



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE MAIG DE 2014

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.39 hores
Hora que acaba: 20.51 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Cristina Cabruja i Sagré, secretària accidental. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 29.04.14
- 2) Donar compte de les resolucions judicials d'assumptes municipals
- 3) Aprovació relació de despeses
- 4) Acceptació recurs econòmic Finançament dels serveis locals d'ocupació en el marc del catàleg 2014 del pla Xarxa de Governos Locals 2012-2015
- 5) Pròrroga comanda de gestió en favor del Consell Comarcal del Maresme per a la contractació dels serveis de telecomunicacions
- 6) Examen i aprovació del conveni de col·laboració del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina any 2014
- 7) Examen i aprovació del conveni de col·laboració amb el Centre Parroquial per al concurs de teatre
- 8) Concessió llicència obres menors enrajolat cambra de bany C/ Alba, xx
- 9) Concessió llicència obres menors arranjament peces de balcó C/ Castanyer, x
- 10) Concessió llicència obres menors canalització cable telefònic C/ Salvador Espriu, xx
- 11) Concessió llicència obres menors arranjament clavegueram C/ Abell Baix, x
- 12) Concessió llicència obres menors reforma cuina C/ Sant Antoni, xx
- 13) Concessió llicència obres menors reparació cambra bany C/ Olot, x – C/ Sant Josep, xx



- 14) Relació de decrets des del dia 22 fins al dia 25 d'abril de 2014
- 15) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 29.04.13

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 29 d'abril de 2014 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, se'n proposa l'aprovació.

2.- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS JUDICIALS D'ASSUMPTE MUNICIPALS

2.1.- Decret de 5 de maig de 2014, de la secretària del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, dictat en el RCA 110/2012 secció F3, per la qual es declara ferma la sentència de 21/02/2014 i s'arxiva l'expedient, en el recurs interposat per JGP contra aquest Ajuntament, per la qual es va inadmetre el recurs presentat per extemporani amb imposició de 1.500 € de costes.

Se'n dóna compte.

2.2.- Diligència d'Ordenació de 15 d'abril de 2014, de la secretària del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 12 de Barcelona, dictada en el RCA 342/2012 secció 2B, per la qual es declara la fermesa de la Interlocutòria de data 22 de novembre de 2012 i s'arxiven les actuacions, en el recurs interposat per JGP contra aquest Ajuntament.

Se'n dóna compte.

2.3.- Diligència d'Ordenació de 15 d'abril de 2014, de la secretària del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 17 de Barcelona, dictada en el RCA 300/2012 secció M2, per la que es fixa la taxació de costes en 1.887,60 euros, en el recurs interposat per JGP contra aquest Ajuntament.

Se'n dóna compte.

2.4.- Diligència d'Ordenació de 25 d'abril de 2014, del secretari del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 14 de Barcelona, dictada en el RCA 317/2011 secció AA, per la qual es declara la fermesa de la sentència, en el recurs interposat per JBR contra aquest Ajuntament.

Se'n dóna compte.

2.5.- Acte núm. 125/2014 de data 23 d'abril 2014, de la jutgessa del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 2 de Barcelona, dictat en el RCA 261/2013D, pel qual s'admet la mesura cautelar sol·licitada per l'actora, en el recurs interposat per JCA i NFS, contra aquest Ajuntament.



Se'n dona compte.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 8 de maig de 2014, de l'Ajuntament per import de 85.664,57 €, corresponent a la relació de la mateixa data, la relació de l'Organisme Autònom Ràdio Canet per import de 4.530,49 €.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2014, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de desembre de 2013.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 8 de maig de 2014, per import de 85.664,57 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aprovar la relació de despeses de data 8 de maig de 2014, per import de 4.530,49 €, corresponent a la relació F/2014/7 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet.

TERCER.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la corporació municipal de l'any 2014.

4.- ACCEPTACIÓ DELS RECURS ECONÒMIC "FINANÇAMENT DELS SERVEIS LOCALS D'OCUPACIÓ" EN EL MARC DEL CATÀLEG 2014 DEL PLA "XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015"

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 31 de maig de 2012 va aprovar el Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015" (BOPB de 8/6/2012), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es comprenguin al Pla de referència.

Atès que l'esmentat Protocol general, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 8 de juny de 2012, configura els Catàlegs de concertació com un dels instruments de que, juntament amb les Meses de Concertació i els Programes Complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de definits a la clàusula 7ª del Protocol general.

Atès que la Junta de Govern d'aquesta Diputació, en la sessió de 30 de gener de 2014 ha aprovat el regim regulador del catàleg de concertació de l'any 2014 del pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015".



Atès que mitjançant Decret 316/2014 de 14 de març de 2013 de l'Alcaldia es va aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de polítiques locals de Promoció Econòmica i Turisme.

Atès que la Xarxa de Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament en data 30 d'abril de 2014, l'aprovació de la concessió del recurs econòmic consistent en fons de prestació "Finançament dels serveis locals d'ocupació", en el marc del Catàleg de Concertació de l'any 2014, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar l'ajut de la Diputació de Barcelona, per a la realització de la següent acció en el marc de la convocatòria 2014 del Pla de concertació de Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat any 2014:

Codi XBMQ	Actuació	Import subvenció	Import a justificar
14/Y/102177	"Finançament dels serveis locals d'ocupació"	5.666,96 €	9.444,93 €

SEGON.- Manifestar expressament l'acceptació de l'ajut així com de tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució, a través del model normalitzat d'acceptació C301, com a mol tard el 15 de setembre de 2014.

TERCER.- Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en el Règim de concertació i en la convocatòria 2014.

QUART.- Facultar l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

5.- APROVACIÓ PRÒRROGA CONTRACTACIÓ SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS DE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR EN FAVOR DEL CONSELL COMARCAL DEL MARESME

Atès que en data 3 desembre de 2010 es va signar el conveni d'encomana de gestió entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Canet de Mar per la contractació agregada dels serveis de telecomunicacions (Lot 1: Telefonía fixa, Lot 2: Telefonía mòbil, Lot 3: Dades), essent que la voluntat municipal és la de continuar adherit a aquest servei agregat.

Atès que el contracte de serveis de telecomunicacions per la prestació dels serveis de comunicacions (Veu, mòbil i dades) de forma agregada als municipis del Maresme i els seus organismes autònoms interessats, es va signar en data 1 de juliol de 2011 entre el Consell Comarcal del Maresme i les empreses adjudicatàries següents:

Lot 1: Serveis de comunicacions de veu en ubicació permanent: Telefónica de España. SAU, amb CIF A-82018474

Lot 2: Serveis de comunicació mòbil de veu i dades: Vodafone España, SA amb CIF A-80907397

Lot 3: Serveis de comunicació de dades i accés a internet: Telefónica de España SAU, amb CIF A-82018474



Atès que en data 2 d'abril de 2014, el Consell Comarcal del Maresme comunica a l'Ajuntament que té previst prorrogar per un any més els contractes de la compra agregada del "Servei de telecomunicacions" subscrits en data 1/07/2011 amb les empreses Telefònica España SAU i Vodafone España SAU, atès que la primera pròrroga del contracte finalitza el proper dia 30 de juny de 2014. Per tant, el període de la segona i última pròrroga serà des del dia 1 de juliol de 2014 fins al dia 30 de juny de 2015.

Atès que la clàusula quarta del Plec econòmic administratiu preveu que el termini d'execució del contracte de telecomunicacions es fins a 30 de juny de 2013, amb la possibilitat de prorrogar pel termini màxim de dos anys, per mutu acord de les parts manifest de forma expressa abans de la finalització del contracte, sense que la durada del contracte amb les seves pròrrogues, pugui superar els quatre anys d'acord amb l'article 279 de LCSP, i amb la possibilitat d'efectuar pròrrogues en períodes d'un mes fins arribar als dos anys o per períodes anuals.

Vist i trobat conforme l'informe del tècnic informàtic municipal, el qual es transcriu a continuació:

INFORME PROPOSTA D'APROVACIÓ PER A LA PRÒRROGA DE LA CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE TELECOMUNICACIONS

Antecedents de fet

En data 3 de desembre de 2010 es va signar el conveni d'encomana de gestió entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament de Canet de Mar per la contractació agregada dels serveis de telecomunicacions (**Lot 1: Telefonia fixa, Lot 2: Telefonia mòbil, Lot 3: Dades**).

El contracte de serveis de telecomunicacions per la prestació dels serveis de comunicacions (Veu, mòbil i dades) de forma agregada als municipis del Maresme i els seus organismes autònoms interessats, es va signar en data 1 de juliol de 2011 entre el Consell Comarcal del Maresme i les empreses adjudicatàries següents:

- Lot 1: Serveis de comunicacions de veu en ubicació permanent: Telefònica de España. SAU, amb CIF A-82018474
- Lot 2: Serveis de comunicació mòbil de veu i dades: Vodafone España, SA amb CIF A-80907397
- Lot 3: Serveis de comunicació de dades i accés a internet: Telefònica de España SAU, amb CIF A-82018474

En data 2 d'abril de 2014, el Consell Comarcal del Maresme comunica a l'Ajuntament que té previst prorrogar per un any més els contractes de la compra agregada del "Servei de telecomunicacions" subscrits en data 1/07/2011 amb les empreses Telefònica España SAU i Vodafone España SAU, atès que la primera pròrroga del contracte finalitza el proper dia 30 de juny de 2014. Per tant el període de la segona i última pròrroga serà des del dia 1 de juliol de 2014 fins el dia 30 de juny de 2015.

Atès que aquest Ajuntament està satisfet amb els resultats de l'anterior comanda de gestió al Consell Comarcal del Maresme i tenint en compte l'estat actual del projecte de xarxa comarcal de banda ampla del Maresme (XCBAM), es proposa que l'Ajuntament adopti el compromís de continuïtat al contracte de telecomunicacions gestionat pel Consell Comarcal del Maresme per un any més (1/07/2014 a 30/06/2015), i aprovi la despesa corresponent. Tot abans del dia 9 de maig termini màxim que ha marcat el Consell Comarcal del Maresme.



Aquest és el meu informe que dono i signo a Canet de Mar a 24 d'abril de 2014.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Manifestar la voluntat de l'Ajuntament de Canet de Mar de continuar formant part del contracte de la compra agregada del "Servei de telecomunicacions" subscrit en data 1 de juliol de 2011 entre el Consell Comarcal del Maresme i les empreses Telefónica España SAU i Vodafone España SAU, i per tant accedir a la segona i última pròrroga que el Consell Comarcal aprovi, concretament de l'1 de juliol del 2014 al 30 de juny de 2015.

SEGON.- Autoritzar i disposar la despesa global i màxima de 20.000 euros, IVA inclòs, a càrrec de l'aplicació pressupostària 11 92000 222000 a favor de l'empresa Telefónica de España, SAU amb CIF A-82018474, i de l'empresa Vodafone España, SAU amb CIF A-80907397 en concepte d'annualitat 2014, des de l'1 de juliol de 2014 fins al 31 de desembre de 2014.

TERCER.- Prendre el compromís d'autoritzar i disposar la despesa de 40.000 euros per a l'exercici 2015, per aquests conceptes i fins al 30 de juny de 2015, quan el pressupost municipal estigui aprovat.

QUART.- Comunicar aquest acord al Consell Comarcal del Maresme.

6.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DEL FESTIVAL DE MÚSICA CLÀSSICA DEL CASTELL DE SANTA FLORENTINA DE L'ANY 2014

Atès que el Castell de Santa Florentina està catalogat com un Bé Cultural d'Interès Nacional per la Generalitat de Catalunya amb el núm. R-I-51-5232 en el Catàleg de Monuments i Conjunts Històrics i Artístics de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar en compliment de la Llei de Patrimoni Cultural Català (Llei núm. 9 de 30 de setembre de 1993) és competent per fomentar l'accés de tots els ciutadans al Castell de Santa Florentina com a Bé Cultural d'Interès Nacional que és.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té molt d'interès a seguir col·laborant per a la consolidació del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina i promoure la imatge del municipi de Canet de Mar.

Atès que la Junta de Govern Local de 19 de juliol de 2012 va atorgar la llicència ambiental corresponent per a la celebració d'aquest esdeveniment al Castell de Santa Florentina.

Atès que a la partida 31.33000.48901 del vigent pressupost per a l'any 2014, hi ha prevista una consignació pressupostària de 5.000€ per subvencionar els concerts al Castell de Santa Florentina.

Vist i trobat conforme el conveni de referència, el contingut del qual és el següent:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL FESTIVAL DE MÚSICA CLÀSSICA DEL CASTELL DE SANTA FLORENTINA



A Canet de Mar,

REUNITS

D'una part Jesús Marín i Hernández, Alcalde-President de l'Ajuntament de Canet de Mar, i Pere Xirau i Espàrrech, regidor delegat de Cultura, actuant en nom i representació del mateix, i assistits per la secretària accidental, Cristina Cabruja Sagré, que dóna fe de l'acte.

De l'altra part el Sr. Carlos Hartman, com a director del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina i actuant com a representant de l'Associació Cultural Santa Florentina amb NIF xxxxx, domiciliada al carrer Numància, núm xx de Barcelona, organitzadora del Festival.

Es reconeixen mútuament capacitat legal per a l'atorgament del present document,

EXPOSEN

Primer.- Que el Castell de Santa Florentina està catalogat com un Bé Cultural d'Interès Nacional per la Generalitat de Catalunya amb el núm. R-I-51-5232 en el Catàleg de Monuments i Conjunts Històrics i Artístics de Catalunya.

Segon.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar en compliment de la Llei de Patrimoni Cultural Català (Llei núm. 9 de 30 de setembre de 1993) és competent per fomentar l'accés de tots els ciutadans al Castell de Santa Florentina com a Bé Cultural d'Interès Nacional que és.

Tercer.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar té molt d'interès en consolidar el Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina per a la promoció de la imatge del municipi de Canet de Mar.

Que, per tant, convenen el present conveni de subvenció i a tal efecte estableixen els següents

CLÀUSULES

1. Objecte

És objecte d'aquest conveni donar suport al Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina, la programació del qual consta de 8 concerts que se celebraran del 19 de juliol al 16 d'agost al Castell de Santa Florentina. Amb l'actuació de prestigioses orquestres i solistes reconeguts, però també amb artistes novells guanyadors de premis nacionals i internacionals.

En cas que no se celebri el Festival la subvenció quedarà revocada automàticament.

2. Finançament i despesa

L'import de la subvenció és de 5.000€ que s'imputarà a la partida pressupostària 31.33000. 48901 del pressupost per a l'exercici 2014 per a totes aquelles despeses que estiguin directament relacionades amb els catxets dels artistes del Festival del Castell de Santa Florentina

3. Termini i formes de pagament

El pagament s'efectuarà mitjançant transferència bancària al núm. de compte de La Caixa 2100.0541.88.0200309135 a nom de Associació Cultural Santa Florentina, una



bestreta del 50% a la signatura del conveni i el 50% restant a la justificació de la subvenció.

4. Obligacions de les parts

4.1. L'associació cultural Sant Florentina organitzadora del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina es compromet a:

- a) Oferir 20 entrades per concert del Cicle de Concerts de Música Clàssica del Castell amb un 20% de descompte per a les persones de Canet que es podran adquirir a la Biblioteca P. Gual i Pujades entre principis de juny i mitjans d'agost de 2011.
- b) Oferir 6 entrades per concert a la zona de públic.
- c) Oferir 4 entrades per concert a la zona reservada.
- d) L'Associació Cultural Santa Florentina, en tant que organitzadora dels concerts del Castell de Santa Florentina, es compromet a finançar al seu càrrec totes aquelles despeses relacionades amb el protocol de benvinguda dels assistents al cicle de concerts d'aquesta edició.
- e) Fer constar la col·laboració de l'Ajuntament, en totes les activitats que tinguin relació amb els concerts i en els mateixos concerts, mitjançant la incorporació del logo de l'Ajuntament i de la nova marca de Canet amb la llegenda **ÉS CANET, ÉS MÚSICA**. Aquests estaran presents en tots els elements publicitaris que s'utilitzin (cartells, programes, banderoles, web...)
- f) Justificar la difusió de la col·laboració de l'Ajuntament de Canet de Mar d'acord amb el que s'ha establert en el paràgraf anterior, mitjançant l'aportació dels documents o imatges en què es concreti la publicitat d'aquesta subvenció.
- g) Justificar la subvenció en el termini de 15 dies un cop acabada l'activitat amb una memòria explicativa de l'activitat i una memòria econòmica que es compondrà dels següents documents:
 - ✓ Relació de les despeses amb identificació del proveïdor, descripció del servei o activitat, import i data de la factura.
 - ✓ Factures original o còpies compulsades de les despeses realitzades que hauran de contenir els requisits establerts en el Reial Decret 1496/2003 sobre obligacions de facturació.
 - ✓ Estat de comptes corresponent amb indicació d'altres ajuts, ingressos o aportació amb especificació de la quantia i procedència.

4.2 L'ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

- 1) Pagar l'import de la subvenció establert en el pacte segon d'aquest document.
- 2) Donar el següent suport logístic per a la realització del Festival:
 - a) Aplanar i regar la riera i zona de pàrking. Repetir aquesta operació cada dues setmanes.
 - b) Passar la màquina petita per allisar l'accés des de la riera fins al pati d'armes. Repetir aquesta operació cada cop que plougui.
 - c) Repartir als Ajuntaments de la comarca, la publicitat que proporcioni l'organització del festival.

5. Termini de vigència



El termini de vigència d'aquest conveni finalitzarà el dia 31 de desembre de 2014.

I en prova de conformitat amb el que s'ha exposat anteriorment, les parts signen dues còpies del present conveni al lloc i data indicats ut supra.”

Vist i trobat conforme l'expedient administratiu de referència, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i signar el conveni de col·laboració amb el Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina l'objecte del qual és donar suport a la programació artística del Festival que consta de 8 concerts que se celebraran del 19 de juliol al 16 d'agost al Castell de Santa Florentina. Amb l'actuació de prestigioses orquestres i solistes reconeguts, però també amb artistes novells guanyadors de premis nacionals i internacionals.

SEGON.- Aprovar la despesa de 5.000€ amb càrrec a la partida 31.33000.48901 del vigent pressupost municipal per a l'any 2014.

TERCER.- Facultar l'alcalde i el regidor delegat de Cultura per signar tots els documents que es derivin d'aquests acords.

7.- EXÀMEN I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL CENTRE PARROQUIAL DE CANET DE MAR

Atès que l'ordenança municipal de subvencions i l'article 30 de les bases d'execució del pressupost general de la corporació per a l'exercici 2014, regulen les normes generals per a l'atorgament de subvencions pel procediment de concessió directa amb càrrec al pressupost municipal.

Vist l'informe favorable, emès per la tècnica de Cultura de l'Ajuntament de Canet de Mar en data 2 de maig, el contingut del qual és el següent:

“Mercè Valls Melendres, tècnica de Cultura de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació a la subvenció nominativa del Centre Parroquial per a la celebració del Concurs de Teatre Pedracastell emet el següent

INFORME

Primer.- Atès que el pressupost general de la Corporació per a l'exercici 2014 en el corresponent a l'àrea de Cultura al capítol 4 té l'assignació nominativa per al Centre Parroquial la quantitat de 2.650,00 € a la partida 31.33000.48902.

Segon.- Atès que el Centre Parroquial organitza aquest concurs de teatre amateur, que és un dels més antics de Catalunya. I en el que es poden veure 10 produccions d'arreu del territori català on es presenten obres clàssiques i contemporànies que compleixen per a l'obtenció d'alguns dels 40 premis que es repartiran.

Tercer.- Atès que l'organització de les diferents activitats comporten un treball social voluntari no remunerat que si fos computat fora impossible d'assumir només amb els fons municipals, per tant entenem que també cal potenciar l'associacionisme i la cooperació positiva entre l'Ajuntament i les entitats.

Quart.- Atès que des de l'àrea de Cultura es té interès que es continuï desenvolupant aquesta activitat que reforça la difusió del nostre patrimoni de cultura local, la oferta



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

turística de la temporada d'hivern, la cultura popular del país i la marca de Canet Cultura arreu de Catalunya.

Cinquè.- Atès que el proper dia 10 de maig de 2014 se celebra la gala de lliurament de premis del Concurs de Teatre Pedracastell, en la que participa l'Ajuntament de Canet de Mar amb el lliurament del Premi Joan Oms de Teatre.

Per tot l'esmentat, s'informa FAVORABLEMENT a la concessió de la subvenció.”

Vist i trobat conforme el conveni de referència, el text del qual és el següent:

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CENTRE PARROQUIAL I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR PER A LA CELEBRACIÓ DEL CONCURS DE TEATRE PEDRACASTELL

REUNITS

D'una part, Jesús Marin i Hernández, alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, i Pere Xirau i Espàrrech, Regidor de Cultura, assistits per Cristina Cabruja i Sagré, Secretaria accidental de la Corporació que dona fe de l'acte.

I de l'altra, Joan Roig i Busquets, en nom i representació del Centre Parroquial amb l'adreça al carrer Eusebi Golart, xxx, 08360 Canet de Mar.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal i necessària per contractar i obligar-se, i en conseqüència, de mutu acord

MANIFESTEN

I.- Que el foment i l'administració dels interessos propis del municipi formen part del nucli competencial dels Ajuntaments en virtut del que disposen els articles 11 i 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i l'article 66 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

II.- Que els convenis constitueixen l'instrument habitual per a canalitzar les subvencions previstes a l'article 28.1 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

III.- Que l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament de Canet de Mar per tal de front a la situació de crisi econòmica actual considera oportú conveniar la programació cultural amb les entitats que ens permeti rentabilitzar al màxim els recursos materials i humans disponibles.

IV.- Que el Centre Parroquial organitza aquest concurs de teatre amateur, que és un dels més antics de Catalunya. I en el que es poden veure 10 produccions d'arreu del territori català on es presenten obres clàssiques i contemporànies que compleixen per a l'obtenció d'algun dels 40 premis que es repartiran.

V.- Que l'organització de totes les activitats comporten un treball social voluntari no remunerat que si fos computat fóra impossible d'assumir només amb els fons municipals. Per tant entenem que també cal potenciar l'associacionisme i la cooperació positiva entre l'Ajuntament i les entitats.

Per tot això, ambdues parts, de comú acord formalitzen el present conveni amb subjecció a les següents:



CLÀUSULES

PRIMERA.- Objecte

És objecte del present conveni articular la col.laboració de l'Ajuntament de Canet de Mar i el Centre Parroquial per a la celebració del Concurs de Teatre Pedracastell.

SEGONA.- Finançament i despeses subvencionables

L'Ajuntament de Canet de Mar aportarà 2.650€ amb càrrec a l'aplicació pressupostària 31 33000 48902 per a la programació artística del Concurs de Teatre Pedracastell i el Premi Joan Oms.

TERCERA.- Obligacions de les parts

a) Ajuntament de Canet de Mar:

1. Aportar la subvenció prevista en la clàusula segona d'aquest conveni.
2. Facilitarà el servei de fotocòpies i paper de colors, un màxim de 1000 a l'any.
3. Publicitar les activitats a través dels mitjans de comunicació local: Ràdio Canet, la guia activa, el web municipal i si s'escau butlletí municipal.
4. Facilitar suport i assessorament tècnic per a la realització de projectes i l'organització d'espais formatius i de participació adequats a les necessitats del municipi.

b) Centre Parroquial

1. A desenvolupar l'organització del Concurs de Teatre Pedracastell i el Premi Joan Oms de Teatre, tot informant de forma prioritària a l'Àrea de Cultura dels canvis que hi poguèssin haver.
2. A participar en les propostes i iniciatives que es promoguin conjuntament entre l'Ajuntament i les entitats.
3. La difusió externa de TOTS els materials relacionats amb les activitats que organitza la entitat, i que col·labora l'Ajuntament, ja sigui directa o indirectament, hauran de ser editats amb català i comptar amb el logotip de l'Ajuntament sota la inscripció de "amb la col·laboració de" i comptar amb la marca És Canet, és música, es teatre, és cultura, segons s'escaigui.
4. A justificar la subvenció en els termes previstos en la clàusula quarta d'aquest conveni.

QUARTA.- Justificació i pagament de la subvenció

L'import del present conveni es pagarà abans del dia 10 de maig de 2014 i es justificarà amb els següents requisits:

- Memòria explicativa del desenvolupament del Concurs de Teatre Pedracastell i el Premi Joan Oms, incloent 1 exemplar del material publicitari editat.
- Justificació econòmica que es compondrà dels següents documents:



- ✓ Relació de les despeses amb identificació del proveïdor, descripció del servei o activitat, import i data de la factura.
- ✓ Factures original o còpies compulsades de les despeses realitzades que hauran de contenir els requisits establerts en el Reial Decret 1496/2003 sobre obligacions de facturació.
- ✓ Estat de comptes corresponent amb indicació d'altres ajuts, ingressos o aportació amb especificació de la quantia i procedència.

CINQUÈ.- Vigència

La vigència d'aquest conveni és fins el 31 de desembre de 2014.

Les dues parts s'obliguen al compliment dels termes fixats en el present conveni, i el no acompliment d'aquests termes suposarà la denúncia del present conveni i, per tant, la seva anul·lació.

En tot allò no previst en aquest conveni resultaran d'aplicació les bases reguladores per a l'atorgament de subvencions aprovades pel Ple Municipal i la Llei 38/2003.

I en prova de conformitat amb el que s'ha exposat anteriorment, les parts signen dues còpies del present conveni al lloc i data indicats ut supra”

Vist i trobat conforme l'expedient administratiu de referència, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i signar el conveni de col·laboració amb el Centre Parroquial per a la celebració del Concurs de teatre Pedracastell.

SEGON.- Aprovar la despesa de 2.650,00€ amb càrrec a la partida pressupostària 31.33000.48902 del vigent pressupost municipal.

TERCER.- Facultar el senyor alcalde i el regidor de Cultura per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els acords precedents.

QUART.- Notificar aquesta resolució als interessats i a la tresoreria municipal.

8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ENRAJOLAT DE LA CAMBRA DE BANY AL CARRER ALBA, x

Vista la instància presentada per la Sra. ELC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per al canvi d'enrajolat de la cambra de bany al carrer Alba, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar l'enrajolat de la cambra de bany de l'habitatge situat al C/ Alba, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.



- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per al canvi d'enrajolat de la cambra de bany al carrer Alba, xx, sol·licitada per la senyora ELC, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. ELC, per a canviar l'enrajolat de la cambra de bany al C/Alba, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 49.39€ (quaranta-nou euros amb trenta-nou cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE PECES DE BALCÓ AL CARRER CASTANYER, x

Vista la instància presentada pel Sr. JASG, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'arranjament de peces del balcó al C/Castanyer, x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de peces de balcó al carrer Castañer, x.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les característiques actuals dels balcons.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 30 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 30.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de peces de balcó al carrer Castanyer, x, sol·licitada pel senyor JASG, s'emeta el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.



Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JASG, per a l'arranjament de peces de balcó al C/Castanyer, x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les característiques actuals dels balcons.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 41.16€ (quaranta-un euros amb setze cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).



10.- CONCESSIÓ DE L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A CANALITZACIÓ DE CABLE TELEFÒNIC AL CARRER SALVADOR ESPRIU, xx

Vista la instància presentada pel Sr. LRP, en virtut de la qual sol·licita l·licència d'obres per a canalitzar cable telefònic al carrer Salvador Espriu, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 15 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta dels plànols on s'especifica la ubicació de la instal·lació de telefonia proposada, així com les característiques de la mateixa.

Les obres, consistents en fer una rasa que travessa el C/ Salvador Espriu des del núm. 18 al 23, per a col·locar una canalització de telefonia amb dues arquetes de registre, una a cada extrem, s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de l·licència d'obres menors, amb les següents condicions pel que fa a les actuacions que afectin a la via pública:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.
11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.
12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Serveis Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ",



- als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que recorren pel subsòl.
 14. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.
 15. **EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.**

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 22 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 15.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a canalització de cable telefònic al carrer Salvador Espriu, xx, sol·licitada pel senyor LRP, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotassignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.



CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. LRP, per a canalitzar cable telefònic al carrer Salvador Espriu, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.
11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.
12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Serveis Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal complir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
14. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local.



15. EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.”

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 47.43€ (quaranta set euros amb quaranta tres cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 150.00€ (cent cinquanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.04 € (cent cinquanta euros amb quatre cèntims d'euro).

11.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE CLAVEGUERAM (ESCOMESA A LA GENERAL) AL CARRER ABELL BAIX, x

Vista la instància presentada pel Sr. JP, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a l'arranjament de clavegueram al carrer Abell Baix, x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 15 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de claveguera al carrer Abell Baix, x.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors, amb les següents condicions pel que fa a les actuacions que afectin a la via pública:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm2 de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.



10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.
11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.
12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Serveis Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
14. Els baixants a nivell de planta baixa han d'anar encastats i en cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
15. Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar una fiança.
16. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local. "

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 22 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 15.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de claveguera (escomesa a la general) al carrer Abell Baix, x, sol·licitada pel senyor Jaume Plana, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."



RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JP, per a arranjar la claveguera (escomesa a la general) al C/Abell Baix, x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

1. Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2. Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3. La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm² de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser de paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm. a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm. més que la llosa de formigó.
4. El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M..
5. En tot cas, s'haurà de posar d'acord amb la Policia Local, per a la regulació del trànsit rodat i de vianants en general, així com dels propis veïns del carrer. Caldrà disposar de les senyals de trànsit que siguin necessàries i preveure possibles talls de carrer.
6. Sempre que sigui possible, en cas de travessar el carrer o afectar la calçada, es farà en dues tramades, sense dificultar ni interrompre el trànsit de vehicles.
7. L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels Serveis Tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8. S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per a la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9. Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10. Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos, seran reparats a càrrec del sol·licitant de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord amb les seves instruccions.



11. Les obres no es podran executar en cap de setmana i al llarg d'aquest, els carrers afectats hauran d'estar en condicions de circulació rodada, amb les corresponents senyalitzacions i balises per a garantir la seguretat dels usuaris.
12. En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües, d'enllumenat públic i als Servei Tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats com mines, etc.) per a què donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
13. Cal acomplir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOG 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
14. Els baixants a nivell de planta baixa han d'anar encastats i en cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
15. Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar una fiança.
16. El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb els Tècnics Municipals i Policia Local. "

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 11.76€ (onze euros amb setanta sis cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 150.00€ (cent cinquanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.04 € (cent cinquanta euros amb quatre cèntims d'euro).

12.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE LA CUINA EXISTENT AL CARRER SANT ANTONI, xx

Vista la instància presentada pel Sr. JLT per a la reforma de la cuina existent al carrer Sant Antoni, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en reformar la cuina existent a l'habitatge situat al C/ Sant Antoni, xx

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 28 d'abril de 2014, el contingut del qual és:



“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 25.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma de la cuina existent al carrer Sant Antoni, xx, sol·licitada pel senyor JLT , s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JLT, per a la reforma de la cuina existent al carrer Sant Antoni, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.



- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 137.20€ (cent trenta set euros amb vint cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

13.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REPARACIÓ DE CAMBRA DE BANY EXISTENT ALS BAIXOS DEL CARRER OLOT, x / SANT JOSEP, xx

Vista la instància presentada per la mercantil Sisè Sentit, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres per a la reparació de cambra de bany existent als baixos del carrer Olot, x / Sant Josep, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 25 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Revisada sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reparació de la cambra de bany existent als baixos del C/ Olot, x – Sant Josep, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions existents."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 28 d'abril de 2014, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 25.04.2014, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reparació de cambra de bany existent als baixos del carrer Olot, x / Sant Josep, xx, sol·licitada per la mercantil SISE SENTIT, s'emeta el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.



Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Sisè Sentit, per a la reforma de cambra de bany existent als baixos del C/Olot, x / St. Josep, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost s/construccions per import de 54.88€ (cinquanta quatre euros amb vuitanta vuit cèntims d'euro) i les taxes urbanístiques per import de 37.90€ (trenta-set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00€ (seixanta euros) i una altra per als residus de la construcció de 150.00 € (cent cinquanta euros).

**14.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 22 FINS AL DIA 25 D'ABRIL DE 2014**

Núm.	Data	Resum
518	22/04/2014	Retorn arma agent PL
519	22/04/2014	Adscripció en Comissió de Serveis agent de la Policia Local
520	22/04/2014	Registre d'entitats mares malabaristes
521	22/04/2014	Registre d'entitats Ampa Escola Turó del Drac
522	22/04/2013	Baixa padró d'ofici
523	22/04/2014	Baixa padró d'ofici
524	22/04/2014	Baixa padró d'ofici
525	22/04/2014	Baixa padró d'ofici
526	23/04/2014	GEA XXI : Dissabte 26 abril, festa de l'Indi a l'envelat
527	23/04/2014	Escola de Dansa Natalia Prior: Diumenge 27 abril, celebració dia internacional de la dansa a la Plaça Macià
528	23/04/2014	Sisè Sentit: Celebració dia internacional de la dansa: dia 27 d'abril a la riera St. Domènec i dies 29 i 30 d'abril a l'envelat
529	23/04/2014	Fanàtics del Ritme: Dimarts 29 abril, celebració dia internacional de la dansa a la Plaça Universitat
530	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
531	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
532	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
533	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
534	23/04/2014	Aprovació de manament de pagament a justificar
535	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
536	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
537	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
538	23/04/2014	Baixa padró d'ofici
539	23/04/2014	Autorització terrassa estiu Dau al Set
540	23/04/2014	Autorització terrassa estiu bar riera Sant Domènec, xx
541	23/04/2014	Incoació expedient vehicle abandonat
542	23/04/2014	Despeses setmanals
543	24/04/2014	Baixes d'ofici padró
544	24/04/2014	Baixes d'ofici padró
545	24/04/2014	Baixes d'ofici padró
546	24/04/2014	Baixes d'ofici padró
547	24/04/2014	Prohibir cantó dret c/ Montnegre
548	24/04/2014	Creació estacionament motos C/ Sant Miquel
549	24/04/2014	Diferents actuacions de circulació C/ Sant Iscle de Vallalta
550	24/04/2014	Resolució sancionadora de civisme per infracció molt greu MC
551	24/04/2014	Resolució sancionadora civisme per infracció greu MC
552	24/04/2014	Incoació expedient sancionador de civisme MH
553	24/04/2014	autoritzar a l'Associació Cor Country a fer ball a l'envelat els dies 3 i 24 de maig i 14 de juny
554	25/04/2014	Autorització terrassa estiu riera Sant Domènec, x
555	25/04/2014	Devolució matrícula curs de monitors



Núm.	Data	Resum
556	25/04/2014	Desestimació responsabilitat patrimonial C/ Molí, xx
557	25/04/2014	Autorització transmissió plaça pàrquing xxx

15.- ASSUMPTE PER VIA D'URGÈNCIA

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

15.1.- AUTORITZACIÓ DE SIGNATURA DE CONTRACTE DE LLOGUER, ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I VISOREN, SL, D'UN HABITATGE DOTACIONAL A LA PROMOCIÓ UBICADA AL RIAL DELS OMS, 20, RESERVAT PER A SITUACIONS D'EMERGÈNCIA.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar ha impulsat la construcció d'una promoció de 24 habitatges dotacionals al municipi, els quals compten amb 24 places d'aparcament vinculades, per a donar resposta a les necessitats transitòries d'habitatge de determinats col·lectius amb característiques específiques.

Vist que per a construir els anteriors habitatges l'Ajuntament va formalitzar, en data 25 de juliol de 2008, un contracte administratiu de concessió d'obra pública amb l'empresa VISOREN, SL.

Atès que en data 3 de maig de 2013 va finalitzar l'obra de construcció dels esmentats habitatges, de conformitat amb el projecte executiu aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2009, i que el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de setembre de 2013, va acordar l'aprovació de l'acta de comprovació de l'obra.

Vist que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya va atorgar a aquests habitatges la qualificació definitiva d'habitatges amb protecció oficial mitjançant resolució de data 13 de juny de 2013 (Exp. 08-B-0017-10).

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament disposar d'un d'aquests habitatges i reservar-lo per al cas que sigui necessari el reallotjament temporal de persones que es trobin en situacions d'emergència, previ informe dels Serveis socials municipals.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 29 d'octubre de 2013, va prendre, entre d'altres, l'acord d'aprovació dels preus màxims de lloguer dels habitatges dotacionals corresponents a la promoció situada al carrer Rial dels Oms, 20, del municipi.

Vist el model de contracte de lloguer presentat per la mercantil VISOREN, SL, el qual es transcriu a continuació:



CONTRACTE D'ARRENDAMENT D'HABITATGE AMB PROTECCIÓ OFICIAL

Canet de Mar, a de maig de 2014

REUNITS

D'una part: "**VISOREN SL**" ("**l'Arrendador**"), amb domicili a Barcelona, Carrer Palomar, nº xx, i amb CIF nº xxxx. L'Arrendador es troba representat en aquest acte pel Sr JROB, major d'edat, amb DNI nº xxxxxx, que intervé en qualitat d'apoderat de l'Arrendador.

I d'altra part: l'Il·lustríssim senyor Jesús Marín i Hernández, amb NIFxxxxx, com a Alcalde President de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb NIF P-0803900J i domicili al carrer Ample, número 11, de Canet de Mar, cp 08360 ("**l'Arrendatari**"), en el seu nom i representació, en ús de les facultats de l'art. 21 de la llei 7/1987, reguladora de les bases de règim local i 53 del D. Leg. 2/2003 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assistit per na Cristina Cabruja Sagré, secretària accidental de l'Ajuntament de Canet de Mar.

L'Arrendador i l'Arrendatari seran, d'ara endavant, conjuntament denominats les "**Parts**" i individualment, com una "**Part**".

EXPOSEN:

I.- Que mitjançant acord del ple de 29 de maig de 2008, l'Ajuntament de Canet de Mar, va adjudicar a Visoren S.L. el contracte de concessió d'obra pública que té per objecte la construcció i explotació mitjançant lloguer d'un edifici de 24 habitatges de protecció oficial sobre la finca situada al carrer Rial dels Oms, nº 20 de Canet de Mar. Aquest contracte es va formalitzar mitjançant contracte administratiu de concessió d'obra pública de data 25 de juliol de 2008.

II. - Que l'Arrendador, és titular de la concessió sobre l'habitatge amb protecció oficial que es descriu a continuació ("**l'Habitatge**"):

Adreça:	Carrer Rial dels Oms, nº 20, PRIMER 4, bloc A
Superfície útil:	50,72 metres quadrats
Població:	Canet de Mar
Qualificació definitiva d'habitatge amb protecció oficial:	Número d'expedient 08-B-0017-10 Data de qualificació 13 de juny de 2013

III. – Que l'Habitatge té adscrits els següents annexes inseparables (els "**Annexes Inseparables**"):

Plaça d'aparcament:	8
----------------------------	---

IV.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar, es va reservar un habitatge amb la seva plaça d'aparcament, prèviament a la celebració del sorteig dut a terme en data 10 d'abril de 2014, per al real·lotjament temporal, en cas que fos necessari, de persones que es trobessin en situacions d'emergència social.

V.- Que las Parts han convingut la cessió per part de l'Arrendador, en qualitat d'arrendador, a favor de l'Arrendatari, en qualitat d'arrendatari, en règim d'arrendament



d'habitatge amb protecció oficial, de l'Habitatge i, a l'efecte formalitzen el present contracte d'arrendament (el "**Contracte d'Arrendament**"), amb subjecció a les següents:

CONDICIONS PARTICULARS

PRIMERA. - OBJECTE: L'Arrendador cedeix en arrendament l'Habitatge i els Annexos descrits en l'apartat anterior.

SEGONA. - DURADA: L'arrendament tindrà una durada de 5 anys.

TERCERA.- RENDA: La renda anual de l'arrendament es fixa en la quantitat de **3.579,24 Euros** anuals, que es pagarà en 12 mensualitats ascendents a **298,27 Euros**, per mesos anticipats, dintre dels primers 5 dies naturals de cada mes, en el compte de pagament designat per l'Arrendatari. Aquesta quantitat es desglossa en el següents conceptes:

Renda mensual de l'habitatge 233,24 Euros
Renda mensual de la plaça de garatge 65,03 Euros

QUARTA.- DESPESES GENERALS I TRIBUTS: L'import anual de les despeses generals de l'Habitatge i els Annexes Inseparables i dels seus serveis, tributs, càrregues i responsabilitats no susceptibles d'individualització i que corresponen a l'Habitatge i als Accessoris Inseparables, a que fa referència l'apartat 13 de les Condicions Generals del Contracte d'Arrendament, que seran repercutits per l'Arrendador a l'Arrendatari, a banda de les altres despeses que l'Arrendador podrà repercutir a l'Arrendatari, com a quantitats assimilades a la renda, ascendeix, a data d'avui, segons el següent detall, a la quantitat de **888- Euros**.

Despeses generals:	74,00 .- Euros/mes
Total:	74,00 .- Euros/mes

CINQUENA.- RÈGIM JURÍDIC: El Contracte d'Arrendament té naturalesa privada i es tipifica com a un contracte d'arrendament d'habitatge amb protecció pública i es regirà per les disposicions contingudes en aquestes condicions particulars i, supletòriament, en les Condicions Generals detallades a continuació, i en tot allò no contemplat en les mateixes, per les determinacions contingudes en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i, supletòriament, per les disposicions del Codi Civil.

I COM EXPRESSIÓ DEL SEU CONSENTIMENT, les Parts signen els tres (3) exemplars en què es formalitza el Contracte d'Arrendament, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

L'ARRENDADOR

L'ARRENDATARI

CONDICIONS GENERALS

I.- OBJETE

1.- L'Habitatge s'arrenda per ser destinat a residència habitual i permanent de l'Arrendatari durant la

vigència del Contracte d'Arrendament. Aquest destí no podrà ser modificat en cap cas per l'Arrendatari. L' incompliment d'aquesta obligació donarà dret a



l'Arrendador per declarar resolt de ple dret el Contracte d'Arrendament.

2.- L'Arrendador ha fet lliurament a l'Arrendatari de la possessió de l'Habitatge i els Annexes Inseparables en el moment de la formalització del Contracte d'Arrendament. La signatura del Contracte d'Arrendament determina l'acceptació i reconeixement per part de l'Arrendatari de que l'Habitatge i els Annexes Inseparables, en el moment de la signatura del Contracte d'Arrendament, es troben en estat d'ús i conservació adequats i en les condicions necessàries d'habitabilitat per a servir a l'ús convingut.

3.- L'Arrendatari no pot cedir per cap títol, en tot o en part, la seva posició d'arrendatari en el Contracte d'Arrendament. L'Arrendatari no pot subarrendar totalment ni parcialment, en cap cas, l'Habitatge i/o els Annexes Inseparables. En cas que l'Arrendatari cedís la seva posició d'arrendatari en el contracte d'arrendament o subarrendés l'Habitatge i/o els Annexes Inseparables, el Contracte d'Arrendament quedarà automàticament resolt.

4.- No serà aplicable al Contracte d'Arrendament l'article 32.1 de la Llei 29/1.994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

II. - DURADA

5.- L'arrendament tindrà una durada de 5 anys.

6. - L'Arrendatari haurà d'indemnitzar el Arrendador pels danys i perjudicis que ocasioni a l'Arrendador el desistiment o renúncia de l'arrendament per part de l'Arrendatari abans de la finalització del termini de durada de l'arrendament.

7.- L'Arrendatari, en el moment de la finalització de la vigència de l'arrendament, deixarà l'Habitatge i els Annexes Inseparables lliures, vacus i expedits i procedirà a lliurar a

la seva possessió a l'Arrendador, i lliurarà les claus de l'Habitatge a l'Arrendador, en el domicili de l'Arrendador.

III. - RENDA

8. - La renda anual inicial de l'arrendament ascendeix a la quantitat fixada en les Condicions Particulars.

9.- El pagament de la renda es realitzarà en 12 mensualitats, per mesos anticipats, dintre dels primers 5 dies naturals de cada mes, en el compte de pagament designat per l'Arrendatari.

10.- La renda de l'arrendament s'actualitzarà el 1 de gener de cada any, en funció de les variacions que experimenti l'Índex General Nacional del Sistema d'Índexs de Preus al Consum publicat per l' Institut Nacional d'Estadística o l'organisme que el substitueixi. Per efectuar les esmentades revisions de renda s'aplicarà sobre la renda que satisfaci per tots els conceptes l'Arrendatari en el moment de realitzar-se l'actualització el percentatge d'augment o disminució durant els 12 mesos naturals anteriors a cada actualització, prenent-se el mes de gener de cada any com a mes referència per a realitzar les successives actualitzacions.

En cap cas, la demora en l'aplicació de l'actualització suposarà renúncia o caducitat del dret a aplicar aquesta actualització.

11.- Les obligacions dineràries de l'Arrendatari derivades de la formalització i execució al Contracte d'Arrendament, vençudes i no satisfetes, meritiran a favor de l'Arrendador, sense necessitat de requeriment exprés per part del mateix, un interès de demora ascendent a la quantitat resultat d'aplicar el tipus d'interès de demora vigent fixat a la Llei de Pressupostos de la Generalitat de Catalunya.



Així mateix, es pacta expressament que l' incompliment del pagament dels rebuts corresponents a la renda i les quantitats assimilades a la renda determinarà l'obligació de l'Arrendatari de pagar a l'Arrendador, a banda de les corresponents despeses bancàries derivades de la devolució, la quantitat de 10.- Euros en concepte de despeses de gestió extrajudicial de cobrament.

IV. - FIANÇA

12. – L'Arrendatari, quant entitat local, es troba exempt del dipòsit de fiança, de conformitat amb el que es disposa a l'art. 36.6 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'arrendaments urbans.

V.- DESPESES A CÀRREC DE L'ARRENDATARI

13. - L'Arrendatari assumirà i pagarà les despeses que es detallen a continuació:

a) Les despeses corresponents als serveis i subministres individualitzats de l'Habitatge (aigua, electricitat i gas).

Es fa constar que l' ARRENDADOR té contractat el subministrament de l'aigua calenta sanitària i el servei de climatització de l'habitatge amb la mercantil SERMAVI, GESTIÓN Y MANTENIMIENTO DE VIVIENDAS, S.L. El corresponent contracte de subministrament, en la mesura que sigui possible, es formalitzarà a nom de l' ARRENDATARI. El cost dels serveis, en tot cas, seran assumits i fets efectius per l' ARRENDATARI.

b) Les despeses corresponents als serveis comuns de l'immoble del que forma part l'Habitatge (aigua, llum, ascensors, extintors, antena col·lectiva, assegurança multirisc de l'edifici, porter automàtic i anàlegs, neteja, conservació de vials, parcs, i altres superfícies de l'immoble).

c) Les despeses generals de l'Habitatge i els Annexes Inseparables i les corresponents als seus serveis, tributs, la quota corresponent a l'Impost sobre Béns Immobles, càrregues i responsabilitats no susceptibles

d'individualització i que corresponguin a l'Habitatge i als Accessoris Inseparables. L'import actual anual d'aquestes despeses és el que es detalla en les Condicions Particulars.

d) Les despeses corresponents a les obligacions fiscals que de conformitat amb la Llei puguin ser objecte de repercussió i les Exaccions Municipals, especialment, la taxa de recollida d'escombraries, les quals podran ser repercutides en el moment de la seva meritació o anualment, conjuntament amb la renda, prorratejada en 12 mensualitats.

f) El cost de les obres de reparació l'Habitatge i/o els Annexes Inseparables que s'hagin de realitzar per causa imputable a l'Arrendatari o a les persones que convisquin amb l'Arrendatari.

g) El cost de les petites reparacions necessàries amb motiu del desgast i/o deteriorament de l'Habitatge i/o els Annexes Inseparables derivades de l'ús ordinari de l'Habitatge i/o els Annexes Inseparables.

h) Les despeses, tributs, taxes i impostos derivats de l'atorgament d'aquest contracte, com ara timbre, gestió, registre, i si és el cas, els d'elevació a escriptura pública i inscripció en el Registre de la Propietat.

14. – L'Arrendatari, a compte a les despeses referides en els apartats b) i c) de la condició general 13.-, pagarà a l'Arrendador una quantitat mensual que serà fixada anualment en funció de les despeses reals produïdes durant l'any precedent, ascendent a la quantitat resultant de prorratejar en 12 mensualitats l'import anual estimat de les indicades despeses. Durant el primer semestre de cada any l'Arrendador realitzarà i comunicarà a l'Arrendatari la liquidació definitiva de les citades despeses i procedirà a repercutir a l'Arrendatari o, alternativament, a retornar-li, l'import corresponent a favor o en contra de l'Arrendatari resultant de dita liquidació.

VI.- OBRES DE MILLORA



15.- La realització d'obres de millora per part de l'Arrendador facultarà a l'Arrendador per a elevar la renda d'acord amb les determinacions de l'article 19 de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

VII - DRET D'ADQUISICIÓ PREFERENT

16. - En cas de venda de l'Habitatge, no tindrà el Arrendatari el dret d'adquisició preferent que preveu l'article 25 de la Llei 29/1.994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

VIII-OBLIGACIONS I RESPONSABILITATS

17.- L'Arrendatari, a més de la resta d'obligacions que li corresponen en virtut de la resta de disposicions del Contracte d'Arrendament i de la Llei, té les següents obligacions:

- a) Lliurar a l'Arrendador, amb una anticipació d'1 mes, com a mínim, respecte de la data de finalització de cada anualitat de l'arrendament, els rebuts i els corresponents justificants de pagament dels 12 mesos precedents corresponents als subministres d'aigua, electricitat i gas de l'Habitatge.
- b) Conservar i utilitzar l'Habitatge i els Annexes Inseparables adequadament i amb diligència.
- c) Retornar l'Habitatge i els Annexos Inseparables a la finalització de l'arrendament en perfecte estat d'ús i conservació.
- d) Permetre a l'Arrendador i al seu personal accedir a l'Habitatge per realitzar les reparacions necessàries per tal de mantenir l'Habitatge i els Annexos Inseparables, així com les instal·lacions, serveis generals i elements comuns de l'immoble, en condicions d'habilitat per a servir a l'ús a que estan destinats.
- e) Permetre la creació i implantació en l'Habitatge de les servituds necessàries per la creació, manteniment, realització i reparació dels serveis generals de l'immoble.
- f) L'Arrendatari pot introduir animals de companyia en l'Habitatge sempre i quan els mantingui en bones

condicions higienicosànitàries, de benestar i de seguretat.

- g) No instal·lar a l'Habitatge transmissions, motors, màquines, etc, que produeixin vibracions o sorolls molestos per als ocupants dels altres habitatges de l'immoble o que puguin afectar la consistència, solidesa o conservació de l'Habitatge
- h) No emmagatzemar o manipular en l'Habitatge, matèries explosives, inflamables, incòmodes o insalubres.

18.- L'Arrendatari ha de complir quantes obligacions dimanen respecte del mateix del contracte de constitució i cessió de dret de superfície subscrit entre l'Arrendador i la propietat de la finca de l'edifici en el qual s'integra l'Habitatge. L'incompliment d'aquestes obligacions donarà dret a l'arrendador a resoldre l'arrendament, sense perjudici de poder exigir les indemnitzacions que procedeixin.

19.- L'Arrendatari es responsable, alliberant de tota responsabilitat a l'Arrendador i a la propietat, pels danys que es puguin produir a persones o bens derivats de les instal·lacions, subministres i serveis de l'Habitatge i els Annexes Inseparables. L'Arrendatari serà responsable de mantenir en bon estat i, si escau, reparar dites les instal·lacions, subministres i serveis.

IX. - EXTINCIÓ I RESOLUCIÓ.

20.- L'arrendament s'extingirà pel transcurs del seu termini de vigència i, anticipadament, per concórrer alguna de les causes de resolució establertes en aquest Contracte d'Arrendament o en la Llei.

21.- L'Arrendador estarà facultat per declarar resolt el Contracte d'Arrendament, en els següents supòsits:

- a) La falta de pagament per part de l'Arrendatari de la renda o de qualsevol de les quantitats exigibles a l'Arrendatari en virtut del Contracte d'Arrendament.
- b) La falta de pagament de la fiança o de les seves actualitzacions.



- c) El subarrendament de l'Habitatge o la cessió no consentida de l'arrendament.
- d) La realització de danys de forma intencionada o per negligència en l'Habitatge, els Annexes Inseparables o en l'immoble en el que s'integra per part de l'Arrendatari o de les persones amb les que convisqui.
- e) La realització en l'habitatge d'obres no autoritzades per l'Arrendador.
- f) La realització en l'Habitatge o els Annexes Inseparables d'activitats molestes, insalubres, nocives, perilloses o il·lícites.
- g) Realitzar en l'Habitatge o els Annexes Inseparables activitats comercials o industrials.
- i) L' incompliment per part de l'Arrendatari de qualsevol de les seves obligacions resultants del Contracte d'Arrendament.

X. - RÈGIM LEGAL

22. - Arrendador i arrendatari sotmeten per imperatiu legal la resolució de totes les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i execució del Contracte d'Arrendament a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals del partit judicial del domicili de l'Habitatge.

23. - El Contracte d'Arrendament té naturalesa privada i es tipifica com a un contracte d'arrendament d'habitatge amb protecció pública i es regirà per les disposicions contingudes en aquestes condicions particulars i, supletòriament, en les Condicions Generals detallades a continuació, i en tot allò no contemplat en les mateixes, per les determinacions contingudes en la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i, supletòriament, per les disposicions del Codi Civil.



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

I COM EXPRESSIÓ DEL SEU CONSENTIMENT, les Parts signen els tres (3) exemplars en què es formalitza el Contracte d'Arrendament, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

L'ARRENDADOR

L'ARRENDATARI

Atès que en virtut del Decret núm. 607/2014, de 8 de maig, de l'Alcaldia, es va resoldre reservar consignació pressupostària suficient per fer front al pagament de les despeses derivades de la signatura del contracte d'arrendament corresponents al pagament de la renda mensual, les despeses de comunitat i l'alta dels subministraments d'aigua calenta sanitària i calefacció.

En virtut de tot el que s'ha exposat, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la signatura del contracte d'arrendament d'habitatge entre l'Ajuntament de Canet de Mar i VISOREN, SL, transcrit en el cos de la present resolució.

SEGON.- Disposar la despesa de 2.936.01 €, amb càrrec al pressupost ordinari per a l'any 2014. En tractar-se d'un contracte plurianual l'Ajuntament consignarà en el pressupost de cada exercici econòmic el crèdit suficient per poder atendre el pagament del seu preu.

TERCER.- Facultar tant àmpliament com sigui menester el senyor alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiva la present resolució.

16.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 20.51 hores de tot el que jo com a secretària accidental certifico.

La secretària accidental

L'alcalde

Cristina Cabruja i Sagré

Jesús Marín i Hernández