



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 12 DE FEBRER DE 2015

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.20 hores
Hora que acaba: 20.00 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: CatiForcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Tercer tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Quarta tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel i Tusell, secretària municipal. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 05.02.15
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Relació de despeses
- 4) Concessió llicència d'obres al senyor J.M.C.D per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar al carrer Sant Pere número, 4.
- 5) Relació de decrets des del dia 26 al 30 de gener de 2015
- 6) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 29.01.15

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 5 de febrer de 2015 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS

2.1.- Interposició de la demanda contra el Departament d'Empresa i Ocupació, Direcció General de Relacions Laborals i Qualitat en el Treball de la Generalitat de Catalunya, impugnant la Resolució, de 4 de desembre de 2014, dictada pel Secretari d'Ocupació i Relacions Laborals, desestimària del recurs d'alçada núm. RC 90/14, interposat contra la Resolució de 22 de setembre de 2014, dictada en l'expedient de sanció núm. SSB-271/08, que confirmà la imposició d'una sanció de 20.491 € a l'Ajuntament per la comissió d'una infracció greu en matèria de prevenció de riscos laborals, redactada per la lletrada Sra. AMLR (col. ICAB 13.980)

Se'n dóna compte

2.2.- Decret de 9 de febrer de 2015 de la Secretària Judicial del Jutjat Social núm. 1 de Mataró d'admissió a tràmit de la demanda interposada per JMCM en el procediment de modificació de les condicions de treball núm. 64/2015, assenyalant el judici pel dia 25 de març de 2015 a les 11:30h.

Se'n dóna compte i s'acorda designar al lletrat Sr. Manuel Piñol Dastis perquè ostenti la defensa jurídica i representació en aquestes actuacions.

2.3.- Diligència d'Ordenació de la Secretària Judicial del Jutjat del contenciós administratiu núm. 14 de Barcelona, de 5 de febrer de 2015, per la qual es dóna trasllat de l'escrit de desistiment presentat per la Subdelegació del Govern a Barcelona en el RCA núm. 382/2013 A, atorgant un termini de cinc dies als efectes previstos a l'art. 74.3 LJCA.

Se'n dóna compte

2.4.- Providència dictada per la Magistrada Jutgessa del Jutjat del contenciós administratiu núm. 16 de Barcelona, de data 4 de febrer de 2014, per la qual s'acorda declarar caducat el RCA 291/2013 A3, interposat per Construccions Solius, SA contra la desestimació pressumpta de la reclamació interposada el dia 5 de febrer de 2013 de reclamació del pagament de 52.261,92 €, per no haver presentat la demanda en termini.

Se'n dóna compte

3.- RELACIÓ DE DESPESES

Proposta d'acord del regidor d'hisenda relativa a:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vista la relació de despeses de data 12 de febrer de 2015, de l'Ajuntament per import de 121.574,84 €, corresponent a la relació de la mateixa data, F/2015/4.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2015, que fou aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió 27 de novembre de 2014, i definitivament aprovat al no haver-se presentat al·legacions.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència d'Alcaldia d'Hisenda, Règim Intern i Esport s'acorda per unanimitat:

ACORDS

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 12 de febrer de 2015, per import de 121.574,84 €, corresponent a la relació F/2015/4 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2015.

4.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR J.M.C.D. PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER SANT PERE NÚMERO 4.

Vista la instància presentada pel senyor JMCD en nom i representació d'ell mateix, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a la reforma i ampliació habitatge unifamiliar aïllat ubicat al carrer Sant Pere número 4.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 30 de gener de 2015, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada es constata que s'aporta plànol de façanes i secció longitudinal. Queda justificat el compliment de l'alçada reguladora màxima, però manca descriure les intervencions que s'hi volen realitzar amb els criteris establerts al Pla Especial del Catàleg de Patrimoni.

Conseqüentment, s'informa favorablement la documentació aportada entenent que la façana tindrà un acabat blanc o terrós clar i no s'alterarà cap dels objectes de protecció que són:

La façana pel que fa a: la composició en dos eixos verticals i la geometria; la posició dels sostres; la forma, dimensió i emmarcament de les obertures de pedra;



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

cornises i tortugada ceràmica; la tipologia dels tancaments practicables de l'època; i la porta solar adovellada de granit abuixardat.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 3 de febrer d'enguany, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades en data 11.11.2014 pel senyor JMCD per tal d'obtenir llicència municipal d'obres majors per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar al carrer Sant Pere, 4, de Canet de Mar, d'acord amb el projecte bàsic i d'execució redactat per l'arquitecte Xavier Alcalde Díez (Visat: 2014011136, de data 06.11.2014), s'emet el següent

INFORME

PRIMER.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

SEGON.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la part interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

TERCER.- El projecte tècnic (art. 75.2 ROAS), amb la documentació aportada a què es refereix l'article anterior, han estat informat favorablement per l'arquitectura municipal en data 30.01.2015.

QUART.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B117), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 3.12.2014.

Per a la concessió de la llicència d'obres cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als “Béns Culturals d'Interès local” (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a “Bé Cultural d'interès local”, podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic es posa de manifest que el projecte aconsegueix de forma general amb els paràmetres normatius d'aplicació, "entenent que la façana tindrà un acabat blanc o terròs clar i no s'alterarà cap dels objectes de protecció".

CINQUÈ.-Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat els imports corresponents a la provisió dels conceptes d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i taxes urbanístiques. Pel que fa les garanties pels valors urbanístics en risc i per residus de la construcció, consta acreditat que s'ha efectuat ambdós dipòsits.

Quant a l'ocupació de la via pública, consta a l'expedient la declaració escrita que no serà necessària l'ocupació en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de la llicència sol·licitada."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor JMCD per a la reforma i ampliació d'un habitatge unifamiliar al carrer Sant Pere número 4, d'acord al projecte bàsic i executiu de l'arquitecte Xavier Alcalde Díez, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos mil nou-cents set euros amb vint-i-vuit cèntims



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

(2.907,28 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de tres-cents trenta-tres euros amb noranta-nou cèntims (333,99 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat les fiances dels valors urbanístics en risc per import de mil quatre-cents cinquanta-tres euros amb seixanta-quatre cèntims (1.453,64 €) i fiança de residus de construcció per import de cinc-cents cinquanta euros amb trenta-tres cèntims (550,33 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que no consta acreditat a l'expedient que l'interessat hagi d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta municipal cal tenir en compte que la façana tindrà un acabat blanc o terrós clar i no s'alterarà cap dels objectes de protecció que són:

La façana pel que fa a: la composició en dos eixos verticals i la geometria; la posició dels sostres; la forma, dimensió i emmarcament de les obertures de pedra; cornises i tortugada ceràmica; la tipologia dels tancaments practicables de l'època; i la porta solar adovellada de granit abuixardat.

5.- RELACIÓ DE DECRETS DEL DIA 26 AL 30 DE GENER DE 2015

Num de Decret	Data del Decret	Resum
75	26/01/2015	Imposició tercera multa c/ Francesc Perera, 49-59
76	26/01/2015	Incoació expedientstrànsit
77	26/01/2015	Imposició sanció persones jurídiques
78	26/01/2015	Autorització ús Masoveria Associació K-80
79	26/01/2015	Resolució sancionadora de civisme a la Sra. C.DDJ C
80	26/01/2015	Resolució sancionadora de civisme al Sr. X.DLF. C
81	26/01/2015	Resolució sancionadora de civisme al Sr. A.J.P.L
82	27/01/2015	Gravació programa al Mur per TV3
83	27/01/2015	Autorització ús Masoveria - Entitat De debó de debó
84	27/01/2015	Contractació servei de manteniment plataformes elevadores Ajuntament, Vil·la Flora i Masoveria
85	27/01/2015	Resolució sancionadora de civisme a Sr. F.J.M.R
86	27/01/2015	Resolució sancionadora de civisme a la Sra. V.A.P
87	27/01/2015	Resolució sancionadora de civisme al Sr. J.C.R
88	27/01/2015	Recurs d'alçada Sorea



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

89	28/01/2015	Concessió d'ínxol
90	28/01/2015	Despeses setmanals
91	28/01/2015	Reconeixement trienni Sr. R.B.D.
92	28/01/2015	Reconeixement trienni Sra. E.R.A
93	28/01/2015	Reconeixement trienni Sra. M.A.G
94	28/01/2015	Aprovació nòmina mes de gener 2015
95	29/01/2015	Canvi de nom d'ínxol
96	29/01/2015	Terrassa d'hivern, Bar La Granja
97	29/01/2015	Terrassa d'hivern del bar Punt de Trobada
98	29/01/2015	Incoació d'ordre d'execució a Invermercury SL pàrquing municipal
99	29/01/2015	Autorització de nocturnitat Masoveria de l'Esplai Eixam
100	30/01/2015	Autorització de concert de gospel en velat
101	30/01/2015	Requeriment de pagament
102	30/01/2015	Alta registre entitat Club Esportiu Canet Run
103	30/01/2015	Permís de peixetaria Riera Gavarra, 73-79
104	30/01/2015	Assabentat botiga de fruita de la Ronda Doctor Anglès, 37
105	30/01/2015	Comunicació de la carnisaria c/ Sant Pere, 12

14.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 20.00 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel i Tusell

Jesús Marín i Hernández