



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 25 DE MAIG DE 2016

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
 Hora que comença: 9.10 hores
 Hora que acaba: 11.30 hores
 Lloc: Sala de Junttes

PRESIDEIX

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

HI ASSISTEIXEN

Primer tinent d'alcalde Jesús Marín Hernández
 Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet Bayer
 Tercer tinent d'alcalde Laureà Gregori Fraxedas
 Quarta tinenta d'alcalde Assumpte Revoltós Vaquer

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 18.05.16
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació de factures
- 4) Aprovació relació d'ajuts socials puntuals
- 5) Aprovació serveis extraordinaris maig 2016
- 6) Aprovació actualització cànon quiosc plaça Universitat d'acord amb l'IPC del mes d'abril i aprovació devolució corresponent als mesos d'abril i maig
- 7) Acceptació subvenció Catàleg de serveis de la Diputació de Barcelona per al recurs d'equips de digitalització i emmagatzematge
- 8) Ratificació veredicta Beca d'Investigació Raimon Bonal, 2016
- 9) Aprovació concessió de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al C/ Francesc Corbera, XX
- 10) Aprovació concessió de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al C/ Josep Baró, XX
- 11) Aprovació llicència d'obres a Telefónica per fer una cala per reparar canalització obstruïda a l'Av. Castellmar, XX
- 12) Aprovació llicència d'obres a Gas Natural Distribución, SDG per a la instal·lació d'una canonada de gas al C/ Cadillac, XX
- 13) Aprovació concessió llicència obres majors per a l'ampliació d'un garatge soterrat i reforma piscina privada C/ de la Creueta, XX
- 14) Aprovació comunicació de primera ocupació del es obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al C/ Emília Domènech, XX



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 15) Donar compte de la relació de decrets del 2 al 6 de maig de 2016 (núm. 415 al núm. 437)
 16) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 18.05.16

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinàries del dia 18 de maig de 2016 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS

No se'n presenten.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 25 de maig de 2016, de l'Ajuntament per import de 210.998,40 €, corresponent a la relació F/2016/31.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de desembre de 2015.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Administració Oberta, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 25 de maig de 2016, de l'Ajuntament per import de 210.998,40 €, corresponent a la relació F/2016/31.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

4.- APROVACIÓ RELACIÓ D'AJUTS SOCIALS PUNTUALS

Vista la relació de despeses número BSGG/19/2016 de data 20 de maig de 2016 per import de 882,50 €, corresponent a ajuts socials puntuals de l'Ajuntament.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48021 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/19/2016, atorgant les quantitats que s'esmenten a les persones que es relacionen, en concepte d'ajuts socials puntuals:

NÚM.	BENEFICIARI	CONCEPTE	IMPORT
97	D.G.F.	aparells ortopèdics/ulleres/plantilles	120,00
98	RM. M. P.	activitats d'estiu	142,50
99	E.R.R.	despeses habitatge - lloguers/hipoteca	500,00
100	C.D.J.	activitats d'estiu	120,00
Import total relació			882,50
BSGG/19/2016			

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària corresponent del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

TERCER.- Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta proposta en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. L'anterior acord després serà objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori, fent constar que cal fer un Reglament de serveis socials que reguli l'atorgament dels Ajuts (Veure informe de fiscalització a posteriori).

5.- APROVACIÓ RELACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS EFECTUATS DES DEL 15 D'ABRIL AL 15 DE MAIG DE 2016

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 d'abril al 15 de maig de 2016.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local hi ha sis caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policíacs.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis.

Vist l'informe emès per la cap de Recursos Humans, en data 23 de maig, que es transcriu a continuació:

Montserrat Carbonell Vila, cap de Recursos Humans, a requeriment de la Intervenció Municipal, en relació amb l'aprovació dels serveis extraordinaris realitzats en el període comprès entre el dia 15 d'abril i el 15 de maig de 2016, emet el següent

INFORME

Primer.- Analitzades les relacions de serveis extraordinaris realitzats pels diferents serveis municipals, que han estat validades pels responsables tècnics i pels regidors delegats de cada àrea, es proposa el pagament dels imports que s'indiquen pels conceptes que s'esmenten en cada cas:

1.- Policia Local:

a) Serveis extraordinaris, amb una despesa global de 1.198,51 € que correspon a:

- Caporals:

- 1,5 hores extres, derivades de diversos serveis i de situacions imprevisibles.

- Agents:

- 8 hores de prolongació, derivades d'incidències de personal

- 30,5 hores festives, derivades de diversos serveis i de situacions imprevisibles

b) Serveis nocturns, amb una despesa global de 1.276,75 €, que correspon a 731 hores efectuades en horari nocturn, pels diversos efectius policials.

c) Treballs com a cap de serveis, amb una despesa global de 752,45 €, que correspon a 372,50 hores efectuades com a responsable de torn, per diversos efectius, motivat per l'absència de caporal en el torn.

d) Plus de coordinació de serveis administratius, amb una despesa global de 362,72 €, que correspon a 369,75 hores de coordinació administrativa, dutes a terme per les auxiliars administratives destinades a la Policia Local.

e) Assistències a judicis, amb una despesa global de 132,92 € que corresponen a 2 judicis dins del partit judicial

f) Plus de festivitat, amb una despesa global de 226,20 €, que corresponen al pagament de 6 plusos de festivitat

2.- Brigada Municipal, amb una despesa global de 5.253,88 €, que correspon a:

- 4 guàrdies del servei de paletes del mes en curs.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 220 hores, de personal de la Brigada municipal, per tasques generals de la Brigada, pel muntatge i desmuntatge de festes, Cementiri, etc.

a) Plus de nocturnitat, amb una despesa de 50 € que corresponen al pagament de 25 hores efectuades en horari nocturn.

3.- Servei d'Electricistes, amb una despesa global de 1.088,51 €, que correspon a:

- 4 guàrdies del servei d'electricistes
- 11 hores derivades d'actuacions urgents del servei

4.- Cementiri Municipal, amb una despesa global de 869,28 €, que correspon a:

- 4 guàrdies del servei de Cementiri

5.- Àrea de Cultura, una despesa de 189,34 €, que corresponen a les 9,5 hores efectuades pel personal de l'Àrea per treballs fora d'horari.

6.- Àrea de Medi Ambient, una despesa de 876,92 €, que correspon a 44 hores, efectuades pel personal per treballs fora de l'horari.

7.- Àrea de Promoció Econòmica, una despesa de 119,58 € que correspon a 6 hores, efectuades pel personal per treballs fora de l'horari.

8.- Àrea de Serveis Econòmics, una despesa de 119,58 € que correspon a 6 hores, efectuades pel personal per treballs fora de l'horari.

Segon.- L'esborrany de l'Acord de condicions de treball per al personal de l'Ajuntament de Canet de Mar, que s'està negociant, preveu que els serveis extraordinaris de la Policia Local es retribueixin de la manera següent:

Categoria	Hores Extres	Hores Prolongació
Sergent	35,25 €/h	30,75 €/h
Caporals	33,57 €/h	29,01 €/h
Agents	31,91 €/h	27,30 €/h

Cosa que, per a les categories d'agents i caporals, no suposa un augment de l'import del preu/hora, però sí un canvi en la consideració de la tipologia de les hores. A més a més, es preveu retribució per a les categories de sergent i sotsinspectors que no estava prevista.

Els representants sindicals de la Policia Local, van arribar a l'acord verbal amb els responsables polítics de l'Ajuntament, de retribuir des de gener del 2015, els serveis extraordinaris, segons consta a l'Acord de condicions de treball, pendent d'aprovar, per tant aquesta retribució no se sustenta en cap acord formal.

Tercer.- Amb la informació que es disposa, no es pot valorar si les hores de perllongació que es preveu satisfer s'ajusten amb el que determina l'article 15 de l'Annex II, Sectorial de la Policia Local de l'Acord de Condicions de Treball del personal funcionari.

Quart.- La resta de conceptes retributius i els imports individualitzats de cada concepte s'ajusten amb el que preveuen tant el Conveni Col·lectiu per al personal laboral com l'Acord de condicions de treball per al personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar, vigents a l'actualitat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Cinquè.- El serveis extraordinaris, realitzats per personal d'administració i tècnic, es compensen, en funció del grup de titulació dels empleats que els han realitzat i l'horari i/o festivitat del dia de la realització, segons els acords existents.

Aquest és el meu informe que emeto a Canet de Mar, a vint-i-tres de maig de dos mil setze

Vist l'informe emès per la secretària municipal de data 23 de maig, que es transcriu a continuació:

«INFORME DE SECRETARIA

Núria Mompel Tusell, secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E

ASSUMPTE

Fiscalització de la proposta d'aprovació dels serveis extraordinaris del mes de maig.

RELACIÓ DE FETS

En data 18 de maig de 2007 fou signat l'acord de condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010, el qual fou aprovat en sessió plenària de data 29 de març de 2007.

En data 27 de febrer de 2009, fou publicat al DOGC el Conveni col·lectiu de treball del personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010.

Pel que respecte a l'exercici 2016, els esmentats acords de condicions esdevé de plena aplicació.

L'article 9 del conveni col·lectiu, fixa per al personal municipal pertanyent a grups i categories assimilades C, D i E, (llevat dels membres del cos de la Policia local), un import únic de 19,98 euros/hora (per a l'exercici 2016) per als serveis extraordinaris realitzats fora de l'horari laboral, sense distinció del dia de realització del servei.

L'article 3 de l'Annex II de citat acord (Sectorial de la Policia Local), defineix els horaris especials de la següent manera:

"Els horaris especials són els que desenvoluparan els comandaments de l'escala intermèdia i/o aquells altres que ocupin llocs de comandament o responsabilitat determinats específicament pel cap de la Policia local i que depenguin directament de la Prefectura.

Aquests horaris seran planificats en funció de les necessitats del servei i condicionats per aquestes i no estaran subjectes a cap tipus de règim horari predeterminat, si bé els seran d'aplicació les garanties generals dels horaris. Tot i això, la Prefectura ha de procurar establir sistemes de planificació del treball que permetin seguir una dinàmica cíclica de les festes i els torns de treball."

Així mateix, l'article 9.6 també del citat de l'Annex II de citat acord (Sectorial de la Policia Local), estableix els preus, que per hora de servei extraordinari s'aplicaran segons la categoria i l'horari. Aquest article no preveu cap preu hora per als comandaments (Inspector i Sergent).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

La proposta d'acord per la Junta de Govern de data 23 de maig de 2016, inclou, pel que respecte als serveis extraordinaris efectuats per la Policia Local, 1.198,51 € en total, a raó dels següents preus/hora:

<u>Categoria</u>	<u>Hores Extres</u>	<u>Hores Prolongació</u>
Caporals	33,90 €/h	29,30 €/h
Agents	32,23 €/h	27,57 €/h

Aquests preus, no consten aprovats per cap òrgan de la Corporació, i representen un increment respecte al preus regulats al conveni, i per tant, s'incompleix allò que estableix l'article 19.Dos de la Llei 46/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.

Addicionalment a l'anterior, pel que fa als serveis extraordinaris facturats per la Policia Local, cal posar de manifest que amb la informació que es disposa, no es pot valorar si les hores de perllongació que es preveuen satisfer s'ajusten amb el que determina l'article 15 de l'Annex II, Sectorial de la Policia Local de l'Acord de Condicions de Treball del personal funcionari.

Així mateix, pel que fa als serveis extraordinaris prestats per determinats treballadors laborals, cal posar de manifest que es preveuen aprovar hores extres que en el pressupost inicial no estaven previstes (brigada municipal, operaris de medi ambient, etc...), i en conseqüència, aquest fet podria representar un increment de la massa salarial del personal laboral, incomplint allò que preveu l'article 19.Quatre de la Llei 46/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.

FONAMENTS DE DRET

- Bases d'Execució del Pressupost de l'Ajuntament de Canet de Mar.
- Acord de condicions de treball del personal funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar per als anys 2007-2010.
- Conveni col·lectiu per al personal laboral de l'Ajuntament de Canet de Mar, per als anys 2007-2010.

CONCLUSIONS

Atès que s'inclou en aquesta proposta l'aprovació dels serveis extraordinaris esmentats anteriorment, retribucions que no es troben recollides en l'acord de condicions de treball del personal funcionari, i que representen un increment respecte al preus regulats al conveni, i per tant, incomplint allò que estableix l'article 19.Dos de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.

Paral·lelament a l'anterior, amb la informació que es disposa, no es pot valorar si les hores de perllongació que es preveuen satisfer s'ajusten amb el que determina l'article 15 de l'Annex II, Sectorial de la Policia Local de l'Acord de Condicions de Treball del personal funcionari.

Addicionalment, pel que fa als serveis extraordinaris prestats per determinats treballadors laborals, cal posar de manifest que es preveuen aprovar hores extres que en el pressupost inicial no estaven previstes (brigada municipal, operaris de medi ambient, etc...), i en conseqüència, aquest fet podria representar un increment de la massa salarial del personal laboral, incomplint allò que preveu l'article 19.Quatre de la Llei 46/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'Exercici 2016.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per tot això, informo DESFAVORABLEMENT a la proposta de serveis extraordinaris.

Així mateix, i d'acord amb l'establert a l'article 216.2.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'efecte d'aquest reparo suspèn la tramitació de l'expedient.

És el que s'ha d'informar a la Corporació no posant de manifest les circumstàncies d'oportunitat que motiva aquest informe.»

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Remunerar fins a la quantitat de nou mil set-cents quinze euros amb cinquanta-nou cèntims (9.715,59 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 d'abril i el 15 de maig de 2016, segons relació detallada que s'adjunta.

SEGON.- Remunerar fins a la quantitat de mil dos-cents setanta-sis euros amb setanta-cinc cèntims (1.276,75 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia local i fins a la quantitat de cinquanta euros (50,00 €) corresponent als serveis nocturns efectuats per la Brigada d'Obres i Serveis.

TERCER.- Remunerar fins a la quantitat set-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-cinc cèntims (752,45 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes de maig de 2016.

QUART.- Remunerar fins a la quantitat de tres-cents seixanta-dos euros amb setanta-dos cèntims (362,72 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes de maig de 2016.

CINQUÈ.- Remunerar fins a la quantitat de cent trenta-dos euros amb noranta-dos cèntims (132,92 €) l'assistència a judicis, derivades d'actuacions policials, previstos en l'Acord de Condicions de Treball, durant el mes de maig de 2016.

SISÈ.- Remunerar fins a la quantitat de dos-cents vint-i-sis euros amb vint cèntims (226,20 €) en concepte de plus de festivitat, previstos en l'Acord de Condicions de Treball, durant el mes de maig de 2016.

SETÈ.- Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les corresponents partides del pressupost general per a l'any 2016.

6.- APROVACIÓ ACTUALITZACIÓ CÀNON QUIOSC PLAÇA UNIVERSITAT D'ACORD AMB L'IPC DEL MES D'ABRIL I APROVACIÓ DEVOLUCIÓ CORRESPONENT ALS MESOS D'ABRIL I MAIG

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 3 de desembre de 2009, va prendre entre d'altres, els acords següents:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Incoar expedient de contractació mitjançant procediment obert per a la concessió demanial d'ús privatiu per a l'explotació del servei de quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat, de conformitat amb les clàusules administratives que s'aproven mitjançant aquest acord.

SEGON.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir aquesta contractació que es transcriuen a continuació i sotmetre'ls a informació pública, pel termini de vint dies hàbils, mitjançant anunci al BOP, al DOGC i al tauler d'edictes de la corporació.

TERCER.- Aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert, oferta econòmicament més avantatjosa, diversos criteris d'adjudicació, per a l'adjudicació de la concessió administrativa de l'ús privatiu del bé de domini públic, quiosc de venda de begudes i gelats per a la seva explotació.

QUART.- Publicar l'anunci de licitació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i en el perfil del contractant per tal que, durant el termini de quinze dies naturals, a comptar a partir del dia següent a la publicació en el BOP, es puguin presentar les proposicions que s'estimin pertinents.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 11 de febrer de 2010 va acordar adjudicar provisionalment la concessió d'aquest quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat de Canet de Mar al Sr. JLMA i la Sra. MCLL perquè la seva oferta s'ajustava a les exigències i les directrius definides en el Plec de clàusules administratives, tal i com consta en l'informe emès per l'enginyera municipal.

Atès que el Sr. JLMA i la Sra. MCLL van constituir la garantia definitiva que assenyala el Plec de clàusules econòmiques i administratives d'un import de 3.000,00 €, corresponents al 5 per 100 de l'import del cànon ofert (6.000 euros anuals) multiplicat per 10, el nombre d'anys de la concessió (clàusula VI del Plec de clàusules) que no serà retornada o cancel·lada fins que no s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de març de 2010 va acordar adjudicar definitivament la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat de Canet de Mar al Sr. JLMA i la Sra. MCLL per haver presentat la documentació requerida.

Atès que en data 6 d'abril de 2010 es va signar el contracte administratiu especial per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat de Canet de Mar al Sr. JLMA i la Sra. MCLL.

Atès que en el pacte tercer d'aquest contracte el Sr. JLMA i la Sra. MCLL es comprometen a abonar el cànon de la concessió, d'acord amb la seva oferta, que són 6.000 euros anuals que hauran de satisfer, en aquest cas, repartit entre els 12 mesos de l'any, essent pagador entre els dies 1 i 7 de cada mes.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en aquest pacte tercer, d'acord amb la clàusula XI del Plec de clàusules que regeix aquest contracte, s'estableix que aquest cànon serà revisat cada any i actualitzat en un import equivalent a l'índex de preus al consum estatal publicat per l'Institut Nacional d'Estadística.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 19 de maig de 2011, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Augmentar el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 228 euros, import equivalent a l'augment del 3,8% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.228 euros com cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de satisfer en quotes mensuals de 519 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 17 de maig de 2012, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Augmentar el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 130,79 euros, import equivalent a l'augment del 2,1% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.358,79 euros com a cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de satisfer en quotes mensuals de 529,98 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de maig de 2013, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Augmentar el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 89,02 euros, import equivalent a l'augment del 1,4% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.447,81 euros com a cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de satisfer en quotes mensuals de 537,31 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

Atès que l'actualització de l'IPC s'ha de satisfer a partir del mes d'abril.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 13 de juny de 2013, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Aprovar una liquidació complementària corresponent al cànon dels mesos d'abril i maig per un import total de 14,66 euros, en concepte



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d'actualització del cànon conforme a l'índex de preus al consum estatal publicat per l'Institut Nacional d'estadística a l'abril de 2013.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 22 de maig de 2014, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Augmentar el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 25,79 euros, import equivalent a l'augment del 0,4% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.473,60 euros com a cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de satisfer en quotes mensuals de 539,46 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 21 de maig de 2015, va aprovar, entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Disminuir el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 38,84 euros, import equivalent a la disminució en un 0,6% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.434,76 euros com a cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de satisfer en quotes mensuals de 536,23 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

TERCER.- Aprovar la devolució corresponent al cànon dels mesos d'abril i maig per un import total de 6,46 euros, en concepte d'actualització del cànon conforme a l'índex de preus al consum estatal publicat per l'Institut Nacional d'Estadística a l'abril de 2015, el qual es compensarà en el mes de juny, que serà d'un import de 529,77 euros.

QUART.- Notificar aquests acords al concessionari i a la Intervenció i la Tresoreria municipals a tots els efectes.

Atès que l'Institut Nacional d'Estadística ha publicat que la variació anual de l'IPC en el mes d'abril d'enguany és d'un -1,1%.

Atès que, d'acord amb aquest percentatge, el cànon anual per a l'explotació del quiosc de la plaça Universitat disminueix en 70,78 euros, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Disminuir el cànon anual per a la concessió de l'ús privatiu per a l'explotació d'un quiosc per a la venda de begudes i gelats ubicat a la plaça Universitat en 70,78 euros, import equivalent a la disminució en un 0,6% que ha experimentat l'IPC en aquest últim període anual.

SEGON.- Fixar el preu de 6.363,98 euros com a cànon anual per a l'explotació d'aquest quiosc situat a la plaça Universitat, cànon que el concessionari haurà de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

satisfer en quotes mensuals de 530,33 euros, a pagar entre els dies 1 i 7 de cada mes.

TERCER.- Aprovar la devolució corresponent al cànon dels mesos d'abril i maig per un import total de 11,80 euros, en concepte d'actualització del cànon conforme a l'índex de preus al consum estatal publicat per l'Institut Nacional d'Estadística a l'abril de 2016, el qual es compensarà en el mes de juny, que serà d'un import de 518,53 euros.

QUART.- Notificar aquests acords al concessionari i a la Intervenció i la Tresoreria municipals a tots els efectes.

7.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DEL CATÀLEG DE SERVEIS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER AL RECURS D'EQUIPS DE DIGITALITZACIÓ I EMMAGATZEMATGE

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió ordinària de data 25 de febrer de 2016, va aprovar la concessió del fons de prestació "Equips de digitalització i emmagatzematge", que promou la Direcció de Serveis de Tecnologies i Sistemes Corporatius de la Diputació de Barcelona, en el marc de Catàleg de serveis de l'any 2016 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019".

El recurs econòmic consistent en el fons de prestació "Equips de digitalització i emmagatzematge" està destinat als ajuntaments de la província de Barcelona amb població fins a 20.000 habitants.

Les actuacions objecte de fons de prestació tenen un període d'execució comprés entre l'1 de gener de 2016 i el 31 de desembre de 2016.

Atès que el procediment de repartiment d'aquest fons consisteix en la distribució d'un import únic de 1.000 euros per a cada Ajuntament de fins a 20.000 habitants i que hi ha una aportació econòmica de 1.000 euros destinada a l'Ajuntament de Canet de Mar (Codi 16/Y/215747 i Operació Comptable: Número – 1603000400 Posició – 35).

Atès que l'acceptació expressa de l'ajut és obligatòria.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Cultura i Entitats, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar l'Ajut del fons del fons de prestació "Equips de digitalització i emmagatzematge", que promou la Direcció de Serveis de Tecnologies i Sistemes Corporatius de la Diputació de Barcelona, en el marc de Catàleg de serveis de l'any 2016 del Pla "Xarxa de Governos Locals 2016-2019", consistent en **1.000** euros (Codi 16/Y/215747 i Operació Comptable: Número – 1603000400 Posició – 35)

SEGON.- Facultar l'alcalde per subscriure tots aquells documents que tinguin relació amb el present acord



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Comunicar l'acceptació de l'ajut atorgat a la Direcció de Serveis de Tecnologies i Sistemes Operatius de la Diputació de Barcelona i a la Intervenció i Tresoreria Municipals.

8.- RATIFICACIÓ DEL VEREDICTE BECA D'INVESTIGACIÓ RAIMON BONAL, 2016

L'Ajuntament de Canet de Mar convoca bianualment la "**Beca d'investigació local: Raimon Bonal i de Falgàs**", tot recollint la iniciativa popular proposada pel Col·lectiu Ciutadà Raimon Bonal. La beca s'atorga a un projecte d'investigació sobre qualsevol àrea de coneixement (ciències naturals, socials, econòmiques, jurídiques, etc.) que tingui relació directa amb Canet de Mar i té una dotació econòmica de 5.000 euros que es concedeix al projecte guanyador.

Atès que en l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 26 de gener de 2016 es va aprovar la convocatòria de la 9ena edició de la Beca d'Investigació Local Raimon Bonal i de Falgàs, 2016.

Atès que enguany s'han presentat 5 projectes d'investigació dins del termini legal establert els quals són els següents:

1. Els Milans de Canet de Mar, una nissaga de comerciants i navegants i navegants a l'època moderna, d'Alexandra Capdevila Muntadas
2. *El gènere i la modernitat canetenca precursors del projecte social i pedagògic de Francesca Bonnemaïson*, d'Anna Titus Soler
3. *Diagnosi per a la reactivació agrària de Canet de Mar*, de Roger Soler i Martí
4. *Els nous cantencs: Un retrat de la immigració espanyola a Canet de Mar dels any 50,60 i 70 del s. XX*, de Jordi Dotras Targas
5. *Refugee for persecuted christians or "Rape of Europe" as social project in Canet de Mar*, d'Edmunda Jashinsas

Atès que la Comissió de Selecció es va reunir el passat 5 de maig i va seleccionar com a treball guanyador *Diagnosi per a la reactivació agrària de Canet de Mar*, de Roger Soler i Martí

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Cultura i Entitats, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Ratificar el veredict de la Comissió de Selecció de la Beca Raimon Bonal i de Falgàs segons el qual el projecte mereixedor és: *Diagnosi per a la reactivació agrària de Canet de Mar*, de Roger Soler i Martí

SEGON.- Aprovar la despesa de 2.500€ amb càrrec a la partida 31.33000.48101 del pressupost vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Aprovar la despesa de 2.500€ amb càrrec a la partida corresponent del pressupost de 2017, despesa que queda supeditada a la consignació pressupostària suficient en el pressupost corresponent a l'exercici de 2017.

QUART.- Acordar l'aplicació de la retenció de l'IRPF vigent que correspongui en els pagaments de la beca, en virtut de la llei 35/2006, de 28 de novembre de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcial de les lleis dels impostos sobre Societats, sobre la Renda de no residents i sobre el Patrimoni.

CINQUÈ.- Facultar la senyora alcaldessa per signar tots els documents que es derivin d'aquests acords.

9.- APROVACIÓ CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER FRANCESC CORBERA, XX

Vista la instància presentada per l'la Sra. MTCG, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Francesc Corbera, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 11 de maig d'enguany i que es transcriu a continuació:

"Revisada la documentació de referència, es constata que inclou la informació que mancava per completar l'expedient, tal i com es detallava en el darrer informe dels Serveis Tècnics municipals:

- Assumeix de direcció facultativa per part de l'arquitecte Guillem González i Segura.
- Quantificació del volum de moviments de terres, de forma que, entre l'excavació i el terraplenat, encara cal aportar un total de 23,40 m³.
- Justificació del compliment de la normativa urbanística pel que fa a l'adaptació topogràfica.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 9.500,00 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Francesc Corbera, XX."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 17 de maig d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 11/05/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Francesc Corbera, XX, sol·licitada pel senyor GG, en nom i representació de la senyora MTCG, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Sra. MTCG, per a la construcció de piscina al C/Francesc Corbera, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de tres-cents vuitanta euros (380,00 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de cent vuitanta nou euros (189,00 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

10.- APROVACIÓ CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL CARRER JOSEP BARÓ, XX

Vista la instància presentada pel Sr. JAN, en virtut de la qual sol·licita l·licència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Josep Baró, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 17 de maig d'enguany i que es transcriu a continuació:

"Revisada la documentació de referència, es constata que inclou la informació que mancava per completar l'expedient, tal i com es detallava en el darrer informe dels Serveis Tècnics municipals.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 6.107,36 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de l·licència d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Josep Baró, XX."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 17 de maig d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 17/05/2016, informe favorable sobre la concessió de l·licència municipal d'obres menors per a la construcció d'una piscina al carrer Francesc Corbera, XX, sol·licitada pel senyor JAN, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la l·licència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de l·licència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra l·licència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les l·licències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de l·licència d'obres menors sol·licitada."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors al Sr. JAN, per a la construcció d'una piscina al carrer Josep Baró, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents quaranta-quatre euros amb vint-i-nou cèntims d'euro (244,29 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de cent vint-i-dos euros amb quinze cèntims d'euro (122,15 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de tres-cents noranta-sis euros (396,00 €).

11.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A TELEFÒNICA PER REALITZAR CALA PER REPARAR CANALITZACIÓ OBSTRUÏDA AL CARRER AVINGUDA CASTELLMAR, XX DE CANET DE MAR.

Vista la instància presentada en data 10 de maig de 2016 per TELEFÒNICA DE ESPAÑA, mitjançant la qual sol·licita llicència d'obres per a realitzar cala de reparació a la vorera per reparar conductes obstruïts a l'Av. Castellmar, XX de Canet de Mar.

Vist l'informe de l'enginyera municipal de data 11 de maig de 2016, el contingut del qual es transcriu a continuació:

INFORME DE:	L'ENGINYERA MUNICIPAL
ASSUMPTE:	LLICÈNCIA CALA REPARACIÓ DE CANALITZACIÓ OBSTRUÏDA
CANALITZACIÓ:	TELEFÒNICA DE ESPAÑA
LOCALITZACIÓ:	Carrer Castellmar, XX



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

INFORME:

En resposta a la seva sol·licitud:

Ref.:	07MO2496
Reg. Entr.	2016/2764
Data	10-05-2016

Vist el plànol presentat, la Tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** l'actuació sol·licitada condicionada a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer, així com per possibles talls de carrer que puguin ser necessaris. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries.
4	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
5	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
6	En cas d'afectar a la calçada, s'hauran de prendre les mesures pertinents per tal de no interrompre el tràfic de vehicles.
7	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
8	Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.
9	Les obres no es podran executar el cap de setmana, i al llarg d'aquest hauran d'estar senyalitzades i balisades correctament, permetent alhora la circulació rodada.
10	En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües i d'enllumenat públic i als Serveis tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, aigua i altres usos privats (mines, etc.)) perquè donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
11	Cal complir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOGC 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que recorren pel subsòl.
12	Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar d'una fiança per a les obres executades per Telefónica al nostre municipi, d'acord amb la normativa fiscal vigent.
13	El començament de les obres es determinarà d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.
14	El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb el serveis tècnics municipals. L'inici de l'obra resta supeditat al plantejament de la mateixa amb els serveis tècnics municipals
15	EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

OBSERVACIONS:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Es demana que l'empresa que executi les obres d'acord amb les condicions de la llicència, i que tingui a disposició de l'inspector d'obres de l'Ajuntament els albarans de compra de formigó.

ATÈS que TELEFONICA DE ESPAÑA satisfà els seus deutes tributaris corresponents als tributs i preus públics de caràcter local, amb l'única excepció de l'impost de béns immobles, per mitjà d'una compensació en metàl·lic de periodicitat anual als ajuntaments i les diputacions provincials.

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en l'emissió de l'informe i proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística, de conformitat amb l'informe favorable de l'enginyera municipal, i que consta a l'expedient.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, i els articles 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

UNIC.- Atorgar llicència a Telefónica de España per a la realització d'una cala a la vorera de reparació d'una canalització obstruïda al carrer Avinguda Castellmar, XX de Canet de Mar, en els termes que es disposa a l'informe emès per l'enginyera municipal i transcrit en el cos de la present resolució.

12.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A GAS NATURAL DISTRIBUCIÓ SDG, S.A. PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS AL CARRER CADILLAC, XX.

Vista la instància presentada per Gas Natural Distribución SDG, S.A. en data 10 de maig de 2016 (núm. de registre 2751/2016) mitjançant la qual sol·licita llicència per a la instal·lació d'una canonada de gas al carrer **Cadillac, XX**.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística, de conformitat amb l'informe emès per l'enginyera municipal de data 11 de maig de 2016, i amb les condicions que consten a l'expedient i que es transcriuen a continuació:

INFORME DE:	L'ENGINYERA MUNICIPAL
ASSUMPTE:	LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ D'UNA CANONADA DE GAS
CANALITZACIÓ:	GAS NATURAL SDG
LOCALITZACIÓ:	C/ Cadillac, XX



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

INFORME:

En resposta a la seva sol·licitud:

Ref.:	Z.M.012016805624 (GDE12916050027)
Reg. Entr.	2016/2751
Data	10-05-2016

Vista la documentació presentada, la tècnica que subscriu informa **FAVORABLEMENT** l'actuació sol·licitada condicionada a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3	La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm ² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm més que la llosa de formigó.
4	En el cas de realitzar-se canalització en calçada paral·lela a la vorera, la reposició del paviment serà en línia recta des del punt més llunyà a la vorera fins la rigola o la vorada.
5	El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M.. Caldrà presentar als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament un assaig de la compactació d'aquest reblert de les rases.
6	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer, així com per possibles talls de carrer que puguin ser necessaris.
7	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10	Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.
11	Les obres no es podran executar el cap de setmana, i al llarg d'aquest hauran d'estar senyalitzades i balisades correctament, permetent alhora la circulació rodada.
12	En cas d'afectar a la calçada s'haurà d'executar en dues tramades, sense interrompre el tràfic de vehicles.
13	En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües i d'enllumenat públic i als Serveis tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats (mines, etc.)) perquè donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

14	Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOGC 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
15	En cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
16	Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal disposar d'una fiança global per a la totalitat de les obres executades per Gas Natural al nostre municipi.
17	Els sol·licitant haurà d'obtenir els permisos que puguin ser pertinents d'altres organismes oficials prèviament a l'execució de les obres.
18	El començament de les obres es determinarà sempre d'acord amb la Policia Local.
19	No podrà posar-se en servei la instal·lació per a la que es fa l'escomesa si l'edificació a la que va destinada no està en possessió de la preceptiva llicència de Primera Ocupació.
20	El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb el serveis tècnics municipals. L'inici de l'obra resta supeditat al plantejament de la mateixa amb els serveis tècnics municipals.
21	EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUAALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

OBSERVACIONS:

Es demana que l'empresa que executi les obres d'acord amb les condicions de la llicència, i que tingui a disposició de l'inspector d'obres de l'Ajuntament els albarans de compra del formigó.

S'estima una ocupació de via pública de 8 m lineals durant 7 dies per l'execució de les obres, a part de la zona ocupada per la pròpia obra.

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en l'emissió de l'informe tècnic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, S.A., per a la instal·lació d'una canonada de gas al carrer **Cadillac, XX** de Canet de Mar. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'enginyera municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinquanta euros amb quaranta-dos cèntims d'euro (50,42€), en concepte d'ocupació de via pública, un import de trenta-quatre euros



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

amb cinquanta-sis cèntims d'euro (34,56€), i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta-vuit euros amb vint-i-u cèntims d'euro (168,21 €).

13.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'AMPLIACIÓ DE GARATGE SOTERRAT I REFORMA DE PISCINA PRIVADA AL CARRER LA CREUETA NÚMERO XX.

Vista la instància presentada pel senyor JAB, en nom i representació d'ell mateix, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'ampliació de garatge soterrat i reforma de piscina privada al carrer La Creueta número XX.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 13 de maig de 2016, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es tracta d'un projecte bàsic i executiu per a l'ampliació d'un garatge particular soterrat i la reforma d'una piscina.

Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent (DOGC núm. 4471 del 16/09/2005) i les modificacions puntuals posteriors de les Normes subsidiàries de planejament, es constata que la parcel·la està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 4 "cases aïllades", subzona 4b "parcel·la mínima 400m²". Consultat, per altra banda, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat inicialment per ple de l'Ajuntament de data 19 de maig de 2015, es constata que el solar no està inclòs a l'àmbit sotmès a suspensió de llicències, doncs les noves determinacions no comporten un canvi en el règim urbanístic. El POUM qualifica l'edificació dins la zona R6c corresponent a "residencial, cases aïllades parcel·la 400".

El projecte aconsegueix els paràmetres urbanístics d'aplicació pel que s'informa **favorablement** a la sol·licitud presentada."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 13 de maig d'enguany, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades en data 06/04/2016 pel senyor JAB per tal d'obtenir llicència municipal d'obres majors per a l'ampliació de garatge soterrat i reforma de piscina privada al carrer La Creueta, XX, de Canet de Mar, d'acord amb els projectes bàsic i d'execució redactats per l'arquitecte Raúl Fumero Gavilán, s'emet el següent

INFORME

PRIMER.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

SEGON .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la part interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

TERCER.- Els projectes bàsic i d'execució (art. 75.2 ROAS), amb la documentació aportada a què es refereix l'article anterior, han estat informats favorablement per l'arquitecta municipal en data 13/05/2016.

D'acord amb el que s'estableix al Reial Decret 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori, que desenvolupa la Llei Omnibus, les ampliacions, modificacions i rehabilitacions només seran objecte de visat obligatori quan compleixin amb els condicionants de l'art. 2.2 de la LOE. És a dir, quan es tracti d'obres que alterin la configuració arquitectònica dels edificis entenent com a tal quan produeixin una variació essencial de la composició general exterior, la volumetria o el conjunt del sistema estructural o tinguin per objecte canviar els usos de l'edifici.

QUART.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat els imports corresponents a la provisió dels conceptes d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes urbanístiques. Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

SISE.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de la llicència sol·licitada."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor JAB per a l'ampliació garatge soterrat i reforma piscina privada al carrer La Creueta número XX, , d'acord al projecte bàsic de l'arquitecte Raúl Fumero Gavilan, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc-cents cinquanta-tres euros amb onze cèntims (553,11 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cinc-cents deu euros amb trenta-nou cèntims (510,39 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la fiança dels valors urbanístics en risc per import de dos-cents setanta-sis euros amb cinquanta-cinc cèntims (276,55 €) i fiança de residus de construcció per import de tres-cents seixanta-sis euros amb vuitanta-cinc cèntims (366,85 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la comunicació de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

14.- COMUNICACIÓ DE PRIMERA OCUPACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER EMILIA DOMÈNECH XX

Vista la instància presentada pel senyor JRG en nom i representació de la mercantil PROMOCIONS PLA DE CANET 2015 S.L., amb la qual comunica a l'Ajuntament la primera ocupació de les obres de construcció d'un

Vist l'informe dels tècnics municipals de data 14 d'abril de 2016, el contingut del qual és:

"Practicada una inspecció visual a dia d'avui, 7 d'abril de 2016, a les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Emilia Domènech, XX, s'ha constatat el següent:

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten en general al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres majors, expedient 88/2006. Únicament cal indicar l'existència d'algunes modificacions en les distribucions interiors i les façanes de l'habitatge que caldrà justificar amb la presentació del corresponent "As built".

Per altre banda, resta dur a terme les següents actuacions:

- Manca efectuar el tractament, arrebossat i pintat, de la cara exterior de la paret divisòria nord que llinda amb la finca de "Can Muní".



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Per tal de garantir la total seguretat de les persones, manca **protegir degudament** mitjançant tanques protectores un desnivell situat al lateral oest del pati.
- Manca **tapiar i inutilitzar** un petit habitacle situat en el soterrani (costat garatge) que ocupa l'espai de separació a carrer de 3.00 metres.

2.- En quant als elements urbanístics, cal dur a terme les següents actuacions a la vorera:

- Manca netejar restes de morter dels panots i de la tapa metàl·lica del gas.
- Manca fer la reposició definitiva d'un tram de panots una vegada feta la connexió elèctrica definitiva. Actualment la promotora ha col·locat provisionalment panots per facilitar el pas dels vianants.

Per tot l'esmentat, s'informa **desfavorablement** a la primera ocupació mentre no es presenti la documentació requerida, i es resolguin les actuacions anteriorment detallades.

3.- Respecte a la sol·licitud de retorn de la fiança dipositada en concepte de garantia pels **Residus de la Construcció**, s'ha presentat el corresponent certificat de gestió de residus. En conseqüència, s'informa **favorablement** el seu retorn".

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 20 d'abril de 2016, el contingut del qual és:

"Una vegada revisada la documentació presentada pel senyor JRG, en nom i representació de la mercantil PROMOCIONS PLA DE CANET, SL, en virtut de la qual comunica a l'Ajuntament de Canet de Mar la primera ocupació de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Emília Domènech, XX, de Canet de Mar, s'emet el següent informe en base als següents:

ANTECEDENTS:

I.- En data 10.07.2006 (registre d'entrada 4141), la mercantil PROMOCIONS RIBALTA I ASSOCIATS, SL, sol·licita llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Emília Domènech, XX. La llicència és concedida en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local, de 16 de maig de 2007 (exp. 88/2006).

II.- La llicència d'obres és prorrogada en virtut de l'acord de la Junta de Govern, en sessió de data 26 de març de 2014, en els termes següents:

"PRIMER.- Ampliar el termini de la de llicència d'obres número 88/2006, concedit a la mercantil PROMOCIONS RIBALTA I ASSOCIATS, SL, per a l'acabament de l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer Emília Domènech, número XX, d'acord amb el projecte de l'arquitecte Daniel R. Loureiro, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local, de data 13 de setembre de 2007, i les específiques marcades a la llicència d'obres. Caldrà tenir present que abans del reinici de les obres, haurà de presentar les direccions facultatives pertinents.

SEGON.- La present ampliació de termini tindrà vigència fins el 31 de desembre de 2015."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

III.- Mitjançant escrit de data 14.03.2016, registrat d'entrada amb el número 1535, la mercantil PROMOCIONS PLA DE CANET, SL, comunica la primera ocupació de les obres de construcció portades a terme.

IV.- Els tècnics municipals han efectuat visita de comprovació i han emès, en data 14.04.2016 informe desfavorable a la primera ocupació atès que manca per portar a terme determinades actuacions, les quals es detallen a l'esmentat informe.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), emetre el següent informe:

FONAMENTS DE DRET:

Primer.- La legislació aplicable és la següent:

- Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549 el 31 de gener de 1992,
- arts. 187 i següents del TRLU, segons redacció de la Llei 3/2012, del 22 de febrer,
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

Segon.- D'acord amb el que estableixen els articles 187.5. TRLU i 71.a) RPLU, resta subjecta al règim de comunicació prèvia a l'ajuntament, d'acord amb el procediment que estableix la legislació de règim local, la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions. La comunicació s'ha d'acompanyar de la certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada.

En el cas present, es tracta de la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat, per a la qual s'ha exigint un projecte tècnic.

Tercer.- A l'informe tècnic de data 14.04.2016 es fa constar l'existència d'algunes modificacions en les distribucions interiors i les façanes de l'habitatge, que caldrà justificar amb la presentació del corresponent "As built".

En aquest supòsit, és d'aplicació el que preveu l'article 76.1 RPLU:

"Article 76

Comunicació d'obres que no s'ajusten al projecte tècnic autoritzat

76.1 La persona titular de la llicència urbanística ha de comunicar a l'administració atorgant les obres a què fa referència l'article 35 prèviament a la seva execució. Amb la comunicació prèvia ha d'aportar la documentació escrita i gràfica que esmeni el projecte autoritzat i, si s'escau, el projecte d'execució que el desenvolupa. També ha d'aportar un informe detallat subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre els aspectes següents:

- a) Característiques de les obres que no s'ajusten al projecte autoritzat.
- b) Justificació de la seva execució.
- c) Caràcter no substancial de l'alteració.
- d) Adequació a l'ordenament jurídic urbanístic i a la legislació sectorial aplicable.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

L'article 35 RPLU estableix el següent:

"Article 35

Obres que no s'ajusten al projecte autoritzat

Si, en el moment de redactar el projecte d'execució a què fa referència l'article 34.3 o d'executar materialment les obres, s'aprecia la necessitat de dur a terme obres que no s'ajusten al projecte autoritzat, es poden executar sense necessitat de sol·licitar nova llicència urbanística o la modificació de l'atorgada sempre que la llicència no sigui exigible per aplicació de la legislació sobre ordenació de l'edificació, que les obres esmentades no comportin una alteració substancial del projecte autoritzat i que s'efectuï la comunicació prèvia corresponent d'acord amb l'article 76. S'entén que les obres comporten una alteració substancial del projecte quan es dóna alguna de les circumstàncies que preveu l'article 33.2."

Quart.- La competència per a emetre l'assabentat de la comunicació efectuada o bé la declaració conforme no se li reconeixen els efectes és de l'Alcaldia, si bé fou delegada (la concessió de la llicència de primera ocupació) en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

CONCLUSIÓ:

Per tot l'exposat, i vist l'informe dels tècnics municipals, s'informa **desfavorablement** la comunicació prèvia de primera ocupació efectuada, atès que:

1. Resta per presentar la comunicació de la modificació del projecte portada a terme durant l'execució de l'obra, en els termes del que disposa l'article 76.1 RPLU.
2. Cal portar a terme les actuacions esmentades a l'informe tècnic de data 14.04.2016."

ATÈS que en data 4 de maig de 2016, el senyor JRC presenta documentació complementària i manifesta haver resolt totes les actuacions demanades pels tècnics municipals.

VIST el nou informe emès pels tècnics municipals de data 9 de maig de 2016, el contingut del qual és:

"Practicada una **nova** inspecció visual a les obres de construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Emilia Domènech, XX, s'ha constatat, que els punts pendents de resoldre i detallats en el darrer informe emès el passat dia 14 d'abril ja s'han resolt. Per tant, s'informa **favorablement** a la primera ocupació.

En quant a la sol·licitud de retorn de la fiança dipositada en concepte de garantia pels **Residus de la Construcció**, s'ha presentat el corresponent certificat de gestió de residus. En conseqüència, s'informa **favorablement** el seu retorn."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Donar-se per assabentat de la comunicació prèvia de la primera ocupació de les obres de construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Emília Domènech número XX, sol·licitada pel senyor JRG en representació de la mercantil PROMOCIONS PLA DE CANET S.L., sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de quatre-cents setanta-sis euros amb vuitanta-sis cèntims (476,86 €).

15.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 2 AL 6 DE MAIG DE 2016. (del núm. 415 al núm. 437)

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la relació de decrets de l'Alcaldia des del dia 2 al 6 de maig de 2016. (del núm. 415 al núm. 437)

Núm. Decret	Data	Títol
DE0415/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ "GATZARA"
DE0416/2016	02/05/2016	Incoació expedient contractació subministrament elevador de fèretres
DE0417/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ BAR "PUNT DE TROBADA"
DE0418/2016	02/05/2016	Contrac tació personal Plans Ocupacionals
DE0419/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ "FRANKFURT PK2"
DE0420/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ BAR "NOU SOL i OMBRA"
DE0421/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ BAR "KNET"
DE0422/2016	02/05/2016	Modificació i pròrroga contracte recollida animals domèstics
DE0423/2016	02/05/2016	Incoació expedient contractació servei redacció PAUs i DUPROCIM
DE0424/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ BAR "LA GRANJA"
DE0425/2016	02/05/2016	AUTOLIQUIDACIÓ "MASSAMARE"
DE0426/2016	02/05/2016	contractació Sr. H.T.M.
DE0427/2016	02/05/2016	MODIFICACIÓ PRESSUPOST EXP.: 18/2016



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0428/2016	02/05/2016	MODIFICACIÓ PRESSUPOST EXP.: 20/2016
DE0429/2016	02/05/2016	MODIFICACIÓ PRESSUPOST 19/2016
DE0430/2016	02/05/2016	Contractació serveis preventius any 2016
DE0431/2016	02/05/2016	Incoació expedient de contractació servei manteniment parcs infantils
DE0432/2016	02/05/2016	Incoació contractació subministrament aigua envasada
DE0433/2016	02/05/2016	Autorització pernoctació - Esplai Les 100 Teies
DE0434/2016	02/05/2016	Aprovació Fra. AGI A/2980
DE0435/2016	02/05/2016	Aprovació fra. AGI, treball social
DE0436/2016	04/05/2016	The production club - spot
DE0437/2016	05/05/2016	Celebració festa casament envelat. Amal Yakoubi

16.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 11.30 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcaldessa

Núria Mompel Tusell

Blanca Arbell i Brugarola