

**ACTA D'OBERTURA I VALORACIÓ DELS SOBRES B EN EL PROCEDIMENT OBERT PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE LES OBRES DE RECONSTRUCCIÓ ESTRUCTURAL DE LA SALA ODÈON.**

Amb caràcter previ s'ha aixecat acta de qualificació prèvia de la documentació administrativa presentada per tots els licitadors en el procediment obert per a la contractació de les obres de construcció de les obres de reconstrucció estructural de la Sala Odèon.

**Lloc:** Despatx annex a l'Alcaldia  
**Data:** 19/04/2017  
**Horari:** 12.33 h.  
**Hi assisteixen:** Blanca Arbell i Brugarola, l'alcaldesa  
Lluís Llovet Bayer, tinent d'alcalde de Territori  
Lluís Viñas Peitabí, interventor  
Cristina Cabruja i Sagré, secretària acctal.  
Imma Umbert Hugas, que actua com a secretària de la Mesa de Contractació.

Licitadors presents

Raúl Pérez Giner, en representació d'Obres Ortuño, SL

**Desenvolupament de la sessió**

1. Objecte de la sessió és l'obertura i valoració del sobre B: "Documentació econòmica per a la contractació de les obres de reconstrucció estructural de la Sala Odèon".
2. Constituïda la Mesa la presidenta comunica als presents que prèviament s'ha aixecat acta de qualificació de la documentació administrativa presentada, en la que la Mesa ha acordat per unanimitat, i en base als principis de de publicitat, seguretat jurídica, confiança legítima, transparència i concurrència pública, acceptar les ofertes presentades durant el dia 13 d'abril de 2017, doncs en el perfil de contractant, fins al passat 11 d'abril, figurava aquesta data com a termini de presentació d'ofertes. A continuació informa que tots els licitadors presentats, han aportat la documentació exigida pel PCAP.
3. Seguidament la presidenta de la Mesa procedeix a l'obertura dels sobres B, començant pel del primer licitador presentat, d'acord amb la data de presentació que consta al llibre de pliques, i continua pels successius en nombre d'11, i en l'ordre següent:

	<b>Llicitador</b>	<b>Oferta</b>
1	Obres i Contractes Penta, SA	342.075,91 €
2	Rigel Ober, SL	359.358,97 €
3	Voracys, SL	374.980,00 €
4	AMC5, SA empresa constructora	330.628,04 €
5	Construccions Beraví, SL/Construccions	276.176,86 €



	Coprho, SA	
6	Construcciones y desarrollos Tudmir, SL/Patrimonio Inteligente, SL	327.240,00 €
7	Obres Ortuño, SL	296.000,00 €
8	Construcciones y servicios Faus, SA	339.021,65 €
9	Constructora d'Aro, SA	393.561,82 €
10	Qüestió d'Espai, SL	299.173,14 €
11	Argon Informàtica, SA	364.800,00 €

4. A continuació la Mesa procedeix a efectuar la corresponent valoració de cadascuna de les ofertes tenint en compte els criteris de valoració previstos a la clàusula XIII del PCAP, en els termes següents:

a) Oferta econòmica: fins a 100 punts. Es valorarà la baixa que oferti el licitador respecte el preu de licitació del present plec d'acord amb el següent criteri:

- Puntuació màxima: 100 punts
- 0 punts si no es presenta baixa
- Les ofertes es puntuaran d'acord amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = 100 \cdot \frac{[\text{Lic}] - [\text{Oferta}]}{[\text{Lic}] - (\text{Import\_més\_baix}:[\text{Baixa}]\text{o}[\text{BS}])}$$

[Lic] : Preu unitari de licitació

[Baixa] : Oferta més baixa

[BS]: Baixa significativa (95% del preu de licitació)

[Oferta] : Oferta a valorar

Preu licitació: 436.321,31 €

Baixa: 276.176,86 €

BS: 414.505,24 €

	Licitador	Oferta	Baixa	Punts
1	Obres i Contractes Penta, SA	342.075,91 €	21,6%	58,85
2	Rigel Ober, SL	359.358,97 €	17,6%	48,06
3	Voracys, SL	374.980,00 €	14,1%	38,30
4	AMC5, SA empresa constructora	330.628,04 €	24,2%	66,00
5	Construccions Beraví, SL/Construccions Coprho, SA	276.176,86 €	36,7%	100,00
6	Construcciones y desarrollos Tudmir, SL/Patrimonio Inteligente, SL	327.240,00 €	25,0%	68,11
7	Obres Ortuño, SL	296.000,00 €	32,2%	87,62
8	Construcciones y servicios Faus, SA	339.021,65 €	22,3%	60,76
9	Constructora d'Aro, SA	393.561,82 €	9,8%	26,70
10	Qüestió d'Espai, SL	299.173,14 €	31,4%	85,64
11	Argon Informàtica, SA	364.800,00 €	16,4%	44,66



5. A continuació i donat que s'observa que l'oferta presentada pel compromís d'UTE formada per Construccions Beraví, SL i Construccions Corprho, SA, està incursa en presumpció de temeritat, la Mesa de Contractació acorda, per unanimitat, atorgar un termini de 5 dies hàbils al licitador esmentat per tal que pugui dissipar la presumpció de temeritat.

Essent les 12.50 hores es dóna per finalitzat el present acte, signant l'acta la presidenta, la secretària de la Mesa, els vocals de la Mesa.

La Secretària de la Mesa

La Presidenta

Els vocals

Raúl Pérez Giner  
Obres Ortuño, SL

