



EXCM. AJUNTAMENT DE CANET DE MAR

**ANUNCI**

En compliment d'allò que es disposa a l'article 83.4 TRLUC, en relació amb l'article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la llei d'urbanisme, es fa públic que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària de data 25 de setembre de 2008, va prendre, entre d'altres, els acords següents:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el Pla de millora urbana per a l'ordenació volumètrica de determinats elements protegits pel Catàleg del Patrimoni, presentat pel Sr. Jaume Infiesta Wendelstadt, en nom i representació de la mercantil PENSIÓ MITUS, SL, i redactat per l'arquitecte Sr. Francesc Bassas Alsina.

**SEGON.-** Sol·licitar informe a la Direcció General de Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya, organismes afectats per raó de les competències sectorials, el qual ha d'ésser emès en el termini d'un mes llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

**TERCER.-** Sotmetre l'expedient a informació pública durant el termini d'un mes, mitjançant edicte que es publicarà al BOP, al diari El Periódico, al tauler d'anuncis de la casa consistorial i al web municipal, i deixar l'expedient a disposició de qualsevol que el vulgui examinar, per tal de deduir-ne al·legacions. Cas de no presentar-se'n, s'entendrà automàticament elevat a provisional, circumstància que s'acreditarà amb la certificació corresponent del secretari de la corporació.

**QUART.-** Citar personalment al tràmit d'informació pública les persones propietàries dels terrenys que siguin compresos dins l'àmbit del pla.

**CINQUÈ.-** Suspendre l'atorgament de les llicències urbanístiques i de les tramitacions a les que es refereix l'anterior informe jurídic, en l'àmbit al que es circumscriu el Pla de millora urbana. La suspensió tindrà una durada màxima de dos anys i s'extingirà, en tot cas, amb l'aprovació definitiva de la modificació puntual de les Normes subsidiàries de planejament.

**SISÈ.-** Una vegada aprovat provisionalment el present pla, disposar la remissió de tota la documentació tècnica i administrativa a la Direcció General d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

L'alcalde

Joaquim Mas Rius

Canet de Mar, 29 de setembre de 2008.