom Radio Canet per import de 0,45 € corresponent a la relació de despeses pagades del mes setembre 2016.

**TERCER.-** Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

### **5.- PROPOSTA D'ACCEPTACIÓ DEL RECURS ECONÒMIC DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ "CREACIÓ D'UN CENTRE DE DIA EN UN EDIFICI DE TITULARITAT MUNICIPAL" EN EL MARC DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2016-2019"**

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que el Pla "Xarxa de Govern Locals 2016-2019" es presenta com l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, que té com objectiu principal reforçar els instruments i les accions generades des dels governs locals amb mires a afavorir l'exercici de les seves competències des de la col·laboració interadministrativa i el ple respecte pel principi d'autonomia local, plantejant un sistema de cooperació centrat en els municipis, en la millora de la cohesió social i en la diversificació econòmica del territori.

Atès que el Protocol general configura els Catàlegs de concertació com un dels instruments que, juntament amb les Meses de concertació i els Programes complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de cooperació.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que la Junta de Govern d'aquesta Diputació, en sessió de 17 de desembre de 2015, va aprovar el Catàleg de serveis de l'any 2016 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" i el seu règim regulador així com la convocatòria per la concessió dels recursos que s'hi inclouen.

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 11 de maig de 2016, de l'Alcaldia l'Ajuntament de Canet de Mar es va aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de polítiques locals dins del Serveis d'Equipaments i Espais Públics de la Diputació de Barcelona.

Atès que la Xarxa de Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament, en data 29 de setembre de 2016, l'aprovació de l'atorgament del recurs econòmic: "Creació d'un centre de dia en un edifici de titularitat municipal", dins del programa Equipaments, infraestructures urbanes i Patrimoni Arquitectònic, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Acceptar el següent recurs econòmic de la Diputació de Barcelona integrat en el Catàleg de Serveis 2016 en el marc del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019:

- Creació d'un centre de dia en un edifici de titularitat municipal: una subvenció de 170.000,00 euros, repartits de la manera següent:
  - 70.000 per a l'any 2017
  - 100.000 per a l'any 2018

**SEGON.-** Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en el Règim de concertació i en la convocatòria 2016.

**TERCER.-** Facultar l'alcaldeessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

### **6.-ACCEPTACIÓ DEL RECURS ECONÒMIC DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ: "OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI ODEON I URBANITZACIÓ PLAÇA COLOMER", EN EL MARC DEL PLA "XARXA DE GOVERNOS LOCALS 2016-2019"**

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 26 de novembre de 2015 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" (BOPB de 11/12/2015), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que el Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" es presenta com l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions de cooperació i assistència local de la Diputació de Barcelona, que té com objectiu principal reforçar els instruments i les accions generades des dels governos locals amb mires a afavorir l'exercici de les seves competències des de la col·laboració interadministrativa i el ple respecte pel principi d'autonomia local, plantejant un sistema de cooperació



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

centrat en els municipis, en la millora de la cohesió social i en la diversificació econòmica del territori.

Atès que el Protocol general configura els Catàlegs de concertació com un dels instruments que, juntament amb les Meses de concertació i els Programes complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de cooperació.

Atès que la Junta de Govern d'aquesta Diputació, en sessió de 17 de desembre de 2015, va aprovar el Catàleg de serveis de l'any 2016 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019" i el seu règim regulador així com la convocatòria per la concessió dels recursos que s'hi inclouen.

Atès que mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 9 de març de 2016, va aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de polítiques locals dins del Servei de Cultura de la Diputació de Barcelona.

Atès que la Xarxa de Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament, en data 29 de setembre de 2016 l'aprovació de l'atorgament del recurs econòmic: "Obres de rehabilitació de l'Edifici Odèon i urbanització de la plaça Colomer", dins dels programes de Manteniment i reposició d'inversions per al foment de la diversificació econòmica, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Acceptar el següent recurs econòmic de la Diputació de Barcelona, integrat en el Catàleg de Serveis 2016 en el marc del Pla Xarxa de Governos Locals 2016-2019:

- Obres de rehabilitació de l'Edifici Odèon i urbanització de la plaça Colomer: una subvenció de 500.000,00 euros, repartits de la manera següent:
  - 250.000 per a l'any 2017
  - 250.000 per a l'any 2018

**SEGON.-** Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en el Règim de concertació i en la convocatòria 2016.

**TERCER.-** Facultar l'alcaldesa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

### **7.- ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR AL SERVEI DE REGISTRE UNIFICAT - MUX - DE L'ADMINISTRACIÓ OBERTA DE CATALUNYA**

El marc legal i normatiu actual estableix unes obligacions en la gestió documental municipal. De la mateixa manera que la documentació en paper, els documents electrònics s'han de preservar al llarg del temps amb unes garanties de validesa, autenticitat, fiabilitat, integritat i accessibilitat. Específicament, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix l'obligació de cada Administració pública de mantenir un arxiu electrònic únic dels documents que corresponguin a procediments finalitzats, així



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

com l'obligació de conservar aquests expedients en un format que permeti garantir l'autenticitat, la integritat i la conservació del document.

Atès que el servei de Registre Unificat (MUX), permet la integració dels serveis del Consorci AOC amb el registre general d'entrades i sortides propi de l'ens.

Atès que amb aquesta integració, les anotacions d'assentaments d'entrada o sortida que generen els serveis AOC es realitzen directament en el registre general de l'ens, en lloc de realitzar-se en el registre electrònic auxiliar d'EACAT com s'havia fet fins ara.

Atès que els ens que utilitzen els registres ERES de la instal·lació AOC ja disposen d'un servei de registre unificat. Els assentaments que generen els serveis AOC s'anoten a l'ERES.

Vist que, actualment a l'Ajuntament de Canet de Mar s'està utilitzant la plataforma eAdmin i que aquesta plataforma no es pot comunicar amb l'AOC, per tant, actualment només es fa servir a nivell local, sense estar integrada amb cap servei de registre.

Vist que l'objectiu és la integració de la plataforma Eadmin de l'empresa Tecsidel amb l'AOC per tal de poder unificar els serveis d'entrada/sortida del registre de l'Ajuntament.

Atès que donat que es un requeriment necessari pel funcionament de la plataforma software, és necessària l'alta de l'Ajuntament al servei MUX.

Atès que aquesta alta no comporta cap cost per l'Ajuntament i en qualsevol cas serà necessari en un futur, sigui quina sigui l'empresa que integri el gestor d'expedients amb l'AOC.

Vist l'informe emès pel Tècnic Informàtic, senyor Daniel Arbó Marco, en data 27 de setembre de 2016.

Vista la normativa que regula aquest Protocol, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Administració Oberta, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.**- Adherir-se i activar el servei de Registre Unificat – MUX – de l'Administració Oberta de Catalunya.

**SEGON.** – Notificar aquest acord als interessats.

**8.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 19 AL 23 DE SETEMBRE DE 2016 (del núm. 1002 al núm. 1018)**

Num. Decret	Data	Títol
-------------	------	-------



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE1002/2016	19/09/2016	Concessió bestreta al senyor F.I.P.
DE1003/2016	19/09/2016	Aprovació manament de pagament a justificar Despeses Varies
DE1004/2016	19/09/2016	Aprovació de factures relació núm. F/2016/51
DE1005/2016	19/09/2016	Aprovació relació de factures F/2016/54
DE1006/2016	19/09/2016	Concessió bestreta al senyor S.S.
DE1007/2016	19/09/2016	Aprovació relació de fres. F/2016/12 de Ràdio Canet
DE1008/2016	19/09/2016	Concessió bestreta al senyor D.A.D.
DE1009/2016	19/09/2016	Concessió bestreta al senyor P.R.R.
DE1010/2016	21/09/2016	MODIFICACIÓ REGISTRE ENTITATS - PENYA BARCELONISTA CANET DE MAR
DE1011/2016	21/09/2016	MODIFICACIÓ PRESSUPOST TRANSFERÈNCIES DE CRÈDIT 45/2016
DE1012/2016	23/09/2016	Incoació expedient sancionador
DE1013/2016	23/09/2016	Festa a l'Envelat de Vil·la Flora
DE1014/2016	23/09/2016	Manament a justificar compra picat coloms
DE1015/2016	23/09/2016	Adhesió Programa Joves per l'Ocupació 2016-2018
DE1016/2016	23/09/2016	Sopar veïns carrer Caldeta
DE1017/2016	23/09/2016	Manament a justificar compra aigua plens
DE1018/2016	23/09/2016	Incoació expedient alienació parcel·la sobrera

**9.- ASSUMPTES PER VIA D'URGÈNCIA**





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

L'alcaldesa presidenta, segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

### **9.1.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT A L'AVINGUDA MARESME, xx**

Vista la sol·licitud presentada en data 20/09/2016 per la senyora YTN en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma interior de l'habitatge situat a l'avinguda Maresme, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, de data 29/09/2016, el contingut dels quals es transcriu a continuació:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reforma interior de l'habitatge situat a l'avinguda Maresme, xx.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 950 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme, de data 29/09/2016, el contingut del qual es transcriu a continuació:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 29/09/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma interior de l'habitatge situat a l'avinguda Maresme, xx 1a, sol·licitada per la senyora YTN, s'emeta el següent

#### INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Segon.- Pel que fa a les taxes corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient administratiu que s'ha efectuat la liquidació, d'acord amb el càlcul següent:

## 1. Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia: 168,21 €

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), s'ha efectuat una liquidació provisional del 4% del pressupost de referència, sobre un pressupost de 950,00 €, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
950,00 €	4%	38,00 €

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, pels imports següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (Mínim 60 €)	2% pressupost	60,00 €

Concepte	Tipus	Tones	Total
Residus de la construcció (Mínim 150 €)	11 €/t		150,00 €

L'import total liquidat és de 416,81 €.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

## CONCLUSIÓ:

En virtut de tot el que s'ha exposat, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 29/09/2016."

Atès que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 188.3 TRLU, amb l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Atès que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent, d'acord amb els informes transcrits.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres menors a la senyora YTN per a la reforma interior de l'habitatge situat a l'Avinguda Maresme, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Amb les següents condicions:

- "No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per un import de trenta-vuit euros (38,00 €) i, en concepte de taxes urbanístiques, la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims (168,21 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança en garantia dels valors urbanístics en risc, per import de seixanta euros (60,00 €), i la fiança per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció, per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran amb posterioritat a la finalització de l'obra, prèvia sol·licitud de l'interessat, i un cop comprovat que els residus han estat dipositats en un gestor autoritzat i previ informe del tècnic municipal.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

### **9.2.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA A L'HABITATGE UBICAT AL CARRER MOSSÈN MARIÀ MARTÍNEZ, xx.**

Vista la sol·licitud presentada en data 23/07/2015 pel senyor JDG en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina a l'habitatge ubicat al carrer Mossèn Marià Martínez, xx, així com la documentació presentada en data 26/08/2016 pel mateix interessat.

Vistos els informes de l'arquitecta tècnica municipal, de dates 11/08/2015 i 27/09/2016, el contingut dels quals es transcriu a continuació:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la construcció d'una piscina amb una fondària inferior a 1,50 metres, al carrer Mossèn Marià Martínez, xx.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 7.140,00 € (IVA exclòs). Aquest pressupost es troba dins dels preus actuals de mercat.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, ara bé, per tal de poder completar l'expedient i valorar correctament les obres proposades, caldrà presentar la següent documentació:

- Escrit o croquis on es justifiqui que la piscina s'implantarà en el terreny sense modificar els nivells topogràfics existents.
- Quantificació del volum de residus – terres en tones i identificació del responsable de la deposició.
- Caldrà fer la liquidació complementària de la fiança de residus d'acord amb el volum real de residus-terres a gestionar."

"Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta de la documentació que mancava per tal de completar l'expedient de sol·licitud de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al C/ Mossèn Marià Martínez, xx:

1. S'indica que la implantació de la piscina no afecta als nivells topogràfics existents.
2. S'indica que els residus generats són 35 tones i que el responsable de gestionar-los és l'empresa GDP Recycling Process SL.
3. Es presenta el justificant d'haver fet la liquidació complementària de la fiança de residus d'acord amb el volum real de residus-terres a gestionar essent aquest import de 235 €.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada inicialment amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 7.140,00 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al C/ Mossèn Marià Martínez, xx."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme, de data 29/09/2016, el contingut del qual es transcriu a continuació:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 27/09/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la construcció d'una piscina a l'habitatge ubicat al carrer Mossèn Marià Martínez, xx, sol·licitada pel senyor JDG, s'emet el següent

### INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Segon.- Pel que fa a les taxes corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, consta acreditat a l'expedient administratiu que s'ha efectuat la liquidació, d'acord amb el càlcul següent:

1. Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:  
 Amb sol·licitud de llicència prèvia: 168,21 €

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), s'ha efectuat una liquidació provisional del 4% del pressupost de referència, sobre un pressupost de 7.140,00 €, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
7.140,00 €	4%	285,60 €

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, pels imports següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (Mínim 60 €)	2% pressupost	142,80 €

Concepte	Tipus	Tones	Total
Residus de la construcció (Mínim 150 €)	11 €/t	35	385,00 €

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

## CONCLUSIÓ:

En virtut de tot el que s'ha exposat, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada."

Atès que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, i l'article 188.3 TRLU, amb l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Atès que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent, d'acord amb els informes transcrits.

Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres menors al senyor JDG per a la construcció d'una piscina a l'habitatge ubicat al carrer Mossèn Marià Martínez, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per un import de dos-cents vuitanta-cinc euros amb seixanta cèntims (285,60 €) i, en concepte de taxes urbanístiques, la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims (168,21 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança en garantia dels valors urbanístics en risc, per import de cent quaranta-dos euros amb vuitanta cèntims (142,80 €), i la fiança per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció, per import de tres-cents vuitanta cinc euros (385,00 €). Aquestes fiances es retornaran amb posterioritat a la finalització de l'obra, prèvia sol·licitud de l'interessat, i un cop comprovat que els residus han estat dipositats en un gestor autoritzat i previ informe del tècnic municipal.

### 10.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 11.05 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcaldessa

Núria Mompel i Tusell

Blanca Arbell i Brugarola