



**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA
2 DE JUNY DE 2004**

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.00 hores
Hora que acaba: 21.00 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores Joan
Fuentes Albareda Laureà
Gregori Fraxedas

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel.lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Atorgament de llicències d'obres
- 3) Recurs aprovació definitiva projecte reparcel.lació sector UA3 Ronda Dr. Anglès
- 4) Aprovació de la relació de despeses
- 5) Aprovació de la retenció de crèdits
- 6) Aprovació de l'ampliació de l'oferta pública d'ocupació
- 7) Autorització d'entrada a terrenys privats per dur a terme actuacions del Pla municipal de prevenció d'incendis forestals del a diputació de Barcelona
- 8) Precs i preguntes

**DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ****1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 26 de maig de 2004 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES**2.1.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR JMRS PER A LA CONSTRUCCIÓ EDIFICI PLURIFAMILIAR DE DOS HABITATGES AL CARRER SANTÍSSIMA TRINITAT NÚMERO xx**

Vista la instància presentada pel senyor JMRS, amb la qual sol.licita llicència d'obres per a la construcció edifici plurifamiliar de dos habitatges al carrer Stma. Trinitat, xx.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 19 de març de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	<i>Residencial, comercial, magatzem, oficines, serveis, equipaments excepte assistencial i funerari, garatges particulars i tallers.</i>	<i>Dos habitatges</i>
FAÇANA MÍNIMA	4.50 m	5.35 m.
ARM	7.50 m.	7.50 m.
ARM PLANTA BAIXA	3.00 m	< 3.00 m.
PROFUNDITAT EDIFICABLE	16 m.	16 m. ?
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	16 m.	16 m. ?
OCUPACIÓ SOTERRANI	= planta baixa	no existeix
TEULA ÀRAB		Sí / <i>queixal ?</i>
PENDENT COBERTA	30%	30%
ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	< 3m
ASCENSOR		-
AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	-
VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m ²	-
ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	1.80 m.
DIPOSETS DE RESERVA D'AIGUA		-
EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	Separativa	no
DECRET D'HABITABILITAT (259/2003)		si
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT		SI
PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU		<i>Bàsic</i>



Per tot l'esmentat, per tal d'ajustar el projecte a la normativa vigent, caldria presentar plànols modificats incloent les següents esmenes:

- *L'alçada mínima de la PB ha de ser com a mínim de 3.00 m.*
- *L'edificació s'ha d'ajustar a la profunditat edificable màxima de 16 m. en tots els punts. Caldrà presentar els corresponents quadres de superfícies modificats.*
- *Al pati posteriors de la PB es grafia el que sembla ser una barbacoa, per tant, caldrà preveure la sortida de fums a coberta o presentar l'escrit de conformitat a la instal·lació de la barbacoa, per part dels veïns afectats.*
- *L'element grafiat al pati posterior de la PB que sembla ser un embigat o una pèrgola, donat que queda fora de la profunditat edificable, únicament es podria considerar si es tractés d'un element de jardí, lleuger i fàcilment desmuntable, de forma que no es consolidi com a construcció, i en qualsevol cas, donat que no es tracta d'una construcció no es objecte de la llicència d'obres.*
- *D'acord amb el decret d'habitabilitat, les peces, han de tenir un accés amb una amplada lliure mínima de pas de 70 cm., excepte a les sales que ha de ser de 80 cm. (banys i dormitoris de les plantes pis).*
- *Pel que fa a les construccions de sota coberta, aquestes únicament poden tenir com a màxim dues façanes paral·leles a la façana de l'edificació i han de quedar agrupats en un sòl volum. Les obertures no podran crear volums emergents del pla inclinat de la coberta.*

Atès que l'arquitecta tècnica municipal en data 10 de maig d'abril d'enguany manifesta:

"Revisades les esmenes realitzades, es comprova que aquestes modifiquen els punts esmentats en el primer informe emès amb data del 19 de març del 2004, de forma que:

- *L'alçada lliure de la PB es preveu de 3.00 m.*
- *S'ajusta la profunditat edificable als 16.00 m, en tots els seus punts.*
- *Es connecta la barbacoa al conducte de fums de la cuina.*
- *S'especifica que l'element que ocupa part del pati posterior de la planta baixa és una pèrgola de jardí, de fusta i desmuntable.*
- *Es preveu un accés a les diferents peces, de com a mínim 70 cm. de pas, excepte a les sales que ha de ser de 80 cm.*
- *Es tracta el volum de sotacoberta d'acord amb les previsions per a aquest espai.*

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres majors, condicionada a la presentació i verificació del projecte executiu que haurà d'incorporar l'evacuació separativa de les aigües pluvials directament a carrer per sota vorera".

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 14 de maig de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.



CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor JMRS per a la construcció edifici plurifamiliar de dos habitatges al carrer Santíssima Trinitat número xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Neus Riba Soler, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de dos mil cinc-cents setanta-dos euros amb vint-i-set cèntims (2.572,27 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de vuit-cents quaranta-cinc euros amb vint-i-sis cèntims (845,26 €); per drets de connexió a clavegueram, seixanta euros amb deu cèntims (60,10 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de mil sis-cents cinquanta-nou euros amb cinquanta-tres cèntims (1.659,53 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta tècnica municipal la llicència d'obres resta condicionada a la presentació i la verificació del projecte executiu que haurà d'incorporar l'evacuació separativa de les aigües pluvials directament a carrer per sota vorera.

2.2.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR JCP PER A LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER SANTA ISABEL, xx

Vista la instància presentada pel senyor JCP, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la construcció habitatge unifamiliar al carrer Santa Isabel, xx.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 18 de maig de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte que acompanya la sol·licitud de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE

NORMES PROJECTE

ÚS

RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, Unifamiliar



		<i>EQUIPAMENTS I GARATGE PARTICULAR . COMERCIAL O SERVEIS (<180 m2)</i>	
<i>FAÇANA MÍNIMA</i>		20 m	19,70 m <i>existent</i>
<i>ARM</i>		7.50 m PB+1PP	< 7.50 m
<i>ARM EDIFICACIÓ AUXILIAR</i>		3.00 m PB	-
<i>PARCEL·LA MÍNIMA</i>		600 m2	298,75 m2 <i>existent</i>
<i>OCUPACIÓ PRINCIPAL</i>	0.30x298,7 5	89.63 m2	89.18 m2
<i>OCUPACIÓ SECUNDÀRIA</i>	0.05x298,7 5	14.94 m2	35.97 m2 <i>existent</i>
<i>EDIFICABILITAT NETA</i>	0.45x298,7 5	134.44 m2	133.84 m2
<i>SEPARACIÓ A CARRER</i>		6 m	6 m
<i>SEPARACIÓ A LLINDARS</i>		3 m	3 m
<i>TANCA A CARRER</i>		0.80+1.20	<i>mur+1.00</i>
<i>TANCA A LLINDARS</i>		0.80+1.20	0.80+1.00
<i>% COBERTA</i>		30%	-
<i>TEULA ÀRAB</i>			
<i>EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS</i>			<i>si</i>
<i>MURS EN REOMPLERT</i>		H=3.70	-
<i>MURS EN EXCAVACIÓ</i>		H=2.20	-
<i>DECRET HABITABILITAT</i>			<i>si</i>
<i>PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU</i>			<i>si</i>
<i>ESTUDI DE SEGURETAT</i>			<i>si</i>

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres majors."

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 28 de maig de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:



PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor JCP per a la construcció d'habitatge unifamiliar al carrer Santa Isabel, xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Francesc Vilanova, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil nou-cents dinou euros amb trenta-quatre cèntims (1.919,34 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de tres-cents quaranta-sis euros amb seixanta-vuit cèntims (3246,68 €); per drets de connexió a clavegueram, trenta euros (30,05 €), i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals la quantitat de mil dos-cents trenta-vuit euros amb vint-i-nou cèntims (1.238,29 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

2.3.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR JIW PER A LA REFORMA LOCAL DESTINAT A HABITATGE AL CARRER OLIVER NÚMERO xx

Vista la instància presentada pel senyor JIW, amb la qual sol·licita llicència d'obres per a la reforma local destinat a habitatge al carrer Oliver número xx.

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 26 d'abril de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	<i>Residencial, comercial, magatzem, oficines, serveis, equipaments excepte assistencial i funerari, garatges particulars i tallers.</i>	<i>Residencial, canvi d'ús</i>
FAÇANA MÍNIMA	4.50 m	5.80 m
ARM	7.50 m. (PB+P19)	> 7.50, (PB+P1) existent
ARM PLANTA BAIXA	3.00 m	3.19 m
PROFUNDITAT EDIFICABLE	14 m.	13.89 m
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	14 m.	17.29 m
OCUPACIÓ SOTERRANI	= planta baixa	no existeix
TEULA ÀRAB		Sí
PENDENT COBERTA	30%	<30%, existent
ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	< 3m
ASCENSOR	-	-
AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	75 cm
VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m ²	-
ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	-
DIPÒSITS DE RESERVA D'AIGUA	-	-



EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	Separativa	ull
VOL MÀXIM:	1/10 o A-10	existent
SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	>=V	existent
DISTANCIA A VEÍ	>3.00 m	-
ALÇADA SOBRE VORERA	3.30 m	> 3.30 m.
VOL MÀXIM VOLADÍS POSTERIOR	1.20 m	3.20 m, existent
PATI DE VENTILACIÓ	9m2-5m2	-
DIMENSIONS APARCAMENTS	2.20X4.50	No n'hi ha
DECRET D'HABITABILITAT (259/2003)		ull
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT		SI
PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU		SI

Per tot l'esmentat, per tal d'ajustar el projecte a les previsions de la Normativa vigent, caldria presentar la documentació i els plànols modificats que incorporin els punts que s'especifiquen a continuació:

- Ajustar la planta baixa a la fondària màxima permesa de 14 m., es a dir, no incorporar la superfície que queda sota el voladís de la part posterior a l'interior de l'habitatge.
- Presentar els plànols d'instal·lacions que manquen:
 - Aigua potable
 - Sanejament, que ha de preveure l'evacuació separativa de les aigües pluvials directament a carrer.
- Donat que es tracta d'un canvi d'ús, aportar una certificació expedida per facultatiu competent acreditativa de que l'edifici és apte per al nou ús, conforme a la normativa aplicable en funció del mateix i amb especial referència a l'acompliment de les condicions d'estabilitat i aïllament tèrmic i acústic, així com les normes sobre prevenció d'incendis precises per a l'ús que es pretén.
- Pel que fa al compliment del decret d'habitabilitat:
 - La sala no pot tenir accés directe a cap cambra higiènica que contingui un vàter.

Finalment indicar, la possibilitat de considerar la previsió de l'ampliació de l'accés, tant de la porta com de les escales, a la planta superior."

Vist l'informe de l'arquitecta tècnica municipal de data 24 de maig d'enguany, el contingut del qual és:

"Revisada la documentació de referència es comprova que aquesta complementa l'expedient, d'acord amb els requeriments del primer informe dels Serveis Tècnics, emès en data del 26 d'abril del 2004:

- S'indica que la profunditat edificada en planta baixa, és superior a la proposada (s'aporten fotografies). Per tan, la reforma proposa, allibera gran part de la planta baixa de la construcció existent, ampliant el pati posterior de la parcel·la.
- S'incorporen al projecte els plànols d'instal·lacions
- S'aporta un certificat del tècnic, acreditatiu de que l'edifici és apte per al nou ús.
- S'ajusta el projecte al decret d'habitabilitat.

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres."



Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 28 de maig de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor JIW per a la reforma de local en planta baixa destinat a habitatge al carrer Oliver núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Francesc Bassas Alsina, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc-cents divuit euros amb cinc cèntims (518,05 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de cent tres euros amb seixanta cèntims (103,60 €), i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de tres-cents trenta-quatre euros amb vint-i-dos cèntims (334,22 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

2.4.- ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A PROMOCIONS XIRAU I XIRAU S.L. PER FER APARCAMENT A LA PLANTA BAIXA EDIFICI CARRER CLAUSELL xx/PIRINEUS x

Vista la instància presentada per Promocions Xirau i Xirau SL, amb la qual sol·licita llicència d'obres per fer aparcament a la planta baixa edifici carrer Clausell xx/Pirineus xx

Vist l'informe emès per l'arquitecta tècnica municipal de data 17 de maig de 2004, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:



CONCEPTE		NORMES	PROJECTE
ÚS		RESIDENCIAL, COMERCIAL, MAGATZEM, OFICINES, SERVEIS, EQUIPAMENTS, GARATGES PARTICULARS I TALLERS	Aparcament amb 4 places
FAÇANA MÍNIMA		6.50 m	> 6.50
ARM		10.00 m PB+2PP	existent
ARM PLANTA BAIXA		3.00-4.00 m PB	Sostre PB existent
PROFUNDITAT EDIFICABLE		12.00 m	existent
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB		TOTAL	total
APARCAMENT (MÍN. 5 PLACES)		Llicència d'activitat	No
DIMENSIONS PLACES		2.20X4.50	2.20x4.50
PENDENT RAMPA		20%	-
PENDENT FINAL RAMPA		4%	-
VENTILACIÓ NATURAL	SUP.	natural, mín. 5% sup. total	Si
		118.08 m ² x0.05= 5.90 m ²	
NÚM. MÀXIM PLACES	SUP. util/20	99.83/20=5	4
ALÇADA LLIURE		>2.20 m	2.20 m
AMPLADA PORTA I RAMPA	+ de 5 plac.	3.50 m.	3.50 m.
AMPLADA			-
ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT			si
DECRET D'HABITABILITAT(259/2003)			-
PROJECTE BÀSIC/EXECUTIU			si

En conseqüència, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres"

Vist l'informe favorable del secretari de la corporació de data 28 de maig de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm.



40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Promocions Xirau i Xirau SL per fer aparcament a la planta baixa de l'edifici ubicat al carrer Clausell xx/Pirineus xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Lluís Roig Clemente, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil quinze euros amb cinquanta-un cèntims (1.015,51 €); per taxes urbanístiques, la quantitat de tres-cents vint euros amb quinze cèntims (320,15 €), i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els béns municipals, la quantitat de sis-cents cinquanta-cinc euros amb disset cèntims (655,17 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

3.- RESOLUCIÓ RECURS DE REPOSICIÓ A L'APROVACIÓ DEFINITIVA PROJECTE REPARCEL·LACIÓ SECTOR UA-3 "RONDA DOCTOR ANGLÈS"

Atès que la senyora MCP, actuant en nom propi i com a mandatària verbal de la senyora MCS, IM i FCP i de P i AFC, presenta en data 5 d'abril de 2004 un escrit demanant aclariments respecte a l'al·legació presentada a l'aprovació del projecte de reparcel·lació de la unitat d'actuació UA-3 "Ronda Doctor Anglès".

Atès que l'escrit en qüestió demana mesures per la conservació i el manteniment de la mina existent en els terrenys objecte d'urbanitzar i de la titularitat del terreny que ocupa el tram de camí existent.

Atès que en data 29 d'abril de 2004, s'emet un informe conjunt jurídic i tècnic, el contingut del qual és:

"En data 25 de febrer la Junta de Govern de l'Ajuntament de Canet va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació de l'àmbit UA-3 "Ronda Doctor Anglès".

Notificats els propietaris s'ha rebut en el registre de l'Ajuntament un tercer recurs de reposició en referència a dita aprovació, amb data d'entrada de 5 d'abril de 2004 i registre núm. 1897 presentat per la senyora MCP.

Exposa: *que en escrit d'al·legació presentat 20 de novembre de 2003 va demanar mesures per al manteniment d'una mina existent a l'àmbit. Exposa també que part dels terrenys pels que discorre el camí d'accés als dipòsit, que s'ha proposat com a accés per a les finques rústiques veïnes, és de la seva propietat.*

Respecte al primer punt s'informa: *tal com es va dir en resposta a l'escrit d'al·legació el Projecte d'urbanització, ja aprovat, preveu el manteniment del pou de registre de la mina. El plànol 3/4 del projecte de reparcel·lació reflexa el pou de registre de la mina situat a la cruïlla de la prolongació del C/ Santa Llúcia i del C/*



Vicens Rucosa. Cal aclarir que si es parla de pou de registre de la mina es fa referència al manteniment de la mina i al seu possible registre en un punt determinat. De tota manera, i tal com es va contestar en el tràmit d'al·legacions, caldrà tenir en compte en el moment de concessió de llicències que el recorregut es pot veure afectat per les actuacions en parcel·les privades.

Es proposa estimar el recurs en aquest punt.

Respecte al segon punt s'informa: *per tal de permetre l'accés a les finques rústiques situades sobre el polígon, l'accés a les quals pogués resultar afectat per l'actuació, s'ha proposat un recorregut alternatiu. Aquest accés es produirà a través d'un vial ja existent que discorre pel límit nord de l'àmbit i que enllaçarà per una banda amb el camí existent en la zona dels dipòsits, que es condicionarà, i per l'altra a un de nou que forma part dels recorreguts proposats per a la zona verda. Aquest vial, en el seu traçat actual, és públic; la publicació es produí per facta concludentia o possessió pública immemorial; en qualsevol cas, per més de 30 anys ininterromputs. Tanmateix, aquelles eventuais porcions de terrenys privats, avui indeterminables, que l'execució de l'al·ludit vial requerís ocupar i destinar a aquesta finalitat, hauran d'ésser prèviament adquirides de llurs propietaris, en qualsevol de les modalitats admeses en dret. "*

Atès allò que es disposa a l'article 113 i successius de la Llei 2/2002 de 14 de març d'urbanisme, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia d'Urbanisme, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Estimar en part el recurs presentat per la senyora MCP respecte al manteniment i conservació de la mina, en el sentit que caldrà tenir en compte en el moment de concessió de llicències que el recorregut es pot veure afectat per les actuacions en parcel·les privades, tal i com es va contestar en el tràmit d'al·legacions.

SEGON.- Donar trasllat de l'esmentat informe als promotors de la unitat d'actuació als efectes legals oportuns i en cas de qualsevol alteració de les obres d'urbanització que envaeixi altres propietats.

4.- APROVACIÓ RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 2 de juny de 2004, per import de 92.779,06 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost ordinari i únic per l'exercici de 2004, que fou aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió 17 de febrer de 2004.

Vist allò que es disposa en els articles 166 i concordants de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 2 de juny de 2004, per import de 92.779,06 EUR, corresponent a la relació de despeses de la mateixa data.



SEGON.- Aplicar les anteriors despeses 1a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2004.

TERCER.- Aprovar la relació de fres. Núm. 3/04 de l'Organisme Autònom Ràdio Canet, per import de 2.213,23 EUR.

5.- APROVACIÓ RETENCIONS DE CRÈDITS

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 4460 a 4492 de la relació núm. 17/04 del pressupost ordinari, segons la relació adjunta.

Atès que l'import de la relació es de 65.827.59 € a l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2004, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Hisenda, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 17/04, que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 65.827,59 €.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.

6.- APROVACIÓ AMPLIACIÓ OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 27 de maig de 2004, va aprovar una modificació de la plantilla de personal laboral, creant una plaça d'auxiliar administratiu, adscrit a turisme.

Atès que es considera necessari i convenient cobrir la plaça creada en el darrer ple,

Atès que en compliment d'allò que s'estableix reglamentàriament les corporacions locals han de formular públicament l'oferta d'ocupació de les places que s'hagin de cobrir dins l'exercici pressupostari.

Atès que el Ple municipal de data 17 de febrer de 2004, va aprovar la plantilla de personal i la Junta de Govern Local, de data 24 de març de 2004, l'oferta pública d'ocupació per a l'any 2004, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada de Règim Intern, s'acorda per unanimitat:

ÚNIC.- Ampliar l'oferta pública d'ocupació del personal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2004, aprovada inicialment per la Junta de Govern Local de data 24 de març d'enguany, que està continguda a l'annex d'aquest acord, com a part integrant i que conté les places de nou accés, reservades a personal laboral.

AMPLIACIÓ OFERTA PÚBLICA D'OCUPACIÓ

Província: BARCELONA
Corporació: CANET DE MAR
Núm. Codi territorial: 039



DENOMINACIÓ DEL LLOC	NÚM PLACES	NIVELL TITULACIÓ
Auxiliar administratiu	1	Graduat escolar/FPI

7.- AUTORITZACIÓ D'ENTRADA A TERRENYS PRIVATS PER DUR A TERME ACTUACIONS DEL PLA MUNICIPAL DE PREVENCIÓ D'INCENDIS FORESTALS DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

Atès que el Pla Municipal de Prevenció d'Incendis Forestals elaborat per la Diputació de Barcelona a l'any 2004, cada any s'han de fer les obres corresponents sobre un nombre determinat de camins forestals i altres actuacions que contempla l'esmentat pla.

Atès que a Canet de Mar s'ha d'intervenir en el rial de l'Aubó, el camí de Can Manresa i la pista de la carena.

Atès que per portar a terme aquestes actuacions cal passar per finques privades.

Atès que en data 30 d'abril es va enviar un carta als propietaris de les finques que limiten amb aquests terrenys per fer-los saber les actuacions que s'hi duran a terme i se'ls va donar un termini de 15 dies per denegar l'entrada en aquests terrenys.

Atès que transcorregut aquests 15 dies no hi ha hagut cap al·legació per part dels propietaris següents:

Sra. MLP
Sr. GMC
Hereus de GMF
Sr. LG
Sr. JPC
Sra. MRS
Sr. FMM
Sr. CB
Sr. JJ
Sra. MJV
Sr. MC
Sr. JR
Sr. JG
Sr. LB
Sra. MA
Sra. MRS
Sr. JA
Sr. JR

Atès que hi ha altres propietaris per comunicar aquestes actuacions, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Medi Ambient, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Començar els treballs de neteja, desbrossament i tala d'arbres en la part dels camins que limitin amb els terrenys dels propietaris llistats a la part expositiva d'aquest acord.



SEGON.- Si algun d'aquests propietaris denega l'entrada dels efectius de la corporació en els seus terrenys per dur a terme aquests treballs, es paraitzaran automàticament en aquella zona.

TERCER.- En cas de produir-se el que estableix el punt anterior, es demanarà l'autorització judicial als jutjats oportuns.

QUART.- Comunicar a la resta de propietaris aquest acord, sol·licitar-los l'entrada als seus terrenys per dur a terme aquestes actuacions i donar-los un termini de 5 dies hàbils per al·legar tot allò que considerin oportú, tot comunicant-los que aquest Ajuntament entendrà autoritzada l'entrada si transcorregut el termini avantdit no manifesten res altrament a aquesta Administració.

8.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 21.00 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas i Rius