

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 22 DE SETEMBRE DE 2011

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 18.10 hores
Hora que acaba: 19.50 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Jesús Marín i Hernández, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Cati Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Toni Romero Carbonell
Tercer tinent d'alcalde: Laureà Gregori Fraxedas
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquena tinenta d'alcalde: M. Assumpció Sánchez Salbanyà

ACTUA COM A SECRETÀRIA

Núria Mompel Tusell, secretària de la corporació. També hi assisteix l'interventor municipal, Daniel Martín Enrique.

ORDRE DEL DIA

- 1) Aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 15.09.11
- 2) Aprovació addenda d'actualització del conveni amb el Consorci Centre Associat de la UNED de Terrassa per al curs acadèmic 2011-2012
- 3) Aprovació canvi de destinació subvenció PUOSC per al quadrienni 2008-2012
- 4) Relació de decrets des del dia 5 fins al dia 9 de setembre de 2011
- 5) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15.09.11

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local ordinària del dia 15 de setembre i de conformitat amb allò que es disposa a

l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, per unanimitat se n'acorda l'aprovació.

2.- APROVACIÓ ADDENDA D'ACTUALITZACIÓ DEL CONVENI AMB EL CONSORCI CENTRE ASSOCIAT DE LA UNED DE TERRASSA PER AL CURS ACADÈMIC 2011-2012

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té signat un conveni de col·laboració amb el Consorci Centre Associat de la UNED de Terrassa aprovat per la Junta de Govern Local de data 9 d'octubre de 2002, en el qual s'establien les bases de funcionament de l'Aula de la UNED de Canet de Mar, la seva programació i els seus costos.

Atès que la necessitat d'aquesta addenda ve determinada per la modificació del programa de formació per a majors de 55 anys iniciat el curs 2008-2009 en el centre de la UNED de Canet de Mar, en el marc de les activitats d'Universitat de la Gent Gran (UGG) promogut pel CUXAM- UNED.

Vist i trobat conforme l'addenda a signar entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el Consorci Centre Associat de la UNED de Terrassa, la qual es transcriu a continuació:

A Terrassa, de 2011

INTERVENEN

EXPOSEN

La present addenda es considera una actualització del conveni entre l'Ajuntament de Canet de Mar i el Consorci Centre Associat de la UNED de Terrassa aprovat per la Comissió de Govern Local de l'Ajuntament de Canet amb data 9 d'octubre de 2002, en el que s'establien les bases de funcionament de l'Aula de la UNED de Canet de Mar, la seva programació i els seus costos.

La necessitat d'aquesta addenda ve determinada per la modificació del programa de formació per a majors de 55 anys iniciat el curs passat en el centre de la UNED de Canet de Mar, en el marc de les activitats de Universitat de la Gent Gran (UGG) promogut pel CUXAM- UNED.

La formalització d'aquesta proposta s'articula a través d'aquesta addenda.

ACORDS

Primer.- És objecte del present conveni la determinació dels ensenyaments que s'impartiran en l'Aula de la UNED a Canet de Mar en **el curs 2011-2012**.

Segon.- En l'esmentada Aula s'impartiran els ensenyaments del Curs d'Accés Directe per a Majors de 25 anys i Curs d'Accés per a Majors de 45 anys, així com qualsevol altre ensenyament universitari reglat que imparteixi la UNED, que hagi estat prèviament sol·licitat per l'Ajuntament, i que la Junta Rectora del Centre Associat consideri oportú.

Per el curs 2011-2012 aquesta programació serà:

- Curs d'Accés Directe per a majors de 25 anys
- Curs d'Accés per a majors de 45 anys

En el Curs d'Accés Directe per majors de 25 anys (CAD) l'oferta serà de nou assignatures, que comprenen les opcions d'accés a l'àrea de ciències socials.

Tercer.- A més dels ensenyaments reglats, aquest centre podrà organitzar, en col·laboració amb el CUXAM, activitats culturals i formatives que responguin a les directrius generals de la UNED i a les línies prioritàries marcades tant per la Junta Rectora del CUXAM com pel propi Ajuntament de Canet de Mar.

En el moment de signatura d'aquesta Addenda, el centre de la UNED de Canet de Mar te en funcionament un programa formatiu per a la gent gran en el marc de les activitats de la Universitat de la Gent Gran promogut pel CUXAM.

Aquest programa s'estructura en trimestres. Sis assignatures de 18 hores distribuïdes en els dos primers trimestres i un taller de 12 hores en el tercer trimestre.

Quart.- L'Aula comptarà amb el nombre de professors tutors adequat a la seva oferta segons els criteris establerts per aquest fi per la Junta Rectora del CUXAM.

Cinquè.- La Direcció del CUXAM designarà, d'acord amb l'Ajuntament de Canet de Mar, a un coordinador pel CAD i, si es considera oportú, un altre per la UGG de Canet de Mar, per tal de facilitar les gestions acadèmiques que s'hagin de realitzar per al millor funcionament dels programes.

Sisè.- L'Ajuntament de Canet de Mar sufragarà les despeses de funcionament de l'Aula i del personal administratiu i garantirà la seguretat i el manteniment del patrimoni del Centre i, d'acord amb la Direcció del CUXAM, el compliment dels serveis propis d'una Aula Universitària, que en el moment de la signatura d'aquest conveni es concreten en:

- biblioteca,
- aula d'estudi,
- servei d'atenció a l'estudiant i
- aula informàtica.

Setè.- El CUXAM donarà el suport centralitzat necessari per el bon funcionament de l'Aula de Canet de Mar, tant des de l'àrea acadèmica, com de la tècnica i de l'administrativa, compromentent, en els seus pressupostos, la consignació anual necessària mentre sigui vigent el present conveni.

Vuitè.- Pel desenvolupament del curs 2011-2012, l'estimació de costos de l'activitat programada, que contempla: despeses de tutories, coordinació i despeses vinculades, es de 2.555,55€ mensuals que representa un cost total de 23000€ pel curs complet, sempre i quan no s'alteri la programació proposada en els articles 2 i 3 d'aquest Conveni.

Novè.- L'Ajuntament de Canet de Mar inclourà en els seus successius pressupostos anuals, una partida amb una dotació pressupostària que en el cas

de no produir-se canvis en la programació acadèmica, i si cap de les dues parts proposa algun canvi, s'entendrà que és la mateixa que s'especifica al punt vuitè, amb el corresponent increment de l'IPC de cada any.

Desè.- El CUXAM inclourà en el seu pressupost la partida necessària per assumir les despeses de l'Aula de la UNED de Canet de Mar així com la quantitat que el seu Consistori ha d'aportar al mateix.

Onzè.- L'aportació econòmica que l'Ajuntament de Canet de Mar ha de fer al pressupost del Centre Associat es farà efectiva en nou mensualitats, de gener a desembre restant exclosos els mesos de juliol, agost i setembre. L'incompliment d'aquesta clàusula serà motiu de resolució del conveni.

Dotzè.- La vigència d'aquest conveni es perllongarà anualment, llevat la denúncia d'alguna de les parts, i entrarà en vigor un cop signat per ambdues parts i aprovat per part dels òrgans competents.

Tretzè.- La denúncia d'aquest conveni podrà ser realitzada per qualsevol de les parts, i haurà de ser notificada formalment amb un any d'antelació. En conseqüència, efectuada la denúncia, ambdues parts seguiran obligades a complir tots els compromisos fins el compliment del termini.

Catorzè.- L'Ajuntament de Canet de Mar estarà representat en la Junta Rectora del CUXAM, com a membre de caràcter consultiu i deliberant, pel seu Alcalde, o aquella persona en qui delegui.

I, en prova de conformitat, ambdues parts signen aquest conveni de col·laboració per quadruplicat i a un sol efecte, al lloc i a la data indicats a l'encapçalament.

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'addenda de pròrroga del conveni amb el Consorci del Centre Associat de la UNED de Terrassa per al curs 2011 – 2012.

SEGON.- Aprovar la despesa de 7.666,70 € amb càrrec a la partida pressupostària 50 32100 48916 del vigent pressupost ordinari per a l'exercici 2011, d'acord amb la retenció de crèdit número 5866.

TERCER.- Adoptar el compromís de consignar el crèdit suficient en el projecte de pressupost 2012 que se sotmeti a la consideració del Ple, per fer front a la part proporcional de la despesa per a l'any 2012.

QUART.- Facultar el senyor alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquests acords.

CINQUÈ.- Notificar aquests acords a les persones interessades a tots els efectes.

3.- APROVACIÓ CANVI DE DESTINACIÓ SUBVENCIÓ PUOSC PER AL QUADRIENNI 2008-2012

Mitjançant acord del Govern de la Generalitat, GOV/20/2010, de 16 de febrer, d'aprovació del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya per a l'any 2010 (DOGC núm. 5574, de 24/02/2010), es va aprovar atorgar a l'Ajuntament de Canet de Mar subvenció per import màxim de 69.462,49 € per a l'actuació núm. 2010/525 "Reforma i millora de la biblioteca municipal" amb un pressupost total de l'actuació de 138.924,99€, anualitat 2010.

Atès que per acord posterior del Govern de la Generalitat es va aprovar que aquells Ajuntaments que encara no haguessin adjudicat les obres corresponents a l'anualitat 2010 poguessin sol·licitar un canvi de destinació de les subvencions fins al dia 30 de setembre de 2011, com a màxim.

Vist que aquest Ajuntament a dia d'avui encara no ha adjudicat les obres corresponents a l'actuació per la qual va rebre subvenció, és a dir, actuació núm. 2010/525 "Reforma i millora de la biblioteca municipal", i que en canvi, ha esdevingut prioritari adoptar unes obres urgents de consolidació de l'estructura de la Casa Museu Domènech i Montaner de Canet de Mar, de conformitat a allò previst en les conclusions de la "Prediagnosi de l'estat de l'edifici Casa Museu Domènech i Montaner de Canet de Mar: aixecament geomètric, inspecció, presa de dades i informe", elaborat per l'Arquitecte Sr. AGC.

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Renunciar a la subvenció aprovada en la planificació del PUOSC per al quadrienni 2008-2012, anualitat 2010, per a l'execució de l'actuació anomenada "Reforma i millora de la biblioteca municipal", i que puja un import de 69.462,49 €.

SEGON.- Sol·licitar a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya el canvi de destinació de l'anterior subvenció per a destinar-la a l'obra anomenada *Actuacions d'emergència a la Casa museu Lluís Domènech i Montaner*.

4.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 5 FINS AL DIA 9 DE SETEMBRE DE 2011

Núm.	Data	Resum
780	05/09/2011	Assabentat local carrer de la Font, XX
781	05/09/2011	Requeriment mesures correctores activitat Dr. Marià Serra, XX
782	05/09/2011	Lloguer Envelat dia 07.09.11, per a una festa particular
783	05/09/2011	Prohibició activitat Circ Catalunya pel dia d'avui.
784	06/09/2011	Incoació expedients trànsit

Núm.	Data	Resum
785	06/09/2011	Imposició sanció persones físiques
786	06/09/2011	Imposició sanció persones jurídiques
787	06/09/2011	Aprovació de manament de pagament a justificar
788	06/09/2011	Autorització Sardinada popular a la Pl. 11 de Setembre, el dia 10.09.11
789	06/09/2011	Autorització desballestament vehicles
790	06/09/2011	Resolució recurs de reposició, plaça interventor, interposat pel Sr. JGP
791	06/09/2011	Resolució Recurs de reposició plaça administratiu Serveis Generals- Sr. JGP
792	06/09/2011	Resolució recurs reposició plaç administratiu Serveis Territorials - Sr. JGP
793	06/09/2011	Resolució recurs reposició plaça administratiu Serveis Socials- Sr. JGP
794	06/09/2011	Resolució recurs reposició plaça informador ambiental Sr. JGP
795	06/09/2011	Resolució recurs de reposició plaça aux. Adm. Comunicació - Sr. JGP
796	06/09/2011	Resolució recurs de reposició plaça aux. Adm. Hisenda - Sr. JGP
797	07/09/2011	Resolució recurs reposició plaça redactor de ràdio cap de la Brigada - Sr. JGP
798	07/09/2011	Atorgament termini per fer rampa R. Buscarons, XX
799	07/09/2011	Autorització festa ADAK
800	07/09/2011	Resolució recurs de reposició plaça tècnic auxiliar de PE- Sr. JGP

5.- ASSUMPTES URGENTS

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

5.1.- APROVACIÓ CONCESSIÓ LLICÈNCIA DE PRIMERA OCUPACIÓ EDIFICI DE DOS HABITATGES UBICAT AL CARRER VERGE DE LA MERCE NÚMERO XX.

Vista la instància presentada pel senyor JCM, en nom i representació d'ell mateix, amb la qual sol·licita llicència de primera ocupació de l'edifici de dos habitatges ubicat al carrer Verge de la Mercè número XX.

Vist l'informe favorable del tècnic municipal de data 2 de setembre de 2011, el contingut del qual és:

“Practicada una nova inspecció visual als habitatges de referència es constata el següent:

1.- Que les obres portades a terme s'ajusten al projecte pel qual es va concedir llicència d'obres majors, expedient 7/2004. No obstant, mancava per resoldre diversos aspectes que es detallaven en el darrer informe i que ja s'han resolt:

- S'han canalitzat les aigües pluvials de l'habitatge per sota vorera directament a calçada.
- S'ha col·locat la canal de recollida d'aigües pluvials del tram de la coberta nord.

2.- En quant als elements urbanístics afectats per les obres, s'ha substituït el tub corrugat paral·lel a la façana nord que discorre entre l'arqueta d'enllumenat situada a la vorera i la cantonada de l'habitatge que es trobava ple de runa i sorra impossibilitant fer córrer pel seu interior el cablejat elèctric.

Per tot l'esmentat, s'informa FAVORABLEMENT a la concessió de la llicència de primera ocupació”.

Vist l'informe favorable de la Secretària de l'Ajuntament de data 20 de setembre de 2011, el contingut del qual és:

“Dins del termini conferit a l'efecte i una vegada revisades la sol·licitud i la documentació presentada pel senyor JCM, en nom i representació d'ell mateix per tal d'obtenir llicència municipal de primera ocupació de dos habitatges situats al carrer Verge de la Mercè número 10, s'emet informe a partir dels següents:

ANTECEDENTS

1r.- Mitjançant escrit presentat en data 17 d'abril de 2007 pel senyor JCM,, es demana llicència de primera ocupació d'un edifici de dos habitatges ubicat al carrer Verge de la Mercè número XX.

2r.- En el municipi de Canet de Mar existeixen unes Normes Subsidiàries de Planejament aprovades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 16 d'octubre de 1991, i publicades en el DOGC núm. 1549, el 31 de gener de 1992.

3r.- El tècnic municipal ha emès informe favorable sobre la concessió de la llicència de primera ocupació sol·licitada, de l'edifici de dos habitatges ubicat al carrer Verge de la Mercè número XX, per tal com l'actuació executada s'ajusta plenament a les prescripcions tècniques legalment establertes amb ocasió de la concessió de la corresponent llicència d'obres.

Em correspon, d'acord amb el que disposa l'article 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, emetre el següent:

INFORME

Primer: La legislació aplicable és la següent:

- arts. 187 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el text refós de la LUC;

- arts. 90 i 91 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis (ROAS);
- arts. 70 i concordant de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, (LRJPAC).

Segon: La primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions estan subjectes a llicència urbanística com, de fet declara l'article 187.2.e) de la TRLUC. En termes molt similars s'expressa l'article 90 del ROAS, segons el qual estan subjectes a la llicència de primera ocupació o utilització les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte, d'acord amb l'article 75 del ROAS. La llicència de primera ocupació acredita el compliment de les condicions imposades en la llicència.

Tercer: El procediment per a l'atorgament de la llicència de primera ocupació l'ha de sol·licitar l'interessat dins del mes següent a la data d'acabament de les obres. A aquest efecte, es considera acabada l'obra quan el director facultatiu lliuri un certificat en el qual s'acrediti, a més de la data de l'acabament, el fet que les obres s'han realitzat d'acord amb el projecte aprovat o les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada.

Quart.- Els serveis tècnics municipals han d'efectuar la inspecció, si es comprova que l'edificació s'ajusta al projecte aprovat i a les condicions fixades per la llicència, informará sobre la procedència de l'atorgament de la llicència de primera utilització. En cas contrari, ha d'emetre l'informe procedent i s'ha d'acordar l'inici del corresponent expedient d'esmena i legalització, si s'escau, de les obres realitzades i no emparades per la llicència, i el procediment sancionador d'acord amb la legislació urbanística, quan sigui procedent. Les variacions de detall es regeixen pel que disposa l'article 85.4 ROAS.

Cinquè.- El termini per concedir la llicència és d'un mes a comptar de la presentació de la sol·licitud. Transcorregut aquest sense resolució expressa, es considera atorgada, d'acord amb el que estableix l'article 82 del ROAS.

Sisè.- Cal dir, també, que la utilització i el gaudi dels serveis municipals relacionats amb l'ús de l'edificació poden restar condicionats a l'atorgament de la llicència de primera utilització, si així ho estableix amb caràcter general l'ens local, en exercici de la potestat reglamentària.

Setè.- Consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les taxes i els drets corresponents, d'acord amb les Ordenances fiscals vigents, i que s'han observat la resta dels requisits legalment exigits.

En virtut de tot això, el funcionari sotassignant informa favorablement sobre la concessió de la llicència de primera ocupació de l'edifici de dos habitatges ubicats al carrer Verge de la Mercè número 10 ».

RESULTANT que s'han complert els tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament

d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta junta de govern local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 555/2011, de 14 de juny.

VIST el que disposen els articles 187 i següents del DL 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i l'article 118 i concordants de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, de conformitat amb la proposta de la Regidoria d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de primera ocupació al senyor JCM, de l'edifici de dos habitatges ubicat al carrer Verge de la Mercè número XX, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat.

SEGON.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de dos-cents cinquanta-dos euros amb vuitanta-set cèntims (252,87 €).

TERCER.- Disposar la devolució de la fiança dipositada en data 6 de setembre de 2004 dels valors urbanístics en risc per un import de mil dos-cents trenta-vuit euros amb vint-i-nou cèntims (1.238,29 €).

6.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors es pregunten mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 19.50 hores de tot el que jo com a secretària certifico.

La secretària

L'alcalde

Núria Mompel Tusell

Jesús Marín i Hernàndez