

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 16 DE
MAIG DE 2007**

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades.

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.30 hores
Hora que acaba: 22:35 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Quarta tinenta d'alcalde: Coia Galceran Artigas

HI SÓN CONVIDATS

Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos
Antoni Isarn Flores

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Silvia Tamayo Mata
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons Duat, secretari de la Corporació, i assisteix també, el senyor Antoni Calpe Jordà, interventor de la Corporació.

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Atorgament llicències d'obres
- 4) Aprovació llicència de parcel·lació
- 5) Aprovació inicial projecte bàsic i executiu de la reforma interior escola bressol El Palauet
- 6) Iniciació expedient d'execució subsidiària restabliment obres escola bressol El Palauet
- 7) Aprovació inicial projecte de col·lector per a l'equipament escolar sector Can Salat Busquets
- 8) Aprovació inicial projecte de col·lector per a la parcel·la d'equipament esportiu sector U7 industrial així com el col·lector residual de connexió del sector U7 industrial amb la xarxa urbana existent.

- 9) Aprovació addenda per a la modificació del conveni signat el 13/11/03 per a les obres de rehabilitació de l'edifici ODEON
- 10) Declaració de desert renting vehicle brigada municipal
- 11) Atorgament llicència municipal ambiental instal.lació activitat de comerç al major de productes de jardineria, a la parcel.la núm. 26 sector U7 Industrial
- 12) Aprovació del pla per a la prevenció d'incendis forestals
- 13) Concessió bestreta subvenció associació veïns plaça Pau Casals
- 14) Aprovació subvenció Unió de Botiguers
- 15) Aprovació conveni de col.laboració Música al Castell de Santa Florentina
- 16) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 9 de maig de 2007 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 16 de maig de 2007, per import de 120.451,68 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data .

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2007, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de novembre de 2006.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 16 de maig de 2007, per import 120.450,68 EUR. corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2007.

3.- ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

3.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA MERCANTIL PROMOCIONS RIBALTA I ASSOCIATS S.L. PER A LA CONSTRUCCIÓ DE TRES HABITATGES AL CARRER EMILIA DOMÈNECH NÚMERO xx.

Vista la instància presentada per la mercantil Promocions Ribalta i Associats S.L., en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol.liciten llicència d'obres per a la construcció d'habitatges al carrer Emília Domènech número xx.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal de data 15 de setembre de 2006, el contingut del qual és:

“Examinat el projecte bàsic de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es constata que per tal d’informar favorablement la sol·licitud de llicència d’obres, s’haurà d’incloure documentació complementària modificant els punts següents:

- Els tancaments entre veïns de totes les zones d’edificació aïllada tindran una part opaca d’alçada màxima 0,80 m i la resta podrà ser calada o vegetal fins a 2 m totals, així com les que delimiten els espais no edificats corresponents a parcel·les contigües o la separació entre elles i vials. (art.21.9 NNSS).
- Les teulades seran de teula àrab ceràmica vermella. (art. 43.d NNSS).
- S’hauran de presentar les fitxes d’assumeix degudament diligenciades pel col·legi professional, així com les fitxes justificatives del Decret d’Habitabilitat 259/2003.

Per altra banda recordar que:

- L’evacuació separativa d’aigües pluvials a carrer es realitzarà per sota vorera amb una platina metàl·lica de protecció del bordó.
- S’haurà d’aportar Projecte Executiu, abans de l’inici de les obres, per a la seva posterior revisió i aprovació per part dels Serveis Tècnics de l’Ajuntament de Canet de Mar

Per tant s’informa **desfavorablement** la sol·licitud de referència”.

Vist l’escrit presentat pel senyor Serafin Ribalta en representació de la mercantil Promocions Ribalta i Associats S.L. presentant modificacions del projecte bàsic de conformitat amb les directrius del tècnic municipal.

Vist el nou informe del tècnic municipal de data 23 de febrer d’enguany manifestant que:

“Es presenta modificació de Projecte Bàsic referit a la sol·licitud de llicència d’obres majors per la construcció de 3 habitatges unifamiliars aïllats en comptes de 4 habitatges en sol·licitud anterior. Examinat el projecte bàsic modificat i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es constata que per tal d’informar favorablement la sol·licitud de llicència d’obres, s’haurà d’incloure documentació complementària rectificanc els punts següents:

- Els tancaments entre veïns de totes les zones d’edificació aïllada tindran una part opaca d’alçada màxima 0,80 m i la resta podrà ser calada o vegetal fins a 2 m totals, així com les que delimiten els espais no edificats corresponents a parcel·les contigües o la separació entre elles i vials. (art.21.9 NNSS).
- En cas de fer murs de contenció de terres als llindars que ja suposin un parament opac, l’alçada de la part d’obra de la tanca s’haurà de reduir de tal forma que el parament resultant de la mesura del mur i de la tanca no superi en cap cas 1,50 m.
- S’hauran de presentar les fitxes d’assumeix d’arquitecte tècnic/aparellador degudament diligenciades pel col·legi professional, així com les fitxes justificatives del Decret d’Habitabilitat 259/2003.

Per altra banda recordar que:

- L’evacuació separativa d’aigües pluvials a carrer es realitzarà per sota vorera amb una platina metàl·lica de protecció del bordó.
- S’haurà d’aportar Projecte Executiu, abans de l’inici de les obres, per a la seva posterior revisió i aprovació per part dels Serveis Tècnics de l’Ajuntament de Canet de Mar.
- S’haurà d’aportar Emplaçament digital.

Per tant s’informa **desfavorablement** la sol·licitud de referència”.

Vista la instància presentada per la senyora Rosa Ribalta en representació de la mercantil Promocions Ribalta i Associats S.L. acompanyant la documentació demanada pel tècnic municipal, el qual en data 7 de maig de 2007 ha emès un nou informe manifestant que:

“Es presenta documentació complementària referida a la modificació de Projecte Bàsic referit a la sol·licitud de llicència d'obres majors per la construcció de 3 habitatges unifamiliars aïllats en comptes de 4 habitatges en sol·licitud anterior. Examinada aquesta documentació, es constata que:

- Modificació plànol nº 2, (la qual haurà d'anar reflectida en el projecte executiu) en que els tancaments entre veïns de totes les zones d'edificació aïllada amb una part opaca d'alçada màxima 0,80 m i la resta podrà ser calada o vegetal fins a 2 m totals.
- En cas de fer murs de contenció de terres als llinars que ja suposin un parament opac, l'alçada de la part d'obra de la tanca s'haurà de reduir de tal forma que el parament resultant de la mesura del mur i de la tanca no superi en cap cas 1,50 ml.
- Es presenten les fitxes d'assumeix d'arquitecte tècnic/aparellador degudament diligenciades pel col·legi professional, així com les fitxes justificatives del Decret d'Habitabilitat 259/2003.
- S'aporta Emplaçament digital.

Per altra banda recordar que:

- L'evacuació separativa d'aigües pluvials a carrer es realitzarà per sota vorera amb una platina metàl·lica de protecció del bordó (la qual haurà d'anar reflectida en el projecte executiu).
- S'haurà d'aportar Projecte Executiu, abans de l'inici de les obres, per a la seva posterior revisió i aprovació per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Per tant s'informa **favorablement** la sol·licitud de referència”.

Vist l'informe favorable del Cap del Servei de Llicències de data 10 de maig de 2007, manifestant que consta acreditat a l'expedient que s'han liquidat les provisions i imports de les taxes i els drets corresponents, s'han dipositat les garanties legals i que s'han observat la resta de requisits legalment exigits.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents del Decret Legislatiu 1/2005 de 26 de juliol, l'article 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Promocions Ribalta i Associats S.L. per a la construcció de tres habitatges unifamiliars al carrer Emília Domènech número xx, d'acord al projecte modificat de l'arquitecte Daniel R. Loureiro, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals

d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte-tècnic municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de vint-i-dos mil euros (22.000,00 €); per taxes urbanístiques la quantitat de dos mil cent noranta-nou euros amb cinquanta cèntims (2.199,50 €) i per drets de connexió a clavegueram l'import de cent vint euros amb vint cèntims (120,20 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import d'onze mil euros (11.000,00 €) en concepte de fiança pels valors urbanístics en risc i la quantitat de quatre mil vuit-cents vuit euros (4.808,00 €) en concepte de fiança pels residus de la construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat que no ha d'ocupar la via pública, cal fer l'advertiment que si a l'inici de les obres preveu que sí haurà d'ocupar la via pública, ho comuniqui prèviament als serveis tècnics d'aquest Ajuntament, procedint en cas contrari la liquidació d'ofici per part municipal, d'acord amb el què disposa l'article 6è, tarifa 1, 3) de l'Ordenança Fiscal número 9.

CINQUÈ.- De conformitat amb l'informe del tècnic municipal, la llicència d'obres resta condicionada a:

- L'evacuació separativa d'aigües pluvials a carrer es realitzarà per sota vorera amb una platina metàl·lica de protecció del bordó (la qual haurà d'anar reflectida en el projecte executiu).
- S'haurà d'aportar Projecte Executiu, abans de l'inici de les obres, per a la seva posterior revisió i aprovació per part dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Canet de Mar.

4.- APROVACIÓ LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ

4.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ AL SENYOR JRP PER SEGREGAR LA FINCA UBICADA AL CARRER EMILIA DOMENECH NÚMERO xx BORRAS DE PALAU.

Vista la instància presentada per la mercantil Promocions Ribalta i Associats en nom i representació del senyor JRP, amb la qual sol·licita llicència de parcel·lació per segregar la finca ubicada al carrer Emília Domènech número xx Borràs de Palau.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 9 d'octubre de 2006, el contingut del qual és:

"Revisats els plànols de les Normes Subsidiàries de Planejament, aprovat en març de 1991, es comprova que l'alineació posterior del solar utilitzada en el projecte de segregació no és correspon amb l'alineació dels plànols normatius. Tampoc es correspon l'amplada de façana.

Per tal de poder valorar correctament la sol·licitud però, caldria presentar la següent documentació:

- Descripció de les finques inicials i resultants, a efectes d'inscripció.
- Plànol topogràfic a escala 1:500, indicant les partions de la finca, la façana de la finca i els elements naturals i construccions existents.
- Certificació de domini i càrregues, o nota simple, de la parcel·la actual.

Per tant s'informa **desfavorablement** la sol·licitud de referència.”

Vista la nova documentació presentada per Promocions Ribalta i Associats S.L. aportant plànols modificats complimentant el requeriment fet pel tècnic municipal, el qual ha emès en data 16 de març d'enguany el següent informe:

“Revisada la documentació presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es preten realitzar la segregació de TRES parcel·les de la finca “La Rodalera” (Can Muni).

Consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 4 “cases aïllades” subzona 4a:

CONCEPTE		NORMES
ÚS		RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, EQUIPAMENTS I GARATGE PARTICULAR . COMERCIAL O SERVEIS (<180 m ²)
FAÇANA MÍNIMA		12 m
ARM		7,50 m PB+1PP
PARCEL·LA MÍNIMA		200 m ²
OCUPACIÓ INICIAL	35% Sup.	m ²
EDIFICABILITAT NETA	0,50 x Sup.	m ²
SEPARACIÓ CARRER	A	3 m
SEPARACIÓ LLINDARS	A	3 m
TANCA A CARRER		0.80+1.20
TANCA A LLINDARS		0.80+1.20
REOMPLERT LLINDARS		H=1.50
EXCAVACIÓ LLINDARS		H=2.20
PLATAFORMES D'ANIVELLACIÓ		Talussos 1:3 des de les cotes màx als lindars
TEULA ÀRAB		
PENDENT COBERTA		30%
ALÇADA SOBRE L'ARM		<3.00 m
DIPÒSITS DE RESERVA D'AIGUA		450 l
APARCAMENT		1 plaça
EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS		separativa

Per tal de poder valorar correctament la sol·licitud però, caldria presentar la següent documentació:

- Descripció de les finques inicials i resultants, a efectes d'inscripció.
- Certificació de domini i càrregues, o nota simple, de la parcel·la actual.

Per tant s'informa **desfavorablement** la sol·licitud de referència”.

Vista la nova documentació presentada per la senyora RR en data 30 de març de 2007 per a l'obtenció de llicència de segregació i vist el nou informe tècnic el contingut del qual és:

“Revisada la documentació complementària presentada juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que es pretén realitzar la segregació de TRES parcel·les de la finca “La Rodalera” (Can Muni). Finca registral 1066 de Canet de Mar, tom: 2032 Llibre 217 Foli 189.

La proposta de segregació defineix tre parcel·les amb la següent descripció:

Parcel·la 12: de 276,80 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ Emília Domènech, nº 12, de 18,20 m. Lateral dreta, entrant, amb veí nº xx, del c/ Emília Domènech de 15,00 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx, de 15,70 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de la que es segrega, de 15,00 m.

Parcel·la 14: de 240,00 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ Emília Domènech, nº xx de 15,00 m. Lateral dreta, entrant, amb parcel·la nº xx del c/ Emília Domènech de 15,70 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx, de 16,20 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de 15,00 m.

Parcel·la 16: de 241,70 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ Emília Domènech, nº xx, de 13,40 m. Lateral dreta, amb parcel·la nº xx, del c/ Emília Domènech de 16,20 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx, del c/ Emília Domènech, de 17,00 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de 15,85 m.

Consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents es constata que la finca de referència està inclosa al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 4 “cases aïllades” subzona 4a.

Per tant s'informa **favorablement** la sol·licitud de referència”.

Vist l'informe favorable del Cap del servei de llicències de data 10 de maig de 2007.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 183 a 188 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC) i 124 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de parcel·lació al senyor Josep Riera Pou en nom i representació d'ell mateix per segregar tres parcel·les de la finca ubicada al carrer Emília Domènech número xx/Borràs de Palau. Inscrita en el Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, finca 1066, tom 2032, llibre 217, foli 189.

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

FINCA NÚMERO 1: de 276,80 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ **Emília Domènech, nº xx**, de 18,20 m. Lateral dreta, entrant, amb veí nº xx, del c/ Emília

Domènech de 15,00 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx, de 15,70 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de la que es segrega, de 15,00 m.

FINCA NÚMERO 2: de 240,00 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ **Emília Domènech, nº xx**, de 15,00 m. Lateral dreta, entrant, amb parcel·la nº xx del c/ Emília Domènech de 15,70 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx, de 16,20 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de 15,00 m.

FINCA NÚMERO 3: de 241,70 m² de superfície. Limita: façana frontal, entrant, amb c/ **Emília Domènech, nº xx** de 13,40 m. Lateral dreta, amb parcel·la nº xx, del c/ Emília Domènech de 16,20 ml. Lateral esquerra, entrant, colindant amb parcel·la nº xx del c/ Emília Domènech, de 17,00 m. Façana posterior, entrant, colindant amb finca matriu, de 15,85 m.

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de dos-cents dinou euros amb trenta cèntims (219,30 €).

5.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA REFORMA INTERIOR ESCOLA BRESSOL EL PALAUET

Atès que és necessari fer treballs mínims de modificació de l'edificació original de l'escola bressol amb la finalitat d'incloure un ascensor, com també és necessari fer reformes internes mínimes d'acabats per unir dues sales.

Atès que el Sr. Ricardo Bernaus Salazar, arquitecte col·legiat amb el número 20.528-1 va lliurar a les dependències municipals el projecte bàsic i d'execució de reforma interior d'aquest edifici que se li va encarregar mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 288 de data 23 de març de 2007.

Atès que aquest projecte bàsic i d'execució té un pressupost d'execució per contracte que puja a 56.035,78 euros, IVA inclòs.

Vist l'informe de valoració emès pel Sr. Manel Blanco del Rio, arquitecte tècnic municipal, en data 27 d'abril de 2007, el contingut literal del qual és el següent:

INFORME DE:	SERVEIS TÈCNICS
ASSUMPTE:	DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA REFERIDA A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU D'UNA REFORMA INTERIOR I LA CONSTRUCCIÓ D'UN ASCENSOR A L'ESCOLA BRESSOL CAN PALAUET RONDA DOCTOR MANRESA S/N
Referència:	---
Sol·licitant:	Ajuntament de Canet de MAR
Pressupost:	56.035,78 euros (pressupost d'execució per contracte)

Es presenta la documentació complementària referida al Projecte Bàsic i Executiu per la construcció d'un ascensor a l'accés lateral de l'escola que connectarà la planta soterrani, la planta baixa i la planta entresol i així habilitar dues aules de P-2.

Alhora que s'enderrocarà un envà divisor entre la sala de psicomotricitat i el menjador, així com habilitar un espai per dormitori amb la apertura d'una finestra y una porta de sortida. Aquesta actuació comportarà l'adequació de les instal·lacions existents, així com la

col·locació d'un fals sostre al dormitori, paviment de parquet flotant i arrimador al dormitori i a l'aula de psicomotricitat i la climatització del dormitori

El projecte està redactat per l'arquitecte Adolfo Ricardo Bernaus Salazar.

Revisat el projecte, es constata que inclou la documentació suficient per a definir les obres i poder-les executar.

El document compta amb:

- Memòria descriptiva.
- Normativa.
- Memòria constructiva.
- Estat d'amidaments.
- Pressupost d'execució material.
- Plec de condicions generals i particulars.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Plànols.

Ahora que es presenta un document amb la justificació de preus del pressupost i defineix les solucions constructives.

En conseqüència s'informa favorablement el projecte a efectes de la seva aprovació inicial.

Canet de Mar, 14 de maig de 2007

Per tot això, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte bàsic i d'execució de reforma interior de l'escola bressol per a la col·locació d'un ascensor i les reformes internes mínimes d'acabats per unir dues sales, d'acord amb l'informe tècnic transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

SEGON.- Exposar l'esmentat projecte a informació pública pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS, mitjançant publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

6.- INICIACIÓ D'EXPEDIENT D'EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA PEL RESTABLIMENT OBRES DE L'ESCOLA BRESSOL

En data 3 de febrer de 2.006 l'arquitecte municipal evacuà un informe tècnic en el que posà de manifest el següent:

"El passat dilluns 30 de gener de 2006, després d'un cap de setmana de pluges continuades, es va requerir la meua presència a l'edifici de l'Escola Bressol Municipal, "el Palauet" per tal d'avaluar les possibles causes i proposar les solucions en relació amb un problema important de goteres.

En la visita de reconeixement es comprova que es tracta d'un edifici amb cobertes planes resolt amb una coberta invertida en que la recollida d'aigües es produeix mitjançant un sistema de canals centrals. Aquestes tenen pendents cap a diferents embornals repartits en el seu recorregut.

El problema de goteres va aparèixer en els embornals situats en la canal de la banda nord de l'edifici. En concret en els quatre situats en la zona nord-est.

L'edifici del Palauet va ésser construït en diverses fases. L'impermeabilització de cobertes i recollida d'aigües pluvials es va fer a partir del projecte executiu de l'escola bressol municipal redactat per l'arquitecte Alberto Villasís Vega i va ser executat per l'empresa Sogesa.

L'acta de recepció de les obres es va signar el dia 4 d'agost de 2003.

La xarxa d'aigües pluvials grafiada en el projecte aprovat no s'ajusta a la realment executada.

La xarxa existent discorre penjada pel sostre fins a un punt en que baixa a buscar el desguàs general.

Els quatre embornals que han presentat problemes es recullen en un mateix conducte horitzontal. Aquesta coincidència fa pensar que podria haver hagut algun problema d'embussament de tub que provoques un reflux fins a buscar els punt de connexió del embornals, que en tractar-se de punts solucionats amb juntes obertes han permès la sortida de l'aigua.

De tota manera per la protecció externa amb boneres de plàstic fan difícil pensar en que pugui haver entrat quelcom en la xarxa suficient per a colapsar-la. Caldria poder verificar l'estat dels tubs i localitzar si en el seu recorregut pot haver-hi algun tipus d'element que l'obturi.

No obstant donat el poc temps transcorregut des del final de l'execució de les obres i la falta d'informació que permeti establir amb garanties el motiu de l'origen de les filtracions d'aigua proposo demanar al tècnic director de les obres i redactor del Projecte que emeti u informe que permeti establir l'origen de les filtracions i per tant doni criteris per a les actuacions de reparació necessàries.”

Aquest informe fou comunicat a la direcció facultativa (DF) en data 17.2.06 per l'Alcaldia.

En data 3 de març de 2.006 la DF evacuà un primer informe tècnic en el que posà de manifest el següent:

“...Que ha estat una causa sobrevinguda, ja que de cop ha entrat l'aigua en quantitats importants, i per tant, es descarten deficiències en el sistema d'impermeabilització. Sembla ser que l'aigua va entrar per rebufament degut a una possible obturació del sistema de drenatge....”

En data 16 de març de 2.006 la DF evacuà un segon informe tècnic en el que posà de manifest el següent:

“...Els problemes de filtracions per coberta són segurament deguts al rebufament per l'obturació del clavegueró exterior soterrat. Les deformacions del clavegueró van lligades a l'assentament del terreny, degut segurament a una deficient compactació de terres prèvia a l'estesa del tub, en algun punt del recorregut....”

En data 17 de març de 2.006 el secretari municipal evacuà un primer informe que es transcriu íntegrament a continuació:

“Primer.- En data d'avui el qui subscriu ha rebut un informe, via correu electrònic, del DF, senyor Albert Villasis Vega, de data de 16.3.06. No es tracta del primer informe emès al respecte, el que té la seva importància si partim del fet que l'escola bressol és un servei públic municipal subjecte al principi de continuïtat en la seva prestació, i és obvi que l'Administració no pot deixar de prestar aquest servei només perquè les obres hagin incorregut en un procés d'arruïnament parcial. De fet, tal com posa de manifest aquest segon informe:

a) els problemes de filtracions per coberta són degudes al rebufament per obturació del clavegueró exterior soterrat.

b) les deformacions del clavegueró van lligades a l'assentament del terreny, degut a la seva deficient compactació prèvia.

c) s'hauria de restituir el tram del tub des de la seva connexió amb l'edifici, al pati nord, fins aproximadament la meitat del pati oest o fins a l'arqueta final del solar, amb compactació controlada, ja que les terres del pati nord són de replè.

d) s'hauria de fer un sondeig per revisar el tram de recorregut que no es va poder visualitzar fins la coberta, degut al tap que es va trobar, per tal d'excloure cap altre embussament.

e) les anteriors reparacions, que ha d'executar la contractista de les obres, SOGESA, són de suma urgència, puix que un altre aiguat podria produir de nou la inundació de l'edifici per ella construït.

Segon.- La primera qüestió que hom ha de documentar és que es tracta del segon informe que emet la DF; en data 3.3.06 emeté el primer, en el que afirmà textualment el següent:

a) s'observa manca de manteniment de la coberta; herbes obturant els morrions de les boneres allà on encara no s'ha detectat aquest problema.

b) ha estat compromesa la garantia de la impermeabilització per reparacions innecessàries que alteren i confonen la detecció de la problemàtica.

c) no s'hauria d'haver manipulat la coberta sense consultar prèvia de la direcció facultativa.

d) en cap moment no es poden determinar vicis ocults (sic).

e) les filtracions segurament les causa l'embussament de la xarxa soterrada definitiva de pluvials.

f) la direcció tècnica no es fa responsable de les reparacions i alteracions fetes sobre la impermeabilització original i, per tant, tampoc davant de la possible pèrdua de la garantia.

Respecte de les anteriors assercions cal dir que, al tractar-se d'un servei públic tan sensible, derivat de la minsa edat dels seus usuaris (entre 0 i 3 anys) seria incorrecte que, amb la seva actuació, la DF palesés una preocupació més gran en salvar la seva responsabilitat, com a agent de l'edificació, que en solucionar el problema; és per això que l'Administració municipal, quan detectà la seva gravetat a través de l'informe de l'arquitecte municipal de 3.2.06, considerà que els eventuais drets contractuals d'ambdós agents de l'edificació, per molt dignes de protecció que fossin, havien de cedir davant del dret d'uns infants a no ser maltractats pel fet que s'arruïnés una obra pública. D'altra banda, l'arquitecte municipal fou prou explícit quan afirmà que *la xarxa d'aigües pluvials grafiada en el projecte aprovat no s'ajustava a la realment executada (sic)*. No es tractava, doncs, de dilatar en el temps el diagnòstic per, tot seguit informar que la restauració de l'obra és de suma urgència –sense fixar terminis- sinó de resoldre un problema, que l'Administració no havia generat, amb la màxima celeritat possible.

Tercer.- Les obres de construcció de l'edifici de l'escola bressol foren adjudicades a la Sociedad general de electrificaciones, S.A. (SOGESA) pel ple de l'Ajuntament de Canet de Mar, en sessió de data 30.11.01. L'acta de recepció porta data de 4.8.03 i la garantia fou retornada per Decret de l'Alcaldia núm. 138/05, de 7 de març.

Quart.- D'acord amb l'article 148 del Text refós de la Llei de contractes de les Administracions públiques, aprovat per RDL 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP), si l'obra s'arruïnés amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia, per vicis ocults de la construcció, degut a incompliment del contracte per part del contractista, aquest respondrà dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys, a comptar des de la recepció, moment en el que, si no s'hagués manifestat cap dany o perjudici, quedarà totalment extingida la responsabilitat del contractista. En conseqüència, la responsabilitat de SOGESA per vicis ocults li serà exigible en dret fins el dia 4 d'agost de 2018. La causa d'aquest article cal cercar-la en la consideració de què en les obres d'envergadura, com la que ens ocupa, destinades a perdurar en el temps, el termini de garantia no és suficient per a la tutela de

l'interès públic quan, com en el present cas, existeixen defectes de construcció que no es fan patents fins uns anys després de rebudes les obres.

Cinquè.- El contractista és responsable dels defectes que en la construcció puguin advertir-se durant el desenvolupament de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia (article 143.2 TRLCAP). Transcorregut el termini de garantia, sense objeccions per part de l'Administració, *quedarà extingida la responsabilitat del contractista*, diu l'article 110.3 TRLCAP, llevat en el contracte d'obres, que cal acudir a la responsabilitat quinzenal per vicis ocults, en els termes exposats.

Sisè.- Aquest precepte –el 148 TRLCAP- no deixa d'ésser una rèplica, en matèria contractual administrativa, de l'article 1591 del Codi Civil (CC), amb el benentès que la responsabilitat desenal en aquest àmbit, es converteix en quinzenal en el nostre. Diu, en efecte, l'article 1591 CC:

El contratista de un edificio que se arruinase por vicios de la construcción, responde de los daños y perjuicios si la ruina tuviere lugar dentro de los diez, contados desde que concluyó la construcción; igual responsabilidad, y por el mismo tiempo, tendrá el arquitecto que la dirigiere, si se debe la ruina a vicio del suelo o de la construcción o de la dirección. Si la causa fuere la falta del contratista a las condiciones del contrato, la acción de indemnización durará quince años.

Setè.- El sistema de responsabilitat consagrat, avui, pel TRLCAP –i per extensió, pel CC- és un sistema de responsabilitat objectiva que no es fa dependre de la concurrència de dol en el contractista ni en el director de l'obra, com succeïa abans de 1995, en els termes de l'article 56 de la Llei de Contractes de l'Estat. Abans, en efecte, i en base a la darrera legislació esmentada, l'Administració tenia la càrrega de provar l'existència dels vicis ocults i el seu caràcter dolós. Aquest sistema de responsabilitat canvià amb la nova llei de contractes de 1995 i, en l'actualitat, basta amb provar l'existència dels vicis ocults, desplaçant-se en el contractista la càrrega de provar tant el cas fortuït, si s'escau, com la responsabilitat de l'Administració pel mal ús de la construcció. Si les coses són així, cal afegir, al de la frivolitat, un segon reprotxe a l'actuació del director facultatiu, de poca objectivitat.

El director de l'obra és un agent de l'edificació, en els termes de la LOE, que paga l'Ajuntament a través d'un contracte de consultoria i assistència. Per tant, abans d'investigar el que ha succeït no pot donar la raó al contractista i negar-la a l'Ajuntament, a no ser que el que pretengui sigui encobrir una concurrència de culpes en la que hauria eventualment incorregut, juntament amb la contractista. En qualsevol cas, el que inspira aquestes sospites no és res més que el seu capteniment. No en va l'article 124.3 TRLCAP exigeix un estudi geotècnic dels terrenys en els que l'obra s'hagués d'executar, i aquí caldria palesar que el Sr. Villasís no fou únicament el director de l'obra, sinó també l'arquitecte redactor del projecte d'obra ordinària. En qualsevol cas, l'Ajuntament de Canet de Mar té tot el dret de mantenir-se al marge de qualsevol eventual concurrència de culpes, podent exigir la responsabilitat al director o a la contractista, en règim de solidaritat, tal com tenen declarat les SSTS de 8 de juny de 1988, de 13 de desembre de 1993 i de 20 de juny de 1995, entre moltes altres. Pel demés, la presumpció de solidaritat es deriva de l'article 1591 CC, que determina l'existència de litisconsorci passiu necessari, per aplicació del 1144, i sense perjudici de conservar els codeutors les facultats que els concedeix l'article 1145 CC; responsabilitat solidària que es faria també extensible a tercers adquirents (no és el cas) que també ostentarien el dret de reclamar dels responsables la reparació solidària dels danys, com declaren les SSTS de 3 de juliol de 1989 i de 17 de juliol de 1990, abastant aquesta responsabilitat també als aparelladors (STS de 5 d'octubre de 1990) o als directors de l'execució, en els termes que utilitza la LOE; tant la mala qualitat dels materials com els defectes de la direcció de l'execució afecten els aparelladors que supervisaren l'execució de l'obra (SSTS de 13 de novembre, de 21 de desembre de 1981 i de 5 de març de 1984).

Vuitè.- La garantia legal, en qualsevol cas, no desplaça la contractual, sinó que s'afegeix a aquesta, reforçant-la. La responsabilitat per ruïna s'atribueix a qui l'hagués originat, però una vegada demostrat el fet, no correspon a l'Administració contractant demostrar-ne la seva causa, sinó que pot adreçar-se a qualsevol dels agents de l'edificació, o contra tots ells, en

termes de solidaritat, tal com ja declarà la STS de 25 de setembre de 1989. Ara bé, la solidaritat dels diferents agents de l'edificació només resta justificada en cas que no es pugui individualitzar en cadascun dels culpables dels defectes constructius.

Novè.- la jurisprudència també ha declarat que el concepte de ruïna per vicis ocults és més ampli que el concepte de ruïna en l'àmbit urbanístic, puix que comprèn tots aquells defectes i vicis que puguin afectar els elements essencials de la construcció o la facin inservible o inadequada, com és el cas, per a l'ús a la que estava destinada, naixent, així una nova definició de *ruïna funcional*, que encunya la STS de 17 de juliol de 1989; una ruïna que no queda reduïda al supòsit d'ensorrament total o parcial de l'obra sinó que s'estén a aquells defectes de construcció que, per excedir de les imperfeccions corrents, configuren una violació del contracte (SSTS de 9 de maig i de 30 de setembre de 1983 i de 5 de març de 1984).

Cal atorgar un termini a la contractista per tal que procedeixi a realitzar les reparacions, al seu càrrec, que indica la DF en el seu darrer informe. Un termini adequat a la magnitud de les obres, que la DF no fixa. Simultàniament, la seguretat jurídica imposa atorgar-li també, un tràmit d'audiència de 10 dies, sense perjudici que, a la vista de la suma urgència que la DF, finalment, ha entès que concorria, l'atorgament de l'audiència prèvia no permeti posposar la reparació al seu esgotament.

Aquest és l'informe que emet el qui subscriu a Canet de Mar, 17 de març de 2006.”

En base als anterior informes, el Ple de l'Ajuntament adoptà en data 30.3.06 l'acord, la part dispositiva del qual es transcriu tot seguit:

PRIMER.- Ordenar a l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA), contractista de les obres, que de conformitat amb l'informe emès pel director facultatiu de l'obra en data 16 de març de 2003, procedeixi a dur a terme totes les reparacions que indica el director facultatiu en el seu informe de data 16 de març de 2006, en el termini improrrogable de 15 dies. En cas que en aquest termini l'empresa adjudicatària de les obres no procedís a dur terme les esmentades reparacions, les executarà subsidiàriament l'Ajuntament amb càrrec al contractista.

SEGON.- Atorgar a l'empresa contractista un tràmit d'audiència de 10 dies amb el benentès que, donada la urgència que posa de manifest la direcció facultativa de l'obra, l'atorgament d'aquest tràmit ni paralitza ni suspèn l'anterior ordre d'execució.

TERCER.- Tot i que l'òrgan de contractació és el Ple de la Corporació, facultar, per raons de pura operativitat, la Junta de Govern Local per tal que pugui prendre tots aquells acords que siguin necessaris en relació amb el present “.

Contra l'anterior acord SOGESA formulà al·legacions en data 10.4.06 (R.E. 2146/06, de 10 d'abril), segons les quals:

“ Sogesa va instal·lar la xarxa soterrada de pluvials després d'efectuar la impermeabilització de l'edifici existent.

Els moviments i aportacions de terres van ser efectuats directament per l'Ajuntament de Canet tal com resta reflexat en l'acte de 14 de febrer de 2003, emesa per Villasís i Associats Sogesa no ha rebut de L'Ajuntament de Canet mai cap trucada ni requeriment ni avis d'intervenció per a solucionar cap incidència amb anterioritat a l'escrit de la Direcció Facultativa de data 3 de març de 2006.

Tal com es reflecteix en l'escrit de l'Ajuntament de Canet, els informes emesos per la Direcció Facultativa deixa de manifest amb documentació gràfica les manipulacions patides en la impermeabilització de la coberta.

També indica que per evitar moviments de terra, la Direcció Facultativa va recomanar als serveis tècnics de l'Ajuntament de Canet que es realitzés una unitat per a la contenció del mur de terres.

Sogesa manifesta: que no procedeix cap reclamació per vicis ocults; Totes les manipulacions realitzades en la impermeabilització de la coberta invaliden la garantia del fabricant i que su s'hagués avisat a Sogesa quan va succeir el problema s'hagués actuat d'immediat, tal i com ja s'havia atès alguna incidència menor anterior."

En data 21.6.06 l'arquitecte municipal evacuà l'informe que es transcriu a continuació:

"Amb data 22 de maig de 2006 vaig fer arribar a Marcel·lí Pons, Secretari de la Corporació , i a Sílvia Tamayo, Regidora d'educació, el següent correu electrònic:

"En relació amb els problemes de filtracions d'aigua aparegudes en l'escola bressol municipal "El palauet" i després d'intentar, des de fa quasi un mes, contactar amb el Sr. Josep Guillem de l'empresa Sogesa voldria informar del següent:

Amb data 4 d'abril es va tenir una reunió a l'Ajuntament en que l'empresa es va comprometre a realitzar les obres de reparació tant de la canonada exterior com dels desperfectes apareguts en l'interior de l'edifici. Es va acordar que un cop estudiat el planing de la reparació es posarien en contacte tan amb nosaltres com a propietat com amb el Sr. Villasis, arquitecte director de les obres de construcció, per tal que ell i nosaltres podéssim fer un seguiment de l'execució de la reparació. Considerant que hi havia setmana santa ens emplacem per després de vacances.

A finals del mes d'abril ens assabentem, quasi per casualitat, que l'empresa ja havia reparat la canonada malmesa, sense cap tipus de direcció ni supervisió tècnica. Posats en contacte amb l'empresa, i després de deixar multitud d'encàrrecs a telefonista aconseguim parlar amb el sr. Guillem, ens informa que és cert que la reparació exterior s'ha fet i que si no s'ha contractat amb cap tècnic és perquè no s'ha pogut localitzar ¿?. El Sr. Villasis també ens ha manifesta que ell no ha tingut coneixement que la reparació s'anava a executar i per tant que no pot informar en cap sentit si aquesta reparació s'ha executat correctament.

El Sr. Guillem es compromet d'una banda a reparar el sostre interior encara malmès i de l'altra a preparar un complet dossier informatiu de la reparació efectuada i a corregir els plànol asbulid facilitats per l'empresa en al finalitzar l'obra de construcció de l'edifici, que, en el moment en que apareixen els problemes de filtracions, s'han demostrat totalment erronis.

Des de fa tres setmanes estic esperant una resposta del Sr. Guillem i resulta impossible contractar telefònicament amb ell. Es per això que ús trameto aquest correu per si considereu convenient prosseguir amb algun tipus d'acció legal per garantir la correcta reparació dels desperfecte o el que es consideri escaient.

Ignasi de Moner, arquitecte municipal"

A data d'avui, i després de passar més d'un més des de l'escrit anterior encara no s'ha rebut cap tipus de resposta de l'empresa Sogesa.

Per tal de comprovar la bondat de la reparació executada per Sogesa i de valorar l'estat de la resta de canonada caldria realitzar una rasa d'uns 25 ml per 1 de fondària en el pati de l'escola, comprovar la canonada i reomplir la rasa, l'estimació del cost d'aquesta actuació es podria situar al voltant dels 2000 €. L'execució de dits treballs es pot realitzar en un termini de 2 dies.

Un cop comprovades les canonades reparades caldrà procedir a les reparacions dels danys produït per les humitats a l'interior de l'edifici, que consistiran en restituir tots els sostre de guix malmesos."

En la mateixa data el secretari municipal evacuà informe a les anteriors al·legacions, ambdós serviren de base per a l'adopció d'un acord en la mateixa data per la junta de govern local, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

"REQUERIMENT SOGESA RESTABLIMENT OBRES ESCOLA BRESSOL I ELIMINACIÓ DE VICIS OCULTS

Atès que el Ple de la Corporació, en sessió de data 30 de març de 2006, acordà ordenar a l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA) contractista de les obres, que de conformitat amb l'informe emès pel director facultatiu de l'obra en data 16 de març de 2003, procedís a dur a terme totes les reparacions que indicava el director facultatiu en el seu informe de data 16 de març de 2006, en el termini improrrogable de 15 dies. Al mateix temps se l'advertia que, en cas que en aquest termini l'empresa adjudicatària de les obres no procedís a dur a terme les esmentades reparacions, les executaria subsidiàriament l'Ajuntament amb càrrec al contractista.

Atès que en la reunió que es va dur a terme a les oficines municipals en data 4 d'abril d'enguany, SOGESA es va comprometre a realitzar les obres de reparació, tant de la canonada exterior com dels desperfectes apareguts a l'interior de l'edifici, i es va acordar que un cop estudiat el plànol de la reparació es posarien en contacte, tant amb l'Ajuntament, com amb el Sr. Villasís, arquitecte director de les obres, per tal que ambdós poguessin fer un seguiment de l'execució de la reparació, la qual, considerant que s'aproximava la Setmana Santa, es resolgué posposar-la per després.

Atès que tot i això, a finals d'abril els serveis tècnics municipals (SSTMM) s'assabentaren, gairebé per casualitat, que l'empresa SOGESA ja havia reparat la canonada malmesa, sense cap tipus de direcció ni supervisió tècnica. Després de deixar multitud d'encàrrecs a la telefonista, els SSTMM aconseguiren parlar amb el Sr. Guillem (SOGESA), el qual els informà que les reparacions exteriors s'havien fet i que si no s'avisà a cap tècnic és perquè no s'havien localitzat. El Sr. Villasís (director de l'obra) també manifestà que no havia tingut coneixement de l'execució de la reparació i, per tant, que no podia respondre de la seva bondat i correcció.

Atès que el Sr. Guillem (SOGESA) es comprometé, segons afirma l'arquitecte municipal, d'una banda a reparar el sostre interior encara malmès, i de l'altra a preparar un complet dossier informatiu de la reparació efectuada i a corregir els plànols *AS BUILT* facilitats per l'empresa al finalitzar l'obra de construcció de l'edifici, que, en el moment en què apareixen els problemes de filtracions, s'han demostrat totalment erronis, sense que fins al dia de la data s'hagi dut a terme la reparació ni s'hagi aportat la documentació esmentada i essent impossible, sempre segons afirmacions de l'arquitecte municipal, posar-se en contacte amb el Sr. Guillem.

Vist l'informe emès pel secretari de la Corporació, en data 21 de juny de 2006, el contingut literal del qual és el següent:

En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'Ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la proposta d'acord de requeriment a SOGESA pel restabliment de les obres de l'escola bressol i eliminació de vicis ocults, emet el present

INFORME

Primer.- Hom es remet expressament al contingut íntegre de l'informe evacuat en data 17.3.06, pel que fa a la concurrència de vicis ocults, el qual es dona per reproduït a tots els efectes, afegint-se, ara, que la situació generada pel qui fou contractista de l'obra, pot donar lloc a un supòsit de suspensió de les seves classificacions. Per tal que l'òrgan de govern pugui fer-se càrrec de la concurrència de l'anterior supòsit, es posa de manifest la següent relació fàctica en els exactes termes en els que aquesta ha estat palesada per l'arquitecte municipal, Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, mitjançant correu electrònic remés al qui subscriu en data 22.5.06. Els fets són els següents:

a) 30.3.06 el ple de l'Ajuntament acordà ordenar a l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA) contractista que fou de les obres de construcció de l'escola bressol que, de conformitat amb l'informe emès pel director facultatiu de l'obra en data 16.3.06, procedís a dur a terme totes les reparacions que en aquest s'indiquen, en el termini

improrrogable de 15 dies, amb advertiment que, altrament, les executaria subsidiàriament l'Ajuntament amb càrrec al contractista. Així mateix, acordà facultar, per raons de pura operativitat, la Junta de Govern Local per tal que pogués prendre tots aquells acords necessaris en relació amb el present.

b) el 4.4.06 es va tenir una reunió a l'Ajuntament en la que SOGESA es va comprometre a realitzar les obres de reparació, tant de la canonada exterior com dels desperfectes apareguts a l'interior de l'edifici. Es va acordar que un cop estudiat el plànning de la reparació es posarien en contacte, tant amb l'Ajuntament, com amb el Sr. Villasis, arquitecte director de les obres, per tal que ambdós poguessin fer un seguiment de l'execució de la reparació, la qual, considerant que s'aproximava la Setmana Santa, es resolgué posposar-la per després.

c) el 10.4.06 SOGESA, durant el tràmit d'audiència conferit, comunicà a l'Ajuntament de Canet de Mar que no procedia cap reclamació per vicis ocults, puix que totes les manipulacions realitzades en la impermeabilització de la coberta invalidaven la garantia del fabricant. Ultra això, si s'hagués avisat SOGESA quan va succeir el problema, l'empresa diu que hauria actuat immediatament.

d) a finals d'abril els serveis tècnics municipals (SSTTMM) s'assabentaren, gairebé per casualitat, que l'empresa SOGESA ja havia reparat la canonada malmesa, sense cap tipus de direcció ni supervisió tècnica. Després de deixar multitud d'encàrrecs a la telefonista, els SSTTMM aconseguiren parlar amb el Sr. Guillem (SOGESA), el qual els informà que les reparacions exteriors s'havien fet i que si no s'avisà a cap tècnic és perquè no s'havien localitzat. El Sr. Villasis (director de l'obra) també manifestà que no havia tingut coneixement de l'execució de la reparació i, per tant, que no podia respondre de la seva bondat i correcció.

e) el Sr. Guillem (SOGESA) es comprometé, afirma l'arquitecte municipal, d'una banda a reparar el sostre interior encara malmès, i de l'altra a preparar un complet dossier informatiu de la reparació efectuada i a corregir els plànols AS BUILT facilitats per l'empresa al finalitzar l'obra de construcció de l'edifici, que, en el moment en què apareixen els problemes de filtracions, s'han demostrat totalment erronis.

f) finalment, l'arquitecte municipal comunicava al qui subscriu (22.5.06) que des de feia tres setmanes estava esperant una resposta del Sr. Guillem (SOGESA), resultant impossible posar-se en contacte telefònic amb ell. Es per això que ús trameto aquest correu per si considereu convenient prosseguir amb algun tipus d'acció legal per garantir la correcta reparació dels desperfectes o el que es consideri escaient (sic).

Segon.- A la vista de l'anterior relat fàctic cal constatar que SOGESA ha realitzat unes eventuais obres de reparació de vicis ocults pel seu compte i risc, excusant-se en el fet que no pogué localitzar ni el director facultatiu ni l'arquitecte municipal de Canet de Mar. Ambdós tècnics manifesten per activa i per passiva que això és impossible, puix que tots dos es trobaven localitzables –i s'hi troben diàriament- cadascun d'ells en el seu corresponent despatx, el municipal, a l'Ajuntament de Canet de Mar tots els dies de la setmana, de 8 a 15 hores. Així les coses, no és acceptable l'excusa de què les reparacions s'efectuaren sense la intervenció tècnica perquè ambdós tècnics es trobaven desapareguts. Sí que és cert, en canvi, que les eventuais reparacions s'efectuaren sense la preceptiva intervenció tècnica, circumstància que impossibilita que l'Ajuntament pugui donar els vicis ocults per esmenats i corregits, des del moment que cap tècnic no ho pot certificar. Que s'executaren unes obres és cert, però no és menys cert que ningú no pot acreditar la seva naturalesa, magnituds ni molt menys la seva bondat.

Així les coses, al haver-se evitat la intervenció de l'obligada direcció facultativa i àdhuc la dels SSTTMM, des d'un aspecte substantiu procedeix la suspensió de les classificacions de la contractista SOGESA per temps no superior a 1 any, puix que s'ha produït una infracció greu de les condicions establertes en el contracte, que no pot donar lloc a resolució. En el present cas, el que fou contractista d'una obra pública municipal no està responent a les seves obligacions inherents a la responsabilitat per vicis ocults. Es dona, per tant, un supòsit d'incompliment de la clàusula contractual del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) corresponent a la responsabilitat per vicis ocults, que no dona lloc a la resolució del

contracte, des del moment que aquest contracte ja s'ha extingit, en els termes dels articles 109 i següents TRLCAP, per bé que la responsabilitat que s'exigeix al contractista li sigui encara exigible en base a l'institut dels vicis ocults, la naturalesa del qual fou suficientment glossada en l'anterior informe del qui subscriu de data 17.3.06 i que es dona per reproduït.

Tercer.- En l'aspecte adjectiu o procedimental l'article 33 TRLCAP, de naturalesa bàsica conforme a la seva D.A. 1ª, apartat 1, estableix que el Ministre d'Hisenda, a proposta de la JCCAE i prèvia formació d'expedient administratiu amb audiència de l'interessat, podrà disposar la suspensió de les classificacions acordades.

La D.F.2ª, apartat 2 TRLCAP, lletres b) i c), estableixen que les anteriors referències al Ministre d'Hisenda i a la JCCAE no es poden entendre fetes a altres òrgans d'altres Administracions Públiques, per tot el que cal concloure que la competència per a la formació d'expedient i per disposar la suspensió de les classificacions correspon en exclusiva a aquests dos òrgans de l'Estat.

D'altra banda, de conformitat amb l'article 33, apartats 7 i 8 TRLCAP, quan la classificació hagi estat acordada per un òrgan de la Comunitat Autònoma, a l'empara de l'article 28.3 TRLCAP, la suspensió de les classificacions correspondrà igualment als òrgans d'aquella Comunitat, i que per a l'efectivitat dels acords de suspensió ambdues Administracions es donaran coneixement mutu dels acords adoptats i procediran a la seva publicació en el BOE o en els respectius diaris oficials.

La suspensió és un procediment pel que l'Administració constata que una empresa classificada ha incorregut en una causa que l'inhabilita per contractar amb l'Administració durant un període de temps, el qual culmina amb la inhabilitació de l'empresari classificat.

L'article 53 del R.D. 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RCAP), estableix que:

- els expedients de suspensió de classificacions seran tramitats per la JCCAE, que acordarà la iniciació d'ofici, ja sigui a iniciativa pròpia o a petició de qualsevol òrgan de contractació.
- es donarà audiència a l'interessat en el moment immediatament anterior a la redacció de la proposta de resolució.
- la JCCAE comunicarà a la Comunitat Autònoma els acords de suspensió que s'adoptin pel Ministre d'Hisenda i a la recíproca.
- quan s'hagués acordat l'extensió de la classificació concedida a la resta de les Administracions públiques, l'acord adoptat donarà lloc a l'extensió de la suspensió de la classificació a les restants Administracions Públiques.

Quart.- Així les coses, ultra instar la suspensió de les classificacions de SOGESA, en els termes vistos, procedeix també, d'una banda que les anteriors manifestacions tècniques de l'arquitecte municipal es posin per escrit mitjançant informe evacuat ad hoc, en el que, a la vegada, es valorin globalment la totalitat de les obres a les que tot seguit es farà esment; de l'altra procedeix que s'ordini a SOGESA la immediata execució, en un termini raonable, de les necessàries obres d'obertura de rases per tal que els tècnics de la DF i els municipals es puguin manifestar sobre l'adequació i bondat de les obres executades per SOGESA a l'objecte de pal·liar i esmenar els vicis ocults. Com sigui que, al dia de la data, no es poden saber, aquest import s'ha de circumscriure a l'obertura de les rases fins a les connexions del clavegueram eventualment restaurat. Cal, així mateix, requerir la direcció facultativa que, una vegada posades de manifest les actuacions dutes a terme per SOGESA, es manifesti en un termini raonable al respecte, tant pel que fa a la seva bondat i adequació com a les al·legacions formulades durant el tràmit d'audiència, com, en fi, sobre l'import que raonablement ascendirà la seva execució.

Cinquè.- Simultàniament s'hauria d'iniciar expedient d'execució subsidiària bo i advertint SOGESA que si en l'al·ludit termini raonable no ha obert pel seu compte, risc i cost les rases

corresponents a la seva eventual restauració del clavegueram de pluvials fins que es trobi la connexió restaurada, ho efectuarà l'Ajuntament a través del procediment d'execució subsidiària i a càrrec de l'obligat, en els termes dels articles 96.1.b) i 98 LRJPAC, amb el benentès que l'import a què ascendeixin les despeses, danys i perjudicis s'exigirà conforme al procediment de constrenyiment sobre el patrimoni, en els termes de l'article 97 LRJPAC, i que aquest import es liquidarà de forma provisional i es realitzarà abans de l'execució, a reserva de la liquidació definitiva. “

És per tot això que de conformitat amb la proposta de la regidoria de medi ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Iniciar expedient de suspensió de classificació de l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA), davant de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat i de la Generalitat de Catalunya, en base als motius exposat en el cos del present acord.

SEGON.- Atorgar a l'empresa Sociedad General de Electrificaciones, SA (SOGESA) un termini improrrogable de 2 dies per tal que executi, sota la estricta observància i control del Sr. Alberto Villasís i Ignasi de Moner, l'obertura de les rases fins a les connexions de clavegueram eventualment restaurat, paralitzant-se en aquest moment fins que no s'obtingui l'autorització dels tècnics Alberto Villasís i Ignasi de Moner.

TERCER.- En el supòsit que abans de Sant Pere no estiguin fetes les obres, iniciar expedient d'execució subsidiària amb càrrec a l'obligat, encarregant les obres a la brigada municipal, el cap de la qual ostenta amplis poders per contractar amb tercers aquells mitjans materials i personals dels que no disposés fins a la quantitat màxima de 2.000 €, en aquest darrer cas, sota la supervisió de l'arquitecte municipal, Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau.

QUART.- Per al supòsit que s'hagués d'acudir a l'execució subsidiària, executar, realitzar i liquidar l'import de les obres fins a 2.000 € de forma provisional, a reserva de la liquidació definitiva, a través del procediment de constrenyiment sobre el patrimoni en els termes previstos a les normes reguladores del procediment recaptatori en via executiva.

CINQUÈ.- Una vegada oberta la rasa els tècnics informaran sobre les reparacions concretes que precedeixin, el termini per a la seva execució i llur import. En base a aquest informe la Junta de Govern Local decidirà el que consideri convenient.

SISÈ.- Atorgar a tots els interessats un tràmit d'audiència de 10 dies per tal que puguin formular totes aquelles al·legacions que considerin convenients.”

Atès que dins del tràmit d'audiència, l'empresa Sogesa manifestà la seva disconformitat amb les imputacions dels vicis ocults en l'obra de l'Escola Bressol al·legant que ha reparat el desguàs obturat a la banda nord just després de Setmana Santa i que feta la inspecció amb l'arquitecte municipal Sr. De Moner i per la direcció facultativa, l'arquitecte Sr. Villasís, malgrat la seva total disconformitat, repararia el pladur i les plaques del fals sostre afectades per l'aigua. També manifestà que feta una nova inspecció en data 5 de juliol de 2006 s'ha comprovat que el tram de desguàs enterrat de la banda oest tenia una obturació provocada per pilotes, bolquers, draps i altres materials procedents de l'escola que en cap cas s'havien d'haver llençat pels vàters i que el tram final no tenia cap deteriorament provocat per una instal·lació que motivés una reclamació per vicis ocults, així com que s'ha verificat la reparació del fals sostres.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 29 d'agost de 2006 el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

“Efectuada visita d'inspecció ocular el dia 8 d'agost de 2006 a l'edifici de l'Escola Bressol Municipal “el Palauet” com a conseqüència de l'aparició d'una sèrie de humitats al sostre de la planta principal degut a les pluges continuades durant el cap de setmana anterior.

S'accedeix a la coberta de l'edifici, comprovant-se que es tracta de cobertes planes invertides en que la recollida d'aigües es produeix mitjançant un sistema de canals centrals. Aquestes tenen pendents cap a diferents embornals repartits en el seu recorregut.

El problema de humitats per filtracions d'aigües pluvials reapareix en els embornals situats en la canal de la banda nord de l'edifici. En concret en els quatre situats en la zona nord-est, com ja es va informar, amb anterioritat per part d'aquests Serveis Tècnics municipals en data 03 de febrer de 2006.

Els quatre embornals es recullen en un mateix i únic conducte horitzontal de pvc Ø125.. Aquesta solució no s'ajusta al Projecte Executiu, ja que en aquest es grafia per a cada embornal un baixant individual de pvc Ø125 a arqueta individual separativa 60x60 i amb un sistema separatiu d'aigües pluvials i fecals.

El dia 10 d'agost, es descobreix l'arqueta de sortida de l'edifici al pati posterior comprovant-se que existeix un únic tub - col·lector d'aigües fecals i pluvials de pvc Ø160. Aquesta solució tampoc s'ajusta la Projecte Executiu.

El dia 11 d'agost, es realitza una inspecció amb camera de televisió per l'empresa Servei de Neteja Pere i Angel S.L. del conducte horitzontal de recollida d'aigües pluvials amb dos prospeccions des de dos dels embornals afectats per les humitats, (l'empresa facilita còpia en format Dvd).

Es verifica l'estat del tub, i es constata l'existència de restes de material així com l'estancament de part de l'aigua pluvial en la tramada horitzontal penjada pel sostre de la coberta, degut a una falta de pendent.

La solució adoptada és insuficient en quant a secció i pendent del tub horitzontal (pvc Ø125 i < 1,5%). Essent la secció mínima de càlcul segons NTE - Instalaciones de Salubridad de Ø150 en funció de la zona pluviomètrica, la superfície de coberta i la pendent de la tuberia.

El fet simultani de pluges amb una abundant descàrrega durant un curt període de temps, impossibilita l'evacuació ràpida, el sistema s'obtura i l'aigua surt pels embornals, filtrant-se entre la tela asfàltica i el mateix tub.

Per tant les intervencions han de anar encaminades a augmentar la secció i el pendent del tub.”

Vist l'Informe tècnic realitzat per l'arquitecte perit designat pel COAC per insaculació Sr. José Antonio Gimbernat Hernández, de valoració de les actuacions als efectes d'exigir la liquidació provisional, que es transcriu al conclusió i que figura dins de l'expedient:

“..... CONCLUSIÓN GENERAL

La entrada de agua se ha producido por,

A) Una disminución de la sección de los imbornales debido a tres causas:

Una, colocación de una doble protección injustificada, religa en la parte superior, y morrión en la entrada de bajante.

Dos, mala ejecución de la entrega de la tela asfáltica con los bajantes verticales, que reduce considerablemente la sección.

Tres, mala conservación de la cubierta, falta de mantenimiento que crea vegetación alrededor de los lugares más conflictivos de la red de evacuación.

B) Un insuficiente dimensionado de la red general de pluviales.

Desestimo la consideración de un atasco del albañal general enterrado, Ø 300 mm, ya que al no haber una red separativa entre aguas pluviales y aguas negras, si hubiera habido algún problema de obturación se hubiera detectado en la red de aguas negras, Y, según la propiedad, esta red de wc no ha sufrido atasco alguno.

La patología descrita en el presente dictamen es lo que llamamos lesiones menores. Se llaman lesiones menores a aquellas que no afectan a la estructura de las construcciones pero sí a su aspecto estético.....

Presupuesto de Contrata (P.C.)

Presupuesto de Ejecución Material (P.E.M.)	6.049'07 €
Gastos Generales (13% s/ P.E.M.)	86'38 €
Beneficio Industrial (6% s/ P.E.M.)	62'95 €
TOTAL	7.198,40 €
IVA (16%)	1.151'74 €
Total P.C.	8.350'14 €

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals en data 16 de maig de 2007 el contingut literal del qual es transcriu a continuació:

Efectuades reiterades visites d'inspecció des del gener de l'any 2006 a l'edifici de l'Escola Bressol Municipal "el Palauet" com a conseqüència de l'aparició d'una sèrie de humitats al sostre de la planta principal degut a una sèrie de pluges continuades durant el temps.

Accedint a la coberta de l'edifici i comprovant la solució constructiva de la mateixa, es constata que la recollida d'aigües es produeix mitjançant un sistema de canal central, amb pendents cap a diferents embornals repartits en el seu recorregut.

El problema de humitats per filtracions d'aigües pluvials reapareix en els embornals situats en la canal de la banda nord de l'edifici. En concret en els cinc situats en la zona nord-est, i posteriorment en el decurs d'aquest any en un nou punt pròxim al últim embornal.

Els cinc embornals es recullen en un mateix i únic conducte horitzontal de pvc Ø125, que es deriva en un conducte horitzontal, també únic, de pvc Ø160 fins el baixant vertical situat en un caixó d'obra al costat del pilar de façana de l'aula P1.

Realitzades una sèrie de comprovacions i sol·licitat peritatges al respecte, en concret a l'arquitecte Sr. José Antonio Gimbernat Hernández amb un pressupost d'intervenció en la reparació de 8.350,14 €

S'adopta la solució de descobrir la canal existent fins a forjat de coberta, reimpermeabilitzar, havent marcat prèviament de forma correcta noves pendents, la canal.

Es presenta pressupost de l'empresa Construcciones Tomás Pérez Segura SL per un import de:

Pressupost:	12.150,00 €
IVA 16%:	1.944,00 €
PEC:	14.094,00 €

El material de impermeabilització a aplicar sobre el morter que dona pendents a la canal serà pintat de cautxú Elastel en dos capes amb una malla intermèdia Mallastel. La solució comportarà la supervisió per part del servei tècnic de la empresa fabricant del producte, de la seva correcta col·locació.

El pressupost s'adiu a la tipologia d'intervenció tot i considerant les dificultats de l'obra, que sobre una superfície de actuació de 140 m2 representa 86,79 €/m2, preu unitari més adequat que el segurament teòric i no justificat que indica el pèrit. S'ofereixen unes garanties de posta en obra, a les que l'industrial es compromet.

Es el que s'informa als efectes oportuns.

Es per tot això que, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'educació i infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Iniciar expedient d'execució subsidiària en els termes dels articles 94 i ss de la LRJPAC per tractar-se d'actes no personalíssims que poden ser realitzats per subjecte diferent de l'obligat, atès que l'incompliment del requeriment per la Junta de Govern Local en data 21 de juny de 2006, constitueix haver fet cas omís d'una resolució administrativa de caràcter declarativa ja ferma.

SEGON.- Aprovar la liquidació provisional que ascendeix a 14.094 € IVA inclòs. en concepte d'execució subsidiària de restauració dels desperfectes de la Escola Bressol, quantitat que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal a reserva de la liquidació definitiva i de conformitat amb el que disposa l'article 98.4 de la LRJPAC.

TERCER.- Notificar aquesta liquidació a l'empresa SOGESA i requerir-li el seu ingrés a les arques municipal, en els termes de l'article 98.4 de la LRJPAC, i indicant-li que aquesta liquidació té el caràcter de provisional, a reserva de la liquidació definitiva que es determini, un cop acabades les obres esmentades.

QUART.- Donat trasllat del present acord als serveis de recaptació per tal que l'import de les anteriors despeses s'exigeixi per la via de constrenyiment a l'obligat en primer lloc.

CINQUÈ.- Atorgar un tràmit d'audiència de 10 dies a l'empresa SOGESA en l'expedient d'execució, a fi i efecte que pugui formular les al·legacions o reparaments que tingui per convenient, bo i oferint-li una darrera possibilitat per tal que en el termini més breu possible manifesti la seva disponibilitat d'executar les obres com obligat principal, d'acord amb les instruccions i metodologies expressades pels Serveis Tècnics Municipals en els seus informes i les restants que li comuniquin verbalment durant l'execució de les obres. Considerant-se que pel transcurs de l'al·ludit termini sense manifestar res al respecte quedarà expedita la via de l'execució subsidiària en els termes precedents. En qualsevol cas les obres de restauració han d'haver-se executat íntegrament abans del dia 25/06/07, per exigències de disponibilitat de l'escola bressol per a les activitats estivals.

7.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE D'OBRES COL·LECTORS EQUIPAMENT ESCOLAR CAN SALAT BUSQUETS

Atès que és necessari i urgent procedir a les obres dels col·lectors de pluvials i residuals pel desguàs de les escoles situades a la urbanització de Can Salat Busquets.

Atès que l'equip redactor EIPO SL ha lliurat a les dependències municipals l'al·ludit projecte de col·lectors de connexió de les aigües pluvials i residuals de l'equipament escolar de la urbanització Can Salat Busquets, l'import del qual ascendeix a la quantitat global de 108.688,94 € IVA inclòs

Vist l'informe de valoració emès pel Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, arquitecte municipal, en data 14 de maig de 2007, el contingut literal del qual és el següent:

“Es presenta la documentació corresponent al Projecte de Col·lectors de connexió de les aigües pluvials i residuals de l'equipament escolar de la urbanització can Salat Busquets redactat per l'Enginyer de Camins Jordi San Millan i Filbà de l'empresa Eipo sl,.

El projecte contempla les obres necessàries per a connectar les instal·lacions de sanejament de la nova escola en construcció en el solar d'equipaments de la Ronda Ferrer de Canet a les xarxes urbanes existents en la Via Cannelum, passant a través de la zona verda i del carrer de Francesc Guardia.

El solar d'equipament està situat en una cota alta de l'àmbit de la urbanització de Can Salat Busquets, i durant l'execució de les obres d'urbanització preveure les futures connexions en la part alta del solar. El fort pendent, la necessitat d'aterrassar l'edificació per a la construcció de la nova escola a fet considerar necessari buscar una sortida natural a les xarxes de sanejament de manera que l'evacuació es produís per gravetat, sense necessitats de col·locar equips de bombejament.

El projecte que es porta a aprovació determina el traçat, característiques, i condicions constructives de les canonades proposades, en justifica les mides i determina les cotes i pendents.

Per a la xarxa de residuals es proposa una canonada de polietilè de doble capa de diàmetre 400 mm amb una longitud del tub de 153,50 m

Per a la xarxa de pluvials es proposa un primer tram amb canonada de polietilè de doble capa de diàmetre 400 mm amb una longitud del tub de 116 m i un segon tram amb un diàmetre de 500 mm i una longitud del tub de 100 m.

Tot el traçat de les canonades proposades discorre per sòl de titularitat pública.

El termini d'execució fixat en el projecte és d'un mes.

El pressupost per al contracte es fixa en 108.688,94 €

Revisat el projecte, es constata que inclou la documentació suficient per a definir les obres i poder-les executar.

El document compta amb:

- Memòria i Annexes
- Plànols
- Plecs de Condicions
- Pressupost (amidaments, quadre de preus núm. 1 i núm. 2 i pressupost)

En conseqüència s'informa favorablement el projecte a efectes de la seva aprovació inicial.

És per tot això que es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels acords següents:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obres dels col·lectors de pluvials i residuals pel desguàs de les escoles situades a la urbanització de Can Sala Busquets, redactat per l'equip EIPO, S.L. amb un pressupost d'execució per contracta de 108.688,94 €, IVA inclòs.

SEGON.- Exposar l'esmentat projecte a informació pública pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS., mitjançant publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

8.- APROVACIÓ INICIAL PROJECTE DE COL·LECTOR PER A LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENT ESPORTIU SECTOR U7 INDUSTRIAL AIXÓ COM EL COL·LECTOR RESIDUAL DE CONNEXIÓ DEL SECTOR U7 INDUSTRIAL AMB LA XARXA URBANA EXISTENT.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar preveu la construcció d'un equipament esportiu als terrenys destinats a tal efecte al polígon U7 industrial d'un emissari per connectar el col·lector de residual del polígon U7 industrial a la xarxa existent.

Atès que és necessari i urgent procedir a les obres dels col·lectors de pluvials i residuals de la parcel·la d'equipament del sector U7 industrial així com el col·lector de residuals de connexió del sector U7 industrial amb la xarxa urbana existent.

Atès que l'equip redactor EIPO SL ha lliurat a les dependències municipals l'al·ludit projecte de col·lectors de connexió de l'equipament esportiu i del polígon U7 industrial, l'import del qual ascendeix a la quantitat global de 199.063,12 €, IVA inclòs

Vist l'informe de valoració emès pel Sr. Ignasi de Moner i de Castellarnau, arquitecte municipal, en data 14 de maig de 2007, el contingut literal del qual és el següent:

"Es presenta la documentació corresponent al Projecte de Col·lectors de connexió de l'equipament polígon U7 Industrial redactat per l'Enginyer de Camins Jordi San Millan i Filbà de l'empresa Eipo sl.

El projecte abasta dos obres de connexió de xarxa del polígon a les generals del nucli urbà de Canet de Mar.

La primera contempla les obres necessàries per a connectar les instal·lacions de sanejament de la peça d'equipament situada en la banda del riu Figuerola.

La segona abasta les obres necessàries per a la connexió de la xarxa d'aigües residuals del polígon amb la xarxa general del municipi.

El solar d'equipaments situat en el riu Figuerola té previstes les connexions de serveis en la seva part superior, cosa que implica la instal·lació de grups de bombejament. La construcció de la piscina municipal fa necessari reconsiderar el criteri previst en el projecte d'urbanització del polígon, ja executat, i a dotar d'una connexió, per gravetat a les xarxes existents. Això suposa implantar dues canonades, una de pluvials fins a l'embocadura amb l'endagament de la riera Figuerola i l'altra, la de residuals, fins al primer pou existent en la via Figuerola, a l'altre costat de l'autopista.

El col·lector de pluvials es proposa amb una canonada de polietilè de doble capa amb un diàmetre 500 mm i una longitud de 115 m.

El col·lector de residuals es proposa amb una canonada de polietilè de doble capa amb un diàmetre 400 mm i una longitud de 305 m.

La connexió del polígon a la xarxa general del municipi no va ser contemplada en el projecte d'urbanització del polígon industrial ja que es va preveure una solució en bombejament directe a la depuradora, a executar conjuntament amb Arenys de Munt per a resoldre la xarxa dels polígons industrials d'ambdós municipis. Finalment aquesta proposta no ha resultat viable i cal connectar la xarxa del polígon de Canet a les instal·lacions generals del municipi, situades a l'altra banda de l'autopista.

El col·lector de residuals es proposa amb una canonada de polietilè de doble capa amb un diàmetre 400 mm i una longitud de 370,73 m i va a connectar a la xarxa existent aigües avall, a l'alçada del carrer de

El projecte que es porta a aprovació determina el traçat, característiques, i condicions constructives de les canonades proposades, en justifica les mides i determina les cotes i pendents. Es determinen també els elements construïts afectats i se'n defineix les condicions de reposició.

Tot el traçat de les canonades proposades discorre per sòl de titularitat pública, de tota manera caldrà sol·licitat informe favorable als organismes afectat per les canonades: l'Agència Catalana de l'Aigua i de la Delegació del Govern a les Concessionàries d'Autopistes.

El termini d'execució fixat en el projecte és dos mesos, tant si les obres s'executen simultàniament com si cada un dels lots s'executa per separat..

El pressupost per al contracte es fixa en:

- Col·lectors parcel·la d'equipaments

		IMPORT
PEM	base	73.477,01
desp generals	13%	9.552,01
Benefi ind.	6%	4.408,62
Total		87.437,64
IVA	16%	13.990,02
PEC		101.427,66

- Col·lector general residuals del polígon

		IMPORT
PEM	base	70.729,83
desp generals	13%	9.194,88
Benefi ind.	6%	4.243,79
Total		84.168,50
IVA	16%	13.466,96
PEC		97.635,46

PRESSUPOST TOTAL

PEC 199.063,12

€

Revisat el projecte, es constata que inclou la documentació suficient per a definir les obres i poder-les executar.

El document compta amb:

Memòria i Annexes

Plànols

Plecs de Condicions

Pressupost (amidaments, quadre de preus núm. 1 i núm. 2 i pressupost)

En conseqüència s'informa favorablement el projecte a efectes de la seva aprovació inicial."

És per tot això que de conformitat amb la proposta de la regidoria d'obres i via pública, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte d'obres dels col·lectors de pluvials i residuals de la parcel·la d'equipament del sector U7 industrial així com el col·lector de residuals de connexió del sector U7 industrial amb la xarxa urbana existent, redactat per l'equip EIPO, SL amb un pressupost d'execució per contracta de 199.063,12 €, IVA inclòs.

SEGON.- Exposar l'esmentat projecte a informació pública pel termini de 30 dies, en els termes de l'article 37 del ROAS., mitjançant publicació al tauler d'anuncis de l'Ajuntament. En el cas que en aquest termini no s'hi presentin al·legacions es considerarà aprovat definitivament.

TERCER.- Sol·licitar autorització al Departament de Carreteres de la Generalitat de Catalunya al punt Km situat entre 113,600 i 115,400 de l'autopista C-32 a l'alçada de Canet de Mar per a que emeti l'informe corresponent referent al projecte d'obres abans esmentat.

9.- APROVACIÓ ADDENDA PER A LA MODIFICACIÓ DEL CONVENI SIGNAT EL 13/11/03 PER A LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'EDIFICI ODEON.

El dia 13 de novembre de 2003 el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'Ajuntament de Canet de Mar varen signar un conveni per a les obres de rehabilitació de l'edifici ODEON (consolidació estructural i arranjamet de la coberta) en aplicació del programa "Reviure les belles ciutats". Les clàusules, modificació de les quals es proposa, recollien les següents dades:

- Les obres les duia a terme l'Institut Català del Sòl.
- El pressupost de les obres era de 408.987 €. L'aportació era a parts iguals entre l'Ajuntament i l'INCASOL.
- L'INCASOL licitava les obres.
- L'Ajuntament efectuarà els pagaments proporcionals a INCASOL mitjançant domiciliació bancària en el termini de dos mesos des de la recepció de la certificació d'obra corresponent.
- Finalitzades les obres, l'Ajuntament i l'INCASOL signarien un acta que contemplés l'acceptació per l'Ajuntament de les obres realitzades, abans de la seva recepció.

El Departament de Política Territorial i Obres Públiques ha enviat a aquest ajuntament una addenda de modificació del conveni esmentat anteriorment en que es varien les clàusules que tot seguit s'exposa:

- Les obres les durà a terme l'Ajuntament de Canet de Mar.
- El pressupost de les obres és d'1.363.551,02 € dels quals l'INCASOL aporta 204.493,50€
- INCASOL efectuarà les aportacions proporcionals en el termini de dos mesos a comptar des de la recepció dels certificats d'obra aprovats per l'Ajuntament.

És per tot l'exposat que, d'acord amb el que estableixen els articles 303 i ss del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny i prèvia fiscalització de la intervenció, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'addenda de modificació del conveni signat el dia 13 de novembre de 2003 entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'Ajuntament de Canet de Mar per a les obres de rehabilitació de l'edifici ODEON (consolidació estructural i arranjamant de la coberta).

SEGON.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura de l'esmentada addenda.

10.- DECLARACIÓ DE DESERT RENTING VEHICLE BRIGADA MUNICIPAL

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 18 d'abril de 2007, va acordar:

"PRIMER.- Incoar expedient de contractació mitjançant concurs per procediment obert del subministrament, en la modalitat de *rènting*, d'un vehicle a destinar a la brigada municipal, així com aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regiran aquesta contractació, i que es transcriu a continuació:

SEGON.- En tractar-se d'un contracte que la seva execució es farà en diversos exercicis econòmics, de conformitat amb el que disposa l'article 69.4 TRLCAP, l'adjudicació queda sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent.

TERCER.- El termini de presentació de proposicions serà de 15 dies naturals a partir de la inserció del corresponent anunci en el BOP.

QUART.- Facultar l'Alcalde-President per a la signatura de qualsevol document necessari per a la materialització dels anteriors acords.

Atès que en el BOP núm. 99 de data 25 d'abril de 2007, es va publicar la convocatòria del concurs per al subministrament pel sistema de *rènting*, d'un vehicle amb destinació a la Brigada municipal.

Atès que el termini per a la presentació de les ofertes finalitzava el dia 10 de maig de 2007 sense que s'hagi presentat cap oferta.

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que estableix el Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, així com el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques, de conformitat amb la proposta de la regidoria d'obres i via pública, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Declarar desert el concurs convocat per al subministrament pel sistema de renting, d'un vehicle amb destinació a la Brigada municipal de Canet de Mar.

11.- ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL INSTAL·LACIÓ ACTIVITAT DE COMERÇ AL MAJOR DE PRODUCTES DE JARDINERIA, A LA PARCEL·LA NÚM. 26 SECTOR U7 INDUSTRIAL

En data 14 de juny de 2005, la societat Maiol Germans, SL amb el número de CIF B-59796821, i en la seva representació la senyora Ana Maria Polo Ferran i el senyor Francisco Rabal Giralt, presentà davant d'aquest Ajuntament una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (tipus B) per a la legalització de l'activitat dedicada a magatzem i distribució d'articles de jardineria a ubicar al sector industrial (parcel·la 26 del sector industrial U-7), d'aquesta població.

Tot seguit es va procedir a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

En data 21 de juliol de 2005, l'arquitecta tècnica municipal, va emetre un informe en el qual informà favorablement la compatibilitat urbanística de l'activitat de referència, amb les previsions de planejament.

En data 30 d'agost de 2005, d'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient al Consell Comarcal del Maresme perquè emetés l'informe preceptiu, en el termini d'un mes. Tanmateix es requerí el seu pronunciament previ perquè, en un termini màxim de quinze dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i veïnal durant 20 i 10 dies respectivament, sense que es presentés cap al·legació.

En data 19 de febrer de 2007, es rep l'informe preceptiu favorable, emès pel Consell Comarcal del Maresme.

En data 26 de març de 2007, l'enginyer municipal, Sr. Lluís García Juli, emet informe en el que expressa que, un cop examinat el projecte i demés documentació tècnica presentada, i atenent a que de les característiques de l'activitat esmentada, entén que pot informar favorablement la sol·licitud efectuada.

En data 13 d'abril de 2007, es rep l'informe preceptiu favorable emès per la Direcció General d'Emergències i Seguretat Civil.

Vist l'expedient administratiu de referència, i tenint en compte allò que disposa la normativa legal d'aplicació, de conformitat amb la proposta de la regidoria de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a la societat MAIOL GERMANS, SL la llicència ambiental municipal (tipus B) per a l'exercici de l'activitat de magatzem i distribució d'articles de jardineria, a la parcel·la 26 del sector industrial U7 del polígon industrial d'aquesta població.

SEGON.- Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents determinacions:

- Les del projecte tècnic visat amb núm. 061019 A MA de data 14/06/05, i l'Annex visat amb el número 061972 A MA de data 08.11.06.
- Les proposades per la Ponència Ambiental Comarcal, les quals s'adjunten amb la proposta.
- Les proposades per la Direcció General d'Emergències i seguretat civil, les quals s'adjunten amb la proposta.

Les proposades per l'enginyer municipal:

1. Insonorització total o parcial, segons convingui, si els sorolls transmesos a l'exterior superen en mes de 3 dB el soroll de fons.
 2. Es farà recollida selectiva de plàstics, paper i cartró.
 3. Prohibició d'utilitzar el pati posterior per a qualsevol finalitat derivada de l'activitat (inclòs el magatzematge) i que no sigui la d'aparcament.
 4. Restarà rigurosament prohibit fer abocaments de residus i deixalles de qualsevol tipus de producte utilitzat en l'activitat a la xarxa de clavegueram.
 5. S'haurà de disposar d'un pericó de recollida de mostres abans de la connexió a la claveguera.
 6. L'enllumenat exterior que pugui existir en el recinte de l'activitat haurà d'acomplir amb les especificacions del Decret 82/2005 de 3 de maig pel qual es desenvolupa la Llei 6/2001 de 31 de maig, i haurà d'apagar-se diàriament, com a màxim, a les 23 hores.
 7. Caldrà realitzar una acta de control inicial per una entitat ambiental de control, de la qual se'n haurà de facilitar còpia a aquest Ajuntament juntament amb el certificat emès pel tècnic director de l'execució del projecte en el qual s'indiqui l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada i a les condicions apuntades en la present proposta.
Juntament amb la copia de l'acta de control inicial que es presenti a aquest Ajuntament també caldrà presentar:
- Certificat de posta en funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis emès per l'empresa instal·ladora i signat per tècnic competent i/o contracte Certificat de posta en funcionament de les instal·lacions de protecció contra de manteniment dels medis d'extinció per empresa autoritzada.
 - Còpia del registre industrial de l'activitat en el nou emplaçament o, en el seu defecte, de la sol·licitud efectuada davant del Departament d'Indústria de la Generalitat.

- Justificants de les legalitzacions de cadascuna de les instal·lacions sotmeses a reglamentacions específiques efectuades davant del Departament d'Indústria de la Generalitat o, si s'escau, davant d'una Entitat d'Inspecció i Control.
- Còpia de document acreditatiu d'estar donat d'alta davant de la Junta de Residus com a centre productor de residus.
- Còpia del contracte amb una empresa autoritzada per la Junta de Residus del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya per a la recollida dels diversos elements residuals de caràcter especial que s'originin en l'activitat.
- Certificat de mesurament de l'aïllament acústic brut de l'activitat en la zona immediata a l'activitat, signat per tècnic competent i visat per col·legi oficial..

TERCER.- Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- a) En matèria de protecció del medi ambient, i particularment en relació als límits d'emissió, prevenció, control i garantia: Activitat amb una certa incidència ambiental.
- b) En relació a la seguretat i protecció de la salut de les persones: Sembla complimentar-se la normativa vigent.
- c) En matèria de prevenció d'incendis: Cal acomplir amb el Reglament de Seguretat contra Incendis en els establiments industrials aprovat per decret de 2267/2004 de 3 de desembre, amb la norma NBE-CPI/96 en la mesura que sigui exigible d'acord amb el Reglament anterior, i amb el Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre els condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis. A la documentació aportada s'aporta el càlcul de la càrrega de foc i d'altres justificacions.
- d) En matèria d'higiene, seguretat i comoditat: Segons les dades aportades en el projecte tècnic, l'activitat és susceptible d'adaptar-se a la normativa vigent sobre condicions de seguretat que han de reunir els locals de treball segons les disposicions mínimes exigides a la Llei 31/1995 de 8 de novembre i Reial Decret núm. 486/1997 de 14 d'abril.
- e) En relació a les condicions acústiques: No s'haurien d'alterar globalment les existents a la zona. Cal que es complimenti la Llei 16/2002 de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- f) En matèria de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que es puguin causar al veïnat, així com les d'estalvi dels recursos naturals: D'acord amb la documentació presentada l'activitat en qüestió no hauria de generar cap alteració notable, en especial al trobar-se ubicada en una zona industrial.
- g) En relació a la bona gestió dels residus generats: Els residus haurien de ser recollits per gestors autoritzats.
- h) En quan als sistemes de control a què es sotmet l'exercici de l'activitat, per tal de garantir-ne l'adequació permanent del seu funcionament a les determinacions legals i les fixades a través de la llicència municipal: s'entén adient un control periòdic cada quatre anys comptats a partir de la data de l'atorgament de la llicència municipal, amb independència de les actuacions d'autocontrol que s'estableixin.
- i) En quan a les instal·lacions tècniques, material o maquinària que es preveu instal·lar: Semblen ajustar-se a les normatives específiques que les regulen.
- j) En relació a l'adaptació del local proposada: D'acord amb el projecte presentat i amb l'informe tècnic de data 21 de juliol de 2005 existent a

l'expedient administratiu elaborat arrel de la sol·licitud del certificat de compatibilitat, l'activitat és admesa en l'emplaçament proposat d'acord amb el planejament vigent.

- k) Compliment del Codi d'Accessibilitat de Catalunya: No és d'aplicació en aquest cas.

QUART.- En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable.

CINQUÈ.- Per obtenir l'acta esmentada, l'interessat ha de sol·licitar d'aquest Ajuntament la visita de comprovació oportuna, la qual es realitzarà en el termini màxim de 20 dies des de la seva petició. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic director de l'execució del projecte que acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada.

SISÈ.- En cas que, prèviament a la sol·licitud de la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Alcalde, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sens perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

SETÈ.- Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió.

El control periòdic quedarà substituït per la revisió reglamentària quan ambdós tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

VUITÈ.- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas, a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei .

NOVÈ.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i controls establerts - inicial i periòdic- l'activitat autoritzada resta subjecta en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableixi la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

DESÈ.- Notificar la present resolució al titular de la llicència i a la resta d'interessats.

ONZÈ.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes d'aquesta Corporació.

DOTZÈ.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins el recinte on es dugui a terme l'activitat.

12.- APROVACIÓ DEL PLA PER A LA PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS

Atès que la Diputació de Barcelona, conjuntament amb ajuntaments i ADF, ha organitzat els darrers anys programes de vigilància contra incendis forestals, que complementen els que fan l'Administració forestal catalana i altres institucions.

Atès que és voluntat de totes aquestes corporacions continuar aquestes actuacions, motiu per al qual es vol formalitzar aquesta col·laboració mitjançant un conveni.

Vist el conveni de col·laboració del Pla de vigilància complementària d'incendis forestals de l'any 2007, el contingut del qual es transcriu a continuació:

CONVENI DE COL-LABORACIÓ

Entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafolls, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, l'Ajuntament de Vallromanes i la Federació d'ADF's del Maresme.

ENTITATS QUE INTERVENEN

D'una banda, l'I·Im Sr. Josep Mayoral Antigas, President delegat de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, facultat per a aquest acte per Decret de la Presidència de la Corporació de data 14 de setembre de 2006 (refosa 1/2006) publicat en el BOPB número 223 de 18.9.2006, assistit per la Secretària Delegada, Sra. Núria Marcet Palau, en virtut de les facultats conferides.

I d'altra banda, l'II·Im. Sr. Andreu Majó i Roca, Alcalde de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Ima. Sra. Esther Merino Tarafa, Alcaldessa de l'Ajuntament d'Argentona, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Im. Sr. Josep M. Freixas i Molist, Alcalde de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Im. Sr. Josep Basart i Pinatel·li, Alcalde de l'Ajuntament de Calella, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Im. Sr. Joaquim Mas i Rius, Alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Im. Josep Jo i Munné, Alcalde de l'Ajuntament de Dosrius, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Ima. Sra. Concepció Campoy i Martí, Alcaldessa de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II·Im. Sr. Valentí Agustí i Bassa, Alcalde de l'Ajuntament de Palafolls, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im Sr. Joan Morell i Comas, Alcalde de l'Ajuntament de Pineda de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Sr. Miquel Estapé i Valls, Alcalde de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Sr. Eduard Turon i Mainat, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Sr. Víctor Ros i Casas, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Sr. Jaume Borrell i Puigvert, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im Manel Mombiola i Simon, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Josep Monreal i Ribot, Alcalde de l'Ajuntament de Santa Susanna, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Lluís Bisbal i Pujol, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Sr. Joan Carles Garcían I Cañizares, Alcalde de l'Ajuntament de Tordera, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Oriol Safont i Prat, Alcalde de l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Martí Pujol i Casals, Alcalde de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l' II-Im Sr. Llorenç Artigas i Planas, Alcalde de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'II-Im. Marià Cabot i Gibert, Alcalde de l'Ajuntament de Vallromanes, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, Sr. Joan Aldrufeu Orriols de la Federació d'ADF's del Maresme, en nom i representació d'aquesta Associació.

Les parts es reconeixen mútuament i recíprocament la competència i la capacitat necessària per a formalitzar el present conveni de col·laboració i

MANIFESTEN

I. Que l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafolls, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa

Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, l'Ajuntament de Vallromanes (en endavant els Ajuntaments) tenen atribuïdes les competències sobre prevenció i extinció d'incendis, així com en matèria de protecció del medi, d'acord amb el que preveuen l'art. 25.2, lletres c) i f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local i l'art. 66.2, lletres c) i f) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

II. Que la Diputació de Barcelona té atribuïdes competències en matèria d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, tal i com es preveu a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

III. Que les Agrupacions de Defensa Forestal (ADF's) són entitats privades amb personalitat jurídica pròpia amb un caràcter eminentment associatiu, molt esteses i arrelades en els territoris on desenvolupen la seva activitat, i tenen com a objectiu principal la prevenció i la lluita contra els incendis forestals.

IV. Que l'estructura organitzativa de les ADF's és la pròpia d'entitats formades per persones voluntàries, quin únic objectiu és el d'assolir les finalitats de l'associació a la qual s'incorporen, en defensa del principal patrimoni col·lectiu del que gaudeixen, que és el territori i les masses forestals que en ell existeixen.

V. Que el principal actiu que aporten les ADF's en la prevenció i lluita contra els incendis forestals és el seu profund coneixement del medi en el qual desenvolupen la seva activitat, la qual cosa les fa imprescindibles en la confecció i execució dels plans de vigilància contra incendis.

VI. Que les Federacions d'Agrupacions de Defensa Forestal (Federacions d'ADF's) es configuren com a entitats de suport per a la realització d'actuacions i prestacions de serveis mancomunats entre les ADF's associades, amb la finalitat d'aprofitar les economies d'escala que es donen en l'actuació cooperativa dels membres de la Federació.

VII. Que la Diputació de Barcelona, en col·laboració amb els Ajuntaments i les Federacions d'ADF's de la província, desenvolupa cada any el Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals.

VIII. Que aquesta activitat s'emmarca en el programa de suport als municipis en la prevenció dels incendis forestals, la qual es realitza des de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, unitat especialitzada en l'anàlisi i el disseny d'estratègies i sistemes per a la prevenció dels incendis forestals.

XIX. Que el Pla té la finalitat bàsica d'evitar els incendis i limitar els seus efectes, reforçant, en coordinació amb l'administració forestal i amb la col·laboració d'Ajuntaments i Agrupacions de Defensa Forestal, els programes de vigilància contra incendis forestals.

X. Que els Ajuntaments i la Federació d'ADF's coneix el Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals, redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

XI. Que les parts comparteixen la idea que la prevenció constitueix un dels elements bàsics de la lluita contra el problema dels incendis forestals, i que dintre d'aquesta

prevenció la vigilància, tant per detectar els focs com per evitar el seu inici, ocupa un lloc preeminent.

XII. Que les parts consideren que el tema és d'interès comú i que la col·laboració mútua pot ser valuosa i eficaç. És per això que les parts manifesten que la convergència d'interessos justifica la formalització d'un conveni que estableixi el marc de la col·laboració i coordinació que permeti aconseguir resultats positius.

XIII. Que, en conseqüència, les parts acorden formalitzar el present conveni que lliurement sotmeten als següents

P A C T E S

Primer.- Objecte.

És objecte d'aquest conveni la participació dels termes municipals de d'Arenys de Munt, Argentona, Caldes d'Estrac, Calella, Canet de Mar, Dosrius, Malgrat de Mar, Palafolls, Pineda de Mar, la Roca del Vallès, Sant Iscle de Vallalta, Sant Andreu de Llavaneres, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Pol de Mar, Santa Susanna, Sant Vicenç de Montalt, Tordera, Vilanova del Vallès, Llinars del Vallès, Vilassar de Dalt i Vallromanes en el Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona (estiu 2007), amb la col·laboració cooperativa entre els Ajuntaments, la Diputació de Barcelona i la Federació de les ADF del Maresme (en endavant Federació d'ADF).

Segon.- Compromisos dels Ajuntaments.

Els Ajuntaments, fent ús de les potestats que tenen atribuïdes, accepten la participació de la Diputació de Barcelona, de l'ADF en la vigilància i prevenció dels incendis forestals en el seu terme municipal.

Els Ajuntaments adopten el compromís de col·laborar en el procés de selecció del personal que participarà en el desenvolupament del Pla, de conformitat amb el que disposen les bases elaborades a l'efecte, per les que es regirà el procés de selecció del personal del Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals per a l'exercici 2007.

Els Ajuntaments es comprometen a finançar les despeses generades pel consum de combustible al llarg de la campanya, destinant a l'efecte les següents quantitats:

L'Ajuntament d'Arenys de Munt amb una quantitat de 332,75€
L'Ajuntament d'Argentona amb una quantitat de 211,75€
L'Ajuntament de Caldes d'Estrac amb una quantitat de 217,80€
L'Ajuntament de Calella amb una quantitat de 278,3€
L'Ajuntament de Canet de Mar amb una quantitat de 102,85€
L'Ajuntament de Dosrius amb una quantitat de 393,25€
L'Ajuntament de Malgrat de Mar amb una quantitat de 36,3€
L'Ajuntament de Palafolls amb una quantitat de 229,9€
L'Ajuntament de Pineda de Mar amb una quantitat de 326,7€
L'Ajuntament de la Roca del Vallès amb una quantitat de 387,2€
L'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta amb una quantitat de 272,25€
L'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres amb una quantitat de 223,85€
L'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta amb una quantitat de 387,2€
L'Ajuntament de Sant Pol de Mar amb una quantitat de 114,95€

L'Ajuntament de Santa Susanna amb una quantitat de 338,80€
L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt amb una quantitat de 344,85€
L'Ajuntament de Tordera amb una quantitat de 605,00€
L'Ajuntament de Vilanova del Vallès amb una quantitat de 217,8€
L'Ajuntament de Llinars del Vallès amb una quantitat de 308,55€
L'Ajuntament de Vilassar de Dalt amb una quantitat de 260,15€
L'Ajuntament de Vallromanes amb una quantitat de 344,85€

Els Ajuntaments es comprometen, també, a fer front a les despeses generades per les reparacions i substitucions de rodes dels vehicles, així com del rentat d'aquests, en el decurs de la Campanya de Vigilància.

Tercer.- Compromisos de la Federació d'ADF's

La Federació d'ADF's assumeix el compromís de contractar en règim laboral i de conformitat amb el que disposa la normativa legal vigent, el personal que participará en el Pla en el present exercici, en relació amb el seu àmbit territorial.

En la contractació de referència, la Federació d'ADF's respectarà les condicions recollides en el Programa Tècnic de l'esmentat Pla i molt especialment tot allò que fa referència a horari i jornada de treball, recorreguts, dies de treball i de descans, coordinació i direcció tècnica.

La Federació d'ADF's garantirà el seguiment i control de les activitats a realitzar pel personal contractat d'acord amb les condicions recollides en el programa tècnic del Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals per a l'estiu de 2007.

La Federació d'ADF's es compromet a complir la normativa legal vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, i molt concretament en allò que fa referència a la informació i formació dels treballadors respecte les característiques del seu lloc de treball, riscos que pot comportar i mesures de prevenció necessàries per evitar-los, facilitant-los l'equip de protecció individual necessari per a la seva realització, amb la finalitat que puguin desenvolupar el treball assignat amb la màxima seguretat.

Quart.- Compromisos de la Diputació de Barcelona.

La Diputació de Barcelona, d'acord amb el Dictamen d'atorgament d'ajuts al Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals de 2007, es compromet a satisfer a la Federació d'ADF's del Maresme la quantitat de 179.364,15 € per a finançar les despeses derivades de l'aplicació d'aquest Pla en el territori en el qual desenvolupa la seva activitat.

Aquesta quantitat ha de ser utilitzada per a fer front a la remuneració salarial i al pagament de les quotes de la Seguretat Social i altres despeses a càrrec de l'empresa, així com la resta de despeses generals en el desenvolupament del Pla.

La Diputació de Barcelona es compromet a efectuar el pagament de la quantitat esmentada a la signatura del conveni durant el mes de juny de 2007, sent necessari que en aquesta data els convenis hagin estat formalitzats per les parts.

Al finalitzar la campanya de vigilància, la Diputació de Barcelona a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, realitzarà un balanç econòmic de la gestió del Pla.

En el cas que la despesa generada en la gestió del Pla fos menor a la quantitat rebuda, la Federació d'ADF's del Maresme ingressarà la diferència al fons provincial. En el cas que la despesa generada fos superior, per causes alienes a la Federació i en els conceptes recollits en el present conveni, la Diputació de Barcelona es compromet a regularitzar dita aportació.

La Diputació de Barcelona, per conveni formalitzat amb diferents entitats, acordarà que per al desenvolupament de la campanya es disposi dels vehicles necessaris i suficients. Aquests es posaran a disposició del personal contractat a l'efecte.

La Diputació de Barcelona garantirà que l'assegurança del vehicle doni cobertura als possibles sinistres derivats de la seva correcta utilització.

La Diputació de Barcelona, per conveni formalitzat amb diferents entitats, acordarà que per al desenvolupament de la campanya es disposi de la uniformitat i material tècnic necessari. Aquests es posaran a disposició del personal contractat a l'efecte.

Als efectes d'assegurar l'execució del present conveni i la deguda proporcionalitat de les prestacions a càrrec de les entitats participants, la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, prestarà l'assessorament i l'assistència tècnica, econòmica i material necessària a la Federació d'ADF's quan així ho sol·liciti, i més concretament en els aspectes següents:

- .. La contractació i gestió del personal
- .. La prevenció de riscos laborals
- .. El seguiment i control de la prestació del servei
- .. La protecció de dades de caràcter personal

Cinquè.- Responsabilitat.

De conformitat amb l'article 140 de la Llei 30/1992, de 26.11, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, les entitats signants d'aquest conveni es comprometen a vetllar pel compliment de la normativa vigent en el marc de l'execució del Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals i a respondre solidàriament dels possibles danys i perjudicis causats a tercers en el desenvolupament del Pla.

Sisè.- Control financer.

La Diputació de Barcelona a través de la Intervenció General efectuarà el control financer i comprovarà la justificació de les despeses generades en l'execució del Pla en relació amb les quantitats atorgades a les Federacions d'ADF's.

Setè.- Protecció de dades de caràcter personal.

La Diputació de Barcelona, la Federació d'ADF's del Maresme, l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafolls, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de

Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'Ajuntament de Vallromaneses comprometen a complir amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals, i més concretament amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i al RD 994/1999, d'11 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de mesures de seguretat dels fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal.

Les entitats signants d'aquest conveni manifesten que les dades recollides i tractades en el procés de selecció i contractació del personal, així com les relatives a la gestió del Pla, únicament seran utilitzades per a la realització de les activitats descrites en aquest conveni.

Vuitè.- Seguiment del conveni.

La Diputació de Barcelona farà el seguiment d'aquest conveni a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals.

Novè.- Vigència del conveni.

Aquest conveni entrarà en vigor al dia següent de la seva signatura i estendrà la seva vigència fins el dia 5 de setembre de 2007.

El termini màxim esmentat es podrà ampliar en els supòsits que es consideri necessari perllongar la durada de la campanya de vigilància complementària contra incendis forestals.

Desè.- Modificació del conveni.

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Qualsevol modificació d'aquest conveni haurà de constar per escrit i estar signada per totes les parts signants, estant aquestes degudament autoritzades per a fer-ho.

Onzè.- Causes de resolució del conveni.

El present conveni podrà ser resolt de forma anticipada abans del termini de la seva vigència en els supòsits següents:

- .. Per mutu acord de les parts.
- .. Per incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni per qualsevol de les parts.
- .. Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o la finalitat prevista en el conveni.
- .. Per qualsevol de les clàusules previstes en el marc normatiu vigent.

La voluntat resolutòria haurà de ser notificada de manera expressa a les entitats signants del conveni amb un mínim de trenta dies d'antelació.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquest conveni per alguna de les parts podrà donar lloc a la seva resolució, sense perjudici del dret al rescabament dels danys i perjudicis que correspongui a la/les part/s complidora/es. Aquesta resolució serà automàtica, i alliberarà la/les part/s

omplidora/es de seguir prestant les seves obligacions de fer o no fer des de la notificació practicada.

Dotzè.- Règim jurídic.

El present conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

Tretzè.- Jurisdicció.

Les parts acorden sotmetre les eventuais divergències que poguessin plantejar-se en ordre a l'incompliment del present conveni, a la jurisdicció contenciós-administrativa.

I per deixar-ne constància, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document, del qual s'estenen vint-i-tres còpies i a un sol efecte, a la data i lloc assenyalats.

Barcelona, de 2007

De conformitat amb la proposta de la regidoria de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar per al Pla de vigilància complementària d'incendis forestals de l'any 2007.

SEGON.- Aprovar la despesa de 102,85 euros amb càrrec a la partida pressupostària corresponent en concepte de combustible consumit durant la campanya del pla de vigilància complementària contra incendis forestals.

TERCER.- Facultar l'alcalde perquè signi tots els documents que siguin necessaris per dur a terme aquest acord.

13.- CONCESSIÓ BESTRETA SUBVENCIÓ ASSOCIACIÓ VEÏNS PLAÇA PAU CASALS

Sol·licitada per l'AAVV Plaça Pau Casals, una subvenció per col·laborar en les despeses derivades de l'organització d'una festa infantil a la plaça i tenint en compte allò que es disposa en els articles 118 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya.

Atès que l'article 20.2 de l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, estableix que es podran concedir bestretes a compte de la subvenció anyal.

Atès que l'activitat programada està prevista per finals de maig i té per finalitat dinamitzar al veïnat, promoure la trobada i la interacció de la gent, difondre les dades de l'associació i informar als nous veïns, cosa que fa necessari i convenient que puguin disposar de la subvenció atorgada amb antelació a la convocatòria general per a l'any 2007.

Atès que el pressupost municipal per a l'any 2007 hi ha consignació suficient per fer front a la despesa, de conformitat amb la proposta de la regidoria de participació ciutadana, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Atorgar a l'AAVV Plaça Pau Casals, una bestreta per import de 300,00 € en concepte de bestreta de la subvenció que resulti d'aplicar els criteris ponderats de valoració de les sol·licituds de subvenció en règim de concurrència competitiva en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg aprovada per l'Ajuntament de Canet de Mar, per dur a terme una festa infantil a la plaça.

SEGON.- Autoritzat la despesa amb càrrec a la partida 11 111 48900 del pressupost de l'any 2007, d'acord amb l'operació de retenció de crèdit núm. 616.

TERCER.- D'acord amb el Reglament de serveis de les corporacions locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurament revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es pot al·legar com a precedent.

QUART.- Comunicar-los que, abans del dia 31 de desembre de 2007 hauran de presentar la documentació justificativa de les despeses de l'any 2007, per un import que suposi, com a mínim el doble de la subvenció atorgada. La documentació requerida haurà de constar de la memòria de les activitats realitzades amb la subvenció, d'una memòria econòmica (relació de despeses; documents originals de la despesa; si és el cas, identificació de l'import i procedència d'altres fonts de finançament i el certificat de que el conjunt d'ingressos, inclosa la subvenció no superen el 100% del cost de l'activitat) i d'un exemplar de la difusió del caràcter públic de la subvenció.

14.-APROVACIÓ SUBVENCIÓ UNIÓ DE BOTIGUERS

La Unió de Botiguers i Comerciants de Canet de Mar (UBC), és una entitat que agrupa a la majoria dels petits comerciants de la població que té entre els seus objectius generar sinergies positives destinades a la integració de tots els moviments comercials en una mateixa línia d'actuació així com potenciar el desenvolupament d'un espai multifuncional on el comerç urbà del municipi actuï com a eix vertebrador de la vida social i econòmica del municipi,

Atès que en el pressupost vigent hi ha consignada nominativament la quantitat de 9.270,000 € per a l'entitat UBC amb càrrec a la partida 60 622 48909 del capítol 4 Transferències corrents.

Atès que el pressupost municipal per a l'any 2007, es va aprovar en data 30 de novembre de 2006, per la qual cosa la subvenció es pot considerar formalment atorgada, de conformitat amb la proposta de la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Autoritzar el pagament del 50% de la que la quantitat singularment prevista en el pressupost municipal de l'any 2007, per de 4.635,00 €; establint que la resta de la subvenció atorgada es farà efectiva en el mes de novembre d'enguany, imputant la despesa amb càrrec a la partida 60 622 489009 del vigent pressupost, d'acord amb l'operació de retenció de crèdit núm. 616.

SEGON.- Establir que la present subvenció és compatible amb qualsevol altra que pugui obtenir l'entitat beneficiària de qualsevol altra administració, sempre que el total de les subvencions atorgades no superi el total de la despesa derivada de l'activitat subvencionada.

TERCER.- D'acord amb el Reglament de serveis de les corporacions locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurament revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es pot al·legar com a precedent.

QUART.- Comunicar-los que, abans del dia 31 de desembre de 2007 hauran de presentar la documentació justificativa de les despeses de l'any 2007, per un import que suposi, com a mínim el doble de la subvenció atorgada. La documentació requerida haurà de constar de la memòria de les activitats realitzades amb la subvenció, d'una memòria econòmica (relació de despeses; documents originals de la despesa; si és el cas, identificació de l'import i procedència d'altres fonts de finançament i el certificat de que el conjunt d'ingressos, inclosa la subvenció no superen el 100% del cost de l'activitat) i d'un exemplar de la difusió del caràcter públic de la subvenció.

15.-APROVACIÓ CONVENI DE COL.LABORACIÓ MUSICA AL CASTELL DE SANTA FLORENTINA

Atès que el Castell de Santa Florentina està catalogat com un Bé Cultural d'Interès Nacional per la Generalitat de Catalunya amb el núm. R-I-51-5232 en el Catàleg de Monuments i Conjunts Històrics i artístics de Catalunya.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar en compliment de la Llei de patrimoni cultural català (Llei núm. 9 de 30 de setembre de 1993) és competent per fomentar l'accés de tots els ciutadans al Castell de Santa Florentina com a Bé Cultural d'Interès Nacional que és.

Atès que aquesta és una activitat sotmesa a l'obtenció per part dels organitzadors del Festival de la corresponent llicència municipal ambiental i la d'espectacles i activitats recreatives, que actualment estan en tràmit.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar té molt d'interès a seguir col·laborant per a la consolidació del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina, el director del qual és el Sr. Carlos Hartman.

Atès que l'article 7.2.a) de les bases reguladores de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, estableix que les subvencions podran concedir-se directament quan estiguin previstes en les pressupost de l'exercici i que es canalitzaran mitjançant convenis de col·laboració.

Atès que a la partida 48903 111 10 del vigent pressupost per a l'any 2007, hi ha prevista una consignació pressupostària de 9.015,18 € per subvencionar els concerts al castell de Santa Florentina.

Vist i trobat conforme el conveni de referència, el contingut del qual és el següent:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL FESTIVAL DE MÚSICA CLÀSSICA DEL CASTELL DE SANTA FLORENTINA

A Canet de Mar, ____ de juny de 2007

REUNITS

D'una part Joaquim Mas i Rius, alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, actuant en nom i representació del mateix, i assistit pel secretari, Marcel·lí Pons i Duat, que dóna fe de l'acte.

De l'altra part el Sr. Carlos Hartman, amb NIF núm. xxxxx com a director del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina.

Es reconeixent mútuament capacitat legal per a l'atorgament del present document i

EXPOSEN

Primer.- Que el Castell de Santa Florentina està catalogat com un Bé Cultural d'Interès Nacional per la Generalitat de Catalunya amb el núm. R-I-51-5232 en el *Catàleg de Monuments i Conjunts Històrics i artístics de Catalunya*.

Segon.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar en compliment de la Llei de Patrimoni Cultural Català (Llei núm. 9 de 30 de setembre de 1993) és competent per fomentar l'accés de tots els ciutadans al Castell de Santa Florentina com a Bé Cultural d'Interès Nacional que és.

Tercer.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar té molt d'interès en seguir col·laborant per a la consolidació del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina, el director del qual és el Sr. Carlos Hartman.

Que, per tant, convenen el present contracte i a tal efecte estableixen els següents

PACTES

Primer.- El senyor Carlos Hartman com a director del Festival de Música Clàssica del Castell de Santa Florentina es compromet a:

- a. Oferir 20 entrades per concert del Cicle de Concerts de Música Clàssica del Castell amb un 20% de descompte a adquirir a la Biblioteca P. Gual i Pujadas entre l'1 i el 30 de juny per les persones de Canet.
- b. 6 entrades per concert a la zona de públic.
- c. 4 entrades per concert a la zona reservada.
- d. Fer constar l'Ajuntament com a patrocinador dels concerts

Segon.- L'Ajuntament de Canet de Mar es compromet a:

- a. Donar el suport econòmic que s'instrumentarà a través de les corrents bases d'atorgament de subvencions.
- b. Donar el següent suport logístic per a la realització del Festival:

- 1.- Aplanar i regar la riera zona de pàrking. Repetir aquesta operació cada dos setmanes.
- 2.- Passar la màquina petita per allisar l'accés des de la riera fins al pati d'armes. Repetir aquesta operació cada cop que plougui.
- 3.- Repartir la publicitat als Ajuntaments de la comarca que proporcioni l'organització del festival.
- 4.- Impressió de 2000 programes específics de cada concert.
- 5.- Repartiment dels 2000 programes en punts clau de la ciutat, equipaments culturals, llibreries, fleques, farmàcies, bars, etc.

Tercer.- Termini: s'estableix el termini d'un any.

I en prova de conformitat amb l'anteriorment exposat, les parts signen dues còpies del present conveni al lloc i data indicats "ut supra"

Vist i trobat conforme l'expedient administratiu de referència, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia de cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Aprovar i signar el conveni de col·laboració amb el Festival del Castell de Santa Florentina.

SEGON: Aprovar la despesa de 9.015,18 € amb càrrec a la partida 48903 111 10 del vigent pressupost municipal per a l'any 2007. Condicionant el pagament efectiu d'aquesta subvenció a la concessió de la llicència municipal ambiental i la d'espectacles i activitats recreatives.

TERCER: Facultar l'alcalde per signar tots els documents que es derivin d'aquests acords.

QUART.- D'acord amb el Reglament de serveis de les corporacions locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurament revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es pot al·legar com a precedent.

CINQUÈ.- Comunicar-los que, abans del dia 31 de desembre de 2007 hauran de presentar la documentació justificativa de les despeses de l'any 2007, per un import que suposi, com a mínim el doble de la subvenció atorgada. La documentació requerida haurà de constar de la memòria de les activitats realitzades amb la subvenció, d'una memòria econòmica (relació de despeses; documents originals de la despesa; si és el cas, identificació de l'import i procedència d'altres fonts de finançament i el certificat de que el conjunt d'ingressos, inclosa la subvenció no superen el 100% del cost de l'activitat) i d'un exemplar de la difusió del caràcter públic de la subvenció.

16.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 22.35 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari,

L'alcalde,

Marcel.lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius