

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 4 DE SETEMBRE DE 2013**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.15 hores
Hora que acaba: 19.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 30.07.13
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació pròrroga concessió demanial explotació bar del pavelló municipal d'esports
- 4) Aprovació acceptació dels ajuts de la Diputació de Barcelona per a la realització d'accions en el marc del règim regulador del Catàleg de serveis 2013 del Pla "Xarxa de Govern Local 2012-2015"
- 5) Concessió llicència obres menors arranjament balcons riera Buscarons, x
- 6) Concessió llicència obres menors neteja de canal de recollida d'aigües pluvials i repassar teules per filtracions d'aigua al C/ Sant Antoni, x
- 7) Concessió llicència obres menors reforma interior local C/ Castañer, x destinat a centre docent de dansa
- 8) Concessió llicència obres menors reforma habitatge unifamiliar aïllat al C/ Bruc, x

- 9) Concessió llicència obres menors arranjamet interior de clavegueram C/ Vge. Del Roser, x
- 10) Concessió llicència obres menors per fer rampa accés local, reparació pilars i paviment local de la riera Buscarons, x
- 11) Concessió llicència primera ocupació edifici plurifamiliar de dos habitatges al C/ Abell, x
- 12) Concessió llicència divisió horitzontal edifici C/ Lleida, 2 R. Gavarra, x
- 13) Relació de decrets des del dia 22 de juliol fins al dia 23 d'agost de 2013
- 14) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 30.07.13

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 30 de juliol de 2013 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 4 de setembre de 2013, de l'Ajuntament per import de 318.376,02 €, corresponent a la relació de la mateixa data,

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2013, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de novembre de 2012.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 4 de setembre de 2013, per import de 318.376,02 €, corresponent a la relació F/2013/27 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la corporació municipal de l'any 2013.

3.- APROVACIÓ PRÒRROGA CONCESSIÓ DEMANIAL EXPLOTACIÓ BAR DEL PAVELLÓ MUNICIPAL D'ESPORTS

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 15 de setembre de 2011, va acordar adjudicar, de conformitat amb la proposta formulada per la Mesa de Contractació en la reunió duta a terme el 30 d'agost de 2011, la concessió de domini públic per a l'explotació del servei de bar al pavelló municipal d'esports, al Sr. TPV, establint-se un cànon anual de 4.800 €.

Atès que en data 16 de setembre de 2011 es va procedir a la formalització de l'esmentada concessió, establint-se en la clàusula tercera que la seva durada seria de 2 anys a comptar des de la data de formalització, tot preveient la possibilitat que es pogués anar prorrogant d'any en any fixant-se un termini màxim de 10 anys.

Atès que en data 26 d'agost d'enguany, el Sr. TPV ha sol·licitat a aquest Ajuntament l'aprovació de la pròrroga de la concessió de l'explotació del bar del pavelló municipal d'esports formalitzada en data 16 de setembre de 2011.

Vist l'informe emès en data 27 d'agost d'enguany, pel tècnic d'Esports, el contingut literal del qual és el següent:

“En resposta a la instància número 2013/3821 presentada el dia 26/08/2013 pel senyor TPV en relació a la petició d'exercir la pròrroga per 10 anys sobre la concessió del bar del pavelló municipal, dir que donat el bon funcionament i compromís de l'esmentat concessionari es considera oportú exercir la pròrroga que ja s'establia en la contractació.”

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Seguretat Ciutadana i Esports, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la pròrroga de la concessió de l'explotació del bar del pavelló municipal d'esports prevista en la clàusula tercera del document de formalització, això és per un any, fins al 15 de setembre de 2014.

SEGON.- En tractar-se d'una pròrroga, la present concessió es seguirà regint per totes i cadascuna de les clàusules fixades en el document formalitzat en data 16 de setembre de 2011.

TERCER.- Disposar que un cop s'hagi publicat per part de l'Institut Nacional d'Estadística l'índex de Preus al Consum a Catalunya corresponent al mes de setembre de 2013, es procedeixi a aprovar la corresponent revisió del cànon que fins al 15 de setembre de 2013 ha estat de 4.987,20 euros.

QUART.- Facultar tan àmpliament com sigui menester el Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectiu el present acord.

4.- ACCEPTACIÓ DELS AJUTS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ D'ACCIONS EN EL MARC DEL REGIM REGULADOR DEL

CATÀLEG DE SERVEIS 2013 DEL PLA “XARXA DE GOVERNS LOCALS 2012-2015”

Atès que el Ple de la Diputació de Barcelona celebrat el 31 de maig de 2012 va aprovar el Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015” (BOPB de 8/6/2012), que és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona, així com el seu Protocol general, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i recursos que es compreguin al Pla de referència.

Atès que l'esmentat Protocol general, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 8 de juny de 2012, configura els Catàlegs de concertació com un dels instruments de que, juntament amb les Meses de Concertació i els Programes Complementaris, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de definits a la clàusula 7ª del Protocol general.

Vist que el Catàleg de concertació es defineix com un instrument constituït per una relació completa i ordenada de recursos concertables que, en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", periòdicament publica la Diputació de Barcelona amb la finalitat d'oferir als ens locals els recursos disponibles per tal de satisfer les seves necessitats a través de recursos tècnics, econòmics i materials i que per tal d'ajustar aquesta oferta a les necessitats de suport dels ens destinataris i a la tipologia de serveis ofertats per la Diputació.

Atès que mitjançant Decret 439/2013 de 17 d'abril de 2013 de l'Alcaldia l'Ajuntament de Canet de Mar va aprovar la sol·licitud de subvencions i ajuts en l'àmbit de de polítiques locals de Desenvolupament Econòmic.

Atès que la Xarxa de Municipis de Qualitat de la Diputació de Barcelona ha notificat a aquest Ajuntament, en data 2 d'agost de 2013 la segona resolució parcial i última de la convocatòria d'ajuts econòmics del Catàleg de serveis 2013 i del seu règim regulador, en el marc del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015” amb la relació aprovada corresponent a aquest ajuntament, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Promoció Econòmica, Turisme, Comerç, Consum, Indústria i Portaveu del Govern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar el següent ajut de la Diputació de Barcelona, en el marc del règim regulador i la convocatòria del Catàleg de serveis 2013 del Pla “Xarxa de Governos Locals 2012-2015”:

Codi XGL	Programa	Actuació	Ajut atorgat
13/Y/91962	Servei de Suport a les Polítiques de Consum	Suport per l'Oficina d'Atenció al Consumidor	7.500,00 €

SEGON.- Disposar que l'execució i justificació de les accions s'ajustaran a allò establert en el Règim de concertació i en la convocatòria 2013.

TERCER.- Facultar l'alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari per fer efectius els presents acords.

5.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT DE BALCONS A LA RIERA BUSCARONS, x.

Vista la instància presentada per la Sra. MTCA, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a l'arranjament de balcons a la Riera Buscarons número x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta d'un escrit de la Sra. MTCA on s'indica que la intervenció referent a l'arranjament de balcons a la Riera Buscarons, x, per la qual es sol·licita llicència d'obres menors, únicament es redueix a sanejar una esquadra de l'arrebossat, i això exclusivament per motius de seguretat.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors per a sanejar una esquadra de l'arrebossat del balcó, amb les següents condicions:

- Donat que l'edifici de la Riera Buscarons, x es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 084, essent objecte de protecció la façana pel que fa a:
 - Composició en dos eixos verticals i la geometria.
 - Posició dels sostres.
 - Forma, dimensió i emmarcament de les obertures.
 - Llosa de balcó i baranes de ferro forjat.
 - Relleus i elements ornamentals d'ofici.
 - Cornisa i coronament.
 - Tipologia dels tancaments practicables de l'època.

Les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap dels elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.

- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 19 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 14.08.2013, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament dels balcons de l'edifici ubicat a la Riera Buscarons, x, sol·licitada per la senyora MTCA, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B 084), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 14.08.2013.

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als “Béns Culturals d'Interès local” (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a "Bé Cultural d'interès local", podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

Tercer.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. MTCA per a l'arranjament de balcons de l'edifici de la Riera Buscarons número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- Donat que l'edifici de la Riera Buscarons, x es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 084, essent objecte de protecció la façana pel que fa a:
 - Composició en dos eixos verticals i la geometria.
 - Posició dels sostres.
 - Forma, dimensió i emmarcament de les obertures.
 - **Llosa de balcó i baranes de ferro forjat.**
 - Relleus i elements ornamentals d'ofici.
 - Cornisa i coronament.
 - Tipologia dels tancaments practicables de l'època.

les obres de conservació que es realitzin no podran alterar la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici i no modificaran cap dels elements especialment relacionats a la fitxa del Catàleg.

- Els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, s'hauran d'adequar a les característiques tipològiques originals.
- No es tocarà cap element estructural.
- En cas de muntar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de catorze euros (14,00 €) i les taxes urbanístiques per import de trenta-set euros amb noranta cèntims (37,90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de seixanta euros (60,00 €) i l'altra per als residus de la construcció de cent cinquanta euros (150,00 €), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

6.- CONCESSIÓ DE LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA NETEJA DE CANAL DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS I REPASSAR TEULES PER FILTRACIONS D'AIGUA AL CARRER SANT ANTONI NÚMERO X.

Vista la instància presentada per la Sra. MPM, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la neteja de canal de recollida d'aigües pluvials i repassar teules per filtracions d'aigua al carrer Sant Antoni número x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en netejar canal recollida d'aigües pluvials i repassar teules per filtracions d'aigua al C/ Sant Antoni, x.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- Per la façana principal del C/ Sant Antoni, discorre una línia aèria. En el cas d'actuar en el perímetre de risc, caldrà protegir correctament, d'acord amb les indicacions de la companyia subministradora corresponent.

- Per a instal·lar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 19 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 14.08.2013, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la neteja de canal de recollida d'aigües pluvials i repassar teules per filtracions d'aigua al carrer Sant Antoni, x, sol·licitada per la senyora MPM, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic”.

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. MPM per a la neteja de canal de recollida d'aigües pluvials i repassar teules per filtracions d'aigua al carrer Sant Antoni número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- No es tocarà cap element estructural.
- Per la façana principal del C/ Sant Antoni, discorre una línia aèria. En el cas d'actuar en el perímetre de risc, caldrà protegir correctament, d'acord amb les indicacions de la companyia subministradora corresponent.
- Per a instal·lar una bastida o elements auxiliars a més de 3 metres d'alçada, caldrà l'assumeix d'un tècnic competent.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost s/construccions per import de setanta-dos euros (72,00 €) i les taxes urbanístiques per import de trenta-set euros amb noranta cèntims (37,90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de seixanta euros (60,00 €) i l'altra per als residus de la construcció de cent cinquanta euros (150,00 €), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

7.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DEL LOCAL SITUAT AL CARRER CASTAÑER NÚMERO x, DESTINAT A CENTRE DOCENT DE DANSA.

Vista la instància presentada per la Sra. NPD, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma interior del local situat al carrer Castañer número x, destinat a centre docent de dansa.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la instància de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en reformar l'interior del local situat al carrer Castañer, x. S'acompanya un projecte tècnic, el full d'assumeix de direcció facultativa i una declaració de no ocupació de la via pública.

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigents es constata que la finca esmentada es troba en sòl urbà i té l'aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 1 "carrers de cases alineades" subzona 1b " carrers històrics" , clau 1b10 "Carrer Ample".

Pel que fa a l'edifici existent, aquest es troba inclòs al catàleg del patrimoni arquitectònic i elements d'interès històric i artístic, amb el nivell de protecció de Bé cultural d'interès local (BCIL), fitxa B 020. És objecte de protecció la façana pel que fa a:

- * Composició en dos eixos verticals i la geometria.
- * Posició dels sostres
- * Forma, dimensió i emmarcament de les obertures originals.
- * Balcons i baranes.
- * Cornises i coronaments
- * Tipologia dels tancaments practicables de l'època

Per altra banda, el carrer Ample en la seva totalitat, també s'inclou al catàleg esmentat, i es classifica com a Bé amb protecció urbanística ambiental (BPUA), essent objecte de protecció el paisatge urbà.

Les obres que es proposen realitzar no afecten la volumetria de l'edifici, la configuració de la façana, ni l'estructura existent de l'edifici, per tant, donat que s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud d'obres menors amb les següents condicions:

- Caldrà formalitzar prèviament la corresponent sol·licitud de la llicència d'obres menors, en aquest sentit, d'acord amb el que s'indica a l'ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, per tal de formalitzar la llicència manca:
 1. Presentar la sol·licitud de llicència segons model oficial.
 2. Documentació acreditativa d'haver liquidat els tributs corresponents.
 3. Document acreditatiu d'haver constituït els dipòsits corresponents:
 - La garantia pels valors urbanístics en risc.
 - La garantia per deposició de residus."

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 27 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

"Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 14.08.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma interior del local situat al carrer Castañer, x, destinat a centre docent de dansa, sol·licitada per la senyora NPD, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder

verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- L'immoble on es pretén realitzar l'obra sol·licitada es troba inclòs al Catàleg del Patrimoni Arquitectònic i Elements d'Interès Històric i Artístic de Canet de Mar, com a BCIL (fitxa B 020), essent-ne objecte de protecció els elements descrits a l'informe tècnic de data 14.08.2013.

Per a la concessió de la llicència d'obres menors cal tenir en compte el que disposa l'article 16 del Catàleg, que es transcriu a continuació:

Article 16. Normes de protecció per als "Béns Culturals d'Interès local" (BCIL).

1. En els edificis catalogats com a "Bé Cultural d'interès local", podran autoritzar-se obres de conservació, millora i adequació de l'edificació sempre que no alterin de manera visible la imatge i característiques arquitectòniques de l'edifici, d'acord amb els objectes de protecció relacionats a cada una de les fitxes del Catàleg.

2. Les obres que s'autoritzin, no podran alterar i modificar aquelles parts o aspectes de l'edifici que expressament es relacionin en la fitxa corresponent del Catàleg. Excepcionalment, podran autoritzar-se obres que modifiquin els objectes de protecció relacionats en les fitxes o que no segueixin els criteris d'intervenció indicats, sempre que s'incorpori un informe favorable de la Comissió de Patrimoni de la Direcció General de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya.

3. En els projectes d'obra es definiran amb detall els materials, tractaments i colors de tots els elements i parts de l'edifici on s'intervingui, i es tindrà cura que aquests s'adeqüin a les característiques tipològiques originals.

A l'informe tècnic es posa de manifest que les obres previstes s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent.

Tercer.- No consta acreditat a l'expedient que s'hagi efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques ni que hagin estat dipositades les garanties legals exigibles, per la qual cosa caldrà fer-ho abans de retirar la llicència.

Quart.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Al projecte presentat es fa constar per escrit que no s'ocuparà la via pública en el transcurs de les obres.

Cinquè.- D'acord amb la documentació presentada, en el local objecte de la llicència s'hi vol instal·lar un centre docent de dansa, activitat per a la qual cal presentar una comunicació acompanyada d'un projecte tècnic.

Tot i que l'article 77.4 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), estableix que en cap cas no s'ha d'atorgar la llicència d'obres sense la concessió prèvia o simultània de la referent a l'activitat, cal tenir en compte que en el cas present l'inici de l'activitat està condicionat a la presentació d'una comunicació prèvia acompanyada d'un projecte tècnic, de manera que l'activitat es pot començar a exercir des del moment en què es presenta la documentació esmentada.

D'aquí es desprèn que, si ha estat necessària la realització d'alguna obra, aquesta ha hagut de ser autoritzada amb anterioritat.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignat informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la Sra. NPD per a la reforma interior del local situat al carrer Castañer, x, destinat a centre docent de dansa, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, amb les condicions següents:

- Caldrà formalitzar prèviament la corresponent sol·licitud de la llicència d'obres menors, en aquest sentit, d'acord amb el que s'indica a l'ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, per tal de formalitzar la llicència manca:
 1. Presentar la sol·licitud de llicència segons model oficial.
 2. Documentació acreditativa d'haver liquidat els tributs corresponents.
 3. Document acreditatiu d'haver constituït els dipòsits corresponents:
 - La garantia pels valors urbanístics en risc.

La garantia per deposició de residus.

SEGON.- Abans de retirar la llicència d'obres haurà de procedir al pagament pels següents conceptes:

- Impost sobre construccions 664,11 euros
- Taxes urbanístiques 116,33 euros

- Fiances:
 - Valors urbanístics en risc 332,05 euros
 - Residus de construcció 150,00 euros

Les fiances es retornaran un cop finalitzada l'obra i previ informe favorable dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

8.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AL CARRER BRUC NÚMERO X

Vista la instància presentada pel senyor ACG, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a la reforma habitatge unifamiliar aïllat al carrer Bruc número x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 23 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en la reforma interior de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al C/ Bruc, x, consistent en ampliar la sala-menjador ubicada a la planta baixa, fer l'estintolament de paret de càrrega, reformar la cuina i redistribuir els espais de l'habitatge.

Consultat el text refós de les Normes Subsidiàries de planejament vigent (DOGC núm. 4471 del 16/09/2005) i les modificacions puntuals posteriors de les Normes subsidiàries de planejament, es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 4 “cases aïllades”, subzona 4a “parcel·la mínima 200 m²”.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 26 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 23.08.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Bruc, x, sol·licitada pel senyor ACG, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació per aquest concepte.

En virtut de tot això, la funcionària sotasignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor ACG per a la reforma d'habitatge unifamiliar aïllat al carrer Bruc número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat, d'acord amb el projecte tècnic a l'arquitecte tècnic JPM.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per import de mil dos-cents vuit euros amb quaranta-dos cèntims (1.208,42 €) i per taxes urbanístiques per import de cent-setze euros amb trenta-tres cèntims (116,33 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de sis-cents quatre euros amb vint-i-un cèntims (604,21 €) i l'altra per als residus de la construcció de cent vuitanta-nou euros amb trenta-dos cèntims (189,32 €), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

9.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'ARRANJAMENT INTERIOR DE CLAVEGUERAM AL CARRER VERGE DEL ROSER NÚMERO X

Vista la instància presentada per la senyora MRO, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per a l'arranjament interior de clavegueram al carrer Verge del Roser número x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 14 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'arranjament interior de clavegueram al carrer Verge del Roser, x.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'edifici ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 19 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 14.08.2013, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a l'arranjament interior de clavegueram al carrer Verge del Roser, x, sol·licitada per la senyora MRO, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de la interessada. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder

verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotassignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la senyora MRO per a l'arranjament interior de clavegueram al carrer Verge del Roser número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat i amb les següents condicions.

- No es tocarà cap element estructural.
- No es modificaran les distribucions interiors de l'edifici ni es reduiran les condicions d'habitabilitat existents.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per import de quaranta-quatre euros (44,00 €) i per taxes urbanístiques per import de trenta-set euros amb noranta cèntims (37,90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de seixanta euros (60,00 €) i l'altra per als residus de la construcció de cent cinquanta euros (150,00 €), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

10.- CONCESSIÓ DE LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER FER RAMPA ACCÉS LOCAL, REPARACIÓ PILARS I PAVIMENT DEL LOCAL UBICAT A LA RIERA BUSCARONS NÚMERO X

Vista la instància presentada pel senyor AC, en virtut de la qual sol·licita llicència d'obres menors per fer rampa accés i pavimentació de local a la Riera Buscarons número x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 23 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en fer una rampa d'accés al local de la Riera Buscarons, x, arrançant l'aplatat malmès dels paraments d'entrada i pavimentant de nou el local.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa FAVORABLEMENT a la sol·licitud de llicència d'obres menors amb les següents condicions:

- No es tocarà cap element estructural.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 26 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Atès que el tècnic municipal ha emès, en data 23.08.13, informe favorable sobre la concessió de llicència municipal d'obres menors per a fer rampa d'accés i pavimentació de local a la Riera Buscarons, x, sol·licitada pel senyor AC, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de la llicència d'obres s'ha iniciat a sol·licitud de l'interessat. La sol·licitud compleix els requisits establerts en l'article 70 LRJPAC, va documentada en els termes que estableix la normativa aplicable, així com l'art. 113 de les Normes Subsidiàries de Planejament, i precisa l'objecte i les condicions de l'obra, amb detall suficient per a poder verificar la seva conformitat amb l'esmentada normativa, tal i com indica l'article 75.1 ROAS.

Segon.- Consta acreditat a l'expedient que s'ha efectuat la liquidació de l'ICIO i de les taxes urbanístiques i que han estat dipositades les garanties legals exigibles.

Tercer.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'article 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic, si s'escau. En els termes de l'article 14.2 de la mateixa Ordenança, les autoritzacions d'ocupació de la via pública complementàries a una altra llicència que siguin necessàries per a l'execució de l'actuació han de subjectar-se a un seguit de condicions, entre les quals cal destacar-ne el fet que s'ha de tramitar d'ofici conjuntament amb les llicències que complementen, segons els criteris establerts en l'annex I de l'al·ludida Ordenança.

Consta acreditat a l'expedient que s'ha declarat per escrit que no caldrà ocupar la via pública en el transcurs de les obres.

En virtut de tot això, la funcionària sotassignant informa favorablement sobre la concessió de llicència d'obres menors sol·licitada, amb les condicions que consten a l'informe tècnic."

RESULTANT que s'han acomplert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor AC per a fer rampa d'accés i pavimentació de local a la Riera Buscarons número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat i condicionada a que no es tocarà cap element estructural.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional en concepte de l'impost sobre construccions per import de set euros amb cinquanta-un cèntims (7,51 €) i per taxes urbanístiques per import de trenta-set euros amb noranta cèntims (37,90 €).

TERCER.- Consta acreditat a l'expedient que s'han dipositat dues fiances: una en concepte de garantia per als valors urbanístics en risc de setanta-cinc euros amb deu cèntims (75,10 €) i l'altra per als residus de la construcció de cent cinquanta euros (150,00 €), a retornar un cop finalitzada l'obra i previ informe dels tècnics municipals, amb l'aportació d'un certificat de residus expedit per l'abocador controlat.

11.- CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES AL CARRER ABELL NÚMERO x.

Vista la instància presentada per la senyora RRA, en nom i representació de la mercantil Abell 13, S.L., amb la qual sol·liciten llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar situat al carrer Abell número x.

Vist l'informe favorable dels tècnics municipals de data 29 d'agost de 2013, el contingut del qual és:

“Practicada una inspecció visual a l'edifici plurifamiliar de dos habitatges ubicat al carrer Abell, x, s'ha constatat el següent:

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres majors, expedient 95/2010.

2.- En quant als elements urbanístics, aquests no han resultat afectats per les obres.

Per tot l'esmentat, s'informa **favorablement** a la concessió de la llicència de primera ocupació.”

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme, de data 2 de setembre de 2013, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentada per la senyora RRA, en nom i representació de la mercantil Abell 13 S.L. per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges situat al carrer Abell número x, s'emet informe a partir dels següents:

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit presentat en data 12 de juliol de 2013, registrat d'entrada amb el número 3279, per la senyora RRA en nom i representació de la mercantil Abell 13, S.L., es demana llicència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges al carrer Abell número x.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- Els tècnics municipals ha emès informe favorable sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada, de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges situat al carrer Abell número x, per tal com l'actuació executada s'ajusta plenament a les prescripcions tècniques legalment establertes amb ocasió de la concessió de la corresponent llicència d'obres.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, emetre el següent:

INFORME

Primer: La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la LUC;
- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS);
- arts. 70 i concordant de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).

Segon: La primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions estan subjectes a llicència urbanística com, de fet declara l'article 187.2.e) de la TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte, d'acord amb l'article 75 del ROAS. La llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades en la llicència.

Tercer: El procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el director facultatiu lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

Quart.- Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informará sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, ha d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar l'inici del corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

Cinquè.- El termini per concedir la llicència és d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest sense resolució expressa, es considera atorgada, d'acord amb el que estableix l'article 82 del ROAS.

Sisè.- Cal dir, també, que la utilització i el gaudi dels serveis municipals relacionats amb l'ús de l'edificació poden restar condicionats a l'atorgament de la

licència de primera utilització, si així ho estableix amb caràcter general l'ens local, en exercici de la potestat reglamentària.

Setè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les taxes i els drets corresponents, d'acord amb les Ordenances fiscals vigents, i que s'han observat la resta dels requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, el funcionari sotasignat informa favorablement sobre la concessió de la licència de primera ocupació de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges situat al carrer Abell número x

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb tot el que s'ha exposat i vist l'informe tècnic, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir licència de primera ocupació a la mercantil Abell S.L. de l'edifici plurifamiliar de dos habitatges situat al carrer Abell número x, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de tres-cents euros amb quaranta-sis cèntims (300,46 €).

TERCER.- Disposar la devolució de la fiança dipositada en data 6 de setembre de 2011 dels valors urbanístics en risc per un import de dos mil vint-i-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims (2.025,24 €).

12.- PROPOSTA DE LA REGIDORIA D'URBANISME CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE DIVISIÓ HORITZONTAL AL SENYOR RCT DE L'EDIFICI UBICAT AL CARRER LLEIDA NÚMERO x CANTONADA RIERA GAVARRA NÚMERO x.

Vista la instància presentada pel senyor RCT, en nom i representació d'ell mateix, en virtut de la qual sol·licita licència de divisió horitzontal de l'edifici ubicat al carrer Lleida número x, cantonada Riera Gavarra x.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 16 d'agost 2013, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es tracta de la memòria tècnica i els plànols que defineixen la divisió horitzontal que es vol realitzar i que consisteix en segregar dues entitats de l'edificació existent al C/ Lleida, x cantonada amb la Riera Gavarra, x, formada actualment per una planta baixa amb dos locals comercials i dues plantes pis destinades a habitatge unifamiliar tipus dúplex, de forma que en resulten:

1. Entitat 1: Entitat en planta baixa amb ús de local comercial i amb accés directe des del C/ Lleida, x. Aquesta entitat té una superfície útil de 55,00 m² i una superfície construïda de 63,70 m².
2. Entitat 2: Entitat en planta baixa i plantes pis amb usos de local comercial i habitatge unifamiliar tipus dúplex. A la planta baixa se situa el local comercial i l'accés a l'habitatge amb entrada des de la Riera Gavarra, x i té una superfície útil de 79,20 m² i una superfície construïda de 91,30 m². A les plantes pis es situa l'habitatge unifamiliar tipus dúplex.

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigent, es constata que la finca objecte de la divisió horitzontal es troba en sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 2^a ordenacions en banda”. Subzona 2b “ordenacions compactes” clau 2b(2)A:

- Amplada mínima de parcel·la edificable 6,50 m.
- Alçada reguladora màxima 16,00 m., equivalent a PB+4PP.
- Alçada mínima lliure en planta baixa de 3,00 m. i màxima de 4,00 m.
- Profunditat edificable en planta baixa, total.
- Profunditat edificable en planta pis de 12,00 m.
- Usos admesos:
 - o residencial
 - o comercial, magatzem i oficines
 - o serveis i equipaments.
 - o garatges particulars
 - o tallers amb limitació de molèsties.

Per tot l'esmentat, donat que la divisió horitzontal proposada s'ajusta a les previsions de les Normes Subsidiàries, s'informa favorablement a la sol·licitud de referència”.

Vist l'informe favorable de la TAG d'Urbanisme de data 20 d'agost d'enguany, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisada la sol·licitud i la documentació presentades pel Sr. RCT per tal d'obtenir llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al carrer Lleida, x cantonada amb la Riera Gavarra, x, de Canet de Mar, s'emet informe a partir dels següents

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit de data 17.07.2012, registrat d'entrada amb el número 3337, el senyor RCT, ha sol·licitat llicència de divisió horitzontal de l'edifici situat al carrer Lleida, x, cantonada amb la Riera Gavarra, x, de Canet de Mar.

2n.- L'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 16.08.2012, informe favorable sobre la documentació presentada i la concessió de la llicència sol·licitada, per tal com l'actuació projectada s'ajusta plenament a les prescripcions de les NNSS.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, emetre el següent

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les Normes Subsidiàries de Planejament, això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als serveis tècnics municipals pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscités dubtes, secretaria es pronunciarà a instàncies dels serveis tècnics.

Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 191 a 196 TRLUC, segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys.

Finalment, encara és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

“Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de data 14 de juny de 2011”.

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació, si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació

efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material, val a dir que, de conformitat amb l'article 196 TRLUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allà previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement la present llicència de divisió horitzontal sol·licitada.”

RESULTANT que s'han complerts els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquesta resolució és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de divisió horitzontal al senyor RCT per segregar dues entitats de l'edificació existent al carrer Lleida número x cantonada Riera Gavarra x, formada actualment per una planta baixa amb dos locals comercials i dues plantes pis destinades a habitatge unifamiliar tipus dúplex.

SEGON.- Les finques resultants seran les següents:

1. **Entitat 1:** Entitat en planta baixa amb ús de local comercial i amb accés directe des del C/ Lleida, x. Aquesta entitat té una superfície útil de 55,00 m² i una superfície construïda de 63,70 m².
2. **Entitat 2:** Entitat en planta baixa i plantes pis amb usos de local comercial i habitatge unifamiliar tipus dúplex. A la planta baixa se situa el local comercial i l'accés a l'habitatge amb entrada des de la Riera Gavarra, x i té una superfície útil de 79,20 m² i una superfície construïda de 91,30 m². A les plantes pis es situa l'habitatge unifamiliar tipus dúplex.

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de dos-cents tretze euros amb set cèntims (213,07 €).

13.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 22 DE JULIOL FINS AL DIA 23 D'AGOST DE 2013

Núm.	Data	Resum
737	01/07/2013	Incoar expedient sancionador ordenança animals Sr. MFA
738	01/07/2013	Balls d'estiu dels "Amics del Ball" a la Plaça Universitat
739	01/07/2013	Sobreseïment exp. civisme de DC
740	01/07/2013	Sobreseïment exp. sancionador civisme de MS
741	01/07/2013	Sobreseïment exp. sancionador Civisme de PG
742	01/07/2013	Manament de despeses a justificar, despeses diverses festes
743	01/07/2013	Autorització correfoc
744	02/07/2013	Transmissió plaça aparcament
745	02/07/2013	Unió parella estable
746	02/07/2013	Advertiment multes coercitives Restauració c/ Mar, x
747	02/07/2013	despeses setmanals
748	02/07/2013	Autorització festa bar Knet
749	02/07/2013	Autorització festes al bar quiosc plaça Universitat
750	03/07/2013	Modificació pressupost mitjançant transferències de crèdit
751	03/07/2013	Aprovació manament a justificar
752	03/07/2013	Adhesió a la Setmana de la mobilitat sostenible i segura, any 2013
753	03/07/2013	Bestreta A.M.E
754	03/07/2013	Resolució al·legacions incoació del proc. de rest. D. del Pla x, Caravanes
755	03/07/2013	Pagament, premi 25 anys Sr. ECM
756	03/07/2013	Pagament premi 25 anys, Sra. CEF
757	04/07/2013	Assabentat venda motos, c/ Mar, x
758	04/07/2013	Assabentat centre estètica c/ Font, x
759	04/07/2013	Canvi de nom d'una botiga de venda detall articles cuina R. Buscarons,x
760	04/07/2013	Assabentat del comerç de roba i complements R. Buscarons, x
761	04/07/2013	Aprovació premi 25 anys Sra. N.G.LL
762	04/07/2013	Requeriment concessionari quiosc pl. Universitat cessament ús restaurant
763	04/07/2013	Anul·lació baixa d'ofici
764	04/07/2013	Denegació concert restaurant Cub d'en Nico
765	04/07/2013	Autorització concert al Racó d'en Xavi
766	04/07/2013	Autorització festa Càmping el Carro
767	04/07/2013	Autorització varies festes a Càmping Victòria
768	04/07/2013	Autorització ús masoveria Cop de Rock
769	05/07/2013	Terrassa estiu casa Roura
770	05/07/2013	Autorització ús gimnàs institut a l'Associació Islàmica
771	08/07/2013	Canvi de nom de cementiri

Núm.	Data	Resum
772	08/07/2013	Delegació Alcaldia vacances juliol 2013
773	08/07/2013	Incoació expedients trànsit
774	08/07/2013	Imposició sanció persones físiques
775	08/07/2013	Imposició sanció persones jurídiques
776	08/07/2013	Incoació expedient sancionador de civisme grafits AR
777	08/07/2013	Incoació expedient sancionador civisme grafits AC
778	09/07/2013	Baixa d'ofici padró
779	09/07/2013	Baixa d'ofici padró
780	09/07/2013	Baixa d'ofici padró
781	09/07/2013	Baixa ofici padró
782	09/07/2013	Denegació rostisseria mòbil AC
783	09/07/2013	Justificació rampa botiga carrer del Mar, x
784	09/07/2013	Ratificació suspensió obres tennis Canet
785	09/07/2013	Modificació pressupost
786	09/07/2013	Despeses setmanals
787	09/07/2013	Imposició quarta multa coercitiva C/ Xaró Baix, x
788	09/07/2013	Baixes d'ofici padró
789	09/07/2013	Baixes ofici padró
790	09/07/2013	Baixes ofici padró
791	09/07/2013	Baixes ofici padró
792	09/07/2013	Requeriment execució obres pistes pàdel
793	10/07/2013	Imposició primera multa coercitiva Hotel Carlos, Av. Castellmar
794	10/07/2013	Desestimació recurs reposició Visoren
795	10/07/2013	Autorització terrassa d'estiu Bar Massamare
796	10/07/2013	Requeriment estació servei Mas Roger
797	10/07/2013	Sol·licitud mesures formatives grau superior 2013
798	10/07/2013	Cessió gimnàs als Garrofers
799	11/07/2013	Baixes ofici padró
800	11/07/2013	Baixes ofici padró
801	11/07/2013	Baixes ofici padró
802	11/07/2013	Baixes padró ofici
803	11/07/2013	Resolució recurs reposició Dupi Prefabricados
804	12/07/2013	Canvi delegació Àrea de Festes Populars
805	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa ca la Coloma
806	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa Gelateria riera Sant Domènec,x
807	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa Què bo
808	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa El Gra
809	12/07/2013	Requeriment pagament taxes Pla de la Llenya
810	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa bar Txiqui
811	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa can Monxo

Núm.	Data	Resum
812	12/07/2013	Requeriment pagament taxes terrassa bar Ancla
813	12/07/2013	Modificació de pressupost mitjançant transferències de crèdit
814	12/07/2013	Modificació de pressupost mitjançant generació de crèdits
815	12/07/2013	Encàrrec marcatge línies pavelló i pista exterior
816	12/07/2013	Contractació animació VI Fira Modernista
817	15/07/2013	Comparèixer recurs ordinari 182/2013B Sorea
818	15/07/2013	Manament de pagament a justificar despeses vestits pubillatge
819	15/07/2013	Autorització festa càmping El Carro
820	15/07/2013	Sorea
821	15/07/2013	Sorea
822	16/07/2013	Advertiment multes coercitives passeig de la Misericòrdia, x Pulligan
823	16/07/2013	Festival de Dansa dia 26 de juliol a la riera St. Domènec
824	16/07/2013	Festa Country dia 20 de juliol a l'envelat (Assoc. Cor Country)
825	16/07/2013	Dinar entitat dia 28 de juliol a l'envelat (Colla Gegants Turó del Drac)
826	16/07/2013	Festa Country dia 28 de juliol a la plaça 11 de setembre (Assoc. Cor Country)
827	16/07/2013	Baixa d'ofici padró
828	17/07/2013	Sobreseïment olors peixateria riera Buscarons
829	17/07/2013	Recurs de reposició contra l'acord del Ple del CCM del dia 16/07/2013
830	18/07/2013	Aprovació IRPF mes de juny
831	18/07/2013	Substitució vacances agent OAC Policia Local
832	18/07/2013	Nomenament cap accidental de la Policia Local
833	18/07/2013	Nomenament interventora accidental
834	18/07/2013	Nomenament tresorera accidental
835	18/07/2013	Targeta discapacitat
836	18/07/2013	Resolució sancionadora expedients trànsit
837	18/07/2013	Autorització ús masoveria PSC
838	18/07/2013	Autorització reducció jornada RAV
839	18/07/2013	Denegació autorització actuació musical restaurant Gatzara
840	18/07/2013	Requeriment garantia definitiva obres escola de música
841	19/07/2013	Imposició mesura correctora activitats musicals quiosc plaça Universitat
842	19/07/2013	Incoació expedient ordre d'execució C/ Quirze Planet, x
843	19/07/2013	Incoació expedient ordre execució C/ Quirze Planet, x
844	19/07/2013	Incoació expedient ordre execució C/ Quirze Planet, x
845	19/07/2013	Autorització canvi garantia definitiva Marsave Mallorca, SL
846	19/07/2013	Contractació rènting fotocopiadores
847	22/07/2013	Incoació expedient ordre execució solar D. del Pla – Rda. Anselm Clavé
848	22/07/2013	Incoació ordre d'execució Cinema Miramar
849	23/07/2013	Aprovació acord transaccional amb JM i Sorea

Núm.	Data	Resum
850	23/07/2013	Incoació expedients vehicles abandonats
851	23/07/2013	Autorització desballestament ciclomotor C9489BBM
852	23/07/2013	Deixar sense efecte recurs de reposició interposat pel Decret 829/2013,17.07
853	23/07/2013	Despeses setmanals
854	23/07/2013	Sol·licitud subvenció nominativa associació venedors plaça Mercat
855	23/07/2013	Anul·lació baixa d'ofici
856	23/07/2013	Manament de pagament a justificar despeses festa major
857	23/07/2013	Autorització gran nit de la sardana
858	24/07/2013	Targetes discapacitat
859	24/07/2013	Targeta discapacitat
860	24/07/2013	Targeta discapacitat
861	24/07/2013	Modificació de pressupost mitjançant transferències de crèdit
862	24/07/2013	Anul·lació baixa d'ofici
863	24/07/2013	Pernoctació Bitxus
864	24/07/2013	Pernoctació tercer element
865	24/07/2013	Contractació subministrament caçadores i folres per pantalons Policia Local
866	24/07/2013	Pernoctació Strankis
867	24/07/2013	Contractació subministrament complements vestuari Policia Local
868	25/07/2013	Decret nomenament secretària accidental
869	25/07/2013	Decret Alcaldia accidental
870	25/07/2013	Contractació manteniment ascensors Av. Maresme
871	26/07/2013	Autorització de diverses actuacions musicals a la terrassa de la Queixalada
872	26/07/2013	Actuació de màgia Bar Tibu
873	26/07/2013	Aprovació trienni Sr. EMR
874	26/07/2013	Aprovació pla d'autoprotecció de la Gran nit de la Sardana
875	26/07/2013	5a multa coercitiva Joan Maragall, x
876	26/07/2013	Anul·lació baixa d'ofici
877	26/07/2013	Aprovació nòmina mes de juny
878	26/07/2013	Adjudicació obres reforma escola de música
879	26/07/2013	Contractació manteniment sistemes contra incendis
880	26/07/2013	Contractació obres tanca segon Institut
881	26/07/2013	Autorització jubilació Sra. JGC
882	29/07/2013	Incoació expedients trànsit
883	29/07/2013	Imposició sanció persones físiques
884	29/07/2013	Imposició sanció persones jurídiques
885	29/07/2013	Sopar veïns riera Gavarra
886	29/07/2013	Sopar veïns C/ Caldeta
887	29/07/2013	Sopar veïns plaça Pere Domènech

Núm.	Data	Resum
888	29/07/2013	Sopar Barri Budellers
889	29/07/2013	Programa ràdio ADAK
890	29/07/2013	Sopar festa jove
891	29/07/2013	Incoació ordre execució Joan Maragall, x
892	29/07/2013	Tramesa documentació a Arenys de Munt Polígon industrial
893	30/07/2013	Baixes consell empadronament
894	30/07/2013	Autorització Mercats d'Abans
895	30/07/2013	Aprovació pla seguretat i salut obres escola de música
896	30/07/2013	Contractació senyalització vial segon Institut
897	31/07/2013	Autorització sopar benèfic contra el càncer a Casa Roura
898	31/07/2013	Anul·lació baixes consell d'empadronament
899	31/07/2013	Requeriment instal·lació limitador guingueta LAU
900	31/07/2013	Modificació pressupost mitjançant generació d'ingressos
901	01/08/2013	Sopar avinguda Marià Serra
902	05/08/2013	Baixes d'ofici padró
903	05/08/2013	Baixes d'ofici padró
904	05/08/2013	Baixes d'ofici padró
905	05/08/2013	Baixes d'ofici padró
906	05/08/2013	Autorització definitiva taxi RS
907	05/08/2013	Requeriment taxes addicionals bar Tropical
908	05/08/2013	Requeriment taxes addicionals quiosc plaça Universitat
909	05/08/2013	Requeriment taxes addicionals Fent Boca
910	05/08/2013	Devolució garantia definitiva execució contracte balisament platges 2010
911	05/08/2013	Devolució garantia definitiva contracte abalisament platges 2011
912	05/08/2013	Anul·lació baixa d'ofici
913	06/08/2013	Autorització festa Cal Tibu
914	06/08/2013	Taxes addicionals terrassa Bar Knet
915	06/08/2013	Taxes addicionals bar Nou Sol i Ombra
916	06/08/2013	Concessió subvencions nominatives entitats serveis socials
917	07/08/2013	Despeses setmanals
918	07/08/2013	Baixa d'ofici del padró
919	07/08/2013	Baixa d'ofici del padró
920	07/08/2013	Baixa d'ofici del padró
921	07/08/2013	Resolució sancionador de residus comercials al Bar Playa
922	07/08/2013	Baixa de l'activitat del carrer Del Mar x
923	07/08/2013	Autorització festa 09 d'agost al Racó d'en Xavi.
924	07/08/2013	Baixes d'ofici del padró
925	07/08/2013	Baixes d'ofici del padró
926	08/08/2013	Assabentat botiga riera Gavarra, x
927	08/08/2013	Assabentat carnisseria riera Buscarons, x

Núm.	Data	Resum
928	08/08/2013	Contractació jardiner mes de setembre
929	08/08/2013	Contractació remodelació jardineria plaça 11 de setembre
930	08/08/2013	Sol·licitud ajuts Pla Concerta
931	08/08/2013	Activitats avinguda Maresme
932	08/08/2013	Activitats carrer Sant Feliu
933	09/08/2013	Segones tres hores de resistència BTT
934	09/08/2013	Anul·lació de baixa de padró
935	12/08/2013	Incoació expedients de trànsit
936	12/08/2013	Imposició sanció persones físiques
937	13/08/2013	Canvi de nom títol cementiri
938	13/08/2013	Compra d'un nínxol
939	14/08/2013	Incoació expedient responsabilitat patrimonial SPS
940	14/08/2013	Despeses setmanals
941	14/08/2013	Activitat Associació Veïns Casc Antic
942	14/08/2013	Activitat veïns Sant Marc
943	14/08/2013	Activitat veïns Carrer Romani
944	14/08/2013	Autorització festa al Racó d'en Xavi
945	16/08/2013	Sopar veïns C/ Alba
946	16/08/2013	Sopar veïns urbanització Els Porxos
947	16/08/2013	Unió parella estable
948	19/08/2013	Aparcament disminució
949	20/08/2013	Aprovació IRPF - juliol
950	22/08/2013	Aprovació serveis extraordinaris mes d'agost

14.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.30 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández