

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 25 D'ABRIL DE 2013**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari  
Hora que comença: 19.15 hores  
Hora que acaba: 19.35 hores  
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

### **PRESIDEIX**

Jesús Marín i Hernández, alcalde

### **HI ASSISTEIXEN**

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern  
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell  
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas  
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau  
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

### **ACTUA COM A SECRETÀRIA**

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

### **ORDRE DEL DIA**

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 18.04.13
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació serveis extraordinaris del mes d'abril
- 4) Desestimació recurs de reposició interposat per la mercantil Caravanas Holiday Canet, SL
- 5) Concessió llicència ambiental municipal per l'ampliació al pati interior de l'establiment del bar restaurant Casa Roura
- 6) Concessió llicència obres a Gas Natural Distribución SDG, SA per a la instal·lació d'una escomesa particular de gas C/ Gram, xx
- 7) Concessió llicència primera ocupació enderroc parcial C/ Saüc, xx
- 8) Relació de decrets des del dia 8 fins al dia 12 d'abril de 2013
- 9) Precs i preguntes

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

## **1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 18.04.13**

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 4 d'abril de 2013 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

## **2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES**

Vista la relació de despeses de data 25 d'abril de 2013, de l'Ajuntament per import de 45.843,86 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2013, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de novembre de 2012.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de despeses de data 25 d'abril de 2013, per import de 45.843,86 €, corresponent a la relació F/2013/13 de la mateixa data.

**SEGON.-** Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2013.

## **3.- APROVACIÓ RELACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS EFECTUATS DES DEL 15 DE MARÇ AL 15 D'ABRIL DE 2013**

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 de març al 15 d'abril de 2013.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local únicament hi ha cinc caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policíacs.

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis

Atès que en el pressupost ordinari per a l'any 2013, hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a aquesta despesa, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Remunerar fins a la quantitat de dos mil set-cents quaranta-set euros amb vint-i-sis cèntims (2.747,26 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de març al 15 d'abril de 2013, segons relació detallada que s'adjunta.

**SEGON.-** Remunerar fins a la quantitat de mil cinc-cents vuitanta euros amb sis cèntims (1.580,06 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia durant el mes d'abril de 2013.

**TERCER.-** Remunerar fins a la quantitat quatre-cents cinquanta-nou euros amb trenta-sis cèntims (459,36 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes d'abril de 2013.

**QUART.-** Remunerar fins a la quantitat de dos-cents vuitanta euros amb seixanta-sis cèntims (280,66 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes d'abril de 2013.

**CINQUÈ.-** Remunerar fins a la quantitat de tres-cents noranta-quatre euros amb vuitanta-sis cèntims (394,86€) corresponent a l'assistència a judicis fora de l'horari laboral durant el mes d'abril de 2013.

**SISÈ.-** Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les corresponents partides del pressupost general per a l'any 2013.

#### **4.- DESESTIMACIÓ RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER LA MERCANTIL CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL.**

Atès que el senyor FGP, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, presentà, en data 26.01.2012, una sol·licitud amb documentació annexa per a l'autorització d'un ús provisional per a

l'emmagatzematge o dipòsit simple d'autocaravanes, caravanes, remolcs diversos i mercaderies anàlogues, amb exclusió de tota activitat comercial, a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla, XX, de Canet de Mar.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, va adoptar, entre d'altres els acords següents:

**“PRIMER.- DENEGAR** l'autorització d'un ús provisional d'emmagatzematge o dipòsit simple d'autocaravanes, caravanes, remolcs diversos i mercaderies anàlogues, amb exclusió de tota activitat comercial, a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla número XX (carretera N-II, pk. 660,5), sol·licitada per la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, en base a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de data 31.01.2013.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord a la interessada.”

Vist el recurs de reposició presentat en data 05.04.2013 (registre d'entrada núm. 1529) pel senyor FGP, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, contra l'acord de denegació adoptat per la Junta de Govern Local en data 21.02.2013.

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, de data 17.04.2013, el contingut del qual es transcriu a continuació:

Na Dolors Puig i Gómez, TAG d'Urbanisme de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació amb el recurs de reposició presentat en data 05.04.2013 (registre núm. 1529) pel senyor Francesc García Pujadas, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, en virtut del qual es denega la sol·licitud d'autorització d'un ús provisional per a l'emmagatzematge o dipòsit simple de caravanes, autocaravanes i remolcs diversos a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla, XX, emet informe en base als següents:

#### **ANTECEDENTS:**

**Primer.-** El senyor FGP, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, sol·licita, en data 26.10.2012, permís per a la legalització d'un ús provisional d'emmagatzematge o dipòsit simple d'autocaravanes, caravanes, remolcs diversos i mercaderies anàlogues, amb exclusió de tota activitat comercial, a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla, XX (carretera N-II, pk. 660,5).

**Segon.-** D'acord amb el que disposa l'art. 54.2 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), l'expedient se sotmet a informació pública per termini de vint dies, mitjançant anunci publicat al BOPB del dia 16.11.2012 i al tauler d'anuncis municipal, sense que es presentin al·legacions, segons consta al certificat emès per la secretària municipal, de data 14.02.2013.

En compliment del que disposa el mateix article, en data 27.11.2012 (registre núm. 2472) se sol·licita l'informe corresponent a la Comissió Territorial

d'Urbanisme de Barcelona (CTUB). La sol·licitud té entrada al registre de la CTUB en data 29.11.2012.

**Tercer.-** En data 27.11.2012 se sol·licita informe als organismes sectorials afectats: Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, Direcció General de Carreteres i ADIF.

**Quart.-** En data 03.01.2013 (registre núm. 26) té entrada l'informe favorable de l'ADIF, en el qual es fa constar la normativa en matèria ferroviària que caldrà respectar en tot moment.

**Cinquè.-** En data 17.01.2013 (registre núm. 249) té entrada l'informe desfavorable del cap del Servei de Costes de la Generalitat de Catalunya, en base a la resolució denegatòria emesa pel Director General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, de data 11.05.2012

**Sisè.-** En data 14.02.2013 té entrada la resolució presa per la CTUB, en la sessió de 31.01.2013, en virtut de la qual es denega la sol·licitud efectuada per la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, en els termes següents:

- 1. Emetre informe desfavorable, en relació amb la sol·licitud d'autorització provisional per a l'activitat d'emmagatzematge o dipòsits simples d'autocaravanes, caravanes, remolcs diversos i mercaderies anàlogues al carrer Drassanes del Pla, XX (carretera N-II, pk 660,5) de Canet de Mar, formulada per Caravanas Holiday Canet, SL i tramesa per l'ajuntament, de conformitat amb els articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la llei 3/2012, del 22 de febrer, atès que malgrat que la major part del terreny de referència està destinat a equipaments, no es tracta d'un sòl subjecte a cap procés de reparcel·lació, d'ocupació directa, ni d'expropiació, tal com requereix l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme.*
- 2. Indicar a l'Ajuntament la possible existència d'una infracció urbanística per tal que, si s'escau, incoï els expedients de disciplina urbanística que corresponguin.*
- 3. Notificar aquest acord al Servei de Protecció de la Legalitat Urbanística de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme a fi i efecte que tingui constància de la presumpta infracció.*
- 4. Comunicar-ho a l'Ajuntament i a la persona interessada.*

**Setè.-** En data 11.03.2013 (registre núm. 1141) té entrada l'informe favorable del Servei Territorial de Carreteres.

**Vuitè.-** La Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, adopta, entre d'altres, l'acord següent:

*PRIMER.- DENEGAR l'autorització d'un ús provisional d'emmagatzematge o dipòsit simple d'autocaravanes, caravanes, remolcs diversos i mercaderies anàlogues, amb exclusió de tota activitat comercial, a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla número XX (carretera N-II, pk. 660,5), sol·licitada per la*

*mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, en base a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de data 31.01.2013.*

**Novè.-** El senyor FGP, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, presenta, en data 05.04.2013, recurs de reposició contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, en virtut del qual es denega la sol·licitud d'autorització d'un ús provisional per a l'emmagatzematge o dipòsit simple de caravanes, autocaravanes i remolcs diversos a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla, XX.

El recurs de reposició es fonamenta en els següents **motius d'impugnació**:

**PRIMER.-** Al primer motiu del recurs presentat, es fa constar que la resolució presa per la CTUB, en la sessió de data 31.01.2013, en base a la qual es denega la sol·licitud efectuada per la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, no ha estat notificada per part d'aquest organisme a la interessada i que, en data 05.04.2013, s'ha sol·licitat a la CTUB la notificació de l'esmentat acord per tal de poder presentar el corresponent recurs d'alçada davant del Conseller de Territori i Sostenibilitat.

**SEGON.-** En el segon motiu d'impugnació es manifesta que la denegació de la sol·licitud d'ús provisional comporta, a judici del recurrent, una discriminació dels sòls privats qualificats com a equipaments envers els sòls públics amb idèntica qualificació per les raons següents:

- a) Un propietari de sòl amb vocació pública que ha de ser expropiat pot utilitzar el sòl d'equipaments per a altres usos mentre no s'executi el pla, mentre que un propietari de sòl amb vocació privada no pot fer-ho, encara que no sigui obligatòria, de moment, l'execució del pla.
- b) No és cert que les determinacions dels pla referides a un equipament privat siguin d'aplicació directa, sense cap lapse de temps entre l'entrada en vigor del pla i la seva execució.
- c) Si la destinació del sòl és d'equipament esportiu privat sempre caldrà concretar, mitjançant algun tipus d'actuació, el tipus específic d'equipament esportiu i la forma de dur-lo a terme.
- d) En base als motius d'impugnació exposats, es presenta recurs de reposició i se sol·licita la suspensió de l'execució de l'acord impugnat.

#### **INFORME:**

1. Pel que fa el motiu d'impugnació PRIMER, no hi ha inconvenient per part d'aquesta Administració en facilitar còpia de la resolució notificada en data 14.02.2013, en virtut de la qual la CTUB emet informe desfavorable en relació a la sol·licitud d'autorització d'ús provisional efectuada per la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL i en base a la qual la Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, resol denegar l'autorització sol·licitada.

2. Quant al motiu d'impugnació SEGON, la tècnica que subscriu considera que no té sentit entrar a valorar la validesa dels arguments que s'hi exposen, atès que no correspon a aquesta Administració defensar o no els criteris en què es basa la CTUB per emetre el seu informe desfavorable.

Per la seva banda, l'administració municipal ha observat en tot moment els tràmits prescrits pels articles 54 TRLUC i 62 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU). D'acord amb el que estableix l'article 54.2 TRLUC, l'Ajuntament no pot autoritzar els usos i les obres provisionals sol·licitats si l'informe de la comissió territorial d'urbanisme que pertoqui és desfavorable. En els mateixos termes s'expressa l'article 62 RLU quan expressa que *la llicència només es pot atorgar si l'informe de la comissió territorial d'urbanisme és favorable, o si aquest informe no ha estat emès.*

D'acord amb els articles esmentats, un cop rebut l'informe desfavorable de la CTUB, l'Administració municipal no té altra opció que denegar la sol·licitud d'autorització d'ús provisional efectuada.

Pel que fa la suspensió de l'efectivitat de l'acord de denegació de l'autorització d'ús provisional que sol·licita la recurrent, cal recordar que la interposició de recursos administratius i del recurs contenciós administratiu, llevat dels supòsits en què una disposició estableixi el contrari, no suspenen l'eficàcia i l'execució de l'acte impugnat. Això no obstant, l'Administració i els òrgans jurisdiccionals contenciosos en poden acordar la suspensió en determinats supòsits.

La suspensió de l'execució dels actes ve regulada per l'article 111 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), de la manera següent:

*1. La interposició de qualsevol recurs, excepte en els casos en què una disposició estableixi el contrari, no suspèn l'execució de l'acte impugnat.*

*2. No obstant el que disposa l'apartat anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs, amb la ponderació prèvia, raonada suficientment, entre el perjudici que causaria a l'interès públic o a tercers la suspensió i el perjudici que es causa al recurrent com a conseqüència de l'eficàcia immediata de l'acte recorregut, pot suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent l'execució de l'acte impugnat quan concorri alguna de les circumstàncies següents:*

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis de reparació impossible o difícil.*
- b) Que la impugnació es fonamenti en alguna de les causes de nul·litat de ple dret que preveu l'article 62.1 d'aquesta Llei.*

Les causes de nul·litat de ple dret previstes per l'article 62.1 LRJPAC són les següents:

- a) Els que lesionin els drets i les llibertats susceptibles d'empara constitucional.
- b) Els que dicti un òrgan manifestament incompetent per raó de la matèria o del territori.
- c) Els que tinguin un contingut impossible.
- d) Els que siguin constitutius d'infracció penal o es dictin com a conseqüència d'aquesta.
- e) Els que es dictin prescindint totalment i absolutament del procediment establert legalment o de les normes que contenen les regles essencials per a la formació de la voluntat dels òrgans col·legiats.
- f) Els actes expressos o presumptes contraris a l'ordenament jurídic per part dels quals s'adquireixen facultats o drets quan no es tinguin els requisits essencials per a la seva adquisició.

g) Qualsevol altre que estableixi expressament una disposició de rang legal.

També són nul·les de ple dret, d'acord amb l'article 62.2 LRJPAC, les disposicions administratives que vulnerin la Constitució, les lleis o altres disposicions administratives de rang superior, les que regulin matèries reservades a la llei, i les que estableixin la retroactivitat de disposicions sancionadores no favorables o restrictives de drets individuals.

Atès que no es dona cap dels supòsits esmentats i a la vista de tot el que s'ha exposat, la tècnica que subscriu considera que cal desestimar el recurs de reposició presentat, sense que sigui procedent adoptar l'acord de suspensió dels efectes de la denegació de l'ús provisional, com sol·licita la interessada, atès que suspendre l'efectivitat de l'acord de denegació suposaria, a més, anar en contra del contingut d'un informe que l'administració municipal ha d'observar per imperatiu legal.

Tot el que s'informa perquè es procedeixi segons superior criteri.

**CONSIDERANT** que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Desestimar el recurs de reposició presentat pel senyor Francesc García Pujadas, en nom i representació de la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, presenta, en data 05.04.2013, contra l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 21.02.2013, en virtut del qual es denega la sol·licitud d'autorització d'un ús provisional per a l'emmagatzematge o dipòsit simple de caravanes, autocaravanes i remolcs diversos a la finca ubicada al carrer Drassanes del Pla, XX, en base a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en la sessió de data 31.01.2013.

**SEGON.-** Denegar la suspensió de l'efectivitat de l'acord impugnat, en base a que estableixen els articles 62 i 111 LRJPAC.

**TERCER.-** Remetre còpia a la interessada de la resolució de la CTUB, de data 31.01.2013, en virtut de la qual aquest organisme emet informe desfavorable a la sol·licitud d'autorització d'ús provisional efectuat per la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL, notificada a l'Ajuntament de Canet de Mar en data 14.02.2013.

**QUART.-** Notificar la present resolució a la mercantil CARAVANAS HOLIDAY CANET, SL.

**5.- ATORGAMENT DE LLICÈNCIA AMBIENTAL MUNICIPAL PER L'AMPLIACIÓ AL PATI INTERIOR DE L'ESTABLIMENT DEL BAR-RESTAURANT CASA ROURA UBICAT A LA RIERA SANT DOMÈNEC NÚMERO XX DE CANET DE MAR.**



Atès que en data 12.04.12, el senyor XCE, en nom i representació de la societat ASIR RESTAURACIÓN, SL va presentar en el registre general de l'Ajuntament, una sol·licitud amb documentació annexa, per tal que li fos atorgada la llicència municipal per l'ampliació al pati interior de l'establiment, d'una activitat dedicada a un bar restaurant ubicada a la Riera Sant Domènec número XX d'aquesta localitat.

D'acord amb la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i de les activitats recreatives, així com el Decret 112/2010, de 31 d'agost, que la desplega, dita activitat es troba sotmesa al règim de llicència municipal d'establiments oberts al públic.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 12 de juliol de 2012, va prendre entre d'altres l'acord de concessió a la mercantil ASIR RESTAURACION, SL de la llicència municipal per a la instal·lació de l'activitat al pati interior de l'establiment, si bé es condicionà l'efectivitat de la llicència al compliment d'una sèrie de determinacions i mesures correctores.

Atès que en el mateix acord es feia esment, al punt SISÈ, que en cap cas es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable.

Atès que en data 08.08.12, es notificà a la societat ASIR RESTAURACIÓN, SL per tal que el termini de 10 dies comptats des de l'endemà del mateix escrit, i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 71 de la Llei 30/92 de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, per tal que aportés un nou certificat tal com estipula la mesura correctora número 15 de la llicència concedida, i que aquest havia d'estar fonamentat en mesures acústiques reals que garantissin que realment no es superen els límits admissibles que marca l'annex 3 de la Llei 16/2002 de 28 de juny, tot advertint-lo que en cas de no portar la documentació requerida dins del termini concedit, se'l tindria per desistit en la seva sol·licitud.

Atès que degut a que la societat ASIR RESTAURACIÓN SL no va aportar la documentació requerida, mitjançant decret 11/2013 de data 7 de gener es resolgué tenir per desistit a la societat ASIR RESTAURACION, SL en la tramitació de l'expedient d'ampliació de l'activitat de bar-restaurant que actualment té concedida, en el pati interior de l'establiment per no haver aportat la documentació requerida, declarant l'arxiu de l'expedient.

Atès que en data 21.02.13, el senyor XCE en nom i representació de la societat ASIR RESTAURACIÓN, SL va entrar en aquest ajuntament un escrit amb documentació annexa, del qual l'enginyera municipal ha efectuat un informe, el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

"Vista la instància i documentació annexa presentada pel Sr. XCE, en representació de ASIR RESTAURACION, S.L., de data 21 de febrer de 2013 mitjançant registre general d'entrada núm. 847, en la que s'aporta l'estudi

d'impacte acústic per l'expedient que es tramita d'ampliació de l'activitat del restaurant Casa Roura, la tècnica que subscriu en considera el següent:

El mes d'agost de 2012 l'Ajuntament de Canet de Mar va requerir a ASIR RESTAURACION, SL que presentés un nou certificat final per a l'expedient que es tramita d'ampliació de l'activitat de restaurant Casa Roura cap a la terrassa interior de l'establiment, atès que aquest certificat presentat no feia referència a les mesures correctores detallades a la llicència municipal d'instal·lació aprovada per la Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2012. Així mateix, en aquest mateix certificat final, o bé en un altre presentat de manera independent, es demanava que es certifiqués de manera fonamentada, que l'activitat no superaria els límits admissibles que marca l'annex 3 de la Llei 16/2002, de 28 de juny.

Juntament amb la instància ara presentada, s'ha adjuntat una diagnosi d'impacte acústic de l'activitat del Restaurant Casa Roura, però no s'ha presentat encara el certificat final de l'activitat.

Per tal de donar compliment al requeriment de realitzar aquest certificat acústic, ASIR RESTAURACION SL va contractar a l'empresa Audioscan SL, especialista en temes acústics, la qual ha realitzat una Diagnosi d'impacte acústic de l'activitat de la terrassa posterior del Restaurant Casa Roura sobre els habitatges veïns. Per fer la diagnosi, l'empresa va realitzar unes mesures acústiques des del balcó d'un dels habitatges veïns més afectats, el dia 14 de febrer de 2013, amb la presència de la tècnica que subscriu per tal de comprovar com s'estaven realitzant aquestes mesures. En el moment de realitzar les mesures a la carpa instal·lada a la terrassa no hi havia persones, només mobiliari i moqueta, i els laterals es trobaven parcialment oberts. Es va utilitzar el sistema de sonorització existent a la carpa per tal d'emetre un soroll controlat, anomenat soroll rosa, establert en 92,8 dBA, que pretenia simular el soroll generat pel funcionament de l'activitat de la terrassa a ple rendiment.

Revisada la diagnosi de l'impacte acústic presentada, aquesta conclou que "per tal de complir els nivells límit d'immissió sonora als habitatges afectats, és necessari limitar els nivells d'emissió a la carpa del restaurant, produïts pel sistema de sonorització de la mateixa, a 80,8 dBA en horari diürn i vespertí i a 70,8 dBA en horari nocturn. Per tant, l'activitat és compatible amb l'Ordenança reguladora de soroll i vibracions en el medi ambient urbà de Canet de Mar, sempre i quan no se superin els valors esmentats".

Tal com ja s'ha comentat, les mesures de soroll es van realitzar sense que l'activitat estigués en funcionament, és a dir, no hi havia persones a la terrassa en el moment de les mesures, i es va generar soroll controlat (soroll rosa) per poder-les realitzar, simulant el soroll que generaria l'activitat de la terrassa. Cal tenir en compte que el soroll generat per les persones és molt variable, però que segons els estàndards establerts per estudis realitzats, s'estima que en activitats de restauració que disposin d'equip de reproducció sonora amb un nivell  $L_{Aeq,60s}$  superior a 75 dB(A) a 1 metre de la font (com seria el cas si es limita el sistema de sonorització de l'activitat a 80,8 dBA), el nivell que es genera en el recinte és de 85 a 89 dB(A). En cas que no hi hagués sistema de reproducció de so, o aquest es limités a menys de 75 dB(A), es podria considerar que el nivell de so del recinte seria de com a molt 84 dB(A). Es va establir el soroll rosa en 92,8 dBA per simular el cas més desfavorable.

L'Annex 3 de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i de l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions de Canet de Mar, estableixen els nivells màxims de soroll que poden rebre els veïns degut al soroll generat per una activitat. Segons la diagnosi presentada, aquests nivells només es complirien si el soroll generat per les fonts sonores de la terrassa del Restaurant Casa Roura es limiten als nivells esmentats anteriorment de 80,8 i 70,8 dB(A). Per tant, si es posa música reproduïda en un sistema de reproducció de so i limitada als nivells esmentats, i a aquest soroll produït per les fonts sonores de l'activitat hi afegíssim el soroll generat per les persones que hi puguin haver a l'establiment en un moment determinat, s'ha de considerar que no n'hi hauria prou amb la limitació de les fonts sonores per tal de poder complir amb els límits d'immissió establerts per normativa.

Així mateix, les mesures es van realitzar amb els laterals de la carpa parcialment oberts, i es preveu que en període d'estiu aquests laterals poden trobar-se totalment oberts, de manera que es presumeix que l'atenuació entre l'emissió i el punt receptor seria menor del 26,74 dB que es determinen en la diagnosi, fet que suposaria que caldria limitar més el soroll generat per l'activitat.

A més, cal tenir en compte que l'activitat de la terrassa no és l'única activitat de l'establiment, sinó que es preveu que l'activitat de la terrassa coexisteixi amb el funcionament normal de l'edifici de la Casa Roura. Així doncs, per tal de contemplar l'activitat en el seu normal funcionament, caldria afegir al soroll generat per l'activitat de la terrassa el soroll generat pels aparells d'aire condicionat de l'interior del local, que en el moment de prendre les mesures no estaven en funcionament, atès que no eren motiu d'anàlisi en el moment de les mesures. No obstant, sí que s'haurien de considerar en el soroll global generat per l'activitat, i més tenint en compte que ja havien estat motiu de denúncia veïnal en anteriors ocasions, i que per aquest motiu ja es van fer actuacions d'aïllament de la maquinària exterior. Cal tenir en compte que un augment de 3 dBA en el soroll suposa multiplicar per dos el soroll que es genera, i per tant, també la percepció del soroll que reben els veïns.

Donat que és difícil determinar el nivell sonor generat per les persones degut a la variabilitat sonora que poden generar, encara que es decidís limitar a menys de 75 dBA el soroll màxim permès de l'equip de reproducció sonora, tècnicament no és possible justificar que el nivell sonor que generarien les persones que hi pogués haver a l'establiment es trobés per sota dels 80,8 dBA en horari diürn i vespertí, i 70,8 dBA en horari nocturn, que seria el màxim que es podria emetre a l'establiment per tal de complir en tot moment els nivells màxims d'immissió sonora que s'estableixen a l'annex 3 de l'Ordenança reguladora dels sorolls i les vibracions. Només seria possible assegurar-ho després de fer-ne comprovacions, prenent mesures de soroll aleatòriament des dels habitatges veïns, en els diferents intervals horaris, amb les conseqüents molèsties addicionals que aquest fet suposaria pels veïns.

En conclusió, la tècnica que subscriu, en base a l'estudi acústic aportat, no pot assegurar que l'activitat no ocasioni molèsties per soroll als habitatges veïns, ni que realment es compleixin els nivells d'immissió sonora màxims establerts per la normativa vigent, sobretot en horari nocturn, ja que dependrà de la variabilitat de persones que hi hagi en cada moment a l'establiment. No n'hi hauria prou amb la limitació acústica del sistema de reproducció del so mitjançant un limitador-enregistrador sonor. Només es podria autoritzar l'activitat tal com s'ha sol·licitat si

es garantis que l'activitat en funcionament normal (amb gent, els tancaments laterals oberts, música ambiental limitada i aires condicionats a ple rendiment) compleix amb els límits de l'annex 3 de la llei de prevenció de la contaminació acústica, tot i que en base a les mesures realitzades no sembla possible assegurar-ho i menys en horari nocturn (a partir de les 23h). Segons la diagnosi realitzada es podria deduir que només seria possible arribar a autoritzar l'activitat en horari diürn (de 7 a 21h), sense equip de reproducció sonora o bé amb l'equip amb un limitador acústic a màxim 74 dB(A), i els laterals de la carpa totalment tancats. Caldria, però, limitar també la tipologia d'activitat a realitzar a la terrassa, ja que tot apunta a que la ubicació i disposició d'aquesta terrassa no seria compatible acústicament amb una activitat de restauració habitual. En aquest sentit, només es consideraria acceptable la realització d'activitats de restauració que suposessin la generació del soroll mínim imprescindible, eliminant la possibilitat de realitzar-hi celebracions per a grans grups de persones. En tot cas, però, es recomanaria realitzar un seguiment periòdic dels nivells generats per l'activitat per tal de comprovar que realment es compleixin amb els límits fixats per normativa i tornar a estudiar la viabilitat de l'activitat en funció dels resultats obtinguts amb l'activitat en funcionament a ple rendiment.

Tot el qual s'informa a aquest Ajuntament per a què procedeixi segons superior criteri.”

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Autoritzar a la mercantil ASIR RESTAURACIÓN, SL la sol·licitud de llicència municipal per l'ampliació al pati interior de l'establiment, d'una activitat dedicada a un bar restaurant ubicada a la Riera Sant Domènec número XX d'aquesta localitat.

**SEGON.-** Condicionar l'efectivitat de la present autorització i l'inici de l'activitat a la presentació del certificat final que faci referència a les mesures correctores detallades a la llicència municipal d'instal·lació aprovada per la Junta de Govern Local de data 12 de juliol de 2012.

**TERCER.-** Comunicar a la mercantil ASIR RESTAURACIÓN, SL que l'activitat autoritzada se sotmetrà a controls acústics de forma periòdica i que, en cas que els resultats superin els límits màxims permesos per l'ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions de l'Ajuntament de Canet de Mar, es podrà incoar expedients sancionadors i de clausura de l'activitat.

**QUART.-** Notificar el present acord als interessats.

**6.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, S.A. PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESCOMESA PARTICULAR DE GAS AL CARRER GRAM, xx.**

Vista la instància presentada per Gas Natural Distribució SDG, S.A. en data 16 d'abril d'enguany (núm. de registre 2013/1709) mitjançant la qual sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació d'una escamesa particular de gas al carrer Gram, xx de Canet de Mar.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la vigent normativa urbanística, de conformitat amb l'informe emès per l'enginyera tècnica municipal en data 16 d'abril d'enguany, i amb les condicions que consten a l'expedient i que es transcriuen a continuació:

**INFORME DE:** L'ENGINYERA MUNICIPAL  
**ASSUMPTE:** LLICÈNCIA INSTAL·LACIÓ D'UNA ESCOMESA DE GAS  
**CANALITZACIÓ:** GAS NATURAL  
**LOCALITZACIÓ:** C/ Gram, 8

**INFORME:**

En resposta a la seva sol·licitud::

Ref.:	Z.M.012013594558
Reg. Entr.	2013/1709
Data	16-04-2013

Vist el plànol presentat, el Tècnic que subscriu l'informa **FAVORABLEMENT** l'actuació sol·licitada condicionada a:

1	Les obertures de rases al paviment es realitzaran totes amb disc.
2	Els paviments reposats seran de les mateixes característiques que els destruïts.
3	La reposició serà, en el cas de paviment de formigó, amb formigó de R.C. 20 N/mm <sup>2</sup> de planta, d'un gruix mínim de 18 cm. perfectament remolinat. En cas de ser paviments asfàltics es farà una base de formigó sobre la qual s'estendrà l'aglomerat asfàltic en calent. La llosa de formigó s'estendrà 25 cm a banda i banda de la rasa sempre sobre terreny no modificat. La capa d'asfalt s'estendrà a banda i banda 7 cm més que la llosa de formigó.
4	En el cas de realitzar-se canalització en calçada paral·lela a la vorera, la reposició del paviment serà en línia recta des del punt més llunyà a la vorera fins la rigola o la vorada.
5	El reblert de les rases es farà amb material verge tipus sauló, compactat mecànicament i en les condicions idònies d'humitat, de forma que s'assoleixi una compactació assimilable al 95% P.M.. <b>Caldrà presentar als Serveis Tècnics d'aquest Ajuntament un assaig de la compactació d'aquest reblert de les rases.</b>
6	En tot cas, haurà de posar-se d'acord amb la Policia Local, per la regulació del tràfic rodat i vianants en general, així com dels propis veïns del carrer, així com per possibles talls de carrer que puguin ser necessaris.
7	L'obra haurà d'estar perfectament delimitada, tant frontal com longitudinalment, mitjançant tanques o altres elements similars aprovats pels serveis tècnics municipals, de manera que tanquin totalment la zona de treball.
8	S'haurà de protegir qualsevol obstacle en voreres o calçades, per a la lliure i segura circulació de vehicles i vianants, tals com acopis de runa, materials per la reconstrucció del paviment, rases obertes, maquinària i altres elements. Caldrà col·locar senyalització lluminosa per les hores nocturnes.
9	Tots els elements urbanístics que foren danyats a conseqüència de dites obres, es

	reposaran correctament, per això una vegada finalitzat el carrer, es realitzarà la corresponent inspecció per part dels Serveis Tècnics.
10	Els serveis públics o privats que puguin resultar malmesos seran reparats a càrrec seu de manera immediata, previ avís als afectats i d'acord a les seves instruccions.
11	Les obres no es podran executar el cap de setmana, i al llarg d'aquest hauran d'estar senyalitzades i balisades correctament, permetent alhora la circulació rodada.
12	En cas d'afectar a la calçada s'haurà d'executar en dues tramades, sense interrompre el tràfic de vehicles.
13	En tot cas, s'avisarà als Serveis Municipals d'aigües i d'enllumenat públic i als Serveis tècnics d'altres companyies subministradores de serveis al municipi (electricitat, telefonia i altres usos privats (mines, etc.)) perquè donin el vist-i-plau "in situ", als efectes de no perjudicar els Serveis Soterrats. El resultat de la inspecció es reflexarà a l'acta prèvia a l'inici de les obres, sense la qual no es podran començar.
14	Cal complir amb el decret 120/1992 de 28 d'abril (DOGC 12-6-1992) pel qual es regulen les característiques que han d'acomplir les proteccions a instal·lar entre xarxes de diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.
15	En cap cas els conductes de l'escomesa sobresortiran de la línia de façana.
16	Com a garantia de l'acompliment de les condicions anteriors cal dipositar d'una fiança global per a la totalitat de les obres executades per Gas Natural al nostre municipi.
17	El començament de les obres es determinarà en el moment de dipositar la fiança i sempre d'acord amb la Policia Local.
18	No podrà posar-se en servei la instal·lació per a la que es fa l'escomesa si l'edificació a la que va destinada no està en possessió de la preceptiva llicència de Primera Ocupació.
19	<b>El traçat i l'execució de les obres es realitzarà d'acord amb el serveis tècnics municipals. L'inici de l'obra resta supeditat al plantejament de la mateixa amb els serveis tècnics municipals.</b>
20	<b>EN CAS D'INCOMPLIMENT DE QUALSEVOL DELS CONDICIONANTS, S'HAURIEN DE PARALITZAR LES OBRES.</b>

#### **OBSERVACIONS:**

Es demana que l'empresa que executi les obres d'acord amb les condicions de la llicència, i que tingui a disposició de l'inspector d'obres de l'Ajuntament els albarans de compra del formigó.

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, en l'emissió de l'informe tècnic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011 de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres a GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG, S.A., per a la instal·lació d'una escomesa de gas **al núm. xx del carrer del Gram** de Canet de Mar. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'enginyera municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de set euros amb setanta quatre cèntims (7,74.-€) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent deu euros amb vint-i-vuit cèntims (110,28 €).

### **7.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'HABITATGE UBICAT AL CARRER SAÜC, xx DESPRÉS DE LES OBRES D'ENDERROC PARCIAL**

Vista la instància presentada pel senyor JRP, en nom i representació d'ell mateix, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'enderroc parcial de l'habitatge ubicat al carrer Saüc número xx.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 16 d'abril de 2013, el contingut del qual és:

“Practicada una inspecció visual a les obres de referència s'ha constatat el següent:

**1.-** Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres menors, expedient 171/2012.

**2.-** En quant als elements urbanístics, aquests no han resultat afectats per les obres.

Per tot l'esmentat, s'informa **favorablement** a la concessió de la llicència de primera ocupació.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 18 d'abril de 2013, el contingut del qual és:

“Una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentada pel senyor JRP per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació de les obres d'enderroc a l'habitatge situat al carrer Saüc, xx, de Canet de Mar, s'emet el següent informe en base als següents:

#### **ANTECEDENTS**

1r.- Mitjançant escrit de data 10.04.2013, registrat d'entrada amb el número 1622, el senyor JRP ha sol·licitat llicència per a la primera ocupació de les obres d'enderroc parcial a la zona de cuina de l'habitatge situat al carrer Saüc, xx, que envaïa part de la finca veïna, per a les quals va obtenir llicència d'obres menors (exp. 171/2012) per acord de la Junta de Govern Local, de data 17.01.2013.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549 el 31 de gener de 1992.

3r.- Els tècnics municipals han emès, en data 16.04.2013, informe favorable a la concessió de la llicència de primera ocupació fent esment que les obres portades a terme s'ajusten al projecte aprovat i que els béns urbanístics municipals no han resultat afectats per les obres.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), emetre el següent

## **INFORME**

**Primer:** La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS).
- arts. 70 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).
- article 27 i següents de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

**Segon:** La primera utilització i ocupació, i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions està subjecta a llicència urbanística, com, de fet declara l'article 187.1.e) del TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte d'acord amb l'article 75 del ROAS.

En el cas present, es tracta d'una edificació que ha estat objecte de modificació substancial, l'enderroc parcial, per a les quals s'ha exigint un projecte tècnic (visat ANL401, de 12.12.2012).

D'acord amb l'article 27.1 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge, la llicència urbanística de primera ocupació acredita el compliment de les condicions que estableix la llicència d'obres d'edificació.

**Tercer:** La llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el facultatiu director lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

**Quart.-** Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció i, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades



per la llicència, informaran sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, han d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar iniciar el corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

**Cinquè.-** Pel que fa les fiances dipositades, a l'informe tècnic es fa esment que els elements urbanístics no han resultat afectats per les obres, per la qual cosa es pot procedir a la devolució de la fiança dipositada per aquest concepte.

Quan a la fiança per residus de la construcció, l'interessat adjunta a la seva sol·licitud el certificat que acredita la gestió de terres, runes i altres residus de la construcció en instal·lació autoritzada, en aquest cas, al centre de transferència de Ripollet (núm. de gestor de l'Agència de Residus de Catalunya E-996.07).

**Sisè.-** La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011.

Per tot l'exposat, i vist l'informe dels tècnics municipals, la funcionària sotasignant informa **favorablement** sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada."

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència de primera ocupació al senyor JRP de l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer Saüc número xx, després de les obres d'enderroc parcial, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

**SEGON.-** Aprovar les taxes urbanístiques per un import de tres-cents vint-i-dos euros amb dos cèntims (322,02 €).

**TERCER.-** Disposar la devolució de les fiances dipositades en data 12 de desembre de 2012, dels valors urbanístics en risc per un import de seixanta euros (60,00 €) i dels residus de construcció la quantitat de dos-cents quaranta euros amb quaranta cèntims (240,40 €).

**8.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 8 FINS AL DIA 12 D'ABRIL DE 2013**

Núm.	Data	Resum
384	08/04/2013	Advertiment primera multa C/ Salvador Espriu, XX
385	08/04/2013	Anul·lació baixa d'ofici
386	08/04/2013	Resolució al·legacions expedient sancionador civisme HA
387	08/04/2013	Incoació expedient sancionador civisme MH
388	09/04/2013	Subvenció Associació gats
389	09/04/2013	Autorització ús masoveria
390	09/04/2013	Despeses setmanals
391	09/04/2013	Modificació pressupost
392	09/04/2013	Ordre d'execució nau antiga empresa Pulligan situada al passeig de la Misericòrdia, XX
393	09/04/2013	Anul·lació baixa d'ofici
394	10/04/2013	Resolució expedient sancionador civisme ML
395	10/04/2013	Assabentat botiga gominoles Clausell, XX
396	10/04/2013	Alta entitat Associació de Cardioprotegits
397	10/04/2013	Contractació verificació anual parallamps
398	10/04/2013	Autorització activitat al Palauet
399	11/04/2013	Canvi nom cementiri
400	11/04/2013	Canvi nom cementiri
401	11/04/2013	Canvi nom cementiri
402	11/04/2013	Canvi nom cementiri
403	11/04/2013	Canvi nom cementiri
404	11/04/2013	Modificació de pressupost
405	11/04/2013	Requeriment pagament ocupació via pública caixer Banc Santander
406	11/04/2013	Requeriment pagament ocupació via pública caixer banc Sabadell
407	11/04/2013	Autorització celebració Canet Metal Show entitat DEKAA
408	11/04/2013	Autorització conc ert jazz MG
409	11/04/2013	Despeses Aplec Pedracastell
410	12/04/2013	Compra nínxol
411	12/04/2013	Compra nínxol
412	12/04/2013	Compra nínxol
413	12/04/2013	Contractació arranjament coberta pavelló
414	12/04/2013	Resolució al·legacions i advertiment de multes a la riera Buscarons, XX

<b>Núm.</b>	<b>Data</b>	<b>Resum</b>
415	12/04/2013	Compensació Suara
416	12/04/2013	Anul·lació baixa d'ofici
417	12/04/2013	Canvi de nom de cementiri
418	12/04/2013	Tarja de discapacitat
419	12/04/2013	Autorització terrassa estiu Frankfurt Munich
420	12/04/2013	Autorització terrassa estiu Cafè El Gra
421	12/04/2013	Autorització terrassa estiu Francfurt Dani
422	12/04/2013	Autorització terrassa estiu K bo
423	12/04/2013	Denegació instal·lació camió rostisseria a prop de l'Institut
424	12/04/2013	Denegació instal·lació parada roses a la rotonda de la riera Gavarra

## **9.- PRECS I PREGUNTES**

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.35 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernàndez