

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 4 D'ABRIL DE 2013

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 19.00 hores
Hora que acaba: 19.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix Daniel Martín Enrique, interventor municipal

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 27.03.13
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Relació de decrets des del dia 18 fins al 22 de març de 2013
- 4) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 27.03.13

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 27 de març de 2013 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 4 d'abril de 2013, de l'Ajuntament per import de 76.722,38l €, corresponent a la relació de la mateixa data,

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar l'aprovació de la despesa a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2013, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 29 de novembre de 2012.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Hisenda i Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 4 d'abril de 2013, per import de 76.722,38l €, corresponent a la relació F/2013/10 de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponents del pressupost de la Corporació Municipal de l'any 2013.

3.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 18 FINS AL DIA 22 DE MARÇ DE 2013

Núm.	Data	Resum
293	18/03/2013	Imposició segona multa coercitiva Xaró baix, x
294	18/03/2013	Autorització terrassa hivern Ca la Coloma
295	18/03/2013	Revocació subvenció Eco-Taller Canet de Mar
296	19/03/2013	Baixes d'ofici
297	19/03/2013	Baixes d'ofici
298	19/03/2013	Baixes d'ofici
299	19/03/2013	Despeses setmanals
300	19/03/2013	Autorització cessió envelat a Plataforma Odèon, per un dinar
301	19/03/2013	Concessió bestreta Sr. RCI
302	19/03/2013	Baixes d'ofici
303	19/03/2013	Baixes d'ofici
304	19/03/2013	Baixes d'ofici
305	19/03/2013	Imposició primera multa coercitiva riera Sant Domènec, x
306	19/03/2013	Denegació festes a Cub d'en Nico
307	19/03/2013	Autorització funcionament pàrquing C/ Cadí, x
308	19/03/2013	Baixes d'ofici
309	19/03/2013	Baixes d'ofici
310	19/03/2013	Baixes d'ofici

Núm.	Data	Resum
311	19/03/2013	Alta parada mercat municipal
312	20/03/2013	Aprovació IRPF mes de febrer
313	21/03/2013	Delegació Alcaldia mes de març 2013
314	21/03/2013	Canvi nom Àrea de Promoció Econòmica
315	21/03/2013	Autorització Comercial de Festes i Revetlles venda de productes pirotècnics
316	21/03/2013	Requeriment empresa Innovia Coptalia responsabilitat patrimonial
317	22/03/2013	Resolució sancionadora expedient animals MR
318	22/03/2013	Resolució sancionadora civisme MS
319	22/03/2013	Advertiment multes coercitives R. d'en Missé, x, cant. Germans Bassas, x
320	22/03/2013	Autorització parada globus 24 de març
321	22/03/2013	Autorització festa Gatzara 22 de març

4.- ASSUMPTE PER VIA D'URGÈNCIA

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

4.1.- APROVACIÓ ARRANJAMENTS D'HABITATGES EN EL MARC DEL "PROGRAMA D'ARRANJAMENT D'HABITATGES PER A PERSONES GRANS".

Atès que la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 26 de gener de 2012, va prendre, entre d'altres, l'acord d'aprovació de les "Bases de participació en el Programa d'Arranjaments d'habitatges per a gent gran de la província de Barcelona", publicades en el BOPB del dia 2 de febrer de 2012, que es transcriuen a continuació:

"Bases de participació en el Programa d'Arranjament d'habitatges per a la gent gran de la província de Barcelona, de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona."

Destinatari del programa

Són destinataris del Programa d'Arranjament d'habitatges els Ens locals de la província de Barcelona fins a 300.000 habitants.

Els municipis podran realitzar les tasques de gestió, seguiment i coordinació de les actuacions a través d'algun Ens local supramunicipal.

L'ens supramunicipal haurà de comunicar a l'Àrea d'Atenció a les Persones que es fa càrrec de la gestió, seguiment i coordinació en representació del municipi adherit.

Descripció i objectius del programa d'Arranjaments d'habitatges per a la gent gran

El programa d'Arranjaments d'habitatges per a la gent gran té com a finalitat fer reformes bàsiques i instal·lar ajudes tècniques en l'habitatge, tant de lloguer com de propietat, de les persones grans més vulnerables, per tal de garantir les condicions d'accessibilitat, seguretat, higiene i habitabilitat mínimes. Per dur a terme aquestes actuacions la previsió d'inversió és de 2.001.478,49.-Euros, que seran aportats per l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona i els Ens locals participants en el projecte. Mitjançant aquest programa es preveu rehabilitar aproximadament uns 1.152 habitatges durant el període 2012-2013.

Els beneficiaris del programa seran les persones més grans de 65 anys, preferentment aquelles que es trobin en alguna de les següents situacions:

- Persones amb dificultats per realitzar les activitats de la vida diària.
- Persones amb pocs recursos econòmics: rendes mitges de les persones empadronades al domicili inferiors a dues vegades l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC); fixat a la Llei 6/2011, del 27 de juliol, de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per al 2011. Per aquest exercici, l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, establert per l'article 15.2 de la Llei 13/2006, del 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic, es fixa en 569,12 euros mensuals (663,98 en 12 mesos) i 7.967,73 euros anuals.
- Persones que tinguin acreditada la seva condició de discapacitat i/o estiguin en situació de dependència.
- Persones majors de vuitanta anys que visquin soles o amb una altra persona gran.
- Els objectius d'aquest programa són:
 - Facilitar reformes bàsiques en l'habitatge de les persones grans més vulnerables, a partir d'arranjaments consistents en reparacions, petites obres no estructurals i instal·lació d'ajuts tècnics a l'interior dels habitatges, per tal de millorar les condicions d'accessibilitat, seguretat, higiene i habitabilitat mínimes.
 - Oferir serveis de cooperació i assistència als municipis i potenciar i millorar les polítiques d'actuacions de benestar social desplegades pels Ens locals, dins el marc de desenvolupament de les polítiques socials.

Els arranjaments que es duren a terme a l'interior dels habitatges es classifiquen en tres grups de tipologies d'intervenció tal i com es descriu a continuació. El desplegament d'intervencions serà detallat al Catàleg de partides d'obra i al Catàleg d'ajuts tècnics inclosos als Plecs de condicions particulars de

contractació de l'empresa de coordinació i seguiment tècnic i de les empreses responsables de l'execució d'obres.

1. Arranjaments en banys

Conjunt d'intervencions que principalment tenen la finalitat de millorar l'accessibilitat per tal de facilitar les activitats relacionades amb la higiene personal.

Aquestes són, entre d'altres, intervencions com la substitució de la banyera per un plat de dutxa o les adaptacions de banyera/dutxa, els canvis d'aixetes, les adaptacions del wc o lavabo (substitució, adaptació), eliminació de bidet o d'altres elements per facilitar la mobilitat, tractament antilliscant de paviments o la col·locació d'ajudes tècniques.

2. Arranjaments en cuina

Conjunt d'intervencions que principalment tenen la finalitat de millorar les condicions de seguretat per tal de facilitar les activitats de la vida diària que es realitzen a la cuina.

Aquestes són, entre d'altres, intervencions com la substitució de les plaques de gas/butà per places elèctriques, el tractament antilliscant de paviments, o bé la instal·lació d'ajuts tècnics.

3. Arranjaments generals

Conjunt d'intervencions que tenen la finalitat de realitzar adaptacions i/o proporcionar suports en l'entorn general del domicili per tal de facilitar la mobilitat general de la persona pel seu domicili.

Aquestes són, entre d'altres, intervencions com l'ampliació d'una porta, el canvi de gir d'una porta, l'eliminació d'algun graó que dificulta l'accessibilitat o la instal·lació d'ajuts tècnics com barres o agafadors.

Gestió del programa

El Programa d'arranjament d'habitatges per a la gent gran de la província de Barcelona serà prestat per dues empreses, una de les quals s'encarregarà de la coordinació i seguiment tècnic del programa i l'altra de l'execució de les obres.

Aquestes empreses seran contractades per l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona mitjançant procediment obert. Les dades i la documentació de les empreses seleccionades restaran a disposició dels Ens locals participants en el programa per a les comprovacions que considerin oportú realitzar.

Li correspon a l'Ens local les següents tasques:

- Presentar, davant el Registre general de la Diputació de Barcelona, el model normalitzat de sol·licitud de participació en el programa, seguint les instruccions i terminis que es recullen al present document de Bases.

- Participar amb un 20% en el finançament dels arranjaments que s'executin en el seu municipi. A aquests efectes, els Ens locals participants, hauran de fer arribar a l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, certificat de l'Interventor/a acreditant l'existència de crèdit per la quantitat màxima que hi destinaran.
- Prendre el compromís d'executar durant l'any 2012 el 25% dels arranjaments preassignats per la Diputació de Barcelona per al període 2012-2013.
- Seleccionar els possibles beneficiaris/àries dels arranjaments des dels serveis socials municipals.
- Verificar la documentació que acredita la condició de beneficiari dels arranjaments.
- Informar les persones beneficiàries del programa sobre les característiques del programa i els requeriments de participació.
- Designar una persona referent únic per al programa.
- Participar a la primera visita de valoració i prescripció al domicili de la persona i en aquelles que els serveis socials municipals estimin convenients.
- Coordinar i fer el seguiment directe del programa en el seu territori conjuntament amb la persona que designi l'Àrea d'Atenció a les Persones i l'empresa responsable de la coordinació i seguiment tècnic.
- Informar a l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona i a l'empresa de coordinació i seguiment tècnic de totes les incidències que es produeixin utilitzant el model que proporcioni la Corporació.
- Incorporar els logotips, signes i llegendes normalitzats de la Diputació de Barcelona, que s'escaiguin a tota la documentació generada en el marc del programa.

Les tasques de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona consistiran bàsicament en:

- Procedir a la contractació de l'empresa responsable de la coordinació i seguiment tècnic i de l'empresa executora de les obres.
- Coordinar i gestionar tècnica i econòmicament el programa d'arranjaments d'habitatges per a persones grans vulnerables de la província de Barcelona.
- Realitzar les accions de seguiment i control que es considerin oportunes per tal d'assegurar la correcta execució del programa.

- Participar amb un 80% en el finançament de les execucions d'arranjaments que sol·licitin els municipis, aspecte sempre supeditat a les disponibilitats pressupostàries de la Diputació de Barcelona.

La metodologia del programa es fonamenta en el següent circuit general:

A. Circuit de demanda i adjudicació d'arranjaments:

1. Informar als Ens locals per part de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona sobre les característiques del programa i lliurament de documentació que correspongui: dossier informatiu, protocols i models adoptats per la Corporació per a la gestió del programa.

2. Comunicació per part de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona a cadascun dels Ens locals.

- Nombre d'arranjaments preassignats en funció dels criteris acordats per la Corporació.
- Les dades de l'empresa responsable de la coordinació i seguiment tècnic i la persona de contacte designada que procedirà a realitzar les visites necessàries (de coordinació amb la persona referent i domiciliàries) per proposar les actuacions a dur a terme a cada habitatge.
- Les dades de l'empresa responsable de l'execució de les obres que procedirà a realitzar les visites necessàries (prescripció/validacions i comprovació final) a cadascun dels habitatges.

3. Demanda dels Ens locals adherits.

Un cop formalitzada la participació en el projecte, els Ens locals faran arribar a la Diputació de Barcelona:

- La confirmació del nombre d'arranjaments a executar durant el 2012 i la previsió estimada per al 2013, en els terminis establerts al present document de Bases.
- Les peticions especificades d'arranjaments segons el model "Informe de Derivació" que facilitarà l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona.

4. Elaboració, per part de l'empresa de coordinació i seguiment tècnic de l'acta d'implantació prèvia i l'informe de prescripció i validacions.

5. Autorització i assignació dels arranjaments (persona beneficiària, actuacions autoritzades i pressupost) per part de l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona i els Ens locals, a partir dels informes tècnics (de prescripció i validacions) i del nombre d'arranjaments pre-assignats a cada Ens local, assigna els beneficiaris dels arranjaments de cada municipi i ho comunica a la persona referent municipal del programa i a l'empresa de coordinació i seguiment tècnic.

B. Circuit d'implementació de l'actuació:

6. Elaboració i tramitació documental.

L'empresa de coordinació i seguiment tècnic elabora la documentació tècnica complementària que sigui necessària segons el tipus de prescripció autoritzada, tramita els documents de validació adequats a cada arranament, comunica a l'Ens local l'execució de l'obra acompanyada de la documentació corresponent i assumeix la direcció facultativa de les obres, mitjançant tècnic competent, quan el tipus d'arranjament ho requereixi segons la legislació vigent i/o la normativa municipal. Correspon també a l'empresa de coordinació i seguiment tècnic la tramitació, si resulta necessari i abans d'iniciar l'obra, les autoritzacions que calguin per part de la persona usuària o llogater.

7. Execució dels arranjaments. Les empreses executores duen a terme les obres i participen en la visita de comprovació final de les intervencions.

8. Seguiment i control dels arranjaments. L'empresa de coordinació i seguiment tècnic:

- Fa el seguiment complet de l'arranjament supervisant l'execució de l'obra en qualitat, condicions d'execució i/o col·locació i terminis.
- Assessora i resolt els dubtes que es puguin produir tant davant de l'empresa executora com de l'Ens local.
- Enregistra, tipifica i gestiona les incidències que es puguin produir.

La Diputació de Barcelona es reserva el dret a fer els controls, seguiments i supervisions de les obres executades que consideri oportuns.

Així mateix, els Ens locals, mitjançant els serveis tècnics municipals també podran realitzar els controls, seguiments i supervisions que considerin oportuns.

9. Finalització dels arranjaments. L'empresa executora comunica a l'empresa d'assistència tècnica la finalització de l'arranjament. L'empresa d'assistència tècnica emet certificat final de les obres quan l'empresa/entitat executora li comunica la finalització dels arranjaments.

C. Circuit de supervisió i pagament de l'actuació:

10. Pagament de les obres.

Un cop l'empresa de coordinació i seguiment tècnic hagi comprovat i conformat l'adequada execució de les obres, lliurarà l'acta de comprovació i conformació final a la Diputació de Barcelona. En el terminis màxims que detalli la Diputació de Barcelona en els Plecs de condicions tècniques particulars per a l'execució d'obres, l'empresa executora presentarà una factura a l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona pel 80% del cost i una altra pel 20% restant a l'Ens local corresponent.

11. Supervisió del programa.

L'empresa de coordinació i seguiment tècnic elaborarà la documentació, informes i memòries en les condicions i terminis que hagi establert la Diputació de Barcelona.

Finançament del programa

La coordinació de les obres té un cost previst de 244.086,06 EUR i el finançament serà a càrrec de l'Àrea d'Atenció a les Persones.

L'execució de les obres d'arranjament d'habitatges té un cost previst de 1.757.392,43 EUR i es finançarà des de la cooperació institucional en els termes següents:

La Diputació de Barcelona assumirà quatre cinquenes parts (4/5) del cost de les obres i els Ens locals participants la cinquena part restant (1/5). Cada Ens local concretarà i acreditarà la seva aportació en el moment de formalitzar la seva participació en el programa.

Cost mitjà estimat total per arranjament: 1.500 EUR/arranjament.

Cost mitjà estimat per a la Diputació de Barcelona (4/5): 1.200 EUR/arranjament.

Cost mitjà estimat per als Ens locals (1/5): 300 EUR/arranjament.

El cost per a la persona usuària dependrà dels criteris sobre copagament establerts en cada municipi, que en funció de les seves competències, podran tenir establerts com a participació de l'usuari en el finançament del programa. En qualsevol cas, les factures seran sempre presentades per l'empresa executora de les obres a nom de l'Ens local, i en cap cas a nom de la persona beneficiària del programa d'arranjament d'habitatges.

En el cas que el municipi estableixi mecanismes de copagament, notificarà a la Diputació de Barcelona sobre la seva aplicació per al seu enregistrament oportú com a dada d'informació d'interès per al projecte.

Catàleg d'arranjaments

L'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona definirà en el Catàleg de partides d'obra i Catàleg d'ajuts tècnics que acompanyaran els Plecs de condicions tècniques particulars de contractació de les empreses, les intervencions detallades emmarcades en les tres categories d'arranjaments descrites a les presents bases.

Qualsevol arranjament que no s'ajusti al llistat annexat requerirà de l'autorització expressa de la Diputació de Barcelona.

L'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona comunicarà, de forma individualitzada a cada Ens local participant el nombre d'arranjaments de què disposaran per dur a terme el programa d'arranjaments d'habitatges per al període 2012 i per al període 2013.

Distribució territorial dels arranjaments

La distribució inicial del nombre d'arranjaments per municipi es farà en funció del nombre d'habitants majors de 65 anys de cadascun dels municipis. Segons les demandes rebudes i fins l'esgotament dels crèdits pressupostaris fixats per les actuacions directes, l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona farà una assignació final.

La Diputació establirà una reserva d'arranjaments per aquells municipis amb població menor de 5.000 habitants, garantint d'aquesta forma la participació a tots els ens de la província de Barcelona.

Execució dels arranjaments

La Diputació de Barcelona i els Ens locals participants prenen el compromís d'executar l'any 2012 el 25% dels arranjaments preassignats per la Diputació de Barcelona per al període 2012-2013.

Formalització de la participació en el programa

1. Aquells municipis que vulguin participar, per primera vegada en el programa, hauran de presentar, abans del 30 de juny de 2012, davant el Registre general de la Diputació de Barcelona, el model de sol·licitud normalitzat que es troba a: www.diba.ca/concerta, acompanyat de certificat de l'Interventor/a acreditant l'existència de crèdit per la quantitat màxima que hi destinaran, el model del qual es troba a: www.diba.cat/benestar.

2. Els municipis que hagin participat en el programa en el període 2009-2010, i que vulguin continuar participant, hauran de presentar davant l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona, abans del 30 de juny de 2012, certificat de l'Interventor/a acreditant l'existència de crèdit per la quantitat màxima que hi destinaran, el model del qual es troba a: www.diba.cat/benestar.

3. Abans del 30 de juliol de 2012, els municipis comunicaran a la Diputació de Barcelona la totalitat de les demandes especificades d'arranjaments prioritzant els casos segons criteris establerts en aquestes bases i de forma individualitzada mitjançant el model d'Informe de derivació que la Diputació de Barcelona determini.

4. Abans del 30 de setembre de 2012, els municipis comunicaran a la Diputació de Barcelona la previsió estimada d'arranjaments per executar durant l'any 2013.

Vigència

Les accions previstes en aquest programa s'executaran fins el 31 d'agost de 2013. Les presents Bases seran vigents durant el desenvolupament de les accions que emparen. No obstant això la seva vigència quedarà sempre supeditada a les disponibilitats pressupostàries de la Diputació de Barcelona.

Protecció de dades de caràcter personal

Els Ajuntaments i altres Ens locals participants, com a responsables dels respectius fitxers que contenen les dades de caràcter personal necessàries per dur a terme les actuacions previstes a l'objecte d'aquestes Bases AUTORITZEN

a la Diputació de Barcelona a encarregar-se del tractament d'aquestes dades de caràcter personal fins als sis mesos posteriors a la vigència del Programa.

Els Ajuntaments i altres Ens locals adherits com a responsables dels respectius fitxers i la Diputació de Barcelona com a encarregada del tractament, es comprometen a complir els requeriments normatius previstos a la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (en endavant LOPD).

La Diputació de Barcelona no tindrà accés a les dades personals contingudes en fitxers dels que no sigui responsable, ni acceptarà dades personals llevat els casos en què hagi estat autoritzada de manera expressa pel responsable del fitxer.

La Diputació de Barcelona tractarà les dades d'acord amb les instruccions que tot seguit es detallaran, quedant sota la seva exclusiva responsabilitat qualsevol ús no autoritzat en aquestes Bases, o en les instruccions expresses que li siguin comunicades pels òrgans competents dels Ens locals participants.

El tractament de les dades personals es durà a terme d'acord amb les previsions següents:

- Les dades facilitades així com les recollides i tractades, únicament seran utilitzades per a la realització de les actuacions previstes en aquestes Bases i per a la realització d'estudis i enquestes sobre el grau de satisfacció dels beneficiaris del programa d'arranjament d'habitatges.
- La Diputació de Barcelona, com a encarregada del tractament, adoptarà les mesures tècniques i organitzatives necessàries per garantir la seguretat de les dades, sistemes i equips que intervinguin en el tractament de les dades de caràcter personal, així com el deure de secret atribuïble a totes les persones que intervinguin en qualsevol de les fases del tractament, d'acord amb les previsions establertes a l'art. 10 LOPD.

Els Ajuntaments i altres Ens locals participants, com a responsables dels respectius fitxers, AUTORITZEN a la Diputació de Barcelona a subcontractar a un tercer per al tractament d'aquestes dades amb la finalitat exclusiva de realitzar les actuacions previstes en aquestes Bases i per a la realització d'estudis i enquestes sobre el grau de satisfacció dels beneficiaris del programa d'arranjament d'habitatges. La Diputació de Barcelona formalitzarà mitjançant contracte la subcontractació, en el qual es faran constar les obligacions que assumeix l'empresa/entitat subcontractada en el tractament de les dades personals. L'esmentat contracte restarà a disposició de l'Ens local per a les comprovacions que consideri oportú realitzar.

Un cop finalitzat el període d'autorització, la Diputació de Barcelona procedirà a la devolució i/o destrucció de les dades inicialment facilitades i les obtingudes en execució dels treballs realitzats, obligació aquesta que es projectarà també sobre l'empresa contractada.

L'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona podrà conservar un subconjunt de dades dissociades per a la realització d'estudis o estadístiques a nivell d'agregació de la informació. En qualsevol cas les dades objecte de

tractament estaran anonimitzades i es garantirà la seva total confidencialitat en el seu tractament.”

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut del Decret núm. 340/2012, de 20 de març, de l'Alcaldia, ha sol·licitat la participació en el Programa d'arranjament d'habitatges a través de la plataforma digital CONCERTA.

Atès que l'Oficina de Suport Tècnic a l'Autonomia Personal i Atenció a la Dependència, en data 19 de novembre de 2012, ha comunicat a l'Ajuntament de Canet de Mar que li corresponen un total de deu arranjaments i que les empreses adjudicatàries són la mercantil CLECE, SL, com a responsable de la realització de les obres d'adaptació, i la mercantil FUNDOSA –AiA, com a responsable de la coordinació tècnica.

Atès que dels deu arranjament previstos es disposa, a data d'avui, dels Informes de prescripció d'actuacions i comunicació d'execució corresponents als expedients següents, elaborats per FUNDOSA –AiA, el detall dels quals es troba a l'expedient administratiu:

08040/12001 - Carrer Sant Antoni M^a Claret, x
08040/12002 - Av. Doctor Fleming, x
08040/12003 - Carrer Lleida, x
08040/12005 - Carrer del Mar, x

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal, emès en data 03.04.2013, el contingut del qual es transcriu a continuació:

INFORME DE:	SERVEIS TÈCNICS
ASSUMPTE:	PROGRAMA D'ARRANJAMENT D'HABITATGES PER A PERSONES GRANS (2013)
Sol·licitant:	UTE Fundosa Accesibilidad – Arquitectura i Accessibilitat Marc Abril Abril
Referència:	Març 2013

Revisada la documentació aportada es comprova que es tracta de quatre informes de prescripció d'actuacions i comunicació d'execució referents a les obres a realitzar dins el programa d'arranjament d'habitatges per a persones grans:

EXP. 08040/12001: C/ SANT ANTONI M. CLARET, x

Treballs necessaris per a adaptar, pel que fa a accessibilitat, un bany existent a l'habitatge situat al C/ Santa Antoni M. Claret, x. Inclou la substitució de banyera per dutxa.

EXP. 08040/12002: RONDA DR. FLÈMING, x

Treballs necessaris per a adaptar, pel que fa a accessibilitat, un bany existent a l'habitatge situat a la Ronda Dr. Flèming, x. Inclou la substitució de banyera per dutxa.

EXP. 08040/12003: C/ LLEIDA, x.

Treballs necessaris per a adaptar, pel que fa a accessibilitat, un bany existent a l'habitatge situat al C/ Lleida, x. Inclou la substitució de plat de dutxa existent per dutxa adaptada.

EXP. 08040/12005: C/ DEL MAR, x.

Treballs necessaris per a adaptar, pel que fa a accessibilitat, un bany existent a l'habitatge situat al C/ Del Mar, x. Inclou la substitució de banyera per dutxa.

Les obres esmentades s'ajusten a les previsions de la normativa urbanística vigent, per tant, s'informa favorablement a les propostes presentades.

Vist l'informe de la TAG d'Urbanisme, de data 3.04.2013, el contingut del qual es transcriu a continuació:

INFORME RELATIU A LES ACTUACIONS A REALITZAR EN EL MARC DEL PROGRAMA D'ARRANJAMENT D'HABITATGES PER A PERSONES GRANS.

Atès que l'arquitecta tècnica municipal ha emès, en data 03.04.2013, informe favorable sobre els quatre Informes de prescripció d'actuacions i comunicació d'execució referents a les obres a realitzar dins el Programa d'arranjament d'habitatges per a persones grans, elaborats per l'empresa de coordinació i seguiment tècnic designada per la Diputació de Barcelona, UTE FUNDOSA-AiA, s'emet el següent

INFORME

Primer.- El procediment per a l'atorgament de l'autorització per a l'execució de les obres s'ha iniciat arrel de la participació de l'Ajuntament de Canet de Mar en el Programa d'arranjament d'habitatges per a persones grans de l'Àrea d'Atenció a les persones de la Diputació de Barcelona a través del Catàleg de suport als serveis i a les activitats locals per al 2012.

D'acord amb el que es preveu a l'apartat 1 de les "Bases de participació en el Programa d'Arranjament d'habitatges per a gent gran de la província de Barcelona", publicades al BOPB de data 02.02.2012, es poden dur a terme arranjaments en banys, consistents en intervencions que principalment tenen la finalitat de millorar l'accessibilitat per tal de facilitar les activitats relacionades amb la higiene personal, com ara la substitució de la banyera per un plat de dutxa o les adaptacions de banyera/dutxa, els canvis d'aixetes, les adaptacions del wc o lavabo (substitució, adaptació), eliminació de bidet o d'altres elements per facilitar la mobilitat, tractament antilliscant de paviments o la col·locació d'ajudes tècniques.

Els habitatges objecte d'arranjament són els quatre següents:

Exp. 08040/12001	-	Carrer Sant Antoni M ^a Claret, x
Exp. 08040/12002	-	Av. Doctor Fleming, x
Exp. 08040/12003	-	Carrer Lleida, x
Exp. 08040/12005	-	Carrer del Mar, x

Segon.- D'acord amb el que estableixen el punt B.6 de les Bases de participació en el programa i les Ordenances Fiscals per a l'any 2013, caldrà efectuar la liquidació en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO), per un import del 4% del pressupost d'execució material (OF núm. 5) i la liquidació de la taxa per tramitació corresponent a obra menor sense projecte, per un import de 37,90 euros per actuació (OF núm. 20).

També és preceptiu, abans de l'inici de les actuacions, el dipòsit de les garanties per respondre dels valors urbanístics en risc (2% del PEM, amb un mínim de 60 euros per actuació) i de la correcta gestió dels residus generats per l'obra (11 euros per tona, amb un mínim de 150 euros per actuació).

En els termes exposats, la funcionària sotasignat informa favorablement l'autorització de l'execució dels arranjaments dels quatre habitatges relacionats.

Vist tot el que s'ha exposat, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar els informes de derivació elaborats pels Serveis Socials municipals que determinen les persones beneficiàries del Programa d'arranjaments en complir els requisits especificats a les "Bases de participació en el Programa d'Arranjament d'habitatges per a gent gran de la província de Barcelona", publicades al BOPB de data 02.02.2012.

SEGON.- Autoritzar, en el marc de les condicions fixades a les bases de participació en el programa, l'execució dels arranjaments d'habitatges corresponents als expedients següents, d'acord amb els informes de derivació elaborats pels Serveis Socials municipals:

08040/12001 - Carrer Sant Antoni M^a Claret, x
08040/12002 - Av. Doctor Fleming, x
08040/12003 - Carrer Lleida, x
08040/12005 - Carrer del Mar, x

TERCER.- Condicionar l'efectivitat de la present autorització, de conformitat amb el que s'estableix al punt B.6 de les bases de participació en el programa, a la liquidació provisional en concepte d'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, per un import de cent vuitanta-vuit euros amb vuitanta-set cèntims (188,87 €), i de taxes urbanístiques, per un import de cent cinquanta-un euros amb sis cèntims (151,6 €) així com al dipòsit de les garanties per respondre dels valors urbanístics en risc, per un valor de noranta-quatre euros amb quaranta-tres cèntims (94,43 €), i de la correcta gestió dels residus generats per l'obra, per un import de sis-cents euros (600,00 €).

QUART.- Comunicar el present acord a l'Àrea d'Atenció a les Persones de la Diputació de Barcelona i a la UTE FUNDOSA –AiA.

5.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.30 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernández