

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DE DATA 15 DE GENER DE 2004

Avís: aquesta acta ha estat retocada i se li han tret totes les dades de caràcter personal que contenen, per tal de donar compliment a la legislació de protecció de dades

Caràcter: ordinari
Hora que comença: 20.00 hores
Hora que acaba: 23.30 hores
Lloc: Despatx de l'Alcaldia

PRESIDEIX

Joaquim Mas Rius, alcalde de la corporació

HI ASSISTEIXEN

Primera tinenta d'alcalde: Ibis Puig Valls
Segon tinent d'alcalde: Òscar Figuerola Bernal
Quarta tinenta d'alcalde: Caterina Forcano Isern
Cinquè tinent d'alcalde: Rafel Dulsat Ortiz

HI SÓN CONVIDATS

Antoni Isarn Flores
Laureà Gregori Fraxedas
Joan Fuentes Albareda

EXCUSEN L'ASSISTÈNCIA

Tercera tinenta d'alcalde: Sílvia Tamayo Mata

ACTUA COM A SECRETARI

Marcel·lí Pons i Duat, secretari

ORDRE DEL DIA

- 1) Lectura i aprovació, si s'escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2) Atorgament de llicències d'obres
- 3) Atorgament de llicències de parcel·lació
- 4) Ampliació contracte per a la prestació del servei de neteja als edificis municipals
- 5) Atorgament llicència municipal garatge carrer Cadillac cantonada Rda. Sant Elm (aparcaments 1 i 2)
- 6) Traspàs parada Plaça Mercat i renúncia al dret de tempteig
- 7) Aprovació subvenció Comissió Sant Antoni Abat
- 8) Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1.- EXAMEN I APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vista i trobada conforme l'acta de la sessió de la Comissió de Govern del dia 24 de setembre de 2003 i de conformitat amb allò que es disposa a l'article 110 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 109 del ROF, s'acorda per unanimitat la seva aprovació.

2.- ATORGAMENT DE LLICÈNCIES D'OBRES

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA SENYORA MRXC PER A LA REFORMA INTERIOR D'HABITATGE ENTREMITGERES A LA RIERA SANT DOMENEC NÚM. xx.

Vista la instància presentada per la senyora MRXC, sol·licitant llicència d'obres per a la reforma interior d'habitatge entre mitgeres a la Riera Sant Domènec núm. xx.

Vist l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal de data 30 de desembre de 2003, el contingut del qual és:

“Revisat el projecte presentat juntament amb la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es volen realitzar consisteixen en la reforma interior d'un habitatge existent i la substitució de la coberta en mal estat per una altra, sense modificar la volumetria existent.

Les obres presentades s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries a excepció del que s'indica al plànol núm. 3 “planta coberta actual i reformada”, on es mantenen uns dipòsits a l'aire lliure, ja que les Normes vigents indiquen que en cas de disposar de dipòsits d'aigua potable, aquests han d'estar situats en un lloc que permeti una fàcil neteja i manteniment i en cap cas podran ser vistos des de l'exterior.

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència, condicionada a que en cas de mantenir els dipòsits d'aigua potable, aquests es col·locaran en un lloc que permeti una fàcil neteja i manteniment i en cap cas on puguin ser vistos des de l'exterior.”

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 9 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la senyora MRXC per a la reforma interior d'habitatge entre mitgeres a l'edifici ubicat a la Riera Sant Domènec núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Josep Corretja Gatnau, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitectura-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc-cents quaranta-set euros amb setanta-dos cèntims (547,72 €); per taxes urbanístiques la quantitat de cent sis euros amb trenta-quatre cèntims (106,34 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de tres-cents setanta-set euros amb setanta-quatre cèntims (377,74 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal, en cas de mantenir els dipòsits d'aigua potable, aquests es col·locaran en un lloc que permeti una fàcil neteja i manteniment i en cap cas on puguin ser vistos des de l'exterior.

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR ERP PER A L'ENDERROCAMENT D'HABITATGE AL CARRER SANT ISIDRE NÚM. xx.

Vista la instància presentada pel senyor ERP, sol·licitant llicència d'obres per a l'enderrocament d'habitatge al carrer Sant Isidre núm. xx.

Vist l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal de data 31 de desembre de 2003, el contingut del qual és:

“Revisat el projecte que acompanya la sol·licitud de referència es comprova que les obres que es pretenen realitzar consisteixen en l'enderroc de l'habitatge situat al C/ Sant Isidre, 18

Les esmentades obres s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries, ara bé, per tal de completar l'expedient caldria presentar la següent documentació:

- Document acreditatiu de que el peticionari assumeix l'obligació de que les obres s'executaran per una empresa constructora competent i que al front d'elles, a més de la direcció facultativa, hi haurà un tècnic titulat que assumeixi expressament la funció de cuidar la correcta execució dels treballs, d'acord amb els documents presentats i amb les ordres de la direcció facultativa.”

“Amb data 7 de gener del 2004, s'ha presentat el document comentat al present informe.”

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 9 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor ERP per a l'enderrocament de l'habitatge ubicat al carrer Sant Isidre núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Neus Riba Soler, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitectura-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import decent quaranta-dos euros amb deu cèntims (142,10 €); per taxes urbanístiques la quantitat de cent tres euros amb seixanta cèntims (103,60 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de noranta-vuit euros (98,00 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A PROCON SOROLLA S.L. PER A LA CONSTRUCCIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AL CARRER CADILLAC NÚM. xx.

Vista la instància presentada per Procon Sorolla S.L., sol·licitant llicència d'obres per a la construcció habitatge unifamiliar al solar ubicat al carrer Cadillac xx/Emilia Domènech xx, parcel·la 10.

Vist l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal de data 30 de desembre de 2003, el contingut del qual és:

"Examinat el projecte que acompanya la sol·licitud de referència i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR, EQUIPAMENTS I GARATGE PARTICULAR. COMERCIAL O SERVEIS (<180 M2)	Unifamiliar
FAÇANA MÍNIMA	20 m	> 20 m
ARM	7.50 m PB+1PP	< 7.50 m
ARM EDIFICACIÓ	3.00 m PB	-
AUXILIAR		
PARCEL·LA MÍNIMA	600 m2	638,60 m2
OCUPACIÓ INICIAL	30+5% 210.00 m2	

OCUPACIÓ PRINCIPAL	0.30x638,	191.58 m2	169.50 m2
REDUÏDA	60		
OCUPACIÓ SECUNDÀRIA	0.05x638,	31.93 m2	-
REDUÏDA	60		
EDIFICABILITAT NETA	0.45x638,	287.37 m2	218.03 m2
	60		
SEPARACIÓ A CARRER		6 m	6 m
SEPARACIÓ A LLINDARS		3 m	3 m
TANCA A CARRER		0.80+1.20	0.80+1.20
TANCA A LLINDARS		0.80+1.20	0.80+1.20
% COBERTA		30%	Cob. plana
TEULA ÀRAB			-
EVACUACIÓ D'AIGÜES			ull !
PLUVIALS			
MURS EN REOMPLERT		H=3.70	3.70 m
MURS EN EXCAVACIÓ		H=2.20	2.20 m

En conseqüència s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència d'obres, condicionada a:

1. La presentació i verificació del projecte executiu.
2. La presentació del l'estudi de seguretat i salut.
3. Preveure l'evacuació separativa de les aigües pluvials.
4. Incorporar a l'expedient el disquet amb l'emplaçament de la nova construcció a la parcel·la".

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 9 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a Procon Sorolla S.L. per a la construcció d'habitatge unifamiliar al carrer Cadillac número xx/Emilia Domènec xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Antoni Valls Solà, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecta-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de cinc mil set-cents cinquanta-dos euros amb un cèntim (5.752,01 €); per taxes urbanístiques la quantitat de mil quatre-cents seixanta-dos euros amb vint-i-

quatre cèntims (1.462,24 €); per drets de connexió a clavegueram trenta euros amb cinc cèntims (30,05 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de tres mil nou-cents seixanta-sis euros amb noranta cèntims (3.966,90 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal les obres no es podran iniciar sense complir amb les següents condicions:

- La presentació i verificació del projecte executiu.
- La presentació del l'estudi de seguretat i salut.
- Preveure l'evacuació separativa de les aigües pluvials.
- Incorporar a l'expedient el disquet amb l'emplaçament de la nova construcció a la parcel·la.

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES AL SENYOR MPV PER A LA REFORMA I AMPLIACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A LA RIERA PINAR NÚM. xx.

Vista la instància presentada pel senyor MPV, sol·licitant llicència d'obres per a la reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres a la Riera Pinar núm. xx.

Vist l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal de data 29 de desembre de 2003, el contingut del qual és:

“Revisada la documentació de referència es comprova que es tracta dels plànols de planta, façana i secció que inclouen les esmenes següents, d'acord amb un primer informe redactat amb data de l'1 de desembre del 2003:

1. La profunditat edificable de la planta segona s'ha ajustat als 14 m. màxims.
2. S'han reduït els balcons de façana principal a 50 m. i es separen de la propietat veïna 50 cm.
3. L'alçada lliure sota balcó es superior a 3,30 m.
4. El dormitori situat a la planta pis i que donava al pati interior a passat a ser una cambra d'armaris.

Els punts 1, 3 i 4, s'ajusten a les previsions de les Normes Subsidiàries, pel que fa al punt 2 però, caldria indicar que pel que fa als elements sortints, les Normes Subsidiàries preveuen que aquest tindran un vol màxim d'1,20 m. i que es separaran de l'eix de la propietat veïna tant com volin i com a mínim 60 cm., per tant en aquest cas, donat que els balcons volen 50 cm., s'hauran de separar de la finca veïna com a mínim 60 cm.

Per tot l'esmentat, s'informa favorablement a la sol·licitud de llicència, condicionada a que els balcons de façana tindran un vol màxim d'1,20 m. i que es separaran de l'eix de la propietat veïna tant com volin i com a mínim 60 centímetres.”

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 9 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres al senyor MPV per a la reforma i ampliació habitatge unifamiliar entre mitgeres a la Riera Pinar núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Antoni Aguilar, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitectura-tècnica municipal.

SEGON.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil sis-cents vint-i-cinc euros amb trenta-un cèntims (1.625,31 €); per taxes urbanístiques la quantitat de tres-cents vint-i-cinc euros amb noranta-set cèntims (325,97 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de mil cent vint euros amb noranta cèntims (1120,90 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

TERCER.- De conformitat amb l'informe de l'arquitectura-tècnica municipal la llicència d'obres queda condicionada a que els balcons de façana tindran un vol màxim d'1,20 m. i que es separaran de l'eix de la propietat veïna tant com volin i com a mínim 60 centímetres.

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA D'OBRES A LA SENYORA JRM PER A LA CONSTRUCCIÓ DE LOCAL COMERCIAL ENTRE MITGERES AL SOLAR UBICAT AL CARRER NOU NÚM. xx.

Vista la instància presentada per la senyora JRM, sol·licitant llicència d'obres per a la construcció de local comercial entre mitgeres al solar ubicat al carrer Nou núm. xx.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 8 de gener de 2004, el contingut del qual és:

"Havent examinat el projecte referenciat i consultades les Normes Subsidiàries de Planejament vigents, es realitza el següent quadre comparatiu d'acompliment de la normativa:

CONCEPTE	NORMES	PROJECTE
ÚS	RESIDENCIAL, COMERCIAL,	RESIDENCIA L

	MAGATZEM, OFICINES, SERVEIS, EQUIPAMENTS, GARATGES PARTICULARS I TALLERS	
FAÇANA MÍNIMA	4.50 m	existent
ARM	7.50 m PB+1PP	7.50 m PB+1PP
ARM PLANTA BAIXA	3.00-4.00 m PB	3.00-4.00 m PB
PROFUNDITAT EDIFICABLE	100%	100%
PROFUNDITAT EDIFICABLE PB	100%	100%
OCUPACIÓ SOTERRANI	= PLANTA BAIXA	no existeix
TEULA ÀRAB		sí
PENDENT COBERTA	30%	30%
ALÇADA SOBRE L'ARM	<3.00 m	3,125 m
AMPLADA ESCALA ACCÉS	1 m	interior
ALÇADA DIVISÒRIES VEÏNS	1.80 m	< 1,80 m
EVACUACIÓ D'AIGÜES PLUVIALS	separativa	separativa

El projecte aconsegueix les Normes Subsidiàries de Planejament vigents. En conseqüència s'informa favorablement la sol·licitud de llicència d'obres amb la condició particular següent :

Ajustar l'alçada lliure màxima de la planta sotacoberta a 3,00 m.

Al tractar-se d'un local comercial caldrà requerir la preceptiva llicència d'activitat per realitzar la tramitació simultània."

Vist l'informe favorable del Secretari de la Corporació de data 9 de gener de 2004.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la senyora JRM per a la construcció de local comercial entre mitgeres al carrer Nou núm. xx, d'acord al projecte de l'arquitecte Francesc Vilanova Solà, sense perjudici de tercers i salvat el dret de propietat. Aquesta llicència resta condicionada a les condicions generals d'atorgament

de llicència urbanística municipal i les específiques marcades per l'arquitecte municipal.

SEGON.- Atès que la construcció està destinada a una activitat comercial i vist allò que es disposa a l'article 77.4 del R.O.A.S. la llicència d'obres es condiona suspensivament fins tant no obtingui la preceptiva llicència ambiental per a l'activitat a que va destinada.

TERCER.- Aprovar la liquidació definitiva en concepte de l'impost sobre construccions per un import de mil cinc-cents vuitanta-set euros amb seixanta-cinc cèntims (1.587,65 €); per taxes urbanístiques la quantitat de quatre-cents noranta-quatre euros amb setanta-set cèntims (494,77 €) i en concepte de garantia per respondre dels possibles danys en els bens municipals la quantitat de mil noranta-quatre euros amb noranta-tres cèntims (1.094,93 €). Aquesta garantia es retornarà en el moment de l'obtenció de la llicència de primera ocupació d'edificis.

QUART.- De conformitat amb l'informe de l'arquitecte municipal la llicència d'obres queda condicionada a que s'haurà s'ajustar l'alçada lliure màxima de la planta sotacoberta a 3,00 m.

3.-ATORGAMENT DE LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ A LA SENYORA ACP DE LES FINQUES UBICADES A L'AVINGUDA ELS LLIMONERS NÚM. xx.

Vista la instància presentada per la senyora ACP, sol·licitant llicència de parcel·lació per segregar 3 m. de la finca situada a l'Avgda. Els Llimoners xx per agrupar a la finca núm. xx de la mateixa avinguda.

Vist l'informe de l'arquitecta-tècnica municipal de data 17 de desembre de 2003:

“Revisada la documentació que acompanya la sol·licitud de referència es comprova que la parcel·lació que es proposa consisteix en segregar una franja de 3 metres a la banda oest de la finca situada al núm. xx de l'avinguda Els Llimoners per a agrupar-la a la finca veïna situada al núm. Xx de la mateixa avinguda.

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigents es constata que les finques tenen el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 4 “cases aïllades”, subzona 4b “parcel·la mínima 400 m2.

- Parcel·la mínima 400 m2
- Front mínim de parcel·la 15 m.
- Distàncies mínimes a límits de parcel·la 3 m. (laterals i posterior) i 6 m. a l'alineació al carrer.
- Ocupació màxima: edificació principal 30%, edificació secundària 5%.
- Índex d'edificabilitat net 0.50 m2 sostre/m2 sòl.
- Usos admesos: residencial unifamiliar, equipaments i garatge particular. L'ús comercial o de serveis s'admet quan ocupi locals de superfície útil inferior a 180 m2.

La parcel·lació proposada s'ajusta a les previsions de les Normes Subsidiàries, d'acord amb les disposicions transitòries de les Normes Subsidiàries, ja que, tot i que les

finques no compleixen amb tots els paràmetres de la zona on es troben situades, la parcel·lació no modifica els esmentats paràmetres.”

Vist l'informe del Secretari de l'Ajuntament de data 8 de gener de 2004, el contingut del qual és:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la llicència de parcel·lació sol·licitada per la senyora ACP en relació a les finques ubicades a l'Avinguda Els Llimoners núm. xx.

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les NN.UU., això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als SSTMM pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscités dubtes, aquesta secretaria es pronunciaria a instàncies d'aquests SSTMM.

Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 183 a 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme (LUC), segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitat la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys. Finalment, encara, és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la comissió de govern mitjançant decret 40/2003, de 17 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny.

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material val a dir que, de conformitat amb l'article 188 LUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allí

previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement l'anterior llicència de parcel·lació”.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia, s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de parcel·lació a la senyora ACP per segregar 3 m. de la finca ubicada a l'Avinguda Els Limoners núm. 11-13 per agrupar a la finca situada al núm. 15 de la mateixa avinguda.

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

FINCA C: Avinguda Els Llimoners núm. xx

Solar de forma quadrangular de 321,17 m2 de superfície, que llinda pel nord amb una línia de 16,26 m. amb un ramal en cul de sac, de l'avinguda Els Llimoners, per l'est amb una línia de 20,10 m. amb l'avinguda Els Llimoners, pel sud amb una línia de 16,36 amb la part posterior de la finca situada a l'avinguda Els Llimoners, xx i per l'oest amb una línia de 19,10 m. amb la finca designada amb el núm. xx de l'Avinguda Els Llimoners, amb front al ramal en cul de sac de l'avinguda Els Llimoners.

En aquesta finca hi ha edificat un habitatge de planta soterrani, planta baixa i pis amb una superfície total construïda de 202,00 m2, d'acord amb el quadre següent:

Planta	Sup. construïda
P. Soterrani (garatge)	36,00 m2
P. Baixa (habitatge)	89,00 m2
P. Primera (habitatge)	77,00 m2
TOTAL	202,00 M2

FINCA D: Avinguda Els Llimoners núm. xx

Solar de forma quadrangular de 266,80 m2 de superfície, que llinda pel nord amb una línia de 14,00 m. amb un ramal en cul de sac de l'avinguda Els Llimoners, per on té l'entrada, per l'est amb una línia de 19,10 m. amb la finca situada a l'avinguda Els Llimoners, xx, pel sud, per una banda amb una línia de 10,86 m. amb la part posterior de la finca situada a l'avinguda Els Llimoners, xx i per l'altra amb una línia de

3,00 m. amb la part posterior de la finca situada a l'avinguda Els Llimoners, xx i per l'oest amb una línia de 17,35 amb la finca situada al núm. 17 de l'avinguda els Llimoners.

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de cent vint-i-sis euros (126,00 €).

ASSUMPTE: ATORGAMENT LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ AL SENYOR JBP DE LA FINCA SITUADA AL CARRER PUIG I CADAVALCH xx/VERDAGUER I CALLÍS xx.

Vista la instància presentada per l'arquitecta Agueda Rovira en representació del senyor JBP sol·licitant llicència de parcel·lació de la finca ubicada al carrer Puig i Cadafalch xx/Verdaguer i Callís xx.

Vist l'informe de l'arquitecta-tècnica municipal de data 10 de novembre i 29 de desembre de 2003 el contingut del qual és:

“Revisada la documentació que acompanya la sol·licitud de referència es comprova que la parcel·lació proposada consisteix en dividir la finca mare en tres parts idèntiques, totes elles amb un front a carrer de 8,50 m. i una superfície de 186,15 m².

Consultades les Normes Subsidiàries de planejament vigents es constata que la finca que es vol parcel·lar, està inclòs al sòl urbà i té el seu aprofitament limitat pels paràmetres de la zona 2 “ordenacions en banda”, subzona 2c “ordenacions en filera”, clau 2c1 “illa tancada, en edificació contínua, edificis entre mitgeres”:

- Front mínim de parcel·la de 5,60 m.
- Parcel·la mínima de 110 m².
- Ocupació màxima del 60% de la superfície del solar.
- Línia de façana reculada 3 m. de la línia de carrer, quedant una zona enjardinada davant dels edificis.
- L'edificació de la planta soterrània podrà ocupar, com a màxim, el 50% de la superfície lliure de la parcel·la.
- Alçada reguladora màxima de 10 m. a partir de la rasant de la vorera, permetent PB+2PP.
- Usos admesos: habitatge unifamiliar i plurifamiliar, garatge i comercial en PB. No s'admet l'ús industrial.

La parcel·lació proposada s'ajusta a les previsions de les Normes Subsidiàries, ara bé, per tal de completar l'expedient caldria presentar la següent documentació:

- Certificat de domini i càrregues de la finca o finques objecte de la parcel·lació, expedit pel Registre de la Propietat.
-

“Amb data del 20 de novembre del 2003 s'ha presentat el Certificat de domini i càrregues de la finca a parcel·lar.”

Vist l'informe del Secretari de l'Ajuntament de data 8 de gener de 2004, el contingut del qual és:

“En Marcel·lí Pons i Duat, secretari de l'ajuntament de Canet de Mar, comarca del Maresme, en relació amb la llicència de parcel·lació sol·licitada per l'arquitecta Agueda

Rovira en representació del senyor JBP en relació a la finca ubicada al carrer Puig i Cadafalch xx/Verdaguer i Callís xx.

INFORME

Primer.- En l'aspecte merament formal, les sol·licituds de llicència de parcel·lació han de reunir la totalitat dels documents a què es refereix l'article 124 de les NN.UU., això és, memòria, certificat de domini i càrregues i plànols. Correspon als SSTMM pronunciar-se sobre la bondat i suficiència dels anteriors documents i, cas que les certificacions registrals suscitesin dubtes, aquesta secretaria es pronunciaria a instàncies d'aquests SSTMM.

Segon.- En l'aspecte substantiu o material les llicències de parcel·lació vénen regulades als articles 183 a 188 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme (LUC), segons els quals s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitat la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per a destinar-les a usos urbans. També és parcel·lació tota operació que tingui les mateixes finalitats que les especificades anteriorment en què, sense divisió ni segregació de finques, s'alienin o s'arrendin parts indivisibles d'una determinada finca, amb la incorporació del dret d'utilització exclusiva de parts concretes de terrenys. Finalment, encara, és també parcel·lació la constitució d'associacions i societats en les que la qualitat d'ésser-ne membre o de tenir-hi participacions o accions incorpori el dret d'utilització exclusiva anteriorment esmentat.

Tercer.- Tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, la competència per a l'atorgament o denegació de la qual és de l'Alcaldia, si bé fou delegada en la comissió de govern mitjançant decret 40/2003, de 17 de juny, per la qual cosa, en els seus estrictes termes, caldrà que en l'acord de concessió es faci constar el següent:

Considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003, de 17 de juny.

Quart.- Només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti a sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial del sector corresponent per al sòl urbanitzable. En sòl no urbanitzable no es poden fer parcel·lacions urbanístiques en cap cas. Els lots resultants d'una parcel·lació efectuada amb infracció de les anteriors disposicions mai no es poden considerar solars, ni és permès d'edificar-hi, sens perjudici de l'aplicació de les mesures de protecció de la legalitat urbanística que hi corresponguin.

Cinquè.- Encara en l'aspecte substantiu o material val a dir que, de conformitat amb l'article 188 LUC, s'estableix el concepte de parcel·les indivisibles, en tots els supòsits allí previstos i que es donen per reproduïts; quan es doni un, qualsevol, d'aquests supòsits, la parcel·lació serà impossible.

En els termes anteriorment al·ludits, s'informa favorablement l'anterior llicència de parcel·lació”.

RESULTANT que s'han complerts tràmits procedimentals establerts per l'article 79 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i

serveis dels ens locals en l'emissió dels informes tècnic i jurídic i la proposta per part dels Serveis Tècnics.

CONSIDERANT que els actes d'edificació i ús del sòl, l'autorització dels quals se sol·licita, són conformes a la normativa urbanística vigent.

VIST el que disposen els articles 179 i següents de la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març i 118 i concordants de les Normes subsidiàries de planejament de Canet de Mar.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir llicència de parcel·lació al senyor JBP de la finca ubicada al carrer Puig i Cadafalch xx/Verdaguer i Callís xx per dividir-la en tres finques independents. Inscrita en el Registre de la Propietat d'Arenys de Mar, tom 654, llibre 58, foli 96, finca 4639.

SEGON.- Les finques resultants tindran les següents descripcions:

FINCA NÚMERO 1: Carrer Puig i Cadafalch, xx

Superfície solar: 186,15 m2.

Antigament solar núm. 8; definit actualment amb els següents paràmetres:

A la cara Nord, en línia de 8,50 m. amb façana al carrer Puig i Cadafalch; en la cara Sud, en línia de 8,50 m. amb pati de la parcel·la núm. 13; en la cara Est, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm. 24; en la cara Oest, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm. 20.

FINCA NUMERO 2: Carrer Verdaguer i Callís, xx

Superfície solar: 186,15 m2.

Antigament solar núm. 18; definit actualment amb els següents paràmetres:

A la cara Nord, en la cara Nord, en línia de 8,50 m. amb pati a la parcel·la 22; en la cara Sud, en línia de 8,50 m. amb façana al carrer Verdaguer i Callís; en la cara Est, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm. 13; en la cara Oest, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm.9.

FINCA NÚMERO 3: Carrer Verdaguer i Callís, xx

Superfície solar: 186,15 m2.

Antigament solar núm. 19; definit actualment amb els següents paràmetres:

A la cara Nord, en línia de 8,50 m. amb pati de la parcel·la núm. 22, en la cara Sud, en línia de 8,50 m. amb façana al carrer Verdaguer i Callís; en la cara Est, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm. 15; en la cara Oest, en línia de 21,90 m. amb paret mitgera amb la parcel·la núm. 11.

TERCER.- Aprovar les taxes urbanístiques per un import de cent vuitanta-nou euros (189,00 €).

4.-AMPLIACIÓ CONTRACTE PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA ALS EDIFICIS MUNICIPALS

Com a conseqüència de la posada en funcionament de l'escola bressol municipal el mes de setembre passat, es va procedir a efectuar una ampliació del contracte de neteja de les dependències municipals contractat a l'empresa NESERMAR, SL. Aquesta ampliació es va dur a terme per un termini que finalitzava el 20 de desembre de 2003, per la qual cosa es fa necessari procedir a una nova ampliació de l'esmentat contracte, la data de formalització del qual és el 11 de juliol de 2003.

Atès que de conformitat amb la clàusula 1.3 de les del plec d'explotació, el termini del contracte serà de quatre anys comptadors a partir de la seva perfecció amb l'adjudicació municipal.

Atès que, baldament en el mateix plec es permeti la seva pròrroga per dos anys més, aquesta ja no és possible a la vista de la nova redacció de l'article 198 TRLCAP, segons el qual la duració total d'aquests contractes, incloses les eventuais pròrrogues, no pot excedir els quatre anys, termini que, tanmateix, no cal comptar des de la data d'adjudicació sinó pot comptar-se a partir de la de formalització.

Atès que, fent una interpretació sistemàtica de les anteriors clàusules, juntament amb l'ordenament jurídic contractual d'aplicació al dia de la data se'n conclou que la duració màxima d'aquest contracte no es podrà perllongar més enllà del dia 11 de juliol de 2004.

Atesa la naturalesa jurídica del contracte que ens ocupa com a contracte de serveis, que de conformitat amb l'article 214 c) TRLCAP admet modificacions successives fins el límits del 20 per 100 del preu primitiu del contracte amb exclusió de l'IVA i àdhuc superiors a l'anterior percentatge si concorre el consentiment del contractista.

Atès que la contractista ha manifestat el seu consentiment en la modificació o ampliació del contracte de referència amb la neteja de l'escola bressol, des de l'1 de gener de 2004 fins al 11 de juliol del mateix any, data en la que es produeix l'extinció per compliment del seu termini del contracte per a la prestació del servei de neteja als edificis municipals, pel preu cert i global de 13.884,50 €, mitjançant instància de data 17 de novembre de 2003.

Atès que la present modificació contractual respon a raons d'incontestable interès públic, degudes a necessitats noves que no existien quan el mateix es va formalitzar, circumstància que comporta que pugui predicar-se la total concurrència dels requisits que, per a les modificacions contractuals, estableix l'article 101 TRLCAP.

Atès l'informe favorable del secretari, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Tenir per modificat amb efectes 1 de gener de 2004 el contracte de serveis per a la neteja de les dependències municipals, amb la inclusió de l'escola bressol municipal, circumstància que, respecte del període comprès entre el primer de gener de 2004 a l'11 de juliol de 2004, comportarà un cost addicional de 13.884,50 €, adjudicant-se el sobrepuig del servei pel preu avantdit a l'al·ludida empresa NESERMAR, SL, legalment representada pel Sr. Lluís Salvanyà i Puig.

SEGON.- Determinar que durant aquest període la contractista haurà de prestar la totalitat dels serveis que es relacionen tot seguit, amb escrupolós seguiment de les *ratios* temporals que també s'especifiquen:

Neteja diària:

- Sala Polivalent
- Entrada i passadissos
- Biberoneries
- Canviadors i lavabos
- Cuina
- Parets aules (baixos)
- 7 aules

Neteja 1 cop per setmana:

- Lavabos públics
- Lavabos del personal (homes/dones)
- Bugaderia
- Despatx
- Recepció
- Aula de professors
- Magatzem psicomotricitat
- Escala interior
- Vidres baixos (els que toquen els nens)
- Patis

Neteja mensual:

- Aules tancades
- Menjador(mentre no es faci servir)
- Caldera
- Vidres alts
- Parets aules (baixos)
- Resta de dependències

TERCER.- Establir que l'actual modificació requerirà la seva formalització contractual conforme estableix l'article 101.2 TRLCAP.

QUART.- Requerir l'adjudicatari per tal que en el termini improrrogable de 15 dies naturals comptats des de la notificació del present acord de modificació constitueixi un complement de la garantia definitiva per import de 555,48 €, en els termes establerts per l'article 41.1 TRLCAP.

CINQUÈ.- L'aplicació pressupostària de les obligacions econòmiques que emanen de l'anterior acord s'efectuarà amb càrrec a la partida 40-422-21201 del pressupost prorrogat de l'any 2003 per al 2004, adoptant-se a partir d'ara el compromís de despesa que en aquell pressupost s'autoritzi, al constituir l'objecte del present contracte una inversió.

SISÈ.- Determinar, finalment, que en tot allò no previst en el present acord, aquesta ampliació contractual es regirà íntegrament pel plec de clàusules administratives per a la contractació dels serveis de neteja d'edificis públics i pel plec de clàusules particulars que com a llei fonamental del contracte regeix la prestació d'aquest servei.

5.-ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL GARATGE CARRER CADILLAC CANTONADA RDA. SANT ELM (APARCAMENTS 1 i 2)

ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL GARATGE CARRER CADILLAC CANTONADA RDA. SANT ELM (APARCAMENT 1)

En data 07 de febrer de 2003, el Sr. JAMM, amb DNI núm. Xxxx i en nom i representació de l'empresa Canet Park S.A. presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (tipus B) per a la legalització de l'activitat de garatge privat ubicada al carrer Cadillach cantonada Rda Sant Elm (aparcament 1) d'aquesta localitat.

Atès que en data 4 de desembre de 2003 es rep en aquest ajuntament certificat final conforme l'activitat s'ajusta al projecte aprovat i s'han adoptat totes i cadascuna de les mesures correctores imposades, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial

Vista l'acta de comprovació, subscripta pel Tècnic Municipal, en data 15 de desembre de 2003, i, de conformitat amb allò que es disposa a la vigent Ordenança Municipal reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 21 de setembre de 1999 i executiva en aquest municipi des del 29 de gener de 2000, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Canet Park S.A., la llicència ambiental municipal (tipus B) per a l'exercici de l'activitat de garatge privat (aparcament 1), ubicada al carrer Cadillach cantonada Ronda Sant Elm d'aquesta població.

SEGON.- L'activitat autoritzada es sotmetrà a controls periòdics cada quatre anys, i a revisions periòdiques, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys.

TERCER.- Inserir aquest acord al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal que qualsevol interessat pugui formular-ne les al·legacions que estimi pertinents.

QUART.- Comunicar aquesta resolució a la Ponència Ambiental Comarcal.

ATORGAMENT LLICÈNCIA MUNICIPAL GARATGE CARRER CADILLAC
CANTONADA RDA. SANT ELM (APARCAMENT 2)

En data 07 de febrer de 2003, el Sr. JAMM, amb DNI núm. xxxxxx i en nom i representació de l'empresa Canet Park S.A. presentà, davant d'aquest Ajuntament, una sol·licitud amb la documentació annexa corresponent per a l'obtenció de la llicència ambiental municipal (tipus B) per a la legalització de l'activitat de garatge privat ubicada al carrer Cadillach cantonada Rda Sant Elm (aparcament 2) d'aquesta localitat.

Atès que en data 4 de desembre de 2003 es rep en aquest ajuntament certificat final conforme l'activitat s'ajusta al projecte aprovat i s'han adoptat totes i cadascuna de les mesures correctores imposades, signat per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi oficial

Vista l'acta de comprovació, subscripta pel Tècnic Municipal, en data 15 de desembre de 2003, i, de conformitat amb allò que es disposa a la vigent Ordenança Municipal reguladora de la intervenció integral de l'Administració Municipal en les activitats i instal·lacions, aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 21 de setembre de 1999 i executiva en aquest municipi des del 29 de gener de 2000, de conformitat amb la proposta de la Tinença d'Alcaldia s'acorda per unanimitat:

PRIMER.- Concedir a l'empresa Canet Park S.A., la llicència ambiental municipal (tipus B) per a l'exercici de l'activitat de garatge privat (aparcament 2), ubicada al carrer Cadillach cantonada Ronda Sant Elm d'aquesta població.

SEGON.- L'activitat autoritzada es sotmetrà a controls periòdics cada quatre anys, i a revisions periòdiques, a instància del titular de l'activitat, cada vuit anys.

TERCER.- Inserir aquest acord al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal que qualsevol interessat pugui formular-ne les al·legacions que estimi pertinents.

QUART.- Comunicar aquesta resolució a la Ponència Ambiental Comarcal.

6.-TRANSMISSIÓ PARADA PLAÇA MERCAT I RENÚNCIA AL DRET DE TEMPTEIG

En els termes de l'article 16.3 del ROM la Comissió de Govern acorda que el present punt quedi sense debat i votació deixant-se sobre la taula fins a una propera sessió.

7.-APROVACIÓ SUBVENCIÓ COMISSIÓ SANT ANTONI ABAT

Sol·licitada per la Comissió Organitzadora de la Festa de Sant Antoni Abat, una subvenció per atendre les seves necessitats.

ATÈS que en el vigent pressupost general de 2004 existeix una consignació global per atendre subvencions que cobreixin activitats de rellevant interès pel Municipi, i és cert que aquesta Comissió organitzadora de la Festivitat de Sant Antoni Abat, realitza aquesta activitat.

CONSIDERANT que l'adopció d'aquest acord és competència de la Comissió de Govern en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia mitjançant Decret núm. 40/2003 de 17 de juny, de conformitat amb la proposta de la Tinència de l'Alcaldia de Cultura, s'acorda per unanimitat:

PRIMER: patrocinar els actes que organitza la Comissió de Festes de Sant Antoni Abat, amb la benedicció d'animals, concedint-los una subvenció per import de 360,00 € amb càrrec a la partida 489.00.451 del vigent pressupost. Aquesta quantitat inclou la despesa de l'edició dels cartells amb un cost de 56,20 € iva inclòs.

SEGON: d'acord amb el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, la subvenció a la que es refereix aquest acord, és lliurement revocable i reduïble en tot moment. No genera cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 23.30 hores de tot el que jo com a secretari certifico.

El secretari

L'alcalde

Marcel·lí Pons Duat

Joaquim Mas Rius

