

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 21 DE MARÇ DE 2013

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.20 hores
Hora que acaba: 20.00 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 14.03.13
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació serveis extraordinaris mes de març
- 4) Examen i aprovació bases convocatòria 1/2013 en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar
- 5) Denegació sol·licitud empresa Innovia Coptalia
- 6) Concessió llicència obres menors reparació terrassa comunitària, Dotras Vila, xx
- 7) Concessió llicència obres menors arranament parets interiors i enrajolar C/ Vall, xx
- 8) Concessió llicència d'obres menors construcció piscina C/ Mossèn Comerma, xx

- 9) Concessió llicència d'obres menors arranjament cuina, C/ Canigó, xx
- 10) Concessió llicència obres menors modificació espai d'obrador i venda de pa local Av. General Moragues xx
- 11) Concessió llicència obres menors sanejament habitatge C/ del Mar, xx
- 12) Concessió llicència primera ocupació obres ampliació i reforma habitatge unifamiliar aïllat C/ Josep Carner, xx
- 13) Relació de decrets des del dia 4 fins al 8 de març de 2013
- 14) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 14.03.13

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 14 de març de 2013 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat, se n'acorda l'aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 21 de març de 2013, de l'Ajuntament per import de 121.685,63 €, corresponent a la relació de la mateixa data, la relació de l'Organisme Autònom Ràdio Canet per import de 480,76 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2013, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de novembre de 2012.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 21 de març de 2013, per import de 121.685,63 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aprovar la relació de despeses de data 21 de març de 2013, per import de 480,76 €, corresponent a la relació de l'Organisme Autònom Radio Canet.

TERCER.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2013.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS EFECTUATS DES DEL 15 DE FEBRER AL 15 DE MARÇ DE 2013

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 de febrer al 15 de març de 2013.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local únicament hi ha cinc caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policíacs.

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis

Atès que en el pressupost ordinari per a l'any 2013, hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a aquesta despesa, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Remunerar fins a la quantitat de dos mil cinc-cents vuitanta-dos euros amb quatre cèntims (2.582,04 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de febrer al 15 de febrer de 2013, segons relació detallada que s'adjunta.

SEGON.- Remunerar fins a la quantitat de mil quatre-cents quaranta-cinc euros amb vuit cèntims (1.445,08 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia durant el mes de març de 2013.

TERCER.- Remunerar fins a la quantitat tres-cents vuitanta euros amb setze cèntims (380,16 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes de març de 2013.

QUART.- Remunerar fins a la quantitat de tres-cents quaranta-nou euros amb noranta-dos cèntims (349,92 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes de març de 2013.

CINQUÈ.- Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les corresponents partides del pressupost general per a l'any 2013.

4.- CONVOCATÒRIA 1/2013 EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, DE SUBVENCIONS EN ELS ÀMBITS CULTURAL, EDUCATIU, SOCIAL, ARTÍSTIC, ESPORTIU, LÚDIC, FESTIU O QUALSEVOL ALTRE ANÀLEG, PER L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 24 de març de 2004 va modificar l'Ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, lúdic, festiu o qualsevol a altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar.

Atès que la Junta de Govern Local és l'òrgan encarregat d'acordar la convocatòria de les subvencions, on s'establirà els crèdits pressupostaris que hi ha per a les subvencions, el termini de sol·licitud i la normativa específica que sigui d'aplicació.

Vista la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el Reial decret 887/2006, de 21 de juliol pel que s'aprova el Reglament que desenvolupa la Llei.

Atès allò que es disposa als articles 239 a 241 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i als articles 118 a 129 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS) aprovat per decret 179/1995 de 13 de juny, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC: Aprovar la convocatòria 1/2013, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'exercici 2013 i donar-li tan àmplia difusió com la prevista en el seu articulat. Les entitats interessades a acollir-se a aquesta convocatòria hauran de presentar a les oficines municipals, en el termini de 30 dies naturals a comptar des de la publicació de la convocatòria en el BOP, la documentació prevista a l'article 3 de la convocatòria, la qual es transcriu a continuació:

CONVOCATÒRIA 1/2013, EN RÈGIM DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA, DE SUBVENCIONS EN ELS ÀMBITS CULTURAL, EDUCATIU, SOCIAL, ARTÍSTIC, ESPORTIU, LÚDIC, FESTIU O QUALSEVOL ALTRE ANÀLEG, PER L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR.

1. Objecte i finalitat de la convocatòria.

1.- Objecte general

L'objecte d'aquesta convocatòria 1/2013 és l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva, dins dels límits establerts en els pressupostos municipals i d'acord amb l'Ordenança municipal que aprova les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, publicada íntegrament en el BOP núm. 038 de data 14 de febrer de 2000 (en endavant, l'ordenança), modificada per acord de Ple de data 24 de març de 2004.

La percepció d'aquesta subvenció serà compatible amb la percepció d'altres subvencions, ajuts, ingressos o recursos per a la mateixa finalitat, procedents de qualssevol altres administracions o ens públics o privats.

És condició bàsica i imprescindible que les activitats susceptibles de rebre aquestes subvencions s'hagin dut a terme durant l'any en curs.

2. Objectius per àmbits:

- PROMOCIÓ I DIFUSIÓ DE LA CULTURA:

- a) Activitats culturals
- b) Inversions en patrimoni cultural
- c) Programacions estables o activitats puntuals
- d) Publicació de llibres
- e) Inversions per a les entitats culturals
- f) Formació per a les entitats culturals
- g) Interès del projecte per a la millora de l'associació

- PROMOCIÓ DE L'ESPORT I L'ACTIVITAT FÍSICA:

- a) Projectes i programes que promocionin l'activitat física i esportiva desenvolupades per entitats o associacions esportives.
- b) Per la participació en competicions organitzades per federacions esportives.
- c) Entitats o associacions independentment del seu caràcter, per fer activitats físiques i/o esportives que difonguin, promoguin o promocionin la dinamització ciutadana.

- **JOVENTUT:** seran activitats susceptibles de rebre subvenció de l'Àrea de Joventut de l'Ajuntament de Canet de Mar aquelles que:

- a) Estiguin emmarcades dins les línies generals del Pla Local de Joventut.
- b) Millorin la qualitat de vida dels joves.
- c) S'adrecin a potenciar la participació dels joves.
- d) Fomentin l'educació en el lleure adreçat als infants.

- EDUCACIÓ:

- a) projectes i activitats escolars i extraescolars als centres educatius de Canet de Mar, presentats per aquests per tal de donar suport a les iniciatives dels centres.
- b) Projectes educatius proposats per les AMPA del municipi que afavoreixin les activitats complementàries, la participació de les famílies en la vida dels centres.

Aquestes subvencions seran incompatibles amb qualsevol altra subvenció atorgada per la mateixa finalitat procedent de qualsevol altra administració.

- **MEDI AMBIENT:** per a projectes que promoguin una millor gestió ambiental i/o per actuacions de sensibilització, conscienciació i formació ambiental. Es prioritzaran aquelles que tinguin un major interès general i públic i aquelles que estiguin destinades a majors sectors de la població.

- **ÀMBIT SOCIAL (Benestar Social i Família):**

Donar suport a entitats o associacions d'iniciativa social sense afany de lucre:

- a) Que treballin projectes adreçats a promoure activitats per a col·lectius amb dificultats específiques de Canet (salut mental, disminuïts psíquics, etc.) independentment que siguin o no del municipi.
- b) Entitats o associacions de Canet que promoguin i desenvolupin activitats per tal d'ajudar al coneixement o la investigació de malalties greus.
- c) Entitats o associacions de Canet que promoguin projectes i activitats que formin part d'una programació anual, o bé activitats concretes o puntuals, d'interès pel municipi de Canet.

