

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE
DATA 24 DE JULIOL DE 2008**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 13.00 hores
Hora que acaba: 14.00 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Francesc Martín Casares

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Antoni Isarn Flores
Marisol Pacheco Martos

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons Duat, secretari de la corporació, i assisteix també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la corporació.

ORDRE DEL DIA

1. Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
2. Aprovació relació de despeses
3. Aprovació serveis extraordinaris mes de juliol
4. Atorgament subvencions convocatòria ordinària 1/2008
5. Acceptació subvenció del Departament de Treball i Indústria i inici d'acció
6. Conveni entre l'Ajuntament i l'IES Domènech i Montaner
7. Cessió habitació Núm. 1 local plaça 11 de Setembre a l'agrupació de voluntaris de protecció Civil

8. Declaració de reconeixement de la condició de funcionari de carrera de l'agent Vicente Pérez Garrido
9. Atorgament llicència municipal ambiental d'instal·lació per a l'exercici de l'activitat de torrefacció de cafè, carrer Domènec Pasqual, 3, polígon industrial parcel·la 19
10. Relació de decrets des del dia 23 de juny fins a l'11 de juliol de 2008
11. Precs i preguntes

Els assistents, a la vista de la impossibilitat d'assolir el necessari quòrum d'assistència a l'hora en què ha estat convocada la sessió, i trobant-se presents a la casa de la vila en el moment present, acorden per unanimitat avançar la seva celebració respecte de l'horari previst a la convocatòria, donat que els no assistents tampoc no hi haurien pogut assistir a les 20.30 hores.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 3 de juliol de 2008 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'aprova per unanimitat.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 24 de juliol de 2008, per import de 127.113,67 €, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2008, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 18 de desembre de 2007.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 24 de juliol de 2008, per import de 127.113,67 €, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aprovar la relació de despeses de data 24 de juliol de 2008 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet per import de 5.589,34€

TERCER.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2008.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ SERVEIS EXTRAORDINARIS EFECTUATS DES DEL 15 DE JUNY FINS AL 15 DE JULIOL DE 2008

Vista la relació d'hores extraordinàries presentades pels diferents serveis de l'Ajuntament de Canet de Mar, des del dia 15 de juny fins al 15 de juliol de 2008.

Atès que el servei de la Policia local es presta ininterrompudament durant les 24 hores del dia, la qual cosa provoca la necessitat de treballar durant les hores considerades nocturnes.

Atès que a la plantilla de la Policia local únicament hi ha quatre caporals, es fa necessari cobrir els seus permisos i descans, per això s'ha habilitat la figura del cap de servei, qui assumeix la responsabilitat del servei.

Atès que el personal administratiu de la Policia local, a més de les tasques pròpies del seu lloc de treball dur a terme tasques de coordinació de serveis policíacs.

Atès que pel correcte funcionament de les festes i activitats organitzades pels diferents departaments de l'Ajuntament fa que la Brigada d'Obres i Serveis de l'Ajuntament hagi hagut de fer serveis extraordinaris.

Atès que la realització d'aquestes tasques s'ha considerat necessària i convenient pel correcte funcionament dels serveis corresponents.

Atès que les relacions han estat conformades pels corresponents caps de serveis

Atès que en el pressupost ordinari per a l'any 2008, hi ha consignació pressupostària suficient per fer front a aquesta despesa, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Remunerar fins a la quantitat de vint-i-sis mil vuit-cents set euros amb vint-i-sis cèntims (26.807,26 €) els serveis extraordinaris efectuats pel personal dels diversos serveis d'aquest Ajuntament, en el període comprès entre el 15 de juny fins al 15 de juliol de 2008, segons relació detallada que s'adjunta.

SEGON.- Remunerar fins a la quantitat de dos mil trenta-vuit euros amb dotze cèntims (2.038,12 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de la Policia local i fins a la quantitat de trenta-vuit amb vuitanta-un cèntims (38,81 €) corresponent als serveis nocturns efectuats pel personal de festes, durant el mes de juliol de 2008

TERCER.- Remunerar fins a la quantitat de sis-cents noranta-vuit euros amb vuitanta-nou cèntims (698,89 €) corresponent a les tasques de cap de servei efectuades per agents de la Policia local durant el mes de juliol de 2008.

QUART.- Remunerar fins a la quantitat de tres-cents vint-i-tres euros (323,00 €) corresponent a les tasques efectuades com a coordinador de serveis pels administratius de la Policia local durant el mes de juliol de 2008.

CINQUÈ.- Remunerar fins a la quantitat de dos-cents quaranta-sis euros amb setanta-dos cèntims (246,72 €) corresponent a les assistències a judicis dels agents de la Policia local, durant el mes de juliol de 2008.

SISÈ.- Remunerar fins a la quantitat de dos-cents divuit euros amb noranta-cinc cèntims (218,95 €) corresponent al complement de festivitat dels agents que van prestar servei els dies reconeguts en conveni.

SETÈ.- Autoritzar i disposar les despeses amb càrrec a les corresponents partides del pressupost general per a l'any 2008.

4.- PROPOSTA D'ATORGAMENT SUBVENCIONS ENTITATS CONVOCATÒRIA 1/2008

Vist allò que es determina a l'article 14 de l'ordenança reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació a l'atorgament de subvencions per part d'aquest ajuntament.

Atès que la Junta de Govern Local de data 17 d'abril de 2008 va aprovar la convocatòria 1/2008, en règim de concurrència competitiva, de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, per a l'exercici 2008, establint els crèdits pressupostaris i la quantia màxima de les subvencions a atorgar, en funció de les finalitats.

Atès que en el mateix acord s'establia el termini de presentació de sol·licituds, que finia el dia 2 de juny d'enguany.

Vist l'informe emès pel consell regulador en data 24 de juliol de 2008, que es transcriu a continuació, en el que s'atorga una puntuació a cada entitat peticionària (resultat d'aplicar els criteris ponderats de distribució de les subvencions), així com el coeficient/valor que s'atorga a cada punt, amb la qual cosa s'obté l'import de subvenció a atorgar a cada entitat

	1	2	3	4	5	6	7	Total	Valor/ punt	Subvenció
Nom entitat	30p	20p	15p	10p	10p	10p	5p			
Entitats d'Educació										
CEIP Misericordia	20,4	10	10	10	7	7	2	66,4	55	3.650,00

Associació Mar i Vent	1		0,68					1,68	536,15	900,73 €
Canet Futbol Club	5	1,75	2	3,41	1,6	2,1		15,86	536,15	8.503,34 €
Canet Futbol Sala	6	0,76	2	1	1,5	1,8		13,06	536,15	7.002,12 €
Club Atletisme Canet	1,96	0,5	1	1	2	1		7,46	536,15	3.999,68 €
Club Bàsquet Canet	5	1	2,15	2,4	2,25	2,5		15,30	536,15	8.203,10 €
Club Billar Canet	1	0,73	0,5	0,5	0,5	0,5		3,73	536,15	1.999,84 €
Club Botxes Canet	1	0,3	0,38	0,4	0,4	0,6		3,08	536,15	1.651,34 €
Club Ciclista Canet	0,4	0,4	0,48	0,5	0,18			1,96	536,15	1.050,85 €
Club Escacs Canet	1	0,5	0,5	0,5	0,53			3,03	536,15	1.624,53 €
Club Hoquei Canet	1		0,58	0,1				1,68	536,15	900,73 €
Club Patinatge Canet	1,36	0,5	0,25	0,5	0,5	0,25		3,36	536,15	1.801,46 €
Club Petanca Canet	0,5	0,25	0,62	0,45	0,25			2,07	536,15	1.109,83 €
Club Petanca Maresme	0,65		0,24	0,23				1,12	536,15	600,49 €
Club Tennis Canet 1971	0,65		0,24	0,23				1,12	536,15	600,49 €
Club Tennis Taula Canet	1,5	0,5	0,5	0,5	0,48	0,25		3,73	536,15	1.999,84 €
Club Twirling Canet	1		0,7	0,6	0,5			2,80	536,15	1.501,22 €
Club Vela Canet	0,4	0,4	0,47	0,5	0,19			1,96	536,15	1.050,85 €
Club Excursionista Canet	0,2		0,13	0,2	0,2			0,73	536,15	391,39 €
Societat Colombòfila	0,8	0,2	0,4	0,47	0,2			2,07	536,15	1.109,83 €
Societat de Pesca "La Daurada"	0,8		0,5	0,38				1,68	536,15	900,73 €
Moixons Llepafils	0,5		0,33	0,33	0,33			1,49	536,15	798,86 €
Cub Tir al Plat	0,2		0,1	0,13	0,13			0,56	536,15	300,24 €

Atès que segons l'article 5 de la convocatòria, l'òrgan competent per atorgar les subvencions és la Junta de Govern Local, de conformitat amb la proposta de l'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Atorgar les quantitats que s'esmenten a les entitats que es relacionen, d'acord amb els criteris establerts a la convocatòria 1/2008, en règim de concurrència competitiva de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg:

NOM ENTITAT	SUBVENCIÓ
Entitats d'Educació	
CEIP Misericòrdia	3.650,00 €
CEIP Turó del drac	1.564,00 €
Col·legi Sta. Rosa de Lima	600,00 €
Col·legi Yglesias	600,00 €
IES Lluís Domènech i Montaner	2.000,00 €
AMPA CEIP Misericòrdia	5.500,00 €
AMPA CEIP Turó del drac	2.142,00 €
AMPA Col·legi Sta. Rosa	900,00 €

Junta Rectora Col·legi Yglesia	900,00 €
AMPA IES Lluís Doménech i Montaner	3.000,00 €
AMPA EBM El Palauet	1.500,00 €
ACPO	500,00 €
As. Cultural Soroll.som	1.500,00 €
Entitats de Participació Ciutadana	
AAVV Avinguda Maresme	2.519,98 €
Yglesias SCCL	424,97 €
Sàlvia:	921,35 €
Entitats de Cultura	
Amics de la Sardana	1200 €
Amics del Ball	3000 €
ARTENAC	600 €
Associació Cultural Plataforma Odèon	3000 €
Associació Cultural Soroll.som	600 €
Cercle Artístic Canetenc	4000 €
Centre d'Estudis Canetencs	1000 €
Centre Parroquial	2500 €
Colla de Diables de Canet	2500 €
Orfeó Misericòrdia	1800 €
Plataforma per la Llengua	324 €
Entitats de Medi Ambient	
ACP Odeon	1.800,00 €
Entitats de Joventut	
ADAK (Projecte Masoveria 1)	300 €
Soroll.som (Diskoteka juvenil)	750 €
Esplai Bitxus (Casal d'Estiu)	650 €
DEKAA (Activitats diverses)	500 €
Entitats d'Esports	
Associació Mar i Vent	900,73 €
Canet Futbol Club	8.503,34 €
Canet Futbol Sala	7.002,12 €
Club Atletisme Canet	3.999,68 €
Club Bàsquet Canet	8.203,10 €
Club Billar Canet	1.999,84 €

Club Botxes Canet	1.651,34 €
Club Ciclista Canet	1.050,85 €
Club Escacs Canet	1.624,53 €
Club Hoquei Canet	900,73 €
Club Patinatge Canet	1.801,46 €
Club Petanca Canet	1.109,83 €
Club Petanca Maresme	600,49 €
Club Tennis Canet 1971	600,49 €
Club Tennis Taula Canet	1.999,84 €
Club Twirling Canet	1.501,22 €
Club Vela Canet	1.050,85 €
Club Excursionista Canet	391,39 €
Societat Colombòfila	1.109,83 €
Societat de Pesca "La Daurada"	900,73 €
Moixons Llepafils	798,86 €
Cub Tir al Plat	300,24 €

SEGON: Concedir a les entitats beneficiàries un termini de cinc dies a partir de la notificació de l'atorgament de la subvenció, per tal que comuniquin la seva acceptació i acreditin estar al corrent de les obligacions tributàries i de Seguretat Social, si és el cas.

TERCER: Autoritzar les despeses generades amb càrrec a les partides del pressupost de l'any 2008, d'acord amb les operacions de retenció de crèdits que es detallen:

<u>Àmbit</u> <u>núm.</u>	<u>Partida</u>	<u>R.C.</u>
Participació Ciutadana (AAVV)	11 11100 48900	2561
Participació Ciutadana (promoció)	11 46400 48901	2562
Cultura	40 45100 48901	2565
Medi Ambient	51 44500 48908	2567
Joventut	90 45100 48906	2568
Educació	50 42200 48905	2589
Educació	50 42200 48905	7037
Esports	70 45200 48900	2690

5.- ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIO DEL DEPARTAMENT DE TREBALL I INDÚSTRIA I INICI D'ACCIÓ

D'acord amb la resolució TRE/555/2008 de 26 de febrer de 2008, per la qual es regulen i convoquen les subvencions per a 2008 i 2009 d'accions de formació en sectors prioritaris i emergents, adreçades a treballadors/es en situació d'atur, amb l'objectiu de facilitar l'adquisició de competències professionals requerides per a l'exercici d'una ocupació.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, va aprovar mitjançant Decret núm.291/2008 de data 25 de març de 2008, la sol·licitud al Servei d'Ocupació de Catalunya, Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya a l'empara de la resolució TRI/790/2007, de 28 de febrer de 2007, per la concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional i ocupacional del Pla FIP, que preveu l'ordre de 14 de gener de 2000, modificada per l'Ordre de 28 de febrer de 2002 i l'Ordre de 23 d'abril de 2002.

Atès que, mitjançant Resolució de data 19 de juny de 2008, dictada pel Director del Servei d'Ocupació, es va acordar atorgar la subvenció per un import total de 77.190,00 euros a càrrec de la corresponent partida pressupostària, per a la realització de les accions de formació següents:

Exercici 2008.....38.595,00€
Auxiliar d'infermeria en geriatria
Anglès: atenció al públic

Exercici 2009.....38.595,00€
Auxiliar d'infermeria en geriatria
Anglès: atenció al públic

Atès que, un cop verificat per part del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat l'acompliment de la condició de presentació de la documentació relativa als cursos esmentats, s'ha autoritzat a l'Ajuntament de Canet de Mar l'inici de l'execució de les accions esmentades, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Obres, Serveis i Via Pública, Promoció Econòmica, Comerç i Turisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la subvenció del Departament de treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya de 77.190,00, per a la realització dels cursos d' "Auxiliar d'infermeria en geriatria" i "Anglès:atenció al públic" i iniciar l'execució de les accions corresponents a l'exercici 2008 i 2009.

SEGON.- Assumir el compromís de procedir a executar el programa finançat amb la subvenció atorgada en la forma establerta a la normativa d'aplicació.

TERCER.- Facultar l'alcalde de l'Ajuntament, Sr. Joaquim Mas Rius, per signar els documents que siguin necessaris.

6.1.- APROVACIÓ CONVENI A SUBSCRIURE ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'IES DOMENECH I MONTANER

A partir del curs escolar 2001/2002, funciona el nou IES Domenech i Montaner, el qual compta amb un gimnàs i unes pistes poliesportives, que utilitza en horari escolar .

Atès que el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, en el capítol 2, article 8 estableix que el director, com a president del consell escolar del centre, en els termes que determini el Departament d'Ensenyament, d'acord amb el que estableix aquest Decret, pot subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre per afavorir l'ús social dels serveis, edificis i instal·lacions dels centres la titularitat demanial dels quals és de la Generalitat de Catalunya o per concedir l'autorització d'ús per períodes inferiors a quinze dies.

Atès que segons l'esmentat Decret, l'Ajuntament té prioritat per a l'ús social fora de l'horari escolar i en el període de vacances escolars, dels edificis, instal·lacions i serveis dels centres docents del Departament d'Ensenyament, la titularitat demanial dels quals els correspon i que han estat afectats per impartir ensenyament d'educació secundària obligatòria.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal, en data 15 de gener de 2007, en relació amb la despesa extra que representa la utilització que en fa l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

"En Vicenç Puig i Perpinya, en qualitat d'enginyer municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar,

REFERENT

A la valoració de despeses que representa l'ús social del centre docent Institut Lluís Domènec i Montaner derivat de l'ús de les instal·lacions escolars que inclouen el gimnàs i pistes poliesportives, i que es classifiquen per blocs, els paràmetres de consum són els següents:

S'ha efectuat un càlcul de consum d'acord amb les dades d'ús donades per l'Ajuntament, i que són: de dilluns a divendres de 2/4 de 6 de la tarda fins a les 9 del vespre, (40 persones) i els dissabtes des de les 3 de la tarda fins a les 7 de la tarda (20 persones).

PER SETMANA

Paràmetres de base de càlcul:

- a) Combustible (390,00 kW de calor)
- b) Aigua..... (16.800 litres)
- c) Electricitat (140 kW d'enllumenat)

la base de càlcul es segons la NTE (Norma Tecnològica de l'Edificació) i altres Estudis de càlcul que s'han editat

El resultat del cost que representaria l'ús de les instal·lacions descrites d'acord amb la base de càlcul exposada, en l'anterior conveni:

TOTAL VALORACIÓ PER MES 312,48 €

Vist i trobat conforme el redactat del conveni a subscriure entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'IES Domènech i Montaner, que es transcriu a continuació:

CONVENI QUE REGULA L'ÚS SOCIAL DEL CENTRE DOCENT INSTITUT D'ENSENYAMENT SECUNDARI LLUÍS DOMÈNECH I MONTANER DE CANET DE MAR

Canet de Mar, a 20 de gener de 2008

REUNITS

D'una part, Joaquim Mas Rius, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistit pel secretari Sr. Marcel·lí Pons Duat, que dóna fe de l'acte; i de l'altra el Sr. Ferran Casanova Seuma, amb domicili a Canet de Mar, al carrer Francesc Cambó, s/n,

INTERVENEN

L'alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament, en Marcel·lí Pons Duat en qualitat de secretari de l'Ajuntament que dóna fe i el Sr. Ferran Casanova Seuma, en nom i representació del Consell Escolar de l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènech i Montaner.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present conveni.

EXPOSEN

I.- Durant el curs escolar 2002/2003, es va posar en funcionament l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènech i Montaner, de Canet de Mar, situat al carrer Francesc Cambó, núm. 3.

II.-L'Ajuntament de Canet de Mar, fora d'horari escolar, està interessat en l'ús de les instal·lacions escolars de l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènech i Montaner, que inclouen el gimnàs i pistes poliesportives, que més enllà del seu ús escolar, poden ser objecte d'un ús social sense interferir en l'activitat docent.

III.- Que el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, en el capítol 2, article 8 estableix que el director, com a president del consell escolar del centre, en els termes que determini el Departament d'Ensenyament, d'acord amb el que estableix aquest Decret, pot subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre per afavorir l'ús social dels serveis, edificis i instal·lacions dels centres

la titularitat demanial dels quals és de la Generalitat de Catalunya o per concedir l'autorització d'ús per períodes inferiors a quinze dies.

IV.- Que segons el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, l'Ajuntament té prioritat per a l'ús social fora de l'horari escolar i en el període de vacances escolars, dels edificis, instal·lacions i serveis dels centres docents del Departament d'Ensenyament, la titularitat demanial dels quals els correspon i que han estat afectats per impartir ensenyament d'educació secundària obligatòria.

V.- Que els convenis han de preveure, almenys, els ingressos necessaris per fer front a les despeses de tot tipus que ocasioni l'activitat objecte del conveni i les condicions d'ús del centre no poden tenir un període de vigència superior a un curs acadèmic.

Per la qual cosa, ambdues parts convenen el present conveni de cessió d'ús gratuït de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- El Consell Escolar fa cessió d'ús de les instal·lacions esportives i complementàries de l'IES Lluís Domènech i Montaner a l'Ajuntament de Canet de Mar, en horari extraescolar, per tal que en puguin gaudir les entitats de Canet de Mar.

SEGONA.- L'Ajuntament de Canet de Mar, col·laborarà en el finançament de les despeses de neteja, consum d'aigua, electricitat, derivades dels usos d'aquestes instal·lacions. Per aquest concepte es farà un abonament mensual a l'IES Lluís Domènech i Montaner per import de 300,00 €.

TERCERA.- L'Ajuntament assumeix el compromís que les instal·lacions objecte de la cessió d'ús del present conveni, no alteri la seva utilització per a les activitats docents organitzades per aquest centre educatiu.

QUARTA.- L'Ajuntament assumirà el compromís de fer millores a les instal·lacions corresponents.

CINQUENA.- L'Ajuntament subscriurà una pòlissa d'assegurança per garantir les responsabilitats que es puguin derivar en concepte de responsabilitat civil per l'ús d'aquestes instal·lacions en el marc del present conveni.

Així mateix, s'assumirà la responsabilitat dels possibles desperfectes que s'ocasionin a les instal·lacions degut a l'ús.

SISENA.- L'Ajuntament assumirà les despeses derivades del servei de consergeria i neteja fora d'horari escolar, que s'encarregarà del control d'accessos i la vigilància de les instal·lacions utilitzades.

SETENA.- La vigència del present conveni serà des del mes de gener al mes d'agost de l'any 2008.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té interès en fer ús de les instal·lacions escolars fora de l'horari escolar i sense interferir en l'activitat docent, per destinar-les a activitats socials, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Esports, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure conveni cessió d'ús gratuït de les instal·lacions esportives i complementàries de l'IES Domènech i Montaner a l'Ajuntament de Canet de Mar, en horari extraescolar, per tal que en puguin gaudir les entitats canetenques, des del mes de gener fins al mes d'agost de 2008.

SEGON.- Aprovar i ordenar el pagament de 300,00 € mensuals, en concepte de despeses d'utilització de la instal·lació, amb càrrec a la partida pressupostària 70 45200 22608 del vigent pressupost ordinari de l'any 2008, d'acord amb l'operació de retenció de crèdit núm. 6932

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde Joaquim Mas Rius, per subscriure els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

6.2.- APROVACIÓ CONVENI A SUBSCRIURE ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'IES DOMENECH I MONTANER

A partir del curs escolar 2001/2002, funciona el nou IES Domenech i Montaner, el qual compta amb un gimnàs i unes pistes poliesportives, que utilitza en horari escolar .

Atès que el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, en el capítol 2, article 8 estableix que el director, com a president del consell escolar del centre, en els termes que determini el Departament d'Ensenyament, d'acord amb el que estableix aquest Decret, pot subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre per afavorir l'ús social dels serveis, edificis i instal·lacions dels centres la titularitat demanial dels quals és de la Generalitat de Catalunya o per concedir l'autorització d'ús per períodes inferiors a quinze dies.

Atès que segons l'esmentat Decret, l'Ajuntament té prioritat per a l'ús social fora de l'horari escolar i en el període de vacances escolars, dels edificis, instal·lacions i serveis dels centres docents del Departament d'Ensenyament, la titularitat demanial dels quals els correspon i que han estat afectats per impartir ensenyament d'educació secundària obligatòria.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal, en data 15 de gener de 2007, en relació amb la despesa extra que representa la utilització que en fa l'Ajuntament, que es transcriu a continuació:

“En Vicenç Puig i Perpinya, en qualitat d'enginyer municipal de l'Ajuntament de Canet de Mar,

REFERENT

A la valoració de despeses que representa l'ús social del centre docent Institut Lluís Domènec i Montaner derivat de l'ús de les instal·lacions escolars que inclouen el gimnàs i pistes poliesportives, i que es classifiquen per blocs, els paràmetres de consum són els següents:

S'ha efectuat un càlcul de consum d'acord amb les dades d'ús donades per l'Ajuntament, i que són: de dilluns a divendres de 2/4 de 6 de la tarda fins a les 9 del vespre, (40 persones) i els dissabtes des de les 3 de la tarda fins a les 7 de la tarda (20 persones).

PER SETMANA

Paràmetres de base de càlcul:

- a) Combustible (390,00 kW de calor)
- b) Aigua..... (16.800 litres)
- c) Electricitat..... (140 kW d'enllumenat)

la base de càlcul es segons la NTE (Norma Tecnològica de l'Edificació) i altres Estudis de càlcul que s'han editat

El resultat del cost que representaria l'ús de les instal·lacions descrites d'acord amb la base de càlcul exposada, en l'anterior conveni:

TOTAL VALORACIÓ PER MES 312,48 €

Vist i trobat conforme el redactat del conveni a subscriure entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'IES Domènec i Montaner, que es transcriu a continuació:

CONVENI QUE REGULA L'ÚS SOCIAL DEL CENTRE DOCENT INSTITUT D'ENSENYAMENT SECUNDARI LLUIS DOMÈNECH I MONTANER DE CANET DE MAR

Canet de Mar, a 20 de gener de 2008

REUNITS

D'una part, Joaquim Mas Rius, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, assistit pel secretari Sr. Marcel·lí Pons Duat, que dóna fe de l'acte; i de l'altra el Sr. Ferran Casanova Seuma, amb domicili a Canet de Mar, al carrer Francesc Cambó, s/n,

INTERVENEN

L'alcalde, en nom i representació de l'Ajuntament, en Marcel·lí Pons Duat en qualitat de secretari de l'Ajuntament que dóna fe i el Sr. Ferran Casanova Seuma, en nom i representació del Consell Escolar de l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènec i Montaner.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present conveni.

EXPOSEN

I.- Durant el curs escolar 2002/2003, es va posar en funcionament l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènech i Montaner, de Canet de Mar, situat al carrer Francesc Cambó, núm. 3.

II.-L'Ajuntament de Canet de Mar, fora d'horari escolar, està interessat en l'ús de les instal·lacions escolars de l'Institut d'Ensenyament Secundari Lluís Domènech i Montaner, que inclouen el gimnàs i pistes poliesportives, que més enllà del seu ús escolar, poden ser objecte d'un ús social sense interferir en l'activitat docent.

III.- Que el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, en el capítol 2, article 8 estableix que el director, com a president del consell escolar del centre, en els termes que determini el Departament d'Ensenyament, d'acord amb el que estableix aquest Decret, pot subscriure convenis amb persones físiques o jurídiques sense ànim de lucre per afavorir l'ús social dels serveis, edificis i instal·lacions dels centres la titularitat demanial dels quals és de la Generalitat de Catalunya o per concedir l'autorització d'ús per períodes inferiors a quinze dies.

IV.- Que segons el Decret 218/2001, de 24 de juliol, (DOGC núm. 3446, de 6 d'agost de 2001) pel qual es regula l'ús social dels edificis dels centres docents públics, l'Ajuntament té prioritat per a l'ús social fora de l'horari escolar i en el període de vacances escolars, dels edificis, instal·lacions i serveis dels centres docents del Departament d'Ensenyament, la titularitat demanial dels quals els correspon i que han estat afectats per impartir ensenyament d'educació secundària obligatòria.

V.- Que els convenis han de preveure, almenys, els ingressos necessaris per fer front a les despeses de tot tipus que ocasioni l'activitat objecte del conveni i les condicions d'ús del centre no poden tenir un període de vigència superior a un curs acadèmic.

Per la qual cosa, ambdues parts convenen el present conveni de cessió d'ús gratuït de conformitat amb les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- El Consell Escolar fa cessió d'ús de les instal·lacions esportives i complementàries de l'IES Lluís Domènech i Montaner a l'Ajuntament de Canet de Mar, en horari extraescolar, per tal que en puguin gaudir les entitats de Canet de Mar.

SEGONA.- L'Ajuntament de Canet de Mar, col·laborarà en el finançament de les despeses de neteja, consum d'aigua, electricitat, derivades dels usos d'aquestes instal·lacions. Per aquest concepte es farà un abonament mensual a l'IES Lluís Domènech i Montaner per import de 300,00 €.

TERCERA.- L'Ajuntament assumeix el compromís que les instal·lacions objecte de la cessió d'ús del present conveni, no alteri la seva utilització per a les activitats docents organitzades per aquest centre educatiu.

QUARTA.- L'Ajuntament assumirà el compromís de fer millores a les instal·lacions corresponents.

CINQUENA.- L'Ajuntament subscriurà una pòlissa d'assegurança per garantir les responsabilitats que es puguin derivar en concepte de responsabilitat civil per l'ús d'aquestes instal·lacions en el marc del present conveni.

Així mateix, s'assumirà la responsabilitat dels possibles desperfectes que s'ocasionin a les instal·lacions degut a l'ús.

SISENA.- L'Ajuntament assumirà les despeses derivades del servei de consergeria i neteja fora d'horari escolar, que s'encarregarà del control d'accessos i la vigilància de les instal·lacions utilitzades.

SETENA.- La vigència del present conveni serà des del mes de gener al mes d'agost de l'any 2008.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té interès en fer ús de les instal·lacions escolars fora de l'horari escolar i sense interferir en l'activitat docent, per destinar-les a activitats socials, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Esports, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure conveni cessió d'ús gratuït de les instal·lacions esportives i complementàries de l'IES Domènech i Montaner a l'Ajuntament de Canet de Mar, en horari extraescolar, per tal que en puguin gaudir les entitats canetenques, des del mes de gener fins al mes d'agost de 2008.

SEGON.- Aprovar i ordenar el pagament de 300,00 € mensuals, en concepte de despeses d'utilització de la instal·lació, amb càrrec a la partida pressupostària 70 45200 22608 del vigent pressupost ordinari de l'any 2008, d'acord amb l'operació de retenció de crèdit núm. 6942

TERCER.- Facultar al Sr. Alcalde Joaquim Mas Rius, per subscriure els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

7.- CESSIÓ DE LES HABITACIONS NÚM. 1 A L'AGRUPACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE CANET DE MAR

L'Ajuntament de Canet de Mar és propietari d'un local de 66,08 m² ubicat a la Plaça 11 de Setembre, que consta de dues habitacions, dues àrees d'ús comú i un petit servei.

Atès que aquesta edificació consta a l'inventari municipal de béns de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Atès que segons l'article 72 del reglament de patrimoni dels Ens locals, els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, no obstant això, els ens locals poden valorar motivacions de prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turismes, ocupació del temps lliure o altres anàlogues, que facin prevaler una rendibilitat social per damunt de la rendibilitat econòmica.

Atès que segons l'article 75 del reglament de patrimoni dels Ens locals, es poden cedir en precari l'ús de béns patrimonials a entitats privades sense ànim de lucre que els hagin de destinar a fins d'utilitat pública o d'interès social, sempre en benefici d'interessos de caràcter local.

Vist l'article 13 del Reglament de Participació Ciutadana de l'Ajuntament de Canet de mar, segons el qual l'Ajuntament podrà cedir en precari l'ús dels seus locals i altres béns patrimonials inscrits a l'inventari municipal de béns, per tal que siguin destinats a seu social de les entitats veïnals o per al desenvolupament del seu objecte social,

Atès que a principis de 2007 es van fer actuacions d'adequació d'aquest espai interior, essent el resultat en superfície i usos el següent:

Serveis	3,13 m ²
Àrea comú 1:	16,30 m ²
Àrea comú 2:	20,75 m ²
Habitació núm.2	12,75 m ²
Habitació núm.1	13,15 m ²

Atès que l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar és una entitat social sense ànim de lucre que ofereix una activitat socialment interessant per a la població, per la qual cosa la seva finalitat és d'utilitat pública o d'interès social que desenvolupa en benefici d'interessos de caràcter municipal.

Atès que l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar sol·licita un espai a l'objecte de destinar-lo a seu social de l'entitat i espai habilitat tant per a desenvolupar-hi les reunions socials com pel dipòsit de la documentació administrativa que l'entitat genera.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar manifesta la idoneïtat en la destinació de l'al·ludida construcció a aquestes finalitats, donada la naturalesa dels equipaments sobre els quals s'assenta l'immoble.

Atès que, existeixen, doncs, raons suficients per justificar l'oportunitat de la cessió d'ús compartit de l'al·ludit immoble a l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar.

Atès que l'arquitecte tècnic municipal, mitjançant informe emès en data 22 de març de 2007, efectua la valoració tècnica següent:

“VALORACIÓ LOCAL MUNICIPAL SITUAT A LA PLAÇA ONZE DE SETEMBRE:

ANTECEDENTS I DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

Local municipal situat a la plaça 11 de Setembre, qualificat segons les NNSS vigents amb clau C” sistemes generals i locals. Parcs i jardins.

L'immoble es desenvolupa en planta baixa, encabit a la part inferior de la perllongació dels carrers Mas Muní i Rafael Campalans, amb accés des de la Plaça 11 de Setembre.

Disposa de tots els serveis i presenta un estat de conservació bo per desenvolupar l'ús de local.

Distribució interior (superfícies i usos):

Serveis	3,13 m ²
Àrea comú 1:	16,30 m ²
Àrea comú 2:	20,75 m ²
Unió de botiguers i comerciants de Canet de Mar	12,75 m ²
Associació de Veïns Onze de Setembre	13,15 m ²

Superfície construïda: **79,29 m²**

VALORACIÓ:

Atesa la tipologia, situació i estat de conservació de l'immoble i a la vista dels preus mitjos de la zona, el valor assignat serà:

$$\text{Via: } 79,29 \text{ m}^2 \times 1055,43 \text{ €/m}^2 = 83.685,05 \text{ €}$$

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Participació i Ciutadania, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Cedir a l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar l'ús en precari del despatx assenyalat amb els núm. 1 en el plànol que s'adjunta de la unitat constructiva de l'immoble que es desenvolupa en planta baixa a la part inferior de la perllongació dels carrers Mas Muní i Rafael Campalans, amb accés des de la plaça Onze de Setembre i inscrit a l'inventari municipal de béns de l'ajuntament amb el núm. 36 locals, de l'epígraf 1, Béns de domini públic, 1.2 servei públic 1.2.A) immobles.

A més a més, l'associació tindrà accés i podrà disposar dels espais assenyalats com a àrea comú 1, àrea comú 2 i serveis; aquest accés i disposició serà compartit amb una altra entitat a la que es cedeix el despatx assenyalat amb el núm. 2 en el plànol.

SEGON.- Subscriure un conveni de col·laboració amb l'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar, estipulant les condicions de la cessió d'ús en precari, on constarà a més el reconeixement explícit i mutu conforme al qual el precarista no resta en relació de dependència respecte de l'ens local cedent.

TERCER.- L'Agrupació de Voluntaris de Protecció Civil de Canet de Mar es compromet a destinar els locals a seu social de l'entitat per desenvolupar-hi les reunions socials i dipositar-hi la documentació administrativa que l'entitat genera.

QUART.- Sotmetre a un període previ d'informació pública per termini de 20 dies, a partir de la publicació de l'anunci corresponent en el Butlletí Oficial de la Província, durant el qual s'hi poden formular reclamacions i al·legacions.

CINQUÈ.- L'eficàcia de la present cessió d'ús es condiciona resolutoriament a l'adopció de l'acord municipal de desafectació en els terminis i condicions establerts a la disposició transitòria única, paràgraf segon del Reglament de Participació Ciutadana.

SISÈ.- Facultar l'alcalde per signar tots els documents que es derivin d'aquest acord.

8.- DECLARACIÓ DEL RECONeixEMENT DE LA CONDICIÓ DE FUNCIONARI DE CARRERA DE L'AGENT SR. VICENTE PÉREZ GARRIDO.

El Sr. Vicente Pérez Garrido és funcionari de l'Ajuntament de Canet de Mar, ocupant un lloc de treball d'agent de la Policia Local, inicialment des del 20 de juny de 1990 fins al 30 de novembre de 1992 mitjançant un contracte laboral temporal i a partir del dia 1 de desembre de 1992 fins al dia d'avui mitjançant una relació funcional.

El procés selectiu que va finalitzar amb el nomenament del Sr. Vicente Pérez Garrido com a funcionari en pràctiques i una vegada superat el període previst a les bases de la convocatòria com a funcionari de carrera, es va iniciar el dia 2 d'octubre de 1990, amb l'aprovació pel Ple Municipal de les bases de la convocatòria; bases que es varen publicar en el Butlletí Oficial de la Província núm. 291, de data 5 de desembre de 1990.

La Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals, es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 1469, en data 19 de juliol del mateix any 1991 i va entrar en vigor una vegada transcorregut el termini de 20 dies des de la seva publicació.

El Sr. Vicente Pérez Garrido, va ser nomenat funcionari de carrera quan ja estava en vigor la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals, però les condicions del seu accés a la funció pública varen ser les de la normativa anterior, cosa que ha suposat certs dubtes sobre la legalitat del seu nomenament.

Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació que es transcriu a continuació:

En Marcel·lí Pons Duat, llicenciat en Dret i Secretari general de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació amb la necessitat de l'agent de la Policia Local de la vila, Sr. Vicente Pérez Garrido, de superar un curs selectiu de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (abans Escola de Policia de Catalunya) al qual es refereix l'article 29.3 de la Llei 16/1991, de 10 de juliol, de les Polícies Locals (LPLC) com a requisit indispensable per superar l'oposició, emet l'informe següent:

Primer.- La LPLC es va publicar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 1469, en data 19.7.1991 i va entrar en vigor una vegada transcorregut el termini de 20 dies des de la seva publicació en el DOGC, en els termes de l'article 2 del Codi Civil.

Segon.- El Sr. Vicente Pérez Garrido, si bé és cert que va prendre possessió del càrrec d'agent de la Policia Local, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament de Canet de Mar, en data 1.12.1992, això és, una vegada ja havia entrat en vigor la LPLC i, amb ella, el seu article 29.3, després d'haver superat un període de tres mesos com a funcionari en pràctiques, no és menys cert que el concurs oposició en el que va participar, així com les bases de la convocatòria per la que es va regir, varen ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 2.10.1990 i publicades en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 291, de data 5.12.1990, dates clarament anteriors a la d'entrada en vigor de la LPLC. Per això, el març jurídic que regia per a l'ingrés a la funció pública quan s'aprovaren les bases, no es veié afectat per una llei posterior, la LPLC, que en el moment d'aprovar-se les bases encara no existia.

Tercer.- Així les coses, s'informa que, a parer del qui subscriu, el Sr. Vicente Pérez Garrido va adquirir la condició de funcionari de carrera sense necessitat de realitzar el curs al que avui es refereix l'article 29.3 LPLC, un curs que s'emmarca dins de les proves de l'oposició i que, per tant, no era exigible quan es fixà el marc de la convocatòria i s'aprovaren les bases de selecció, baldament el procés selectiu finalitzés una vegada ja havia entrat en vigor la tan repetida LPLC.

Quart.- Abunda en el sentit precedent el fet que l'al·ludit agent porta més de 16 anys exercint ininterrompudament les funcions d'agent de la policia local de Canet de Mar i mai no se li ha exigít, pels poders públics municipals ni pel cap del cos, la realització d'aquest curs, el que constitueix un acte propi continuat que, fins i tot per al supòsit que no es compartís l'opinió jurídica del qui subscriu, faria entrar en joc la impossibilitat de revisar-lo, per la seva condició de declaratori de drets, unida als límits a la potestat de revisió que fixa l'article 106 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Aquest és l'informe que emet qui subscriu a la vila de Canet de Mar, a 8 de juliol de 2008

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Declarar que el Sr. Vicente Pérez Garrido va adquirir la condició de funcionari de carrera sense necessitat de realitzar el curs al que avui es refereix l'article 29.3 LPLC, un curs que s'emmarca dins de les proves de l'oposició i que, per tant, no era exigible quan es fixà el marc de la convocatòria i s'aprovaren les bases de selecció, baldament el procés selectiu finalitzés una vegada ja havia entrat en vigor la LPLC. El temps transcorregut des de la seva presa de possessió com a funcionari de carrera (més de 16 anys), sense que mai no se li hagi exigut, ni pels poders públics municipals ni pel cap del cos, la realització d'aquest curs, constitueix, pel demés, un acte propi continuat que abunda en benefici de l'anterior declaració, fins el punt que la consolidaria, per la seva condició d'acte declaratori de drets, unida als límits a la potestat de revisió que fixa l'article 106 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, reguladora del règim jurídic de les Administracions públiques i del procediment administratiu comú.

9.- PROPOSTA D'ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL D'INSTAL·LACIÓ PER A L'EXERCICI DE L'ACTIVITAT DE TORREFACCIÓ DE CAFÈ, AL CARRER DOMÈNEC PASQUAL NÚMERO 3, POLIGON INDUSTRIAL U7 PARCEL·LA 19, D'AQUESTA LOCALITAT.

En data 05.03.08, el senyor Antoni Riera Segarra, en nom i representació de TUPINAMBA, SA, presenta davant d'aquest Ajuntament una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència municipal ambiental (tipus A) per a la legalització d'una activitat de torrefacció de cafè al carrer Domènec Pascual número 3, polígon industrial U7 parcel·la 19 d'aquesta localitat.

En data 30.10.08, s'emet el certificat de compatibilitat urbanística del projecte amb la normativa vigent al municipi, de conformitat amb l'informe evacuat per l'arquitecta tècnica municipal.

Tot seguit es procedeix a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

L'expedient es sotmet a tràmit d'informació pública i veïnal, sense que es presentin al·legacions, segons consta al certificat del secretari, de data 18.04.08.

En data 11.03.08, d'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es dona trasllat de l'expedient a la Delegació Territorial de Medi Ambient, Oficina de Gestió Ambiental Unificada (OGAU), perquè emeti l'informe

preceptiu. Així mateix, es requereix el seu pronunciament previ perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciï sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

En data 21.07.08 es rep l'informe preceptiu favorable, emès per l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada de la Generalitat. Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil, del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

En la mateixa data, i un cop examinada la documentació presentada, l'enginyer municipal emet l'informe en el qual informa favorablement la sol·licitud efectuada, amb els condicionants i mesures correctores que assenyala i que es determinen més endavant.

Vist l'expedient administratiu de referència, i tenint en compte allò que disposa la normativa legal d'aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient i Educació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a TUPINAMBA, SA la llicència ambiental municipal (tipus A) per a l'exercici de l'activitat de torrefacció de cafè al carrer Domènec Pascual número 3, polígon industrial U7 parcel·la 19 del Polígon Industrial d'aquesta localitat.

SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents determinacions:

Les mesures correctores indicades per l'OGAU a l'apartat 8 del seu informe integrat, que s'adjunta amb aquest acord i les derivades dels aspectes de competència municipal, que són les següents:

1. Insonorització total o parcial, segons convingui, si els sorolls transmesos a l'entorn superen en més de 3 dBA el soroll de fons.
2. Restarà totalment prohibit realitzar qualsevol tipus de treballs a la via pública i es tindrà cura de mantenir-la sempre neta de materials i productes de l'activitat.
3. Restarà rigorosament prohibit fer abocaments de residus i deixalles de qualsevol tipus de producte utilitzat en l'activitat a la xarxa de clavegueram. Es construirà una arqueta de presa de mostres previ a la connexió a la claveguera.
4. Restarà prohibit utilitzar els espais exteriors de l'activitat per a qualsevol finalitat derivada de l'activitat, inclòs l'emmagatzematge.
5. Juntament amb la còpia de l'acta de control inicial que es presenti a aquest Ajuntament també caldrà presentar:

- Certificat de posta en funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis emès

per l'empresa instal·ladora i signat per tècnic competent i/o contracte de manteniment dels medis d'extinció per empresa autoritzada.

- Justificants de les legalitzacions de cadascuna de les instal·lacions sotmeses a reglamentacions específiques efectuades davant del Departament d'Indústria de la Generalitat o, si s'escau, davant d'una Entitat d'Inspecció i Control.
- Còpia de document acreditatiu d'estar donat d'alta davant de la Junta de Residus com a centre productor de residus.
- Còpia del permís d'abocament d'aigües residuals a la xarxa, emès pel Consell Comarcal del Maresme en qualitat d'administració competent al respecte.
- Còpia del contracte amb les empreses autoritzades per la Junta de Residus del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya per a la recollida dels diversos elements residuals de caràcter especial que s'originin en l'activitat.
- Certificat de que els valors acústics generats per l'activitat es troben dintre dels límits admissibles, o del mesurament de l'aïllament acústic brut de l'activitat en la zona immediata a l'activitat, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial.

TERCER.- Així mateix, condicionar l'efectivitat de la present llicència a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- a) En matèria de protecció del medi ambient, i particularment en relació als límits d'emissió, prevenció, control i garantia: Activitat amb una sensible incidència ambiental.
- b) En relació a la seguretat i protecció de la salut de les persones: Sembla complimentar-se la normativa vigent.
- c) En matèria de prevenció d'incendis: Cal acomplir amb el Document Bàsic SI del Codi Tècnic de l'Edificació, el Decret 2267/2004 de 3 de desembre pel que s'aprova el Reglament de Seguretat contra Incendis en els Establiments Industrials, i amb el Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre els condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis. A la documentació aportada s'aporten diverses justificacions al respecte.
- d) En matèria d'higiene, seguretat i comoditat: Segons les dades aportades en el projecte tècnic, l'activitat és susceptible d'adaptar-se a la normativa vigent sobre condicions de seguretat que han de reunir els locals de treball segons les disposicions mínimes exigides a la llei

31/1995 de 8 de novembre i Reial Decret núm. 486/1997 de 14 d'abril.

- e) En relació a les condicions acústiques: No s'haurien d'alterar globalment les existents a la zona. Cal que es complimentin la Llei 16/2002 de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica, la llei 37/2007 del soroll, i el reial decret 1367/2007 pel qual es desplega la llei 37/2007.
- f) En relació a la contaminació lumínica: Caldrà acomplir amb la Llei 6/2001 de 31 de maig i demés disposicions que la desenvolupin.
- g) En matèria de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que es puguin causar al veïnat, així com les d'estalvi dels recursos naturals: D'acord amb la documentació presentada l'activitat en qüestió no hauria de generar cap alteració notable.
- h) En relació a la bona gestió dels residus generats: De conformitat amb la documentació presentada els residus generats seran recollits per gestors autoritzats (punt 5.4 de la memòria tècnica).
- i) En quan a les instal·lacions tècniques, material o maquinària que es preveu instal·lar: Semblen ajustar-se a les normatives específiques que les regulen
- j) En relació a l'adaptació del local proposada: L'activitat és susceptible de poder complir amb les Normes Subsidiàries de Planejament d'acord amb el certificat de Compatibilitat d'Ús de data 30 d'octubre de 2007.
- k) Compliment del Codi d'Accessibilitat de Catalunya: No és d'aplicació en aquest cas. No obstant, a l'apartat 2.7 de la memòria tècnica s'indica que l'edifici disposa d'un itinerari adaptat que uneix l'habitatge existent amb les dependències d'us comunitari i la via pública.

QUART.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable, emesa per una entitat ambiental de control en els termes indicats a l'apartat 9 de l'informe integrat de l'OGAU, de la qual s'haurà de facilitar còpia a aquest Ajuntament. A la mateixa s'acompanyarà el certificat emès pel tècnic director de l'execució del projecte en el qual s'indiqui l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada i a les condicions apuntades de l'informe de l'OGAU i en els acords segon i tercer.

CINQUÈ.- En cas que, prèviament a la sol·licitud de l'acta de control inicial favorable, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Alcalde, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns,

sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

SISÈ.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència, o, en el seu cas, des de la pràctica del darrer control, llevat que l'Ajuntament hagi fixat una altre termini en l'acte d'atorgament de la llicència.

SETÈ.- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

VUITÈ.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establerts - inicial i periòdic- l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

NOVÈ.- Notificar la present resolució al titular de la llicència i a la resta d'interessats.

DESÈ.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes d'aquesta Corporació.

ONZÈ.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

10.- RELACIÓ DE DECRETS DES DEL DIA 23 DE JUNY FINS A L'11 DE JULIOL DE 2008

Núm. de Decret	Data	Contingut	Signatura
637	23.06.08	Renúncia nínxol cementiri	Cati Forcano
638	25.06.08	Modificació de pressupost	Alcalde
639	25.06.08	Requerir de nou a FV l'ingrés de la factura núm. R000014706	Alcalde
640	25.06.08	Trienni DD	Alcalde
641	25.06.08	Trienni XC	Alcalde
642	25.06.08	Trienni FT	Alcalde
643	26.06.08	Aprovació nòmina mes de juny	Alcalde
644	26.06.08	Obra menor Av. Maresme, xx	Òscar Figuerola
645	26.06.08	Obra menor riera d'en Misser, xx	Òscar Figuerola
646	26.06.08	Obra menor Josep Carner, xx	Òscar Figuerola
647	26.06.08	Obra menor Vall, xx	Òscar Figuerola

648	26.06.08	Obra menor, Abell Baix, xx	Òscar Figuerola
649	26.06.08	Obra menor Francesc Parera, xx	Òscar Figuerola
650	26.06.08	Reanudació procediment de restauració finca de can Segarra	Òscar Figuerola
651	26.06.08	Cessió d'espai al casal d'estiu Strankis i a l'esplai Bitxus	Alcalde
652	26.06.08	Desestimar sol·licitud MA	Òscar Figuerola
653	26.06.08	Inscripció registre d'entitats Perkutes de Kanet	Alcalde
654	26.06.08	Inscripció registre d'entitats Editorial 2 Pins	Alcalde
655	26.06.08	Aprovació de manament de pagament a justificar	Alcalde
656	26.06.08	Aprovació cessió local CONSTRUCCIONS RIERA SA	Alcalde
657	26.06.08	Llicència obres C/ Ample, xx	Òscar Figuerola
658	27.06.08	Imposició sanció persones físiques 27/06/08	Alcalde
659	27.06.08	Imposició sanció persones jurídiques 27/06/08	Alcalde
660	27.06.08	Aprovació Correfoc dissabte 28 de juny	Cati Forcano
661	27.06.08	Despeses	Alcalde
662	27.06.08	Llicència obres via Carles Pascual, xx	Òscar Figuerola
663	27.06.08	Contractació personal ET	Alcalde
664	27.06.08	Contractació EC	Alcalde
665	27.06.08	Contractació MS	Alcalde
666	27.06.08	Ampliació jornada AMM	Alcalde
667	01.07.08	Retorn taxa clavegueram Sr. RV	Alcalde
668	01.07.08	Acceptació renúncia local AV 11 de Setembre	Alcalde
669	01.07.08	Requeriment documentació Sr. JAC	Cati Forcano
670	01.07.08	Aprovació pla de vacances	Alcalde
671	02.07.08	Ampliació ocupació via pública taules i cadires can Xandri	Alcalde
672	02.07.08	Advertiment de multes coercitives Quirze Planet, xx	Òscar Figuerola
673	02.07.08	Encàrrec neteja xoc a Turó del drac	Alcalde
674	02.07.08	Acceptació subvenció plans ocupacionals estiu 2008	Alcalde
675	03.07.08	Incoació expedient segona activitat JC	Alcalde
676	03.07.08	Retorn fiança Club Balonmano	Alcalde
677	03.07.08	Contractació manteniment ascensors Av. Maresme	Alcalde
678	03.07.08	Baixa entitat Amics dels Malalts del registre municipal d'entitats	Alcalde
679	03.07.08	Contractació aire condicionat El Palauet	Alcalde
680	03.07.08	Redsolució al·legacions i requeriment de restauració viatges Bonavía, SA	Òscar Figuerola
681	04.07.08	Llicència obres Rda. Dr. Anglès, xx	Òscar Figuerola
682	04.07.08	Autorització pàrquing FP	Sílvia Tamayo
683	04.07.08	Aprovació Correfoc	Cati Forcano
684	04.07.08	Despeses	Alcalde
685	04.07.08	Connexió elèctrica Germans Bassas, 2 Zona industrial	Òscar Figuerola
686	07.07.08	Compra programa policia DRAG	Alcalde
687	07.07.08	Aprovació nòmina ET mes de juny	Alcalde

688	08.07.08	Imposició sanció persones físiques 07/07/08	Alcalde
689	08.07.08	Imposició sancions persones jurídiques 07/07/08	Alcalde
690	08.07.08	Baixa activitat riera Gavarra, xx	Sílvia tamayo
691	08.07.08	Incoació expedient sancionador Restaurant Otium	Sílvia Tamayo
692	08.07.08	Contractació TG	Alcalde
693	08.07.08	Contractació AM i FD	Alcalde
694	09.07.08	Proposta retirada carnet de conduir 09/07/08	Alcalde
695	09.07.08	Aprovació manament a justificar	Alcalde
696	10.07.08	Canvi nom cementiri	Cati Forcano
697	10.07.08	Canvi nom cementiri	Cati Forcano
698	10.07.08	Primera ocupació carrer Bruc, xx	Òscar Figuerola
699	10.07.08	Incoació expedients vehicles abandonats	Alcalde
700	10.07.08	Desballestament d'ofici vehicle abandonat	Alcalde
701	10.07.08	Caompra moto Honda SH 300	Alcalde
702	10.07.08	Obra menor	Òscar Figuerola
703	10.07.08	Contracte patrocini amb castell Santa Florentina	Alcalde
704	10.07.08	Autorització obres Fundació Privada Els Garrofers	Òscar Figuerola
705	10.07.08	Delegació Alcaldia juliol 2008	Alcalde
706	11.07.08	Tinença gos perillós	Cati Forcano
707	11.07.08	Despeses	Alcalde
708	11.07.08	Pagament a justificar	Alcalde
709	11.07.08	Aprovació conveni estudiant pràctiques	Alcalde

9.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 14.00 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari,

L'alcalde,

Marcel.lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius