



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 8 D'OCTUBRE DE 2014**

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.35 hores
Hora que acaba: 19.48 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: CatiForcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell, per videoconferència
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària accidental. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 2.10.14
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació de despeses
- 4) Aprovació de la pròrroga conveni de col·laboració entre l'Administració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Ensenyament, l'Ajuntament de Canet de Mar i Comediants, SA, per a la utilització de les instal·lacions de la Cúpula.
- 5) Atorgament llicència d'obres a ENDESA Distribución Elèctrica, S.L., per a la instal·lació d'un nou subministrament de baixa tensió al carrer Joan Maragall, xx
- 6) Concessió pròrroga de llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge ubicat al carrer Francesc Parera, número xx
- 7) Concessió de llicència d'obres al Sr. IF, per al canvi de rajoles de la cuina al carrer Lleida, xx.
- 8) Concessió de llicència d'obres a la Comunitat de Propietaris del carrer Narcís Monturiol, xx, per a arranjar la coberta del badalot de la planta coberta.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- 9) Concessió de llicència d'obres al Sr. ARL, per a l'arranjament de cambra de bany a la Ronda Anselm Clavé, XX
- 10) Concessió de llicència d'obres al Sr. MCM, per a l'arranjament de cambra de bany al carrer Vall, XX.
- 11) Relació de decrets des del dia 22 al 26 de setembre de 2014
- 12) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 2.10.14

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 2 d'octubre de 2014 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, se'n proposa l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTES MUNICIPALS

3.1.- Diligència d'ordenació, de data 2 d'octubre de 2014, emesa per la secretaria del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya – Sala de lo Contencioso – Administrativo – Secció Quinta, relativa al Recurs Ordinari: 277/2014 FASE: BE, interposat per SOREA, SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS, S.A.U.

Se'n dóna compte.

3.2.- Diligència d'ordenació, de data 3 d'octubre de 2014, emesa per la Secretària Judicial del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, relativa al Procediment Abreujat 300/2012 Secció: M2, interposat per JGP.

Se'n dóna compte.

3.3.- Cèdula de notificació de data 22 de setembre de 2014, emesa per la Secretària Judicial del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, relativa al Procediment Abreujat núm. 110/2012 Secció: F, interposat per JGP.

Se'n dóna compte.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 8 d'octubre de 2014, de l'Ajuntament per import de 21.889,24 €, corresponent a la relació de la mateixa data, F/2014/35.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2014, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de desembre de 2013.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 8 d'octubre de 2014, per import de 21.889,24 €, corresponent a la relació F/2014/35 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2014.

4.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT, L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I COMEDIANTS S.A. PER A LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE LA CÚPULA.

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol retirar aquest punt de l'ordre del dia.

5.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, S.L., PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN NOU SUBMINISTRAMENT DE BAIXA TENSÍO AL CARRER JOAN MARAGALL, xx.

Vista la instància presentada per Endesa Distribució Elèctrica, S.L. en data 24 de setembre de 2014 (núm. de registre 2014/4658) mitjançant la qual sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació d'una línia soterrada de baixa tensió per a nou subministrament al carrer Abell i carrer Mercat per a nou subministrament.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística, de conformitat amb l'informe emès per l'enginyera tècnica municipal en data 30 de setembre de 2014, i amb les condicions que consten a l'expedient i que es transcriuen a continuació:

INFORME DE:	L'ENGINYER MUNICIPAL
ASSUMPTE:	LLIC. INSTAL·LACIÓ D'UN NOU SUBMINISTRAMENT
CANALITZACIÓ:	ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, S.L.
LOCALITZACIÓ:	c/ Joan Maragall, núm. xx



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

INFORME:

En resposta a la seva sol·licitud::

Ref.:	489186
Reg. Entr.	2014/4658
Data	24-09-2014

Vist el plànol presentat i la resta de documentació presentada, el Tècnic que subscriu l'informa **FAVORABLEMENT** l'actuació sol·licitada condicionada a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3	La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm ² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4	En el cas de realitzar-se canalització en calçada paral·lela a la vorera, la reposició del paviment serà en línia recta des del punt més llunyà a la vorera fins la rigola o la vorada.
5	El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M.. Caldrà presentar als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament un assaig de la compactació d'aquest reblert de les rases.
6	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. S'haurà de col·locar la senyalització provisional d'obres que la Policia Local cregui pertinent.
7	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa en horari nocturn.
9	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10	Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.
11	Les obres no es podran executar el cap de setmana, i al llarg d'aquest hauran d'estar senyalitzades i balisades correctament, permetent alhora la circulació rodada. S'haurà de retirar qualsevol sac o contenidor de runa de la via pública durant el cap de setmana.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

12	En cas d'afectar a la calçada s'haurà d'executar en dues tramades, sense interrompre el tràfic de vehicles.
13	En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües i d'enllumenat públic i als Serveis tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats (mines, etc.)) perquè donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflectirà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
14	Cal complir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOGC 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
15	En cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
16	Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar d'una fiança de 60 € per a les obres executades per Endesa Distribución Eléctrica S.L. al nostre municipi.
17	Caldrà fer efectiu també l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) de 47,52 €.
18	El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb la Policia Local.
19	No podrà posar-se en servei la instal·lació per a la que es fa l'escomesa si l'edificació a la que va destinada no està en possessió de la preceptiva llicència de Primera Ocupació.
20	El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb els serveis tècnics municipals. L'inici de l'obra resta supeditat al plantejament de la mateixa amb els serveis tècnics municipals.
21	EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.

OBSERVACIONS:

Es demana que l'empresa que executi les obres d'acord amb les condicions de la llicència, i que tingui a disposició de l'inspector d'obres de l'Ajuntament els albarans de compra del formigó.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en l'emissió de l'informe tècnic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Decret núm. 555/2011 de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir la llicència d'obres a ENDESA DISTRIBUCIÓ ELECTRICA, S.L. per a la instal·lació d'un nou subministrament elèctric al carrer Joan Maragall, xx de Canet de Mar, amb els condicionaments esmentats a l'informe de l'enginyera municipal de data 7 de maig de 2013 i que s'expressen al document de la llicència.

SEGON.- Perquè la llicència sigui efectiva, caldrà dipositar prèviament una fiança de **60-€** i fer efectiu l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) per un import de **47,52-€**, tal i com es disposa a l'informe emès per l'enginyera municipal i transcrit en el cos de la present resolució.

6.- CONCESSIÓ PRORROGA DE LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UBICAT AL CARRER FRANCESC PARERA NÚMERO xx.

Vista la instància presentada per la senyora RR, en nom i representació del senyor JTC i la senyora MJFJ, en virtut de la qual sol·liciten pròrroga de la llicència d'obres número 109/2012 per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Ronda Francesc Parera número xx.

Vist l'informe dels tècnics municipals de data 2 d'octubre d'enguany, el contingut del qual és:

“Consultada la documentació que acompanya la sol·licitud de pròrroga de referència i l'expedient 109/2012 de llicència d'obres majors per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Ronda Francesc Parera, xx es constata el següent:

- *Tant els sol·licitants de la pròrroga com els titulars de la llicència són el Sr. JTC i la Sra. MJFJ.*
- *La llicència inicial es va concedir el dia 8 de novembre de 2012, i el termini per a acabar les obres era de dos anys a partir de la recepció de la notificació de la llicència al titular, en aquest cas el dia 16 de novembre de 2012.*
- *D'acord amb el certificat presentat per l'arquitecte director de les obres, el Sr. Pere Guillen Cortes amb data del 16 de setembre del 2014, les obres executades fins al moment s'ajusten al projecte pel qual es va obtenir llicència d'obres majors i corresponen al 85% del total.*

Per altra banda, realitzada una inspecció visual a la Ronda Francesc Parera, xx, en data 1 d'octubre del 2014, es constata que s'ha fet la coberta d'aigües de la construcció (s'adjunten fotos).

Per tot l'esmentat, donat que la sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres majors s'ajusta a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa FAVORABLEMENT a la seva concessió.”



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 2 d'octubre d'enguany, el contingut del qual és:

“Vist l'escrit presentat, en data 19.09.2014 (reg. 4584) per la senyora RRA, en nom i representació del senyor JTC i de la senyora MJFJ, en el qual demana la pròrroga de la llicència d'obres majors concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Ronda Francesc Parera, xx, la tècnica que subscriu en considera el següent:

Segons disposa l'article 116 de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar, les llicències caduquen i queden sense efecte, sense dret a indemnització, quan les obres d'edificació o els treballs d'instal·lació no s'inicien o acaben en els terminis establerts. No obstant això, el titular de la llicència podrà sol·licitar una sola pròrroga dels dos terminis, abans de dos o tres mesos del final dels previstos per al començament i el final de les obres, respectivament.

Segons disposa l'article 116.2 NNSS, les pròrrogues són concedides per la meitat del termini de què es tracti.

La llicència d'obres va ser concedida en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 8 de novembre de 2012, va ser notificada en data 16 de novembre de 2012 i la sol·licitud de pròrroga s'ha efectuat abans de la seva caducitat, la qual s'havia de produir en data 17.11.14, per la qual cosa procediria la concessió de la pròrroga sol·licitada.

S'acompanya la sol·licitud de pròrroga de la certificació del tècnic director de la part d'obra executada, tal i com exigeix l'article 26.3.a) de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl.

*En virtut de tot això, i vist l'informe favorable de l'arquitecta tècnica municipal i del cap del Servei d'inspecció i disciplina urbanística, de data 02.10.2014, la funcionària sotasignat informa **favorablement** sobre la pròrroga de la llicència d'obres 109/2012, concedida al senyor JTC i la senyora MJFJ.”*

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ÚNIC.- Concedir pròrroga de llicència d'obres número 109/2012 al senyor JTC i la senyora MJFJ, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat a la Ronda Francesc Parera número xx, d'acord al projecte bàsic i executiu de l'arquitecte Pere Guillen i Cortés, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat i pel termini d'un any. Aquesta pròrroga de llicència d'obres, continuarà mantenint les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal aprovades per Junta de Govern Local de data 13 de setembre de 2007.

7.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AL SR. IGNASI FERNANDEZ, PER AL CANVI DE RAJOLES DE LA CUINA AL CARRER LLEIDA, xx.

Vista la instància presentada pel Sr. IF, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per al canvi de rajoles de la cuina al carrer Lleida, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de setembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar les rajoles de la cuina al C/ Lleida, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors del local.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 de setembre, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30.09.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per al canvi de rajoles de la cuina al carrer Lleida, xx, sol·licitada pel senyor IF, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. IF, per al canvi de rajoles de la cuina al carrer Lleida, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors del local.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vuitanta dos euros amb trenta dos cèntims d'euro (82, 32 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de trenta set euros amb noranta cèntims d'euro (37.90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60 €) i dels residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comunicui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES A LA COMUNITAT DE PROPIETARIS DEL CARRER NARCÍS MONTURIOL, xx PER A ARRANJAR LA COBERTA DEL BADALOT DE LA PLANTA COBERTA.

Vista la instància presentada per la Comunitat de Propietaris del C/Narcís Monturiol, xx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a arranjar la coberta del badalot de la planta coberta.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 29 de setembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en arranjar la coberta del badalot de la planta coberta a l'edifici del C/ Narcís Monturiol, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificarà la volumetria del badalot ni les característiques de la coberta en general.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 de setembre, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 29.09.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per arranjar la coberta del badalot de la planta coberta a l'edifici ubicat al carrer Narcís Monturiol, xx, sol·licitada per la Comunitat de Propietaris de l'immoble, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud dels interessats. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la comunitat de propietaris del C/Narcís Monturiol, xx per a arranjar la coberta del badalot de la planta coberta a l'edifici del C/Narcís Monturiol, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificarà la volumetria del badalot ni les característiques de la coberta en general.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vuitanta dos euros amb trenta dos cèntims d'euro (82, 32 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de trenta set euros amb noranta cèntims d'euro (37.90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60 €) i dels residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150,00 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AL SR. ARL, PER A L'ARRANJAMENT DE CAMBRA DE BANY A LA RONDA ANSELM CLAVÉ, XX

Vista la instància presentada pel Sr. ARL, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'arranjament de cambra de bany a la Rda. Anselm Clavé, XX

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de setembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de cambra de bany a la Ronda Anselm Clavé, XX.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors dels locals.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 de setembre, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30.09.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de cambra de bany a la Ronda Anselm Clavé, XX, sol·licitada pel senyor ARL, s'emet el següent

INFORME



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. ARL, per a l'arranjament de cambra de b any a la Ronda Anselm Clavé, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors dels locals.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de noranta vuit euros amb setanta vuit cèntims d'euro (98.78 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de trenta set euros amb noranta cèntims d'euro (37.90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60 €) i dels residus de construcció per import de cent cinquanta euros amb quatre cèntims d'euro (150,04 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comunicui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

10.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES AL SR. MCM, PER A L'ARRANJAMENT DE CAMBRA DE BANY AL C/VALL, XX.

Vista la instància presentada pel Sr. MCM, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'arranjament de cambra de bany al C/Vall, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 de setembre d'enguany, que es transcriu a continuació:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en arranjament de cambra de bany de l'habitatge situat al C/ Vall, XX.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici del C/ Vall, XX es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 139, essent objecte de protecció la façana pel que fa a:
 - Composició en un eix vertical.
 - Posició dels sostres.
 - Forma, dimensió i emmarcament de les obertures originals.
 les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.
- No es tocarà cap element estructural.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 de setembre, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 03.10.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de cambra de bany al carrer Vall, XX, sol·licitada pel senyor MCM, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B 139), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 06.10.2014.

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als “Béns Culturals d'Interès local” (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a “Bé Cultural d'interès local”, podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. MCM, per a l'arranjament de cambra de b any al C/Vall, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici del C/ Vall, XX es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 139, essent objecte de protecció la façana pel que fa a:
 - Composició en un eix vertical.
 - Posició dels sostres.
 - Forma, dimensió i emmarcament de les obertures originals.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap del elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vint i quatre euros amb setanta cèntims d'euro (24,70€) i per taxes urbanístiques la quantitat de trenta set euros amb noranta cèntims d'euro (37.90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositats les fiances en concepte de valors urbanístics en risc per import de seixanta euros (60 €) i dels residus de construcció per import de cent cinquanta euros (150 €). Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat ha signat conforme no ha d'ocupar la via pública, haurà de tenir present que si a l'inici de les obres preveu que sí ha d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part de l'Ajuntament, d'acord amb el què disposen les ordenances fiscals vigents.

11.- ASSUMPTE D'URGÈNCIA

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents:

11.1.- APROVACIÓ DE LES BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT, EN 2a CONVOCATÒRIA, DE SUBVENCIONS SOBRE L'IMPORT SOBRE BÉNS IMMOBLES DURANT L'EXERCICI 2014

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 30 de desembre de 2013 va acordar aprovar definitivament la modificació de l'Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles de Canet de Mar.

Atès que, donada la situació econòmica actual, és voluntat d'aquest Ajuntament minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida, corresponent al seu habitatge habitual.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que per aquesta raó, la Junta de Govern Local, en sessió de data 10 de juliol de 2014, va acordar aprovar les bases per a la concessió de subvencions per minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida per a l'exercici 2014, així com la convocatòria d'aquestes subvencions.

Atès que donada la quantitat de sol·licituds presentades es pot deduir que no s'esgotaran els recursos previstos al pressupost de 2014 per a l'atorgament d'aquestes subvencions.

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament atorgar en concepte de subvencions per minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida per a l'exercici 2014, la total quantitat prevista al pressupost de 2014, des de la regidoria d'Hisenda s'han preparat unes noves bases per a la concessió de subvencions que contribueixin a l'anterior finalitat.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan encarregat d'acordar la convocatòria de les subvencions, on s'establirà els crèdits pressupostaris que hi ha per a les subvencions, el termini de sol·licitud i la normativa específica que sigui d'aplicació.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol pel que s'aprova el Reglament que desenvolupa la Llei, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar les bases per a la concessió de subvencions, en 2a convocatòria, per minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida per a l'exercici 2014, la transcripció literal de les quals és la següent:

BASES REGULADORES PER A L'ATORGAMENT D'UNA SUBVENCIÓ, EN 2a CONVOCATÒRIA, SOBRE L'IMPORT DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES, CORRESPONENT AL DOMICILI HABITUAL, PER MINORAR LA REPERCUSSIÓ ECONÒMICA DEL PAGAMENT DE L'IBI EN CONTRIBUENTS AMB SITUACIÓ ECONÒMICA DESFAVORIDA

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament d'una subvenció sobre l'import de la quota líquida de l'impost sobre béns immobles corresponent al seu habitatge habitual a les persones amb una situació econòmica desfavorida.

Segona.- Règim jurídic

1. Les subvencions a les que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

2. El procediment per a l'atorgament de les subvencions previstes en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.

3. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Canet de Mar i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

Tercera.- Condicions i requisits

Podran sol·licitar la subvenció les persones que reuneixin els requisits següents:

- estar empadronades en aquest municipi en l'habitatge pel qual es sol·licita l'ajut abans del 1 de gener de 2014.
- ser propietari o llogater de l'habitatge habitual (quan consti en el contracte de lloguer que l'IBI és a càrrec del llogater), o usufructuari de l'habitatge sempre i quan figuri com a subjecte passiu de l'IBI.
- no haver estat beneficiari de la 1a convocatòria de concessió de subvencions per minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida per a l'exercici 2014, aprovada per la Junta de Govern Local en sessió de data 10/07/14.
- trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions, i amb la Seguretat Social.
- que el conjunt dels seus ingressos bruts i dels ingressos bruts de la resta de les persones que convisquin en l'habitatge i hi estiguin empadronades, no superin les quanties següents:

Nombre de persones que conviuen a l'habitatge	Ingressos bruts màxims
1	11.292,75 €
2	13.551,30 €
3	15.809,85 €
4	18.068,40 €
5 o més	20.326,95 €

Quarta.- Quantia de la subvenció

1. L'import màxim de la subvenció no podrà superar l'import de la quota líquida del tribut de l'exercici corresponent o de l'import restant, en el cas que, d'acord amb la normativa, li sigui aplicable algun benefici fiscal, ni, en cap cas, els 250 euros. Aquest límit es podrà veure disminuït en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquesta subvenció, i que serà de l'import que resti després de descomptar als 31.000,00 € existents l'import concedit en concepte d'aquesta mateixa subvenció en 1a convocatòria. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig de les ajudes entre totes les persones beneficiàries d'aquesta subvenció.

2. La subvenció s'aplicarà només a l'habitatge i no es subvencionarà, si és el cas, ni l'aparcament ni el traster en propietat.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Cinquena.- Sol·licituds: documentació i termini

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.

2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.

3. A les sol·licituds caldrà adjuntar:

- a) Sol·licitud formalitzada en l'imprès normalitzat.
- b) Fotocòpia DNI o NIE del beneficiari i de la resta de persones que conviuen en l'habitatge pel qual es sol·licita la subvenció.
- c) Declaració de la renda presentada a l'Agència Tributària o un certificat d'ingressos emes per l'Agència Tributària en el que constin tots els ingressos bruts que perceben les persones que conviuen en l'habitatge.
- d) Autorització expressa a l'Ajuntament de Canet de Mar de totes les persones que conviuen en l'habitatge per a que es puguin realitzar les consultes necessàries a les diferents administracions públiques, amb la finalitat de comprovar les circumstàncies expressades en la sol·licitud i el compliment dels requisits necessaris per al gaudiment de l'ajut.
- e) En el cas de llogaters, contracte de lloguer on consti que l'IBI és a càrrec de l'inquilí.
- f) Declaració responsable, segons model normalitzat, on es faci constar que tant el sol·licitant com les persones que visquin amb ell (d'acord amb les dades que consten al padró d'habitants):
 - no es troben en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.
 - que es troben al corrent de les seves obligacions tributàries vers la Seguretat Social i l'Agència Tributària.

4. Les sol·licituds i la documentació requerida es poden presentar, en el termini de 20 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOP, al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en l'article 38 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

La presentació d'una sol·licitud de subvenció comporta el coneixement i la plena acceptació d'aquestes bases.

Sisena.- Resolució de les sol·licituds



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

1. A la vista de les sol·licituds presentades, l'Àrea competent en la gestió tributària, determinarà les sol·licituds que compleixen els requisits i per tan tenen dret a la subvenció, i la quantia d'aquesta. La proposta s'eleva a la Junta de Govern Local per al seu atorgament.

Els contribuents que no reuneixin els requisits establerts a la vigent normativa per a la concessió de la subvenció, se'ls notificarà la desestimació de la seva sol·licitud.

2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de la subvenció.

5. No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

Setena.- Incompatibilitats

Totes les subvencions o ajuts per pagar l'IBI de l'exercici 2014 són excloents o incompatible entre elles. En conseqüència, donat el cas, la persona beneficiària tindrà dret només a una d'elles.

Vuitena.- Crèdit pressupostari

Aquesta subvenció anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Novena.- Pagament

1. El pagament de la subvenció a aquells contribuents que no tinguin domiciliat i fraccionat el pagament de l'impost s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

2. En el cas que el pagament de l'impost estigui domiciliat, la subvenció s'aplicarà íntegrament a la 4ª fracció del pagament. A aquests efectes amb la presentació de la sol·licitud la persona sol·licitant autoritzarà l'Ajuntament a efectuar la referida compensació. En cas que ja s'hagués liquidat l'última fracció abans de la resolució de les sol·licituds, el pagament s'efectuarà mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

la persona beneficiària, una vegada comprovat que s'ha efectuat el pagament del rebut objecte de la subvenció.

Desena.- Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Onzena.- Règim sancionador

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.

2. L'Ajuntament de Canet de Mar iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i abonada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Dotzena.- Publicitat

La publicitat de les bases reguladores d'aquesta subvenció s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i en el web municipal (www.canetdemar.cat)

Tretzena.- Normativa aplicable

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

SEGON.- Exposar les bases a informació pública pel termini de 30 dies, per tal que les persones interessades puguin presentar les reclamacions i suggeriments que considerin escaients. En cas que en aquest termini no es presentin ni reclamacions ni suggeriments, s'entendran aprovades definitivament.

TERCER.- Aprovar la 2a convocatòria, en règim de concurrència pública no competitiva, de subvencions per minorar la repercussió econòmica del pagament de l'IBI en contribuents amb situació econòmica desfavorida per a l'exercici 2014, i donar-li tan àmplia difusió com la prevista en el seu articulat. Les persones interessades a acollir-se a aquesta convocatòria hauran de presentar a les oficines municipals, en el termini de 20 dies hàbils a comptar de l'endemà de la publicació de la convocatòria al BOP, la documentació prevista a la base cinquena de les bases transcrites en el punt primer d'aquest acord.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

12.- RELACIO DE DECRETS DEL DIA 22 AL 26 DE SETEMBRE DE 2014

Num de Decret	Data del Decret	Resum	Observacions
1289	22/09/2014	Modificació de pressupost mitjançant transferències de crèdit	
1290	22/09/2014	Rectificar error material expedient responsabilitat patrimonial Sinda	
1291	22/09/2014	Cessió de documents al Museu Nacional d'Art de Catalunya	
1292	22/09/2014	Pernoctació Esplai Matinada	
1293	22/09/2014	Autorització festa de Dau al 7 del dia 24 setembre	
1294	23/09/2014	Ruta teatralitzada pel 27 de setembre	
1295	23/09/2014	Incoació expedient de responsabilitat patrimonial Sr. J.O.R.	
1296	23/09/2014	Pagament fraccionat	
1297	23/09/2014	Incoació Sancionador de residus Kodawari SL.	
1298	23/09/2014	Autorització dinar popular a la Pl. Macià a la CUB	
1299	24/09/2014	Resolució sancionadora escombraries del Dau al 7	
1300	24/09/2014	Resolució sancionadora escombraries al bar al Titànic	
1301	24/09/2014	Despeses setmanals	
1302	24/09/2014	Canvi de nom nínxol	
1303	24/09/2014	Delegació competència de l'Alcalde al Ple	
1304	24/09/2014	Incoació Responsabilitat Patrimonial al Sr. F.V.B.	
1305	24/09/2014	Incoar Responsabilitat Patrimonial al Sr. J.P.	
1306	25/09/2014	Unió de parelles estables	
1307	25/09/2014	Unió de parelles estables	
1308	25/09/2014	Unió de parelles estables	
1309	25/09/2014	Baixa activitat restaurant club d'en Nico	
1310	25/09/2014	Resolució expedient sancionador de civisme MGB	
1311	25/09/2014	Incoació ordre d'execució Rda. Dr. Angles, XX amb V. Rocosa	
1312	26/09/2014	Subvenció Associació Colla de Reis	
1313	26/09/2014	Resolució sancionador civisme ATJ	



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Num de Decret	Data del Decret	Resum	Observacions
1314	26/09/2014	Concessió subvenció nominativa Venedors Plaça mercat	
1315	26/09/2014	Tràmit d'audiència auditoria piscina municipal anys 2012 i 2013	
1316	26/09/2014	Reconeixent trienni Sra. C.T.F	
1317	26/09/2014	Reconeixement triennis Sra. M.C.V.	
1318	26/09/2014	Reconeixement triennis Sr. S.S.	
1319	26/09/2014	Reconeixement triennis Sr. J.B.R.	
1320	26/09/2014	Anul·lació baixa d'ofici	
1321	26/09/2014	Aprovació nòmina mes de setembre	

13.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.48 hores de tot el que jo com a secretària accidental certifico.

La secretària accidental

L'alcalde

Cristina Cabruja i Sagré

Jesús Marín i Hernández