2. Crèdits pressupostaris i quantia màxima de les subvencions.

La quantia màxima de import de les subvencions és la que s'especifica tot seguit

Finalitat	Partida	Pressupostària	Dotació Econòmica
Cultura	31	33100 48900	19.000 €
Esports	52	34000 48900	32.600 €
Joventut	41	33100 48906	3.400 €
Ensenyament	51	32100 48905	9.800 €
Medi Ambient	22	17000 48900	600€
Benestar Social i Família	40	23100 48900	12.000 €

L'efectivitat de la quantia addicional queda condicionada a la declaració de disponibilitat de crèdit, com a conseqüència de les circumstàncies assenyalades a l'article 58 del Reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions. I, si s'escau, prèvia aprovació de la modificació pressupostària que correspongui, abans de la resolució de la concessió de la subvenció.

3. Requisits dels beneficiaris

- a) Haver presentant les autoliquidacions corresponents per l'impost sobre la renda de les persones físiques, l'impost sobre societats o l'impost sobre la renda de no residents.
- b) Haver presentat les autoliquidacions i la declaració resum anual corresponents a les obligacions tributàries de dur a terme pagaments a compte.
- c) Haver presentat les autoliquidacions, la declaració resum anual i, si s'escau, les declaracions recapitulatives d'operacions intracomunitàries de l'impost sobre el valor afegit.

- d) Haver presentat les declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació regulada en els articles 93 i 94 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, durant el període en què resultin exigibles d'acord amb l'article 70 de la Llei abans esmentada.
- e) No mantenir amb l'Estat deutes o sancions tributàries en període executiu, llevat que es tracti de deutes o sancions tributàries que es trobin ajornades, fraccionades o l'execució de les quals estigui suspesa.
- f) A més a més, quan l'òrgan que concedeix la subvenció depengui d'una Comunitat Autònoma o d'una entitat local, que no tinguin deutes o sancions de tipus tributari amb l'Administració de la comunitat autònoma o local respectiva, en les condicions fixades per l'Administració corresponent.
- g) No tenir pendents d'ingrés responsabilitats civils derivades de delictes contra la Hisenda Pública declarades per sentència ferma.

L'acreditació es podrà fer mitjançant la presentació d'una declaració responsable del representant de l'entitat.

4. Requisits de les sol·licituds.

1. Poden sol·licitar la subvenció tots aquells que, de conformitat amb l'article 4 de l'Ordenança, poden ser beneficiaris.

2. L'Ajuntament facilitarà un dossier amb la documentació necessària per sol·licitar i justificar la subvenció. Els interessats hauran de presentar a l'oficina de registre general la documentació següent, segons models facilitats:

- a) Instància signada pel president de l'entitat i adreçada a l'alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, en la qual es farà constar el programa o l'activitat per a la qual se sol·licita la subvenció.
- b) Memòria descriptiva del projecte o activitat.
- c) Certificat de l'acord de sol·licitud de subvenció.
- d) Declaració de les subvencions rebudes d'altres administracions.
- e) Domiciliació bancària
- f) Certificat de concurrència.
- g) Fotocòpia compulsada del DNI de tots els membres (només en cas de grups de fet o sense personalitat jurídica) .

3. Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a l'entitat sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, i s'advertirà que la no-complimentació s'entendrà com un desistiment i la sol·licitud s'arxivarà.

4. El termini per presentar les sol·licituds de subvencions és de 30 dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquesta convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Aquest termini serà improrrogable.

5. Òrgans competents.

L'òrgan competent per a l'ordenació del procediment és la Junta de Govern Local; de la instrucció, és el Consell Regulador i de la resolució de l'atorgament de subvencions és la Junta de Govern Local. L'acord d'atorgament podrà condicionar el pagament a la signatura d'un conveni de col·laboració.

El termini màxim per notificar la resolució d'atorgament és de 30 dies naturals a partir de la data de finalització del termini per presentar sol·licituds.

6. Reformulació de la sol·licitud.

En els termes de l'article 27 de la LGS, quan la subvenció tingui per objecte el finançament d'activitats a desenvolupar pel sol·licitant i el seu import sigui inferior al de la sol·licitud presentada es podrà instar del beneficiari la reformulació de la seva sol·licitud per ajustar els compromisos i les condicions a la subvenció atorgable.

7. Composició del consell regulador.

Les sol·licituds presentades seran estudiades i valorades, d'acord amb els barems de valoració indicats en aquesta convocatòria, a proposta de la regidoria corresponent, pel consell regulador, que està format pels membres següents:

President: l'alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, Sr. Jesús Marín i Hernández

Vocals: Pere Xirau Espàrrech, regidor delegat de Cultura
Toni Romero Carbonell, tinent d'alcalde d'Esports
Cati Forcano Isern, tinenta d'alcalde de Benestar Social i Família
Josep M. Masvidal Serra, regidor delegat de Festes

Secretària: Núria Mompel Tusell

L'interventor de l'Ajuntament de Canet de Mar, que actuarà de ponent.

8. Obligacions dels beneficiaris

Els beneficiaris estaran obligats a :

- Aplicar estrictament la subvenció al fi objecte de la convocatòria.
- Presentar la documentació requerida dins el termini establert.
- Justificar documentalment la realització del *fi públic*.
- Facilitar la fiscalització de l'Ajuntament sobre el compliment dels fins.
- Fer constar la col·laboració o patrocini de l'Ajuntament en la publicitat dels actes.
- Comunicar l'obtenció d'ajuts de tercers per a la mateixa finalitat.
- Complir les obligacions que es deriven d'aquesta convocatòria i de l'Ordenança.

9. Justificació de la subvenció

9.1. Per percebre les subvencions atorgades és necessari haver fet el *fi públic* i presentar a l'Ajuntament, com a màxim el dia 31 de gener de cada exercici, referent a les subvencions atorgades en l'exercici anterior. Aquest termini té caràcter improrrogable.

9.2. La documentació que hauran de presentar els beneficiaris, que serà valorada per cada regidoria, és la següent:

a) Una memòria detallada de l'activitat duta a terme, que en cada cas esmentarà els elements que permetin comptabilitzar un major o menor grau de realització, d'acord amb els termes de la sol·licitud, com ara nombre d'equips participants i categories, en les esportives, o nombre d'obres de teatre, actuacions, concerts o altres manifestacions audiovisuals, en les activitats d'aquesta naturalesa, sempre fetes dins del període al que es circumscriu la subvenció.

b) Un exemplar original i autènticat de totes les edicions, les publicacions i la documentació gràfica que hagués generat la publicitat de l'acte.

c) Una relació classificada de les despeses i les inversions de l'activitat, amb identificació del creditor i del document, el seu import, data d'emissió i, en el seu cas, de la data de pagament. En cas que la subvenció s'atorgui d'acord amb un pressupost, s'indicaran les desviacions que hi hagi hagut.

d) Les factures corresponents a les despeses derivades de l'activitat, ajustades al pressupost presentat amb motiu de la sol·licitud i datades dintre del període corresponent al seu exercici. Les factures que justifiquin l'import subvencionat hauran de reunir els requisits següents:

- Seran originals.
- Aniran a nom del beneficiari de la subvenció.
- Faran referència a despeses generades per l'activitat objecte de subvenció.
- Reuniran els requisits legals respecte del seu contingut que són els següents:

- ✓ Identificació clara del beneficiari (nom i NIF)
- ✓ Identificació NIF del contractista
- ✓ Número de factura
- ✓ Lloc i data d'emissió de la factura
- ✓ Descripció del subministrament o servei
- ✓ Tipus tributari quota de l'IVA, i en cas que quedi repercutida dins el preu, que consti "IVA inclòs".
- ✓ Retenció en concepte d'IRPF en el cas de serveis professionals.

No obstant l'establert en l'apartat anterior, serà suficient la presentació de tiquets o vals en els casos següents:

- ✓ Vendes al menor
- ✓ Transport de persones
- ✓ Serveis d'hosteleria i restauració
- ✓ Subministrament de begudes i comestibles
- ✓ Revelat de fotografies

Els requisits que han de contenir els tiquets i els vals són

- ✓ Número
- ✓ NIF de l'emissor
- ✓ Tipus de gravamen o expressió "IVA inclòs"
- ✓ Contraprestació total.

- e) La liquidació econòmica de l'activitat.
- f) Un certificat del president de l'entitat subvencionada que acrediti la justificació de l'aplicació de la subvenció a la finalitat per a la qual fou concedida.
- g) Una relació detallada d'altres ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la procedència.

10. Criteris ponderats de valoració de les sol·licituds.

L'import de la subvenció en relació amb la puntuació, serà l'import màxim consignat per cada àrea dividit pel total de punts que obtinguin les entitats beneficiàries.

Els criteris ponderats de distribució de subvencions, de major a menor, seran els següents:

1. Interès general de l'activitat per a la vila, fins a 35 punts.
2. Dèficit d'activitats anàlogues en el municipi, fins a 20 punts.
3. Nombre de participants del municipi, fins a 15 punts.
4. Dificultat de realització de l'activitat sense la subvenció, fins a 15 punts.
5. Transcendència de l'activitat més enllà de la pròpia vila, fins a 15 punts.

11. Mitjà de notificació

La resolució de concessió de les subvencions serà acordada per la Junta de Govern Local, en el termini d'un mes a comptar des de l'acabament del termini per a la presentació de sol·licituds i serà notificada directament a les entitats beneficiàries.

12. Forma de pagament

12.1. Sense perjudici de l'establert a l'article 9 d'aquestes bases, es faran pagaments fraccionats de l'import de la subvenció en proporció al ritme d'execució de l'acció subvencionada i s'abonaran per la quantia equivalent a la justificació presentada. La justificació parcial d'aquests fraccionaments s'instrumentarà d'acord amb el previst en l'esmentat article 9è d'aquestes bases.

12.2. Amb caràcter especial i prèvia petició i motivació dels beneficiaris es podran efectuar pagaments anticipats fins a un 50% de l'import atorgat amb caràcter previ a la justificació com a finançament necessari per fer actuacions inherents a la subvenció.

12.3. En el supòsit que la subvenció no hagi estat justificada amb els requisits totalment establert en l'article 9 d'aquestes bases, l'import a abonar al beneficiari serà el corresponent a les quanties justificades correctament.

13. Esgotament de la via administrativa.

Aquesta resolució esgotarà la via administrativa i, contra ella, només cap recurs de reposició potestatiu davant l'òrgan que l'ha dictada en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, d'acord amb el que

estableix l'article 116 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent, d'acord amb el que estableixen els articles 8.1 (modificat per la Llei orgànica 19/2003, de 23 de desembre, de modificació de la Llei orgànica del poder judicial), els articles 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu –silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat, d'acord amb el que estableix l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

14. Disposició final

En tot el no previst en aquesta convocatòria serà d'aplicació l'Ordenança municipal i la resta de disposicions legals aplicables en matèria de règim local pel que fa al procediment per a la concessió de subvencions públiques.

5.- DENEGACIÓ PETICIÓ ABONAMENT AMORTITZACIÓ PER PART DE COPTALIA, SAU

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol retirar aquest punt de l'ordre del dia.

En aquest moment, s'incorpora a la sessió el senyor alcalde i passa a presidir-la.

6.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS REPARACIÓ DE TERRASSA COMUNITÀRIA C/ DOTRAS VILA, xx,

Vista la instància presentada per la Comunitat de Propietaris del carrer Dotras Vila, xx, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reparació de terrassa comunitària.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 5 de març de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reparació de terrassa comunitària al carrer Dotras Vila, xx

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificarà la volumetria de l'edificació.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 5 de març de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 05.03.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reparació de la terrassa comunitària de l'immoble ubicat al carrer Dotras Vila, xx, sol·licitada per la Comunitat de propietaris de la mateixa finca, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud dels interessats. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament

d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol.licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Comunitat de Propietaris del C/Dotras Vila, xx, per a la reparació de terrassa comunitària, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificarà la volumetria de l'edificació.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 300.- € (tres-cents euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 150.00 € (cent cinquanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

7.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS ARRANJAMENT DE PARETS INTERIORS I ENRAJOLAR AL CARRER VALL, xx.

Vista la instància presentada pel Sr. EPB, en virtut de la qual sol.licita llicència d'obres menors per a l'arranjament de parets interiors i enrajolar al carrer Vall, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 5 de març de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament de parets interiors i enrajolar 8 m² de terra i cuina a l'habitatge situat al C/ Vall, xx

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 5 de març de 2013, el contingut del qual és:

“Atés que el tècnic municipal ha emès, en data 05.03.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de parets interiors i enrajolar al carrer Vall, xx, sol·licitada pel senyor EPB, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder valorar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació, privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que declarat per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotassignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol.licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. EPB, per a l'arranjament de parets interiors i enrajolar al carrer Vall, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions intesriors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 44.- € (quaranta quatre euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00 € (seixanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS CONSTRUCCIÓ DE PISCINA DE 1,40 M DE FONDÀRIA, AL CARRER MOSSÉN COMERMA, XX.

Vista la instància presentada pel Sr. JMPD, en virtut de la qual sol.licita llicència d'obres menors per a la construcció de piscina de 1,40 m de fondària al carrer Mossén Comerma, XX.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 18 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la construcció d'una piscina d'1.40 m. de fondària al C/ Mossen Comerma, XX.

Les obres esmentades no afecten a l'estructura de l'immoble i s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud d'obres amb les següents condicions:

1. la construcció de la piscina no donarà lloc a moviments de terres i/o murs de contenció superiors a 1.50 m., en cas contrari serà necessari presentar l'assumeix de direcció facultativa i el projecte corresponent.
2. La piscina s'implantarà en el terreny sense modificar els nivells topogràfics existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 21 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 18.02.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la construcció d'una piscina de 1,40m de fondària al carrer Mossèn Comerma, xx, sol·licitada pel senyor JMPD, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació per aquest concepte.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol.licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. JMPD, per a la construcció de piscina de 1,40 m de fondària, al carrer Mossén Comerma, XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- La construcció de la piscina no donarà lloc a moviments de terres i/o murs de contenció superiors a 1,50 m, en cas contrari serà necessari presentar l'assumeix de direcció facultativa i el projecte corresponent.
- La piscina s'implantarà en el terreny sense modificar els nivells topogràfics existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 60.- € (seixanta euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00 € (seixanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS ARRANJAMENT DE CUINA AL CARRER CANIGÓ, xx.

Vista la instància presentada pel Sr. FJFS, en virtut de la qual sol.licita llicència d'obres menors per a l'arranjament de cuina al C/Canigó, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 18 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en arranjar la cuina del C/ Canigó, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 21 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 18.02.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament de cuina al carrer Canigó, xx, sol·licitada pel senyor FJFS, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació per aquest concepte.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol.licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. FJFS, per a l'arranjament de cuina al carrer Canigó, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 20.- € (vint euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00 € (seixanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

10.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER MODIFICAR L'ESPAI D'OBRA I VENDA DE PA AL LOCAL UBICAT A L'AV. GENERAL MORAGUES, xx.

Vista la instància presentada per la mercantil BON PREU, SAU, en virtut de la qual sol.licita llicència d'obres menors per a modificar l'espai d'obra i venda de pa al local ubicat a l'Av. General Moragues, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 18 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en canviar la distribució de la fleca i de l'obra del local situat a la planta baixa de l'avinguda General Moragues, xx.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- Donat que les obres a realitzar van destinades a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 21 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 8.02.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per modificar l'espai d'obrador i venda de pa al local ubicat a l'Av. General Moragues, xx, sol·licitada per la mercantil BON PREU, SAU, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha signat conforme no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament

d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol.licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Mercantil BON PREU SAU, per a modificar l'espai d'obrador i venda de pa al local situat a l'Av. Gral. Moragues, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- Donat que les obres a realitzar van destinades a l'exercici d'una activitat sotmesa a llicència, serà necessari obtenir la concessió prèvia o simultània de la llicència d'activitat per tal de poder tramitar i concedir la referent a obres.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 56.- € (cinquanta sis euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00 € (seixanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

11.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS SANEJAMENT D'HABITATGE AL CARRER DEL MAR, xx.

Vista la instància presentada pel Sr. FIR, en virtut de la qual sol.licita llicència d'obres menors per al sanejament d'habitatge (pintar, canviar rajoles i arranjar cuina) al C/Del Mar, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 18 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer el sanejament (pintar, canviar rajoles i arranjar cuina) de l'habitatge situat al carrer del Mar, xx.

Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent (DOGC núm. 4471 del 16/09/2005) i les modificacions puntuals posteriors de les Normes subsidiàries de planejament, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 1 “carrers de cases alineades”. subzona 1d “front carretera”, dins la zona d'afectació de la carretera N-II, que en aquest tram és travessia urbana.

Pel que fa a l'edifici existent a la finca del C/ Del Mar, xx, d'acord amb el plànol núm. N.2.4 de zonificació detallada del Text Refós de la part gràfica de les Normes Subsidiàries, aquest **es troba afectat per les noves alineacions dels vials colindants**. En aquest sentit, d'acord amb l'art. 108 del Text refós de la Llei d'urbanisme, referent als efectes del planejament urbanístic sobre les construccions i els usos preexistents, indicar el següent:

“Article 108

Edificis i usos fora d'ordenació o amb volum disconforme

1. Queden fora d'ordenació, amb les limitacions assenyalades pels apartats 2 i 3, les construccions, les instal·lacions i els usos que, per raó de l'aprovació del planejament urbanístic, quedin subjectes a expropiació, cessió obligatòria i gratuïta, enderrocament o cessament.

*2. En les construccions i les instal·lacions que estan **fora d'ordenació** no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum llevat de **les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions**, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. **Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.***

3. Els canvis d'ús de les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació es poden autoritzar en els supòsits i les condicions regulats per l'article 53.3.f.

4...”

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per al sanejament d'habitatge (pintar, canviar rajoles i arranjar cuina) amb les següents condicions:

- Únicament es realitzaran els treballs necessaris per a garantir la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de la construcció i instal·lacions.
- No es tocarà cap element estructural ni s'alterarà la volumetria existent.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 21 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 18.02.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per al sanejament interior de l'habitatge ubicat al carrer del Mar, xx, sol·licitada pel senyor Francisco Isern Rovira, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Segons consta a l'informe tècnic, la finca on s'ubica l'edifici de referència es troba afectat per les noves alineacions dels vials per la qual cosa, en tractar-se d'un edifici fora d'ordenació, cal tenir en compte el que disposa l'article 108 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), segons el qual en aquest tipus d'edificacions només s'hi poden autoritzar les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la salut de les persones o la bona conservació d'aquestes construccions.

Caldrà fer constar a la llicència l'avertiment que les obres que s'autoritzin no comportaran augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha signat conforme no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic.”

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al Sr. FIR, per a sanejament d'habitatge al carrer Del Mar, xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les següents condicions:

- Únicament es realitzaran els treballs necessaris per a garantir la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de la construcció i instal·lacions.
- No es tocarà cap element estructural ni s'alterarà la volumetria existent.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'habitatge ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de 60.- € (seixanta euros) i les taxes urbanístiques per import de 37.90 € (trenta set euros amb noranta cèntims d'euro).

TERCER.- Comunicar als interessats que, prèviament a l'inici de les obres, cal dipositar dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de 60.00 € (seixanta euros) i l'altra per als residus de la construcció de 150.- € (cent cinquanta euros), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

12.- CONCESSIÓ L·LICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ I REFORMA HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT SITUAT AL CARRER JOSEP CARNER NÚMERO xx.

Vista la instància presentada per la senyora MDER, en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Josep Carner, xx.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 20 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Practicada una inspecció visual de la reforma i ampliació efectuada a l'habitatge unifamiliar aïllat ubicat al carrer Josep Carner, xx, s'ha constatat el següent:

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres majors, expedient 143/2011.

2.- Que els elements urbanístics no han resultat afectats per les obres.

Per tot l'esmentat, s'informa **favorablement** a la llicència de primera ocupació”.

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 22 de febrer de 2013, el contingut del qual és:

“Una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentades per la senyora MDER per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació de les obres d'ampliació i reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Josep Carner, xx, de Canet de Mar, s'emeta el següent informe en base als següents:

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 29.01.2013, registrat d'entrada amb el número 447, la senyora M^a Dolors Espàrrech Roca ha sol·licitat llicència per a la primera ocupació de les obres d'ampliació i reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Josep Carner, xx, per a les quals va obtenir llicència d'obres majors en virtut de l'acord de la Junta de Govern Local, de data 22.12.2011 (exp. 143/2011).

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549 el 31 de gener de 1992.

3r.- Els tècnics municipals han emès, en data 20.02.2013, informe favorable a la concessió de la llicència de primera ocupació fent esment que les obres portades a terme s'ajusten al projecte aprovat i que els béns urbanístics municipals no han resultat afectats per les obres.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), emetre el següent

INFORME

Primer: La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del TRLUC
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS)

- arts. 70 i següents de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC)
- article 27 i següents de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Segon: La primera utilització i ocupació, i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions està subjecta a llicència urbanística, com declara l'article 187.1.e) del TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte d'acord amb l'article 75 del ROAS.

En el cas present, es tracta d'un habitatge unifamiliar aïllat que ha estat objecte de reforma i ampliació, modificació substancial per a la qual s'ha exigint un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 27.1 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge, la llicència urbanística de primera ocupació acredita el compliment de les condicions que estableix la llicència d'obres d'edificació.

Tercer: La llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el facultatiu director lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

Quart.- Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció i, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informaran sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, han d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar iniciar el corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

Cinquè.- Pel que fa la fiança dipositada, a l'informe tècnic es fa esment que els elements urbanístics no han resultat afectats per les obres, per la qual cosa es pot procedir a la devolució de la quantitat dipositada per aquest concepte.

Sisè.- La competència per a l'atorgament o denegació de la llicència és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011.

Per tot l'exposat, i vist l'informe dels tècnics municipals, la funcionària sotasignant informa **favorablement** sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada.”

Atès que s'ha aportat el certificat de gestió de runes de data 5 de març d'enguany, per procedir a la devolució de la fiança dipositada a tal efecte.

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de primera ocupació a la senyora MDER, de les obres d'ampliació i reforma de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Josep Carner número xx, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de tres-cents setanta-set euros amb set cèntims (377,07 €).

TERCER.- Disposar la devolució de les fiançes dipositades en data 9 de gener de 2012, dels valors urbanístics en risc per un import de mil quatre-cents vint-i-sis euros amb cinquanta cèntims (1.426,50 €) i dels residus de construcció la quantitat de sis-cents quaranta-nou euros (649,00 €).

13.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 4 FINS AL DIA 8 DE MARÇ DE 2013

Núm.	Data	Resum
236	04/03/2013	Inscriure Associació Cor Country al registre d'entitats
237	04/03/2013	Donar per no complimentat requeriment decret 1368/2012
238	04/03/2013	Sobreseure expedient centre islàmic
239	05/03/2013	Denegar permís ocupació via pública venda gelats quiosc plaça Universitat
240	05/03/2013	Ajornament ple de març
241	05/03/2013	Canvi nom bar C/ Ample, XX
242	06/03/2013	parella de fet
243	06/03/2013	Despeses setmanals

Núm.	Data	Resum
244	06/03/2013	Nomenament funcionari interí
245	06/03/2013	Incoació ordre d'execució Mossèn Cinto Verdaguer, 1 cantonada C/ Vall
246	07/03/2013	Triennis SFR
247	07/03/2013	Contractació manteniment programa nòmina
248	07/03/2013	Contractació manteniment sistema contra incendis cuina Turó del Drac
249	07/03/2013	Contractació redacció estudi de programació adequació escola de música
250	08/03/2013	Assabentant d'Exposició i venda d'alumini de l'Av. Maresme
251	08/03/2013	Canvi de nom del bar granja del c/ Vall, xx
252	08/03/2013	Imposició segona multa coercitiva c/ J. Maragall, XX

14.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 20.00 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernàndez