



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 24 D'AGOST DE 2016

**Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.**

Caràcter: ordinari  
 Hora que comença: 09.00 hores  
 Hora que acaba: 11.06 hores  
 Lloc: Sala de Junttes

### PRESIDEIX

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

### HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet Bayer  
 Tercer tinent d'alcalde Laureà Gregori Fraxedas  
 Quarta tinenta d'alcalde Assumpte Revoltós Vaquer

### EXCUSA L'ASSISTÈNCIA

Primer tinent d'alcalde Jesús Marín Hernández

### ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària accidental. També hi assisteix la senyora Roser Argemí Villaescusa, interventora accidental.

### ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta, de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 17.08.16
- 2) Aprovació relació d'ajuts socials puntuals
- 3) Aprovació relació de factures
- 4) Aprovació serveis extraordinaris mes d'agost 2016
- 5) Aprovació assistències a òrgans col·legiats del 15 de juliol al 14 d'agost de 2016
- 6) Aprovació acceptació subvenció de la Diputació de Barcelona per a l'actuació Rehabilitació de l'edifici de Vil·la Flora de l'Ajuntament de Canet de Mar" en el marc de les instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de concertació del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015
- 7) Concessió llicència d'obres menors per habitatge unifamiliar aïllat al C/ Francesc Corbera, xx
- 8) Concessió llicència d'obres menors per reformar els banys, cuina i tancaments exteriors al carrer València, xx
- 9) Concessió llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sobre estructura existent del carrer Antoni Gaudí, xx
- 10) Donar compte de la relació de decrets del 8 al 12 d'agost de 2016 (núm. 853 al núm. 899)
- 11) Precs i preguntes



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17.08.16

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 17 d'agost de 2016 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

### 2.- APROVACIÓ RELACIONS D'AJUTS SOCIALS PUNTUALS

Vista la relació de despeses número BSGG/32/2016 de data 19 d'agost de 2016 per import de 283,62 €, corresponent a ajudes socials puntuals.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.

Atès que dins les competències bàsiques municipals, recollides a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, es contempla, en l'article 25.2.e l'avaluació e informació de situacions de necessitat social i l'atenció immediata a persones en situació o risc d'exclusió social.

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48021 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016.

Vist també allò que disposen els articles 6.4 i 30 de la Llei 13/2006, de 27 de juliol de prestacions econòmiques de caràcter social quant a les prestacions d'urgència social

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/32/2016, atorgant les quantitats que s'esmenten a les persones que es relacionen, en concepte d'ajuts socials puntuals:

NÚM.	BENEFICIARI	CONCEPTE	IMPORT
------	-------------	----------	--------



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

182	I.M.G.	despeses habitatge - subministraments - LLUM	53,86
183	I.M.G.	aliments/llets maternals/higiene	30,76
184	N.E.K.E.	despeses habitatge - subministraments - GAS	199,00

<b>Import total relació BSGG/32/2016</b>	<b>283,62</b>
--	---------------

**SEGON.-** Establir que la justificació de l'aplicació dels fons s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 3 mesos següents a la data de concessió.

**TERCER.-** Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària 40 23100 48021 del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

**QUART.-** Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta relació de despeses en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. Les anteriors despeses després seran objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori.

### 3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE FACTURES

Vista la relació de despeses de data 24 d'agost 2016, de l'Ajuntament per import de 38.670,38 €, corresponent a la relació F/2016/49, la relació de data 24 d'agost 2016, per import de 2.905,89 €, corresponent a despeses pagades del mes d'agost 2016.

Vista la relació de l'Organisme Autònom Radio Canet per import de 4,99 € corresponent a la relació de despeses pagades del mes d'agost 2016.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de desembre de 2015.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Administració Oberta, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses de data 24 d'agost 2016, de l'Ajuntament per import de 38.670,38 €, corresponent a la relació F/2016/49, la relació de data 24 d'agost 2016, per import de 2.905,89 €, corresponent a despeses pagades del mes d'agost 2016.

**SEGON.-** Aprovar la relació de l'Organisme Autònom Radio Canet per import de 4,99 € corresponent a la relació de despeses pagades del mes d'agost 2016.

**TERCER.-** Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

### 4.- APROVACIÓ RELACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS EFECTUATS DES DEL 15 DE JULIOL AL 15 D'AGOST DE 2016

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 de juliol al 15 d'agost de 2016.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local hi ha sis caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policials.

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis.

Vist l'informe emès per la cap de Recursos Humans, en data 19 d'agost, que es transcriu a continuació:

Montserrat Carbonell Vila, cap de Recursos Humans, a requeriment de la Intervenció Municipal, en relació amb l'aprovació dels serveis extraordinaris realitzats en el període comprès entre el dia 15 de juliol i el 14 d'agost de 2016, emet el següent

#### INFORME

**Primer.-** Analitzades les relacions de serveis extraordinaris realitzats pels diferents serveis municipals, que han estat validades pels responsables tècnics i pels regidors delegats de cada àrea, es proposa el pagament dels imports que s'indiquen pels conceptes que s'esmenten en cada cas:

1.- Policia Local:

a) Serveis extraordinaris, amb una despesa global de 339,29 € que correspon a:

- Caporals:

- Agents:

- 5,00 hores de prolongació, derivades d'incidències de personal

- 6,25 hores festives, derivades de diversos serveis i de situacions imprevisibles

b) Serveis nocturns, amb una despesa global de 1.487,50 €, que correspon a 743,75 hores efectuades en horari nocturn, pels diversos efectius policials.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

c) Treballs com a cap de serveis, amb una despesa global de 638,32 €, que correspon a 316 hores efectuades com a responsable de torn, per diversos efectius, motivat per l'absència de caporal en el torn.

d) Plus de coordinació de serveis administratius, amb una despesa global de 381,61 €, que correspon a 389 hores de coordinació administrativa, dutes a terme per les auxiliars administratives destinades a la Policia Local.

e) Assistències a judicis, amb una despesa global de 66,46 € que corresponen a 1 judicis dins del partit judicial.

2.- Brigada Municipal, amb una despesa global de 2.056,76 €, que correspon a:

- 4 guàrdies del servei de paletes i 1,75 del servei de Cementiri del mes en curs.
- 40,50 hores, de personal de la Brigada municipal, per tasques generals de la Brigada, pel muntatge i desmuntatge de festes, Cementiri, etc.

3.- Servei d'Electricistes, amb una despesa global de 1.088,51 €, que correspon a:

- 4 guàrdies del servei d'electricistes
- 11 hores derivades d'actuacions urgents del servei

4.- Cementiri Municipal, amb una despesa global de 1.090,42 €, que correspon a:

- 3 guàrdies del servei de Cementiri
- 22 hores derivades d'actuacions del servei, en els mesos de juny i juliol.

5.- Àrea de Jardineria, una despesa de 916,78 €, que correspon a 46 hores, efectuades pel personal per treballs fora de l'horari.

6.- Àrea de Seguretat Ciutadana – Personal Laboral, una despesa de 99,65 €, que correspon a 5 hores, efectuades pel personal per treballs fora de l'horari.

7.- Serveis nocturns de la Brigada municipal, amb una despesa de 12,00 € que corresponen a 6 hores de treball nocturn.

**Segon.-** L'esborrany de l'Acord de condicions de treball per al personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, que s'està negociant, preveu que els serveis extraordinaris de la Policia Local es retribueixin de la manera següent:

<b>Categoria</b>	<b>Hores Extres</b>	<b>Hores Prolongació</b>
Sergent	35,25 €/h	30,75 €/h
Caporals	33,57 €/h	29,01 €/h
Agents	31,91 €/h	27,30 €/h

Cosa que, per a les categories d'agents i caporals, no suposa un augment de l'import del preu/hora, però sí un canvi en la consideració de la tipologia de les hores. A més a més, es preveu retribució per a les categories de sergent i sotsinspectors que no estava prevista.

Els representants sindicals de la Policia Local, van arribar a l'acord verbal amb els responsables polítics de l'Ajuntament, de retribuir des de gener del 2015, els serveis extraordinaris, segons consta a l'Acord de condicions de treball, pendent d'aprovar, per tant aquesta retribució no se sustenta en cap acord formal.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**Tercer.-** Amb la informació que es disposa, no es pot valorar si les hores de perllongació que es preveu satisfer s'ajusten amb el que determina l'article 15 de l'Annex II, Sectorial de la Policia Local de l'Acord de Condicions de Treball del personal funcionari.

**Quart.-** La resta de conceptes retributius i els imports individualitzats de cada concepte s'ajusten amb el que preveuen tant el Conveni Col·lectiu per al personal laboral com l'Acord de condicions de treball per al personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar, vigents a l'actualitat.

**Cinquè.-** El serveis extraordinaris, realitzats per personal d'administració i tècnic, es compensen, en funció del grup de titulació dels empleats que els han realitzat i l'horari i/o festivitat del dia de la realització, segons els acords existents.

Aquest és el meu informe que emeto a Canet de Mar, a dinou d'agost de dos mil setze.

Vist l'informe emès per la interventora accidental de data 19 d'agost, que es transcriu a continuació:

### **INFORME D'INTERVENCIÓ núm. 66/2016**

Roser Argemí Villaescusca, interventora accidental de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

### **I N F O R M E**

#### **ASSUMPTE**

Fiscalització de la proposta d'aprovació dels serveis extraordinaris del mes d'agost.

#### **RELACIÓ DE FETS**

S'ha tramès a aquest òrgan interventor per la seva fiscalització proposta d'acord per la Junta de Govern Local amb la següent part resolutiva:

**Primer.-** Remunerar fins a la quantitat de cinc mil cinc-cents noranta-un euros amb quaranta cèntims (5.591,40 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de juliol al 15 d'agost de 2016, segons relació detallada que s'adjunta.

**Segon.-** Remunerar fins a la quantitat de mil quatre-cents vuitanta-set euros amb cinquanta cèntims (1.487,50 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia local i fins a la quantitat de dotze euros (12,00 €) corresponent als serveis nocturns efectuats per la Brigada d'Obres i Serveis, durant el mes d'agost de 2016.

**Tercer.-** Remunerar fins a la quantitat sis-cents trenta-vuit euros amb trenta-dos cèntims (638,32 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes d'agost de 2016.

**Quart.-** Remunerar fins a la quantitat de tres-cents vuitanta-un euros amb seixanta-un cèntims (381,61 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes d'agost de 2016.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**Cinquè.-** Remunerar fins a la quantitat de seixanta-sis euros amb quaranta-sis cèntims (66,46 €) l'assistència a judicis, derivades d'actuacions policials, previstos en l'Acord de Condicions de Treball, durant el mes d'agost de 2016.

**Sisè.-** Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les partides següents del pressupost general per a l'any 2016:

Servei	Partida	Import
Brigada. Nocturnitat	21 15320 13000	12,00 €
Brigada. Hores extres	21 15320 13001	2.056,76 €
Enllumenat	21 16500 13001	1.088,51 €
Jardins	22 17100 13001	916,78 €
Cementiri	42 16400 13001	1.090,42 €
Polícia Local. Coordinació administració	43 13000 13000	381,61 €
Polícia Local. Personal laboral. Hores extres	43 13000 13001	99,65 €
Polícia Local. Funcionaris. Gratificacions	43 13300 15100	2.531,57 €
		<b>8.177,30 €</b>

No obstant això, la Junta de Govern Local de Govern acordarà el que estimi pertinent.

#### FONAMENTS DE DRET

- Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- Acord de condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010.
- Conveni col·lectiu per al personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar, per als anys 2007-2010.

#### CONSIDERACIONS

PRIMER.- En data 18 de maig de 2007 fou signat l'acord de condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010, el qual fou aprovat en sessió plenària de data 29 de març de 2007.

En data 27 de febrer de 2009, fou publicat al DOGC el Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010.

Pel que respecte a l'exercici 2016, els esmentats acords de condicions esdevé de plena aplicació.

SEGON.- L'article 9 del conveni col·lectiu, fixa per al personal municipal pertanyent a grups i categories assimilades C, D i E, (llevat dels membres del cos de la Policia local), un import únic de 19,98 euros/hora (per a l'exercici 2016) per als serveis extraordinaris realitzats fora de l'horari laboral, sense distinció del dia de realització del servei.

L'article 3 de l'Annex II de citat acord (Sectorial de la Policia Local), defineix els horaris especials de la següent manera:

"Els horaris especials són els que desenvoluparan els comandaments de l'escala intermèdia i/o aquells altres que ocupin llocs de comandament o



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

responsabilitat determinats específicament pel cap de la Policia local i que depenguin directament de la Prefectura.

Aquests horaris seran planificats en funció de les necessitats del servei i condicionats per aquestes i no estaran subjectes a cap tipus de règim horari predeterminat, si bé els seran d'aplicació les garanties generals dels horaris. Tot i això, la Prefectura ha de procurar establir sistemes de planificació del treball que permetin seguir una dinàmica cíclica de les festes i els torns de treball."

Així mateix, l'article 9.6 també del citat de l'Annex II de citat acord (Sectorial de la Policia Local), estableix els preus, que per hora de servei extraordinari s'aplicaran segons la categoria i l'horari. Aquest article no preveu cap preu hora per als comandaments (Inspector i Sergent).

<b>Categoria</b>	<b>Hores Extres</b>	<b>Hores Prolongació</b>
<b>Caporals</b>	<b>33,90 €/h</b>	<b>29,30 €/h</b>
<b>Agents</b>	<b>32,23 €/h</b>	<b>27,57 €/h</b>

TERCER.- A la vista de l'anterior, es constata que la proposta d'aprovació dels serveis extraordinaris efectuats per la Policia Local parteix d'uns preus que no es troben recollits en l'acord de condicions de treball del personal funcionari, i que representen un increment respecte al preus regulats al conveni, i per tant, incomplint allò que estableix l'article 19.Dos de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.

QUART.- Amb la informació que es disposa, no es pot valorar si les hores de perllongació que es preveuen satisfer s'ajusten amb el que determina l'article 15 de l'Annex II, Sectorial de la Policia Local de l'Acord de Condicions de Treball del personal funcionari.

CINQUÈ.- La proposta preveu aprovar hores extres del personal laboral no previstes en el pressupost inicial (brigada municipal, operaris de medi ambient, etc.), i per les quals s'han incrementat la dotació a través de transferències de crèdit. Aquest fet podria representar un increment de la massa salarial del personal laboral, incomplint allò que preveu l'article 19.Quatre de la Llei 46/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.

SISÈ.- Es constata que, considerant les hores que es pretén liquidar en la proposta, diversos membres del personal laboral hauran excedit el límit màxim de 80 hores extraordinàries anuals previst a l'article 35 del Text refós de la Llei de l'Estatut dels Treballadors, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2015, de 23 d'octubre, descomptades les hores no compensades. No s'ha pogut verificar si en aquest còmput s'inclouen hores treballades per prevenir o reparar sinistres i altres danys extraordinaris i urgents. El detall és el següent:

<b>PERSONAL</b>	<b>Gener</b>	<b>Febrer</b>	<b>Març</b>	<b>Abril</b>	<b>Maig</b>	<b>Juny</b>	<b>Juliol</b>	<b>Agost</b>	<b>TOTAL</b>
FHP	17,0	36,5	0,0	13,5	6,5	7,0	2,0	12,5	95
EBS	32,5	33,5	0,0	10,5	4,0	6,5	10,5	0,0	97,5
PRR	24,0	30,5	10,5	10,5	10,5	0,0	2,0	21,0	109
RCU	28,0	10,5	10,5	10,5	6,0	14,0	6,0	0,0	85,5
DCF	4,0	8,0	3,0	3,0	28,0	21,0	55,5	3,0	125,5
SFR	13,5	9,0	5,0	0,0	29,0	27,0	60,5	0,0	144
FIP	2,5	0,0	0,0	0,0	6,0	21,0	54,0	0,0	83,5





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

JFS	0,0	0,0	0,0	0,0	15,0	17,0	58,0	0,0	90
JCR	2,5	0,0	0,0	0,0	16,0	22,0	58,5	0,0	99
RPB	5,5	6,0	2,0	0,0	29,0	35,5	48,5	0,0	126,5

SETÈ.- La proposta preveu liquidar complements retributius a membres del personal funcionari en concepte de serveis nocturnitat, festivitats, serveis de guàrdia que, si bé estan recollits en l'Acord regulador de les condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2012 i els seus annexos, no estan previstos com a tals en l'article 23 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per la reforma de la Funció Pública i el Decret 861/1986, de 25 d'abril, pel qual s'estableix el règim de les retribucions dels funcionaris d'Administració Local, la qual cosa contravé allò establert en l'article 93 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

### CONCLUSIONS

Per tot això, informo DESFAVORABLEMENT a la proposta de serveis extraordinaris.

Així mateix, i d'acord amb l'establert a l'article 216.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'efecte d'aquest reparo suspèn la tramitació de l'expedient.

És el que s'ha d'informar a la Corporació no posant de manifest les circumstàncies d'oportunitat que motiva aquest informe.»

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Remunerar fins a la quantitat de cinc mil cinc-cents noranta-un euros amb quaranta cèntims (5.591,40 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de juliol al 15 d'agost de 2016, segons relació detallada que s'adjunta.

**SEGON.-** Remunerar fins a la quantitat de mil quatre-cents vuitanta-set euros amb cinquanta cèntims (1.487,50 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia local i fins a la quantitat de dotze euros (12,00 €) corresponent als serveis nocturns efectuats per la Brigada d'Obres i Serveis, durant el mes d'agost de 2016.

**TERCER.-** Remunerar fins a la quantitat sis-cents trenta-vuit euros amb trenta-dos cèntims (638,32 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes d'agost de 2016.

**QUART.-** Remunerar fins a la quantitat de tres-cents vuitanta-un euros amb seixanta-un cèntims (381,61 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes d'agost de 2016.

**CINQUÈ.-** Remunerar fins a la quantitat de seixanta-sis euros amb quaranta-sis cèntims (66,46 €) l'assistència a judicis, derivades d'actuacions policials, previstos en l'Acord de Condicions de Treball, durant el mes d'agost de 2016.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**SISE.-** Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les partides següents del pressupost general per a l'any 2016:

Servei	Partida	Import
Brigada. Nocturnitat	21 15320 13000	12,00 €
Brigada. Hores extres	21 15320 13001	2.056,76 €
Enllumenat	21 16500 13001	1.088,51 €
Jardins	22 17100 13001	916,78 €
Cementiri	42 16400 13001	1.090,42 €
Polícia Local. Coordinació administració	43 13000 13000	381,61 €
Polícia Local. Personal laboral. Hores extres	43 13000 13001	99,65 €
Polícia Local. Funcionaris. Gratificacions	43 13300 15100	2.531,57 €
		<b>8.177,30 €</b>

#### 5.- APROVACIÓ ASSISTÈNCIES A ÒRGANS COL·LEGIATS, DES DEL DIA 15 DE JUNY FINS AL DIA 14 DE JULIOL

El Ple Municipal, en sessió de data 30 de juny de 2015, va establir amb efectes del dia 13 de juny de 2015, data de constitució d'aquest Ajuntament, a favor dels membres de la Corporació que no exerceixin els seus càrrecs en règim de dedicació exclusiva o parcial, el règim d'indemnitzacions següent:

- |   |              |
|---|--------------|
| a) Per assistència a les sessions de Ple                      | 184,42 euros |
| b) Per assistència a les sessions de la Junta de Govern Local | 368,33 euros |
| c) Per assistència a la Comissió Assessora                    | 50,00 euros  |
| d) Per assistència a la Comissió Especial de Comptes          | 50,00 euros  |

Que es faran efectives mes mesos vençuts i es computaran des del dia 15 del mes anterior fins al dia 14 del mes en què es faci el pagament.

Atès que el mateix acord estableix que la Sra. Blanca Arbell Brugarola, el Sr. Jesús Marín Hernández, el Sr. Laureà Gregori Fraxedas i la Sra. M. Assumpta Revoltós Vaquer, estableix que exerciran el seu càrrec amb dedicació exclusiva o parcial i n'estableix la retribució.

Vistes les actes de les sessions ordinàries celebrades per la Junta de Govern Local els dies 22 i 28 de juny i 6 i 13 de juliol, segons les quals el Sr. Lluís Llovet Bayer ha assistit a totes les sessions celebrades

Atès que durant aquest període no s'ha celebrat cap sessió de Ple, ni de Comissió Assessora, ni de la Comissió Especial de Comptes, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Retribuir al Sr. Lluís Llovet Bayer, l'import de 1.473,32 € en concepte d'assistència a les 4 Juntes de Govern Local, celebrades en el període comprès entre els dies 15 de juny i 14 de juliol.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**SEGON.-** Comunicar aquest Acord a la Intervenció Municipal i a l'àrea de Recursos Humans, per a la seva efectivitat.

**6.- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ DE L'ACTUACIÓ "REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI DE VIL.LA FLORA DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR", EN EL MARC DE LES INSTRUCCIONS DE GESTIÓ D'ACTUACIONS DERIVADES DE LES MESES DE CONCERTACIÓ DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015"**

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 31 de maig de 2012 va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" (BOPB de 8/6/2012), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos del Pla.

Atès que el Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" s'articula en àmbits de concertació en funció de les polítiques promogudes i del destí dels recursos. En el marc de les Meses de concertació del Pla, l'ens destinatari i la Diputació han decidit desenvolupar conjuntament actuacions dins l'àmbit de concertació "Manteniment d'equipaments i infraestructures", que inclou les actuacions en matèria de reparació, manteniment i conservació, així com en matèria de reposició d'equipaments i infraestructures, amb l'objectiu d'optimitzar-ne i garantir-ne el seu funcionament i disponibilitat.

Atès que en el marc de les Meses de concertació del Pla, com a espai de contrast de les necessitats expressades i prioritzades per l'ens destinatari amb els recursos i criteris de la Diputació, ambdues institucions han decidit desenvolupar conjuntament actuacions dins l'àmbit de concertació a què es refereix el paràgraf anterior.

Atès que mitjançant Decret 304/2016 de 8 d'abril de 2016 de l'Alcaldia es va resoldre sol·licitar a la Direcció de Serveis de Cooperació Local la formalització del preacord per a la rehabilitació de l'edifici de Vil.la Flora, mitjançant l'aportació de la Diputació de Barcelona, aprovada en virtut del Decret núm.11614/15 de la Presidència, per import de disset mil euros (17.000 €).

Atès que l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament, en data 8 de juliol de 2016 l'aprovació de l'atorgament de l'ajut econòmic de l'actuació "Rehabilitació de l'edifici de Vil.la Flora", de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Acceptar la subvenció de la Diputació de Barcelona per a la realització de l'actuació "Rehabilitació de l'edifici de Vil.la Flora de l'Ajuntament de Canet de



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Mar", en el marc de les instruccions de gestió d'actuacions derivades de les meses de concertació del pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015":

Codi XGL	Recurs	Tipus Recurs	Classe de Recurs
15/XX214538	Rehabilitació de l'edifici de Vil.la Flora	Econòmic	Manteniment d'equipaments i infraestructures

**SEGON.-** Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en les instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de Concertació del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015". Règim de concertació i en la convocatòria 2016.

**TERCER.-** Facultar l'alcaldeessa per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

**QUART.-** Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, així com enviar-los el model d'acceptació d'ajut requerit per aquest organisme.

**7.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS AL SR. JP, PER A FER ELS ACABATS DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT AL C/FRANCESC CORBERA, xx**

Vista la instància presentada pel Sr. JP, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a fer els acabats de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al C/Francesc Corbera, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 8 d'agost de 2016, el contingut del qual és:

"Revisada la memòria tècnica presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer els acabats de l'habitatge unifamiliar aïllat situat C/ Francesc Corbera, xx i que inclou les següents partides d'obra:

- Fusteries exteriors
- Fusteries interiors
- Paviments interiors
- Paviment exterior zona accés rodat
- Mobiliari cuina i banys
- Instal·lacions de calefacció, caldera o bomba de calor, ja que la instal·lació de tubs està ja executada
- Instal·lacions elèctriques: només petits elements, CGP i connexió a xarxa pública, la resta ja està executada.
- Instal·lacions d'aigua freda i calenta sanitària: connexió a elements finals.
- Elements de serralleria
- Pintura

Les obres es preveuen realitzar d'acord amb el projecte original pel qual es va concedir llicència d'obres majors, exp. 96/99, obres executades en un 75%, essent el 25% d'obra restant l'objecte d'aquesta nova llicència.

El pressupost de les obres, d'acord amb l'esmentada memòria tècnica, puja a la quantitat de 65.210,00 € (IVA exclòs).



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.
- L'acabat de les façanes i murs exteriors serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà incloure aquest treballs a l'assumeix del tècnic competent."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 9 d'agost d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 08/08/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per fer els acabats de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Francesc Corbera, xx, sol·licitada pel senyor JPG i la senyora M. Assumpta Blanquer Anton, s'emet el següent

### INFORME

**Primer.-** El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud dels interessats. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

**Segon.-** La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

**Tercer.-** Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, s'ha efectuat la liquidació, d'acord amb el càlcul següent:

1. Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia:	<b>168,21 €</b>
Sense sol·licitud de llicència prèvia:	301,81 €

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (**ICIO**), s'ha efectuat una liquidació provisional del 4% del pressupost de referència, sobre un pressupost de 65.210,00 €, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
65.210,00 €	4%	2.608,40 €

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, pels imports següents:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (Mínim 60 €)	2% pressupost	1.304,20 €

Concepte	Tipus	Tones	Total
Residus de la construcció (Mínim 150 €)	11 €/t	3,5	150,00 €

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

En virtut de tot el que s'ha exposat, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 08/08/2016."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres al Sr. JP, per a fer els acabats de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Francesc Corbera, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.
- L'acabat de les façanes i murs exteriors serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà incloure aquest treballs a l'assumeix del tècnic competent.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos mil sis-cents vuit euros amb quaranta cèntims d'euro (2608,40 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro(168,21 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de mil tres-cents quatre euros amb vint cèntims



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d'euro (1304,20€) i fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de la comunicació de final d'obra i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat, previ informe del tècnic municipal.

**QUART.-** Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

### **8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS AL SR. FAP, PER A LA REFORMA DE BANYS, CUINA I TANCAMENTS EXTERIORS A L'HABITATGE SITUAT AL CARRER VALÈNCIA, xx**

Vista la instància presentada pel Sr. FAP, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a la reforma de banys, cuina i tancaments exteriors a l'habitatge situat al C/València, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 11 d'agost de 2016, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació complementària presentada en relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la reforma de banys, cuina i tancaments de l'habitatge situat al C/ València, xx, es comprova que es tracta dels plànols de reforma modificats per tal d'ajustar la proposta a les condicions mínimes d'habitabilitat de l'habitatge.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 21.718,00 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'agost d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 11/08/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma de banys, cuina i tancaments exteriors a l'habitatge situat al carrer València, xx, sol·licitada pel senyor FAP, s'emet el següent

### **INFORME**



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**Primer.-** El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

**Segon.-** Pel que fa a les **taxes** corresponents a la tramitació de la llicència d'obra menor, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1.1, s'ha efectuat la liquidació, d'acord amb el càlcul següent:

## 1. Tramitació de llicència d'obra menor amb projecte:

Amb sol·licitud de llicència prèvia:	<b>168,21 €</b>
Sense sol·licitud de llicència prèvia:	301,81 €

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (**ICIO**), s'ha efectuat una liquidació provisional del 4% del pressupost de referència, sobre un pressupost de 21.718,00 €, d'acord amb el càlcul següent:

Pressupost	Tipus	Total
21.718,00 €	4%	868,72 €

Pel que fa les garanties dels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, pels imports següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (Mínim 60 €)	2% pressupost	434,36 €

Concepte	Tipus	Tones	Total
Residus de la construcció (Mínim 150 €)	11 €/t		150,00 €

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

En virtut de tot el que s'ha exposat, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 11/08/2016."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant





## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres al Sr. FAP, per a la reforma de banys, cuina i tancaments exteriors a l'habitatge situat al C/València, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vuit-cents seixanta vuit euros amb setanta dos cèntims d'euro (868,72 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de quatre-cents trenta quatre euros amb trenta sis cèntims d'euro (434,36 €) i fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de la comunicació de final d'obra i comprovant d'haver dipositat els residus en un gestor autoritzat, previ informe del tècnic municipal.

**QUART.-** Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comunicui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

### **9.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT SOBRE ESTRUCTURA EXISTENT AL CARRER ANTONI GAUDÍ, NÚMERO xx**

Vista la instància presentada pel senyor JPG, en nom i representació d'ell mateix, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sobre estructura existent al carrer Antoni Gaudí, número xx.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 19 d'agost de 2016, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que s'aporta justificació de l'ocupació i plànols amb les següents modificacions:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. Modificació de l'accés tant a nivell peatonal com per vehicles, el nou accés es realitza exclusivament pel carrer Antoni Gaudí i sense utilitzar el vial secundari d'accés al sòl no urbanitzable que actualment es troba sense pavimentar.
2. Les pèrgoles es realitzaran amb material prefabricats i desmuntables.

El projecte aconsegueix els paràmetres urbanístics d'aplicació, conseqüentment s'informa **favorablement** la documentació aportada."

Vist l'informe favorable de la secretària accidental de data 19 d'agost d'enguany, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades en dates 10/06/2016 (RE3973) i 19/07/2016 (RE4391), pel senyor JPG per tal d'obtenir llicència municipal d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sobre estructura existent al carrer Antoni Gaudí, xxx, de Canet de Mar, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Pere Guillén Cortés (Visat: 2016003226, de 03/06/2016), s'emeta el següent

### INFORME

**PRIMER.-** Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

**SEGON.-** El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la part interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

**TERCER.-** El projecte, amb la documentació aportada a què es refereix l'article anterior, han estat informat favorablement per l'arquitecta municipal en data 19/08/2016.

**QUART.-** Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat els imports corresponents a la provisió dels conceptes d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes urbanístiques.

Pel que fa a les taxes corresponents a la tramitació de la llicència d'obra major, d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 20. "Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme" article 6.1 i consultat el projecte tècnic de l'arquitecte Pere Guillén Cortés, es fa el següent càlcul:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Obra nova	Preu per m2 a construir	Superfície construïda	Import
	3,34 €/m <sup>2</sup>	379,50 m <sup>2</sup>	1.267,53 €

Quant a l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), s'ha efectuat una liquidació provisional del 4% del pressupost d'execució material (PEM), sobre un pressupost de 216.897,34 €, d'acord amb el càlcul següent:

PEM	Tipus impost	Total
216.897,34 €	4%	8.675,89 €

Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits, d'acord amb els càlculs següents:

Concepte	Tipus	Total
Valors urbanístics en risc (Mínim 60 €)	2% pressupost	4.337,95 €

Concepte	Tipus	Tones	Total
Residus de la construcció (Mínim 150 €)	11 €/t	2t	188,10 €

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

**CINQUÈ.-** La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de la llicència sol·licitada."

Resultant que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

Considerant que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

Vist el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

Considerant que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres al senyor JPG, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat sobre estructura existent al solar ubicat al carrer Antoni Gaudí, número xx, d'acord al projecte bàsic i executiu de l'arquitecte Pere Guillén Cortés, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vuit mil disis-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-nou cèntims (8.675,89 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de mil dos-cents seixanta-set euros amb cinquanta-tres (1.267,53 €).

**TERCER.-** Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de quatre mil tres-cents trenta-set euros amb noranta-cinc cèntims (4.337,95 €) i fiança de residus de construcció per import de cent vuitanta-vuit euros amb deu cèntims (188,10 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la comunicació de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

**QUART.-** Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

Fer constar que, d'acord amb allò previst en les Bases 57 a 59 de les Bases d'execució del pressupost, aquest expedient s'ha fiscalitzat en els termes previstos en l'article 219.4 TRLHL i que estarà subjecte a control posterior mitjançant tècniques de mostreig i auditoria.

### 10.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 8 AL 12 D'AGOST DE 2016 (del núm. 853 al núm. 899)

Num. Decret	Data	Títol
DE0853/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici EC
DE0854/2016	09/08/2016	Adjudicació contracte subministrament eleva fèretres
DE0855/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici HZ
DE0856/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici TS
DE0857/2016	09/08/2016	Llicència per a la tinença gossos perillosos LR
DE0858/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici K
DE0859/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici SUB
DE0860/2016	09/08/2016	Baixa d'ofici L
DE0861/2016	10/08/2016	Imposició primera multa coercitiva carrer Generalitat, xx
DE0862/2016	10/08/2016	Incoació ordre d'execució carrer Ample, xx
DE0863/2016	10/08/2016	Incoació ordre d'execució edifici plurifamiliar carrer Barcelona, xx



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0864/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici GB
DE0865/2016	10/08/2016	Rectificació nomenament interventora accidental
DE0866/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici RV
DE0867/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici S
DE0868/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici B
DE0869/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici VV
DE0870/2016	10/08/2016	Baixa d'ofici A
DE0871/2016	11/08/2016	Resolució expedient sancionador civisme MRO
DE0872/2016	11/08/2016	Adjudicació contracte serveis preventius
DE0873/2016	11/08/2016	Aprovació factures per decret FOAP
DE0874/2016	11/08/2016	Aprovació factures per decret esc. d'adults
DE0875/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici IS
DE0876/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici NC
DE0877/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici RB
DE0878/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici de T
DE0879/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici BP
DE0880/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici GB
DE0881/2016	11/08/2016	Modificació pressupost per transferències de crèdits exp.31/2016
DE0882/2016	11/08/2016	Incoació expedient sancionador terrasses RXC
DE0883/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici SX
DE0884/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici B
DE0885/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici VE
DE0886/2016	11/08/2016	Baixa d'ofici RJ
DE0887/2016	11/08/2016	Baixa de la llicència "Excursions Fem Ruta"
DE0888/2016	11/08/2016	Autorització Partit Animalista
DE0889/2016	11/08/2016	Sol·licitud OVP l'Antic Cellar de les Nenes C/ de la Font, xx
DE0890/2016	12/08/2016	Terrassa estiu 2016 restaurant La Queixalada
DE0891/2016	12/08/2016	Baixa d'ofici VG
DE0892/2016	12/08/2016	Contractació obres de rehabilitació de l'edifici de Vil·la Flora
DE0893/2016	12/08/2016	Modificació pressupost per transferències de crèdits exp.38/2016
DE0894/2016	12/08/2016	Baixa d'ofici AP
DE0895/2016	12/08/2016	Aprovació de devolucions de fiances de préstec de material ortopèdic i /o ajudes tècniques .
DE0896/2016	12/08/2016	Adjudicació contracte subministrament aigua envasada
DE0897/2016	12/08/2016	bestreta per al pagament ITV de vehicle



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0898/2016	12/08/2016	Baixa d'ofici LVV
DE0899/2016	12/08/2016	modificació del pressupost exp.:28/2016

**11.- PRECS I PREGUNTES**

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 11.06 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària accidental

L'alcaldesa

Cristina Cabruja i Sagré

Blanca Arbell i Brugarola