



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA 2 DE FEBRER DE 2005

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.00 hores
Hora que acaba: 22.50 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Laureà Gregori Fraxedas
Joan Fuentes Albareda

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

Antoni Isarn Flores

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Aprovació relació de despeses
- 3) Aprovació retenció de crèdits
- 4) Aprovació comptes gestió recaptatòria ORGT
- 5) Aprovació préstec 901.518,16 euros amb La Caixa romanent negatiu tresoreria any 2003
- 6) Aprovació pla de sanejament finançament obres 2000-2004 Caixa de crèdit Diputació
- 7) Formalització préstec amb BBVA per a la riera Buscarons
- 8) Aprovació plec de clàusules particulars concurs servei temporada platja
- 9) Acceptació de la subvenció atorgada per la diputació de Barcelona per a la realització de la 3a edició del Canet Cançó
- 10) Aprovació conveni amb Fundació per la Pau per a una exposició itinerant



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

11) Atorgament llicència municipal d'una residència geriàtrica al C/ Drassanes del Pla s/n

1



- 12) Adjudicació contracte de serveis edició butlletí d'informació municipal
- 13) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 26 de gener de 2005 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 2 de febrer de 2005, per import de 12.665,26 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost any 2005, pròrroga del 2004, aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 17 de febrer de 2004.

Vist allò que es disposa en els articles 166 i concordants de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 2 de febrer de 2005, per import de 12.665,26 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2005, pròrroga del 2004.

3.- APROVACIÓ RETENCIONS DE CRÈDITS

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 158 al 250 de la relació núm. 4/05 del pressupost ordinari, segons la relació adjunta i

Atès que hi ha consignació suficient a les seves partides pressupostàries per atendre les despeses.

A l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2004, prorrogat pel 2005, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 4/05 que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 8.233,55 Eur.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.



4.- APROVACIÓ DELS COMPTES DE GESTIÓ RECAPTATÒRIA DE L'ORGT

Vistos els Comptes de la Gestió Recaptatòria de Tributs i de Gestió de Multes per infraccions de circulació, relatives a l'exercici de 2004, presentades per Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vistos els informes favorables de l'Interventor municipal, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Compte de la Gestió recaptatòria, relativa a l'exercici de 2004 corresponent a les liquidacions d'ingrés per rebut i liquidacions d'ingrés directe, així com a certificacions de descobert de tributs i preus públics liquidats, amb el següent resultat pendent de cobrament a 31 de desembre de 2004:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2004

REBUTS	0
LIQUIDACIONS	93.032,65

- Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2004.

REBUTS	99.565,66
LIQUIDACIONS	121.261,04

SEGON.- Aprovar el Compte de la Gestió de multes de circulació relativa a l'exercici de 2004, amb el següent resultat pendent de cobrament a 31 de desembre de 2004:

- Pendent de cobrament a 31 de desembre de 2004, per import de 107.596,04 euros.

TERCER.- Que es notifiqui a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, aquest acord pel seu coneixement i efectes.

5.- ADJUDICACIÓ DEL PRÉSTEC PER FINANÇAR EL ROMANENT DE TRESORERIA DE LA LIQUIDACIÓ DE L'ANY 2003 INCLÒS EN EL PLA DE SANEJAMENT ECONÒMIC I FINANCER 2005-2007

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar va aprovar en data 2 de desembre de 2004 el pla de sanejament econòmic i financer pel període de 2005-2007 que implica la formalització de varis préstecs.

Atès que l'operació de crèdit projectada està vinculada a la gestió del pressupost segons determina l'article 193.3 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que estableix les mesures que cal adoptar per absorbir el romanent de tresoreria negatiu de la darrera liquidació.

Atès que en l'expedient s'ha acreditat la insuficiència dels mitjans de finançament previstos en l'article 36 ap. 1 del Reial Decret 500/1990, de desenvolupament de la Llei



39/1988, reguladora de les Hisendes Locals, per poder finançar el dèficit de despeses corrents produït en el Romanent de Tresoreria de la liquidació de l'exercici 2003.

Atès que d'acord amb l'article 177.ap.5 del RDL 02/2004, l'operació de crèdit ha de quedar cancel·lada abans que es renovi la corporació que la concerta.

Vist que es compleixen les condicions assenyalades a l'article 177 ap. 5 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i, és possible el finançament de les despeses corrents amb la concertació d'un crèdit o préstec amb una entitat financera.

Analitzades les ofertes presentades per part de les entitats financeres, la més favorable per la Corporació és la presentada per part de l'entitat bancària La Caixa.

Vistos els informes de l'interventor i del secretari, relatius a la procedència, condicions i legalitat de les operacions a concertar.

Atesa la competència conforme als articles 52.2 i 177.5 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 47.2. de la LRBRL.

Atès tot l'anterior, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb l'entitat bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "La Caixa", amb NIF G588998, per un import de 901.518,16€ per finançar el romament de tresoreria negatiu de la liquidació de l'any 2003 de l'Ajuntament de Canet de Mar.

SEGON.- Aprovar la minuta de contracte amb l'entitat Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "La Caixa", la qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant del mateix, amb les condicions financeres següents: - Import: 901.518,16€. -Finalitat del préstec: Cobrir romament de tresoreria negatiu de la liquidació de l'exercici 2003. - Tipus d'interès i marge: Euribor trimestral + 0,30% - Termini total: 24 mesos - Període de carència: fins a juny 2005 - Termini d'amortització: Mensual. - Comissió de constitució: 0,10% -Comissió d'estudi: Sense. -Comissió amortització avançada o cancel·lació: Sense.- Corretatge: Sense. Amb formalització: Intervenció de Fedatari Públic a càrrec de la "La Caixa".

TERCER.- El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit resta garantit específicament per la domiciliació irrevocable del PMTE i Fons Català.

QUART.- Sol·licitar l'autorització preceptiva de l'operació de crèdit a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el Decret 94/1995 i l'Ordre de 28 de juny de 1999.

CINQUÈ.- Facultar al senyor alcalde, Joaquim Mas i Rius, per a la formalització de l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt dels presents acords.



SISÈ.- Ratificar el present en el proper Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar que es celebri.

6.- APROVACIÓ ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER PART DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EN VERS AL PRÉSTEC PER OBRES D'INVERSIÓ.

Atès que l'Ajuntament va sol·licitar en data 29 de desembre de 2004 un préstec al Programa de Crèdit Local de la Diputació de Barcelona per import de 708.938 euros.

Vista la notificació sobre l'acord pres per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona en sessió celebrada el dia 27 de gener de 2005 acordant subvenir en 60.234,93 euros el préstec sol·licitat per l'Ajuntament de Canet de Mar per finançar el programa d'inversions.

Atès que es requereix per a la seva tramitació l'acceptació de la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona per subsidiar el tipus d'interès del préstec sol·licitat prèviament i que atorgarà la Caixa d'Estalvis de Catalunya.

De conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Acceptar la subvenció concedida per la Diputació de Barcelona d'import 60.234,93 Euros, a l'objecte de subsidiar el tipus d'interès del préstec sol·licitat.

SEGON.- Acceptar el text del conveni a subscriure entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Canet de Mar, regulador del subsidi del préstec sol·licitat a la Caixa d'Estalvis de Catalunya amb càrrec al Programa de Crèdit Local, que s'acompanya com annex al present acord.

TERCER.- Trametre l'acord d'acceptació de la subvenció així com també una còpia diligenciada d'acceptació del text del conveni de la subvenció al Servei de Programació de la Diputació de Barcelona als efectes oportuns.

Annex: Conveni acceptació subvenció.

E S T I P U L A C I O N S

PRIMERA.- Que la Diputació de Barcelona concedeix a l'Ajuntament de Canet de Mar i amb càrrec al Programa de Crèdit Local, una subvenció d'import 60.234,93 euros per subsidiar el tipus d'interès del préstec d'import 708.938,00 euros, destinat íntegrament al finançament d'inversions municipals. Aquest capital té el seu origen en la línia de crèdit oberta per a dotar el Programa de Crèdit Local que la Caixa d'Estalvis de Catalunya té concertada amb la Diputació de Barcelona mitjançant conveni signat amb data 19 d'octubre de 1994.

SEGONA.- L'Ajuntament accepta la subvenció del tipus d'interès del préstec esmentada i hi dona conformitat plena. També dona conformitat plena a les condicions i normes específiques que la regulen.



- TERCERA.- Aquesta subvenció s'haurà de destinar, de forma obligatòria i en el seu import íntegre, a la reducció del principal del préstec concedit per la Caixa d'Estalvis de Catalunya que s'esmenta a la primera estipulació.
- QUARTA.- L'Ajuntament beneficiari podrà disposar de la subvenció concedida, als trenta dies de la signatura del present conveni.
- CINQUENA.- L'Ajuntament, un cop hagi disposat de la totalitat del préstec, es compromet a presentar a la Diputació de Barcelona un certificat de l'interventor, en què es determini que el préstec s'ha aplicat en la seva totalitat al finançament d'inversions municipals i que no s'ha utilitzat ni per refinançament de deutes ni per finançament d'operacions ordinàries.
- SISENA.- La Diputació de Barcelona podrà, en qualsevol moment, comprovar el compliment de les obligacions i els compromisos contrets per l'ens prestatari. També podrà comprovar l'aplicació efectiva de la subvenció del tipus d'interès del préstec i del propi préstec al finançament de les inversions municipals i, en cas d'incompliment, un cop hagin estat degudament avaluats els aclariments i justificacions aportades per l'Ajuntament, podrà rescindir aquest conveni i, al mateix temps, iniciar les actuacions necessàries per a l'efectivitat de l'immediat retorn de la totalitat de l'import de la subvenció del tipus d'interès del préstec concedida.
- SETENA.- En tot el que aquest conveni no reguli específicament, s'estarà al que determinen les "Normes reguladores de les subvencions a ajuntaments per subsidiar el tipus d'interès dels préstecs contractats dins del conveni entre la Diputació de Barcelona i l'entitat de crèdit", aprovades pel Ple d'aquesta corporació a data 19 d'octubre de 1994 i publicades al BOP núm. 297 de 13 de desembre de 1994.
- VUITENA.- La Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'interpretar les clàusules d'aquest conveni, com també la de resoldre els dubtes que sorgeixin de la seva aplicació. Canet de Mar, 27 de gener de 2005.

7.- FORMALITZACIÓ D'UN PRÉSTEC ANTICIPI AMB EL BBVA RESPECTE DE LES SUBVENCIÓNS DEL POU SC I FEDER AMB DESTINACIÓ A L'URBANITZACIÓ DE LA RIERA BUSCARONS

Vist que per part de l'Ajuntament de Canet de Mar s'està executant l'obra de la Riera Buscarons dins del pressupost prorrogat de l'any 2004.

Atès que una part del finançament procedeix de les subvencions del PUOSC per un import de 200.000€ i una altra part amb la subvenció dels Fondos FEDER per import de 100.000€.

Vista la tardança en el pagament de les respectives subvencions una vegada justificades.



Vistos els informes de l'interventor i del secretari, relatius a la procedència, condicions i legalitat de les operacions a concertar.

Atesa la competència conforme als articles 52 del RDL 02/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 47.2. de la LRBRL.

Atès tot l'anterior, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, a 3 anys, amb l'entitat bancària BBVA amb NIF A48265169 per un import de 300.000€, com a préstec anticipi de les subvencions PUOSC i FEDER amb destinació a l'obra "Urbanització de la Riera Buscarons" de Canet de Mar.

SEGON.- Aprovar la minuta de contracte amb l'entitat BBVA, la qual s'adjunta a aquest acord com a part integrant del mateix, amb les condicions financeres següents: - Import: 300.000€ -Finalitat del préstec: Anticipi subvencions PUOSC i FEDER de l'obra de la Riera Buscarons. - Tipus d'interès i marge: Euribor a 90 dies + 0,20%. Liquidació trimestral - Termini total: 36 mesos. Termini d'amortització: Amortització al final de l'operació i amb amortitzacions parcials al rebre les subvencions anticipades. - Comissió d'obertura: 0,05% - Comissió d'estudi: Sense. -Comissió amortització avançada o cancel·lació: Sense.- Corretatge: Sense. Garantia: Amb domiciliació de les subvencions anticipades, un cop cobrades es cancel·larà anticipadament per l'import proporcional del anticipi. - Formalització: Intervenció del Secretari de l'Ajuntament com a Fedatari.

TERCER.- El pagament de les obligacions derivades d'aquesta operació de crèdit resta garantit específicament per la domiciliació irrevocable de les subvencions del PUOSC i FEDER, així com del PMTE i Fons Català.

QUART.- Sol·licitar l'autorització preceptiva de l'operació de crèdit a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el Decret 94/1995 i l'Ordre de 28 de juny de 1999.

CINQUÈ.- Facultar al senyor alcalde, Joaquim Mas i Rius, per a la formalització de l'operació de préstec, en el projecte de contracte aprovat en el segon punt dels presents acords.

SISÈ.- Ratificar el present en el proper Ple de l'Ajuntament de Canet de Mar que es celebri.

8.- APROVACIÓ PLEC CONDICIONS ECONÒMIQUES I ADMINISTRATIVES QUE REGIRAN EL CONCURS PER A L'ATORGAMENT D'AUTORITZACIONS MUNICIPALS D'EXPLOTACIÓ DELS SERVEIS DE TEMPORADA A LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DE CANET DE MAR

Atès que la Junta de Govern Local en sessió de data 26 de gener de 2005 ha pres entre d'altres els acords següents:



“PRIMER.- Aprovar el Pla d’usos de la platja de Canet de Mar, per a l’any 2005, redactat per l’enginyer municipal, el Sr. Vicenç Puig Perpinyà.

SEGON.- Sol·licitar al servei de Costes de la Direcció General d’Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, així com a la Demarcació de Costes a Catalunya, l’explotació dels serveis de temporada previstos i regulats en aquest Pla d’Usos de la platja de Canet de Mar per a l’any 2005.”

Atesa la necessitat i la conveniència de tramitar el procediment de licitació per a l’atorgament de les autoritzacions administratives per a l’explotació dels serveis que s’estableixen a les platges i zona marítima terrestre d’aquest terme municipal que no precisin instal·lacions fixes d’acord amb l’art. 75 de la Llei de costes i 111 del seu Reglament.

Vist i trobat conforme el plec de condicions economicoadministratives que han de regir el concurs per a l’atorgament d’autoritzacions per a l’ocupació de terrenys de domini públic en zona marítima terrestre per al desenvolupament de les activitats previstes en el pla d’usos de la platja de Canet de Mar per a l’any 2005, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l’Alcaldia de Medi ambient, s’acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el plec de clàusules econòmicoadministratives particulars que han de regir el concurs per a l’atorgament d’autoritzacions per a l’ocupació de terrenys de domini públic e zona marítima terrestre per al desenvolupament de les activitats previstes en el pla d’usos de la platja de Canet de Mar per a l’any 2005.

SEGON.- Aprovar l’expedient de licitació, obrir la convocatòria per a l’adjudicació d’aquestes autoritzacions i publicar-se el corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- L’eficàcia del present acord i de tot l’expedient de contractació restarà condicionada suspensivament a l’obtenció de les autoritzacions del Pla d’usos de temporada a la platja de Canet de Mar, que resultessin exigibles, de manera que, si a instància dels esmentats organismes, l’Ajuntament no pogués atorgar permís municipal per algun dels serveis prevists, qui en resultés adjudicatari no tindria dret a reclamació de cap mena, en els termes suspensius susdits.

QUART.- Facultar l’alcalde o membre de la corporació en qui delegui per dur a terme totes les autoritzacions necessàries per a la tramitació i execució d’aquests acords.

9.- ACCEPTAR LA SUBVENCIÓ ATORGADA PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REALITZACIÓ DE LA 3A EDICIÓ DEL CANET CANÇÓ.

Seguidament per part del regidor de Cultura es dóna compte que en data 21 de desembre de 2004 i per part de l’Il·lm. Sr. President Delegat de l’Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona, ha estat aprovat un decret, el text del qual en allò que ens correspon és el següent:



“ La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 12 de febrer de 2004, va aprovar les “Bases reguladores de l’atorgament de subvencions en l’àmbit del Gabinet de la Presidència de la Diputació de Barcelona per a l’any 2004”, publicades en el BOPB núm. 39 de 14 de febrer de 2004, amb l’objecte de fomentar la realització d’activitats d’interès provincial que promoguin i realitzin, tant les entitats sense ànim de lucre com les entitats locals de la província de Barcelona, que suposin un desenvolupament cultural, esportiu, lingüístic, educatiu o social. Per tant podran ser sol·licitants, d’aquestes subvencions, entitats locals.

Vista la primera base reguladora, l’Àrea de Cultura s’adhereix a les mateixes, amb caràcter subsidiari, respecte de les previstes en els programes de les diverses Àrees de la Diputació de Barcelona, per a l’atorgament de les subvencions del seu programa d’àmbit cultural.

Com a conseqüència de l’esmentada aprovació, i dins del termini fixat a l’efecte, han estat presentades peticions de subvenció a aquesta Àrea de Cultura per part de diversos ajuntament de la província de Barcelona, que realitzen accions culturals, acollint-se bé a les característiques de les accions i als criteris establerts per les indicades bases, i s’ha procedit a la corresponent selecció i avaluació de les peticions.

Atès que hi ha crèdit hàbil i suficient a la partida 462.00-7000000-451.A0, núm. d’ordre 1089 del vigent pressupost.

En virtut de tot això, es proposa l’adopció de la següent

RESOLUCIÓ

Primer.- APROVAR les propostes de subvenció a diversos ajuntaments de la província de Barcelona que realitzen accions culturals, a fi de coadjuvar l’execució de les seves activitats durant l’any 2004.

Segon.- APROVAR l’import total de TRENTA-QUATRE MIL EUROS (34.000,00 €), a satisfer els esmentats ajuntaments que realitzen accions culturals, segons la relació que s’adjunta com annex 1.

Tercer.- SATISFER la quantitat de TRENTA-QUATRE MIL EUROS (34.000,00 €), amb càrrec a la partida 462.00-7000000-451.A0, núm. d’ordre 1089 del vigent pressupost.

L’abonament de la subvenció es realitzarà prèvia presentació, per part de l’entitat local beneficiària, de la següent documentació:

· Certificació emesa per Secretari o Interventor de l’entitat local, on s’acrediti:

- a) Que s’ha complert la finalitat que motivà l’atorgament de la subvenció i que aquest ajut i, si és el cas, els que s’hagin obtingut per a la mateixa finalitat no ha superat el cost de l’activitat subvencionada.
- b) La despesa efectuada amb càrrec a la subvenció concedida, degudament relacionada, amb indicació de l’import de la mateixa.

Si la despesa ha estat efectuada per un ens depenent del que ha rebut la subvenció, aquest darrer haurà d’aprovar la documentació justificativa de la subvenció, i presentar a la Diputació, l’acord d’aprovació referit i el certificat de l’ens que ha gestionat la despesa.

· Realització d’una memòria completa de les actuacions desenvolupades.



L'expedient anirà acompanyat d'un informe favorable del Coordinador de l'Àrea de Cultura.

Les activitats subvencionades s'hauran d'executar i de justificar en el termini màxim de tres mesos a comptar des de l'endemà de la data de rebuda de la notificació corresponent.

Quart.- COMUNICAR els anteriors acords als ajuntaments de la província de Barcelona beneficiaris, a fi i efecte que presentin la documentació oportuna per tal de justificar la subvenció"

En el llistat de l'annex 1 del decret referit figura:

AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

3a Edició del Canet Cançó5.000,00€

Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats Contenciosos Administratius de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la seva notificació.

Alternativament i amb caràcter previ, es pot efectuar un requeriment davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació, en els termes que s'indiquen a l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Barcelona, 28 de desembre de 2004

El Secretari

Jaumen Miralles i Via."

Vist l'expedient de referència i tenint en compte allò que es disposa en la normativa de legal aplicació, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Cultura i Comunicació, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Acceptar i restar assabentats de l'atorgament de la subvenció de la Diputació de Barcelona per a la 3a edició del Canet Cançó, celebrada l'any 2004, per un import de 5.000,00 €.

10.- EXAMEN I APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL-LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ PER LA PAU

La Diputació de Barcelona en el marc de l'oferta d'accions de sensibilització que ofereix als Ajuntaments hi ha l'exposició "Desarmats, més segurs?", propietat de la Fundació per la Pau.

Atès que l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament, dins les activitats previstes en el Pla de Cultura 2004-2007, aprovat per la Junta de Govern Local de data 10 de març de 2004, hi figuren les xerrades de difusió general.

Atès que l'Ajuntament de Canet de Mar, té interès en llogar l'exposició oferta per la Fundació la Pau des del 21 al 29 d'abril d'enguany.



Atès que aquesta l'exposició "Desarmats, més segurs?" està introduïda per una xerrada, que es farà el dia 21 d'abril a l'Escola de Teixits de Punt.

Vist i trobat conforme el redactat del conveni a subscriu entre l'Ajuntament de Canet de Mar i la Fundació per la Pau, que es transcriu a continuació:

Reunits d'una part Jordi Armadans, director de la Fundació per la Pau, amb NIF: G-08967341, i d'una altra banda Joaquim Mas i Rius alcalde-president de l'Ajuntament de Canet de Mar amb NIF: P-0803900-J,

ACORDEN:

- 1.- La Fundació per la Pau lloga l'Exposició Itinerant "Desarmats, més segurs?" a la Institució/Entitat abans esmentada, del 21 al 29 d'abril de 2005, en el marc de l'oferta d'accions de sensibilització que la Diputació de Barcelona ofereix als Ajuntaments. (El transport i muntatge es faran el dia 21 d'abril i la recollida serà el dia 29 d'abril).
 - 2.- Un persona que designi Fundació per la Pau farà una xerrada el dia 21 d'abril a les 19.30h a l'Escola de Teixits de Punt que serveixi com a introducció i inauguració de la Exposició "Desarmats, més segurs?".
 - 3.- La part de lloguer que ha d'abonar l'Ajuntament és de 300 €. Aquest lloguer inclou el transport, el muntatge i el desmuntatge. El pagament es farà mitjançant una transferència bancària a la Caixa de Catalunya (núm.: 2013-0616-88-0200477680) abans de la cessió de l'Exposició.
 - 4.- L'Exposició "Desarmats, més segurs?" consta de 16 plafons i muntada ocupa 45 m2. Cal un espai d'uns 8 m3. per guardar les caixes de l'emalatge, durant la seva exhibició.
 - 5.- Els desperfectes ocasionats en el període de temps especificat en el contracte, seran a càrrec del llogater. La valoració dels desperfectes els farà l'empresa que ha realitzat la construcció de l'Exposició: Jordi Pascual.
 - 6.- Les dues parts, de comú acord, solucionaran les diferències de criteri que hi puguin haver en cas de dificultat, i si no hi ha acord, se sotmetran voluntàriament a la jurisdicció ordinària.
 - 7.- Acords Particulars: Qualsevol Publicació que s'editi en relació a la propaganda de l'Exposició, cal fer-hi constar:
 - Exposició realitzada per la Fundació per la Pau, amb el logotip d'identificació de la Fundació per la Pau.
 - Col·labora la Diputació de Barcelona.
- D'aquesta propaganda (tríptics, cartells, etc.), en caldrà enviar uns exemplars a la Fundació.

I perquè així consti, l'acord ambdues parts amb totes les clàusules precedents, signem per duplicat aquest contracte privat.

Barcelona, 4 de febrer de 2005

Per Fundació per la Pau

Jordi Armadans

Director

Per l'Ajuntament

Joaquim Mas i Rius

Alcalde- President

De conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Cultura i Comunicació, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar i subscriure conveni de col·laboració amb la Fundació la Pau pel lloguer de l'exposició "Desarmats, més segurs?" des del dia 21 al 29 d'abril d'enguany, en el marc de l'oferta d'accions de sensibilització que la Diputació de Barcelona ofereix als Ajuntaments.

SEGON.- Aprovar la despesa de 300,00 € amb càrrec a la partida 40 451 22 66 del pressupost municipal per a l'any 2004, prorrogat per l'any 2005.



TERCER.- Facultar al senyor alcalde Joaquim Mas Rius, per subscriure els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat d'aquest acord.

11.- ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL D'UNA RESIDÈNCIA GERIÀTRICA AL CARRER DRASSANES DEL PLA, S/N.

En data 25/05/01, el Sr. Josep M. Romà i Serra, en nom i representació de Romà i Serra, SL, presentà davant d'aquest Ajuntament, una sol.licitut amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció d'un permís municipal ambiental, amb la finalitat de poder ampliar la superfície d'una residència geriàtrica ubicada al carrer Drassanes del pla, s/n d'aquest municipi.

Atès que la comissió de govern en sessió de data 10 de juliol de 2002 va acordar concedir a l'entitat Romà i Serra, SL, el permís municipal ambiental provisional i llicència d'obres provisional número 22/2000 per poder ampliar la superfície de l'activitat de residència geriàtrica ubicada al carrer Drassanes del Pla, s/n, d'acord amb el projecte presentat per l'enginyer Joan Ribas i Cruells visat en data 15 de maig de 2002 amb el número 060509A MA, essent la cabuda total de residents de 54.

Atès que en data 14/12/04 es rep en aquest ajuntament certificat final conforme l'activitat s'ajusta al projecte aprovat i s'han adoptat totes i cadascuna de les mesures correctores imposades, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial.

Vista l'acta de comprovació, subscripta pel Tècnic Municipal, en data 20 de gener de 2005, la qual especifica que es pot iniciar l'activitat però condicionada a que abans del 28 de febrer d'enguany s'aportés un certificat d'ignifugació de les cortines, plànols actuals de l'activitat on es visualitzi l'ascensor, còpia de la darrera inspecció de les instal·lacions de baixa tensió, sempre i quan es mantinguin les característiques bàsiques que té l'activitat en aquest moment.

Atès que en data 27 de gener de 2005 aporta tota la documentació reclamada, i de conformitat amb allò que es disposa a la vigent Ordenança Municipal reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 21 de setembre de 1999 i executiva en aquest municipi des del 29 de gener de 2000, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Autoritzar l'exercici de l'activitat de Residència Geriàtrica sol·licitada pel Sr. Josep Maria Romà i Gutiérrez, actuant en representació de la societat Romà i Serra, SL ubicada al carrer Drassanes del Pla s/n d'aquesta població, havent-se complert els requisits i adoptat les mesures correctores adequades.

SEGON.- L'activitat autoritzada es sotmetrà a controls periòdics cada vuit anys i no es sotmet a cap revisió periòdica, però l'Ajuntament podrà procedir a la revisió quan es doni algun dels supòsits previstos a l'article 90 de l'Ordenança municipal reguladora de la intervenció integral de l'Administració municipal en les activitats i instal·lacions.



TERCER.- Fer saber a la societat Roma i Serra, SL que de conformitat amb el que estableix la Disposició addicional vuitena de l'Ordenança reguladora de la intervenció integral de l'Administració ambiental en les activitats i les instal·lacions, en cas que l'interessat prevegi la instal·lació d'un rètol d'informació de caràcter fix en la seva instal·lació, visible des de la via pública o des dels espais interiors de l'activitat de pública concurrència, haurà de ser com a mínim en català.

QUART.- Inserir aquest acord al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal que qualsevol interessat pugui formular-ne les al·legacions que estimi convenients.

12.- ADJUDICACIÓ CONTRACTE DE SERVEIS EDICIÓ BUTLLETÍ D'INFORMACIÓ MUNICIPAL

L'alcalde president segons allò que es disposa a l'article 113.1.d) del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, resol deixar sobre la taula aquest punt i ajornar la seva discussió fins a la sessió següent.

L'alcalde president segons allò que es disposa als articles 51 del Text refós de règim local aprovat per Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i 83 del Reial decret 2.568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sotmet a la consideració dels presents la declaració d'urgència d'un punt no inclòs a l'ordre del dia. Un cop sotmesa la urgència d'aquest punt, és apreciada i declarada per unanimitat i es procedeix tot seguit a la seva deliberació i votació en els termes següents.

13.- APROVACIÓ INICIAL MODIFICACIÓ PROJECTE DE COMPENSACIÓ DEL SECTOR U-6 "PARES MISSIONERS"

Atès que la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en les sessions de 20 de setembre de 2000 i 21 de març de 2001 va aprovar definitivament el Pla Parcial del sector U-6 "Pares Missioners" i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 3387 de data 14 de maig de 2001.

Atès que en data 5 de febrer de 2002 la societat Amrey Promociones Inmobiliarias S.L. presenten el projecte de compensació del sector U6 "Pares Missioners"

Atès que la Comissió de Govern, en sessió de data 8 de maig de 2002 va adoptar el següent acord:

"PRIMER.- Aprovar definitivament el projecte de Compensació del sector U-6 "Pares Missioners" presentada per Amrey Promociones Inmobiliarias S.L.

SEGON.- L'efectivitat de l'aprovació definitiva quedarà supeditada a l'assabentat de l'estudi de detall per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

TERCER.- Disposar la remissió de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme pel seu assabentat."



Atès que posteriorment i amb motiu d'establir uns criteris de coherència estructural amb l'ordenació de les illes 2 i 3, millorar la ubicació i funcionalitat de les zones verdes i facilitar la relació amb la finca de Can Gallina, es va tramitar una modificació puntual del Pla Parcial el qual fou aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 19 de maig de 2004.

Atès que replantejat sobre el terreny l'àmbit d'actuació del sector necessari per a l'execució del projecte d'urbanització, s'ha incorporat una superfície de 315,13 m2 destinat a vial de continuació del carrer Salvador Espriu en el límit nord del sector, sense que això comporti un augment d'edificabilitat.

Vistos els antecedents, la societat Fadesa Inmobiliària S.A. ha presentat en data 2 de febrer de 2005, un document de modificació del projecte de compensació amb les incorporacions necessàries per a la seva aprovació.

Atès allò que es disposa al Reglament parcial de la Llei 2/2002 de 14 de març, d'Urbanisme i concretament la seva disposició transitòria quarta, s'estableix que *"quan el sistema d'actuació per compensació o cooperació, concretat abans de l'entrada en vigor de la Llei d'Urbanisme, no hagi estat substituït per una de les modalitats del sistema d'actuació de reparcel·lació, s'han d'aplicar les determinacions de la legislació anterior tant les relatives a la tramitació com al contingut dels documents i projectes i demés aspectes substantius"*.

Vist l'informe de l'arquitecte i secretari municipals de data 2 de febrer d'enguany, el contingut literal del qual és el següent:

"Examinat el document referenciat es constata que s'ajusta en el seu contingut a la documentació exigida al Decret 303/1997 de 25 de novembre per el qual s'aprova el reglament de mesures per a facilitar l'execució urbanística. Concretament, en l'article 19 s'assenyala el contingut legalment exigible a aquest document i al reglament de gestió urbanística en cas de propietari únic; es a dir, es limita a expressar la localització dels terrenys de cessió obligatòria i de les reserves que estableix el pla.

El document que es sotmet a l'aprovació de la junta de govern ajusta el projecte de compensació, aprovat definitivament amb anterioritat, d'una banda, a una modificació puntual de planejament tramitada i aprovada definitivament per la CTU de Barcelona el 19.5.04, que varia les qualificacions urbanístiques i l'aprofitament d'alguna de les illes de planejament. I, de l'altra, incorpora a l'àmbit reparcel·lat una resta de vial, de 315,13 m2, que tot i aparèixer com a tal en la delimitació de l'àmbit de les NNSS, per error va ser exclòs de l'àmbit de planejament derivat.

Posteriorment, el projecte d'urbanització va reincorporar-lo ja que es tracta d'una superfície de sòl imprescindible per a la correcta connexió de la xarxa viària de l'àmbit amb la resta de trama viària del poble. Aquesta superfície incorporada és propietat del mateix titular que tota la resta de l'àmbit i la seva inclusió es fa únicament als efectes d'obtenir-ne la cessió gratuïta i de garantir-ne la seva urbanització. Aquesta possibilitat ja està contemplada en l'article 78.2 del Reglament de gestió urbanística.

El document de gestió aprovat prèviament ja contemplava la cessió a l'ajuntament de les superfícies qualificades com a tal en el document de planejament derivat. En el present document, i adaptant-se al que es va modificar en l'últim document de



planejament, es modifica, com a finques resultants, la corresponen a la zona verda i les corresponents a la vialitat. La finca corresponent a l'equipament no es relaciona com a finca adjudicada ja que va ser objecte d'una cessió prèvia i no es modifica la seva inscripció en el registre.

Cal fer palès que tampoc no s'incorporen com a finques ni inicials ni adjudicades els trams de vials que ja abans de l'inici de l'expedient reparcel·latori eren de titularitat pública; en aquest punt el document segueix el criteri aplicat en el projecte de reparcel·lació ja aprovat definitivament.

Es modifica també la localització del 10% de l'aprofitament mig de cessió establert per la legislació. Per tal de determinar aquest aprofitament el document proposa establir un coeficient d'homogenització que permeti comparar les dues tipologies edificatòries que el planejament preveu. En base al mateix, el document proposa quina és la parcel·la que s'adjudica a l'Ajuntament. La quantificació de l'aprofitament objecte de cessió es considera correcta. La cessió definida en el document correspon a una parcel·la de 1.895,54 m² en la es poden edificar, en aplicació de la normativa del Pla parcial, un total de 6 habitatges unifamiliars en filera.

Cal dir encara que, recentment (31.12.04) ha entrat en vigor la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la LUC, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local. Aquesta llei, en la seva disposició transitòria quarta preveu la necessària publicació de les normes urbanístiques dels instruments de planejament que no s'haguessin publicat anteriorment, i concreta que aquesta publicació s'haurà de dur a terme:

- a) amb motiu de la modificació de les figures de planejament aprovades definitivament o de la tramitació d'instruments de planejament urbanístic derivat o de gestió urbanística.*
- b) abans de l'aprovació inicial dels instruments de planejament urbanístic derivat i de gestió urbanística que es formulin a partir del 31.12.04, pel que fa a les normes urbanístiques de l'instrument de planejament que desenvolupin.*
- c) abans de l'aprovació definitiva dels mateixos instruments que es trobin en tràmit el 31.12.04, quant a l'instrument de planejament que desenvolupin.*

Es considera, doncs, que la necessària publicació del text refós de les normes urbanístiques de les NNSS de l'Ajuntament de Canet de Mar, tot i que és convenient que es faci el més aviat possible, no ha d'obstar l'aprovació definitiva ni la inscripció en el registre de la propietat de l'esmentada modificació del projecte de compensació del pla parcial del sector u-6 "pares missioners".

En conseqüència s'informa favorablement l'aprovació inicial de l'al·ludida modificació del projecte de compensació."

Vist l'expedient administratiu de referència i tenint en compte allò que es disposa l'article 113, 1c de la L.U.C., de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar inicialment la modificació del Projecte de Compensació del sector U-6 "Pares Missioners" presentat en data 2 de febrer de 2005, per l'arquitecte Jordi Regalado en representació de FADESA IMMOBILIÀRIA S.A.



SEGON.- Obrir un termini d'informació pública d'un mes mitjançant anunci al BOP, DOG i un dels diaris de major circulació perquè puguin formular les al·legacions que procedeixin. Si no se'n presenta cap, aquest acord s'entendrà elevat a definitiu.

TERCER.- Una vegada aprovat definitivament es trametrà l'expedient a la Comissió d'Urbanisme pel seu assabentat.

14.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió, essent les 22.50 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel·lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius