



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 17 D'ABRIL DE 2014

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.15 hores
Hora que acaba: 21.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Primera tinenta d'alcalde: CatiForcano Isern
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 10.04.14
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació de despeses
- 4) Aprovació fraccionament cànon municipal 2014 guingueta número 4
- 5) Aprovació revisió de preus contracte gestió de servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar
- 6) Aprovació modificació del contracte de gestió de servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar
- 7) Aprovació actuació 14/X/101151 conservació global dels equipaments i les infraestructures actuals (2) de l'Ajuntament de Canet de Mar en el marc de les Instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de concertació del Pla Xarxa de Govers Local 2012-2015
- 8) Aprovació addenda conveni edició Estudis de Patrimoni: Llibre Tomàs Milans
- 9) Atorgament llicència municipal ambiental per a l'exercici d'una activitat destinada a bar restaurant a l'Av. Maresme, X
- 10) Concessió llicència d'obres per a l'enderroc de l'edificació del C/ Nou, X



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 11) Concessió llicència obres menors, arranament cuina riera Sant Domènec, X
- 12) Concessió llicència obres menors, arranament cuina Av. Maresme, X
- 13) Concessió llicència obres menors, construcció piscina C/ Mas el Grau, X
- 14) Concessió llicència obres menors, pavimentació jardí, C/ Carles Flotats, X
- 15) Concessió llicència obres menors, per canviar portes d'entrada i fer repassos de guix, C/ Montnegre, X
- 16) Concessió llicència obres menors pavimentació eixida C/ Ravalet, X
- 17) Concessió llicència obres menors per canvi instal·lació elèctrica en part de l'habitatge C/ Sta. Llúcia, X
- 18) Aprovació devolució imports abonats corresponents a la llicència d'obres expedient 69/2012 de la Rda. Sant Elm, X
- 19) Relació de decrets des del dia 31 de març fins al dia 4 d'abril de 2014
- 20) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 10.04.13**

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 10 d'abril de 2014 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat s'acorda l'aprovació.

2.-DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS

2.1.- Diligència d'ordenació de 2 d'abril de 2014, de la Secretària del Jutjat contenciós administratiu núm. 4 de Barcelona, dictada en el RCA 139/2012 secció A, per la qual retorna l'expedient administratiu declarant la fermesa de la sentència núm. 321/2013, dictada el dia 30 de juliol de 2013, en el recurs interposat per JGP contra aquest Ajuntament, per la qual es va inadmetre el recurs presentat per extemporani sense imposició de costes.

Se'n dóna compte.

2.2.- Interlocutòria núm. 55/2014, de 3 d'abril de 2014, del Magistrat del Jutjat contenciós administratiu núm. 12 de Barcelona, en relació a l'autorització d'entrada en domicili núm. 126/2014, secció 1A, sol·licitada per aquest Ajuntament per executar subsidiàriament l'ordre d'execució dictada en virtut del Decret d'alcaldia 286/2014, d'11 de març, a l'interior de l'immoble situat al Passeig Misericòrdia, X (antiga nau fabril Meyba).

Se'n dóna compte i s'acorda procedir a l'execució subsidiària en els termes autoritzats per la Interlocutòria.

2.3.- Diligència d'ordenació, de 7 d'abril de 2014, de la Secretària de la secció tercera de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació al recurs ordinari núm. 505/2009 secció E, interposat per



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

JMBL contra l'Ajuntament de Canet de Mar i el Departament de política territorial i obres públiques de la Generalitat de Catalunya, per la qual es declaren les actuacions concluses i es senyala el dia 20 de juny de 2014 per a votació i fallo de la sentència.

Se'n dóna compte.

2.4.- Diligència d'ordenació, de 8 d'abril de 2014, de la Secretària de la secció quarta de la Sala del contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació al recurs d'apel·lació núm. 149/2013 secció c, interposat per PNA contra l'Ajuntament de Canet de Mar, per la qual es dóna trasllat per al·legacions al document que acredita el pagament a favor de l'Ajuntament de les costes processals a que fou condemnat.

Se'n dóna compte i s'acorda no presentar al·legacions.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 17 d'abril de 2014, de l'Ajuntament per import de 14.134,08 €, corresponent a la relació de la mateixa data, F/2014/13.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2014, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de desembre de 2013.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 17 d'abril de 2014, per import de 14.134,08 €, corresponent a la relació F/2014/13 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2014.

4.- APROVACIÓ FRACCIONAMENT CANON MUNICIPAL 2014 GUINGUETA NÚM. 4

Atès que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 14 d'abril de 2011, va acordar entre d'altres, autoritzar la cessió de l'explotació de la guingueta núm. 4 de la platja de Canet de Mar al Sr. PFA, pel preu cert i global de 10.010.-€ per temporada, essent aquest cànon revisable després del seu primer any de vigència, i així successivament, sempre d'acord amb l'índex estatal de preus al consum, publicat per l'Institut Nacional d'Estadística a 31 de desembre, d'acord amb el que disposa el PCAP.

Atès que la Junta de Govern Local de data 2 d'abril d'enguany ha acordat, entre d'altres, augmentar el cànon anual per a l'explotació de la guingueta núm. 4 en



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

31,64.-€, equivalent a l'augment del 0.3% que ha experimentat l' IPC en el darrer any, essent el cànon a liquidar l'any 2014 de 10.579,13.-€.

Vista la instància presentada en data 2 d'abril d'enguany pel Sr. PFA, on sol·licita el fraccionament del pagament del cànon de la guingueta núm. 4 previst per a la temporada 2014 en quatre fraccionaments, concretament els dies 15 d'abril, 16 de juny, 15 de juliol i 15 d'agost.

Vist l'informe emès per l'Interventor Municipal en data 8 d'abril d'enguany, el contingut del qual es transcriu a continuació:

“INFORME D'INTERVENCIÓ

Daniel Martín i Enrique, interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, emet el següent

I N F O R M E**ASSUMPTE**

Informe relatiu al fraccionament en el pagament del cànon de la concessió de l'explotació de la guingueta de temporada núm. 4 de la platja de Canet de Mar per a la temporada d'estiu 2014

RELACIÓ DE FETS

En data 17 de febrer de 2011 la Junta de Govern Local va acordar incoar l'expedient d'atorgament de les autoritzacions per a l'explotació dels serveis de temporada a les platges de Canet de Mar per als anys 2011 a 2014, ambdós inclosos.

En data 14 d'abril de 2011 la Junta de Govern Local va acordar entre d'altres, atorgar l'autorització per a l'explotació de la guingueta núm. 4 al Sr. PFA, pel preu cert i global de 10.010.-€.

En data 17 de maig de 2012 la Junta de Govern Local, va acordar, entre d'altres, augmentar el cànon anual per a l'explotació de la guingueta núm. 4 en 240,24.-€, equivalent a l'augment del 2,4% que va experimentar l'IPC i aprovar la corresponent liquidació complementària per aquest import, essent l'import total del cànon a liquidar de 10.250,24.-€.

En data 14 de març de 2013 la Junta de Govern Local, va acordar, entre d'altres, augmentar el cànon anual per a l'explotació de la guingueta núm. 4 en 297,25.-€, equivalent a l'augment del 2,9% que va experimentar l'IPC i aprovar la corresponent liquidació d'aquest import, essent l'import total del cànon a liquidar de 10.547,49.€.

En data 2 d'abril de 2014 la Junta de Govern Local, va acordar, entre d'altres, augmentar el cànon anual per a l'explotació de la guingueta núm. 4 en 31.64.-€, equivalent a l'augment del 0,3% que ha experimentat l'IPC i aprovar la corresponent liquidació d'aquest import, essent l'import total del cànon a liquidar de 10.579,13.-€.

En data 2 d'abril de 2014, el Sr. PFA ha sol·licitat el fraccionament del pagament del cànon de la guingueta núm. 4 corresponent a la temporada d'estiu 2014, en quatre pagaments, proposant les següents dates per fer-lo efectiu: 21 d'abril, 16 de juny, 15 de juliol i 15 d'agost



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

FONAMENTS DE DRET

El Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació, estableix:

"Article 44. Aplaçament i fraccionament del pagament.

*1. L'Administració **podrà** a sol·licitud de l'obligat aplaçar o fraccionar el pagament de les deutes en els termes previstos en els articles 65 i 82 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria.*

*2. Seran aplaçables o fraccionables **tots els deutes tributàries i altres de naturalesa pública la titularitat correspongui a la hisenda pública**, llevat de les excepcions previstes en les lleis.*

...."

"Article 53. Càlcul d'interessos en aplaçaments i fraccionaments.

...

2. En el cas de concessió del fraccionament, es calcularan interessos de demora per cada fracció del deute."

L'article 82.2 La Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributaria, estableix:

"2. Es pot dispensar totalment o parcialment l'obligat tributari de la constitució de garanties a què es refereix l'apartat anterior en els casos següents:

a. Quan els deutes tributaris siguin de quantia inferior a la que es fixi en la normativa tributària. Aquesta excepció es pot limitar a sol·licituds formulades en determinades fases del procediment de recaptació

..."

CONCLUSIONS

Atès l'establert a l'article 44 del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació, que permet a sol·licitud de l'interessat, fraccionar els deutes de naturalesa pública.

Atès que en cas de concessió de fraccionament, es calcularan interessos de demora per a cada fracció del deute, i en conseqüència, el càlcul a satisfer es el següent:

Import	Data Pagament	Fraccionament	Dates Fraccionament	Dies Fraccionament	Interessos	Total a Pagar
10.579,13 €	17/04/2014	2.644,78 €	21/04/2014	4	1,47 €	2.646,25 €
		2.644,78 €	16/06/2014	60	22,04 €	2.666,82 €
		2.644,78 €	15/07/2014	89	32,69 €	2.677,47 €
		2.644,78 €	15/08/2014	120	44,08 €	2.688,86 €
Total		10.579,13 €	Total		100,28 €	



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès l'article 82.2 de la Llei General tributaria, estableix, la possibilitat de dispensar de la constitució de garantia, en els casos de quanties inferiors a la que fixi una normativa tributaria, i atès que l'Agència Tributaria dispensa de la constitució de garantia, en els casos de quanties inferiors a 18.000 €, i en conseqüència, el fraccionament no restaria condicionat a que l'interessat presenti davant d'aquest Ajuntament cap tipus d'aval bancari en la forma legalment establerta o qualsevol altra de les garanties previstes en la normativa aplicable.

Informo FAVORABLEMENT a la concessió de fraccionament en el següents termes:

- Quota 1 - 21/04/2014- 2.646,25.- € (Inclou interessos de demora).
- Quota 2 - 16/06/2014- 2.666,82.- € (Inclou interessos de demora).
- Quota 3 - 15/07/2014- 2.677,47.- € (Inclou interessos de demora).
- Quota 4 - 15/08/2014- 2.688,86.- € (Inclou interessos de demora).
- Dispensar la prestació de garantia atès l'import del deute fraccionat.
- Comunicar a la persona interessada que en cas de falta de pagament d'algun dels fraccionaments aquests s'exigiran per via de constrenyiment pel deute fraccionat més els interessos meritats, amb el recàrrec de constrenyiment corresponent."

Vistos els expedients de referència, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.-Aprovar el fraccionament del cànon municipal corresponent a la guingueta núm. 4 per a la temporada 2014 de la platja de Canet de Mar en els següents termes:

1. Quota núm.1- 21/04/2014- 2.646,25 € (inclou interessos de demora)
2. Quota núm.2- 16/06/2014- 2.666,82 € (inclou interessos de demora)
3. Quota núm.3- 15/07/2014- 2.677,47 € (inclou interessos de demora)
4. Quota num.4- 15/08/2014- 2.688,86 € (inclou interessos de demora)

SEGON.- Notificar el següent acord als interessats i a la Intervenció i Tresoreria municipals per al seu coneixement.

5.- APROVACIÓ REVISIÓ DE PREUS CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA DE LES VIES PÚBLIQUES DE CANET DE MAR

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de desembre de 2012, va acordar adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la reunió duta a terme el 20/11/2012, el contracte per a la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar, a l'empresa CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, pel preu de 3.969.596,75 €, IVA exclòs, el qual puja un import de 396.959,67 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a les millores proposades en l'oferta presentada pel propi licitador i que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que en data 21 de desembre de 2012 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte mitjançant document administratiu.

Atès que l'anterior contracte entrà en vigor en data l'1 de gener de 2013 pel que fa a la prestació del servei de neteja viària i el 2 de maig de 2013 pel que fa a la gestió del servei públic de recollida de residus.

Atès que a la clàusula segona del contracte avantdit es disposa que el preu del contracte es mantindrà invariable des de l'eficàcia de la seva adjudicació fins transcorregut un any des de la formalització. Quan hagi transcorregut un any des de la formalització del contracte, el preu es revisarà anualment a proposta de l'empresa concessionària de conformitat amb el que es disposa a la clàusula 3.6 del PCAP.

Vist l'escrit presentat per l'empresa Cespa, SA, en data 7 de març 2014, amb registre d'entrada núm. 1299, pel que demanen que es procedeixi a efectuar la revisió de preus, de conformitat amb el que es va estipular en la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de recollida selectiva de residus i neteja viària.

Vist l'informe favorable emès en relació a la revisió de preus pel tècnic de Medi Ambient en data 17 de març de 2014, el contingut literal del qual és el següent:

"EMR, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació a la sol·licitud de revisió de preus per l'any 2014 del contracte dels serveis de recollida i de transport dels residus i del servei de neteja viària de la Vila de Canet de Mar, emeto el següent

INFORME

Primer.- L'empresa "Ferroviai servicios" presenta proposta de modificació del preu del contracte complint els trets generals expressats a la clàusula 3a "*pressupost base de licitació, valor estimat del contracte, termini i revisió de preus*" del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques per a l'adjudicació dels serveis de recollida i de transport dels residus i del servei de neteja viària de la Vila de Canet de Mar" i com s'estipula en el contracte. S'adjunta proposta presentada per CESPA.

Segon.- S'accepten les variacions proposades següents:

- Pel personal: 0% segons pressupostos generals de l'Estat per l'any 2013, on detalla l'increment salarial del personal al servei del sector públic.
- Per combustible i carburants, manteniment i reparacions, subministrament i consums, impostos i assegurances i lloguers: 0,3% corresponent a l'IPC estatal de desembre de 2012 a desembre de 2013.
- Per amortització no existeix cap variació.

Tercer.- La despesa anual proposada per fer front al servei de recollida i de transport de residus i al servei de neteja viària contractat amb CESPA durant l'any 2014 és de **1.145.123,54 €** (preu final amb l'IVA inclòs). Aquest import suposa un increment respecte el preu de l'any 2013 de 714,34 €, un 0,06%.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Conclusió

Proposo que s'aprovi la revisió de preu del servei de recollida i de transport de residus i del servei de neteja viària contractat a l'empresa CESPA per l'any 2014 tal i com es diu al punt segon i tercer d'aquest informe, per un import anual (2014) total (IVA inclòs) de 1.145.123,54 €."

Atès que l'interventor municipal ha donat el vistiplau a la present proposta d'acord, vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 89 i concordants del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, així com a l'art. 102 i concordants del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 17 d'abril de 2014, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la revisió de preus del contracte de gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar per a l'any 2014 amb efectes des del 1 de gener 2014, per donar compliment a la clàusula tercera del plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte subscrit amb l'empresa Cespa, SA, amb les variacions següents:

- Pel personal: 0% segons pressupostos generals de l'Estat per l'any 2013, on detalla l'increment salarial del personal al servei del sector públic.
- Per combustible i carburants, manteniment i reparacions, subministrament i consums, impostos i assegurances i lloguers: 0,3% corresponent a l'IPC estatal de desembre de 2012 a desembre de 2013.
- Per amortització no existeix cap variació.

Així doncs, el preu del servei anyal, que al dia de la data és de 1.144.409,20 €/l'any, IVA inclòs, serà de 1.145.123,54 €, IVA inclòs, des de l'1 de gener de 2014 (95.426,96 €/mes).

SEGON.- Que es comuniqui el present acord a la contractista i a la Tresoreria municipal als efectes oportuns.

6.- MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA DE LES VIES PÚBLIQUES DE CANET DE MAR

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de desembre de 2012, va acordar adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la reunió duta a terme el 20/11/2012, el contracte per a la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar, a l'empresa CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, pel preu de 3.969.596,75 €, IVA exclòs, el qual puja un import de 396.959,67



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

€, amb subjecció al plec de clàusules administratives i tècniques particulars, així com a les millores proposades en l'oferta presentada pel propi licitador i que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

Atès que en data 21 de desembre de 2012 es va procedir a la formalització de l'esmentat contracte mitjançant document administratiu.

Atès que l'anterior contracte entrà en vigor en data l'1 de gener de 2013 pel que fa a la prestació del servei de neteja viària i el 2 de maig de 2013 pel que fa a la gestió del servei públic de recollida de residus.

Atès que s'ha detectat la insuficiència del servei contractat per fer front a la neteja de les principals vies públiques de la població durant els mesos d'estiu, en els quals hi ha una major afluència de gent.

Vist l'informe emès en data 10 de març de 2014 pel tècnic de Medi Ambient municipal, el contingut literal del qual és el següent:

EMR, tècnic de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació al reforç del servei de neteja viària per la primavera i estiu, emet el següent

INFORME

Primer.- Atès que l'experiència viscuda durant la primavera i l'estiu de l'any 2013, primer any del nou contracte del servei de neteja viària, ha demostrat que és recomanable aplicar algunes millores que es podrien realitzar per augmentar la neteja dels espais públics a Canet de Mar. Que durant aquests mesos augmenta l'afluència de visitants i residents de segona residència al municipi de Canet de Mar, augmentant, per tant, les incidències relacionades amb la neteja viària. Atès que aquest increment del servei de neteja viària té un clar interès general de millora que repercuteix a la població en general.

Segon.- Atès que existeix disponibilitat pressupostària per procedir a augmentar aquest servei durant alguns mesos de l'any, en concret durant alguns mesos de la primavera, estiu i tardor de 2014.

Tercer.- Atès que hi ha omissions tècniques en el plec de condicions tècniques i econòmiques del concurs per a la contractació del servei de neteja viària de Canet de Mar, ja que no es va tenir en compte aquest servei extra de neteja viària i d'espais públics en temporada de primavera i d'estiu.

Quart.- Atès que es proposa contractar una ampliació del servei de neteja viària consistent a la contractació de personal de la manera que es descriu a continuació:

- 1,5 treballadors durant els mesos d'abril i de maig.
- 2 treballadors durant els mesos de juny, juliol, agost i setembre.
- 0,5 treballadors durant els mesos d'octubre i de novembre.

Cinquè.- Atès el pressupost presentat per CESPÀ (s'adjunta a aquest informe). Atès que aquest pressupost segueix els mateixos criteris que la oferta presentada per CESPÀ a la seva oferta, sobretot pel que fa als imports de la despesa de personal, de benefici industrial i despeses generals. Atès que l'import final (IVA inclòs) és de 40.434,50 €.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Sisè.- La planificació del reforç de neteja viària que es proposa s'haurà d'acordar entre l'empresa CESPÀ i l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament de Canet de Mar, essent aquest últim qui tingui la última decisió en l'acord final.

Conclusió

Proposo que es modifiqui el contracte de prestació del servei de neteja viària incrementant el servei durant la temporada de primavera, estiu i tardor per interès general i per tal de subsanar la inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cubrir-se mitjançant el contracte degut a la omissió soferta en la redacció del plec tècnic, segons aquest informe i el pressupost presentat per CESPÀ. L'inici de la prestació, durant l'any 2014, serà la data de formalització de la modificació i finalitzarà l'últim dia de novembre. Per tant s'executarà la part proporcional de la modificació prevista.

Vist l'informe emès, en data 10 d'abril d'enguany, per la secretària de la Corporació, el contingut literal del qual és el següent:

Informe núm. 3/2014, conjunt de secretaria i intervenció, sobre la proposta de modificació del contracte de gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar

Núria Mompel i Tusell, i Daniel Martín Enrique, secretària general i interventor municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar (Maresme), d'acord amb allò ordenat per l'Ajuntament mitjançant Provisió de l'Alcaldia de data 8 d'abril de 2014, i en compliment de l'establert en l'article 3.a) del Reial decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel qual es regula el Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb Habilitació de Caràcter Nacional, emeten el següent,

INFORME

ANTECEDENTS

I.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de juliol de 2012, va acordar aprovar el plec de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que havia de regir la contractació, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària, de la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar.

En el mateix acord es va iniciar l'expedient de contractació, tot condicionat l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent, donat que el contracte no es començaria a executar-se fins al 2013.

La licitació va ser publicada en el DOGC núm. 6189 de data 09.08.2012 i al perfil de contractant de l'Ajuntament de Canet de Mar en data 02.08.2012.

II.- La Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de desembre de 2012, va acordar adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la reunió duta a terme el 20/11/2012, el citat contracte a l'empresa CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, pel preu de 3.969.596,75 €, IVA exclòs, el qual pujava un import de 396.959,67 €.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

III.- L'anterior adjudicació va formalitzar-se mitjançant document administratiu el passat dia 21 de desembre de 2012, iniciant-se la prestació del servei l'1 de gener de 2013 pel que fa a la prestació del servei de neteja viària i el 2 de maig de 2013 pel que fa a la gestió del servei públic de recollida de residus, finalitzant el dia 31 de desembre de 2016.

IV.- En data 10 de març de 2014, el tècnic municipal de Medi Ambient ha emès un informe pel qual proposa que s'incrementi aquest servei amb l'ampliació de la neteja viària mitjançant la contractació de nou personal per part del contractista de manera que s'incrementi la dedicació de personal en 1,5 treballadors durant els mesos d'abril i maig, 2 treballadors durant els mesos de juny, juliol i agost, i 0,5 treballadors durant els mesos d'octubre i novembre.

La pretesa modificació puja la quantitat de 36.758,64 € anuals, IVA exclòs, el que representa un 3,21 % sobre el preu inicial del contracte.

OBJECTE

El present informe de secretaria i intervenció és preceptiu, en els termes de l'article 275.1.a) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

FONAMENTS DE DRET

PRIMER.- La modificació dels contractes del sector públic: marc normatiu, definició, límits i procediment.

La disposició final setzena de la Llei 2/2011, de 4 de març de 2011, d'Economia Sostenible, va modificar el règim de les modificacions dels contractes públics de la llavors vigent Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic. Aquesta modificació es va dur a terme amb la voluntat de donar compliment a la normativa europea i a diferents sentències del Tribunal de Justícia de la Unió Europea. Així, es modifica totalment la normativa dels modificats de conformitat amb les pràctiques recomanades per la Unió Europea, especialment pel que fa al posicionament de la Comissió envers les modificacions no previstes als documents de licitació i sobre el caràcter d'alteració substancial de les que excedeixin en més del 10 per 100 el preu inicial del contracte.

La disposició final trenta-dosena de l'esmentada Llei 2/2011, autoritzava el Govern per elaborar, en el termini d'un any des de la seva entrada en vigor, un text refós en el que s'integressin, degudament regularitzats, aclarits i harmonitzats, la Llei 30/2007, de contractes del sector públic i les disposicions en matèria de contractació del sector públic contingudes en normes ambrang de llei. Així, el 16 de desembre de 2011 entrà en vigor el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant TRLCSP), el qual conté en el seu Títol V del Llibre I, l'actual règim de modificació dels contractes.

La potestat de modificació dels contractes constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic i en la forma prevista al Títol V del Llibre I del TRLCSP. Així doncs, cal que la modificació que es pretengui portar a termes hagi previst als plecs o als anuncis de licitació o en els casos i amb els límits previstos a l'art 107 TRLCSP. En qualsevol altre supòsit, si fos necessari que la prestació s'executés de manera diferent a la pactada inicialment, s'haurà de



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

procedir a la resolució del contracte en vigor i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents

A més, segons l'apartat 2 de l'article 105 TRLCSP cal tenir present que:

"2 . La modificación del contrato no podrá realizarse con el fin de adicionar prestaciones complementarias a las inicialmente contratadas , ampliar el objeto del contrato a fin de que pueda cumplir finalidades nuevas no contempladas en la documentación preparatoria del mismo , o incorporar una prestación susceptible de utilización o aprovechamiento independiente .

En estos supuestos , deberá procederse a una nueva contratación de la prestación correspondiente , en la que podrá aplicarse el régimen establecido para la adjudicación de contratos complementarios si concurren las circunstancias previstas en los artículos 171.b) y 174.b)."

La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 219 TRLCSP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 10% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 6.000.000.- € (art. 211.3.b) TRLCSP).

SEGON.- Modificacions previstes a la documentació que regeix la contractació.

Pel que fa a les modificacions previstes a la documentació que regeix la contractació, diu el TRLCSP que cal que les condicions en les que es pugui fer-ne ús, es detallin de forma clara i precisa, així com el seu abast i límits, amb expressa indicació del percentatge del preu del contracte al que com a màxim puguin afectar, i el procediment que cal seguir per dur-les a terme.

Cal tenir present que, en el present cas, la contractació de la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar, es regeix pels plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que van ser aprovats per acord de la Junta de Govern Local, en sessió de data 26 de juliol de 2012.

En la clàusula 16 del citats PCAP es van preveure de forma expressa quines eren les causes que podien modificar aquest contracte, establint de forma clara, precisa i inequívoca, les condicions en què podia fer-se ús d'aquesta modificació en els termes de l'article 106 TRLCSP. En concret, es van autoritzar les següents modificacions:

" 1.1. Canvi de sistema de recollida de contenidors a porta a porta pels usuaris particulars a l'avinguda Maresme. Això suposarà una disminució de la despesa del servei de recollida d'àrees i extra rebuig i un no augment dels serveis específics de recollida de les fraccions del PaP. Caldrà adequar les hores de despesa de personal, de combustible i carburants i de manteniment i reparacions dels vehicles, del servei de recollida d'àrees i extra de rebuig, així com del servei de transports a plantes de destí, presentats a la oferta reduint el cost d'aquests serveis mitjançant el càlcul dels preus unitaris presentats per l'empresa concessionària i dels resultats aplicats a les fitxes econòmiques d'obligat compliment en aquest plec. La reducció serà com a màxim del 30% de l'import global del servei d'àrees i extra rebuig, així com del 5% màxim del servei de transports.

1.2. Disminució d'una àrea d'emergència. Caldrà adequar les hores de despesa de personal, de combustible i carburants i de manteniment i reparacions dels vehicles, del servei de recollida d'àrees i extra de rebuig, així com del servei de transports a plantes de destí, reduint el cost d'aquests serveis mitjançant el càlcul dels preus



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

unitaris presentats per l'empresa concessionària a la oferta i dels resultats aplicats a les fitxes econòmiques d'obligat compliment en aquest plec. La reducció serà com a màxim d'un 30% de l'import global del servei d'àrees i extra de rebuig, així com del 5% màxim del servei de transports.

1.3. Disminució dels transports. En cas que s'optimitzi el servei de transports, reduint el número de viatges, caldrà reduir la despesa d'aquest servei en funció dels viatges reduïts i els preus unitaris presentats a l'estudi econòmic. La reducció serà com a màxim del 20% del servei de transports.

1.4. Disminució dels costos dels serveis per millor organització. Una millor proposta d'organització pot permetre una millor optimització del servei i dels costos econòmics, obligant a la reducció dels preus en funció dels preus unitaris i dels costos establerts a l'estudi econòmic. La reducció serà com a màxim del 40%.

1.5. En cas de reducció d'una de les dues àrees d'emergència o de la millora de la recollida d'aquestes, sigui mitjançant un nou sistema de recollida d'àrees o de qualsevol altre actuació o situació, l'Ajuntament podrà anul·lar el servei d'àrees i extra rebuig amb un màxim d'un 60%, el servei de transports amb un màxim d'un 10% i podrà anul·lar totalment o parcialment el servei de segon buidat d'àrees per la tarda amb una reducció màxima del 100%. Aquestes reduccions s'hauran de fer d'acord als preus unitaris i fitxa presentada a l'estudi econòmic.

1.6. En cas que per motius econòmics fos necessària la reducció de serveis, com ara el baldejat o serveis específics, es preveu que es pugui fer una modificació del servei, tot reduint els costos previstos a la presentació de l'estudi econòmic amb un màxim del 20%.

1.7. L'Ajuntament, en el decurs del contracte, podrà ordenar al concessionari la renovació substancial del parc mòbil del servei per compra de nou material de tecnologia més avançada, sempre que es justifiqui una millora en les condicions de prestació dels serveis. Arribat aquest cas, durant el contracte i abans de finalitzar el període d'amortització, si l'Ajuntament decidís canviar tots o part dels vehicles, maquinària o estris adscrits a la concessió, per uns que ofereixin més avantatges ja sigui en el cost d'explotació o millora de la prestació del servei, o bé, perquè el funcionament del material no és òptim per les característiques tècniques o per un mal ús del mateix, es comunicarà a l'adjudicatari amb tres mesos d'antelació. En aquest cas l'adjudicatari quedarà obligat a realitzar la substitució, i els vehicles, maquinària, etc., retirats podran quedar fora de servei, o bé com a material de reserva. L'empresa concessionària haurà de presentar els documents necessaris que justifiquin el preu del material mòbil adquirit així com les despeses d'amortització i finançament que s'hauran de tenir en compte en el nou preu del contracte. Els imports d'amortització s'hauran de calcular per 8 anys. Aquestes modificacions es valoraran seguint els mateixos criteris d'aquest plec.

1.8. Si no es per alguna de les causes esmentades, el contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en el Títol V del Llibre I TRLCSP, d'acord amb l'article 219 del dit text legal.

1.9. En aplicació d'allò que disposa la disposició transitòria onzena de la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, aquest contracte també es podrà modificar amb motiu de l'aplicació de mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin."



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Per tant, cal concloure que la modificació que es pretén dur a terme no tindria cabuda entre les que es van detallar en el seu moment com a modificacions autoritzades.

TERCER.-Modificacions no previstes en els plecs o en l'anunci de licitació.

Pel que fa a les modificacions no previstes en els plecs o en l'anunci de licitació, com és el present cas, preveu l'article 107 TRLCSP que només es podran efectuar quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a) Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte degut a errors o omissions patits en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.
- b) Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinin la seva falta d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o similars, posades de manifest amb posterioritat a l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en la elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.
- c) Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.
- d) Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagi produït amb posterioritat a la adjudicació del contracte.
- e) Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades amb posterioritat a l'adjudicació del contracte.

Amb tot, la modificació del contracte així acordada també té límits, en primer lloc, no podrà alterar les condicions essencials de la licitació i adjudicació, i haurà de limitar-se a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària (art. 107.2 TRLCSP).

A aquests efectes, segons disposa l'art. 107.3 TRLCSP, es considera que s'alteren les condicions essencials de la licitació en els casos següents:

- a) Quan la modificació variï substancialment la funció i característiques essencials de la prestació inicialment contractada.
- b) Quan la modificació alteri la relació entre la prestació contractada i el preu, tal com aquesta relació va quedar definida per les condicions de l'adjudicació.
- c) Quan per a la realització de la prestació modificada fos necessària una habilitació professional diferent de l'exigida per al contracte inicial o unes condicions de solvència substancialment diferents.
- d) Quan les modificacions del contracte igual no excedeixin, en més o en menys, el 10 percent del preu d'adjudicació del contracte; en el cas de modificacions successives, el conjunt d'elles no podrà superar aquest límit.
- e) En qualsevol altres casos en què es pugui presumir que, d'haver estat coneguda prèviament la modificació, haguessin concorregut al procediment d'adjudicació altres interessats, o que els licitadors que van prendre part en el mateix haguessin presentat ofertes substancialment diferents a les formulades.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Procediment per a tramitar les modificacions previstes en la documentació que regeix la licitació.

Quant al procediment per a tramitar les modificacions acordades de conformitat amb l'article 107 TRLCSP, serà l'establert a l'article 211 TRLCSP i 97 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques (en endavant RGLCAP), així doncs, es tramitarà mitjançant un expedient contradictori que comprendrà preceptivament les següents actuacions:

1. Proposta de l'Administració o petició del contractista.
2. Audiència del contractista i informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en el termini de 5 dies hàbils.
3. Informe, en el seu cas, de l'Assessoria Jurídica i de la Intervenció, a evacuar en el mateix termini anterior.
4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació al contractista.

Mitjançant acord del Ple municipal, adoptat en sessió extraordinària del dia 14 de juliol de 2011, es va delegar en favor de la Junta de Govern Local la competència per a la contractació d'import de les quals superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost o, els 6.000.000.- €, fins i tot les plurianuals de competència plena (Acord Primer II.a). Per aquesta raó, i en compliment del que disposa l'article 123 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, amb caràcter previ a l'adopció dels acords per part de la Junta de Govern Local, aquests hauran de ser dictaminats per la Comissió Informativa Assessora del Ple, excepte que hagin sigut declarats d'urgència, en el qual cas s'haurà de donar compte posteriorment d'aquests a la Comissió Informativa competent.

Les modificacions acordades de conformitat amb el que es disposa al Títol V del Llibre I del TRLCSP, són obligatòries per al contractista (art. 219.1 TRLCSP).

CINQUÈ.- Anàlisi de la pretesa modificació del contracte

En el present cas, de conformitat amb l'informe emès, en data 10 de març de 2014, pel tècnic de Medi Ambient municipal, es pretén incrementar el servei amb l'ampliació de neteja viària mitjançant la contractació de nou personal per part de la contractista de manera que s'incrementa la dedicació de personal en 1,5 treballadors durant els mesos d'abril i maig, 2 treballadors durant els mesos de juny, juliol i agost, i 0,5 treballadors durant els mesos d'octubre i novembre.

La present modificació puja la quantitat de 36.758,64 € anuals, IVA exclòs, el que representa un 3,21 % sobre el preu inicial del contracte.

D'entrada, indicar que existeix consignació pressupostària suficient per a cobrir la despesa corresponent a aquest any 2014 en la partida núm. 22 16300 22799 del vigent pressupost ordinari per a l'exercici 2014, havent-se efectuat ja la corresponent retenció de crèdit amb el núm. 1564. Pel que fa als exercicis següents, caldrà consignar en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu si finalment l'òrgan competent aprova la citada modificació.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

No obstant l'anterior, la modificació proposada no està contemplada ni en la clàusula 16 del PCAP que regeix el present contracte, ni es va preveure en el corresponent anunci de licitació. Per aquest motiu, l'informe tècnic intenta justificar la modificació del contracte en base a l'art. 107.1.a) TRLCSP, concretament en el seu apartat tercer, en el que es fa constar el següent:

“ Tercer.- Atès que hi ha omissions tècniques en el plec de condicions tècniques i econòmiques del concurs per a la contractació del servei de neteja viària de Canet de Mar, ja que no es va tenir en compte aquest servei extra de neteja viària i d'espais públics en temporada de primavera i estiu.”

Al respecte cal dir que, a criteri dels funcionaris signants, malgrat dita modificació es pretén justificar per la via de l'art. 107.1.a) TRLCSP, la mateixa ha de tenir la consideració de modificació de les condicions essencials de la licitació, d'acord amb l'apartat 3 de l'art. 107 TRLCSP, atès que altera la relació entre la prestació contractada i el preu, tal com aquesta relació va quedar definida per les condicions de l'adjudicació. Per aquesta raó és pel que cal concloure que procediria efectuar una nova contractació pública d'aquesta prestació, tenint en compte el procediment negociat per a contractes complementaris si es donen les circumstàncies de l'article art. 105.2 i art. 174.b) del TRLCSP.

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri dels funcionaris sotasignants, s'emet aquest informe a la modificació del contracte de la gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar, a la vila de Canet de Mar, a 17 d'abril de 2014.

Vist l'escrit presentat en data 10 d'abril de 2014, pel que la Sra. SSS, actuant en nom i representació de l'empresa CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, manifesta el seu acord amb la proposta de modificació del contracte que ara es pretén aprovar.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, i donat la Junta de Govern Local és competent per a l'adopció del present acord en virtut de la delegació efectuada pel Ple de la Corporació en sessió de data 14 de juliol de 2011.

Vist que la Comissió Assessora, reunida en sessió de data 17 d'abril de 2014, prèvia l'oportuna convocatòria en temps i forma, va informar favorablement aquesta proposta, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la modificació del contracte formalitzat en data 22 de desembre de 2012, amb l'empresa CespaCompañía Española de Servicios Públicos y Auxiliares, SA, en el sentit d'ampliar el servei de neteja viària entre els mesos d'abril a novembre, mitjançant l'increment de la dedicació de personal de la manera que es descriu a continuació:

- 1,5 treballadors durant els mesos d'abril i maig.
- 2 treballadors durant els mesos de juny, juliol, agost i setembre.
- 0,5 treballadors durant els mesos d'octubre i novembre.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- L'import de la present modificació és de 36.758,64 €, IVA exclòs. Així doncs el preu anual del contracte de gestió del servei públic de recollida de residus i neteja de les vies públiques de Canet de Mar, queda fixat en 1.077.780,04 €, IVA exclòs, el qual puja la quantitat de 107.778,00 €.

TERCER.- Disposar la despesa corresponent a aquest any 2014 amb càrrec a la partida pressupostària núm. 22 16300 22799 (RC núm. 1564) del vigent pressupost ordinari per a l'exercici 2014. L'Ajuntament haurà de consignar en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu. Atesa la seva plurianualitat, l'eficàcia d'aquest contracte per a exercicis posteriors, queda condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient.

QUART.- Que la present modificació es formalitzi de conformitat amb allò que es disposa a l'article 219 TRLCSP.

CINQUÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

7.- APROVACIÓ ACTUACIÓ 14/X/101151 CONSERVACIÓ GLOBAL DELS EQUIPAMENTS I LES INFRAESTRUCTURES ACTUALS (2) DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR, EN EL MARC DE LES INSTRUCCIONS DE GESTIÓ D'ACTUACIONS DERIVADES DE LES MESES DE CONCERTACIÓ DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015"

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona va aprovar en data 31 de maig de 2012 el Pla "Xarxa de Governs Locals 2012-2015", l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i el procediment d'implementació de les actuacions i dels recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que l'esmentat pla s'articula en àmbits de concertació, en funció de les polítiques promogudes i del destí dels recursos.

Atès que en data 16 de gener de 2014, l'Ajuntament de Canet de Mar va remetre a la Diputació de Barcelona els formularis signats dels preacords de les Meses de concertació per a l'any 2014.

Atès que en data 9 d'abril de 2014, amb registre d'entrada número 1874 la Diputació de Barcelona va notificar el decret d'aprovació de l'atorgament d'aquest ajut econòmic en el marc de les Instruccions de gestió d'actuacions derivades de les Meses de concertació han decidit desenvolupar conjuntament actuacions dins l'àmbit de concertació del pla "Xarxa de Governs Locals 2012-2015" i que és el següent:

DADES DE L'ACTUACIÓ	
Ens destinatari	Ajuntament de Canet de Mar
NIF	P0803900J



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Actuació	Conservació global dels equipaments i les infraestructures actuals (2)		
Codi XGL	14/X/101151		
Aportació de la Diputació	191.076,00 €		
Periodificació	2013		
	2014	191.076,00 €	
	2015		
	2016		
	2017		
Àmbit de concertació	Manteniment d'equipaments i d'infraestructures		

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar l'ajut en el marc de les Instruccions de gestió d'actuació derivades de les Meses de concertació del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015":

DADES DE L'ACTUACIÓ			
Ens destinatari	Ajuntament de Canet de Mar		
NIF	P0803900J		
Actuació	Conservació global dels equipaments i les infraestructures actuals (2)		
Codi XGL	14/X/101151		
Aportació de la Diputació	191.076,00 €		
Periodificació	2013		
	2014	191.076,00 €	
	2015		
	2016		
	2017		
Àmbit de concertació	Manteniment d'equipaments i d'infraestructures		

SEGON.- Sol·licitar un canvi de destinació dels preacords següents:

- Construcció d'un pàrquing al terreny conegut com la zona dels vagons: 88.500 euros
- Instal·lació d'un pal de bandera a la zona del Neptú a la platja del municipi: 2.400 euros

I incloure'ls al preacord següent:

- Actuacions en la via pública del municipi: 41.076 euros

El qual quedarà de la manera següent:

- Actuacions en la via pública del municipi: 131.976 euros



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Facultar el senyor alcalde per signar tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

QUART.- Notificar aquest acord a la Diputació de Barcelona, així com enviar-los el model d'acceptació d'ajut requerit per aquest organisme.

8.- EXÀMEN I APROVACIÓ DEL'ADDENDA AL CONVENI D'EDICIÓ DE LA COL·LECCIÓ ESTUDIS DE PATRIMONI. LLIBRE TOMAS MILANS

Atès que des de l'any 2005 el Centre d'Estudis Canetencs, Edicions els 2 Pins i l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Canet de Mar editen conjuntament els títols de la col·lecció Estudis de Patrimoni, que té com a finalitat la publicació d'estudis d'investigació i difusió del patrimoni local, i també la publicació dels treballs guanyadors de la Beca Raimon Bonal i de Falgàs.

Ates que durant aquests anys s'han editat cinc volums:

- Dietari del Dr. Marià Serra i Font. Canet de Mar 1880–1926. (2006),
- Canet de Mar 1975-1998. Demografia, Economia i Urbanisme. (2007),
- Canet de Mar: Història i Arquitectura. (2009),
- Carles Carquès Martí. L'home dels tres exilis (2011),
- L'ermita de Sant Pere de Romeguera (segles X-XV). Els orígens de Canet de Mar.

I per aquest abril es preveu la edició del llibre: La nissaga canetenca dels músics Milans i la seva relació amb Sant Josep Oriol, de Josep Maria Gregori i Cifré.

Atès que la Junta de Govern Local de 14 d'abril de 2011 va aprovar un conveni, signat el 15 d'abril del mateix any entre els tres editors de la Col·lecció Estudis de Patrimoni que regula les tasques i funcions de cadascuna de les parts; i es creu necessari signar una addenda on s'especifiquin els detalls específics de l'edició d'enguany que són les següents:

1) L'obra, produïda en format llibre de paper, tindrà les següents característiques tècniques:

500 exemplars.

Nombre de pàgines: 268 B/N + 16 color + coberta

Mida: 17 x 24 cm (vertical)

Quantitat: 500 exemplars

Interior B/N

Paper: Estucat bàsic 2/c mate, 150 g/m²

Impressió: Negre cara, negre dors

Interior Color 16 pàgines

Paper: Estucat bàsic 2/c mate, 150 g/m²

Impressió: Quatricomia a cara i dors.

Acabats: Vernís offset mate cara/dors

Exterior

Nombre de pàgines: 4

Mida: 24,0 x 53,0 cm (obert)

Paper: Estucat bàsic 2/c mate de 300 g/m²

Impressió: Quatricomia en cara



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Acabats: Plastificat mate
 Altres
 Disseny del llibre
 Disseny dels targetons i cartell
 Transport

2) Per a l'edició de l'obra, el consell de redacció acorda el següent repartiment de tasques:

- Ajuntament de Canet de Mar: correcció lingüística, correcció galerades, col·laboració amb l'acte de presentació, tramitació del Dipòsit Legal.
- Centre d'Estudis Canetencs: correcció galerades i redacció de textos.
- Edicions Els 2 Pins: treballs tècnics de l'edició del llibre, sol·licitud de l'ISBN, distribució comercial dels llibres als punts habituals de l'editorial, incloent en aquesta ocasió llibreries de Barcelona i Girona. Seguiment semestral dels títols de la col·lecció i informes semestrals de les vendes dels llibres.

3) Els autors de l'obra renuncien a una compensació econòmica per drets d'autor d'aquesta primera edició. I es lliuraran 50 exemplars a l'autor.

L'Ajuntament de Canet de Mar es quedarà 50 llibres destinats a tasques de protocol i de distribució a institucions culturals, entre elles la Biblioteca P. Gual i Pujadas i l'Arxiu Municipal. Es destina a Edicions els 2 Pins 15 exemplars en concepte de promoció interna, i 10 per al Centre d'Estudis Canetencs. D'altra banda, es destinaran 5 llibres per a promoció en els mitjans de comunicació. Tots els llibres restants estaran en dipòsit en el magatzem d'Edicions Els 2 Pins.

4) El treball es presentarà en un acte públic a les 19h el dia 23 d'abril d'enguany a la Sala d'actes de l'Escola de Teixits de Punt. La presentació, com a acte protocol·lari, anirà a càrrec de l'Ajuntament de Canet de Mar i es compromet a costejar les despeses de distribució i impressió de targetons i cartells. A la taula de presentació hi haurà un representant dels autors; el senyor Pere Xirau com a regidor de Cultura, el senyor Jordi Soler i Moradell com a representant del Centre d'Estudis Canetencs i el senyor Francesc Arcas d'Edicions Els 2 Pins. També els autors del llibre Josep Maria Gregori i Cifre i Josep Dolcet.

5) La contraportada comptarà amb la presència gràfica dels logotips de l'Ajuntament de Canet de Mar, Centre d'Estudis Canetencs, Edicions Els 2 Pins, el Bisbat de Girona i l'Arxiu de l'Església del Pi

6) L'Ajuntament de Canet de Mar, el Centre d'Estudis Canetencs i Edicions Els 2 Pins acorden el següent preu de venda al públic: 15 euros. El cost de l'edició reverteix en el preu unitari del llibre.

7) La comissió de distribució i despeses de seguiment d'Edicions Els 2 Pins serà del 25% del preu de venda al públic del volum i la comissió per al venedor serà també del 25% del preu de venda del volum. L'import restant, el 50%, quedarà en dipòsit a Edicions Els 2 Pins com a romanent per destinar-los a la publicació de nous títols de la col·lecció Estudis de Patrimoni.

8) La distribució de les despeses del pressupost presentat per Edicions els 2 Pins per a la edició d'aquest llibre que és de 4.808,7€ és la següent:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Edicions els 2 Pins: 340€ (en concepte de romanent de la Col·lecció Estudis de Patrimoni.)

Ajuntament de Canet de Mar: 4.468,7€ (l'import restant del pressupost presentat)

9) Edicions Els 2 Pins lliuraran una factura en concepte d'edició i compaginació el 28 de març, i la resta en concepte d'impressió el 23 d'abril. L'Ajuntament de Canet de Mar es compromet a pagar-les abans del 30 de maig d'enguany.

10) Del material editat (gràfic i textual) es donarà una còpia digitalitzada al Centre d'Estudis Canetencs i a l'Ajuntament de Canet de Mar, amb destí l'Arxiu Municipal i la Biblioteca P. Gual i Pujadas, per a consulta dels investigadors, sempre tenint en compte els drethavents.

11) En el cas que s'esgotin les existències de l'obra publicada, l'Ajuntament de Canet de Mar, el Centre d'Estudis Canetencs i Edicions Els 2 Pins es comprometen a estudiar la possibilitat de reeditar l'obra en format paper o digital.

Atès que en la partida 31.33400.22609 hi ha consignació pressupostària per fer front a la despesa que es deriva d'aquest conveni, i s'ha realitzat la retenció de crèdit corresponent amb el número de referència 980.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció que es transcriu a continuació:

Informe núm. 4/2014 de Secretaria i Intervenció, en relació a la proposta d'addenda al conveni d'edició de la col·lecció "Estudis de Patrimoni".

Núria Mompel i Tusell, Secretària de l'Ajuntament de Canet de Mar, i Daniel Martín Enrique, Interventor municipal emeten el següent:

INFORME

ANTECEDENTS DE FET

I.- Mitjançant l'acord de la Junta de Govern, adoptat en sessió del dia 14 d'abril de 2011, es va aprovar, entre d'altres, el següent:

"PRIMER: Aprovar i signar el conveni d'edició de la Col·lecció Estudis de Patrimoni que es transcriu en aquest acord.

SEGON: Facultar l'alcalde Joaquim Mas i Rius i la Regidora Sílvia Tamayo i Mata per signar tots els documents que es derivin d'aquest acord."

II.- Dit conveni, que tenia com a objecte la publicació d'estudis d'investigació i de divulgació del patrimoni local i l'edició dels treballs guanyadors de la beca Raimon Bonal i de Falgàs, es formalitzà en data 15 d'abril de 2011.

III.- Així mateix, el conveni regulava els termes de la col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar, l'entitat cultural Centre d'Estudis Canetencs i l'editorial Edicions Els 2 Pins, per a fer possible l'edició de les publicacions.

IV.- Actualment, es pretén aprovar una addenda a aquest conveni on es concreten els detalls específics de l'edició d'enguany, anomenada "La nissaga canetenca dels



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

músics Milans i la seva relació amb Sant Josep Oriol", de l'autor Josep M. Gregori i Cifré.

OBJECTE D'AQUEST INFORME

La finalitat d'aquest informe és analitzar, des d'un punt de vista jurídic i econòmic, la proposta d'addenda que es pretén aprovar per Junta de Govern Local.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable ve determinada per la següent:

- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya (TRLMRLC).
- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL).
- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL).
- Llei 30/1992, de 26 de novembre, Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú (LRJ-PAC).
- Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP).

FONAMENTS JURÍDICS

Primer.- Qüestió prèvia: qualificació jurídica de l'objecte del conveni.

De conformitat a allò establert a l'art. 5.1 TRLCSP, a efectes de la Llei de contractes, els contractes que celebrin els ens pertanyents al sector públic, i els ens locals ho són en virtut de l'art. 3.1.a) de la mateixa Llei, es qualificaran d'acord amb les normes contingudes en la secció I, del capítol II, d'aquesta Llei.

A aquests efectes, l'art. 10 entén que són contractes de serveis, aquells l'objecte dels quals són una prestació de fer consistent en el desenvolupament d'una activitat o bé aquells dirigits a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o un subministrament, entenent que els contractes de serveis es divideixen segons les categories enumerades en l'Annex II de la Llei.

A la vista de la categoria núm. 15 de l'Annex II del TRLCSP, els serveis editorials i d'impremta, per tarifa o per contracte, es consideren, a tots els efectes, contractes de serveis.

Per tant, com a qüestió prèvia d'aquest anàlisi caldria posar de manifest que l'objecte del conveni signat l'any 2011 entre l'Ajuntament i l'empresa Edicions Els 2 Pins, havia de haver-se adjudicat de conformitat a les disposicions generals en matèria de contractació del sector públic per tractar-se, la publicació i impressió de llibres, d'un contracte de serveis, i no pas com un conveni de col·laboració.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Pel cas que enguany l'Ajuntament pretengués mantenir en vigor els pactes de l'anterior conveni, cal dir que el preu del contracte per aquest any hauria de considerar-se de 4.468,70 €, que es correspon amb el pressupost que l'empresa ha presentat per la maquetació, edició i impressió del llibre i que finalment és el cost que l'Ajuntament haurà d'assumir per aquestes tasques, si les mateixes es porten a terme.

Segon.- Clàusula 6 de l'addenda: preu de venda al públic

Dit l'anterior, cal abordar el contingut de la clàusula 6 de l'addenda que es pretén aprovar, la redacció de la qual és com segueix:

"6) L'Ajuntament de Canet de Mar, el Centre d'Estudis Canetencs i Edicions Els 2 Pins acorden el següent preu de venda al públic: 15 euros. (...)"

Al respecte cal dir que, pel cas que l'Ajuntament decideixi establir un preu públic de venda de l'edició d'enguany del llibre, hauria de seguir les normes contingudes en el Capítol VI del Títol I del TRLRHL, entre les quals, hi ha la necessària aprovació per part del Ple de la Corporació, sens perjudici de les facultats de delegació en favor de la Junta de Govern Local, com és el present cas. Per tant, seria necessari dictaminar prèviament per part de la Comissió Assessora del Ple aquest assumpte abans de procedir a la seva aprovació per part de la Junta de Govern, i un cop aprovat exposar al públic durant 30 dies l'esmentat acord d'aprovació de preu públic.

Tercer.- Clàusula 8 de l'addenda: liquidació pendent per part d'Edicions Els 2 Pins, en relació a edicions passades.

Segons la clàusula 8 de l'addenda que es pretén aprovar Edicions Els 2 Pins disposa d'un romanent econòmic de 340 euros corresponent als suposats beneficis per les vendes d'edicions anteriors de la Col·lecció Estudis de Patrimoni. No obstant l'anterior, per part de la Intervenció municipal no ha tingut accés a la documentació corresponent no havent-se pogut analitzar, en conseqüència, la exactitud d'aquestes dades, motiu pel qual cal concloure que no es pot donar per complerta l'obligació continguda en la clàusula desena del conveni signat l'any 2011 que deia:

"Els 2 Pins s'entitat encarregada de fer la distribució comercial dels llibres als punts habituals de l'editorial i passar comptes amb les dues altres entitats editores. A tal fi, edicions Els 2 Pins farà seguiment semestral dels títols i es compromet a informar dels beneficis dels resultats semestral dels darrers llibres."

CONCLUSIONS

Per tot el què s'ha exposat, i a criteri dels funcionaris signants, s'informa desfavorablement a la proposta d'acord d'addenda al conveni d'edició de la "Col·lecció de Patrimoni" que es pretén aprovar per Junta de Govern Local, pels motius que consten més amunt.

Vist i trobat conforme l'expedient administratiu de referència es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar i signar l'addenda al conveni d'edició de la Col·lecció Estudis de Patrimoni que es transcriu en aquest acord.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Facultar l'alcalde Jesús Marín i Hernández per signar tots els documents que es derivin d'aquest acord.

9.- ATORGAMENT D'UNA LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL PER L'EXERCICI D'UNA ACTIVITAT DESTINADA A UN BAR RESTAURANT AL LOCAL UBICAT A L'AVINGUDA MARESME, X D'AQUESTA LOCALITAT.

En data 26.03.2012, el Sr. JRC, en nom i representació de la societat RADIAMON, SL presenta en el registre general de l'Ajuntament una sol·licitud amb documentació annexa, per tal que li sigui atorgada la llicència municipal per una activitat de bar restaurant, a l'Avinguda Maresme, X d'aquesta localitat.

Ates que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 d'octubre de 2012, adopta, entre d'altres, l'acord de concessió a la societat RADIAMON SL de la llicència municipal d'instal·lació d'espectacles públics i d'activitats recreatives per a l'exercici de l'activitat de bar restaurant, al local ubicat a l'Avinguda Maresme, X d'aquesta població, d'acord amb el projecte i demés documentació tècnica presentada a l'efecte pel propi interessat, condicionat al compliment d'una sèrie de mesures correctores i a l'aportació des certificats que n'acreditin el compliment.

Atès que en data 10.07.13 el senyor JRC, en nom i representació de la societat RADIAMON, SL, presenta un escrit al qual adjunta el certificat final que indica que es compleixen les mesures correctores i sol·licita la realització de l'acta de control inicial.

Atès que en data 12.09.13 l'enginyera municipal realitza l'acta de control inicial d'aquesta activitat amb resultat favorable condicionada, però, a la senyalització dels recorreguts d'evacuació, la instal·lació d'un rètol d'aforament, d'una aixeta d'accionament manual i d'uns termòmetres visibles, les quals coses han estat esmenades, d'acord amb l'escrit presentat per l'interessat en data 28.03.14.

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Autoritzar a la societat RADIAMON, SL l'exercici de l'activitat dedicada a bar restaurant en el local ubicat a l'Avinguda Maresme, X d'aquesta localitat.

SEGON.- L'activitat autoritzada es sotmetrà a controls periòdics cada quatre anys, d'acord amb l'article 132 del Decret 112/2010, de data 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'Espectacles Públics i Activitats Recreatives.

TERCER.- Fer saber a la societat RADIAMON, SL que, de conformitat amb el que estableix la Disposició addicional vuitena de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració ambiental en les activitats i les instal·lacions, en cas que l'interessat prevegi la instal·lació d'un rètol d'informació de caràcter fix en la seva instal·lació, visible des de la via pública o des dels espais interiors de l'activitat de pública concurrència, haurà de ser com a mínim en català.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Inserir aquest acord al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal que qualsevol interessat pugui formular-ne les al·legacions que estimi convenientes.

10.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'ENDERROC DE L'EDIFICACIÓ UBICADA AL CARRER NOU, X

Vista la instància presentada per la mercantil Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A. en nom i representació d'ella mateixa, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'enderroc de l'edificació ubicada al carrer Nou, X.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 8 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'enderroc de l'edificació existent al C/ Nou, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'enderroc, condicionada a:

1. Abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar, concretament, la instal·lació d'enllumenat públic i una lluminària.

2. Pel que fa al tancament del solar proposat a la fase 8, caldrà que aquest tingui les següents característiques:

- Tancament opac d'obra amb acabat arrebossa i pintat de color blanc o terrós clar, amb una alçada mínima d'1,80 metres i màxima de 2,00 metres. Els fonaments coincidiran amb la longitud del tancament a fer."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 8 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades per la mercantil BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA per tal d'obtenir llicència municipal d'obres majors per a l'enderroc de l'edificació ubicada al carrer Nou, X, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 28.03.2014, registrat d'entrada amb el número 1627, la mercantil BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, SA ha sol·licitat llicència d'obres majors per a l'enderroc de l'edificació ubicada al carrer Nou, X, de conformitat amb el projecte tècnic redactat per l'arquitecta tècnica AHP, i visat amb el número AQI275, de data 27.03.2014.

2n.- L'arquitecta ha emès, en data 4.04.2014, informe favorable sobre la concessió del permís sol·licitat, per tal com l'actuació projectada s'ajusta plenament a les



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

prescripcions tècniques legalment establertes.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), emetre el següent

INFORME

Primer.- Els actes d'utilització i ús del sòl que es pretén executar es troben subjectes a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 187 TRLUC, segons el qual estan subjectes a la llicència urbanística prèvia, en els termes establerts per aquesta Llei, pel planejament urbanístic i per les ordenances municipals, tots els actes de transformació o utilització del sòl o del subsòl, d'edificació, de construcció o d'enderrocament d'obres.

Segon.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'enderroc s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud ha de complir els requisits establerts a l'article 70 LRJPAC, ha d'anar documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 117 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i ha de precisar l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació provisional en concepte d'ICIO, taxes urbanístiques i que han estat dipositades les fiances per garantir la correcta reposició dels elements urbanístics municipals i la correcta gestió dels residus.

Quart.- Atès que l'objecte de l'obra sol·licitada és un enderroc i pel que fa els residus de la construcció generats, la Disposició Addicional Tercera.2.a de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl disposa que els sol·licitants d'una llicència hauran de:

- a) incorporar en la documentació presentada una valoració del volum previsible i característiques dels residus, així com de les operacions de destriament o recollida selectiva projectades, que es verificarà pels SSTTMM.
- b) acreditar davant l'Ajuntament haver signat amb un gestor autoritzat un document d'acceptació que garanteixi la correcta destinació dels residus, separats per tipus. En aquest document ha de constar el codi de gestor i el domicili de l'obra.
- c) acreditar davant l'Ajuntament i, si s'escau, davant l'Agència de Residus, la correcta gestió, el que es farà un cop finalitzada l'obra.

El Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), estableix a l'article 11 que l'import de la fiança que s'ha de dipositar en el moment d'obtenir la llicència d'obres, per a tots els residus de la construcció i demolició, es fixa en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha donat compliment als requisits anteriors i que el gestor autoritzat de runes amb qui s'ha contractat la gestió de residus generats per l'obra d'enderroc és PEDRERA DE VALLSALLENT. Empresa Gestora: UTE GRC, SA –SOIS, SL – AMBIENT 2006, SL, instal·lació localitzada a la carretera C-1415a, de Castellar a Matadepera, km. 2.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement la concessió de llicència sol·licitada, amb les condicions reflectides a l'informe tècnic de data 4.04.2014".

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Banco Bilbao Vizcaya Argentaria S.A., per a l'enderroc de l'edificació ubicada al carrer Nou número X, d'acord al projecte tècnic redactat per l'arquitecta tècnica AHP, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos-cents dotze euros (212,00 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de tres-cents trenta-tres euros amb noranta-nou cèntims (333,99 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de cent sis euros (106,00 €) i dels residus de construcció per import de mil cent quaranta-vuit euros amb set cèntims (1.148,07 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta municipal, la llicència d'obres queda condicionada als següents punts:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Abans de l'inici de les obres, caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar, concretament, la instal·lació d'enllumenat públic i una lluminària.
- Pel que fa al tancament del solar proposat a la fase 8, caldrà que aquest tingui les següents característiques:
- Tancament opac d'obra amb acabat arrebossat i pintat de color blanc o terrós clar, amb una alçada mínima d'1,80 metres i màxima de 2,00 metres. Els fonaments coincidiran amb la longitud del tancament a fer.

11.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE CUINA A LA RIERA SANT DOMÈNEC, X

Vista la instància presentada pel Sr. JMC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'arranjament de cuina a la Riera Sant Domènec, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 3 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de cuina a l'habitatge situat a la Riera Sant Domènec, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 7 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 3.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de cuina a la Riera Sant Domènec, X sol·licitada pel senyor JMC, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JMC, per a l'arranjament de cuina a la Riera Sant Domènec, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 41.16€ (quaranta-un euros amb setze cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

12.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE CUINA A L'AVINGUDA MARESME, X



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vista la instància presentada pel Sr. JTL, en virtut de la qual sol·licitud llicència d'obres per a l'arranjament de cuina a l'avinguda maresme, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 3 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de cuina a l'habitatge situat a l'Avinguda maresme, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 7 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 3.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de cuina a l'Av. Maresme, X, sol·licitada pel senyor JTL, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JTL, per a l'arranjament de cuina a l'avinguda Maresme, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 82.32€ (vuitanta-dos euros amb trenta-dos cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 182.00€ (cent vuitanta-dos euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

13.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA CONSTRUCCIÓ DE PISCINA AL CARRER MAS EL GRAU, X.

Vista la instància presentada pel Sr. JMPC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la construcció de piscina al carrer Mas El Grau, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 3 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la construcció d'una piscina descoberta al C/ Mas el Grau, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- Prèviament a l'inici de les obres caldrà fer la liquidació complementaria en concepte de residus de la construcció d'acord amb la quantificació de volum de terres d'excavació i residus de la construcció, inclosa al projecte tècnic. Caldrà així mateix, identificar el responsable de la gestió."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 7 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitectura tècnica municipal ha emès, en data 3.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la construcció de piscina al carrer Mas el Grau, X, sol·licitada pel senyor JMPC, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

No obstant, segons consta al projecte tècnic presentat, la quantitat de residus prevista és de 76,50 Tn, essent la fiança a dipositar de 841,05 euros, per la qual cosa caldrà dipositar la quantitat complementària abans de retirar la llicència.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JMPC, per a la construcció de piscina al C/Mas El Grau, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 364.00€ (tres-cents seixanta-quatre euros) i les taxes urbanístiques per import de 116.33€ (cent setze euros amb trenta-tres cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 182.00€ (cent vuitanta-dos euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

14.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER PAVIMENTAR EL JARDÍ UBICAT AL CARRER CARLES FLOTATS, X.

Vista la instància presentada pel Sr. JGC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a pavimentar el jardí ubicat al carrer Carles Flotats, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 9 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en pavimentar el jardí del C/ Carles Flotats, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es modificarà la topografia del terreny i es mantindran les rasants existents.

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 8.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a pavimentar el jardí ubicat al carrer Carles Flotats, X, sol·licitada pel senyor JGC, s'emet el següent

INFORME



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JGC, per a pavimentar jardí al carrer Carles Flotats, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 117.60€ (cent disset euros amb seixanta cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

15.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR LES PORTES D'ENTRADA I FER REPASSOS DE GUIX A L'HABITATGE SITUAT AL CARRER MONTNEGRE, X

Vista la instància presentada per la Sra. NGG, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a canviar les portes d'entrada i fer repassos de guix a l'habitatge situat al carrer Montnegre, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 9 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar portes d'entrada i fer repassos de guix a l'habitatge situat al C/ Montnegre, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 8.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per canviar portes d'entrada i fer repassos de guix a l'habitatge situat al carrer Montnegre, X sol·licitada per la senyora NNG, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança,



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. NGG, per a canviar portes d'entrada i fer repassos de guix a l'habitatge situat al carrer Montnegre, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 24.70€ (vint-i-quatre euros amb setanta cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

16.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER PAVIMENTAR L'EIXIDA DEL CARRER RAVALET, X

Vista la instància presentada pel Sr. JVR, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a pavimentar l'eixida del carrer Ravalet, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 8 d'abril de 2014, el contingut del qual és:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en pavimentar l'eixida del C/ Ravalet, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificarà la topografia de l'eixida, mantenint en qualsevol cas les rasants actuals."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 8.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per pavimentar l'eixida del carrer Ravalet, X, sol·licitada pel senyor JVR, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JVR, per a pavimentar l'eixida del carrer Ravalet, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 49.39€ (quaranta nou euros amb trenta nou cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

17.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI D'INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA EN UNA PART DE L'HABITATGE UBICAT AL CARRER STA. LLÚCIA, X

Vista la instància presentada per la Sra. TJA, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per al canvi d'instal·lació elèctrica en una part de l'habitatge ubicat al carrer Sta. Llúcia, X.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 8 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar part de la instal·lació elèctrica de l'habitatge situat al C/ Santa Llúcia, X.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2014, el contingut del qual és:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 8.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per al canvi d'instal·lació elèctrica en una part de l'habitatge ubicat al carrer Santa Llúcia, X, sol·licitada per la senyora TJA, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. TJA, per a canviar la instal·lació elèctrica en una part de l'habitatge situat al C/Sta. Llúcia, X, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 24.70€ (vint-i-quatre euros amb setanta cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

18.- APROVACIÓ DEVOLUCIÓ DELS IMPORTS ABONATS CORRESPONENTS A LA LLICÈNCIA D'OBRES S/EXPEDIENT 69 DE L'ANY 2012, DE LA RDA. ST. ELM,

Vista la instància presentada pel Sr. JPM, en representació de la mercantil Obra Vista, SA, en virtut de la qual sol·licita la devolució dels imports abonats, corresponents a la llicència d'obres s/expedient 69 de l'any 2012, per no haver realitzat les obres a la Rda. St. Elm, X.

Vist l'informe del Cap de Disciplina Urbanística de data 10 de març de 2014, el contingut del qual és:

"Practicada una inspecció visual al lloc referenciat, s'ha constatat que les obres sol·licitades en el seu dia pel senyor JPM, en representació de la mercantil Obra Vista, SA per a la construcció d'una nova obertura a la façana principal del local ubicat a la planta baixa de l'edifici situat a la Rda. St. Elm, X no s'han dut a terme."

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme de data 11 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Vist l'escrit presentat pel senyor JPM, en nom i representació de la mercantil OBRA VISTA, SA, en el qual sol·licita el retorn de les quantitats abonades en concepte d'ICIO i taxes així com de les fiances dipositades, puix que les obres sol·licitades per a l'obertura d'un nou accés al local ubicat a la Ronda Sant Elm, X, no es duren a terme, la tècnica que subscriu en considera el següent:

Primer.- Pel que fa el retorn de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO), l'article 1 de l'Ordenança Fiscal núm. 5 per a l'any 2014 estableix el següent:

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Consta a l'expedient administratiu un informe del cap de Disciplina Urbanística, de data 10.03.2014, en el qual fa constar que s'ha realitzat una inspecció a la finca de referència, comprovant que les obres no s'han dut a terme.

Atès que no es donarà el fet imposable de l'impost, procedeix el retorn de la quantitat abonada amb aquest concepte.

Segon.- Pel que fa el retorn de les taxes de tramitació, l'article 6.2 de l'Ordenança Fiscal núm. 20 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis urbanístics estableix el següent:

2. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la concessió de la llicència o quan l'activitat estigui subjecta a activitat comunicada, si el desistiment es formula abans de que l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 50 per cent de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament. Altrament, no és retornarà cap import.

Atès que el desistiment s'ha comunicat un cop concedida la llicència, la qual cosa es va fer en virtut de l'acord de la Junta de Govern de data 31.05.2012, no procedeix el retorn de les taxes de tramitació.

Tercer.- Pel que fa les garanties dipositades, procedeix el seu retorn, atès que no hi ha obra.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre el retorn de les quantitats següents:

ICIO: 140,00 €

Fiança per residus de la construcció: 150,00 €

Garantia pels valors urbanístics en risc: 70,00 €

Tot el qual s'informa a aquest Ajuntament per a que procedeixi segons superior criteri."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ÚNIC.- Procedir al retorn de dels imports dipositats en concepte de l'impost s/construccions i de la garantia i la fiança, pels següents imports: 140.- € (cent quaranta euros); 70.-€ (setanta euros); 150.-€ (cent cinquanta euros), corresponents a la llicència d'obres s/expedient 69/2012.

19.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 17 FINS AL DIA 21 DE MARÇ DE 2014

Núm.	Data	Resum
430	31/03/2014	Autorització terrassa estiu El Abuelo
431	31/03/2014	Incoació expedients trànsit
432	31/03/2014	Imposició sanció persones físiques
433	31/03/2014	Resolució sancionadora expedients trànsit
434	31/03/2014	Marc pressupostaris
435	31/03/2014	Contractació subministrament papereres
436	01/04/2014	Baixa mercat municipal
437	01/04/2014	Incoació expedient sancionador Ordenança sorolls DLD
438	01/04/2014	Autorització festa 26 d'abril el Cellar de l'Abril
439	01/04/2014	Autorització concurs jeroglífics en 3D davant la biblioteca. Dissabte dia 12 d'abril. Plataforma per la Llengua Canet
440	01/04/2014	Autorització festa aniversari de l'entitat Fanàtix a l'envelat. Dissabte dia 12 d'abril. Fanàtix (fanàtics del Ritme)
441	01/04/2014	Nomenament secretària acctal
442	01/04/2014	nomenament interventora acctal
443	01/04/2014	Denegació terrassa estiu bar Punt de trobada
444	01/04/2014	Incoació ordre d'execució riera Gavarra, X Jaume Pagà, X
445	01/04/2014	Delegació presidència Mesa contractació vestuari Policia Local
446	02/04/2014	Contractació subministrament dues motos Policia Local
447	02/04/2014	Autorització tall de carrer Plataforma Odèon per aperitius musicals dia 6 d'abril
448	02/04/2014	Aprovació manament de pagament a justificar
449	02/04/2014	Autorització terrassa d'estiu FrancfurtTxiki
450	03/04/2014	Incoació expedient sancionador civisme BP
451	03/04/2014	Canvi nom restaurant Pica pica
452	03/04/2014	Canvi de nom quiosc riera Gavarra
453	03/04/2014	Denegació venda roses riera Gavarra
454	03/04/2014	Autorització venda globus 13 d'abril
455	03/04/2014	Manament de pagament a justificar despeses aplec Pedracastell
456	03/04/2014	Llocs col·locació gratuït cartells eleccions europees 2014
457	03/04/2014	Locals i llocs públics campanya eleccions europees 2014
458	03/04/2014	Targeta discapacitat
459	03/04/2014	Targeta discapacitat
460	03/04/2014	Targeta discapacitat
461	04/04/2014	Autorització terrassa estiu Pícoloso
462	04/04/2014	Autorització terrassa estiu Fem Boca



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Núm.	Data	Resum
463	04/04/2014	Autorització terrassa estiu Celler de l'Abril
464	04/04/2014	Adjudicació pista skate

20.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.30 hores de tot el que jo com a secretàriacertifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernàndez