

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 31 DE GENER DE 2008**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 13.00 hores
Hora que acaba: 14.25 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Quart tinent d'alcalde: Albert Lamana Grau
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Coia Galceran Artigas
Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Antoni Isarn Flores

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons Duat, secretari de la corporació, i assisteix també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació relació de despeses
3. Aprovació de l'informe a les tarifes 2008 per a les escomeses i els comptadors d'aigua potable
4. Aprovació del pla d'usos de la temporada d'estiu 2008
5. Aprovació pla de seguretat i salut obres plaça Universitat
6. Aprovació acta preus contradictoris Núm. 1 obres millora CEIP

Misericòrdia

7. Relació de decrets des del dia 14 fins al 18 de gener de 2008
8. Precs i preguntes

Els assistents, a la vista de la impossibilitat d'assolir el necessari quòrum d'assistència a l'hora en què ha estat convocada la sessió, i trobant-se presents a la casa de la vila en el moment present, acorden per unanimitat avançar la seva celebració respecte de l'horari previst a la convocatòria, donat que els no assistents tampoc no hi haurien pogut assistir a les 19.30 hores.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 24 de gener de 2008 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 31 de gener de 2008, per import de 19.872,-- EUR, corresponent a la relació F/2008/1 de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2007, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de novembre de 2006.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses F/2008/1 de data 31 de gener , per import 19.872,-- EUR, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2008.

3.- PRESA DE CONEIXEMENT DELS PREUS APLICATS PER L'EMPRESA SOREA, SA, PER EFECTUAR OBRES A SOL.LICITUD DE PARTICULARS, ANY 2007.

Atesa la instància presentada en data 31 d'octubre de 2007 per part de l'empresa SOREA sa en vers a les obres més freqüents que efectua a sol·licitud de particulars.

Ates l'informe de Enginyers Municipal en vers a la procedència dels preus especificats, el contingut del qual és el següent:

En LGJ, Enginyer municipal, emet el següent:

INFORME

Requisits per emetre en relació al llistat de preus d'Escomeses i Compromisos presentats per SOREA mitjançant registre d'entrada núm. 6614 de data 31 d'octubre 2007, per a ser aplicats a partir de l'1 de gener de 2008, el tècnic que subscriu en considera el següent.

Present com a referència el llistat de preus aprovats per la junta de Govern Local de data 10 de gener de 2007 per a la seva aplicació al llarg de l'any 2007 (punt 3 de l'ordre del dia), s'observa que, globalment, els increments aplicats es troben dintre de límits raonables.

Per altre part, atenent als bancs de preus de habilitat aplicació en l'Administració (ITEC, etc.) així com al conveni el sector, els preus unitaris que conformen el llistat proposat es troben dintre del ventall dels imports admissibles per als treballs i materials similars als apuntats.

Conseqüentment, el tècnic que subscriu informa favorablement el llistat de preus proposats.

Tot el qual s'informa a aquest Ajuntament per a què procedeixi segons superior criteri.

És per tot això que, de conformitat amb la proposta de l'alcalde es proposa:

PRIMER.- Donar-se per assabentat dels preus aplicats per part de SOREA SA durant l'any 2008 en vers a les obres més freqüents que realitza a sol·licitud dels particulars segons el quadre annex que s'ajunta a la sol·licitud, essent el quadre de unitats el següent:

MAGNITUD DESCRIPCIÓ	PREUS UNITARIS
ut Comptador DN 13 mm homologat CEE classe B	47,60
ut Comptador DN 15 mm homologat CEE classe B	53,02
ut Comptador DN 20 mm homologat CEE classe B	61,60
ut Cabalímetre de control DN 50 mm, pas lliure, PN-16	291,04
ut Cufret de fosa per comptador DN 13 mm, amb vàlvules i retenció	238,43
ut Verificació inicial comptador DN 13 mm	1,75
ut Verificació inicial comptador DN 15 mm	1,92
ut Verificació inicial comptador DN 20 mm	2,23
ut Verificació especial comptador DN 13 mm	31,24
ut Joc d'aixetes per comptador de 13mm	33,89
ut Joc d'aixetes per comptador de 15 i 20 mm	40,24
ut Vàlvula de comporta fosa 1"1/4 PN - 16	86,98

ut Vàlvula de comporta fosa 1"1/2 PN - 16	102,77
ut Vàlvula de comporta fosa 2" PN-16	132,35
ut Brigada cega DN 50 pn - 16 de fosa amb rosca de 2"	34,53
ml Canonada PE PN 10 32 mm	1,46
ml Canonada PE PN 10 40 mm	2,26
ml Canonada PE PN 10 50 mm	3,51
ml Canonada PE PN 10 63 mm	5,52
ut Fitting de llautó DN 32 mm	3,70
ut Fitting de llautó DN 40 mm	5,61
ut Fitting de llautó 1"1/2	8,15
ut Fitting de llautó 2"	13,45
ut Colze tub-tub llautó 1"1/2	16,33
ut Colze tub-tub llautó 2"	28,26
ut Matxó de llautó 1"	1,63
ut Matxó de llautó 1"1/4	2,98
ut Matxó de llautó 1"1/2	4,28
ut Matxó de llautó 2"	5,49
ut Collarí de presa de fosa per canonada xarxa	90,89
h Hora d'oficial	18,36
h Hora d'ajudant	14,53
ut Portella d'alumini 30x45 cm	36,50
ut Mòdul prefabricat de formigó, amb portella d'alumini inclosa	83,55
m3 Excció. de rasa, tapat amb sauló, compactat, runes a l'abocador	48,73
m2 Arranca i reposició de vorera amb panot	51,08
ut Arqueta d'obra amb marc i tapa de fosa 40x40, inclòs mà d'obra	176,52
ut Arqueta d'obra amb marc i tapa de fosa 60x60, inclòs mà d'obra	239,78
ut Ports, mitjans auxiliars i petit material	4,50
ut Ports del comptador per missatgers, anada i tornada.	18,02

SEGON.- Donar trasllat del present acord a l'empresa SOREA S A als efectes oportuns.

4.- APROVACIÓ PLA D'USOS DE LES PLATGES DE CANET DE MAR TEMPORADA D'ESTIU 2008

Atès que el Reial Decret 1404/2007, de 29 d'octubre, de traspàs de funcions i serveis de l'Administració de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria d'ordenació i gestió del litoral que atribueix competència a la Generalitat per a la gestió i atorgament de les autoritzacions d'usos de temporada a les platges i al mar territorial.

Atès que el Decret 196/2007 de 10 de setembre de reestructuració parcial del Departament de Política Territorial i Obres Públiques atribueix a aquest Servei l'estudi i la tramitació, si s'escau, dels instruments per a l'ordenació de platges i de la distribució dels serveis de temporada a les platges.

Vist i trobat conforme el Pla d'usos de les platges de Canet de Mar, redactat per l'enginyera municipal en el qual es detallen l'objecte del Pla, la seva procedència, la descripció de l'estat actual de la platja i les instal·lacions previstes, els usos que es volen demanar així com la superfície de les zones afectades.

Atès que aquest Pla d'usos de temporada s'adapta a allò que s'estableix en els arts. 64 i següents i l'art. 111 del Reglament de la Llei 22/1988 de Costes, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Obres, Serveis i Via Pública, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Pla d'usos de la platja de Canet de Mar, per a l'any 2008 redactat per l'enginyera municipal.

SEGON.- Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, l'explotació dels serveis de temporada previstos i regulats en aquest Pla d'Usos de la platja de Canet de Mar per a l'any 2008.

5.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT URBANITZACIÓ PLAÇA UNIVERSITAT

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de data 18 d'octubre de 2007, va acordar aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària per a la urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, redactat per l'equip Bassas Arquitectes, SL, exposant-lo al públic pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS.

Atès que en el mateix acord es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars per a la contractació mitjançant concurs, per procediment obert de les esmentades obres, convocant-se la licitació.

Atès que l'aprovació inicial del projecte es va sotmetre a informació pública mitjançant anunci publicat al BOP núm. 255 de data 24 d'octubre de 2007 i al tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Atès que durant el termini d'informació pública no es va presentar cap al·legació publicant-se l'aprovació definitiva al DOGC núm. 5037 de data 28 de desembre de 2007.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 20 de desembre de 2007 va adjudicar el concurs convocat per a l'execució de les obres d'urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, a l'empresa COPTALIA, SL, pel preu cert i

global de 1.109.130,02 €, amb subjecció al plec de clàusules administratives, particulars i generals i a la seva plica, en especial pel que fa a les millores ofertades.

Atès que l'empresa adjudicatària ha presentat en data 28 de gener de 2008 un projecte de Pla de Seguretat i Salut de l'obra esmentada.

Vist l'informe de data 18 de gener de 2008 emès per l'arquitecte Francesc Bassas Alsina, autor de l'estudi de seguretat i coordinador de seguretat del projecte, el contingut del qual és el següent:

“De conformitat amb allò establert al RD 1627/1997, de 24 d'octubre, disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, manifesta el tècnic que subscriu:

- 1.- Que comprovat el Pla respecte el projecte de referència, elaborat pel contractista adjudicatari de l'obra.
- 2.- Que el Pla de seguretat i salut de l'obra, és coherent amb el contingut de l'estudi de seguretat en el que es basa.
- 3.- Que el Pla de seguretat i salut dóna resposta amb l'adequació de mètodes previstos per realitzar les distintes unitats d'obra.

Per l'exposat es comunica al promotor; Ajuntament de Canet de Mar, que no es troba cap obstacle tècnic per no aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra presentat pel contractista de l'obra de referència.

I perquè així consti als efectes del compliment de l'article 7 apartat 2 i l'article 9 apartat C RD 1627/1997 es signa el present informe.

Qualsevol modificació que introdueixi el contractista en el transcurs de l'obra en aquest pla de seguretat, com a resultes de canvis d'actuació, alteracions o incidències que puguin sorgir en el decurs de l'execució de l'obra, o bé per variacions en el projecte d'execució que va servir de base per elaborar l'estudi de seguretat i salut, requerirà l'aprovació expressa del coordinador de seguretat, s'haurà de comunicar a qui disposa el RD 1627/97 i estarà a disposició de tots els qui indica l'article 7. 4 del RD.”

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte el que es disposa a l'article 7.2 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, de conformitat amb la proposta de la tinència de l'Alcaldia de Comunicació, Cultura i Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Pla de seguretat i salut de l'obra d'urbanització de la plaça Universitat de Canet de Mar, presentat pel contractista adjudicatari de les obres, l'empresa COPTALIA, SL.

SEGON.- Fer arribar el pla de seguretat i salut aprovat a tots els interessats per tal que, de conformitat amb allò que es disposa l'article 7.4 del RD 1627/97, puguin presentar els suggeriments i alternatives que estimin oportuns.

6.- APROVACIÓ ACTA DE PREUS CONTRADICTORIS NÚM. 1 I CERTIFICACIONS 3, 4, 5 I 6 DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ I MILLORA DEL CEIP MARE DE DÉU DE LA MISERICÒRDIA

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 9 de maig de 2007, va prendre entre d'altres, els acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obra ordinària consistent en l'execució de les obres d'adequació i millora del CEIP Misericòrdia, redactat per Sr. JMDN, amb un pressupost d'execució per contracta de 150.043,99,€, IVA inclòs, una vegada introduïda l'esmena consistent en l'habilitació d'un excusat per discapacitats.

SEGON.- Exposar l'esmentat projecte a informació pública pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS, mitjançant publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

TERCER.- Incoar simultàniament expedient de contractació, per procediment obert i mitjançant concurs, per a l'execució de les obres d'adequació i millora del CEIP Mare de Deu de la Misericòrdia i aprovar el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir la contractació de l'execució de les obres, essent el tipus de licitació de 150.043,99 € IVA inclòs, si bé, la licitació s'ajornarà cas de formular-se al·legacions al plec, en els termes de l'article 122.2 TRRL.

QUART.- L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que emanen de l'anterior acord s'efectuarà amb càrrec a les partides núm. 50.422.62216 i 50.422.62220 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2007.

CINQUÈ.- El termini de presentació de proposicions serà de 26 dies naturals a partir de la inserció del corresponent anunci en el DOGC.

SISÈ.- Determinar que la mesa de contractació estarà composta per l'Alcalde, que la presidirà, l'interventor i el secretari, actuant de secretària la funcionària cap de l'àrea de secretaria.

SETÈ.- Facultar l'Alcalde-President per a la signatura de qualsevol document necessari per a la materialització dels anteriors acords.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 608/2007 de data 26 de juny, es va resoldre adjudicar el concurs convocat per a l'execució de les obres d'adequació i millora del CEIP Misericòrdia, a l'empresa Popsa Construcciones, SL, pel preu cert i global de 140.228,02 €, IVA inclòs.

Atès que en data 27 de desembre de 2007, l'arquitecte tècnic municipal, director facultatiu de l'obra, ha redactat l'acta de preus contradictoris núm. 1, la qual ve signada com a prova d'acceptació per part del contractista.

Vist l'informe de Secretaria i Intervenció que es transcriu a continuació:

“Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar (Maresme), Toni Calpe i Jordà, en relació amb la proposta que formula la direcció facultativa de les obres, Sr. Manuel Blanco del Río, de modificació del contracte d'obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, en compliment d'allò establert a l'article 275.1 del TRLMC, emeten el següent

Informe

Primer.- Constitueix una prerrogativa de l'Administració que tan sols opera per raó d'interès públic (art. 59 TRLCAP), i sempre que es tracti de necessitats noves o causes imprevistes, que hauran de quedar degudament justificades a l'expedient. La modificació s'ha de formalitzar com el contracte (art. 54 TRLCAP) i exigirà dictamen de la Comissió Jurídica Assessora si la seva quantia supera el 20% del preu primitiu i aquest és igual o superior als 6.010.121'04.- €

Els límits que tot seguit veurem no són límits a la modificació, sinó límits a l'exigència de perpetuació del vincle contractual; els límits a la modificació cal cercar-los únicament en la interdicció de què la mateixa ocultí un contracte nou, amb el concurrent frau de licitadors; es tracta d'un concepte jurídic indeterminat la concreció del qual requerirà, en primer lloc, l'anàlisi de l'objecte del contracte inicial i del modificat.

Segon.- Cal distingir entre les modificacions simples o quantitatives, i les modificacions qualitatives o per preus contradictoris (arts. 146.1, 189, 212 TRLCAP). Les primeres són les que produeixin un augment, reducció o supressió de les unitats d'obra, o substitució d'una classe de fàbrica per altra, sempre que aquesta sigui una de les compreses en el contracte. La reducció, pel demés, no dóna dret a reclamar cap indemnització; l'augment, en canvi -així com la resta de les vicissituds enunciades- es valora pels preus unitaris del contracte.

Tercer.- Tant en el contracte d'obres (art. 146 TRLCAP) com en el de subministraments (art. 192.c) com en el de consultoria i assistència (art. 214.c) la modificació és obligatòria pel contractista si comporta un augment, reducció o supressió fins el 20 per 100 del seu import, exclòs l'IVA i no representa una alteració substancial de l'objecte inicial. Quan aquestes eventualitats superin el 20 per 100 o representin una alteració substancial de l'objecte, esdevé causa de resolució contractual (arts. 149.e); 192.c); 214.c) TRLCAP. No és, tanmateix, una resolució automàtica: l'article 161 del RGCE establia ja pel contracte d'obres que la resolució era potestativa per qualsevol d'ambdues parts. Ara, aquesta interpretació ve confirmada a l'article 112.2 TRLCAP per a tot tipus de contracte, amb el benentès que si qui resol és l'Administració causant de la modificació, aquella equivaldrà al desistiment i portarà implícita la indemnització al contractista del benefici industrial deixat de percebre o lucre cessant, això és, el 6 per 100 del preu de les obres i subministraments (arts. 151.4 i 193.3 TRLCAP); el 10 per 100 del preu dels estudis i projectes deixats de realitzar (art. 215.3) i els beneficis futurs deixats de percebre (art. 169.4 TRLCAP).

Quart.- Per alteració substancial, als efectes al·ludits, cal entendre, entre altres, la modificació dels fins i característiques bàsiques del projecte inicial, així com la substitució d'unitats que afectin, almenys, el 30 per 100 del preu primitiu del contracte, amb exclusió de l'IVA (art. 150.1 TRLCAP).

Cinquè.- D'altra banda, les modificacions qualitatives (preus contradictoris), d'acord amb l'article 146.2 TRLCAP són aquelles que suposen la introducció d'unitats d'obra no compreses en el projecte o les característiques de les quals difereixin substancialment d'elles. En aquests casos cal donar tràmit d'audiència al contractista per tres dies i, si no s'arriba a un acord en els nous preus, el contractista no resta obligat a executar les modificacions. Per aquesta raó aquí no s'aplica el límit del 20 per 100; els preus contradictoris no són, en cap cas, obligatoris pel contractista. Arribats a aquest cas, l'òrgan de contractació podrà contractar-les amb altre empresari en els mateixos preus que hagués fixat, o executar-les directament. La contractació amb un altre empresari podrà realitzar-se per procediment negociat sense publicitat, sempre que el seu import no excedeixi del 20 per 100 del preu primitiu del contracte (art. 146.2 TRLCAP).

Sisè.- Diu l'article 141.d) TRLCAP que podrà utilitzar-se el procediment negociat sense publicitat prèvia quan es tracti d'obres complementàries que no figurin en el projecte ni en el contracte, però que resulti necessari executar com a conseqüència de circumstàncies imprevistes i la seva execució es confiï al contractista de l'obra principal, d'acord amb els preus que regeixen en el contracte primitiu o que, en el seu cas, fossin fixats contradictòriament. Aquesta contractació de les denominades obres complementàries al contractista de l'obra principal està subjecta a uns requisits; són els següents:

- a) que les obres no puguin separar-se tècnicament o econòmica del contracte primitiu sense causar inconvenients majors a l'Administració o que, encara que es puguin separar, siguin estrictament necessàries per a la seva execució.
- b) que les obres complementàries a executar, definides en el corresponent projecte estiguin formades, almenys, en un 50 per 100 del pressupost, per unitats d'obra del contracte principal.
- c) que l'import acumulat de les obres complementàries no superi el 20 per 100 del preu primitiu del contracte.

Les demés obres complementàries que no reuneixin els requisits anteriors hauran d'ésser objecte de contractació independent.

Setè.- El règim jurídic-contractual aplicable, com veiem, no serà el mateix si es tracta d'obres accessòries o complementàries que si es tracta de modificacions - simples o per preus contradictoris- del contracte principal, ja que la naturalesa jurídica d'unes i altres, tampoc no és la mateixa.

La utilització del mateix coeficient del 20 per 100 del preu del contracte per a la delimitació conceptual d'ambdues figures no ens ha d'induir a error: en la modificació implica un límit d'obligatorietat pel contractista (ex art. 149.e TRLCAP) mentre que en

les obres accessòries és límit d'adjudicació al mateix contractista (ex art. 141.d.3 TRLCAP).

Ambdues figures han estat delimitades per la doctrina i la jurisprudència de forma suficient com per poder afirmar que:

a) quan ens trobem davant d'un supòsit de modificació de contracte principal – novació objectiva- al mateix no li són aplicables els límits del 141.d) TRLCAP i, a l'inrevés, els únics límits que subjecten el procediment negociat sense publicitat per a la contractació d'obres accessòries, són els previstos a l'article 141.d) TRLCAP.

b) la modificació es materialitza en un projecte reformat, això és, en una variació del projecte primitiu –novació objectiva- mentre que l'obra accessòria consisteix en una addició, amb el seu corresponent projecte al marge de l'inicial, que no dona lloc, tampoc, a una modificació del contracte, sinó que es tracta d'un contracte diferent, independent.

c) les obres accessòries només s'admeten en el supòsit de circumstàncies imprevistes (ex art. 141.d) TRLCAP) mentre que les modificacions del contracte són també possibles per necessitats noves (ex art. 101). Això evidencia que les obres complementàries no són fruit tant d'una *necessitat*, com de la *conveniència* o *oportunitat*.

d) les obres d'un modificat són internes al contracte i es fan necessàries per a l'execució de l'obra total, mentre que les obres accessòries són externes al contracte: la seva inexecució no menysté el resultat del contracte primitiu. La característica del modificat, insistim, és la seva *necessitat*, front a la *mera conveniència* o *oportunitat* de les obres complementàries.

e) sense l'accessòria l'obra principal segueix essent completa, és a dir, útil al servei públic. El Consell d'Estat en dictamen 45.942 de 15.12.83 establí que en el modificat les unitats d'obra nova resulten necessàries per a la finalitat del projecte primitiu, mentre que l'execució d'obra complementària no, al consistir en mers afegits no essencials, per més que puguin resultar molt convenients.

f) les obres accessòries han d'ésser susceptibles d'utilització separada, a diferència de l'obra objecte dels modificats (dictàmens 47.127, de 29.11.84 i 48.034, de 24.7.85). En el modificat l'obra no prevista convergeix com un tot amb la inicial, essent tècnicament impossible separar-la; mentre que l'obra accessòria, si bé és útil (convenient) i contribueix a perfeccionar l'obra principal, no influeix per tal que aquesta mantingui la seva autonomia tècnica i, per tant, ambdues són susceptibles d'execució independent (dictàmens 48.473, de 16.1.86 ; 424, de 2.4.92 i STS de 20.1.85).

Vuitè.- Es sotmet a la consideració de l'òrgan de contractació l'aprovació de l'acta de preus contradictoris número 1, l'import global de la qual ascendeix a 17.457,19 €

Novè.- De tot això es dedueix que el desviament total per preus contradictoris ascendeix al 12,47 %.

Desè.- Per tal de fer front a aquesta modificació existeix consignació pressupostària suficient a la partida pressupostària núm. 50 42201 63200 del vigent pressupost per a l'any 2008”

Atès que en data 8 de novembre de 2007 va tenir entrada a l'Ajuntament la certificació núm. 3 corresponent a les obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, expedida per l'arquitecte tècnic municipal i signada de conformitat pel contractista i que puja un import de 0 €.

Atès que en data 19 de desembre de 2007 va tenir entrada a l'Ajuntament la certificació núm. 4 corresponent a les obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, expedida per l'arquitecte tècnic municipal i signada de conformitat pel contractista i que puja un import de 0 €.

Atès que en data 19 de desembre de 2007 va tenir entrada a l'Ajuntament la certificació núm. 5 corresponent a les obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, expedida per l'arquitecte tècnic municipal i signada de conformitat pel contractista i que puja un import de 0 €.

Atès que en data 3 de gener de 2008 va tenir entrada a l'Ajuntament la certificació núm. 6 corresponent a les obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, expedida per l'arquitecte tècnic municipal i signada de conformitat pel contractista i que puja un import de 17.457,19 €.

Vist l'expedient administratiu de referència i de conformitat amb l'establert a l'article 146 i concordants LCAP, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient i Educació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'acta núm. 1 de fixació preus contradictoris d'execució material per a la realització de les obres d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar adjudicada a l'empresa Popsa Construcciones, SL, amb el benentès que:

- A) Cal considerar que els presents preus contradictoris han estat acceptats pel contractista en el tràmit d'audiència de 3 dies hàbils a que fa referència l'art. 146.2 LCAP.
- B) Els presents preus contradictoris no són altra cosa que modificacions del contracte que, de conformitat amb els articles 101 i 59 LCAP, constitueixen una prerrogativa de l'Administració, si bé limitada als supòsits en què així ho requereixi l'interès públic i es deguin a necessitats noves o a causes imprevistes.

SEGON.- Citar el contractista perquè el dia i l'hora que se li indicarà concorri a formalitzar la modificació del contracte administratiu.

TERCER.- Requerir l'adjudicatari perquè en el termini de quinze dies hàbils després de la notificació d'aquest acord acrediti que ha constituït la garantia definitiva, xifrada en 698,29 €, equivalent al 4% de l'import de modificació del preu del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 42 del TRLCAP.

QUART.- Aprovar la tercera certificació corresponent als treballs d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, que va tenir entrada a l'Ajuntament en data 8 de novembre de 2007 i que puja un import de 0 €.

CINQUÈ.- Aprovar la quarta certificació corresponent als treballs d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, que va tenir entrada a l'Ajuntament en data 19 de desembre de 2007 i que puja un import de 0 €.

SISÈ.- Aprovar la cinquena certificació corresponent als treballs d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, que va tenir entrada a l'Ajuntament en data 19 de desembre de 2007 i que puja un import de 0 €.

SETÈ.- Aprovar la sisena certificació corresponent als treballs d'adequació i millora del Ceip Misericòrdia de Canet de Mar, que va tenir entrada a l'Ajuntament en data 3 de gener de 2008 i que puja un import de 17.457,19 €.

VUITÈ.- Reconèixer l'obligació d'aquesta despesa amb càrrec a la partida pressupostària núm. 50 42201 63200 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2008.

NOVÈ.- Donar trasllat d'aquest acord al contractista i la intervenció municipal per tal que en prenguin coneixement.

7.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 14 FINS AL 18 DE GENER DE 2008

Núm. de Decret	Data	Contingut	Signatura
35	14.01.08	Imposició sanció persones físiques	Alcaldia
36	14.01.08	Imposició sanció persones jurídiques	Alcaldia
37	14.01.08	Proposta retirada carnet de conduir	Alcaldia
38	14.01.08	Declarar inadmissible expedient 71815	Alcaldia
39	14.01.08	Declarar inadmissible expedient 72919	Alcaldia
40	14.01.08	Autorització del Banc de Sabadell	Sílvia Tamayo
41	14.01.08	Desistiment perruqueria C/ Pirineus, xx	Sílvia Tamayo
42	14.01.08	Autorització bar C/ Marià Serra, xx	Sílvia Tamayo
43	14.01.08	Obra menor C/ Jaume Pagà, xx	Òscar Figuerola
44	15.01.08	Targeta d'aparcament Ricard Trias	Alcaldia
45	16.01.08	Requeriment Vodafone campanar	Òscar Figuerola
46	16.01.08	Requeriment solar Joan Oms, xx	Òscar Figuerola
47	16.01.08	Sobreseïment expedient Miramar, xx	Òscar Figuerola
48	16.01.08	Al·legacions pla de transport	Alcaldia
49	17.01.08	Proposta espais públics campanya electoral	Alcaldia
50	17.01.08	Proposta cartells eleccions	Alcaldia
51	17.01.08	Ordre execució a RM	Òscar Figuerola
52	17.01.08	Ordre execució SF	Òscar Figuerola
53	17.01.08	Requeriment C/ Abell xx	Òscar Figuerola

54	18.01.08	Llicència canvi d'ús C/ Sant Benet, xx	Òscar Figuerola
55	18.01.08	Canvi nom del Tot a Cent Riera Pinar, xx	Sílvia Tamayo
56	18.01.08	Instal·lació activitat C/ Saüc, xx	Sílvia Tamayo
57	18.01.08	Pagament IRPF, desembre 2007	Alcaldia
58	18.01.08	Adjudicació obres reforç forjats serveis tècnics municipals	Alcaldia
59	18.01.08	Sol·licitud subvenció Escola Taller "Marina"	Alcaldia
60	18.01.08	Atorgament llicència d'obres menors C/ Misericòrdia, xx	Òscar Figuerola

8.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'indole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 14.25 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari,

L'alcalde,

Marcel·lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius