



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE MARÇ DE 2005**

Caràcter: ordinari  
Hora que comença: 20.00 hores  
Hora que acaba: 21.20 hores  
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

### **PRESIDEIX**

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

### **HI ASSISTEIXEN**

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls  
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal  
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata  
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern  
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

### **HI SÓN CONVIDATS**

Antoni Isarn Flores Joan  
Fuentes Albareda Laureà  
Gregori Fraxedas

### **ACTUA COM A SECRETARI**

Marcel·lí Pons i Duat, secretari

### **ORDRE DEL DIA**

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Atorgament de llicències d'obres majors
- 3) Aprovació del text refós de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar
- 4) Atorgament de llicència municipal ambiental tipus A d'instal·lació d'una activitat de garatge privat al torrent dels Lledoners, 90-92
- 5) Aprovació relació de despeses
- 6) Aprovació retenció de crèdits
- 7) Presa de coneixement dels preus aplicats per l'empresa SOREA, SA per efectuar obres a sol·licitud de particulars, any 2005
- 8) Aprovació de la revisió del contracte de l'escola bressol
- 9) Aprovació del conveni del pla de vigilància complementària d'incendis forestals de l'any 2005
- 10) Aprovació de l'annex al conveni del curs de català per adults
- 11) Aprovació subvenció ACCAI
- 12) Precs i preguntes



## DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

### 1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 2 de març de 2005 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

### 2.- ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES MAJORS

#### 2.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A L'ENTITAT REFORM HABITAT SL PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DOS EDIFICIS D'HABITATGES AL CARRER ANGEL GUIMERA NÚMERO 3-5

Vista la instància presentada per l'entitat REFORM HABITAT S.L., amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció de dos edificis d'habitatges al carrer Angel Guimerà número 3 i 5.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 28 d'octubre de 2004, el contingut del qual és:

"Havent examinat el projecte de referència i consultat les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE		NORMES	PROJECTE
1 ÚS		Residencial, comercial, magatzem, oficines, serveis, equipaments excepte assistencial i funerari, garatges particulars i tallers	Residencial
2 FAÇANA MÍNIMA		4,5 m	5 m
3 ARM	obligatòria	PB+1PP 8m	8 m
4 ARM PLANTA BAIXA		3.00-4.00 m PB	3.25 m
5 PROFUNDITAT EDIFICABLE		14.00 m	14.00 m
6 PROFUNDITAT EDIFICABLE PB		14.00 m	14.00 m
7 OCUPACIÓ SOTERRANI		= PLANTA BAIXA	No soterrani
8 TEULA ÀRAB			Si
9 PENDENT COBERTA		30%	30%
ALÇADA SOBRE L'ÚLTIM SOSTRE		<3.00 m	3.00 m
10 ASCENSOR		No cal	-
11 AMPLADA ESCALA ACCÉS		1 m	1 m
12 VENTILACIÓ SUPERIOR		1 m <sup>2</sup>	-
13 ALTURA DELS GRAONS	màx.	0,185 m	0,188 m
14 ESTESA DELS GRAONS	mín.	0,280 m	0,274 m
15 ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS		1.80 m	1.80 m
16 COMPOSICIÓ DE FAÇANA			UIII
17 MATERIALS D'ACABAT		Estuc.-arreb./blanc-terros clar	UIII
18 DIPÒSITS DE RESERVA D'AIGUA		450 l	Inexistents
19 EVACUACIÓ D'AIGÜES		separativa	si



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

PLUVIALS				
20	VOL MÀXIM	1/10 o A-10	1.20	-
21	SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	$\geq V$	0.60	0.50 m
22	DISTANCIA A VEÍ		>3.00 m	-
23	ALÇADA SOBRE VORERA		3.30 m	-
24	VOL MÀX. VOLADÍS POSTERIOR		1.20 m	-
25	PATI DE VENTILACIÓ	9m2-5m2	No cal	-
<b>APARCAMENT</b>				
26	DIMENSIONS APARCAMENTS		2.20X4.50	-
27	PENDENT RAMPA		20%	-
28	PENDENT FINAL RAMPA		4%	-
29	VENTILACIÓ NATURAL		SUP. util/20	-
30	NUM. MÀXIM PLACES		SUP. util/20	-
31	ALÇADA LLIURE		>2.20 m	-
32	PERÍMETRE DE FAÇANA		P $\geq$ S/8	<b>B1:</b> 8,75<71,95/8 <b>B2:</b> 8,75>97,6/8 <b>P1:</b> 20>104/8 <b>P2:</b> 20>104/8
33	ESTUDI DE SEGURETAT			SI
34	PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU			SI

Composició de façana:

Normes Subsidiàries		Projecte	
Disposició de les obertures			
	H	8,00 m	
f =	alçada del forjat de planta baixa	$0.55H < f < 0.60H$	4,40 m < f < 4,80 m <b>f = 3,57 m</b>
a =	amplada porta	$1.20 < a < 2.20$	<b>1,00 m</b>
hp =	alçada porta	$H_p > 2.50$	2,50 m
a' =	amplada finestra/balconera	$0.80 < a' < 1.40$	PB: 1.20 PP: 1.20 m finestra 1 1.20 m finestra 2
A =	Amplada de parcel·la		5,00 m
D =	Distància de l'eix principal al partió més proper	$0.25A < D < 0.30A$	1,25 < D < 1,50 <b>1,05 m</b>
d =	Distància horitzontal entre forats o a mitgera	$d > 50 \text{ cm.}$	d > 50 cm

Per tal de poder informar favorablement la llicència requerida caldrà modificar el projecte per tal de que s'adapti a la normativa vigent. Per la qual cosa s'han de tenir en compte els punts següents:

- El pas per accedir als dormitoris dobles de la primera planta, dels dúplex, no compleix l'amplada mínima (0,90 m) que marca el decret d'habitabilitat al punt 2.5.5.
- L'escala d'accés als dúplex des del carrer no compleix amb els criteris marcats pel decret d'habitabilitat al punt 2.2.9.
- La composició de façana no compleix amb els criteris marcats per les NNSS per a la zona 1b. Caldrà que aquesta composició es basi a la unitat tipològica existent amb una tendència clara a la composició vertical de les obertures.
- La separació dels balcons a les mitgeres haurà de ser de 0,60 m com a mínim, tal i com exigeixen les NNSS.
- S'ha de justificar la independència de les finques per justificar l'exclusió de la obligació de reserva d'aparcaments en el propi edifici.



Per altra banda, recordar que, tal com especifica la normativa, caldrà tenir en compte els punts següents:

- La façana principal haurà d'anar pintada amb colors terrossos clars o pintats posteriorment de color blanc, per integrar-se al conjunt.
- La recollida d'aigües es farà a l'interior de la cornisa; en cas de col·locar canaló exterior aquest serà de secció semicircular i de material ceràmic, o de qualsevol altre material que haurà d'anar pintat del mateix color que el parament de façana.
- En planta baixa el baixant d'aigües pluvials haurà d'anar empotrat.

Per tot l'esmentat, la llicència queda pendent fins que es presenti **documentació complementària** amb les modificacions pertinents.”

Vistes les instàncies presentades per la propietat de dates 2 i 16 de febrer de 2005, aportant la documentació requerida per a l'arquitecta municipal.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 21 de febrer de 2005, el contingut del qual és:

“Donat que a la documentació complementària amb registre d'entrada 837 del 16 de febrer del 2005 es modifica l'amplada del pas per accedir als dormitoris dobles de la primera planta dels dúplex i el desenvolupament de l'escala d'accés a aquests habitatges, acomplint així amb la normativa.

Donat que la documentació complementària amb registre d'entrada 837 del 16 de febrer del 2005 modifica la composició de façana ajustant-la a la unitat tipològica existent.

S'informa **favorablement** la llicència d'obres de referència, que quedarà condicionada a acomplir amb els punts següents:

- La façana principal haurà d'anar pintada amb colors terrossos clars o pintats posteriorment de color blanc, per integrar-se al conjunt.
- La recollida d'aigües es farà a l'interior de la cornisa; en cas de col·locar canaló exterior aquest serà de secció semicircular i de material ceràmic, o de qualsevol altre material que haurà d'anar pintat del mateix color que el parament de façana.
- En planta baixa el baixant d'aigües pluvials haurà d'anar empotrat.
- L'alçada de les tanques a veïns tindran un màxim de 1,80 m.

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 24 de febrer de 2005.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.



CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres a l'entitat REFORMA HABITAT S.L. per a la construcció de dos edificis d'habitatges al carrer Angel Guimerà número 3-5, d'acord al projecte de l'arquitecte Pedro Guillen Cortés, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per a l'arquitectura-tècnica municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc mil dos-cents vint-i-dos euros amb seixanta cèntims (5.222,60 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de mil cent trenta-un euros amb noranta-sis cèntims (1.131,96 €); per dret de connexió a clavegueram, cent vint euros amb vint cèntims (120,20 €), i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de tres mil tres-cents seixanta-nou euros amb quaranta-dos cèntims (3.369,42 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de llicència de primera ocupació d'edificis.

**TERCER.-** De conformitat amb l'informe de l'arquitecta municipal, la llicència d'obres queda condicionada a:

- La façana principal haurà d'anar pintada amb colors terrossos clars o pintats posteriorment de color blanc, per integrar-se al conjunt.
- La recollida d'aigües es farà a l'interior de la cornisa; en cas de col·locar canaló exterior aquest serà de secció semicircular i de material ceràmic, o de qualsevol altre material que haurà d'anar pintat del mateix color que el parament de façana.
- En planta baixa el baixant d'aigües pluvials haurà d'anar empotrat.
- L'alçada de les tanques a veïns tindran un màxim de 1,80 m.

## **2.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR MGB PER A LA REFORMA I ADDICIÓ D'HABITATGE DE L'EDIFICI UBICAT A LA RIERA LLEDONERS NÚMERO xx**

Vista la instància presentada pel senyor MGB, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la reforma i addició d'habitatge a l'edifici ubicat a la Riera Lledoners número xx

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 20 de gener de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	Residencial, comercial, magatzem, oficines, serveis, equipaments excepte	Residencial unifamiliar



	assistencial i funerari, garatges particulars i tallers.		
FAÇANA MÍNIMA	4.50 m	existent	
ARM	Per la cornisa de les parcel·les 6-8	UIII! UIII!	
FORJAT PAVIMENT GOLFES	Màx. 1,40 m per sota la coberta	Existent	
ARM PLANTA BAIXA	3.00 m	Menor	
PROFUNDITAT EDIFICABLE	14.00 m	Existent	
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	14.00 m	-	
ACABAT FAÇANA PRINCIPAL	Estucat o arrebossat de morter	- Si	
COLOR FAÇANA	Terrós clar o blanc	Si	
TEULA ÀRAB		UIII!	
PENDENT COBERTA	30%	-	
ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	-	
ASCENSOR		-	
AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	1.10 m	
VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m <sup>2</sup>	-	
ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	UIII!	
DIPOSITS DE RESERVA D'AIGUA		-	
EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	Separativa	-	
PATI DE VENTILACIÓ	9 m <sup>2</sup> -5 m <sup>2</sup>		
APARCAMENT			
<b>DECRET D'HABITABILITAT</b>			
HABITACIONS	Sup útil ≥ 6m <sup>2</sup> individual i 8m <sup>2</sup> doble	Si	
	Accés ≥ 0,70m	Si	
	Inscripció quadrat 1,90 x 1,90 m	Si	
	Obertura de façana ≥ 0,60 m <sup>2</sup>	UIII!	
	Ventilació mecànica o natural	Mecànica	
CÀMBRES HIGIÈNIQUES	2,50m de mitja peces i 2,10m altres	Si	
ALÇADA LLIURE	0,90m	Si	
AMPLADA ESPAIS DE PAS	P ≥ S/8	Si	
PERÍMETRE DE FAÇANA			
<b>DOCUMENTACIÓ PRESENTADA</b>			
EMPLAÇAMENT DIGITAL		Manca	
ASSUMEIX D'OBRA I FITXES		Falta aparellador	
DECRET D'HABITABILITAT (259/2003)		Manca	
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT		Si	
PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU		executiu	

Composició de façana:

Normes Subsidiàries		Projecte	
Disposició de les obertures			Existent
	H	8,00 m	Existent
f = alçada del forjat de planta baixa	0.55H<f<0.60H	4,27 m < f < 4,66 m	Existent
a= amplada porta	1.20<a<2.20		Existent
hp= alçada porta	Hp>2.50		Existent
a'= amplada finestra/balconera	0.80<a'<1.40		Existent
A= Amplada de parcel·la		5,60 m	Existent
D= Distància de l'eix principal al partió més proper	0.25A<D<0.30A	1,30<D<1,56	Existent
d= Distància horitzontal entre forats o a mitgera	d>50 cm.		Existent

A la zonificació 1b(2) l'alçada reguladora màxima és defineix per la cornisa de les parcel·les colindants, en aquest cas de les parcel·les 6 i 8. Per tant, s'ha d'aportar l'alçat principal dins el conjunt per comprovar que en aquest punt el projecte s'ajusta a la normativa. En quant a les golfes s'ha de tenir en compte que el forjat que suporta el paviment d'aquestes no pot estar a més d'1,40 m per sota dels plans de coberta **en tot el perímetre dels cossos que componen**



**l'edifici.** Per altra banda, la cota màxima de la coberta no pot sobrepassar més de 3 metres de l'alçada reguladora màxima.

Per altra banda, l'obertura a l'exterior de l'habitació 1 no aconsegueix amb els mínims exigits pel decret d'habitabilitat, pel que no podrà ser considerada dormitori. A més a més, donat que el pati posterior no és suficient per a complir amb la ventilació exigida, els banys hauran de tenir ventilació mecànica.

D'altra banda, per evitar endarrerir més els tràmits per la llicència, a l'hora de presentar el projecte modificat es tindrà en compte que:

- Per tractar-se de la reforma d'una edificació existent, caldrà comprovar que l'evacuació d'aigües pluvials existent s'ajusta a la normativa i, en cas contrari, modificar-la de manera que l'evacuació de les aigües pluvials es realitzi mitjançant baixants separatius i directament al carrer per sota de la vorera.
- Les divisòries de la parcel·la podran ser opacs fins un màxim de 1,80 m i calats o vegetals fins un màxim de 2 m totals.
- L'acabat de la façana haurà de ser necessàriament estucat o arrebossat de morter. I la façana principal anirà pintada de color terrós clar o blanc.

Per tal de completar l'expedient manca aportar l'assumeix d'un arquitecte/a tècnic/a, l'emplaçament amb format digital i la fitxa que justifiqui el compliment del decret d'habitabilitat.

Vistes la instància presentada per la propietat en data 11 de febrer de 2005, aportant la documentació requerida per a l'arquitecta municipal.

Vist l'informe de l'arquitecta municipal de data 17 de febrer de 2005, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació de referència es comprova que és justificat el compliment de l'alçada reguladora màxima definida per la zona 1b(2) i es modifiquen tots els punts esmentats anteriorment. Per altra banda, s'incorpora a l'expedient l'emplaçament en format digital, l'assumeix de l'arquitecte tècnic i la fitxa d'acompliment del decret d'habitabilitat. Per tot l'esmentat, s'informa **favorablement** la llicència de referència".

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 24 de febrer de 2005.

RESULTANT que s'han complert tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres al senyor MGB per a la reforma i addició d'un habitatge a l'edifici ubicat al Torrent Lledoners número xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Francesc Bassas Alsina, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per a l'arquitectura municipal.

**SEGON.-** Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de nou-cents cinquanta-sis euros amb cinquanta-un cèntims (956,51 €); per taxes urbanístiques la quantitat de dos-cents cinquanta-quatre euros amb noranta-vuit cèntims (254,98 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de sis-cents disset euros amb onze cèntims (617,11 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de llicència de primera ocupació d'edificis.

### **3.- APROVACIÓ TEXT REFÓS NORMES SUBSIDIÀRIES DE PLANEJAMENT DE CANET DE MAR**

La Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessions de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991, van aprovar definitivament i donar conformitat al text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, publicades en el D.O.G.C. número 1549 de data 31 de gener de 1992.

Atès que durant el transcurs dels anys s'ha produït una sèrie de modificacions puntual de les normes subsidiàries que s'han d'incorporar en un nou text refós.

Atès que la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local disposa que les normes urbanístiques de les figures de planejament aprovades definitivament per l'Administració de la Generalitat entre l'entrada en vigor de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i la de la Llei 2/2002 que no hagin estat publicades en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o en el Butlletí Oficial de la província corresponent, han d'ésser publicades amb motiu de llur modificació o de la tramitació d'instruments de planejament urbanístic derivat o de gestió urbanística. A aquest efecte, els expedients de modificació han d'incorporar el text refós complet de la normativa aplicable, que ha d'ésser publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, conjuntament amb l'acord d'aprovació definitiva de la modificació. Aquesta exigència és aplicable també als expedients de modificació en tràmit que encara no hagin estat aprovats definitivament.

Atès que aquest Ajuntament té en tràmit diverses modificacions puntuals de les normes subsidiàries de planejament, les quals es previsible que no siguin aprovades definitivament per la CTU de Barcelona en tant no es disposi d'una refosa de les normes urbanístiques de l'al·ludit instrument general, correctament publicades.

Atès que l'al·ludida disposició transitòria quarta, en el seu apartat 3 declara que abans d'acordar l'aprovació definitiva dels instruments de planejament urbanístic derivat i de gestió urbanística que estiguin en tràmit en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta





lleï, s'han de publicar les normes urbanístiques de l'instrument de planejament que desenvolupin si no han estat publicades abans.

Atès que l'arquitecte Joaquim Ginesta Rei, ha presentat en data 17 de febrer de 2005, el text refós complet de la normativa aplicable de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, incorporant totes i cadascuna de les modificacions efectuades des de l'aprovació de les Normes Subsidiàries.

Vist l'informe conjunt de l'arquitecte i el secretari municipals, el contingut del qual és el següent:

"N'Ignasi de Moner i de Castellarnau i en Marcel·lí Pons i Duat, arquitecte municipal i secretari, respectivament, de l'Ajuntament de Canet de Mar, en relació al text refós de les normes urbanístiques de l'instrument d'ordenació integral del territori de Canet de Mar, emeten el següent:

#### INFORME

**Primer.-** La Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessions de 13 de febrer i 16 d'octubre de 1991, respectivament, va aprovar definitivament i donar conformitat al text refós de les normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar (NNSS), les quals foren publicades en el D.O.G.C. número 1549 de data 31 de gener de 1992.

**Segon.-** Durant el transcurs dels darrers 13 anys s'han produït una sèrie de modificacions puntuals de les al·ludides NNSS, les quals ara s'han d'incorporar en un nou text refós. Efectivament, de conformitat amb la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, les normes urbanístiques de les figures de planejament aprovades definitivament per l'Administració de la Generalitat entre l'entrada en vigor de la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i la de la Llei 2/2002 que no hagin estat publicades en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya o en el Butlletí Oficial de la província corresponent, han d'ésser publicades amb motiu de llur modificació o de la tramitació d'instruments de planejament urbanístic derivat o de gestió urbanística.

**Tercer.-** En el moment present aquest Ajuntament té en tràmit diverses modificacions puntuals de les normes subsidiàries de planejament, les quals es previsible que no siguin aprovades definitivament per la CTU de Barcelona en tant no es disposi d'una refosa de les normes urbanístiques de l'al·ludit instrument general, correctament publicades, puix que la mateixa disposició transitòria citada continua dient que els expedients de modificació han d'incorporar el text refós complet de la normativa aplicable, que ha d'ésser publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, conjuntament amb l'acord d'aprovació definitiva de la modificació. Aquesta exigència és aplicable també als expedients de modificació en tràmit que encara no hagin estat aprovats definitivament.

**Quart.-** Continua declarant l'al·ludida disposició transitòria quarta, en el seu apartat 3., que abans d'acordar l'aprovació definitiva dels instruments de planejament urbanístic derivat i de gestió urbanística que estiguin en tràmit en el moment de l'entrada en vigor d'aquesta lleï, s'han de publicar les normes urbanístiques de l'instrument de planejament que desenvolupin si no han estat publicades abans.

**Cinquè.-** Els qui subscriuen consideren adequada la mesura d'encarregar la confecció del text refós de les normes urbanístiques de les NNSS a l'arquitecte Sr. Joaquim Ginesta Rei, per les raons següents:



perquè, al haver estat l'arquitecte municipal des de l'aprovació de les al·ludides NNSS fins el mes de desembre de 2003, és qui es troba en millors condicions per elaborar aquesta refosa.

perquè, mentre ostentà la condició d'arquitecte municipal anà actualitzant el text refós de les normes urbanístiques, essent-li relativament senzill ara presentar el document refós amb les modificacions a l'origen.

En els termes al·ludits de donar compliment a la disposició transitòria quarta de la nova Llei 10/2004, de 24 de desembre, s'informa favorablement l'aprovació d'una refosa de les normes urbanístiques de les NNSS de la localitat.

Canet de Mar, 24 de febrer de 2005.”

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar el text refós de les Normes Subsidiàries de Planejament de Canet de Mar, redactat per l'arquitecte Joaquim Ginesta Rei de data 17 de febrer de 2005.

**SEGON.-** Disposar la remissió de tota la documentació a l'Administració de la Generalitat de Catalunya per tal que sigui verificat per l'òrgan que va aprovar definitivament l'expedient, el qual n'ha d'ordenar la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**TERCER.-** El present acord haurà d'ésser ratificat en el proper Ple a celebrar per la Corporació

#### **4.- ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL TIPUS A D'INSTAL·LACIÓ D'UNA ACTIVITAT DE GARATGE PRIVAT AL TORRENT DELS LLEDONERS 90-92 D'AQUEST TERME MUNICIPAL**

En data 18/02/03, la Sra. Maria Neus Riba Soler, en representació d'Arquiton Promocions i Serveis Immobiliaris, SL presentà davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (tipus B) per a la legalització de l'activitat de garatge privat ubicada al número 90 del carrer Torrent dels Lledoners d'aquest municipi.

Tot seguit es procedeix a la tramitació oportuna de la sol·licitud, segons determinen la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i el seu Reglament general de desenvolupament aprovat per Decret 136/1999, de 18 de maig (RIIA), així com l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (OA).

En data 03 de juliol de 2003, es va reclamar a la interessada que aportés una sèrie de documentació tècnica que mancava a l'expedient.

En data 27 de desembre de 2004, la interessada aporta la documentació reclamada.



Vista la documentació aportada, l'enginyer municipal va emetre un informe i en data 11.01.05 es va reclamar a la interessada que aportés documentació complementària, la qual és aportada el dia 20 de gener del mateix any.

D'acord amb el procediment establert en les normes esmentades, es va donar trasllat de l'expedient al Consell Comarcal del Maresme perquè emetés l'informe preceptiu, en el termini de dos mesos. Tanmateix es requerí ell seu pronunciament previ perquè en el termini màxim de 15 dies, es pronunciés sobre la suficiència i idoneïtat del projecte tècnic i demés documentació presentada.

En data 25 de febrer de 2003, l'arquitecta tècnica municipal, Sra. Anna Martín Massó, emet informe en el que determina la compatibilitat de l'activitat de referència amb la normativa vigent en aquest municipi.

L'expedient es va sotmetre a tràmit d'informació pública i veïnal per un termini de 20 i 10 dies respectivament, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

En data 03 d'abril de 2003, entrà un escrit del Consell Comarcal del Maresme, en el qual ens comunica que realitzat l'anàlisi de la suficiència i idoneïtat del projecte i demés documentació presentada, se'n desprèn que no és suficient i que hi manquen una sèrie de dades, les quals enviem al Consell Comarcal del Maresme en data 14 d'abril de 2003.

En data 16.02.05, l'enginyer Municipal emet un informe favorable amb una sèrie de condicionants i mesures correctores.

Atès que en el moment en que va iniciar-se la tramitació de l'expedient encara no havia aparegut el Decret 143/2003 de data 10 de juny pel qual els aparcament es classifiquen com un annex III, l'enginyer municipal creu innecessari l'exigència d'adoptar les mesures que es derivaven de la consideració inicial d'Annex II.2.

Atès que la Junta de Govern Local és competent per a l'atorgament de la llicència sol·licitada, a tenor de la delegació de competències efectuada per l'alcalde mitjançant resolució número 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Concedir a Arquiton Promocions i Serveis Immobiliaris, SL, la llicència ambiental municipal (tipus B) per a l'exercici de l'activitat de garatge privat a l'edifici situat al carrer Torrent dels Lledoners números 90-92 d'aquesta localitat.

**SEGON.-** Condicionar l'efectivitat de la present llicència al compliment de les següents determinacions.

Les del projecte tècnic visat núm. 251261 de data 10.02.03, i les de la documentació complementària presentada el 20 de gener de 2005 (registre d'entrada núm. 215) de les quals se'n detallen, entre d'altres, les següents:



1. Totes les places d'aparcament podran inscriure un rectangle de 2,20 x 4,50 metres.
2. Tan els tancaments exteriors com els interiors, i el forjat garantiran una RF-240.
3. Els elements estructurals garantiran una EF-120.
4. El local serà sector d'incendi independent de la resta de l'edifici RF-120 com a mínim.
5. Disposició de 3 extintors de pols polivalent d'eficàcia 21A-113B.
6. Senyalització de la sortida i dels elements d'extinció amb grafismes normalitzats.
7. Enllumenat d'emergència i senyalització.
8. La instal·lació elèctrica d'acord amb el Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries.
9. Complimentació de la Norma NBE-CPI-96.
10. Disposició de ventilació forçada mitjançant un equip d'impulsió i d'un d'extracció.

Les proposades per l'enginyer municipal

11. La capacitat de l'aparcament quedarà establerta en un màxim de 6 vehicles.
12. El paviment haurà de ser antilliscant, continu, impermeable i de fàcil neteja.
13. La porta de sortida a l'exterior ha de disposar d'accionament manual de fàcil obertura des de l'interior de l'aparcament, sense cap tipus de clau, i sense dependre de mecanismes elèctrics.
14. La sortida ha d'acomplir en tot moment les exigències de l'article G.8.1 de la NBE-CPI/96.
15. Sistema de detecció automàtica d'incendis mitjançant detectors connectats a una alarma sonora i lluminosa situada a l'exterior.
16. La ventilació ha de poder-se accionar manualment.
17. Els equips de ventilació estaran instal·lats sobre suports que amortiguïn les vibracions i dintre de caixes insonoritzades.
18. La instal·lació de ventilació forçada ha de complir amb el que especifica l'art. G18 de la NBE-CPI/96.
19. Els elements de control de la ventilació forçada estaran habitualment comandats per un elements programador que desconnectarà la instal·lació des de les 22 hores a les 8 del matí.
20. Damunt de la finestra ubicada sobre la rampa de l'aparcament s'hi disposarà una teulada paraflames.
21. El nivell sonor màxim transmissible a habitatges o locals més afectats, no superarà els 3 dBA per sobre el nivell de fons del carrer.
22. Prohibició de tasques de reparació o manteniment de vehicles dintre del local.
23. Disposició de rètols de "Prohibit Fumar", "Prohibit encendre foc" i "Prohibida la càrrega de bateries".
24. Restarà rigorosament prohibit emmagatzemar productes combustibles o inflamables a l'aparcament.



25. Abans de la realització de la visita de comprovació haurà de presentar acta/es de posta en marxa expedida pels Serveis Territorials d'Indústria corresponent a les instal·lacions elèctriques.
26. Simultàniament amb la petició de l'acta de comprovació s'hauran d'aportar els següents documents:
  - Certificat de la posta en funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis o contracte de manteniment emès per l'empresa instal·ladora i signat per tècnic competent.
  - Certificat de mesurament de l'aïllament acústic brut de l'activitat en els locals receptors veïns adjacents a l'activitat i a l'exterior, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial.
  - Certificat final conforme l'activitat s'ajusta al projecte aprovat i s'han adoptat totes i cadascuna de les mesures correctores imposades, que haurà d'ajustar-se al contingut del model que s'adjunta amb la següent proposta, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial

En relació a les mesures indicades per la Ponència Ambiental comarcal, s'han tingut globalment en compte, en la relació de mesures anteriors, encara que no s'han detallat de forma concreta, ja que en el moment en que va iniciar-se la tramitació de l'expedient encara no havia aparegut el Decret 143/2003 de data 10 de juny pel qual els aparcaments es classifiquen com un annex III, i no com a Annex II.2

**TERCER.-** Així mateix, condicionar l'efectivitat del present permís a l'adopció de les mesures correctores esmentades al projecte de l'activitat, als informes tècnics municipals i a les disposicions normatives d'aplicació, en els termes següents:

- a) En matèria de protecció del medi ambient, i particularment en relació als límits d'emissió, prevenció, control i garantia: Activitat sense incidència ambiental.
- b) En relació a la seguretat i protecció de la salut de les persones: Sembla complimentar-se la normativa vigent.
- c) En matèria de prevenció d'incendis: S'ha de complimentar la NBE-CPI/96 i el Decret 241/1994 de 26 de juliol sobre condicionaments urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis. A la documentació aportada hi figura el càlcul de la càrrega de foc i d'altres justificacions.
- d) En matèria d'higiene, seguretat i comoditat: Segons les dades aportades en el projecte tècnic, l'activitat és susceptible d'adaptar-se a la normativa vigent sobre condicions de seguretat que han de reunir els locals de treball segons les disposicions mínimes exigides a la Llei 31/1995 de 8 de novembre.
- e) En relació a les condicions acústiques: No s'han d'alterar globalment les existents a la zona. Cal que es complimenti la Llei



- 16/2002 de 28 de juny de protecció contra la contaminació acústica.
- f) En matèria de prevenció, reducció o eliminació de les molèsties que es puguin causar al veïnat, així com les d'estalvi dels recursos naturals: D'acord amb la documentació presentada l'activitat en qüestió no ha de generar cap alteració notable.
  - g) En relació a la bona gestió dels residus generats: L'activitat no en genera.
  - h) En quan als sistemes de control a què es sotmet l'exercici de l'activitat, per tal de garantir-ne l'adequació permanent del seu funcionament a les determinacions legals i les fixades a través de la llicència municipal: s'entén adient un control periòdic cada vuit anys comptats a partir de la data de l'atorgament del permís municipal.
  - i) En quan a les instal·lacions tècniques, material o maquinària que es preveu instal·lar: Semblen ajustar-se a les normatives específiques que les regulen.
  - j) En relació a l'adaptació del local proposada: El projecte presentat, a criteri del que subscriu, incompleix l'amplada mínima de l'accés establerta en les Normes Subsidiàries de Planejament; no obstant, en l'informe de data 3 de gener de 2005 es fan unes consideracions al respecte. En el moment de presentar-se la sol·licitud del permís ambiental encara no era executiva la vigent Ordenança Municipal d'Aparcaments, i per tant, en el present cas no és exigible. Des de l'òptica del l'admissibilitat de l'ús, es disposa d'un certificat de compatibilitat de l'activitat en l'emplaçament proposat de data 27 de febrer de 2003.
  - k) Compliment del Codi d'Accessibilitat de Catalunya: per no superar les 40 places i per tractar-se d'una activitat sense ús públic (d'acord amb el que s'indica a la memòria tècnica) no resta sotmesa al seu compliment.

**QUART.-** En cap cas no es pot iniciar l'exercici de l'activitat fins que no s'hagi obtingut l'acta de control inicial favorable.

**CINQUÈ.-** Per obtenir l'acta esmentada, la interessada ha de sol·licitar d'aquest Ajuntament la visita de comprovació oportuna, la qual es realitzarà en el termini màxim de 20 dies des de la seva petició. A la sol·licitud s'acompanyarà el certificat del tècnic director de l'execució del projecte que acrediti l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència ambiental atorgada.

**SISÈ.-** En cas que, prèviament a la sol·licitud de la visita de comprovació, s'hagin de fer proves per verificar el funcionament de màquines o instal·lacions, el titular haurà de comunicar-ho a l'Alcalde, amb cinc dies d'antelació, indicant-ne la durada i les mesures adoptades per tal de garantir que aquestes proves no afectaran ni crearan risc per a l'entorn, persones i béns, sense perjudici de la possibilitat que hi assisteixin els tècnics que designi l'Ajuntament.

**SETÈ.-** Per tal de garantir l'adequació permanent de l'activitat a les determinacions legals i les fixades en la llicència, es sotmetrà l'activitat autoritzada a controls periòdics



cada quatre anys, el primer comptat a partir de l'atorgament de la llicència i, la resta, quatre anys després de la realització de la corresponent revisió.

El control periòdic quedarà substituït per la revisió reglamentària quan ambdós tràmits hagin de ser coincidents. En tot cas, entre la realització d'una acció de control i la següent no podran transcórrer més de vuit anys.

**VUITÈ** .- La llicència ambiental es revisarà de forma periòdica, a instància del titular de l'activitat cada vuit anys, a comptar des de la data del seu atorgament o, en el seu cas a comptar des de la data de la darrera revisió.

Tanmateix es podran practicar d'ofici revisions anticipades quan es doni qualsevol dels supòsits previstos a la Llei.

**NOVÈ**.- Sens perjudici de les accions específiques de revisió i control establerts- inicial i periòdic- l'activitat autoritzada resta subjecte en els aspectes mediambientals a l'acció inspectora de l'Ajuntament, que es podrà dur a terme en qualsevol moment, d'acord amb les previsions contingudes en l'OA, així com a les inspeccions periòdiques que estableix la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.

**DESÈ**.- Notificar la present resolució al titular de la llicència, a la resta d'interessats i al Consell Comarcal del Maresme.

**ONZÈ**.- Inserir la present resolució en el tauler d'edictes d'aquesta corporació.

**DOTZÈ**.- Un exemplar de la llicència haurà d'estar sempre fixat en un lloc adequat i visible dins del recinte on es dugui a terme l'activitat.

**TRETZÈ**.- Aprovar les taxes municipals per un import de 257,50 €

## 5.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 2 de març de 2005, per import de 20.003,49 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost any 2005, pròrroga del 2004, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 17 de febrer de 2004.

Vist allò que es disposa en els articles 166 i concordants de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER**.- Aprovar la relació de despeses de data 2 de març de 2005, per import de 20.003,49 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.



**SEGON.-** Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2005, pròrroga del 2004.

## **6.- APROVACIÓ RETENCIONS DE CRÈDITS**

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 935 al 1010 de la relació núm. 8/05 del pressupost ordinari, segons la relació adjunta i

Atès que hi ha consignació suficient a les seves partides pressupostàries per atendre les despeses.

A l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2004, prorrogat pel 2005, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 8/05 que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 82.561.64 Eur.

**SEGON.-** Que es notifiqui als interessats aquests acords.

## **7.- PRESA DE CONEIXEMENT DELS PREUS APLICATS PER L'EMPRESA SOREA SA PER EFECTUAR OBRES A SOL·LICITUD DE PARTICULARS. ANY 2005**

Atesa la instància presentada en data 26 de gener de 2005 per part de l'empresa SOREA SA en vers a les obres més freqüents que efectua a sol·licitud de particulars.

Atès l'informe de l'enginyer municipal en vers a la procedència dels preus especificats.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat

**PRIMER.-** Donar-se per assabentat dels preus aplicats per part de SOREA SA durant l'any 2005 en vers a les obres més freqüents que realitza a sol·licitud dels particulars segons el quadro annex que s'ajunta a la sol·licitud.

**SEGON.-** Donar trasllat del present acord a l'empresa SOREA SA als efectes oportuns.

## **8.- APROVACIÓ DE LA REVISIÓ DEL CONTRACTE DE L'ESCOLA BRESSOL**

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol retirar aquest punt de l'ordre del dia.





## **9.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PEL "PLA DE VIGILÀNCIA COMPLEMENTÀRIA D'INCENDIS FORESTALS DE L'ANY 2005"**

La Diputació de Barcelona té atribuïdes competències en matèria d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, tal i com es preveu a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès que les Agrupacions de Defensa Forestal (ADF's) són entitats privades que tenen com a objectiu principal la prevenció i la lluita contra els incendis forestals.

Atès que la Diputació de Barcelona, en col.laboració amb els Ajuntaments i les ADF's de la província, desenvolupa cada any el Pla de vigilància complementària contra incendis forestals.

Atès que aquesta és una activitat que s'emmarca en el programa de suport als municipis en la prevenció d'incendis forestals, que es realitza des de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, que és una unitat especialitzada en l'anàlisi i el disseny d'estratègies i sistemes per a la prevenció dels incendis forestals.

Atès que els ajuntaments es comprometen a finançar les despeses generades pel consum de combustible al llarg de la campanya,

Vist i trobat conforme el conveni de referència, el contingut del qual és el següent:

"Conveni de col·laboració entre la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafròls, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, l'Ajuntament de Vallromanes i la Federació de les ADF del Maresme.

Barcelona, de 2005

D'una banda, Il·l. Sr. Josep Mayoral Antigas, President delegat de l'Àrea d'Espais Naturals de la Diputació de Barcelona, facultat per a aquest acte per Decret de la Presidència de la Corporació de data 23 de desembre de 2004 (refosa 1/2005) publicat en el BOPB número 311 de 28.12.2004, assistit pel Sr. Josep Ma. Esquerda i Roset, Secretari de la Diputació de Barcelona;

I d'altra banda, l'Il. Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament d'Arenys de Munt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il. Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament d'Argentona, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il. Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, en nom i representació d'aquesta Corporació;



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Calella, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Canet de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Dosrius, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Palafolls, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Pineda de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Santa Susanna, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Tordera, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Llinars del Vallès, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, en nom i representació d'aquesta Corporació;

I d'altra banda, l'Il.Im./a Sr./a. Alcalde/ssa de l'Ajuntament de Vallromanes, en nom i representació d'aquesta Corporació;



I d'altra banda, el/la Sr./Sra. President/a de la Federació de les ADF del Maresme, en nom i representació d'aquesta Associació.

Les parts es reconeixen mútuament i recíprocament la competència i la capacitat necessària per a formalitzar el present conveni de col·laboració i

### **MANIFESTEN**

Que l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafròls, l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt, l'Ajuntament de Vallromanes (en endavant els Ajuntaments) tenen atribuïdes les competències sobre prevenció i extinció d'incendis, així com en matèria de protecció del medi, d'acord amb el que preveuen l'art. 25.2, lletres c) i f) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local i l'art. 66.2, lletres c) i f) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Que la Diputació de Barcelona té atribuïdes competències en matèria d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, tal i com es preveu a la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local.

Que les Agrupacions de Defensa Forestal (ADF's) són entitats privades amb personalitat jurídica pròpia amb un caràcter eminentment associatiu, molt esteses i arrelades en els territoris on desenvolupen la seva activitat, i tenen com a objectiu principal la prevenció i la lluita contra els incendis forestals.

Que l'estructura organitzativa de les ADF's és la pròpia d'entitats formades per persones voluntàries, quin únic objectiu és el d'assolir les finalitats de l'associació a la qual s'incorporen, en defensa del principal patrimoni col·lectiu del que gaudeixen, que és el territori i les masses forestals que en ell existeixen.

Que el principal actiu que aporten les ADF's en la prevenció i lluita contra els incendis forestals és el seu profund coneixement del medi en el qual desenvolupen la seva activitat, la qual cosa les fa imprescindibles en la confecció i execució dels plans de vigilància contra incendis.

Que la Diputació de Barcelona, en col·laboració amb els Ajuntaments, les ADF's de la província, desenvolupa cada any el Pla de vigilància complementaria contra incendis forestals.

Que aquesta activitat s'emmarca en el programa de suport als municipis en la prevenció dels incendis forestals, la qual es realitza des de l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, unitat especialitzada en l'anàlisi i el disseny d'estratègies i sistemes per a la prevenció dels incendis forestals.

Que el Pla té la finalitat bàsica d'evitar els incendis i limitar els seus efectes, reforçant, en coordinació amb l'administració forestal i amb la col·laboració d'ajuntaments, Agrupacions de Defensa Forestal, els programes de vigilància contra incendis forestals.



Que l'Ajuntament i l'ADF coneixen el Pla de Vigilància Complementària contra Incendis Forestals, redactat per l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona.

Que les parts comparteixen la idea que la prevenció constitueix un dels elements bàsics de la lluita contra el problema dels incendis forestals, i que dintre d'aquesta prevenció la vigilància, tant per detectar els focs com per evitar el seu inici, ocupa un lloc preeminent.

Que les parts consideren que el tema és d'interès comú i que la col·laboració mútua pot ser valuosa i eficaç. És per això que les parts manifesten que la convergència d'interessos justifica la formalització d'un conveni que estableixi el marc de la col·laboració i coordinació que permeti aconseguir resultats positius.

Que, en conseqüència, les parts acorden formalitzar el present conveni que lliurement sotmeten als següents

## **P A C T E S**

### **Primer.- Objecte.**

És objecte d'aquest conveni la incorporació dels termes municipals d'Arenys de Munt, Argentona, Caldes d'Estrac, Calella, Canet de Mar, Dosrius, Malgrat de Mar, Palafolls, Pineda de Mar, la Roca del Vallès, Sant Iscle de Vallalta, Sant Andreu de Llavaneres, Sant Cebrià de Vallalta, Sant Pol de Mar, Santa Susanna, Sant Vicenç de Montalt, Tordera, Vilanova del Vallès, Llinars del Vallès, Vilassar de Dalt i Vallromanes en el Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals de la Diputació de Barcelona (estiu 2005), amb la col·laboració cooperativa entre els Ajuntaments, la Diputació de Barcelona i la Federació de les ADF del Maresme (en endavant Federació d'ADF).

### **Segon.- Compromisos dels Ajuntaments.**

Els Ajuntaments, fent ús de les potestats que tenen atribuïdes, accepten la participació de la Diputació de Barcelona, de l'ADF en la vigilància i prevenció dels incendis forestals en el seu terme municipal.

Els Ajuntaments adopten el compromís de col·laborar en el procés de selecció del personal que participarà en el desenvolupament del Pla, de conformitat amb el que disposen les bases elaborades a l'efecte, per les que es regirà el procés de selecció del personal del Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals per a l'exercici 2005.

Els Ajuntaments es comprometen a finançar les despeses generades pel consum de combustible al llarg de la campanya, destinant a l'efecte les següents quantitats:

L'Ajuntament d'Arenys de Munt amb una quantitat de 333,45€

L'Ajuntament d'Argentona amb una quantitat de 351,00€

L'Ajuntament de Caldes d'Estrac amb una quantitat de 210,60€

L'Ajuntament de Calella amb una quantitat de 310,05€

L'Ajuntament de Canet de Mar amb una quantitat de 105,30€

L'Ajuntament de Dosrius amb una quantitat de 234,00€

L'Ajuntament de Malgrat de Mar amb una quantitat de 40,95€

L'Ajuntament de Palafolls amb una quantitat de 216,45€

L'Ajuntament de Pineda de Mar amb una quantitat de 274,95€

L'Ajuntament de la Roca del Vallès amb una quantitat de 292,50€



L'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta amb una quantitat de 251,55€  
L'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres amb una quantitat de 163,80€  
L'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta amb una quantitat de 321,75€  
L'Ajuntament de Sant Pol de Mar amb una quantitat de 157,95€  
L'Ajuntament de Santa Susanna amb una quantitat de 327,60€  
L'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt amb una quantitat de 210,60€  
L'Ajuntament de Tordera amb una quantitat de 585,00€  
L'Ajuntament de Vilanova del Vallès amb una quantitat de 292,50€  
L'Ajuntament de Llinars del Vallès amb una quantitat de 292,50€  
L'Ajuntament de Vilassar de Dalt amb una quantitat de 292,50€  
L'Ajuntament de Vallromanes amb una quantitat de 292,50€

Els Ajuntaments es comprometen, també, a fer front a les despeses generades per les reparacions i substitucions de rodes dels vehicles, així com del rentat d'aquests, en el decurs de la Campanya de Vigilància.

### **Tercer.- Compromisos de la Federació d'ADF .**

La Federació d'ADF adopta el compromís de seleccionar el personal que participarà en el desenvolupament del Pla, de conformitat amb les bases elaborades a l'efecte, per les que es regirà el procés de selecció del personal del Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals per a l'exercici 2005.

La Federació d'ADF assumeix el compromís de contractar en règim laboral i de conformitat amb el que disposa la normativa legal vigent, el personal que participarà en el Pla en el present exercici, en relació amb el seu àmbit territorial.

En la contractació de referència, la Federació d'ADF respectarà les condicions recollides en el Programa Tècnic de l'esmentat Pla i molt especialment tot allò que fa referència a horari i jornada de treball, recorreguts, dies de treball i de descans, coordinació i direcció tècnica.

La Federació d'ADF garantirà el seguiment i control de les activitats a realitzar pel personal contractat d'acord amb les condicions recollides en el programa tècnic del Pla de Vigilància Complementària d'Incendis Forestals per a l'estiu de 2005.

La Federació d'ADF es compromet a complir la normativa legal vigent en matèria de prevenció de riscos laborals, i molt concretament en allò que fa referència a la informació i formació dels treballadors respecte les característiques del seu lloc de treball, riscos que pot comportar i mesures de prevenció necessàries per evitar-los, facilitant-los l'equip de protecció individual necessari per a la seva realització, amb la finalitat que puguin desenvolupar el treball assignat amb la màxima seguretat.

### **Quart.- Compromisos de la Diputació de Barcelona.**

La Diputació de Barcelona, d'acord amb el Decret d'atorgament d'ajuts a la Prevenció d'Incendis de 2005, es compromet a satisfer a la Federació d'ADF del Maresme la quantitat de 143.295,32 € per a finançar les despeses derivades de l'aplicació d'aquest Pla en el terme municipal anteriorment esmentat.

Aquesta quantitat ha de ser utilitzada per a fer front a la remuneració salarial i al pagament de les quotes de la Seguretat Social i altres despeses a càrrec de l'empresa, així com la resta de despeses generals en el desenvolupament del Pla.



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

En el cas que la despesa generada en la gestió del Pla fos menor a la quantitat rebuda, l'ADF ingressarà la diferència al fons provincial.

La Diputació de Barcelona es compromet a efectuar el pagament de la quantitat esmentada durant el mes de maig de 2005, sent necessari que en aquesta data els convenis hagin estat formalitzats per les parts.

La Diputació de Barcelona, per conveni formalitzat amb diferents entitats, acordarà que per al desenvolupament de la Campanya es disposi dels vehicles necessaris i suficients. Aquests es posaran a disposició del personal contractat a l'efecte.

La Diputació de Barcelona garantirà que l'assegurança del vehicle doni cobertura als possibles sinistres derivats de la seva correcta utilització.

Als efectes d'assegurar l'execució del present conveni i la deguda proporcionalitat de les prestacions a càrrec de les entitats participants, la Diputació de Barcelona, mitjançant l'Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals, prestarà l'assessorament i l'assistència tècnica, econòmica i material necessària a les ADF's i als ajuntaments que així ho sol·licitin, i més concretament en els aspectes següents:

- La selecció de personal
- La contractació i gestió del personal
- El seguiment i control de la prestació del servei
- La protecció de dades de caràcter personal

### **Cinquè.- Responsabilitat.**

De conformitat amb l'article 140 de la Llei 30/1992, de 26.11, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, les Entitats signants d'aquest conveni es comprometen a vetllar pel compliment de la normativa vigent en el marc de l'execució del Pla de Vigilància Complementària contra incendis forestals i a respondre solidàriament dels possibles danys i perjudicis causats a tercers en el desenvolupament del Pla.

### **Sisè.- Control financer.**

La Diputació de Barcelona a través de la Intervenció General efectuarà el control financer, pel sistema de mostreig, i comprovarà la justificació de les despeses generades en l'execució del Pla en relació amb les quantitats atorgades a les ADF's .

### **Setè.- Protecció de dades de caràcter personal.**

La Diputació de Barcelona, la Federació d'ADF del Maresme, l'Ajuntament d'Arenys de Munt, l'Ajuntament d'Argentona, l'Ajuntament de Caldes d'Estrac, l'Ajuntament de Calella, l'Ajuntament de Canet de Mar, l'Ajuntament de Dosrius, l'Ajuntament de Malgrat de Mar, l'Ajuntament de Palafròls , l'Ajuntament de Pineda de Mar, l'Ajuntament de la Roca del Vallès, l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres, l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta, l'Ajuntament de Sant Pol de Mar, l'Ajuntament de Santa Susanna, l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt, l'Ajuntament de Tordera, l'Ajuntament de Vilanova del Vallès, l'Ajuntament de Llinars del Vallès, l'Ajuntament de Vilassar de Dalt i l'Ajuntament de Vallromanes es comprometen a complir amb la normativa vigent en matèria de Protecció de dades personals, i més concretament amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de dades de caràcter personal i al RD 994/1999, d'11



de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Mesures de seguretat dels fitxers automatitzats que continguin dades de caràcter personal.

Les Entitats signants d'aquest conveni manifesten que les dades recollides i tractades en el procés de selecció i contractació del personal, així com les relatives a la gestió del Pla, únicament seran utilitzades per a la realització de les activitats descrites en aquest conveni.

#### **Vuitè.- Seguiment del conveni.**

La Diputació de Barcelona farà el seguiment d'aquest Conveni a través de la seva Oficina Tècnica de Prevenció Municipal d'Incendis Forestals.

#### **Novè.- Vigència del conveni.**

Aquest conveni entrarà en vigor al dia següent de la seva signatura i estendrà la seva vigència fins el dia 31 de setembre de 2005.

El termini màxim esmentat es podrà ampliar en els supòsits que es consideri necessari perllongar la durada de la Campanya.

#### **Desè.- Modificació del conveni.**

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Qualsevol modificació d'aquest conveni haurà de constar per escrit i estar signada per totes les parts signants, estant aquestes degudament autoritzades per a fer-ho.

#### **Onzè.- Causes de resolució del conveni.**

El present conveni podrà ser resolt de forma anticipada abans del termini de la seva vigència en els supòsits següents:

- Per mutu acord de les parts.
- Per incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni per qualsevol de les parts.
- Per impossibilitat d'aconseguir l'objecte o la finalitat prevista en el conveni.
- Per qualsevol de les clàusules previstes en el marc normatiu vigent.

La voluntat resolutòria haurà de ser notificada de manera expressa a les Entitats signants del conveni amb un mínim de trenta dies d'antelació.

L'incompliment de qualsevol de les obligacions contingudes en aquest conveni per alguna de les parts podrà donar lloc a la seva resolució, sense perjudici del dret al rescabament dels danys i perjudicis que correspongui a la/les part/s complidora/es. Aquesta resolució serà automàtica, i alliberarà la/les part/s complidora/es de seguir prestant les seves obligacions de fer o no fer des de la notificació practicada.

#### **Dotzè.- Règim jurídic.**

El present Conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es



## EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

regirà per les previsions sobre relacions interadministratives, per les normes comunes de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

### Tretzè.- Jurisdicció

Les parts acorden sotmetre les eventuals divergències que poguessin plantejar-se en ordre a l'incompliment del present conveni, a la jurisdicció contenciós-administrativa.

I per deixar-ne constància, com a prova de conformitat, les parts signen aquest document, que s'estén per triplicat i a un sol efecte, a la data i lloc assenyalats.

El president delegat de l'Àrea d'Espais Naturals II Im Sr. Josep Mayoral Antigas	L'alcalde de l'Ajuntament de la Roca del Vallès II Im. Sr. Salvador Illa Roca
L'alcalde de l'Ajuntament d'Arenys de Munt II Im. Sr. Andreu Majó Roca	L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Iscle de Vallalta II Im. Sr. Eduard Turon Mainat
L'alcalde de l'Ajuntament d'Argentona II Im. Sr. Antoni Soy Casals	L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Andreu de Llavaneres II Im. Sr. Víctor Ros Casas
L'alcalde de l'Ajuntament de Caldes d'Estrac II Im. Sr. Joan Rangel Tarrés	L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Cebrià de Vallalta II Im. Sr. Jaume Borell Puigvert
L'alcalde de l'Ajuntament de Calella II Im. Sr. Josep Basart Pinatel.li	L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Pol de Mar II Im. Sr. Manel Mombiela Simon
L'alcalde de l'Ajuntament de Canet de Mar II Im. Sr. Joaquim Mas Rius	L'alcalde de l'Ajuntament de Santa Susanna II Im. Sr. Joan Campolier Montsant
L'alcalde de l'Ajuntament de Dosrius II Im. Sr. Josep Jo Munné	L'alcalde de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt II Im. Sr. Lluís Bisbal Pujol
l'alcaldessa de l'Ajuntament de Malgrat de Mar II lma. Sra. Concepció Campoy Martí	L'Alcalde de l'Ajuntament de Tordera II Im. Sr. Joan Carles García Cañizares
L'Alcalde de l'Ajuntament de Palafolls II Im. Sr. Valentí Agustí Bassa	L'Alcalde de l'Ajuntament de Vilanova del Vallès II Im. Sr. Oriol Safont Prat
L'alcalde de l'Ajuntament de Pineda de Mar	L'alcalde de l'Ajuntament de Llinars del Vallès





Il. Im. Sr. Joan Morell Comas	Il. Im. Sr. Martí Pujol i Casals
L'alcalde de l'Ajuntament de Vilassar de Dalt Il. Im. Sr. Llorenç Artigas i Planas	L'alcalde de l'Ajuntament de Vallromanes Il. Im. Sr. Marià Cabot i Gibert
El Secretari Sr. Josep Ma. Esquerda i Roset	El President de la Federació d'ADF del Maresme Sr. Jaume Riera Boatella

Vist i trobat conforme l'expedient administratiu de referència, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar i signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Diputació de Barcelona en el "Pla de vigilància complementària d'incendis forestals de l'any 2005"

**SEGON.-** Aprovar la despesa de 105,30 €, en concepte de consum de combustible al llarg de la campanya, amb càrrec a la partida pressupostària 50 442 21000 del pressupost ordinari de l'any 2004, prorrogat pel 2005.

**TERCER.-** Facultar l'alcalde per signar tots els documents que es derivin d'aquests acords.

#### **10.- APROVACIÓ DE L'ANNEX AL CONVENI DEL CURS DE CATALÀ PER ADULTS**

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol retirar aquest punt de l'ordre del dia.

#### **11.- SUBVENCIÓ DESPESES CINEMA INFANTIL ORGANITZAT PER ACCAI**

L'associació canetenca de cinema i animació infantil (ACCAI), té projectat organitzar durant l'any 2005, una sessió mensual de cinema infantil.

Atès que aquesta activitat els ocasiona despeses de lloguer de les pel·lícules, pagament del projectista i el disseny del cartell, suposant unes despeses de 360 euros per cada sessió que celebren.

Atès que pel present any 2005, hi ha previstes 9 sessions de cinema.

Atès que l'article 20.2 de l'ordenança municipal reguladora de la concessió de subvencions en els àmbits cultural, educatiu, social, artístic, esportiu, de promoció econòmica, lúdic, festiu o qualsevol altre anàleg, per l'Ajuntament de Canet de Mar, estableix que es podran concedir bestretes a compte de la subvenció anyal.

Atès que a la partida 90 451 48900 hi ha crèdit suficient per fer front a les despeses originades per aquest concepte, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Joventut, s'acorda per unanimitat:



**PRIMER.-** Aprovar una el pagament d'una subvenció en concepte de les despeses que origina a l'entitat ACCAI l'organització de les sessions de cinema infantil durant l'any 2005, per un import total de tres mil dos cents quaranta euros (3.240,00 €).

**SEGON.-** Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 90 451 48900 del vigent pressupost ordinari per a l'any 2004, prorrogat pel 2005.

**TERCER.-** Requerir a l'entitat ACCAI, per tal que al finalitzar el cicle de cinema infantil, justifiqui davant la intervenció municipal les despeses efectuades per aquest concepte, durant l'any 2004, mitjançant les factures i rebuts corresponent.

## **12.- PRECS I PREGUNTES**

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 21.20 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius