



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 6 D'ABRIL DE 2016

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: Ordinari
Hora que comença: 9:00 hores
Hora que acaba: 10:45 hores
Lloc: Sala de Juntres

PRESIDEIX

Blanca Arbell i Brugarola, alcaldessa

HI ASSISTEIXEN

Primer tinent d'alcalde Jesús Marín Hernández
Segon tinent d'alcalde Lluís Llovet Bayer
Tercer tinent d'alcalde Laureà Gregori Fraxedas
Quarta tinenta d'alcalde Assumpta Revoltós Vaquer

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària municipal. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 30.03.16
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació de despeses 6 d'abril de 2016
- 4) Aprovació relació d'ajuts socials puntuals
- 5) Aprovació bases específiques que regeixen la provisió interna, mitjançant concurs oposició lliure, una plaça de tècnic mig, grup A2, per cobrir un lloc de treball d tècnic informàtic
- 6) Concessió llicència d'obres majors per al canvi d'ús de local a habitatge i reforma al Carrer del Mar número xx
- 7) Concessió de llicència d'obres menors per a la construcció d'un piscina al Sr. J. T. C., a la Ronda Francesc Parera, xx
- 8) Concessió de llicència d'obres menors per a la realització dels treballs de sanejament i pintat de façana a l'edifici situat al Carrer Mas Muní, xx



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 9) Concessió de llicència d'obres menors a la Sra. M.P., per a la reforma del local situat a la planta baixa de la Riera Buscarons, xx
- 10) Concessió de llicència d'obres menors a la Sra. L.C., per a canviar les instal·lacions i reparació de paviment interior a l'habitatge situat al Carrer Ample, xx
- 11) Concessió de llicència d'obres menors a la Sra. M.C.M.S., per a la nova distribució i rampes d'accés als locals situats a la Riera Gavarra, xx (Locals 1A – 1B- 1C)
- 12) Donar compte de la relació de decrets del 7 al 11 de març de 2016 (núm.159 al núm. 178)
- 13) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 30.03.16**

Vista i trobada conforma l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 30 de març de 2016 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTE MUNICIPAL

- Providència de 14 de març de 2016 del Jutjat del contenciós administratiu núm. 1 de Barcelona en el procediment abreujat núm. 638/2010-3, peça separada taxació de costes núm. 95/2014-3, interposat per Julià Galí Parejo, per la qual es resol desestimar el recurs de revisió per no entendre exigible la taxació de costes practicada per al·legar ser titular del dret a l'assistència jurídica gratuïta.

Se'n dóna compte

- Demanda interposada per la Fundació Els Garrofers, en data 1 d'abril de 2016, davant el Deganat dels Jutjats d'Arenys, contra David Sainz Viladecans, Auding, Mapfre, Asemas i Construccions Cots i Claret, SL pels diferents defectes de construcció i patologies constructives durant l'execució de les obres del campus residencial de la Fundació Els Garrofers de Canet de Mar.

Se'n dóna compte



3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES 6 D'ABRIL DE 2016

Vista la relació de despeses de data 06 d'abril de 2016, de l'Ajuntament per import de 11.556,91 €, corresponent a la relació F/2016/18.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016, que fou aprovat definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de desembre de 2015.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 9 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Administració Oberta, s'acorda per unanimitat:

A C O R D S

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 06 d'abril de 2016, de l'Ajuntament per import de 11.556,91 €, corresponent a la relació F/2016/18.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

4.- APROVACIÓ RELACIÓ D'AJUTS SOCIALS PUNTUALS

Vista la relació de despeses número BSGG/13/2016 de data 1 d'abril de 2016 per import de 347,15 €, corresponent a ajuts socials puntuals de l'Ajuntament.

Vist que la tècnica de referència, ha valorat com idoni l'atorgament de l'ajut social puntual, d'acord amb l'informe tècnic adjunt.

Atès que es proposa l'atorgament d'un ajut social puntual a una persona que no està empadronada a municipi, la tècnica de referència informa desfavorablement a l'atorgament d'aquest ajut, que es fa a proposta de la regidora de l'àrea.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que hi ha consignació suficient per autoritzar l'aprovació de les despeses amb càrrec a la partida 40 23100 48021 del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2016.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Benestar Social i Gent Gran, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses núm. BSGG/13/2016, atorgant les quantitats que s'esmenten a les persones que es relacionen, en concepte d'ajuts socials puntuals:

NÚM .	BENEFICIARI	CONCEPTE	IMPOR T
064	A.M.	desplaçaments/ transports (escolars, disminuïts)	26,85
065	F.Ch.E G.	despeses habitatge - subministraments - GAS	70,30
066	J.R.M.	allotjament urgències/pensió	250,00
Import total relació BSGG / 13 / 2016			347,15

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a la partida pressupostària corresponent del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2016.

TERCER.- Notificar aquests acords a la Intervenció i Tresoreria municipals.

Fer constar que s'ha fiscalitzat aquesta proposta en els termes recollits en l'article 219 del RDL 2/2004. L'anterior acord després serà objecte d'una altra fiscalització plena a posteriori, fent constar que cal fer un Reglament de serveis socials que reguli l'atorgament dels Ajuts (Veure informe de fiscalització a posteriori).

5.- APROVACIÓ BASES ESPECÍFIQUES QUE REGEIXEN LA PROVISIÓ INTERINA, MITJANÇANT CONCURS OPOSICIÓ LLIURE, UNA PLAÇA DE TÈCNIC MIG, GRUP A2, PER COBRIR UN LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC INFORMÀTIC.

El treballador que ocupava el lloc de treball de tècnic informàtic, ha causat baixa amb efectes del dia 31 de març de 2016.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

A la plantilla de personal hi ha un sol lloc de treball de tècnic informàtic, per la qual cosa és imprescindible cobrir el més aviat possible aquest lloc, per donar un servei acurat a tots els treballadors de l'Ajuntament.

Atès que la Llei de pressupostos generals de l'Estat, per a l'any 2016, en el seu article 20.U estableix que al llarg de l'exercici 2016 no es procedirà, en el sector públic a la incorporació de nou personal, llevat de la que es pugui derivar de l'execució de processos selectius corresponents a les ofertes d'ocupació d'exercicis anteriors.

Atès que l'apartat Dos del mateix article 21, preveu que durant l'any 2016 no es procedirà a la contractació de personal temporal, ni al nomenament de personal estatutari temporal o de funcionaris interins llevat en casos excepcionals i per a cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors, funcions i categories professionals que es considerin prioritàries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, en tant que és una entitat local no està sotmesa a l'autorització prèvia del ministeri d'Hisenda i d'Administracions Públiques per procedir a la contractació de personal laboral temporal, però sí a la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat en relació amb la prohibició d'incorporar nou personal excepte casos excepcionals i per cobrir necessitats urgents i inajornables que es restringiran als sectors, funcions i categories professionals que es considerin prioritàries o que afectin al funcionament dels serveis públics essencials.

Atès que el Ple Municipal, mitjançant acord de data 26 de novembre de 2016, va declarar com a àrees o sectors prioritàries, entre d'altres, els serveis de tramitació i gestió electrònica de procediments administratius; a més a més, cal tenir present que l'àrea d'Informàtica és transversal i dona servei a la resta d'àrees municipals, ja que sense el suport dels serveis informàtics, difícilment es podran atendre la resta de serveis administratius i tècnics municipals.

Vist l'informe núm. 20/2015, de 17 de setembre de 2015, emès conjuntament per la secretària i l'interventor municipals.

Atès que aquesta contractació no suposa en cap cas increment del pressupost del Capítol I

Atès que el Ple Municipal de data 27 de maig de 2010, va aprovar les bases generals reguladores dels processos de selecció del personal laboral i funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Vistes i trobades conforme les bases de la convocatòria per cobrir aquest lloc de treball i tenint en compte allò que es disposa en els articles 282 i següents del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, així com els articles 32 i següents del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

personal al servei de les Entitats Locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Promoció Econòmica i règim intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Aprovar les bases per a la provisió de forma interina d'una plaça de tècnic mig, grup A2, per concurs oposició lliure, per suplir un treballador amb reserva de lloc de treball i, en cas de no reincorporació, fins a la cobertura definitiva del lloc de treball.

BASES ESPECÍFIQUES QUE REGEIXEN LA PROVISIÓ INTERINA, MITJANÇANT CONCURS LLIURE OPOSICIÓ, UNA PLAÇA DE TÈCNIC MIG, GRUP A2, PER COBRIR EL LLOC DE TREBALL DE TÈCNIC INFORMÀTIC

Primera: Objecte

És objecte d'aquestes bases la regulació del procés de selecció per cobrir, de manera interina, mitjançant el sistema de concurs oposició, d'una plaça de tècnic mig, per cobrir el lloc de treball de tècnic informàtic, mitjançant un contracte laboral per interinitat per suplir un treballador amb reserva de lloc de treball, i en cas de no reincorporació, fins a la cobertura definitiva del lloc de treball.

L'esmentat lloc de treball es troba enquadrat en el grup A2, amb les retribucions i jornada de treball que corresponguin d'acord amb la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Canet de Mar, els acords i convenis subscrits amb la representació del personal municipal i la legislació vigent.

Aquesta convocatòria es regirà per les presents Bases específiques i per les Bases generals aprovades pel Ple Municipal en sessió de data 27 de maig de 2010, i publicades al Butlletí Oficial de la Província núm. 136, de data 8 de juny de 2010.

Segona: Tipus de relació

El tipus de relació serà de personal laboral temporal

Tercera: Funcions a desenvolupar

Les funcions a realitzar pel personal adscrit al lloc de treball de tècnic/a mig en informàtica són les que corresponen d'acord amb la Relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Canet de Mar, i que, a títol enunciatiu, són, entre d'altres:

- a) Mantenir i administrar la xarxa informàtica de l'ajuntament (manteniment i instal·lacions), com ara sistemes operatius, correu electrònic, còpies de seguretat, etc.
- b) Proposar l'adquisició i supervisar la implantació de programari específic per als departaments d'acord amb un model global d'organització i amb l'evolució de les tecnologies de la informació.
- c) Implantar sistemes de gestió de la informació d'acord amb les especificacions de les diferents unitats organitzatives de l'Ajuntament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- d) Realitzar les tasques de manteniment bàsic dels equips informàtics, així com servidors i estacions de treball, tant a iniciativa pròpia com de qualsevol treballador.
- e) Instal·lar i configurar el maquinari i el programari en nous equips i actualitzar amb noves versions els equips existents.
- f) Confeccionar i proposar al/la cap de Serveis Generals el pressupost anual de despeses corrents en matèria d'informàtica
- g) Programar actuacions de millora de rendiment i la seguretat informàtica municipal
- h) Controlar i fer el seguiment de l'empresa informàtica contractada externament
- i) Realitzar funcions d'assistència tècnica i formació als usuaris, així com supervisar els intercanvis d'informació amb altres entitats i institucions
- j) Controlar i actualitzar aplicacions informàtiques de tot l'Ajuntament
- k) Assessorar els comandaments sobre qüestions referents a tecnologies de la informació
- l) Elaborar procediments informàtics segons la normativa
- m) Atendre comercials i buscar les ofertes més adequades per a la compra de material informàtic
- n) Realitzar les còpies de seguretat de la informació i programes continguts en els sistemes informàtics de l'Ajuntament.
- o) Formar i tutoritzar altres companys o personal de la Corporació
- p) Realitzar informes sobre assumptes corresponents a l'àmbit d'activitat que li és propi
- q) Vetllar per la seguretat i salut en el seu lloc de treball, utilitzant adequadament els equips relacionats amb la seva activitat, d'acord amb els procediments establerts i la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals
- r) Adoptar en el tractament de dades de caràcter personal les mesures d'índole tècnica i organitzativa establertes per la Corporació i complir la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, així com mantenir el deure de secret i confidencialitat en relació a les mateixes, que subsistirà fins i tot una vegada acabada la seva relació laboral/funcionarial amb la Corporació.
- s) I, en general, totes aquelles de caràcter similar que li siguin atribuïdes

Quarta: Requisits dels / de les aspirants

A més dels requisits generals detallats a l'apartat 2.1.1. de la base general 2a, els/les aspirants hauran de reunir els següents requisits específics:

- a) Acreditar que s'està en possessió de la titulació acadèmica de diplomatura en a en informàtica, enginyeria tècnica en informàtica, enginyeria tècnica de telecomunicacions o qualsevol altra titulació universitària de grau mig de la branca de tecnologia o ciència.
- b) Llengua catalana: Nivell C de la llengua catalana o equivalent, de coneixements de llengua catalana, expedit per la Junta Permanent de Català
- c) Llengua castellana: Nivell superior (pels/per les aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d) Satisfer els drets d'examen que estableixin les ordenances fiscals vigents. Estaran exempts/es d'aquesta taxa, els/les aspirants que acreditin un grau de discapacitat igual al previst per la legislació estatal, els/les jubilats/des i els/les aspirants que estiguin en situació legal d'atur en el moment de la presentació de la corresponent proposició per prendre part en el procés.

Cinquena: Forma i termini de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds per prendre part en el procés selectiu es presentaran en model normalitzat, degudament complimentat, i en la forma que estableix la base general 3a, en el termini de 20 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de les bases en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Sisena: Tribunal qualificador

President: La secretària de la Corporació
Vocals: Dos tècnics designats per l'Alcaldia
Secretària: La tècnica de Recursos Humans de l'Ajuntament

Setena: Procés selectiu

El sistema selectiu serà el de concurs oposició.

7.1. Fase de concurs: Valoració de mèrits

En aquest apartat es valoraran els mèrits establerts a la Taula 1 de l'Annex V de les Bases generals.

7.2. Fase d'oposició:**Primera prova: Coneixement de la llengua catalana**

Consistirà en la realització d'exercicis de coneixement gramaticals i de comprensió escrita i oral que acreditin el coneixement de la llengua catalana, adaptat al nivell C, d'acord amb els criteris emprats per la Secretaria de Política lingüística de la Generalitat de Catalunya.

Aquest exercici és obligatori i eliminatori. La qualificació d'aquest exercici serà d'Apte/a o No Apte/a.

Els/Les aspirants que acreditin documentalment posseir el nivell exigít o superior, d'acord amb el que estableix l'apartat 2.1.1.7 de la base general 2a, restaran exempts/es de realitzar aquest exercici i se'ls assignarà la qualificació d'Apte/a.

Segona prova: Coneixement de la llengua castellana

Consistirà, pels/per les aspirants que no tinguin la nacionalitat espanyola, en la realització d'un exercici que consistirà en la redacció de un text de 100 paraules en el termini màxim de 20 minuts i a mantenir una conversa amb membres del



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

tribunal durant el termini màxim de 10 minuts i, si s'escau, amb els/les assessors/es especialistes que aquest designi.

Aquest exercici serà obligatori i eliminatori. La qualificació d'aquest exercici serà d'Apte/a o No Apte/a.

Els/Les aspirants que acreditin documentalment posseir el nivell exigut o superior, d'acord amb el que estableix l'apartat 2.1.1.8 de la base general 2a, restaran exempts/es de realitzar aquest exercici i se'ls assignarà la qualificació d'Apte/a.

Tercera prova: prova teòrica

Consistirà en la redacció d'un dels dos temes extrets a l'atzar, d'entre els que figuren a l'apartat 2n de l'annex II de les bases genèriques. L'exercici s'haurà de realitzar en el termini màxim d'una hora. Aquesta prova, és eliminatòria i es qualificarà sobre 10, resultant no apte les notes inferiors a un 5.

Quarta prova: prova pràctica

Consistirà en la resolució, en el termini màxim de 45 minuts, de diversos supòsits pràctics relacionats amb el temari específic que consta a l'annex de les presents bases.

La qualificació d'aquesta prova serà de 0 a 10 punts, requerint-se una puntuació mínima de 5 punts per a la seva superació.

Vuitena: Entrevista personal

El tribunal, si així ho estima oportú, podrà mantenir una entrevista personal amb els/les aspirants, a fi de determinar i clarificar els valors professionals aportats que millor s'adeqüin al lloc de treball i que no hagin estat degudament apreciats en les fases anteriors.

La puntuació màxima concedida serà de 4 punts.

ANNEX I

Temari específic

Tema 1.- Criptografia: definició i descripció. Certificats digitals. Entitats certificadores. Serveis de directori. Aplicacions de la infraestructura de clau pública. Signatura electrònica: bases tècniques i jurídiques, previsions legals i desenvolupament reglamentari. Correu electrònic segur. Programari segur. Integració de la certificació electrònica en l'Administració local. Problemàtica específica i perspectives de futur.

Tema 2.- Programari lliure: definició i descripció. Avantatges i inconvenients. Organitzacions internacionals: GNU i Free Software Foundation (FSF). Problemàtica específica. Perspectives de futur. El programari lliure a l'Administració pública.

Tema 3.- Organització d'un departament d'informàtica: explotació, projectes, manteniment i suport tècnic: funcions bàsiques.



Tema 4.- Seguretat a les xarxes: elements de disseny d'una xarxa protegida (sistemes firewall, sistemes de xifratge, antivirus....). Solucions del mercat.

Tema 5.- Creació d'una intranet corporativa amb programari lliure. Tipus de servidor escollit, programari base, configuració i solució escollida.

Tema 6.- Seguretat de la informació: integritat: definició, divisions (degradació i destrucció), mètodes de seguretat. Confidencialitat: definició, sistemes i nivells de protecció.

Tema 7.- Cloud computing com a model de prestació de serveis. Avantatges i inconvenients. Aspectes relacionats amb la seguretat. Tipus de xarxes cloud existents i trets característics.

Tema 8.- Explotació de sistemes informàtics: operació. Assignació de recursos (CPU, impressores, espai en disc...). Política de còpies de seguretat.

Tema 9.- Gestió de transaccions amb MySQL. Optimització amb InnoDB. Paradigma ACID a l'avaluació de bases de dades.

Tema 10.- Virtualització d'ordinadors. Concepte, avantatges i inconvenients, utilitat. Problemes específics de la virtualització de servidors, avantatges i inconvenients. Tipus de virtualitzacions. Problemes específics de la virtualització de les estacions de treball; avantatges i inconvenients.

Tema 11.- Disseny i execució d'un cluster virtual amb VMWare i alta disponibilitat en entorns corporatius. Aspectes a tenir en compte, dispositius i models escollits. Parametrització de l'arquitectura.

Tema 12.- Sistemes de bases de dades no relacionals (NoSQL) com BigTable (Google), Hbase, Hypertable, Cassandra, SimpleDB (Amazon). Importància de l'escalabilitat en aplicacions d'èxit a Internet. Avantatges i inconvenients respecte les bases de dades relacionals.

Tema 13.- CDP (*Continuous Data Protection*) com a nou paradigma de còpies de seguretat. Descripció del sistema, importància, beneficis i funcionalitat. Dispositius disponibles al mercat.

Tema 14.- Disseny d'un nou centre de dades basat en *green computing*. Disseny, instal·lació, configuració i manteniment. Avantatges i inconvenients d'aquest tipus d'instal·lacions.

Tema 15.- El Centre de Processament de Dades (Data Center): descripció, factors importants a tenir en compte, elements indispensables. Plans de contingència i recuperació de desastres.

Tema 16.- Administració de sistemes. Sistemes d'emmagatzematge d'informació: RAID, NAS, SAN, etc. Descripció de les diferents solucions. Característiques tècniques. La còpia de seguretat: mètodes, tecnologia aplicable, tipus de suport físic, protocols a seguir, programari específic al mercat.

Tema 17.- Intel·ligència artificial: definició i fonaments. Desenvolupament actual. Sistemes experts: definició i descripció. Xarxes neuronals.

Tema 18.- Sistemes de monitorització de recursos de xarxa i servidors del centre de dades. Zabbix, Nagios, Munin. Instal·lació, funcionament, alertes, configuració i coneixement generat.

Tema 19.- Algoritmes de distribució basats en taules hash (DHT) com Chord i Chord#. Funcionament, semblances i diferències. Càlcul de taules de les *finger tables* a una xarxa amb N nodes distribuïts.

Tema 20.- *Replication Database* amb MySQL Database Server. Descripció, funcionament, configuració dels servidors sobre Debian i/o FreeBSD.

Tema 21.- Programació orientada a l'objecte (OO): definició i descripció. Conceptes associats: herència, polimorfisme, classe, objecte, atribut, mètode, etc.: definició, descripció i característiques. Definició i característiques dels llenguatges de programació OO.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tema 22.- Enginyeria del programari: enginyeria del programari orientat a objectes: anàlisi i disseny orientat a objectes i llenguatges descriptius d'objectes. Eines de suport a l'anàlisi i el disseny. Elements UML relacionats.

Tema 23.- Programació: programació estructurada vs OO. Característiques. Avantatges i inconvenients.

Tema 24.- Gestió de la informació. El programari corporatiu: arquitectura client/servidor contra la basada en tecnologia web. Descripció, característiques tècniques, avantatges i inconvenients de cadascuna.

Tema 25.- Arquitectura d'ordinadors: dispositius d'emmagatzematge en massa. Esquema funcionament, descripció, configuració. Avantatges i inconvenients.

Tema 26.- Arquitectura d'ordinadors: intel·ligència distribuïda: definició, descripció, justificació, avantatges i inconvenients.

Tema 27.- Solucions d'assegurament de la continuïtat de servei per a servidors. El balanceig de càrrega i l'alta disponibilitat. Solucions per escollir la mirall rèplica.

Tema 28.- Infraestructura de Clau Pública. El Cas de CATCert. La Signatura digital i els certificats X. 509.

Tema 29.- Sistemes de fitxers. Concepte. El cas de ext4. Millores respecte ext3. Distribucions Linux que el fan servir.

Tema 30.- Principis de la Seguretat de la informació. Integritat i confidencialitat. Autenticació i no repudi en entorns corporatius. Política de seguretat corporativa. Anàlisi de riscos. El tractament de les dades de caràcter personal a l'Administració Pública. La LOPD i la seva aplicació practica.

Tema 31.- Servidors web. El cas de Apache HTTP Server. Instal·lació, configuració i parametrització a FreeBSD. Característiques respecte Lighttpd i nginx. Tractament del contingut estàtic i dinàmic.

Tema 32.- Gestió de còpies de seguretat amb Bacula. Disseny de l'arquitectura, configuració i descripció del funcionament.

Tema 33.- Protocol XMPP. Descripció. Arquitectura d'una xarxa XMPP. Aplicacions i casos d'èxit.

Tema 34.- CDN. Ús del protocol DNS per la distribució de continguts segons proximitat.

Tema 35.- Gestió d'un tallafocs perimetral. Disseny i segmentació d'una xarxa corporativa. Descripció de funcionament. Balanceig.

Tema 36.- Auditoria de xarxes amb Wireshark. Descripció del funcionament, trets característics. Estudi del tràfic d'una xarxa.

Tema 37.- Gestió de projectes informàtics: objectius, cicle de vida de la gestió del projecte, components. Proposta de projecte: procés d'estimació, procés de planificació i procés d'organització. Execució de projecte: procés de seguiment. Procés de tancament. Principals metodologies. Definicions, comparació, avantatges i inconvenients.

Tema 38.- Programació: entorns web. Eines, llenguatges de desenvolupament i patrons arquitectònics. Avantatges i desavantatges. Aplicacions específiques i àmbit d'utilitat.

Tema 39.- Protocol de xarxa SSH. Descripció. Aplicacions pràctiques en la gestió de servidors. Ús de *SSH Tunneling*.

Tema 40.- Control de versions amb CVS. Descripció del funcionament. Alternatives com GIT. Avantatges i inconvenients.

SEGON: Facultar a l'alcaldeessa per signar els documents que siguin necessaris en relació amb aquest acord.



6.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER AL CANVI D'ÚS DE LOCAL A HABITATGE I REFORMA AL CARRER DEL MAR NÚMERO xx

Vista la instància presentada per la senyora Isabel Dijon Díaz, en nom i representació de la mercantil EURO AGENCE PRESTIGE S.L., en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres majors per al canvi d'ús de local a habitatge i reforma al carrer del Mar, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 24 de febrer de 2016, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es tracta d'un projecte bàsic i executiu per al canvi d'ús de local a habitatge de la planta baixa d'una casa de cos entre mitgeres situada al carrer del Mar xx.

Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent (DOGC núm. 4471 del 16/09/2005) i les modificacions puntuals posteriors de les Normes subsidiàries de planejament, es constata que la parcel·la està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 1 "carrers de cases alineades", subzona 1d "front de carretera". Consultat, per altra banda, el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal aprovat inicialment per ple de l'Ajuntament de data 19 de maig de 2015, es constata que el solar no està inclòs a l'àmbit sotmès a suspensió de llicències, doncs les noves determinacions no comporten un canvi en el règim urbanístic. El POUM qualifica l'edificació dins la zona R2b corresponent a "residencial, front carretera tradicionals".

*El projecte aportat aconsegueix amb la normativa urbanística d'aplicació, pel que s'informa **favorablement** a la concessió de llicència de canvi d'ús.*

*Tant mateix, es comprova que la finca de referència es troba dins de la zona d'afectació de la carretera N-II i per tant, es necessari **l'informe favorable corresponent per part de la Demarcació de Carreteres.**"*

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 17 de març d'enguany, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades en data 12.01.2016 per la mercantil EURO AGENCE PRESTIGE, SL per tal d'obtenir llicència municipal d'obres majors per al canvi d'ús de local a habitatge al carrer del Mar, xx, de Canet de Mar, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Pedro Guillén Cortés (Visat: 2015010162, de data 07.01.2016), s'emet el següent



INFORME

Primer.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

En el mateix sentit, l'article 5.1.d) del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU), subjecta a llicència urbanística prèvia les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.

Segon .- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la part interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Tercer.- El projecte tècnic (art. 75.2 ROAS), amb la documentació aportada a què es refereix l'article anterior, han estat informat favorablement per l'arquitecta municipal en data 24.02.2016.

Quart.- La finca objecte de l'actuació es troba ubicada amb front a la carretera N-II, per la qual cosa és d'aplicació el que estableix l'article 47 del Decret Legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres:

"Article 47

Autoritzacions

47.1 Correspon als ajuntaments, amb l'informe previ favorable del departament competent en matèria de carreteres, atorgar les autoritzacions per realitzar a la zona de domini públic exterior a la calçada, en els trams urbans i les travesseres de les carreteres, les obres i actuacions esmentades a l'article 35.1. Les obres i les actuacions que han de ser realitzades per l'administració titular del domini no requereixen l'autorització esmentada, però han de ser notificades prèviament a l'ajuntament corresponent.

Correspon a l'administració titular de la carretera atorgar l'autorització per a la realització d'obres o actuacions que afectin la calçada o les que preveu l'article 35.2, sens perjudici de les altres autoritzacions o llicències que siguin preceptives.

47.2 Correspon als ajuntaments atorgar les autoritzacions d'usos i obres a les zones de servitud i d'afectació en els trams urbans i les travesseres. Si es tracta de trams urbans que no tenen la condició de travessera, s'ha de sol·licitar prèviament l'informe de la direcció general competent en matèria de carreteres."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En el cas present, atès que l'obra no comporta afectació a la calçada, correspon a l'Ajuntament de Canet de Mar la concessió de l'autorització sol·licitada.

Cinquè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat els imports corresponents a la provisió dels conceptes d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes urbanístiques. Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

Sisè.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

"Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de data 19 de juny de 2015".

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 126 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015, de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres majors per al canvi d'ús de local a habitatge i reforma al carrer Del Mar, xx, a la mercantil EURO AGENCE PRESTIGE, S.L. d'acord al projecte bàsic i executiu de l'arquitecte Pedro Guillen Cortés, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de quatre-cents onze euros amb vuitanta-set cèntims



(411,87 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de quatre-cents quaranta-cinc euros amb cinc cèntims (445,05 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat les fiances dels valors urbanístics en risc per import de dos-cents euros (200,00 €) i fiança de residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la comunicació de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

7.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UNA PISCINA AL SR. JTC A LA RONDA FRANCESC PARERA, xx.

Vista la instància presentada pel Sr. JTC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina a la Ronda Francesc Parera, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 29 de març d'enguany i que es transcriu a continuació:

"Revisada la documentació de referència es constata que es tracta d'un escrit en relació a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a la construcció d'una piscina a la Ronda Francesc Parera, xx, on s'indica que finalment s'ha decidit retirar les terres a un gestor autoritzat en lloc de depositar-les a la mateixa finca.

Les obres de construcció d'una piscina s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

1. la construcció de la piscina no donarà lloc a moviments de terres i/o murs de contenció superiors a 1.50 m., en cas contrari serà necessari presentar l'assumeix de direcció facultativa i el projecte corresponent.
2. La piscina s'implantarà en el terreny sense modificar els nivells topogràfics existents.
3. Donat que les terres es retiraran a un gestor autoritzat, caldrà abans de l'inici de les obres:
 - o Quantificar el volum de terres i identificar el responsable de la gestió de terres/residus.
 - o Fer la liquidació complementària en concepte de residus de la construcció.

Finalment, indicar que el pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 7.230,00 € (IVA exclòs), aquest pressupost es troba dins dels preus actuals de mercat."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 1 d'abril d'enguany, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitectura tècnica municipal ha emès, en data 29/03/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la construcció d'una piscina a la ronda Francesc Parera, xx, sol·licitada pel senyor Juan Taberner Campeny, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tanmateix, a l'informe tècnic de data 29/03/2016 es fa constar que, atès que les terres fruit del buidat per a la construcció de la piscina es portaran a un gestor autoritzat, caldrà quantificar-ne el volum, efectuar la liquidació complementària que s'escaigui i identificar el gestor de residus.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 29/03/2016."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors al Sr. JTC, per a la construcció d'una piscina a la Rda. Francesc Parera, 89, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

1. la construcció de la piscina no donarà lloc a moviments de terres i/o murs de contenció superiors a 1.50 m., en cas contrari serà necessari presentar l'assumeix de direcció facultativa i el projecte corresponent.
2. La piscina s'implantarà en el terreny sense modificar els nivells topogràfics existents.
3. Donat que les terres es retiraran a un gestor autoritzat, caldrà abans de l'inici de les obres:
 - o Quantificar el volum de terres i identificar el responsable de la gestió de terres/residus.
 - o Fer la liquidació complementària en concepte de residus de la construcció.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents vuitanta nou euros amb vint cèntims d'euro (289,20€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de cent quaranta quatre euros amb seixanta cèntims d'euro (144,60 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €), així com les taxes per ocupació de via pública, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REALITZACIÓ DELS TREBALLS DE SANEJAMENT I PINTAT DE FAÇANA A L'EDIFICI SITUAT AL CARRER MAS MUNÍ, xx.

Vista la instància presentada per la Comunitat de Propietaris del C/Mas Muní, 45, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la realització dels treballs de sanejament i pintat de façana a l'edifici situat al carrer Màs Muní, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21 de març d'enguany i que es transcriu a continuació:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en el sanejament i pintat de la façana de l'edifici situat al carrer Mas Muní, xx.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 6.255,00 € (IVA exclòs), aquest pressupost es troba dins dels preus actuals de mercat.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 1 d'abril d'enguany, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 21/03/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la realització dels treballs de sanejament i pintat de façana a l'edifici situat al carrer Mas Muní, xx, sol·licitada per la Comunitat de propietaris de l'immoble, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud del interessats. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb els condicionants esmentats a l'informe tècnic de data 21/03/2016.”

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Comunitat de Propietaris del C/Mas Muní, 45, per a la realització dels treballs de sanejament i pintat de façana, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- No es tocarà cap element estructural.
- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents vuitanta nou euros amb vint cèntims d'euro (289,20€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta nou euros amb deu cèntims d'euro (69,10 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €), així com les taxes per ocupació de via pública, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.



9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA SRA. MP, PER A LA REFORMA DEL LOCAL SITUAT A LA PLANTA BAIXA DE LA RIERA BUSCARONS, xx.

Vista la instància presentada per la Sra. MP, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma del local situat a la Planta Baixa de la Riera Buscarons, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 21 de març d'enguany i que es transcriu a continuació:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reforma del local existent a la planta baixa de l'edifici situat a la Riera Buscarons, xx.

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 3.200,00 € (IVA exclòs).

Pel que fa a l'accessibilitat del local, amb la sol·licitud presentada s'acompanya un escrit de l'arquitecte Francesc Bassas Alsina on s'indica:

“1. Que les obres de reforma previstes al local esmentat no modifiquen l'activitat comercial que si desenvolupa actualment ni les condicions actual d'accés.

2. Que la solució de construcció d'una rampa d'accés es desproporcionada per la superfície que afecta al local i fa inviable la reforma prevista.”

Per tot l'esmentat, donat que les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- Les obres es volen executar en un local on es desenvolupa una activitat sotmesa a règim de declaració responsable, per tant, pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, caldrà fer la comunicació de les modificacions realitzades.
- D'acord amb la justificació presentada, fer un accés adaptat al local com a part integrada de l'obra construïda és inviable, per tant, per tal de facilitar l'accés a l'interior a qualsevol persona, caldrà preveure mesures alternatives amb elements mòbils com poden ser rampes transportables que es puguin col·locar puntualment quan sigui necessari, o **millorar l'accessibilitat amb baranes a les escales** o graons aïllats.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 1 d'abril d'enguany, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 21/03/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

reforma del local situat a la planta baixa de la Riera Buscarons, xx, sol·licitada per la senyora Meritxell Parxachs, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, recordant a la interessada que, un cop finalitzada l'obra, caldrà efectuar la preceptiva comunicació prèvia de modificació no substancial de l'activitat."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Sra. MP, per a la reforma del local situat a la planta baixa de la Riera Buscarons, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- Les obres es volen executar en un local on es desenvolupa una activitat sotmesa a règim de declaració responsable, per tant, pel que fa a la regulació administrativa de les activitats, caldrà fer la comunicació de les modificacions realitzades.
- D'acord amb la justificació presentada, fer un accés adaptat al local com a part integrada de l'obra construïda és inviable, per tant, per tal de facilitar l'accés a l'interior a qualsevol persona, caldrà preveure mesures alternatives amb elements mòbils com poden ser rampes transportables que es puguin col·locar puntualment quan sigui necessari, o **millorar l'accessibilitat amb baranes a les escales** o graons aïllats.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de cent vint-i- vuit euros (128,00€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta quatre euros (64,00 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €), així com les taxes per ocupació de via pública, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

10.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA SRA. LC, PER A CANVIAR LES INSTAL·LACIONS I REPARACIÓ DE PAVIMENT INTERIOR A L'HABITATGE SITUAT AL C/AMPLE, 20.

Vista la instància presentada per la Sra. LC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a canviar les instal·lacions i reparació de paviment interior a l'habitatge situat al C/Ample, 20.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de març d'enguany i que es transcriu a continuació:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar instal·lacions i en la reparació del paviment interior de l'habitatge situat al carrer Ample, xx.

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigents es constata que la finca esmentada es troba en sòl urbà i té l'aprofitament limitat pels



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

paràmetres de la zona 1 “carrers de cases alineades” subzona 1b “ carrers històrics” , clau 1b10 “Carrer Ample”.

Pel que fa a l'edifici existent, aquest es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 016, essent objecte de protecció:

1. La conformació volumètrica i estructural.
2. La integritat de la façana.

Per altra banda, el carrer Ample en la seva totalitat, també s'inclou al catàleg esmentat, i es classifica com a Bé amb protecció urbanística ambiental (BPUA), essent objecte de protecció el paisatge urbà.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a canviar instal·lacions i per a reparar el paviment interior de l'habitatge, amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici del C/ Ample, 20 es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 016, **les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.**
- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 1 d'abril d'enguany, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30/03/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per al canvi d'instal·lacions i reparació de paviment interior a l'habitatge ubicat al carrer Ample, xx, sol·licitada per la senyora Lourdes Casanova, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B 016), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 30/03/2016.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als "Béns Culturals d'Interès local" (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a "Bé Cultural d'interès local", podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic de data 30/03/2016."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Sra. LC, per a canviar instal·lacions i reparació de paviment interior a l'habitatge situat al C/Ample, 20, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions particulars:

- Donat que l'edifici del C/ Ample, 20 es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 016, **les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.**
- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de dos-cents quaranta vuit euros (248,00€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de cent vint-i-quatre euros (124,00 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €), així com les taxes per ocupació de via pública, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.



11.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS A LA SRA. MCMS, PER A LA NOVA DISTRIBUCIÓ I RAMPES D'ACCÉS ALS LOCALS SITUATS A LA RIERA GAVARRA, xx (LOCALS 1A – 1B – 1C).

Vista la instància presentada per la Sra. MCMS, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la nova distribució i rampes d'accés als locals situats a la Riera Gavarrà, xx, locals 1A – 1B – 1C.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de març d'enguany i que es transcriu a continuació:

Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer una nova distribució i rampes d'accés als locals de planta baixa situats a la Riera Gavarrà, xx cantonada amb carrer Bofill i Matas (locals 1A, 1B i 1C).

El pressupost de les obres, d'acord amb la documentació tècnica aportada juntament amb la sol·licitud, puja a la quantitat de 4.850,00 € (IVA exclòs).

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors.

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 1 d'abril d'enguany, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30/03/2016, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la nova distribució i rampes d'accés als locals situats a la Riera Gavarrà, xx (locals 1a – 1b – 1c), sol·licitada per la senyora Maria Carmen Moreno Simón, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, s'informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents, del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta Junta de Govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 743/2015 de 19 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia de Territori, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres menors a la Sra. MCMS, per a la nova distribució i rampes d'accés als locals situats a la Riera Gavarra, xx (locals 1A – 1B - 1C, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de cent noranta quatre euros (194,00€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent seixanta vuit euros amb vint-i-un cèntims d'euro (168,21 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de noranta set euros (97,00 €) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros (150,00 €), així com les taxes per ocupació de via pública, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

12.- DONAR COMPTE DE LA RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 7 al 11 DE MARÇ DE 2016.(núm. 159 al núm. 178)

Es dona compte a la Junta de Govern Local de la relació de decrets de l'Alcaldia des del dia 7 al 11 de març de 2016. (núm. 159 al núm.178)



Num. Decret	Data	Títol
DE0159/2016	07/03/2016	PAGAMENT INDEMNITZACIÓ ESCOLA MISERICÒRDIA
DE0160/2016	07/03/2016	Imposició primera multa coercitiva carrer Ample, xx (bonavia tours)
DE0161/2016	07/03/2016	Aprovació relació F/2016/3 Ràdio Canet
DE0162/2016	07/03/2016	Desestimació al·legacions i advertiment de multes rampa carrer Verge del Roser, xx
DE0163/2016	07/03/2016	Incoació procediment de restauració de la legalitat carrer del Mar, xx
DE0164/2016	07/03/2016	COMPAREIXENÇA RECURS CONTENCIOS ADMINISTRATIU 30/2016 ROSA DIAZ CARMONA
DE0165/2016	08/03/2016	SENYALITZACIÓ PART INTERIOR PASSATGE SANTIÑÀ
DE0166/2016	08/03/2016	SENYALITZACIÓ CARRER BARCELONA
DE0167/2016	08/03/2016	SENYALITZACIÓ RESERVA MINUSVALID C/ST. MIQUEL
DE0168/2016	08/03/2016	SENYALITZACIÓ GUALS BORRAS DE PALAU
DE0169/2016	08/03/2016	Aprovació relació de fres. F/2016/10
DE0170/2016	09/03/2016	Contracte subministrament onze equips informàtics a Alvin Networks, SL



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

DE0171/2016	10/03/2016	ALTA PARADA MERCAT MUNICIPAL MANUEL FREIRE GONZALEZ
DE0172/2016	10/03/2016	Incoació expedients trànsit 26-02-16
DE0173/2016	10/03/2016	CELEBRACIÓ DEL SOPAR CONCERT "JAZZ SHOW" EL PRÒXIM 10 DE MARÇ EN EL DAU AL SET
DE0174/2016	10/03/2016	Reconeixement hores negociació col·lectiva
DE0175/2016	10/03/2016	DEVOLUCIÓ FIANÇA RESTAURANT LA QUEIXALADA DE 350 €
DE0176/2016	10/03/2016	Rctificació de la nòmina del mes de febrer
DE0177/2016	10/03/2016	XURRERIA PL. UNIVERSITAT
DE0178/2016	10/03/2016	Aprovació relació F/2016/12

13.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 10:45 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcaldessa

Núria Mompel Tusell

Blanca Arbell i Brugarola



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR