

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 8 DE NOVEMBRE DE 2006

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.30 hores
Hora que acaba: 22:45 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Francesc Martín Casares
Marisol Pacheco Martos
Antoni Isarn Flores

EXCUSEN LA SEVA ASSISTÈNCIA

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons Duat, secretari de la Corporació

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior.
- 2) Aprovació retenció de crèdits.
- 3) Aprovació relació de despeses.
- 4) Atorgament llicències d'obres.
- 5) Acceptació dissolució Junta de Compensació U4 "prolongació Doctor Manresa".
- 6) Declaració de caducitat i ordenament de clausura d'una activitat de serradora ubicada al rial Can Figuerola, s/n de Canet de Mar.

- 7) Aprovació convenis amb residències geriàtriques de la població per a la realització de pràctiques de geriatria.
- 8) Acceptació subvenció del Departament de Treball i Indústria per a la realització d'una campanya per a la promoció local.
- 9) Acceptació annex 2006 del conveni marc d'adhesió a la xarxa local de consum.
- 10) Aixecament suspensió pagament subvenció llar d'infants municipal.
- 11) Precs i preguntes.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 25 de novembre de 2006 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RETENCIÓ DE CRÈDITS

Havent-se de comptabilitzar i pagar les retencions de crèdits que comprenen els números 10613 a 11055 ambdós inclosos, de la relació núm. 36/06 del pressupost ordinari de la corporació, i

Atès que hi ha consignació suficient a les seves partides pressupostàries per atendre les despeses.

A l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de 2006, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i ordenar el pagament de les despeses de la relació de retencions de crèdit núm. 36/06 que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 69.225,46 Eur.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.

3.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 8 de novembre de 2006, per import de 319.163,77 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data .

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2006, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 30 de març de 2006.

Vist allò que es disposa en els articles 214 i concordants de la Llei RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de l'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 8 de novembre de 2006, per import 319.163,77 EUR. corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2006.

TERCER.- Aprovar la relació de despeses de data 8 de novembre de 2006 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet, per import de 256,94 EUR

4.- ATORGAMENT LLICÈNCIES D'OBRES

4.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A TRICOVER S.L. PER A L'ENDERROC EDIFICI UBICAT AL CARRER ABELL NÚMERO 37, CANTONADA CARRER JOSEP MORA 16.

Vista la instància presentada per la senyora Cristina Jové Montalt en nom i representació de l'empresa Tricover S.L., amb la qual sol.licita llicència d'obres per a l'enderroc edifici ubicat al carrer Abell número 37 cantonada carrer Josep Mora número 16.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 d'octubre de 2006, el contingut del qual és:

"Revisat el projecte presentat juntament amb la sol.licitud de referència es comprova que les obres que es volen realitzar consisteixen en fer l'enderroc de l'edifici situat al C/ Abell Baix, 37 cantonada amb C/ Josep Mora, 16.

Les obres proposades s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries, per tant s'informa FAVORABLE.

De conformitat amb l'art. 6.6.b), per remissió a l'art. 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol.licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol.licitud d'ocupació privativa de domini públic.

Per tant i en referència a l'Annex d'Ocupació de Via Pública amb elements auxiliars de les obres punt 2.2.g., de l'Ordenança, es comptabilitza:

Bastida: 30 dies x 0.52€/m.l.dia x 49,98m.l.=779,69€

Per altra banda, recordar, que caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal abans de l'inici de les obres per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions públiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques amb el nom del carrer i/o instal·lació d'enllumenat públic).

Es el que s'informa als efectes oportuns".

Vist l'informe favorable del Cap del Servei de Llicències de data 6 de novembre de 2006, condicionada a la liquidació de l'import corresponent a la taxes per ocupació privativa de domini públic.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Tricover S.L. per a l'enderroc edifici ubicat al carrer Josep Mora número 16, d'acord al projecte de l'enginyer industrial Xavier Brullet i Tenas, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de sis-cents euros (600,00 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cent setze euros amb trenta cèntims (116,30 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de tres-cents euros (300,00 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de sis mil cent quaranta-dos euros amb vint-i-dos cèntims (6.142,22 €) en concepte de fiança pel residus de construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'art. 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl haurà de liquidar taxes d'ocupació de la via pública per un import de set-cents setanta-nou euros amb seixanta-nou cèntims (779,69 €).

CINQUÈ.- De conformitat amb l'informe tècnic, cal recordar que caldrà posar-se en contacte amb el cap de la brigada municipal abans de l'inici de les obres per tal de procedir a la retirada dels elements de senyalització i instal·lacions

publiques de la façana de l'immoble que es vol enderrocar (senyals de trànsit, plaques amb el nom del carrer i/o instal·lació d'enllumenat públic).

4.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A PROMOCIONES DR. ANGLÈS S.L. PER A LA CONSTRUCCIÓ EDIFICI DE DOS HABITATGES AL CARRER POMPEU FABRA NÚMERO 1.

Vista la instància presentada per la mercantil Promociones Dr. Anglés S.L. en nom i representació d'ella mateixa, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció edifici de dos habitatges al carrer Pompeu Fabra número 1.

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 30 d'octubre de 2006, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte bàsic i executiu de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es constata que per tal d'informar favorablement la sol·licitud de llicència d'obres de referència, s'haurà d'incloure documentació complementària modificant els punts següents:

- RD 259/2003 Requisits mínims d'Habitabilitat Annex 1: Les sales no tindran accés directe a cap cambra higiènica que contingui un water.

Per tant s'informa desfavorablement la sol·licitud de llicència d'obres mentre no s'aportin les modificacions requerides".

Atès que en data 18 d'octubre de 2006 l'arquitecte Marcelo F.Lucarini en representació de Promociones Dr.Anglés S.L. presenta les modificacions demanades pel tècnic municipal.

Vist el nou informe emès pel tècnic municipal de data 20 d'octubre d'enguany manifesta que:

"Examinada la documentació aportada pel tècnic redactor i a la vista de que aquesta aconsegueix de forma genèrica amb la normativa que li és d'aplicació, tot i entenenent que aquesta documentació complementària comportarà afegir-hi aquestes modificacions amb la substitució o inserció dels plànols pels seus homònims, segons la següent relació:

- Plànol (modificat): A-01

Per tant s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres.

De conformitat amb l'art. 6.6.b), per remissió a l'art. 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels actes d'edificació i ús del sòl, de 26 de gener del 2005, totes les sol·licituds de llicència d'obres majors i menors han de contenir una sol·licitud d'ocupació privativa de domini públic.

Per tant i en referència a l'Annex. Ocupació de la via pública amb elements auxiliars de les obres punt 2.2.f, de l'Ordenança, es comptabilitza:

Tanca durant la construcció de l'estructura:

3 plantes: 8ml x 90dies x 0,52€/ml dia= 374,40 €

Estacionament reservat per a càrrega i descàrrega:

270dies x 0,52€/dia= 140,40 €

Contenedor:

270dies x 0,52€/dia=
TOTAL 655,20 €

140,40 €

Es el que s'informa als efectes oportuns".

Vist l'informe favorable del Cap del Servei de Llicències de data 29 d'octubre de 2006, condicionada a la liquidació de l'import corresponent a la taxes per ocupació privativa de domini públic.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la mercantil Promociones Dr. Anglès S.L. per a la construcció d'un edifici de dos habitatges unifamiliars entre mitgeres al solar ubicat al carrer Pompeu Fabra número 1, d'acord al projecte de l'arquitecta Marta Finsterwald Svatetz, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitectura-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos mil sis-cents noranta-un euros amb onze cèntims (2.691,11 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de cinc-cents vint-i-sis euros amb quatre cèntims (526,04 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de mil tres-cents quaranta-cinc euros amb cinquanta-sis euros (1.345,56 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de sis-cents sis euros amb setanta-set cèntims (606,77 €) en concepte de fiança pel residu de construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- De conformitat amb l'article 6.6.b), per remissió a l'art. 5.2.f), de l'Ordenança reguladora de la informació urbanística i de la intervenció dels

actes d'edificació i ús del sòl haurà de liquidar taxes d'ocupació de la via pública per un import de sis cents cinquanta-cinc euros amb vint cèntims (655,20€).

4.3.-ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR PSB PER A LA CONSTRUCCIÓ MUNTACÀRREGUES A L'HABITATGE UBICAT AL CARRER LLUIS DOMÈNECH I MUNTANER NÚMERO xx.

Vista la instància presentada pel senyor PSB en nom i representació d'ell mateix, amb la qual sol.licita llicència d'obres per a la construcció d'un muntacàrregues a l'habitatge ubicat al carrer Lluís Domènech i Muntaner número xx.

Atès que la sol.licitud ve motivada per les limitacions de mobilitat dels propietaris en el seu habitatge, que fa necessari millorar l'accessibilitat vertical entre plantes mitjançant la instal.lació d'un muntacàrregues a la part posterior de l'edifici.

Atès que de la documentació tècnica redactada per l'arquitecte-tècnic Carles Casas, el muntacàrregues a instal.lar a la part posterior de l'habitatge supera la profunditat edificable permesa per les Normes Subsidiàries de Planejament vigent.

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 12 de juliol de 2006, i en base als informes tècnics i jurídic va prendre d'entre altres el següent acord:

PRIMER.- Exposar al públic per termini de vint dies el projecte de construcció d'un muntacàrregues a l'habitatge existent al núm. 4 del carrer Lluís Domènech i Montaner, de Canet de Mar, presentat pel Sr. Pere Soler i Bosch, publicant l'edicte corresponent al BOP i al DOGC.

SEGON.- Remetre l'expedient administratiu i la documentació tècnica a la Comissió Territorial d'Urbanisme, la qual l'haurà d'emetre el seu informe en el termini de dos mesos.

TERCER.- Concedir al Sr. PSB l'autorització per a la construcció d'un muntacàrregues a l'habitatge existent al núm. xx del carrer Lluís Domènech i Montaner, de Canet de Mar, i comunicar-li que no podrà iniciar les obres fins que es disposi de l'informe favorable de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

QUART.- Comunicar al sol.licitant que la present autorització queda condicionada a l'acceptació de les obligacions enumerades als apartats 3, 4 i 5 de l'informe de la cap de llicències i a l'obligació de prendre nota de l'ús provisional al marge de la darrera inscripció de domini de la finca registral de referència.

CINQUÈ.- Comunicar a l'interessat que l'eficàcia de present autorització queda sotmesa a la condició resolutòria que en tot moment, els compromisos acceptats pels propietaris siguin també acceptats expressament per les persones gestores o explotadores dels usos, les obres, els edificis o les instal.lacions, en virtut d'arrendament o de qualsevol altre negoci jurídic amb les persones propietàries, sens perjudici de les altres determinacions que estableixi per a aquest cas la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i de valoracions”.

Atès que l'esmentat acord fou exposat al públic i publicat en el B.O.P. número 179 de data 18 de juliol de 2006; en el D.O.G.C. i al tauler d'edictes de l'Ajuntament sense que s'hagin presentat cap reclamacions o alegacions a l'acord adoptat per la Junta de Govern Local.

Vist l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 28 de setembre de 2006, manifestant que l'article 102.4 del Text Refós de la Llei

d'Urbanisme estableix que en les construccions i les instal.lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament, i que les obres que es pretenen realitzar entren dins aquest supòsit, tot disposant retornar l'expedient a l'Ajuntament ja que la competència per atorgar la corresponent llicència municipal és exclusiva de l'Ajuntament.

Atès que el tècnic redactor del projecte proposa encabir el muntacàrregues dins del volum existent, enretirant els 0,30 cm. que quedaven fora del seu volum, tal i com es contempla a l'informe emès per l'arquitecte-tècnic municipal de data 6 de novembre de 2006, el contingut del qual és:

"Vista la documentació aportada pel tècnic redactor en que es proposa encabir el muntacàrregues, retirant 0,30 cm el tancament posterior i quedant dins del volum existent.

I, a la vista de l'informe emès pel Departament de Política Territorial i Obres Públiques Direcció General d'Urbanisme amb registre de sortida 0365S/60.480/2006 en que aquesta intervenció es pot considerar com a rehabilitació del volum disconforme actualment existent.

En conseqüència s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres menors".

Vist l'informe favorable del Cap del Servei de llicències de data 7 de novembre de 2006, manifestant que l'acte que es pretén executar es troba subjecte a llicència d'obres de conformitat amb allò que disposa l'art. 102.4 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol que aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme (TRLUC), segons el qual en les construccions i les instal.lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi ha d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor PSB per a la construcció d'un muntacàrregues a l'habitatge ubicat al carrer Lluís Domènech i Muntaner número xx. d'acord als plànols modificats de l'arquitecte-tècnic Carles Casas i Vilà, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte-tècnic municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos-cents quinze euros amb quaranta-un cèntims (215,41 €) i per taxes urbanístiques la quantitat de trenta-vuit euros amb vint-i-nou cèntims (38,29 €).

TERCER.- S'haurà de dipositar prèviament l'import de cent set euros amb setanta cèntims (107,70 €) en concepte de garantia pels valors urbanístics en risc i la quantitat de cent vint euros amb vint cèntims (120,20 €) en concepte de fiança pel residu de construcció. Aquestes fiances es retornaran en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació i comprovant d'haver dipositats els residus en un gestor autoritzat.

QUART.- Donat que consta acreditat a l'expedient que l'interessat no ha d'ocupar la via pública, cal fer l'advertiment que si a l'inici de les obres es preveu que sí haurà d'ocupar la via pública ho comuniqui prèviament als serveis tècnics de l'Ajuntament, procedint en cas contrari a la liquidació d'ofici, d'acord amb el que disposa l'article 6è, tarifa 1, 3) de l'Ordenança Fiscal número 9.

5.- ACCEPTACIÓ DISSOLUCIÓ JUNTA DE COMPENSACIÓ U-4 "PROLONGACIÓ DR. MANRESA.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 9 d'abril de 2003, va acordar inscriure en el Registre d'entitats urbanístiques col.laboradors la Junta de Compensació del sector U4 "Prolongació Dr. Manresa" del terme municipal de Canet de Mar, i practicat el corresponent assentament el 3 de juliol de 2003, amb el número 1.688, tom 15.

Atès que en data 22 de juny de 2005, el senyor Francisco Ortega Garcia, en representació de la Junta de Compensació, va informar de la finalització de les obres d'urbanització del sector, acompanyant el certificat final d'obra signat pel tècnic redactor, i demanant la recepció de les obres per part de l'Ajuntament.

Atès que en data 15 de juliol de 2005, es signa l'acta de recepció de les obres per part de l'Ajuntament en els termes que assenyalaven l'article 70 del Reglament Parcial de la Llei 2/2002 d'Urbanisme, comproment-se la promoció durant el termini d'un any al manteniment de l'enjardinament del sector.

Atès que transcorregut el termini de manteniment, en data 25 de juliol de 2006 es signà l'acta final del termini donant per finalitzades les obres d'urbanització.

Atès que en data 4 de setembre de 2006, l'alcaldia-presidència en resolució número 781, disposa la devolució de la fiança dipositada per la Junta de Compensació per garantir les obres d'urbanització del sector U4.

Atès que en data 9 d'octubre de 2006 el senyor José Antonio Coronas Saludes, en qualitat de secretari de la Junta de Compensació ens tramet l'acta d'assemblea de la Junta de Compensació que va tenir lloc el dia 2 d'octubre de 2006, donant compte als membres de la junta, entre altres, dels següents punts i de la seva aprovació per unanimitat:

- Recepció definitiva de les obres d'urbanització del sector i devolució per l'Ajuntament de Canet de Mar de la garantia urbanística dipositada, una vegada transcorregut el termini de garantia i comprovat que el seu estat general és correcte.
- Estat del pagament de les quotes d'urbanització i aprovació de la compte de liquidació corresponent, amb caràcter definitiu.
- Aprovació de les comptes de la Junta corresponent a l'exercici de 2005 i a data 30 de setembre de 2006.
- Dissolució de la Junta de Compensació davant l'Ajuntament i comunicació al Registre d'Entitats urbanístiques col.laboradores de la Direcció General d'Urbanisme.

Atès que ha quedat acreditat el correcte compliment de les finalitats per les quals va ser creada la junta de compensació del sector U4 "prolongació dr. Manresa".

D'acord amb allò que disposa l'article 195 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la dissolució de la Junta de Compensació del sector U4 "Prolongació Dr. Manresa", al quedar acreditat que l'esmentada junta ha complert a la seva integritat, les finalitats per la qual fou constituïda, i en particular, les seves obligacions legals davant l'Ajuntament, de cessió gratuïta del sòl de domini públic, així com del sòl d'aprofitament privat corresponent al 10% de l'aprofitament del sector, i de la urbanització íntegra del propi sector i la seva conservació i manteniment fins a la seva efectiva recepció formal per l'Ajuntament.

SEGON.- Remetre la còpia íntegra de l'acta de l'Assemblea a la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, als efectes de dissolució de la Junta en el Registre d'entitats urbanístiques col.laboradores de la Generalitat de Catalunya.

6.- DECLARACIÓ DE CADUCITAT I ORDENAMENT DE CLAUSURA D'UNA ACTIVITAT DE SERRADORA UBICADA AL RIAL CAN FIGUEROLA, S/N DE CANET DE MAR.

Vist el què disposa l'article 92 de la llei 30/1992, en virtut del qual en els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, quan es produeixi la seva paralització per causa imputable al mateix, l'Administració l'advertirà que, transcorreguts tres mesos, es produirà la caducitat del mateix.

En virtut d'aquest mateix article, si consumit aquest termini el particular requerit no ha realitzat les activitats necessàries per prosseguir amb la tramitació, l'Administració acordarà l'arxiu de les actuacions, notificant-s'ho a l'interessat.

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, aprovat en sessió ordinària de data 19 d'abril de 2006, es declara l'inici de l'expedient de declaració de caducitat i arxiu de l'expedient de concessió de llicència ambiental per a la realització d'una activitat d'asserradora i desmunt de peces de fusta, al Rial Can Figuerola, s/n, d'aquest municipi, sol·licitada pel Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de la mercantil VIADER SERRADORS DEL MARESME, S.L., per no haver presentat l'Acta de control mediambiental inicial, emesa per una Entitat Ambiental de Control, tal i com s'exigia a la mesura correctora 26 del permís d'instal·lació atorgat en data 12 de febrer de 2003, i que resulta preceptiva per obtenir el certificat final.

Vist l'escrit d'al·legacions presentat pel Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de la mercantil VIADER SERRADORS DEL MARESME, S.L., de data 05.05.06, registrat d'entrada amb número 2608, en virtut del qual sol·licita que li sigui concedida una llicència provisional o en el seu cas una pròrroga fins a la finalització de les obres d'urbanització que s'estan duent a terme a la zona.

Vist un segon escrit presentat pel mateix Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de la mercantil VIADER SERRADORS DEL MARESME, S.L., en data 27.07.06, en el qual torna a demanar una pròrroga per al compliment de les prescripcions i mesures correctores imposades en la llicència de l'activitat.

Vist l'informe de l'enginyer municipal, de data 17.08.06, el contingut del qual es transcriu a continuació:

"Vist l'escrit presentat pel Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de VIADER SERRADORS DEL MARESME S.L., registrat d'entrada el 27 de juliol de 2006 amb el núm. 4535, en sol·licitud de pròrroga per als tràmits pendents de la llicència municipal ambiental d'una activitat de serrament i especejament de fusta ubicada al Rial de Can Figuerola s/n d'aquest municipi, el tècnic que subscriu en considera el següent:

En instància presentada el 20 de maig de 2003 amb el número 2600 ja va demanar-se una pròrroga per al compliment de les prescripcions i mesures correctores imposades en la llicència de l'activitat. La Comissió de Govern, en sessió de data 25 de juny d'aquell mateix any va acordar denegar la pròrroga sol·licitada.

Ara, després de més de 3 anys es demana de nou una altre pròrroga. El tècnic que subscriu un cop analitzats els raonaments que s'indiquen a la instància per justificar la necessitat de la pròrroga entén que els més de tres anys transcorreguts des de llavors són temps més que sobrat per haver portat a terme les obligacions derivades de la llicència atorgada. En conseqüència, considera que s'hauria de denegar novament la pròrroga.

Hom creu d'interès recordar el que s'indica a l'article 106 i concordants de l'Ordenança Ordenança Reguladora de la Intervenció Municipal en les Activitats e Instal·lacions en el sentit de que "no pot exercir-se cap activitat sense haver-se portat a terme la preceptiva acta de control amb resultat favorable".

Vist l'informe esmentat i en virtut del què disposa l'apartat 4 de l'article 146 de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i les instal·lacions, de conformitat amb la proposta de la regidoria adjunta de medi ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Desestimar les al·legacions presentades pel Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de VIADER SERRADORS DEL MARESME S.L., en data 05.05.06 , en el qual sol·licita que li sigui concedida una llicència provisional o en el seu cas una

pròrroga fins a la finalització de les obres d'urbanització de la zona, i les presentades en data 27.07.06, en les quals demana una pròrroga per al compliment de les prescripcions i mesures correctores imposades a la llicència d'activitat, de conformitat amb les argumentacions donades a l'informe de l'enginyer municipal de data 17.08.06 que s'ha transcrit en el cos del present acord.

SEGON.- Declarar la caducitat i arxiu de l'expedient de concessió de llicència ambiental per la realització d'una activitat d'asserradora i desmunt de peces de fusta, al Rial Can Figuerola, s/n sol·licitada pel Sr. Josep Viader Roca, en nom i representació de la mercantil VIADER SERRADORS DEL MARESME, SL, per haver transcorreguts els tres mesos des de l'inici de dit expedient sense que l'interessat hagi aportat l'acta de control mediambiental inicial, emès per una EAC, tal com exigia la mesura correctora del permís d'instal·lació atorgat en data 12/02/03.

TERCER.- Ordenar la clausura de l'activitat d'asserradora i desmunt de peces de fusta que es ve desenvolupant al carrer Rial de Can Figuerola, s/n, d'aquest municipi, per la societat VIADER SERRADOR MARESME, SL, i en el seu nom el Sr. Josep Viader Roca, en no disposar de la preceptiva llicència municipal ambiental.

QUART.- Atorgar un termini de 15 dies al titular de l'activitat per tal que la desallotgi i efectui el seu complet tancament; transcorregut aquest termini, si es constata que es segueix desenvolupant l'esmentada activitat, sens perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador, es procedirà a la seva clausura per la pròpia Administració, a través del procediment d'execució subsidiària previst als articles 96.1.b) i 98 LRJPAC, a costa de l'obligat, al qual s'exigiran les despeses, danys i perjudicis, prèvia liquidació provisional, que es realitzarà abans de l'execució, a reserva de la liquidació definitiva. Una i altra seran exigides directament d'acord amb les normes reguladores del procediment recaptatori en via executiva, ex article 97.1 LRJPAC. L'administració podrà també, imposar multes coercitives fins un import de 601 €,

que s'aniran reiterant en el cas que es reiteri també l'incompliment de l'ordre de clausura.

CINQUÈ.- Atorgar a l'interessat un tràmit d'audiència de 10 dies a l'esmentat decret a l'efecte que pugui presentar les al·legacions que consideri convenients en relació als punts tercer i quart del present acord.

SISÈ.- Facultar al Sr. Alcalde, perquè prengui totes aquelles resolucions que es derivin del present acord.

7.-APROVACIÓ CONVENIS AMB RESIDÈNCIES GERIÀTRIQUES DE LA POBLACIÓ PER A LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES DE GERIATRIA.

7.1.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'HOSPITAL RESIDÈNCIA GUILLEM MAS

L'Ajuntament de Canet de Mar organitza el "Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria" cofinançat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu.

Atès que l'art. 11.2 de la resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d'atur, estableix que es poden fer pràctiques no laborals de perfeccionament professional en empreses fora de la durada de l'acció formativa subvencionada, sempre que aquestes tinguin coherència amb els continguts.

Atès que el "Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria" s'adreça a treballadores en situació d'atur i té una durada de 284 hores de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional que es duran a terme en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

Atès que l'Hospital Residència Guillem Mas té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració dels alumnes durant les pràctiques i l'ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d'aquesta acció formativa.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Hospital Residència Guillem Mas, que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I L'HOSPITAL RESIDÈNCIA GUILLEM MAS DE CANET DE MAR

Canet de Mar, 9 de novembre de 2006

D'una part, el senyor Josep M^a Tena Puigbarraca, director de l'Hospital Residència Guillem Mas (en endavant l'Hospital) i actuant en representació d'aquest, amb domicili al carrer Vall, 69 de Canet de Mar i número de NIF xxxxx.

I de l'altra, el senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb domicili al carrer Ample, 11-13, de Canet de Mar i número de CIF. xxxxxx, el qual intervé en el seu nom i representació.

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar organitza el Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria, cofinançat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu. Aquest curs s'adreça a treballadores en situació d'atur, té una durada de 284 hores de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

II.- Que l'Hospital té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes durant les pràctiques i l'ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d'aquesta acció formativa.

Donada la coincidència d'interès per ambdues parts, aquestes acorden atorgar el present conveni amb subjecció als següents:

PACTES I CONDICIONS

Primer.- Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és regular les condicions genèriques de la col·laboració de l'Hospital amb l'Ajuntament de Canet de Mar consistent en la participació d'aquella entitat en la realització de les pràctiques de perfeccionament professional del curs d' Auxiliar d'Infermeria en Geriatria, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes i l'ús de les instal·lacions i del material específic relacionat amb la tipologia del curs.

Segon.- Condicions particulars del conveni

1. Els/les alumnes participants de les pràctiques de perfeccionament professional del curs tindran cura del material específic que el centre els oferirà.
2. Els/les alumnes hauran de respectar les normes establertes per l'Hospital Residència Guillem Mas, tant pel que fa a l'entrada i la sortida al centre com a les normes de comportament i convivència amb les persones residents.
3. L'Hospital es farà responsable dels fulls de control d'assistència de les alumnes i de la valoració de les pràctiques fins al seu lliurament a la coordinadora dels cursos de formació ocupacional, al final de la realització de les pràctiques de perfeccionament professional.
4. L'Hospital avisarà amb suficient antelació a la coordinadora dels cursos, de qualsevol imprevist que pugui sorgir i que impedeixi la realització de les pràctiques amb normalitat.
5. L'Hospital es fa responsable de complir les condicions establertes en el Conveni de Col·laboració per a pràctiques en empresa de perfeccionament professional segons art.11.2 de la Resolució TRI/173/2006 i signat pel representant de l'Administració, el representant legal de l'empresa i el representant legal de l'Ajuntament de Canet de Mar.

Ambdues parts es subjectaran en tot moment als principis de bona fe i eficàcia, a fi que l'objecte del present conveni pugui consolidar-se plenament.

I en prova de la seva conformitat i acceptació, les dues parts signen el present document, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data esmentada a l'encapçalament."

Per tot l'exposat, de conformitat amb la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i l'Hospital Residència Guillem Mas, per a la realització de 85 hores de formació pràctica per part dels alumnes del "Curs d'Infermeria en Geriatria", organitzat per l'Ajuntament de Canet de Mar pel Servei d'Ocupació de Catalunya, a l'empara de la Resolució resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d'atur.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde Joaquim Mas Rius, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

7.2.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA RESIDÈNCIA MIRAMAR DE CANET, SL

L'Ajuntament de Canet de Mar organitza el "Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria" cofinançat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu.

Atès que l'art. 11.2 de la resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d'atur, estableix que es poden fer pràctiques no laborals de perfeccionament professional en empreses fora de la durada de l'acció formativa subvencionada, sempre que aquestes tinguin coherència amb els continguts.

Atès que el "Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria" s'adreça a treballadores en situació d'atur i té una durada de 284 hores de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional que es duren a terme en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

Atès que la Residència Miramar de Canet, S.L. té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració dels alumnes durant les pràctiques i l'ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d'aquesta acció formativa.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Residència Miramar de Canet, S.L. que es transcriu a continuació:

"CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA RESIDÈNCIA MIRAMAR DE CANET,S.L. DE CANET DE MAR

Canet de Mar, 2 de novembre de 2006

D'una part, el senyor Ferran Cañete Figueroa , director de la Residència Miramar de Canet,S.L i actuant en representació d'aquest, amb domicili al carrer Avda. Maresme, 29 de Canet de Mar i número de NIF. xxxxx.

I de l'altra, el senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb domicili al carrer Ample, 11-13, de Canet de Mar i número de CIF. xxxxxx, el qual intervé en el seu nom i representació.

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar organitza el Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria, cofinançat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu. Aquest curs s'adreça a treballadores en situació d'atur, té una durada de 284 hores de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional que es duran a terme en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

II.- Que la Residència Miramar de Canet,S.L té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes durant les pràctiques i l'ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d'aquesta acció formativa.

Donada la coincidència d'interès per ambdues parts, aquestes acorden atorgar el present conveni amb subjecció als següents:

PACTES I CONDICIONS

Primer.- Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és regular les condicions genèriques de la col·laboració de la Residència Miramar de Canet, S.L amb l'Ajuntament de Canet de Mar consistent en la participació d'aquella entitat en la realització de les pràctiques de perfeccionament professional del curs d' Auxiliar d'Infermeria en Geriatria, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes i l'ús de les instal·lacions i del material específic relacionat amb la tipologia del curs.

Segon.- Condicions particulars del conveni

1. Els/les alumnes participants de les pràctiques de perfeccionament professional del curs tindran cura del material específic que el centre els oferirà.
2. Els/les alumnes hauran de respectar les normes establertes per la Residència Miramar de Canet, S.L, tant pel que fa a l'entrada i la sortida al centre com a les normes de comportament i convivència amb les persones residents.
3. La Residència es farà responsable dels fulls de control d'assistència de les alumnes i de la valoració de les pràctiques fins al seu lliurament a la coordinadora dels cursos de formació ocupacional, al final de la realització de les pràctiques de perfeccionament professional.
4. La Residència avisarà amb suficient antelació, a la coordinadora dels cursos, de qualsevol imprevist que pugui sorgir i que impedeixi la realització de les pràctiques amb normalitat.
5. La Residència es fa responsable de complir les condicions establertes en el Conveni de Col·laboració per a pràctiques en empresa de perfeccionament professional segons art.11.2 de la Resolució TRI/173/2006 i signat pel representant de l'Administració, el representant legal de l'empresa i el representant legal del centre.

Ambdues parts es subjectaran en tot moment als principis de bona fe i eficàcia, a fi que l'objecte del present conveni pugui consolidar-se plenament.

I en prova de la seva conformitat i acceptació, les dues parts signen el present document, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data esmentada a l'encapçalament."

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Residència Miramar de Canet, SL, per a la realització de 85 hores

de formació pràctica per part dels alumnes del “Curs d’Infermeria en Geriatria”, organitzat per l’Ajuntament de Canet de Mar pel Servei d’Ocupació de Catalunya, a l’empara de la Resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s’obre la convocatòria per a l’any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d’accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d’atur.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde Joaquim Mas Rius, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

7.3.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L’AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA RESIDÈNCIA SANT ROC DE CANET, SL

L’Ajuntament de Canet de Mar organitza el “Curs d’Auxiliar d’Infermeria en Geriatria” cofinançat pel Servei d’Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu.

Atès que l’art. 11.2 de la resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s’obre la convocatòria per a l’any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d’accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d’atur, estableix que es poden fer pràctiques no laborals de perfeccionament professional en empreses fora de la durada de l’acció formativa subvencionada, sempre que aquestes tinguin coherència amb els continguts.

Atès que el “Curs d’Auxiliar d’Infermeria en Geriatria” s’adreça a treballadors i treballadores en situació d’atur i té una durada de 284 hores de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional que es duran a terme en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

Atès que la Residència Sant Roc de Canet, S.L. té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració dels alumnes durant les pràctiques i l’ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d’aquesta acció formativa.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure entre l’Ajuntament de Canet de Mar i la Residència Sant Roc de Canet, S.L. que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L’AJUNTAMENT DE CANET DE MAR I LA RESIDÈNCIA SANT ROC DE CANET,S.L. DE CANET DE MAR

Canet de Mar, 9 de novembre de 2006

D'una part, el senyor Ferran Cañete Figueroa , director de la Residència Sant Roc de Canet, S.L i actuant en representació d'aquest, amb domicili al carrer Av. Maresme, 23 de Canet de Mar i número de NIF. xxxxxx.

I de l'altra, el senyor Joaquim Mas i Rius, alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar, amb domicili al carrer Ample, 11-13, de Canet de Mar i número de CIF. xxxxxx el qual intervé en el seu nom i representació.

MANIFESTEN

I.- Que l'Ajuntament de Canet de Mar organitza el Curs d'Auxiliar d'Infermeria en Geriatria, cofinançat pel Servei d'Ocupació de Catalunya i el Fons Social Europeu. Aquest curs s'adreça a treballadors en situació d'atur, té una durada de 284 de formació teòrica i 85 hores de formació pràctica de perfeccionament professional que es duran a terme en hospitals o centres de salut i es realitzaran entre el 5 de desembre de 2006 i el 5 de gener de 2007.

II.- Que la Residència Sant Roc de Canet, S.L té interès a col·laborar en aquest curs, mitjançant la seva participació directa, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes durant les pràctiques i l'ús de les seves instal·lacions i del material específic que permetran el bon desenvolupament de les pràctiques de perfeccionament professional d'aquesta acció formativa.

Donada la coincidència d'interès per ambdues parts, aquestes acorden atorgar el present conveni amb subjecció als següents:

PACTES I CONDICIONS

Primer.- Objecte del conveni

L'objecte del present conveni és regular les condicions genèriques de la col·laboració de la Residència Sant Roc de Canet, S.L amb l'Ajuntament de Canet de Mar consistent en la participació d'aquella entitat en la realització de les pràctiques de perfeccionament professional del curs d' Auxiliari d'Infermeria en Geriatria, oferint el seguiment i la valoració de les alumnes i l'ús de les instal·lacions i del material específic relacionat amb la tipologia del curs.

Segon.- Condicions particulars del conveni

1. Els/les alumnes participants de les pràctiques de perfeccionament professional del curs tindran cura del material específic que el centre els oferirà.
2. Els/les alumnes hauran de respectar les normes establertes per la Residència Sant Roc de Canet, S.L, tant pel que fa a l'entrada i la sortida al centre com a les normes de comportament i convivència amb les persones residents.
3. La Residència es farà responsable dels fulls de control d'assistència de les alumnes i de la valoració de les pràctiques fins al seu lliurament a la coordinadora dels cursos de formació ocupacional, al final de la realització de les pràctiques de perfeccionament professional.
4. La Residència avisarà amb suficient antelació, a la coordinadora dels cursos, de qualsevol imprevist que pugui sorgir i que impedeixi la realització de les pràctiques amb normalitat.
5. La Residència es fa responsable de complir les condicions establertes en el Conveni de Col·laboració per a pràctiques en empresa de perfeccionament professional segons art.11.2 de la Resolució TRI/173/2006 i signat pel representant de l'Administració, el representant legal de l'empresa i el representant legal del centre.

Ambdues parts es subjectaran en tot moment als principis de bona fe i eficàcia, a fi que l'objecte del present conveni pugui consolidar-se plenament.

I en prova de la seva conformitat i acceptació, les dues parts signen el present document, per duplicat i a un sol efecte, en el lloc i la data esmentada a l'encapçalament."

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Residència Sant Roc de Canet, SL, per a la realització de 85 hores de formació pràctica per part dels alumnes del "Curs d'Infermeria en Geriatria",

organitzat per l'Ajuntament de Canet de Mar pel Servei d'Ocupació de Catalunya, a l'empara de la Resolució TRI/173/2006, de 25 de gener, per la qual s'obre la convocatòria per a l'any 2006 i es desplega el procediment de concessió de subvencions per a la realització d'accions de formació professional ocupacional vinculades al Catàleg de qualificacions professional de Catalunya, adreçades a treballadors en situació d'atur.

SEGON.- Facultar el senyor alcalde Joaquim Mas Rius, perquè signin tots els documents necessaris per dur a terme aquest acord.

8.- ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ DEL DEPARTAMENT DE TREBALL I INSÚSTRIA PER A LA REALITZACIÓ D'UNA CAMPANYA PER A LA PROMOCIÓ LOCAL.

En data 30/03/2006 el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya va publicar la resolució TRI/776/2006 de data 20 de març de 2006, per la qual s'establien les bases reguladores de les subvencions destinades a programes per al foment del desenvolupament local: estudis i campanyes per a la promoció local.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar va presentar en data 28 d'abril, dins el marc d'aquesta convocatòria, la sol.licitud de subvenció per a la realització de la campanya de promoció local "Pinzellades de Canet".

Atès que en data 27 de juliol de 2006 l'Ajuntament de Canet de Mar va rebre la comunicació del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya corresponent a l'atorgament d'ajuts per a la realització d'estudis i campanyes de promoció de l'ocupació local.

Vist tot el que s'ha exposat, de conformitat amb la proposta de la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar per part del Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de la resolució TRI/776/2006, de 20 de març, una subvenció per import de 12.020,24€

SEGON.- Assumir el compromís de procedir a executar les accions cofinançades amb l'ajut atorgat en la forma establerta a la normativa d'aplicació per a l'any 2006.

TERCER.- Facultar l'alcalde de l'ajuntament, el Sr. Joaquim Mas Rius, per signar els documents que siguin necessaris en relació al present acord.

9.- ACCEPTACIÓ ANNEX 2006 DEL CONVENI MARC D'ADHESIÓ A LA XARXA LOCAL DE CONSUM.

En data 31 d'octubre de 2002 va ser aprovada pel Ple de la Diputació de Barcelona la creació de la Xarxa Local de Consum, amb la finalitat que constitueixi una eina eficaç per als municipis, i que, alhora, potenciï i millori la

política de col.laboració que la Diputació de Barcelona ve desenvolupant en aquest àmbit amb els municipis de la província. En concret, des de l'any 1991 s'han signat 200 convenis de col.laboració en matèria de defensa dels consumidors i usuaris.

La participació dels municipis a la Xarxa Local de consum s'instrumenta jurídicament mitjançant la formalització i signatura d'un conveni marc d'adhesió, el model del qual va ser aprovat per la Comissió de Govern de la Diputació de Barcelona, de data 30 de gener de 2003, i publicat al BOPB núm. 42, en data 18 de febrer de 2003, pp. 21-23.

La Junta de Govern Local va aprovar, en sessió de 12 de maig de 2004, la signatura del conveni d'adhesió a la Xarxa.

Atès que en data 16 de setembre de 2004 es va signar el conveni marc d'adhesió a la XLC, inscrit dins l'àmbit el Protocol General Xarxa Barcelona Municipis e Qualitat (XBMQ) 2004-2007, el pacte desè el qual proveu la seva vigència indefinida, si bé ell seu pacte tretzè estableix que anyalment, en document annex, s'especificaran les característiques dels ajuts i serveis complementaris que s'atorgaran a l'Ajuntament, amb indicació de quanties, terminis i compromisos.

Atès que en data 31 de juliol de 2006 es va fer tramesa de l'actualització per a l'any 2005 del conveni marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum, així com del corresponent annex, de conformitat amb la proposta de la regidoria de promoció econòmica, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar l'annex que actualitza per a l'any 2006 el conveni marc d'adhesió a la Xarxa Local de Consum inscrit dins l'àmbit del Protocol General XBMQ 2004-2007, així com els serveis i ajuts sol.licitats per l'ajuntament en relació al suport ofertat enguany per l'Àrea de Salut Pública i Consum, els quals s'especifiquen en l'Annex 2006 que s'incorpora al conveni, l'extracte del qual és el següent:

Codi	Actuació
06/Y/29095	Oficina Provincial d'Informació al Consumidor (OPIC)
06/Y/29094	Campanyes d'Inspecció

SEGON.- Comunicar la present acceptació a l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona.

10.- AIXECAMENT SUSPENSÍO PAGAMENT SUBVENCÍO LLAR D'INFANTS MUNICIPAL.

Atès que en compliment de la clàusula de l'estudi econòmic financer del contracte, que preveié, a l'origen, una aportació municipal per subvenció, amb la finalitat de mantenir l'equilibri econòmic de la gestió, de 43.802,88.- € i segons acord pres per la Junta de Govern Local, en sessió de data 31 de març de 2005,

l'Ajuntament de Canet de Mar venia realitzant un pagament mensual, com a subvenció, de 3.503,98 €.

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de novembre de 2005, va acordar suspendre el pagament d'aquesta subvenció mensual fins que no es presentés per part de l'empresa adjudicatària, al final del curs 2005-2006, el resultat del compte d'explotació.

Atès que l'esmentat compte d'explotació s'ha presentat per l'empresa adjudicatària en data 11 d'octubre de 2006.

Atès que la previsió de costos per la prestació del servei de llar d'infants municipal per al curs 2006-2007, és de 538.505,39 €, preveient-se el finançament dels costos de la manera següent:

Cost previst	538.505,39€
Quotes per la prestació de serveis	154.880,00€
Despeses assumides directament per l'Ajuntament	120.168,78€
Subvenció del Departament d'Educació i Universitats	230.400,00€
Total ingressos	505.448,78€
Diferència del compte d'explotació	33.056,61€

Atès que, d'acord amb la clàusula 4.26.2.2 del plec de clàusules administratives particulars i tècniques aplicables a la contractació del servei de gestió de l'escola bressol, l'Ajuntament de Canet de Mar ha de garantir el pagament d'una subvenció en la forma que en la mateixa clàusula s'indica, amb l'única finalitat de cobrir el dèficit que s'origini en el compte d'explotació.

És per tot això que de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'educació i infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aixecar la suspensió del pagament d'una subvenció mensual per part de l'Ajuntament de Canet de Mar a l'empresa Coia i Associats, SL, adjudicatària de la prestació del servei públic d'escola bressol municipal, d'un import de 3.503,98 €, la qual va ser acordada per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de novembre de 2005, tot això a reserva del que resulti de l'acord d'aprovació plenària del compte d'explotació del curs 2005-06.

SEGON.- Aprovar una bestreta corresponent a la mensualitat del mes de desembre, això és de 3.503,98 €.

TERCER.- Atorgar a Coia i Associats, SL, un tràmit d'audiència de 10 dies, a l'objecte que pugui manifestar el que consideri convenient en relació amb el present acord.

QUART.- Notificar aquest acord a la Tresoreria municipal i a Coia i Associats, SL, empresa adjudicatària de la prestació del servei d'escola bressol municipal. La Junta de Govern Local, tanmateix, decidirà.

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

11.- APROVACIÓ DEL CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR (MARESME) PER A LA REALITZACIÓ DE DIVERSES ACTUACIONS AL CEIP MARE DE DÉU DE LA MISERICÒRDIA

Al CEIP Mare de Déu de la Misericòrdia es fan necessàries obres d'instal·lació de gas, de supressió de barreres arquitectòniques i actuacions de seguretat, per tal d'atendre les necessitats del centre.

La Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació a la seva disposició addicional 15a preveu la cooperació entre el Departament d'Educació i els Ajuntaments.

Atès que l'import de les obres a executar és de 186.071,60 €

Atès que l'article 22.2.a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, estableix que s'atorgaran de forma directa les subvencions nominativament previstes en els pressupostos generals de l'Estat o de les Comunitats Autònomes o de les entitats locals, en els termes recollits en els convenis.

Atès que la Generalitat de Catalunya disposa de consignació pressupostària suficient amb càrrec a la posició pressupostària D/760000100/4210, per fer front a l'aportació de 90.000,00 €

Atès que l'art. 90 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, preveu que la concurrència no és preceptiva en la concessió de subvencions en cas que els beneficiaris siguin corporacions i entitats locals i l'objecte de la subvenció estigui inclòs en plans o en programes prèviament aprovats.

Vist i trobat conforme el conveni de col·laboració a subscriure entre el Departament d'Educació i Universitats i l'Ajuntament de Canet de Mar, que es transcriu a continuació:

“CONVENI DE COOPERACIÓ ENTRE EL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ I UNIVERSITATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CANET DE MAR (MARESME) PER A LA REALITZACIÓ DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE GAS, SUPRESSIÓ DE BARRERES ARQUITECTÒNIQUES I ACTUACIONS DE SEGURETAT AL CEIP MARE DE DÉU DE LA MISERICÒRDIA D'AQUESTA LOCALITAT.

Barcelona,

R E U N I T S

D'una part el Sr. Francesc Colomé i Montserrat, secretari d'Educació del Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya, fent ús de les facultats que li han estat delegades per resolució de 14 de juny de 2006 (DOGC núm. 4660 de 22 de juny de 2006) de delegació de competències del conseller d'Educació i Universitats en diversos òrgans del Departament .

De l'altra part l'Il·lustríssim Sr. Joaquim Mas i Rius, alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar, en virtut de les facultats que li són reconegudes a l'article 53.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Actuant tots dos d'acord amb el que disposa l'article 191.1 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya abans esmentat.

E X P O S E N

Que a la localitat de Canet de Mar es fan necessàries les obres d'instal·lació de gas, supressió de barreres arquitectòniques i actuacions de seguretat al CEIP Mare de Déu de la Misericòrdia, per tal d'atendre les necessitats del centre.

Que la cooperació entre el Departament d'Educació i Universitats i els ajuntaments està prevista a la Disposició Addicional 15 de la Llei orgànica 2/2006, de 3 de maig, d'Educació i a l'article 66.3.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

L'article 90 del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, preveu que la concurrència no és preceptiva en la concessió de subvencions en cas que els beneficiaris siguin corporacions i entitats locals i l'objecte de la subvenció estigui inclòs en plans o en programes prèviament aprovats.

En conseqüència,

A C O R D E N

La col·laboració d'ambdues parts per a la realització de les obres esmentades, d'acord amb les següents:

C L À U S U L E S

PRIMERA.- OBJECTE DEL CONVENI

Aquest conveni té per objecte la realització de les obres d'instal·lació de gas, supressió de barreres arquitectòniques i actuacions de seguretat al CEIP Mare de Déu de la Misericòrdia amb les especificacions que resulten de les presents clàusules i dels annexos que en formen part.

SEGONA.- FINANÇAMENT

L'import de les obres a executar és de 186.071,60 € dels quals la Generalitat de Catalunya, a través del Departament d'Educació i Universitats, aportarà la quantitat de 90.000,00 € disposant de consignació pressupostària suficient amb càrrec a la posició pressupostària D/760000100/4210 del centre gestor EN04 del pressupost de 2006.

L'Ajuntament de Canet de Mar es farà càrrec de les despeses de projecte i direcció i assumirà les que corresponguin per impostos i taxes municipals, consignant en la partida pressupostària adequada les quantitats necessàries per fer front a les despeses que pugin originar-se amb motiu d'aquest conveni, havent-hi conformitat expressa en l'Acord del Ple de l'Ajuntament que consta com annex número 1.

Així mateix l'Ajuntament es farà càrrec del major cost que pogués derivar-se per deficiències de projecte o circumstàncies imprevistes, amb excepció d'aquelles modificacions que siguin instades explícitament pel Departament d'Educació i Universitats.

L'aportació del Departament d'Educació i Universitats es tramitarà fraccionadament d'acord amb les certificacions d'obra presentades per l'Ajuntament de Canet de Mar i les anualitats establertes si n'hi ha. El tècnic del Departament d'Educació i Universitats verificarà que es realitzi una obra completa, capaç de prestar serveis amb correcte funcionament de les seves instal·lacions, amb els permisos d'utilització necessaris i ajustada al projecte supervisat pel Departament d'Educació i Universitats.

Les ordres de pagament hauran d'anar acompanyades d'un certificat emès per aquest tècnic, segons model que s'acompanya com annex número 2.

Per a la tramitació del darrer pagament cal haver realitzat la totalitat de l'objecte d'aquest conveni, d'acord amb el Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

TERCERA.- REDACCIÓ, APROVACIÓ I SUPERVISIÓ DELS PROJECTES

a) Correspon a l'Ajuntament revisar i aprovar el projecte objecte d'aquest conveni redactat pels serveis tècnics municipals.

b) Correspon al Departament d'Educació i Universitats emetre l'informe tècnic, de l'avantprojecte i projecte per la Secció d'Obres i Manteniment o la Secció de Supervisió de Projectes, segons correspongui, d'acord amb les condicions exigides a la legislació vigent de caràcter general i específic per les construccions escolars, així com els criteris per a la construcció de nous edificis per a Centres Educatius públics del Departament d'Educació i Universitats i les que al projecte correspongui amb caràcter particular, especialment pel que fa al programa de necessitats.

Així mateix la Generalitat es reserva la facultat de determinar el programa de treball.

QUARTA.- CARTELL DE LES OBRES

Prèviament a l'inici de les obres es col·locarà un cartell anunciador d'aquestes on hi consti la participació d'ambdós organismes.

Les dimensions del cartell han de ser de 1,500 x 1,500 m.

CINQUENA.- CONTRACTACIÓ, RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ DE LES OBRES

La contractació, recepció i liquidació de les obres, si escau, es durà a terme per l'Ajuntament de Canet de Mar ajustant-se en tot moment al que es disposa al Reial decret legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques.

L'Ajuntament comunicarà al Departament d'Educació i Universitats l'adjudicació de les obres i les dates del seu inici i acabament.

Així mateix haurà de comunicar les incidències en l'execució de les obres que comportin un endarreriment en els terminis previstos en el present conveni, i en tot cas serà d'aplicació el darrer paràgraf de la clàusula segona.

Prèviament a la realització de la recepció de les obres, l'Ajuntament sol·licitarà l'assistència d'un representant del Departament d'Educació i Universitats, fent arribar a la Direcció General de Centres Educatius un exemplar original de l'Acta corresponent.

SISENA.- DIRECCIÓ TÈCNICA DE LES OBRES

L'arquitecte i l'aparellador responsables tècnicament de la direcció de les obres seran els que hagi designat l'Ajuntament i la seva actuació s'ajustarà en tot moment a la normativa vigent, particularment en tot el que es relaciona amb la seguretat.

SETENA.- DESPESES DE CONTROL DE QUALITAT

Es destinarà fins a un 1% del pressupost de contracte de les obres a despeses de control de qualitat. Aquest percentatge anirà a càrrec de l'adjudicatari de l'obra d'acord amb el que disposa la clàusula 38 del Plec de Clàusules Administratives Generals per a la contractació d'obres de l'Estat i l'apartat

b) de l'article 4 del Decret 77/1984, de 4 de març, sobre control de qualitat dels materials i unitat d'obra.

Els tècnics del Departament d'Educació i Universitats vetllaran pel compliment d'aquesta clàusula i podran exigir el justificant de les proves realitzades, d'acord amb l'annex número 3.

VUITENA.- VIGILÀNCIA, INSPECCIÓ I CONTROL DE LES OBRES

Correspon al Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya comprovar el compliment de les clàusules d'aquest conveni i verificar que les obres corresponguin al projecte que hagi informat tècnicament, sense que això suposi l'assumpció de cap tipus de responsabilitat derivada de l'execució de les obres. Aquestes funcions s'exerciran mitjançant el tècnic que designi el Departament a tal efecte, i l'Ajuntament es compromet a facilitar-li la seva funció.

NOVENA.- PROPIETAT I ÚS DE LES INSTAL·LACIONS

En cas d'ampliació o nova construcció, la propietat de les obres realitzades serà de l'Ajuntament de Canet de Mar, i se cedirà el seu ús a la Generalitat de Catalunya per a l'activitat escolar que l'hi és inherent, segons queda reflectit en el corresponent acord del Ple de l'Ajuntament.

DESENA.- INAUGURACIÓ.

En els casos d'un nou centre docent o gran ampliació, la inauguració la promouran conjuntament ambdues administracions i serà presidida pels seus representats.

ONZENA.- CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE L'EDIFICI.

La conservació, el manteniment i la vigilància de les obres un cop finalitzades correspondrà a l'Ajuntament de Canet de Mar.

DOTZENA.- INCOMPLIMENT DE LES CLÀUSULES DEL CONVENI

La utilització dels recursos per una altra finalitat que no sigui la que s'especifica en el projecte informat tècnicament, sense coneixement previ i conformitat expressa del Departament d'Educació i Universitats, o l'execució de les obres sense tenir en compte les clàusules establertes, seran motius d'anul·lació per part del Departament d'Educació i Universitats de l'aportació corresponent, i l'Ajuntament haurà d'assumir tots els compromisos i responsabilitats adquirits i haurà de retornar al Tresor de la Generalitat de Catalunya les quantitats abonades.

TRETZENA.- VIGÈNCIA DEL CONVENI

La vigència d'aquest conveni serà fins el desembre de 2006.

En aquest termini l'execució de l'obra haurà de ser justificada en la seva totalitat.

La resolució del conveni es produirà per alguna de les causes següents:

- allò establert a la clàusula dotzena del conveni,
- el mutu acord de les parts manifestat per escrit,
- l'incompliment manifest dels seus pactes,
- la denúncia expressa per una de les parts, degudament justificada, sempre i quan sigui acceptada per l'altra part. En cas d'haver-hi perjudicis econòmics, s'hauran de compensar degudament.

CATORZENA: QÜESTIONS LITIGIOSES

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, la modificació la resolució i els efectes d'aquest conveni, seran resoltes per acord entre les parts signants o per la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni per duplicat en el lloc i data indicats a l'encapçalament."

Per tot l'exposat, de conformitat amb la proposta de la tinença d'alcaldia d'educació i infància, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar l'esborrany del Conveni a subscriure amb el Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya per realitzar les obres d'instal·lació de gas, supressió de barreres arquitectòniques i actuacions de seguretat al CEIP Mare de Déu de la Misericòrdia

SEGON.- Cedir l'ús de la construcció realitzada al Departament d'Educació i Universitats de la Generalitat de Catalunya per a ser destinat a activitat escolar.

TERCER.- Comprometre's a fer front a les despeses que s'originin amb motiu d'aquest Conveni.

QUART.- Facultar a l'Alcaldia a subscriure el present Conveni de conformitat amb l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 53.1. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

CINQUÈ.- Sotmetre els presents acords al Ple de la Corporació en la propera sessió que celebri, per a la seva ratificació.

12.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 22.45 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel·lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius