

**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE DATA
28 DE GENER DE 2004**

Avis: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.00 hores
Hora que acaba: 21.45 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores Joan
Fuentes Albareda Laureà
Gregori Fraxedas

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Obres majors
- 3) Retencions de crèdit
- 4) Relació de despeses
- 5) Aprovació Pla d'Usos Temporada any 2004
- 6) Cessió ús pavelló al Club Balonmano Calella
- 7) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- LECTURA I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local del dia 21 de gener de 2004 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- OBRES MAJORS

ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR AGG PER A LA CONSTRUCCIO HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER SALVADOR ESPRIU, xx.

Vista la instància presentada pel senyor AGG, sol.licitant llicència d'obres per a la construcció d'habitatge unifamiliar al solar ubicat al carrer Salvador Espriu, xx.

Vist l'informe de l'arquitecta-tècnica municipal de data 9 de gener de 2004, el contingut del qual és:

“Examinat el projecte de referència, consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents i l'estudi de detall del C/ Salvador Espriu, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
1 ÚS	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, EQUIPAMENTS, EXCEPTE ASSISTENCIAL I FUNERARI I GARATGE PARTICULAR	Habitatge unifamiliar
2 FAÇANA MÍNIMA	6.00 m	> 6.00 m.
3 ARM	6.50 m PB+PP	6.50 m PB+PP
4 ARM PLANTA SOTERRANI	màxim 3.00 m	2.50 m.
5 COTA DE REFERÈNCIA PB	+69.00	+69.00
6 AR LÍNIA DE CORNISA	5.60 m.	5.60 m.
7 PROFUNDITAT EDIFICABLE PS i PB	14.50 m	14.50 m.
8 PROFUNDITAT EDIFICABLE P1 i golfes	12.00 m.	12.00 m.
9 SEPARACIÓ A CARRER	5.50 m.	5.50 m.
10 ALINEACIÓ façana post. PS i PB límit par.	reculada 6.00 m.	6.00 m.
11 ALINEACIÓ façana post P1 i golfes límit par.	reculada 8.50 m.	8.50 m.
12 TEULA ÀRAB		SI
13 PENDENT COBERTA	30%	30 %
14 ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	< 3m
15 AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	no és comú
16 VENTILACIÓ SUPERIOR	1 m2	-
17 ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	1.80 m
18 EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	separativa	separativa
19 VOL MÀXIM	0.90 m.	0.80 m.
20 SEPARACIÓ VOLADÍS A MITGERA	0.90 m.	0.80 m.
21 MUR DE CONTENCIÓ	obra vista	obra vista
22 TANCA sobre mur de contenció de 2 m.	metàl·lica calada segons ED*	ull

* Tanca metàl·lica calada amb una alçada d'1.00 m., amb passamà de 50x10 mm. i muntants quadrats de 15x15 mm.

En conseqüència, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres, condicionada a realitzar la tanca de sobre el mur de contenció d'acord amb l'estudi de detall:

- Tanca metàl·lica calada amb una alçada d'1.00 m., amb passamà de 50x10 mm. i muntants quadrats de 15x15 mm.

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 20 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor AGG per a la construcció habitatge unifamiliar al solar ubicat al carrer Salvador Espriu, xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Francesc Vilanova, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de tres mil dos-cents cinquanta-dos euros amb seixanta-nou cèntims (3.252,69 €); per taxes urbanístiques la quantitat de set-cents vint-i-quatre euros amb setanta-un cèntims (724,71 €); per drets de connexió a clavegueram trenta euros amb cinc cèntims (30,05 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de dos mil dos-cents quaranta-tres euros amb cent-i-quatre cèntims (2.243,24 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecta-tècnica municipal la llicència d'obres queda condicionada a realitzar la tanca de sobre el mur de contenció d'acord amb l'estudi de detall:

- Tanca metàl·lica calada amb una alçada d'1,00 m. amb passamà de 50x10 mm. I muntants quadrats de 15x15 mm.

3.- RETENCIONS DE CRÈDIT

Havent-se de comptabilitzar les retencions de crèdits que comprenen els números 259 al 291 de la relació núm. 2/04 del pressupost ordinari, segons la relació adjunta.

Atès que hi ha consignació suficient a les seves partides pressupostàries per atendre les despeses.

A l'empara del que disposa l'article 18 de les Bases d'Execució del Pressupost de l'exercici 2003, prorrogat pel 2004, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar la relació de retencions de crèdits núm. 2/04, que s'acompanya, amb càrrec al Pressupost General de la Corporació, per import de 34.111.81 Eur.

SEGON.- Que es notifiqui als interessats aquests acords.

4.- RELACIÓ DE DESPESES

Vista la relació de despeses de data 28 de gener de 2004, per import de 8.292,48 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data.

Atès que totes aquestes despeses tenen consignació suficient a nivell de vinculació econòmica per autoritzar aquests pagaments, a les diferents partides que s'han d'aplicar del vigent pressupost any 2004, pròrroga del 2003, aprovat per D.A. de data 31-12-03.

Vist allò que es disposa en els articles 166 i concordants de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

A C O R D S

PRIMER.- Aprovar la relació de despeses de data 28 de gener de 2004, per import de 8.292,48 EUR, corresponent a la relació de la mateixa data.

SEGON.- Aplicar les anteriors despeses a les partides pressupostàries corresponent del pressupost de la corporació municipal de l'any 2004, pròrroga del 2003.

5.- APROVACIÓ PLA D'USOS TEMPORADA ANY 2004

Atès que l'article 111.4 del Reglament general per al desenvolupament i execució de la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes, estableix que els ajuntaments interessats en l'explotació dels serveis de temporada d'estiu a les platges, hauran de presentar la sol·licitud de la corresponent autorització directament davant la Demarcació de Costes a Catalunya, tot acompanyant la proposta de delimitació de les zones a ocupar per aquest serveis i els plànols de les instal·lacions i serveis la definició dels quals així ho requereixi.

Atès que d'acord amb allò establert a l'article 111, en relació amb el 67.2 del Reglament de la vigent Llei de costes, aquesta corporació municipal ha de formalitzar també la sol·licitud davant la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

Vist i trobat conforme el Pla d'usos de les platges de Canet de Mar, redactat per l'enginyer municipal en el qual es detallen l'objecte del Pla, la seva procedència, la descripció de l'estat actual de la platja i les instal·lacions previstes, els usos que es volen demanar així com la superfície de les zones afectades.

Atès que aquest Pla d'usos de temporada s'adapta a allò que s'estableix en els art. 64 i següents i l'art. 111 del Reglament de la Llei 22/1988 de costes, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Aprovar el Pla d'usos de la platja de Canet de Mar, per a l'any 2004 redactat per l'enginyer municipal, el Sr. Antonio Mateos Hernández.

SEGON.- Sol·licitar al servei de Costes de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, així com a la Demarcació de Costes a Catalunya, l'explotació dels serveis de temporada previstos i regulats en aquest pla d'usos de la platja de Canet de Mar per a l'any 2004.

6.- CESSIÓ US PAVELLÓ AL CLUB BALONMANO CALELLA

Vist l'escript presentat pel Club Balonmano de Calella sol·licitant autorització per fer ús del Pavelló Municipal d'Esports els dies 11 i 12 d'abril per a la celebració del 21è. TORNEIG INTERNACIONAL D'HANDBOL "TROFEU CIUTAT DE CALELLA", i els dies 30 i 31 de maig per a la celebració del 24è. TORNEIG INTERNACIONAL D'HANDBOL "TROFEU COSTA DEL MARESME" 2004.

Atès que, considerant que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Regidoria delegada d'Esports, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: Autoritzar al Club Balonmano de Calella perquè utilitzi el Pavelló Municipal d'Esports els dies 11 i 12 d'abril per a la celebració del 21è. TORNEIG INTERNACIONAL D'HANDBOL "TROFEU CIUTAT DE CALELLA" 2004, el diumenge dia 11 d'abril de 9 a 13 i de 15 a 23 hores i dilluns dia 12 d'abril de 9 a 13 i de 15 a 22 hores.

I els dies 30 i 31 de maig per a la celebració del 24è. TORNEIG INTERNACIONAL D'HANDBOL "TROFEU COSTA DEL MARESME" 2004, el diumenge dia 30 de maig de 9 a 13 i de 15 a 23 hores i dilluns dia 31 de maig de 9 a 13 i de 15 a 22 hores.

SEGON: El preu per hora de la utilització de les instal·lacions esportives del Pavelló Municipal d'Esports, és de 22,41 €, segons es determina en les Ordenances Fiscals d'aquest any 2004.

TERCER: El Club haurà de dipositar una fiança de 150'25 €. I presentar una pòlissa d'assegurança que es faci càrrec de les lesions que es puguin ocasionar els participants en el torneig.

7.- PRECS I PREGUNTES

Tot seguit, els regidors procedeixen a preguntar-se mútuament sobre qüestions diverses d'índole i problemàtica municipal.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 21.45 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El Secretari

L'Alcalde

Marcel.lí Pons i Duat

Joaquim Mas i Rius