



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE GENER DE 2015

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.15 hores
Hora que acaba: 20.00 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: CatiForcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quarta tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Tercer tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel i Tusell, secretària municipal. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 29.12.14
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Concessió llicència obres menors arranjament mur de tancament C/ Joan Maragall, XX
- 4) Concessió llicència obres menors obertura porta garatge en façana habitatge unifamiliar riera del Pinar, XX
- 5) Relació de decrets des del dia 15 al 19 de desembre de 2014
- 6) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 29.12.14

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 29 de desembre de 2014 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'aprova per unanimitat.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS

2.1.- Auto núm. 126/2014, de data 30 d'octubre de 2014, emesa pel secretari judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya – Sala Contenciosa Administrativa - Secció Quarta, relativa al Recurs d'apel·lació 211/2014, Secció: APELACIÓ, interposat pel Sr. PNA contra el Sr. JJBT, acordant declarar la inadmissibilitat del recurs d'apel·lació.

Se'n dóna compte.

2.2.- Escrit de data 12 de desembre de 2014, emès pel secretari judicial del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 11 de Barcelona, relatiu al Recurs núm. 458/2014 – D Procediment: Recurs ordinari, interposat per INVERMERCURY, SL, contra l'Ajuntament de Canet de Mar, acordant admetre a tràmit el recurs esmentat, sense perjudici del que resulti de l'expedient administratiu.

Se'n dóna compte.

2.3.- Diligència d'Ordenació de data 5 de gener de 2015, emesa pel secretari judicial del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona, en relació al recurs núm. 182/2013 B, interposat per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, SA, contra l'Ajuntament de Canet de Mar, acordant adjuntar l'escrit presentat per la part actora en data 15 de desembre de 2014.

Se'n dóna compte.

3.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE MUR DE TANCAMENT AL CARRER JOAN MARAGALL, XX

Vista la instància presentada pel Sr. JCV, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a l'arranjament de mur de tancament al carrer Joan Maragall, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 5 de desembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament del mur de tancament de la finca situada al carrer Joan Maragall, XX. S'adjunten uns plànols amb el detall de l'actuació que es pretén realitzar i l'assumeix de direcció de les obres per part de l'arquitecte Francesc Bassas Alsina.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- L'acabat del mur serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- No es modificarà la topografia del terreny i es mantindran les rasants existents. “

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 22 de desembre de 2014, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 5.12.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de mur de tancament al carrer Joan Maragall, XX, sol·licitada pel senyor Joan Callís Vilà, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JCV, per a l'arranjament de mur de tancament al carrer Joan Maragall, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- L'acabat del mur serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors.
- No es modificarà la topografia del terreny i es mantindran les rasants existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de cent trenta set euros amb vint cèntims d'euro (137.20 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent setze euros amb trenta tres cèntims d'euro (116.33€).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat la garantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta vuit euros amb seixanta cèntims d'euro (68.60€) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros amb quatre cèntims d'euro (150.04€).

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que disposen les ordenances fiscals vigents.

4.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER EFECTUAR OBERTURA DE PORTA DE GARATGE EN FAÇANA D'HABITATGE UNIFAMILIAR A LA RIERA DEL PINAR, XX

Vista la instància presentada pel Sr. PMB, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a efectuar l'obertura de porta de garatge en façana d'habitatge unifamiliar a la Riera del Pinar, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 5 de desembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'obertura d'una porta de garatge a la façana de l'habitatge unifamiliar situat a la Riera del Pinar, XX,



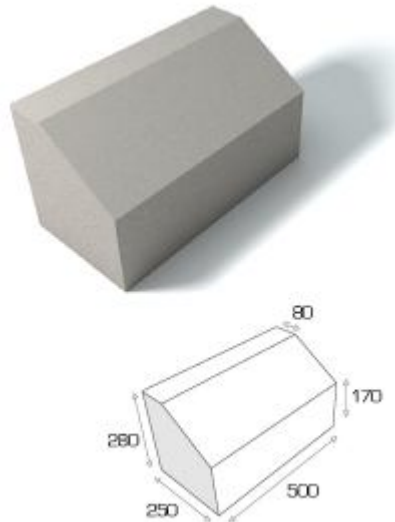
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

així com la reforma interior del bany i la cuina de la planta baixa, sense modificar les distribucions ni l'habitabilitat.

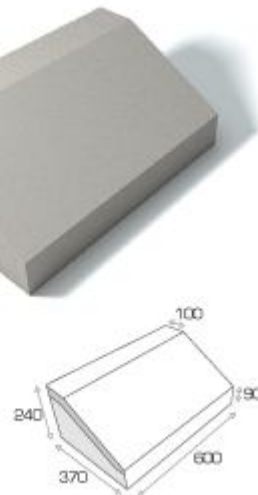
Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- Pel que fa a la vorada remuntable prevista al projecte presentat, on s'indica que per a poder accedir al garatge es col·locarà una vorada remuntable a la vorera a 45°, ja que l'amplada de la vorera és inferior a 1.50 m.. Cal esmentar al respecte, que la regulació municipal pel que fa als tipus de vorades en els guals de vehicles únicament admet:
 - Model 1: es disposarà en voreres d'amplada inferior a 1.40 m.
 - Model 2: es disposarà en voreres d'amplada superior o igual a 1.40 m.

MODEL 1.



MODEL 2



Tots dos models han de disposar de les peces d'extrem dreta i esquerra, de transició entre vorada de gual i la vorada "normal" de vorera, que també s'hauran de disposar obligatòriament.

En qualsevol cas, la vorera ha de mantenir la mateixa rasant en tot el seu recorregut i les alineacions preexistents

- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors. "

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 23 de desembre de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 5.12.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a efectuar obertura de porta de garatge en façana d'habitatge unifamiliar a la Riera del Pinar, XX, sol·licitada pel senyor PMB, s'emet el següent



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

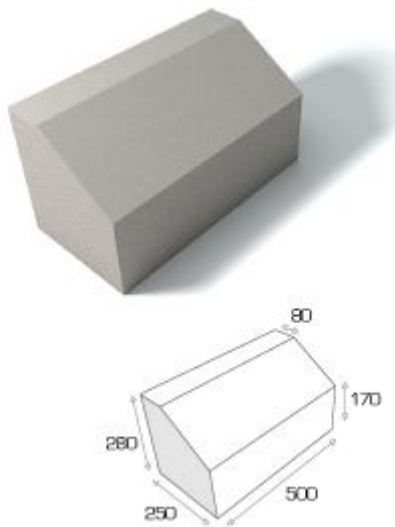
PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. PMB, per a efectuar obertura de porta de garatge en façana d'habitatge unifamiliar a la Riera del Pinar, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:



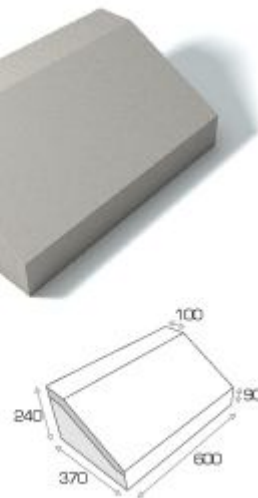
EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Pel que fa a la vorada remuntable prevista al projecte presentat, on s'indica que per a poder accedir al garatge es col·locarà una vorada remuntable a la vorera a 45°, ja que l'amplada de la vorera és inferior a 1.50 m.. Cal esmentar al respecte, que la regulació municipal pel que fa als tipus de vorades en els quals de vehicles únicament admet:
- Model 1: es disposarà en voreres d'amplada inferior a 1.40 m.
- Model 2: es disposarà en voreres d'amplada superior o igual a 1.40 m.

MODEL 1.



MODEL 2



Tots dos models han de disposar de les peces d'extrem dreta i esquerra, de transició entre vorada de gual i la vorada "normal" de vorera, que també s'hauran de disposar obligatòriament.

En qualsevol cas, la vorera ha de mantenir la mateixa rasant en tot el seu recorregut i les alineacions preexistents

- L'acabat de la façana serà com a mínim arrebossat i pintat de color blanc o de la gama dels terrossos clars. Si es fan aplacats, el material utilitzat haurà de ser exprés per a exteriors i de la mateixa gama de colors. "

SEGON.-Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per un import de cent noranta quatre euros amb nou cèntims d'euro (194.09 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent setze euros amb trenta tres cèntims d'euro (116.33€).

TERCER.-Consta acreditat a l'expedient que s'ha dipositat lagarantia en concepte de valors urbanístics en risc per import de noranta set euros amb quatre cèntims d'euro (97.04€) i la fiança pels residus de la construcció per valor de cent cinquanta euros amb quatre cèntims d'euro (150.04€).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

5.- RELACIÓ DE DECRETS DEL DIA 15 AL 19 DE DESEMBRE DE 2014

Núm.	Data	Resum
1685	15/12/2014	Adscripció personal Policia Local a torns especials
1686	15/12/2014	Retorn de garantia definitiva Guingueta 1
1687	15/12/2014	Denegació retorn definitiva Guingueta 3
1688	15/12/2014	Retorn garantia definitiva Guingueta 4
1689	15/12/2014	Retorn garantia definitiva Guingueta 5
1690	15/12/2014	Denegació festa dia 20 de desembre al bar Celler de l'Abril
1691	15/12/2014	Denegació festa del dia de cap d'any en el quiosc de la Plaça Universitat
1692	15/12/2014	Terrassa d'hivern el bar les banderes
1693	15/12/2014	Canvi de nom del restaurant del c/ Ample, 29
1694	15/12/2014	Incoació expedient trànsit
1695	15/12/2014	Imposició sanció persones físiques
1696	15/12/2014	Concessió cementiri nínxol
1697	15/12/2014	modificació de pressupost mitjançant generació d'ingressos
1698	15/12/2014	Modificació de pressupost per transferència de crèdit
1699	15/12/2014	Contractació subministrament aliments
1700	15/12/2014	Autorització ús Masoveria DEAKAA
1701	16/12/2014	Baixes consell empadronament
1702	16/12/2014	Autorització festa de cap d'any bar Gatzara
1703	16/12/2014	IRPF MES DE NOVENBRE
1704	16/12/2014	Autorització dels veïns del casc antic de la Vila, per Actes de Nadal al carrer.
1705	16/12/2014	Autorització reducció jornada Sr. A.M.E
1706	16/12/2014	Nomenament secretària acctal.
1707	17/12/2014	Devolució import certificat de qualificació urbanística -AVINGUDA Els Limoners, 27
1708	17/12/2014	Resolució sancionador civisme JES
1709	17/12/2014	Incoació sancionador civisme ANP
1710	17/12/2014	Incoació sancionador civisme AFC
1711	17/12/2014	contractació subministrament cullera formigonera
1712	17/12/2014	Modificació pressupost generació ingressos
1713	17/12/2014	Despeses setmanals
1714	17/12/2014	Modificació de pressupost
1715	17/12/2014	Modificació de pressupost
1716	18/12/2014	Resolució sancionadora expedients trànsit
1717	18/12/2014	Terrassa hivern gelateria riera Sant Domènec 6
1718	18/12/2014	Resolució sancionadora de civisme ACM



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Núm.	Data	Resum
1719	18/12/2014	Resolució sancionadora de civisme DCH
1720	18/12/2014	Autorització festa celler de l'Abril 20 de desembre
1721	19/12/2014	Contractació servei docència curs geriatria
1722	19/12/2014	Reconeixement trienni Sra. RAV
1723	19/12/2014	Reconeixement trienni Sra. AMNF
1724	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. SCG
1725	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. JMRP
1726	19/12/2014	Reconeixement Trienni Sr. JRF
1727	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. FRX
1728	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. ALR
1729	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. ECLL
1730	19/12/2014	Reconeixement trienni Sr. VRA
1731	19/12/2014	Reconeixement antiguitat Sr. JFS
1732	19/12/2014	Aprovació nòmina mes de desembre
1733	19/12/2014	Aprovació certificacions 3 i 4 obres remodelació plaça antiga caseta de turisme
1734	19/12/2014	Canvi nom activitat bar C/ Ample, 9
1735	19/12/2014	Autorització ús masoveria UMdC
1736	19/12/2014	Modificació de pressupost mitjançant transferències de crèdit
1737	19/12/2014	Modificació de pressupost mitjançant transferències de crèdit

6.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 20.00 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel i Tusell

Jesús Marín i Hernández